

**Contract subsecvent de furnizare
nr. 79249 data 06.09.2017**

1. Preambul,

În temeiul **Legii nr. 98 /2016** privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de furnizare pentru lapte UHT ambalat în cutii TETRA PAK de 200 ml cu minim 3,2% proteine și minim 1,8 % grăsime, între

SECTORUL 2 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI cu sediul în București, str. Chiristigiilor nr. 11-13, sector 2, telefon / fax 021.252.44.46, cod fiscal 4204038, cont nr. RO32TREZ702245102704204038 deschis la Trezoreria Sectorului 2, reprezentată prin Primar Toader Mugur Mihai, în calitate de **autoritate Contractanta**, denumita în continuare **Autoritate**, pe de o parte

și

S.C. ALBALACT S.A. cu sediul în localitatea Oiejde, comuna Galda de Jos, DN 1, KM 392 + 600, jud. Alba, tel / fax 0258846980 / 0258846980, număr de înmatriculare J01 / 70 /1991, cod fiscal RO 1755369, cont nr. RO22TREZ0025069XXX000753 deschis la Trezoreria Alba, reprezentată prin [REDACTAT], în calitate de **contractant**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **Autoritate și Contractant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
- i. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră

un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
j. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului subsecvent

4.1 - Contractantul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă și să livreze lapte UHT, ambalat în cutii Tetra Pak de 200 ml. (cu minim 1,8% grăsime și minim 3,2% proteine) pentru preșcolarii din gradinitile cu program prelungit, normal și școlarii din clasele I - VIII (inclusiv clasa pregătitoare) din învățământul de stat de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

Transportul produselor la unitățile școlare de pe raza Sectorului 2 se va face bisaptamanal, între orele 06,00 - 14,00, cu mijloace auto speciale, autorizate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Calitatea produselor alimentare trebuie să se încadreze în parametrii stabiliți de Regulamentul (CE) nr./ 2.073 / 2005 al Comisiei din 15 noiembrie 2005 privind criteriile microbiologice pentru produsele alimentare, cu modificările și completările ulterioare.

Vor fi respectate condițiile prevăzute de Ordinul ministrului agriculturii și alimentației și al ministrului de stat, ministrul sănătății, nr. 327 / 166 / 2000 pentru aprobarea utilizării laptelui reconstituit din lapte praf la fabricarea laptelui de consum, precum și condițiile minime de calitate prevăzute de reglementările legale în vigoare.

Produsele distribuite vor respecta prevederile, criteriile și limitele prevăzute în lista din anexa nr. 1 la Ordinul ministrului sănătății publice nr. 1563 / 2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănatoase pentru copii și adolescenți.

Operatorul economic trebuie să dispună de mijloace de transport / depozite frigorifice/ autorizate conform Ordinului Autorității Naționale Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor nr. 57 din 24 iunie 2010.

Personalul nominalizat pentru îndeplinirea contractului trebuie să dețină cunoștințe minime de igienă produselor alimentare, să fie instruit în acest sens, având efectuat controlul medical periodic, conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 714 din 2 iulie 2008.

Pentru menținerea sănătății copiilor, se vor distribui numai lapte și produse lactate preparate în conformitate cu cerințele prevăzute în Regulamentul (CE) nr. 852/2004 al Parlamentului European și al Consiliului din 29 aprilie 2004 privind igiena produselor alimentare, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L nr. 139 din 30 aprilie 2004, cu modificările și completările ulterioare, care vor purta marca de identificare (ștampila ovală) prevăzută în Regulamentul (CE) nr. 853/2004 al Parlamentului European și al Consiliului din 29 aprilie 2004 de stabilire a unor norme specifice de igienă care se aplică alimentelor de origine animală, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L nr. 139 din 30 aprilie 2004, cu modificările ulterioare.

De asemenea, vor fi respectate condițiile minime de calitate și SR 143-2008.

