

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 176876/02.12.2019

1. PREAMBUL

Având ca temei legal: Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrări denumit în continuare “Contractul”, **între**

SECTORUL 2 al Municipiului București, strada Chiristigiilor nr. 11-13, sector 2, Telefon/Fax: 021.209.60.00; 021.252.44.46, Cod Fiscal 4204038, Număr Cont: RO37TREZ7025006XXX000197 deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Primar Toader Mugur Mihai, în calitate de **Autoritate Contractantă, denumită în continuare Autoritate**, pe de o parte,

și

S. C. PROSIG TOTAL S. R. L., cu sediul în București, Str. Veseliei nr. 3-5, Sector 5, telefon/fax: 021/4232012, e-mail: prosig.total@yahoo.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/9850/2013, cod fiscal RO 32107340, cont RO78TREZ7055069XXX009606 deschis la Trezoreria București, reprezentată prin **Contractant, denumit în continuare Contractant** pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Autoritate și Contractant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit Contractantului de către Autoritate, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **reprezentanții Autorității** - persoane juridice sau fizice desemnate de Autoritate pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor sau pentru a îndeplini anumite îndatoriri;
- e. **reprezentantul Contractantului** - persoana desemnată de Contractant să primească instrucțiuni în numele acestuia, aprobate de Autoritate;
- f. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi: transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistenta tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- g. **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- h. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. zi - zi calendaristică; an – 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1- Obiectul prezentului contract constă în “Activități de paza” conform Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicata, H.G. nr.301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor,

bunurilor, valorilor și protecția persoanelor la obiectivul Centru Militar Sector 2, din str. Thomas Masarik nr. 22, cu 2 posturi.

4.2- Pentru executarea contractului Contractantul dispune de mijloacele și echipamentele necesare și de personal calificat conform precizărilor din caietul de sarcini, anexă la contract, disponibil 24 ore/zi.

4.3- Serviciul de pază se va executa cu 1 post de pază permanent, program de 2x12 ore/24 ore, inclusiv sâmbăta, duminica și în zilele de sărbătoare legale cu un agent de paza la P.C. nr. 1 și 1 post de pază program de 8 ore/zi, cu excepția zilelor de sâmbătă, duminică și în zilele de sărbătoare legale cu un agent de paza la P.C. nr. 2.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul unitar al serviciilor prestate, plătitibil contractantului de către Autoritatea contractanta, este de 151.285,60 lei, la care se adaugă TVA de 19%, în valoare de 28.744,26 lei.

5.2- Prețul total al contractului este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

5.3- Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 - Durata contractului este de 12 luni calendaristice.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1- Executarea contractului începe la data de 03.12.2019.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1- Documentele contractului sunt:

a) Caiet de sarcini.

b) Oferta tehnică și financiară.

c) Dovada depunerii Garanției de bună execuție reprezentând 10% din valoarea contractului fără TVA.

d) Anexa nr. 1 - Planul de pază, aprobat.

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE CONTRACTANTULUI

9.1- Contractantul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele în vigoare.

9.2- Contractantul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.3- Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru contract.

9.4- Contractantul va executa serviciile de pază cu efectivul de agenți stabilit de comun acord cu Autoritatea 1 post permanent - 2x12/24 ore și 1 post 8 ore/zi, numai în zilele lucrătoare conform prevederilor din Planul de Pază.

9.5- Agenții care deservește acest obiectiv vor desfășura activitățile menționate în Caietul de sarcini și în Planul de pază.

9.6- Agenții de pază vor executa măsurile ce decurg din consemnul postului pentru prevenirea producerii de incendii, explozii, distrugerii sau degradări de bunuri, iar în cazul producerii acestora să ia măsuri de salvare a persoanelor și bunurilor, de conservare a urmelor, de reținere a eventualilor făptuitori și identificarea martorilor oculari.

9.7- Contractantul va asigura intervenția și monitorizarea în caz de urgență, la solicitarea agentului de pază, cu maxim de promptitudine, într-un timp cât mai scurt posibil (în mod gratuit).

