

CONTRACT DE FURNIZARE ENERGIE ELECTRICĂ

Nr. 53129 / 16.04.2019

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

1. Părțile contractante

SECTORUL 2 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, strada Chiristigiilor nr. 11-13, sector 2, Telefon/Fax: 021.209.60.00, 021.252.44.46, Cod Fiscal 4204038, Număr Cont: R037TREZ7025006XXX000197, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Primar Toader Mugur Mihai, în calitate de Autoritate Contractanta, denumita în continuare **Autoritate**, pe de o parte, și

TINMAR ENERGY S.A., persoană juridică de drept român, cu sediul în localitatea București, Calea Floreasca nr. 246C, clădirea Sky Tower, etaj 17, sector 1, telefon 021-318.07.72, fax 021-318.07.71, având Licența de furnizare eliberată de ANRE cu nr. 1809 din data de 17.07.2015, CUI 34620961, atribut fiscal "RO", înscrisă în Registrul Comerțului cu nr. J40/6868/2015, cont trezorerie nr. RO 40TREZ7005069XXX012928 deschis la TREZORERIA OPERATIVA MUNICIPIULULUI BUCUREȘTI, reprezentată prin [REDACTAT], în calitate de **Contractant**, pe de altă parte,

au convenit de comun acord încheierea prezentului contract de furnizare, în următoarele condiții:

2. Definiții

- a) contract - reprezintă prezentul înscris și toate anexele sale;
- b) autoritate (consumator) și contractant (furnizor) - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit contractantului de către autoritate, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) produs/bun - energia electrică pe care contractantul se obligă, prin contract, să o furnizeze autorității;
- e) servicii - serviciile aferente furnizării produsului, respectiv serviciile de transport, servicii de sistem și servicii de distribuție a produsului, și orice alte obligații care revin contractantului prin

contract;

f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele, prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică, precum și în legislația aplicabilă în domeniu;

g) destinație finală - locul/locurile unde contractantul are obligația de a furniza bunurile respectiv/respective;

h) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care a intervenit după încheierea contractului;

i) cazul fortuit - este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;

j) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

k) act adițional - document semnat de reprezentanții legali ai părților ce modifică termenii și condițiile contractului;

l) garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității de îndeplinirea obligațiilor - din punct de vedere cantitativ și calitativ - în perioada convenită a contractului;

m) aprobări - aprobări, avize, licențe, consimțăminte și autorizații acordate deja sau care vor fi acordate de autoritatea competentă

n) autoritatea competentă - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei – A.N.R.E.

o) cantitate de energie efectiv schimbată - cantitatea de energie electrică introdusă în rețele de către un grup sau portofoliul de capacități într-un bază de decontare

p) Cod comercial al pieței angro de energie - colecția de reguli în conformitate cu care se stabilesc cantitățile energie efectiv tranzacționate într-un interval bază de decontare, aprobată prin Decizia Președintelui A.N.R.E. nr. 22/99 și publicată în Monitorul Oficial al României nr.350/99

q) consumator eligibil - autoritatea finală de energie electrică care are dreptul să își aleagă producătorul (contractantul) și să contracteze direct cu acesta energia electrică necesară, având acces la rețelele de transport și/sau de distribuție

r) operator de sistem - entitate operațională a Companiei Naționale de Electricitate - SA, care asigură funcționarea coordonată a instalațiilor de producere, transport și distribuție (la tensiunea de 110 kV) a energiei electrice și termice, componente ale SEN

s) punct de delimitare - locul în care instalațiile autorității se racordează la instalațiile operatorului de distribuție și în care acestea se delimitează ca proprietate

t) rețea electrică de distribuție - rețea care transmite energia electrică în zonele de consum, distribuind-o la /sau spre consumatori

u) rețea electrică de transport - rețea electrică buclată de înaltă tensiune (220 kV sau mai mult)

prin care se transportă la distanță puteri electrice importante

v) sectorul energiei electrice și termice - ansamblul agenților economici, activităților și instalațiilor aferente de producere, transport, dispecerizare, distribuție și furnizare a energiei electrice și termice

w) operator de transport - entitate operațională a Companiei Naționale de Electricitate -SA care deține, exploatează, întreține, modernizează și dezvoltă rețeaua de transport al energiei electrice

