

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 22156 data 28.02.2018

### PREAMBUL

Prezentul Contract de achiziție publică de servicii, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare “Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia.

#### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat de către și între:

**SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** cu sediul în București, Str. Chiristigiilor nr. 11-13, Sector 2, telefon: 021.209.6000, fax: 021.252.4446, cod fiscal 4204038 cont RO78TREZ24A510103710130X, deschis la Trezoreria Sectorului 2, București, reprezentat prin **PRIMAR TOADER MUGUR MIHAI**, în calitate de Autoritate Contractantă denumită în continuare **Autoritatea**, pe de o parte,

și

**SC EUROPROJECT PARTNER SRL** cu sediul social in Targoviste, B-dul Libertatii, Bloc C4, Ap. 69, Jud. Dambovita, inregistrată la Registrul Comerțului cu j15/884/28.06.2007,cod fiscal RO22025146, tel; 0245.633.157, fax 0245.633.157 , cont de Trezorerie RO 71TREZ2715069XXX003951, deschis la Trezoreria Târgoviște , reprezentată prin \_\_\_\_\_, având funcția de Administrator , în calitate de **Contractant**, pe de altă parte.

#### 2. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Autoritate și Contractant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit Contractantului de către Autoritate, în baza contractului; pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou sau alte asemenea. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** – înseamnă zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 - Prezentul contract are ca obiect prestarea serviciilor de consultanță pentru reactualizarea și depunerea documentației de finanțare aferentă proiectului <<**Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”**>>, proiect finanțat din Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri publice, cu desfasurarea următoarelor activități pe etape:

a) Etapa I: Servicii de consultanță pentru reactualizarea documentației de finanțare și asistarea Autorității la încărcarea în aplicația MySMIS;

b) Etapa II: Formularea eventualelor răspunsuri la solicitările de clarificări pe parcursul procesului de evaluare a documentației depuse spre finanțare.

### 5. PREȚUL ȘI PLATA CONTRACTULUI

5.1 - Prețul serviciilor prestate

(1) - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului de prestări servicii, plătit Contractantului de către Autoritate, este de **28.000 lei**, la care se adaugă TVA.

(2) - Prețul contractului este defalcat pe faze de servicii prestate.

- Prețul serviciilor prestate conform Etapa I: Servicii de consultanță pentru reactualizarea documentației de finanțare și asistarea Autorității la încărcarea în aplicația MySMIS, este de 14.000 lei la care se adaugă TVA ;

- Prețul serviciilor prestate conform Etapa II: Formularea eventualelor răspunsuri la solicitările de clarificări pe parcursul procesului de evaluare a documentației depuse spre finanțare, este de 14.000 lei, la care se adaugă TVA.

(3) Pentru serviciile prestate, plățile datorate de către Autoritate Contractantului, sunt tarifele declarate în oferta financiară, anexă la contract

(4) Dacă apar modificări care implică costuri neprevăzute pentru Contractant în prestarea serviciilor, prețul contractului va rămâne același, iar cheltuielile suplimentare vor fi suportate de către acesta.

5.2 – Plata contractului

(1) - Plata serviciilor prestate se va face defalcat pe etape de servicii prestate:

- **14.000 lei** la care se adaugă TVA, după încărcarea cu succes în MySmis a Cererii de Finanțare;

- **14.000 lei** la care se adaugă TVA, după transmiterea comunicării AM POR privind acceptarea la finanțare a proiectului.

(2) – Plata serviciilor prestate se va face în 30 de zile de la data semnării proceselor-verbale de

recepție și depunerea facturii la registratura instituției.

(3) – Facturile se vor emite numai după aprobarea *Raportului de activitate privind reactualizarea Cererii de Finanțare și finalizarea încărcării cu succes în MySmis a acestei cereri*, respectiv a *Raportului de activitate final*.

## **6. DURATA CONTRACTULUI**

6.1 – Valabilitatea contractului este de la data semnării lui de ambele parti pana la 31.12.2018, cu posibilitatea prelungirii in cazul in care se mareste perioada de evaluare a Cererii de Finanțare de catre AM POR.

