

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 116523/23.10.2018

1. PREAMBUL

Având ca temei legal: Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrări denumit în continuare “Contractul”, **între**

SECTORUL 2 al Municipiului București, strada Chiristigiilor nr. 11-13, sector 2, Telefon/Fax: 021.209.60.00, 021.252.44.46, Cod Fiscal 4204038, Număr Cont: RO37TREZ7025006XXX000197 deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Primar Toader Mugur Mihai, în calitate de **Autoritate Contractanta, denumita in continuare Autoritate**, pe de o parte,

si

S. C. PROSIG TOTAL S. R. L., cu sediul in Bucuresti, Str. Veselieir nr.3-5, Sector 5, telefon/fax: 021/4232012, e-mail: prosig.total@yahoo.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/9850/2013, cod fiscal RO 32107340, cont RO78TREZ7055069XXX009606 deschis la Trezoreria Bucuresti, reprezentată **Contractant, denumit in continuare Contractant** pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

2.1 - In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Autoritate și Contractant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil Contractantului de către Autoritate, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **reprezentantii Autorității** - persoane juridice sau fizice desemnate de Autoritate pentru asigurarea verificării executiei corecte a lucrarilor sau pentru a indeplini anumite indatoriri;
- e. **reprezentantul Contractantului** - persoana desemnata de Contractant sa primeasca instructiuni in numele acestuia, aprobate de Autoritate;
- f. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activitati legate de furnizarea produselor, cum ar fi: transportul, asigurarea, instalarea, punerea in functiune, asistenta tehnica in perioada de garantie si orice alte asemenea obligatii care revin furnizorului prin contract;
- g. **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
- h. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinire contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. forta majora – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhuastiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;
- j. zi – zi calendaristica; an – 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 – In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 – Termenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1. Obiectul prezentului contract consta in “Activitati de paza si protectie ” conform Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicata, H.G. nr.301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor de si ale Planului de paza - la obiectivul Centru Militar Sector 2, din str. Thomas Masarik nr. 22 cu 2 posturi.

4.2. Pentru executarea contractului Contractantul dispune de mijloacele si echipamentele necesare si de personal calificat conform precizarilor din caietul de sarcini, anexa la contract, disponibil 24 ore/zi.

4.3. Serviciul de pază se va executa cu 1 post de pază permanent, program de 12 ore/24 ore, inclusiv sâmbăta, duminica și în zilele de sărbătoare legale cu un agent de paza la P.C. nr. 1 si 1 post de pază program de 8 ore/zi, cu excepția zilelor de sâmbătă, duminică și în zilele de sărbătoare legale cu un agent de paza la P.C. nr. 2.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1- Prețul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv prețul unitar al serviciilor prestate, platibil contractantului de catre autoritatea contractanta, este de 151.829,00 lei, la care se adauga TVA in valoare de 28.847,51 lei.

5.2- Prețul total al contractului este ferm, în lei și nu se modifica pe toata perioada de derulare a contractului.

5.3 - Plata taxei pe valoarea adaugata se va face la cota TVA prevazuta de legislatia in vigoare la data emiterii facturii.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 - Durata contractului este de 12 luni calendaristice cu posibilitatea de prelungire a acestuia pentru încă 4 luni, prin act adițional.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1- Executarea contractului incepe dupa semnarea acestuia de catre ambele parti.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1- Documentele contractului sunt:

- a) Caiet de sarcini.
- b) Oferta tehnică și financiară.
- c) Dovada depunerii Garanției de bună execuție reprezentând 10% din valoarea contractului fără TVA.
- d) Anexa nr. 1 - Planul de paza, aprobat.
- e) Anexa nr. 2 - Polita de asigurare.

9. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

9.1- Contractantul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele in vigoare.

9.2- Contractantul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.3- Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru contract.

9.4- Contractantul va executa serviciile de paza cu efectivul de agenti stabilit de comun acord cu Autoritatea 1 post permanent- 12/24 ore si 1 post 8 ore/zi, numai in zilele lucratoare conform prevederilor din Planul de Paza.

9.5- Agentii care deservesc acest obiectiv vor desfasura activitatile mentionate in Caietul de sarcini si in Planul de paza.