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” ori “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Obiectul contractului îl constituie furnizarea energiei electrice la locurile de consum prevăzute în caietul de sarcini și reglementarea raporturilor dintre contractant și autoritate/consumator privind furnizarea, facturarea, plata și alte servicii precum și condițiile de consum a energiei electrice, pe perioada prezentului contract.

4.2. Prețul contractului pentru cantitatea de energie electrică de 1.000,00 MWh este de 554.770,00 lei (fără TVA). Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

4.3. Prețul va rămâne neschimbat pe toată perioada de derulare a contractului, cu excepția modificărilor tarifelor reglementate (transport, distribuție, sistem), contribuția de cogenerare de înaltă eficiență, acciza, valoarea certificatelor verzi apărute în legislația în vigoare, când prețul se va modifica în mod corespunzător.

4.4. Pe toată perioada de derulare a contractului, Contractantul va suporta în totalitate costurile dezechilibrelor în ceea ce privește piața de echilibrare (unde dezechilibru = diferența între poziția netă măsurată și poziția netă contractuală).

4.5. Contractantul va încheia în numele autorității, contractele de distribuție și transport a energiei electrice cu operatorul de distribuție, respectiv cu operatorul rețelei de transport și va gestiona relația dintre consumator și aceștia conform prevederilor legale aplicabile.

5. Durata contractului

5.1. Contractul de furnizare a energiei electrice se încheie până la 30.04.2020, și va intra în vigoare de la data 01.05.2019, cu posibilitatea de prelungire, prin act adițional, cu acordul părților, în condițiile legii.

6. Documentele contractului

6.1. Documente contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- e) Anexa cu locațiile;
- f) acte adiționale, dacă este cazul;
- g) alte documente, după caz.

7. Condiții de derulare a contractului

7.1. (1) Cantitatea de energie electrică contractată este de 1.000,00 MWh. Cantitatea stabilită de autoritate reprezintă o estimare a unei cantități care ar putea fi achiziționată și nu o cantitate exactă care va fi achiziționată, acesta din urmă putând fi mai mică, egală sau mai mare raportat la cea estimată, în funcție de necesități.

(2) Contractantul va furniza toată cantitatea de energie electrică consumată efectiv de consumator, indiferent de prognozele medii orare. Dacă în perioada de derulare a contractului se impune racordarea și a altor puncte de consum care nu au fost menționate în Anexa cu locațiile, se vor încheia acte adiționale la contractul pentru preluarea acestora, în aceleași condiții și la același preț de contract, autoritatea având obligația de a notifica contractantul cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte. Autoritatea va pune la dispoziția contractantului avizul tehnic de racordare și actul care atestă dreptul de folosință a spațiului, pentru fiecare loc de consum nou în parte.

(3) Determinarea cantităților de energie electrică furnizate se face pe baza indicațiilor grupurilor de măsurare/ contoarelor instalate, pentru decontare conform reglementărilor aplicabile în vigoare.

(4) Energia electrică furnizată conform prevederilor prezentului contract este măsurată în conformitate cu Codul de măsurare a energiei electrice, aprobat prin ordinul președintelui A.N.R.E. nr. 103 din data de 01.07.2015 publicat în Monitorul Oficial. nr. 523/14.07.2015 și cu Regulamentul de furnizare a energiei electrice la consumatorii finali.

(5) Autoritatea va plăti pentru energia electrică consumată efectiv.

7.2. (1) Părțile vor respecta instrucțiunile și comenzile operative emise de operatorul de sistem și distribuție în baza Codului tehnic al rețelei electrice de transport în vigoare.