6.2 - Durata estimată a serviciilor va fi de 8 luni, după cum urmează:

- sarcinile corespunzătoare activității prevăzute la art. 7.2 pct. a) vor fi îndeplinite până la data de 20.03.2018;

- sarcinile corespunzătoare activității cuprinse la art. 7.2 pct. b) vor fi îndeplinite în perioada de 8 luni estimată pentru prestarea serviciilor, cu posibilitatea prelungirii în cazul în care se mărește perioada procesului de evaluare a Cererii de Finanțare de către AM POR.

## **7. EXECUTAREA CONTRACTULUI**

7.1 – Prestarea serviciilor care fac obiectul contractului începe la data semnării contractului de ambele parti.

7.2 – Activitățile corespunzătoare obiectului contractului constau în:

a) Reactualizarea Cererii de Finanțare și asistarea Autorității Contractante la încărcarea în aplicația MySmis a documentației de finanțare;

b) Formularea eventualelor răspunsuri la solicitările de clarificari pe parcursul procesului de evaluare.

## **8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

8.1- Documentele contractului sunt:

- Anexa 1 – Graficul de prestare al serviciilor;
- Anexa 2 – Propunerea financiară;
- Anexa 3 – Anexa la propunerea financiară;
- Anexa 4 - Garanția de bună execuție, conform prevederilor art.12 din prezentul contract
- Anexa 5 – Expertii cheie nominalizati pentru indeplinirea activitatilor

## **9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE CONTRACTANTULUI**

9.1- Contractantul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele impuse în vederea acceptării la finanțare a proiectului.

9.2. - Contractantul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenele prevăzute la art.6 si a graficului de executie.

9.3 - Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură;

c) Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada prestării contractului de servicii, precum și după încetarea prezentului contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Autorității, Contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Autorității informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

9.4 - Contractantul se obligă să execute, fără costuri suplimentare, toate modificările solicitate de către Autoritate, ca urmare a verificării documentației livrate în vederea recepționării acesteia.

## **10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE AUTORITĂȚII**

10.1 - Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze documentele care fac obiectul serviciilor în conformitate cu art. 15.

10.2 - Autoritatea contractantă se obligă să facă plata serviciilor prestate conform art. 5.2.

## **11. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

11.1 Autoritatea își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, după notificarea prealabilă, la îndeplinirea termenului de 15 zile de la data notificării, în următoarele condiții:

a) în cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract;

b) în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;

c) în situația în care Contractantul nu începe prestarea serviciilor în maxim 5 de zile de la data semnării contractului de ambele părți;

11.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, Autoritatea are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi întârziere din valoarea serviciilor neprestate, sumă pe care Contractantul se obligă să o plătească Autorității.

11.3 - În cazul în care Autoritatea contractantă nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 5.3, Contractantul are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea serviciilor neprestate, respectiv 0,1% pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor de către Autoritate.

11.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat după notificarea prealabilă la împlinirea termenului de 15 zile de la data notificării și de a pretinde plata de daune-interese.

11.5 - Autoritatea își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Autoritatea contractantă. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.6 - În cazul prevăzut la art. 11.1 lit.b, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.7 - În cazul depășirii culpabile a termenului de prestare a serviciilor cu mai mult de 30 de zile, pe lângă penalitățile prevăzute la art. 11.2, Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, după notificarea prealabilă cu 15 zile, contractul încetând de plin drept, la împlinirea termenului notificat, fără intervenția instanței și fără alte formalități suplimentare.

11.8. - Contractul poate înceta mai înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți și numai dacă această măsură nu prejudiciază vreuna din părți.

11.9 - Abaterea de la termenul de prestare prevăzut la art. 6 din contract, din culpa exclusivă a Contractantului dă dreptul Autorității contractante de a rezilia contractul de prestări servicii.

## **12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI**

12.1 - Pentru asigurarea executării contractului, Contractantul are obligația de a pune la dispoziția Autorității garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării acestuia.

12.2 - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de **2.800 lei**, reprezentând **10%** din valoarea fără TVA a contractului de prestări servicii.