9.8- Contractantul va asigura pregătirea de specialitate a agenților implicați în serviciile prestate, dotarea acestora cu uniforma și mijloace de pază, conform legislației în vigoare.

9.9- Contractantul va garanta păstrarea secretului profesional cu privire la datele legate de activitatea beneficiarului și a obiectivelor în sine.

9.10- Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE AUTORITĂȚII

10.1- Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract.

10.2- Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, respectiv în cel mult 30 de zile calendaristice calculate conform art. 6 alin. (1) și alin. (4) din lege.

10.3- Să întocmească/actualizeze Planul de Paza al obiectivului (anexa 1) și să obțină avizul de specialitate al organelor de poliție, în conformitate cu dispozițiile art. 5 din Legea nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicata înainte de punerea în executare a prezentului contract, dacă este cazul.

10.4- Să prezinte Contractantului căile de acces în perimetrul păzit.

10.5- Să instaleze și să mențină în stare de funcționare sistemul de iluminat în perimetrul păzit.

10.6- Să asigure condiții optime pentru desfășurarea activității specifice de pază a agenților, în cabinetele de pază sau în locurile unde se desfășoară activitatea permanentă a agenților de pază.

10.7- Să comunice, în timp util, Contractantului orice modificare adusă structurii obiectivului arătat în prezentul contract și/sau amenajărilor interioare aflate în incinta acestuia.

10.8- Să comunice Contractantului dacă în incinta obiectivului se află bunuri de valoare deosebită, documente secrete, produse toxice ori alte materiale sau produse periculoase;

10.9- Să comunice Contractantului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului contract sau în legătură cu deficiențele manifestate în exercitarea atribuțiilor profesionale și comportamentul agenților de pază.

10.10- Să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate.

11. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

11.1- În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contractul de prestari servicii, atunci Autoritatea are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neefectuate.

11.2- În cazul în care Autoritatea nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Contractantul are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

11.3- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de prestari servicii de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4- Autoritatea își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5- Autoritatea își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului său.

12. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

12.1- Autoritatea sau reprezentantul său are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea acestora.

12.2- Contractantul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării la cunoștință.

13. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

13.1- Prețul contractului este ferm pe întreaga perioadă de valabilitate a acestuia și nu se ajustează.

14. AMENDAMENTE

14.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea

clauzelor contractului, prin act adițional, cu excepția prețului și a obiectului contractului.

15. CESIUNEA

15.1- Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității.

15.2 - Cesiunea nu va exonera Contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

16. FORȚA MAJORĂ

16.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

17.1- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.2- Partea contractanta care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.3- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17.4- Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

18. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

18.1- Autoritatea și Contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2- Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, autoritatea și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, corespunzătoare sediului achizitorului.

19. ÎNCEPERE, MODIFICARE, ÎNTARZIERE ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1- Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data de 03.12.2019.

19.2- Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul scris al ambelor părți sub forma unui act adițional.

19.3- Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una din părți, dau celeilalte părți dreptul de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese.

19.4- În situația în care Contractantul nu îndeplinește întocmai și la termen oricare dintre obligațiile asumate prin contract, nu remediază încălcarea în termen de 15 zile calendaristice, Autoritatea are dreptul de a rezilia unilateral contractul. Rezilierea prevăzută de acest articol intervine de la data prevăzută în notificarea de reziliere emisă de către Autoritatea contractantă.

19.5- Autoritatea contractanta își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul cu notificarea prealabilă a Contractantului, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au fost cunoscute Autorității la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract ar fi contrară interesului public.

19.6- Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

19.7- Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) Părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) la data expirării perioadei de valabilitate, dacă părțile nu au convenit în scris prelungirea lui.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

20.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

21. COMUNICĂRI

20.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

22.1- Contractul de prestări servicii va fi interpretat conform legilor din România.

22.2- Părțile au înțeles să încheie azi 02.12.2019 prezentul contract de prestări servicii în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Autoritate,

Contractant,