(2) Contractantul va realiza și va comunica pe toata durata contractului, transmiterea datelor necesare către operatorul comercial, în conformitate cu reglementările aplicabile în vigoare.

7.3. Operatorul de distribuție asigură măsurarea energiei electrice active și reactive aferente locului de consum precizat, în conformitate cu reglementările în vigoare.

(1) Citirea contoarelor/grupurilor de măsură se face de către operatorul de distribuție, cu respectarea reglementărilor aplicabile în vigoare, acesta asigurând totodată transmiterea către contractant a datelor de măsurare în vederea decontării consumului de energie electrică în formatul-cadru stabilit de ANRE, în termen de maximum 8 zile lucrătoare, calculat de la ultima zi calendaristică a fiecărei luni contractuale. Contractantul va specifica în factura pentru fiecare punct de lucru următoarele: codul NLC, constanta contorului, indexul vechi, indexul nou, consumul monom simplu, perioada de facturare (din prima zi până în ultima zi a lunii) precum și energia activă exprimată în KWh și cea reactivă exprimată în KVARh.

(2) În situația când grupurile de măsură nu au acces direct din calea de acces domeniu public, acestea aflându-se în interiorul proprietății autorității, acesta din urmă are obligația să asigure accesul reprezentantului operatorului de distribuție în vederea citirii acestora.

(3) Părțile admit, în situația existenței sistemului de telecitire, citirea de la distanță a contorului și facturarea pe această bază a consumului, fără proces verbal de citire a contorului.

7.4. Punctul/punctele de delimitare patrimonială a instalațiilor autorității de instalațiile operatorului de distribuție sunt cele existente, stabilite prin avizul tehnic de racordare.

7.5. Contractantul se obligă să respecte cerințele și indicatorii de calitate prevăzuți în „Standardul de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice” aprobat prin Ordinele A.N.R.E.

8. Obligațiile contractantului

8.1. Contractantul are următoarele obligații:

a) Contractantul este responsabil doar pentru întreruperile în alimentarea cu energie electrică a Consumatorului din cauze care s-au identificat a fi din culpa sa;

b) în situația prevăzută la alin. (1), Contractantul datorează despăgubiri în limitele prejudiciului cauzat, dacă în urma investigației efectuate de către contractant, consumator și operatorul de distribuție se constată existența faptei cauzatoare de prejudiciu ca fiind din culpa exclusivă a Contractantului;

c) pe toată perioada de derulare a contractului, Contractantul va suporta în totalitate costurile dezechilibrelor în ceea ce privește piața de echilibrare (unde dezechilibru = diferența între poziția netă măsurată și poziția netă contractuală);

d) pentru daunele dovedite de autoritatea eligibila, produse ca urmare a nerespectării de către operatorul de distribuție a indicatorilor de performanță privind continuitatea alimentării cu energie electrică și calitatea tehnică a energiei electrice distribuite, stabiliți în Standardul de performanță, contractantul va plăti despăgubiri în conformitate cu prevederile legale aplicabile (Ordinul A.N.R.E. nr. 90/2015), urmând ca acestea să fie recuperate de contractant de la operatorul de distribuție în baza contractului de rețea. Despăgubirea solicitată de către consumator se calculează la nivelul prejudiciului suferit și se plătește de către Contractant dacă în urma investigației efectuate de către operatorul de distribuție și Contractant se constată existența prejudiciului și culpa operatorului de distribuție.

e) să dețină licență de furnizare a energiei electrice și să respecte prevederile acesteia privind alimentarea consumatorilor;

f) contractantul, prin contract, se obligă să asigure atât cantitatea de energie electrică solicitată de consumator cât și contractarea serviciilor de transport și distribuție;

g) energia electrică este utilizată de autoritate pentru:

- iluminat;
- aparatură de birou și climatizare incinte;

h) să respecte prevederile standardului de performanță pentru serviciul de furnizare prestat;

i) furnizarea energiei electrice se va face cu condițiile de calitate impuse de reglementările legale în vigoare;

j) Contractantul își asumă riscurile în cazul întreruperii alimentării cu energie electrică din culpa lui, plătind daune-interese, conform prevederilor legale. Pentru daunele dovedite de autoritatea eligibila, produse ca urmare a nerespectării de către operatorul de distribuție a indicatorilor de performanță privind continuitatea alimentării cu energie electrică și calitatea tehnică a energiei electrice distribuite, stabiliți în Standardul de performanță, contractantul va plăti despăgubiri în conformitate cu prevederile legale aplicabile (Ordinul A.N.R.E. nr. 90/2015), urmând ca acestea să fie recuperate de contractant de la operatorul de distribuție în baza contractului de rețea. Despăgubirea solicitată de către consumator se calculează la nivelul prejudiciului suferit și se plătește de către Contractant dacă în urma investigației efectuate de către operatorul de distribuție și Contractant se constată existența prejudiciului și culpa operatorului de distribuție.

k) contractantul se obligă să asigure, prin intermediul operatorilor de măsură și distribuție:

- evidența cantității energiei electrice vândute;
- gestiunea grupurilor de măsurare;
- instalarea, verificarea, întreținerea, repararea și înlocuirea grupurilor de măsură;
- confirmarea de către o persoană autorizată a contractantului a oricărei întreruperi;
- existența unor centre de prelucrare a reclamațiilor telefonice, fiecare reclamație fiind

înregistrată, reclamantul primind număr de înregistrare;

l) Contractantul este obligat să verifice în cel mai scurt timp situațiile deosebite sesizate de consumator privind serviciul de furnizare și să răspundă la toate reclamațiile și sesizările acestuia în termenul legal, conform reglementărilor în vigoare și prevederilor Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice.

m) să anunțe autoritatea în baza informațiilor primite de la operatorul de sistem asupra efectuării reviziilor și a reparațiilor instalațiilor operatorului de sistem aflate pe proprietatea autorității;

n) posibilitatea neutilizării în totalitate sau depășirii cantității de energie electrică contractate fără a pretinde plata de daune-interese sau diferențe de tarif;

o) modificarea numărului locurilor de consum aparținând autorității contractante, respectiv suplimentarea contractului cu noi puncte de consum sau diminuarea acestuia în cazul renunțării la unele puncte de consum, se va face prin modificarea Anexei nr. 1 la contract cu încheierea de act adițional (fără costuri suplimentare sau penalități), autoritatea având obligația de a notifica contractantul cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte. În cazul suplimentării contractului cu noi puncte de consum, autoritatea va pune la dispoziția contractantului avizul tehnic de racordare și actul care atestă dreptul de folosință a spațiului, pentru fiecare loc de consum nou în parte;

p) furnizarea energiei electrice se va face la punctele de consum menționate în Anexa nr.1 la contractul, cu respectarea condițiilor stipulate în Avizele tehnice de racordare/CertIFICATELE de racordare, fără limita de consum și în conformitate cu cerințele Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice în vigoare (Ord. A.N.R.E. nr. 6/2017);

q) pe toată perioada de derulare a contractului, Contractantul va suporta în totalitate costurile dezechilibrelor în ceea ce privește piața de echilibrare (unde dezechilibru = diferența între poziția netă măsurată și poziția netă contractuală). Orice alte taxe și comisioane necesare îndeplinirii contractului de furnizare, care sunt în sarcina contractantului conform prevederilor legale aplicabile, vor fi suportate de acesta;

r) stabilirea cantității de energie electrică consumată de autoritate se va face în baza datelor de măsurare înregistrate de contoarele de energie electrică existente, transmise contractantului de operatorul de distribuție, conform reglementărilor aplicabile;

s) să asigure întreruperea furnizării energiei electrice la cererea autorității în conformitate cu reglementările aplicabile în vigoare;