5. Prețul contractului

5.1 (1) Prețul contractului subsecvent respectiv prețul produselor livrate și a serviciilor accesorii prestate, este de **3.452.453,41 RON**, din care TVA în valoare de **285.064,96 RON**.

(2) Prețul unitar pentru produsul lactat, respectiv lapte UHT este de 0,6431 RON, din care TVA în valoare de 0,0531 RON.

5.2 La sfârșitul fiecărei luni instituțiile de învățământ vor transmite la Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, avizele de expediție precum și centralizatorul cu numărul de porții furnizate pentru fiecare lună. Reprezentanții Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 vor verifica conformitatea documentelor primite de la unitățile școlare cu documentele primite de la furnizor.

5.3. În vederea efectuării recepției **Contractantul** are obligația să efectueze reglarea cantităților de lapte UHT furnizate în luna respectivă, astfel încât unitățile de învățământ beneficiare să rămână fără stocuri de lapte pentru luna următoare.

5.4. Plata se va face în termen de 30 de zile din momentul când factura și centralizatorul cu numărul de porții furnizate care o însoțesc sunt depuse la registratura Primăriei Sectorului 2.

6. Durata contractului

6.1 – (1) Durata contractului subsecvent este cuprinsă între data semnării lui de către ambele părți contractante și data finalizării anului școlar 2017-2018.

(2) Prezentul contract subsecvent se execută începând cu data transmiterii ordinului de începere.

7 Documentele contractului

7.1 Documentele contractului subsecvent sunt:

- Caietul de sarcini;
- Cantitățile necesare de hrană ce urmează a fi asigurate la fiecare unitate școlară de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București ;
- Oferta financiară;
- Oferta tehnică;
- Garanția de bună execuție, constituită conform prevederilor art. 11 din prezentul contract;
- Declarația privind încadrarea societății în categoria I.M.M., dacă este cazul.

8 Obligațiile principale ale furnizorului

8.1- **Contractantul** se obligă să furnizeze produsele la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică.

8.2. **Contractantul** se obligă să furnizeze produsele în graficul de livrare prezentat în propunerea tehnică.

8.3- **Contractantul** se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4. **Contractantul** se obligă să execute integral operațiunile stabilite în caietul de sarcini conform graficelor de distribuire a produselor în timp.

8.5. **Contractantul** se obligă să-și asigure în cel mai scurt timp dotarea tehnică și în utilaje la care s-a angajat prin ofertă și să dispună de personalul aferent prestației.

8.6. **Contractantul** va asigura materialele necesare pentru prestarea serviciului (tăvi, ambalaje individuale și alte tipuri de materiale necesare prestării serviciului).

8.7. **Contractantul** are obligația de a transporta alimentele în condiții de siguranță, ambalajele fiind prezentate intacte la locul de distribuție.

8.8. În cazul apariției unor cauze de forță majoră care determină întârzieri în furnizarea produselor sau chiar întreruperea temporară a acestuia, furnizorul va anunța de îndată autoritatea contractantă și va contribui la minimizarea efectelor negative ivite.

8.9. **Contractantul** se obligă să furnizeze produsele în intervalul orarului stabilit de comun acord între conducerea școlilor/ grădinițelor și acesta.

9 Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 – **Autoritatea** prin unitatile de invatamant beneficiare se obliga sa receptioneze produsele in conformitate cu prevederile art. 12 din prezentul contract.

9.2 **Autoritatea** impreuna cu conducerea gradinitelor si scolilor se obligă să pună la dispoziția **contractantului** spațiile necesare păstrării produselor în vederea distribuirii lor și să comunice acestuia orice modificare survenită în programul școlilor și al grădinițelor cu cel puțin o săptămână înainte de modificare.

9.3. **Autoritatea** împreună cu conducerea școlilor și grădinițelor se obligă să amenajeze spațiile corespunzător cerințelor de igienă și garanție în timp a calității produselor ce urmează a fi distribuite.