9.6- Agentii de paza vor executa masurile ce decurg din consemnul postului pentru prevenirea producerii de incendii, explozii, distrugerii sau degradari de bunuri, iar in cazul producerii acestora sa ia masuri de salvare a persoanelor si bunurilor, de conservare a urmelor, de retinere a eventualelor faptuitori si identificarea martorilor oculari;

9.7- Contractantul va asigura interventia si monitorizarea in caz de urgenta, la solicitarea agentului de paza, cu maxim de promptitudine, intr-un timp cat mai scurt posibil (in mod gratuit);

9.8- Contractantul va asigura pregatirea de specialitate a agentilor implicati in serviciile prestate,

dotarea acestora cu uniforma si mijloace de paza, conform legislatiei in vigoare;

9.9- Contractantul va garanta pastrarea secretului profesional cu privire la datele legate de activitatea beneficiarului si a obiectivelor in sine.

9.10- Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE AUTORITĂȚII

10.1- Autoritatea contractanta se obligă să recepționeze serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract;

10.2- Autoritatea contractanta se obliga sa plateasca pretul serviciilor catre prestator in conformitate cu prevederile art.6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, respectiv in cel mult 30 de zile calendaristice calculate conform art. 6 alin. (1) si alin. (4) din lege.

10.3- Sa intocmeasca Planul de Paza al Obiectivului (anexa 1) si sa obtina avizul de specialitate al organelor de politie, in conformitate cu dispozitiile art. 5 din Legea nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicata inainte de punerea in executare a prezentului contract.

10.4- Sa prezinte Contractantului caile de acces in perimetrul pazit;

10.5- Sa instaleze si sa mentina in stare de functionare sistemul de iluminat in perimetrul pazit;

10.6- Sa asigure conditii optime pentru desfasurarea activitatii specifice de paza a agentilor, in cabinele de paza sau in locurile unde se desfasoara activitatea permanenta a agentilor de paza;

10.7- Sa comunice, in timp util, Contractantului orice modificare adusa structurii obiectivului aratat in prezentul contract si/sau amenajarilor interioare aflate in incinta acestuia ;

10.8- Sa comunice Contractantului daca in incinta obiectivului se afla bunuri de valoare deosebita, documente secrete, produse toxice ori alte materiale sau produse periculoase;

10.9- Sa comunice Contractantului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului contract sau in legatura cu deficiențele manifestate in exercitarea atributiilor profesionale si comportamentul agentilor de paza.

10.10- Să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate

11. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

11.1- În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contractul de prestari servicii, atunci Autoritatea are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neefectuate.

11.2- În cazul în care Autoritatea nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Contractantul are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

11.3- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de prestari servicii de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4- Autoritatea își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5- Autoritatea își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului său.

12. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

12.1 - Autoritatea sau reprezentantul său are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea acestora.

12.2- Contractantul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării la cunoștință.

13. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

13.1- Pretul contractului este ferm pe intreaga perioada de valabilitate a acestuia si nu se ajusteaza.

14. AMENDAMENTE

14.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, cu exceptia pretului si a obiectului contractului.

15. CESIUNEA

15.1.- Contractantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al Autoritatii.

15.2.- Cesiunea nu va exonera Contractantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

16. FORTA MAJORA

16.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 -Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17. INCETAREA CONTRACTULUI

17.1- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.2- Partea contractanta care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice masuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.3- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 5 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17.4- Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

18. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

18.1- Autoritatea și Contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2- Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, corespunzătoare sediului achizitorului.

19. INCEPERE, MODIFICARE, INTARZIERE SI REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1- Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data de 03.12.2018.

19.2- Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul scris al ambelor părți sub forma unui act adițional.

19.3- Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una din părți, dau celeilalte părți dreptul de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese.

19.4- În situația în care Contractantul nu îndeplinește întocmai și la termen oricare dintre obligațiile asumate prin contract, nu remediază încălcarea în termen de 15 zile calendaristice, Autoritatea are dreptul de a rezilia unilateral contractul. Rezilierea prevăzută de acest articol intervine de la data prevăzută în notificarea de reziliere emisă de către Autoritatea contractanta.

19.5- Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul cu notificarea prealabila a Contractantului, in cel mult 15 zile de la aparitia unor circumstante care nu au fost cunoscute Autoritati la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract ar fi contrara interesului public.

19.6- Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

19.7- Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

a) Părțile convin de comun acord încetarea contractului;

b) la data expirării perioadei de valabilitate, dacă părțile nu au convenit în scris prelungirea lui.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

20.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

21. COMUNICĂRI

20.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

22.1- Contractul de prestari servicii va fi interpretat conform legilor din România.

22.2- Părțile au înțeles să încheie aziprezentul contract de prestari servicii în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Autoritate,

Contractant,