t) contractantul are atributul de a încheia în numele autorității, contractele de distribuție și transport a energiei electrice cu operatorul de distribuție, respectiv cu operatorul rețelei de transport și să gestioneze relația dintre consumator și aceștia;

u) Contractantul, în baza contractului de distribuție, va asigura intermedierea relației între autoritate și operatorul de distribuție concesionar pentru îndeplinirea de către operatorul de distribuție

a obligațiilor ce ii revin conform legislației aplicabile privind gestionarea grupurilor de măsură și asigurarea de echipamente de măsură în conformitate cu reglementările legale în vigoare, inclusiv instalarea, verificarea, întreținerea, repararea și înlocuirea grupurilor de măsură, asigurând funcționarea corectă a echipamentelor de măsurare a energiei electrice conform reglementărilor legale în vigoare;

v) Contractantul, în baza contractului de distribuție, va asigura intermedierea relației între autoritate și operatorul de distribuție concesionar pentru îndeplinirea de către operatorul de distribuție a obligațiilor ce ii revin conform legislației aplicabile privind anunțarea autorității despre întreruperile programate în furnizarea energiei electrice, conform prevederilor legale în vigoare inclusiv celor prevăzute în Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice;

w) contractantul se obligă să respecte normele de protecție a muncii;

x) factura pentru energia electrică se va emite lunar, de către contractant, în primele 10 zile lucrătoare ale lunii următoare lunii de consum și va fi aferentă consumului efectiv contorizat pe locuri de consum, fără plată în avans și fără garanții;

y) factura pentru energia electrică se va emite lunar, pe baza datelor de măsurare transmise contractantului de către operatorul de distribuție conform reglementărilor aplicabile în vigoare;

z) să notifice autorității orice schimbare a datelor sale de identificare, prevăzute în contractul de furnizare.

aa) Contractantul este obligat să factureze autorității energia electrică la prețurile contractate;

bb) orice alte obligații prevăzute de legislația în vigoare.

9. Drepturile contractantului

9.1 Contractantul are următoarele drepturi:

a) să factureze și să încaseze la termenele stabilite contravaloarea consumului de energie electrică;

b) să aibă acces în incinta autorității pentru verificarea instalației de alimentare și utilizare a energiei electrice, a grupurilor de măsurare / contoarelor și a respectării prevederilor contractuale; accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al autorității;

c) să întrerupă furnizarea energiei electrice în conformitate cu prevederile prezentului contractului și ale legislației aplicabile;

d) în regim de limitări și restricții, atunci când este deficit de putere și/sau de energie în S.E.N., la ordinul dispecerului energetic, să ia măsuri de deconectare a autorității prin intermediul OR în scopul prevenirii sau lichidării unor avarii în S.E.N. Aceste măsuri se aplică conform Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice;

e) să emită facturi de recalculare a consumului de energie electrică, stabilit și comunicat de operatorul de distribuție, în caz de defecțiuni ale echipamentelor de măsurare;

- f) să emită facturi de regularizare a contravalorii certificatelor verzi atât în timpul derulării contractului cât și după încetarea acestuia;
- g) orice alte drepturi prevăzute de legislația în vigoare.

10 Obligațiile autorității

10.1- Autoritatea are următoarele obligații:

- a) să achite integral și la termen facturile emise de contractant, eventualele corecții sau regularizări ale acestora urmând să fie efectuate la următoarea facturare;
- b) să asigure, prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, evitarea unor efecte deosebite la întreruperea alimentării cu energie electrică din S.E.N., în cazul în care există echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică peste o durată critică mai mică decât cea corespunzătoare nivelului de siguranță, poate produce incendii, accidente umane, explozii, deteriorări de utilaje, etc.;
- c) să ia măsurile necesare, din punct de vedere al schemelor interne de alimentare a instalațiilor de protecție și automatizare, inclusiv din punct de vedere al instalațiilor și echipamentelor tehnologice, pentru asigurarea funcționării în continuare a receptoarelor importante în cazul funcționării automatice din instalațiile contractantului sau ale autorității, precum și în cazul apariției golurilor de tensiune și a șocurilor de putere activă și reactivă, în scopul exploatării sigure și economice a instalațiilor electrice;
- d) să respecte normele și prescripțiile tehnice în vigoare în vederea eliminării efectelor negative asupra calității energiei electrice;
- e) să respecte dispozițiile dispecerului energetic, conform reglementărilor în vigoare privind schema de funcționare a instalațiilor autorității racordate la S.E.N.;
- f) să nu modifice valorile parametrilor de protecție și de reglaj stabilite cu contractantul;
- g) să ia măsuri de evitare a supracompensării energiei reactive,
- h) să comunice în scris contractantului orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului ;
- i) să permită OR, la solicitarea acestuia, întreruperea planificată a alimentării cu energie electrică pentru întreținere, revizii și reparații executate în instalațiile OR.
- j) să suporte costul remedierii defecțiunilor produse în instalațiile OR din vina autorității, al contravalorii justificate a pagubelor produse OR și altor consumatori, inclusiv prin nelivrarea energiei electrice, conform prevederilor legale aplicabile;
- k) să efectueze lucrările de exploatare-întreținere ale echipamentelor și instalațiilor de alimentare proprii, la termenele stabilite de normativele în vigoare, cu unități autorizate;
- l) să suporte orice consecințe asupra subconsumatorilor ce decurg din restricționarea sau din

întreruperea furnizării energiei electrice către subconsumatori ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului contract, inclusiv în cazul neplății energiei electrice;

m) să comunice contractantului în scris, în termen de 15 zile, pierderea calității de deținător al spațiului pentru care a fost încheiat prezentul contract;

n) să răspundă solicitărilor de actualizare a contractului sau a anexelor specifice formulate de contractant ;

o) să mandateze contractantul să îl reprezinte în vederea încheierii în numele și pe seama sa a contractelor reglementate cu OD și OTS;

p) orice alte obligații prevăzute de legislația în vigoare.

11. Drepturile autorității

11.1- Autoritatea are următoarele drepturi:

a) să consume energie electrică din instalațiile operatorului de distribuție, în conformitate cu prevederile prezentului contract;

b) să solicite contractantului modificarea și completarea prezentului contract și a anexelor acestuia ori de câte ori intră în vigoare un nou act normativ, ori este modificat sau abrogat un act normativ ce există la data încheierii contractului, iar acest eveniment normativ are ca efect modificarea tarifelor reglementate pentru serviciile de transport, de distribuție, pentru decontare pe piața angro de energie electrică ori pentru serviciile de sistem;

c) să aibă acces la grupurile de măsurare/contoare, în vederea decontării, chiar dacă acestea se află în incinta contractantului;

d) să racordeze la instalațiile proprii, cu avizul scris al contractantului și al operatorului de distribuție, în condiții legale, consumatori de energie electrică (subconsumatori);

e) să solicite contractantului/OR măsuri pentru remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție, în cazul în care contractantul a încheiat contracte de distribuție și de transport în numele autorității;

f) să solicite contractantului plata daunelor provocate ca urmare a întreruperilor cauzate de acesta;

g) Refuzul total sau parțial al autorității de a plăti o factura emisă de contractant se va aduce la cunoștința acestuia din urmă în termen de 30 de zile de la data emiterii ei;

h) orice alte drepturi prevăzute de Legea energiei electrice nr. 123/2012 cu completările și modificările ulterioare și de Regulamentul de furnizare a energiei electrice la consumatorii finali.

12. Modalități de plata

12.1 - Autoritatea plătește contractantului contravaloarea energiei electrice furnizate în fiecare luna contractuală, calculată pe baza cantității de energie electrică consumată, pentru fiecare loc de consum (NLC) la prețul unitar contractat.