9.4. Unitatile de invatamant beneficiare desemneaza personalul pentru receptionarea produselor livrate de furnizor conform schemei cadru și a orarului întocmită de comun acord de **Autoritatea** și **contractant**, în caz contrar **contractantul** nefiind răspunzător pentru neîndeplinirea obligațiilor sale.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, **contractantul** nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci **Autoritatea** are dreptul de a cere, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/zi din valoarea produselor nelivrate.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 5.4 atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/zi din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - **Autoritatea** își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată **contractantului**, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru **contractant**. În acest caz, **contractantul** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.5 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent (privind calitatea produselor, normelor sanitar veterinare, OUG 97/2001 privind reglementarea producției, circulației și comercializării alimentelor) da dreptul **Autoritatea** de a renunța la contractul subsecvent printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, contractul fiind de drept reziliat de la data comunicarii notificarii, fara a fi necesara sesizarea instantei de judecata, precum si de a pretinde plata de daune interese, partile confirmand in mod expres aplicabilitatea clauzelor cuprinzand pacte comisorii, atat in ceea ce priveste prezentul articol cat si cele mentionate la art. 10.3 si 10.4 .

10.6 – (1) Contractul inceteaza in urmatoarele conditii:

- a) prin ajungere la termen
- b) cu anticipatie prin acordul partilor sau pentru neindeplinirea clauzelor contractuale,

(2) Nerespectarea de către una din părți a obligațiilor prevăzute în cadrul articolelor 6,8,9,10 și asumate prin prezentul contract, da dreptul părții lezate de a considera contractul de servicii reziliat de drept în condițiile art. 1553 Cod civil – **PACTUL COMISORIU** – și de a pretinde plata de daune – interese

Această clauză nu înlătură dreptul achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către furnizor, în măsura în care considera că este necesară și dacă achizitorul și-a executat propriile obligații.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului subsecvent

11.1 – (1) Garanția de bună execuție reprezentând 10 % din valoarea contractului subsecvent (fără T.V.A) având o valoare de 316.738,85 RON, se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de furnizare de către ambele părți contractante.

11.2 - Achizitorul va reține garanția de bună execuție constituită pentru contract, dacă furnizorul nu livrează în termen produsele / livrează alte produse decât cele care fac obiectul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.3 - Garanția de bună execuție se va restitui în cel mult 14 zile de la data încheierii contractului furnizare pentru lapte UHT.

12. Recepție, inspecții și teste

12. (1) **Autoritatea** sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/anexele la contract, întocmind note de constatare pe care le transmite **contractantului**.

Recepția se va realiza de către unitățile de învățământ (grădinițe cu program normal /prelungit / școli și licee) beneficiare ale “ Programului Guvernamental lapte – corn ”.

(2) **Autoritatea** are obligația de a notifica, în scris, **contractantului**, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

12.3 - Inspecțiile și testele din cadrul recepției cantitative și calitative se vor face la destinația finală a produselor.

12.4 - Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, **Autoritatea** are dreptul să îl respingă, iar **contractantul** are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a înlocui produsele refuzate, sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

12.5 - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge, nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de contractant, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

12.6 - Prevederile clauzelor 12.1-12.4. nu îl vor absolvi pe **contractant** de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

13. Ambalare și marcare

13.1 - (1) **contractantul** are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi

extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în formă de cutii, **contractantul** va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

13.2 - Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul său din afara pachetelor va respecta strict cerințele prevăzute de legislația în vigoare.

13.3 - Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție, etc) rămân în proprietatea **autorității**.

14. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

14.1 - **contractantul** are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor respectând:

- a) datele din graficul de livrare,
- b) termenul comercial stabilit;

14.2 - (1) La expedierea produselor, **contractantul** are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări, datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor și cantitatea.

(2) **Contractantul** va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele, conform caietului de sarcini.

14.3 - Certificarea de către achizitor a faptului ca produsele au fost livrate parțial sau total se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. - **Contractantul** va emite factura numai după îndeplinirea condițiilor menționate la art. 5 din contractul subsecvent

14.5 - Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor privind recepția produselor.