12.3 - Garanția de bună execuție se constituie pe toată durata de derulare a contractului și se poate face prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

12.4 - Garanția de bună execuție se constituie pe toată perioada de derulare a contractului.

12.5 - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Autoritatea contractantă are obligația de a notifica Contractantul, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.6. Autoritatea va restitui Contractantului garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data data încheierii tuturor obligațiilor contractuale de către Contractant.

## **13. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE CONTRACTANTULUI**

13.1 - Contractantul are obligația de a executa serviciile conform obiectivelor prevăzute în contract în conformitate cu angajamentul asumat și cu documentele contractului.

13.2 - Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor și să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3 - Contractantul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu prevederile prezentului contract, precum și cu prevederile Ghidul Solicitantului și a legislației aplicabile. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.4 - Contractantul are obligația predării documentației în 2 exemplare în format letric.

## **14. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE AUTORITĂȚII**

14.1 - Autoritatea se obligă să pună la dispoziția Contractantului orice informații, considerate relevante pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

## **15. RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE**

15.1 – Contractantul are obligația de a elabora următoarele rapoarte:

- Raport de activitate privind reactualizarea Cererii de Finanțare și finalizarea încărcării cu succes în MySmis a acestei cereri;
- Raport de activitate final.

15.2 – (1) **Raportul de activitate final** va cuprinde o parte narativă și o parte cu date financiare care vor conține informații cu privire la cheltuielile aferente perioadei de raportare, cheltuielile cumulative și balanța sumelor disponibile.

15.3 – Rapoartele vor fi redactate în limba română și se vor prezenta în 2 exemplare.

15.4 – Autoritatea, prin comisia de recepție, va analiza rapoartele în termen de 3 zile de la predarea documentelor la registratura institutiei, iar în cazul în care sunt formulate observații, Contractantul are obligația să refacă și să transmită rapoartele refăcute pentru aprobare în termen de 3 zile de la primirea observațiilor fără a percepe costuri suplimentare.

15.5 - Efectuarea recepției și încheierea procesului verbal de recepție se fac după operarea modificărilor pe baza observațiilor, dacă este cazul.

## **16. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI**

16.1 - Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data semnării contractului de ambele părți.

16.2 - Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu prevederile art. 6.

16.3 - În afara cazului în care Autoritatea este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Autorității de a solicita penalități Contractantului în conformitate cu art. 11.2.

## **17. SUBCONTRACTANȚII**

17.1 – Prezentul contract nu poate face obiectul unei subcontractări.

## **18. CESIUNEA**

18.1 - În condițiile prezentului contract, Contractantul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

18.2 - Contractantul poate cesiona dreptul de încasat aferent furnizării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al Autorității, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea produselor furnizate, în condițiile prevăzute de lege.

18.3 - Suma care face obiectul cesionării se achită de către Autoritate în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Contractantul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale, Autoritate având obligația de a verifica și de a înștiința părțile cu privire la quantumul acestor obligații, urmând a

vira în contul cesionarului, numai diferența dintre suma cesionată și suma reprezentând obligații către bugetele mai sus indicate.

## **19. FORȚA MAJORĂ**

19.1 - Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Dacă forta majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

20.1 - Autoritatea și Contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Autoritatea și Contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

## **21. COMUNICĂRI**

21.1 - Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

21.2 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.3 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **22. AMENDAMENTE**

22.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

**24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract de prestari servicii s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_ în 2  
exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**AUTORITATE,**

**CONTRACTANT,**



## CENTRALIZATOR DE PREȚURI PE ETAPE

Servicii de consultanță pentru reactualizarea și depunerea documentației de finanțare aferentă proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, proiect finanțat din Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice

Nr.	Etapa de desfasurare	Valoare (Lei fara TVA)
I	Servicii de consultanță pentru reactualizarea documentației de finanțare si asistarea Autoritatii la incarcarea in aplicatia MySMIS;	14.000
II	Formularea eventualelor raspunsuri la solicitarile de clarificari pe parcursul procesului de evaluare a documentatiei depuse spre finantare.	14.000
	<b>TOTAL VALOARE</b>	<b>28.000</b>

AUTORITATE,

CONTRACTANT,