12.2. - Plata energiei electrice furnizate se va face pe baza facturii fiscale emisa de contractant, pentru fiecare loc de consum, defalcată pe consum monom simplu la prețul unitar oferit.

12.3. - (1) Termenul de plata pentru fiecare factura de energie electrică este de 30 de zile calendaristice de la data emiterii facturii, cu obligativitatea ca la data emiterii acesteia, factura fiscală să fie transmisă autorității în format electronic, la adresele de email care se vor stabili până la data semnării contractului. Data facturii se va înscrie pe factura.

(2) Dacă termenul limită de plata determinat conform alineatului 1 cade într-o zi nelucrătoare, acesta se va prelungi până la sfârșitul primei zile lucrătoare care urmează.

12.4. - (1) În caz ca o sumă facturată de contractant este contestată în parte de către consumator, atunci plata sumei necontestate se va efectua până în ziua limită de plata.

(2) Refuzul total sau parțial al autorității de a plăti o factura emisa de contractant se va aduce la cunoștința acestuia din urmă în termen de 30 de zile de la data emiterii ei. Contestația va fi soluționată de contractant în conformitate cu prevederile Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare energie electrică.

(3) Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în conformitate cu prevederile Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare energie electrică.

(4) În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, nivelul consumului facturat se reduce, nu se vor încasa penalități pentru diferența respectivă.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1- În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contractul, atunci autoritatea are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/zi din valoarea obligațiilor neîndeplinite sau executate cu deficiente/întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Anterior emiterii unei pretenții de aplicare a penalităților menționate la alin. (1), autoritatea are obligația de a notifica în scris acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. În situația în care, pentru neîndeplinirea nivelurilor de calitate a activității de furnizare a energiei electrice prestate, autoritatea este îndreptățită să primească o compensație conform Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice, el primește compensația, conform prevederilor

standardului.

13.2- In cazul in care autoritatea nu onorează facturile in termenul scadent menționat la art. 12.3 (1), atunci Contractantul are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere pana la îndeplinirea efectiva a obligațiilor. Valoarea totală a penalităților de întârziere nu poate depăși valoarea sumei datorate.

13.3- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

13.4- Autoritatea își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

14. Întreruperea furnizării energiei electrice

14.1- (1) Contractantul va întrerupe autorității furnizarea energiei electrice cu preaviz de 5 zile lucrătoare, în următoarele cazuri:

- a) consumul energiei electrice cu contract expirat;
- b) depășirea puterii aprobate prin avizul de racordare;
- c) neachitarea facturilor emise de contractant sau a altor sume datorate acestuia de către consumator, în condițiile stabilite;
- d) împiedicarea delegatului împuternicit al contractantului/operatorului de măsurare de a monta, verifica, înlocui sau de a citi elementele grupurilor de măsurare/contoarele, de a verifica și remedia defecțiunile în instalațiile care sunt proprietate a OR, atunci când acestea se află pe teritoriul autorității, de a verifica instalațiile proprii ale autorității, situate în amonte de alt consumator sau de a racorda un nou consumator;
- e) autoritatea nu respectă programul convenit pentru întreruperi în scopul executării reviziilor tehnice ale instalației de alimentare, a altor lucrări în instalațiile OR sau refuză să participe la întocmirea acestor programe;
- f) autoritatea nu a luat la termenele convenite cu OR măsurile de limitare a perturbațiilor până la valorile normate;
- g) nerespectarea limitelor zonelor de protecție pentru rețelele și instalațiile electrice, conform legislației în vigoare.