15. Asigurări

15.1 - **contractantul** are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul comercial de livrare convenit.

16. Servicii

16.1 - Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, **contractantul** are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor, fără a modifica prețul contractului.

17. Perioada de valabilitate acordată produselor

17.1 - **Contractantul** are obligația de a garanta ca produsele furnizate prin contract sunt în conformitate cu oferta sa tehnică.

17.2 **Data limită minima de consum al produselor transportate de la contractant catre institutiile de invatamant va fi de 6 luni de la data fabricatiei, cu mentiunea ca termenul de valabilitate al produsului nu trebuie sa fie mai mic de 4 luni de zile de la data livrării acestuia.**

17.3 - **Autoritatea** are dreptul de a notifica imediat **contractantului**, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu perioadă de valabilitate precum și cu data limită de consum.

17.4 - La primirea unei astfel de notificări, **contractantul** are obligația sau de a înlocui produsul/produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru **autoritate**.

17.5 - Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să înlocuiască produsul/produsele în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele

contractantului și fără a aduce nici un prejudiciu oricăror alte drepturi pe care **autoritatea** le poate avea față de **contractant** prin contract.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 – Prețul contractului de achiziție publică poate fi actualizat în condițiile prevăzute de art. art. **28 alin. (5), H.G.R nr. 395 /2016** , dacă au avut loc modificări legislative ce modifică valoarea pachetului / beneficiar pe zi .

19. Amendamente

19.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului .

19.2 - Modificarea contractului se poate face numai ca urmare a modificărilor suferite de cadrul normativ legal privind aprovizionarea și distribuția hranei sau condițiile de igienă impuse serviciului.

Orice modificare a cantităților va fi anunțată de Beneficiar cu cel puțin trei zile înaintea livrării.

19.3 - Modificările survenite vor face obiectul unor negocieri între părți, încetarea contractului survenind în cazul imposibilității furnizorului de a se adapta noilor condiții de calitate sau cantitate a produselor.

19.4 - Pentru grupele speciale de consumatori – copii cu diabet, cu intoleranța la lactoză / gluten, etc., livrarea se va face în urma solicitării formulate de către autoritate însoțită de notificarea unității de învățământ cu privire la numărul de porții și adresa de livrare precum și documentele justificative din care să rezulte (afecțiunea) / diagnosticul medical. Documentele anterior descrise, solicitarea autorității, notificarea unității de învățământ și actele justificative devin parte integrantă din prezentul contract subsecvent, contractantul având obligația să furnizeze și să factureze cantitatea de produse conform solicitării scrise a autorității, în acord cu prevederile caietului de sarcini și a prevederilor prezentului contract subsecvent.

19.5 - În cazul în care autoritatea locală dorește furnizarea altor categorii de produse, acestea vor face obiectul unor contracte separate încheiate potrivit normelor legale.

20. Subcontractanți

20.1 - **Contractantul** are obligația, în cazul în care părți din contractul le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu **autoritatea**.

20.2 - (1) **Contractantul** are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) **Contractantul** este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de **Contractant** de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) **Contractantul** are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - **Contractantul** poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată **autoritatea**.

21. Întârzieri în îndeplinirea contractului

21.1 - **Contractantul** are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/periodele înscrise în graficul de livrare.

21.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, **contractantul** nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, **autoritatea**; modificarea datei/periodelor de furnizare asumate în graficul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

21.3 - În afara cazului în care **autoritatea** este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul **autorității** de a solicita penalități **contractantului**.

22. Cesiunea

22.1 - În condițiile prezentului contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - **Autoritatea și contractantul** vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 14 de zile de la începerea acestor tratative, **Autoritatea și contractantul** nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente din România.

25 Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul subsecvent va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ____ / ____ / ____ / prezentul contract subsecvent în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

AUTORITATEA CONTRACTANTA,

**SECTORUL 2 al
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

CONTRACTANT,

S.C. ALBALACT S.A.