(2) Operatorul de distribuție/contractantul va întrerupe autorității furnizarea energiei electrice fără preaviz, în următoarele cazuri:

- a) sustragere de energie electrică constatată prin hotărâre judecătorească definitivă;
- b) împiedicarea accesului OR în instalațiile de utilizare ale autorității, în scopul de a culege datele necesare pentru recalcularea consumului, în cazul constatării unor situații care conduc la înregistrarea eronată a consumului de energie electrică;
- c) autoritatea nu aplică reducerea puterii absorbite cerută de OR în regim de restricții, conform contractului și în termenii prevăzuți în acesta;
- d) autoritatea modifică reglajele instalațiilor de protecție stabilite cu OR;
- e) periclitatea vieții sau a sănătății oamenilor ori a integrității bunurilor materiale;
- f) pentru prevenirea sau limitarea extinderii avariilor în echipamentele electroenergetice în zonele de rețea electrică sau la nivelul întregului SEN;
- g) pentru executarea unor manevre și a unor lucrări impuse de situații de urgență, care nu se pot efectua fără întreruperi.

(3) Întreruperile prevăzute mai sus pentru: periclitatea vieții sau a sănătății oamenilor ori a integrității bunurilor materiale, pentru prevenirea sau limitarea extinderii avariilor în echipamentele electroenergetice în zonele de rețea electrică sau la nivelul întregului SEN și pentru executarea unor manevre și a unor lucrări impuse de situații de urgență, care nu se pot efectua fără întreruperi, vor fi ulterior justificate, cu documente care se transmit autorității prin intermediul contractantului, în termen de maxim 30 zile lucrătoare de la producerea evenimentului.

14.2- (1) Întreruperile în furnizarea energiei electrice, care depășesc limitele prevăzute prin contract și pentru care s-au înregistrat sesizări scrise din partea autorității vor fi analizate de către contractant și consumator, pentru stabilirea responsabilităților ce decurg din aceste evenimente.

(2) Termenul pentru depunerea sesizării scrise de către consumator este de maximum 5 zile lucrătoare de la data întreruperii furnizării energiei electrice.

14.3- (1) Contractantul este obligat să efectueze împreună cu autoritatea analiza întreruperilor menționate la articolul precedent, în maximum 10 zile lucrătoare de la primirea sesizării autorității.

(2) Autoritatea va pune la dispoziție contractantului toate datele legate de întrerupere și care sunt necesare pentru susținerea sesizării.

(3) Sesizarea autorității privind întreruperile care au avut loc în furnizarea energiei electrice va fi însoțită de documente justificative din care să rezulte cu certitudine cele reclamate de acesta, prejudiciul realizat și modul de acționare a personalului propriu pentru limitarea efectelor întreruperii alimentării cu energie electrică.

Clauze specifice

15 Garanția de bună execuție a contractului

15.1 - (1) Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, într-un procent de 10% din prețul contractului fără TVA, respectiv 55.477,00 lei.

Garanția de bună execuție a contractului se va constitui prin polita de asigurare emisa în condițiile legii de o societate de asigurari

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea contractului, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare a contractului respectiv.

15.2- Consumatorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce furnizorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

15.3 - Consumatorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, consumatorul are obligația de a notifica pretenția atât furnizorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, furnizorul are obligația de reîntregi garanția în cauza raportată la restul rămas de executat.

15.4- Consumatorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data plății facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

16 Obligații și garanții

16.1- (1) Părțile se obligă una față de cealaltă să dețină, pe parcursul derulării contractului, toate aprobările necesare fiecăreia pentru executarea obligațiilor cuprinse în prezentul contract, conformându-se în același timp tuturor cerințelor legale.

(2) Părțile garantează una celeilalte că prezentul contract reprezintă o obligație validă, legală, opozabilă în justiție în termenii acestui contract.

(3) Părțile se obligă să asigure accesul, conform legii, la toate informațiile, documentațiile și datele necesare bunei derulări a contractului și care sunt accesibile conform reglementărilor în vigoare tuturor autorităților statului, instituțiilor financiare bancare, consultanților și contractanților.

17 Amendamente

17.1- Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

17.2- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18 Cesiunea

18.1 Serviciile care fac obiectul prezentului contract nu se cesionează.

19 Ajustarea prețului

19.1 Pentru componenta reglementata și taxele reglementate:

În situația modificării tarifelor reglementate prin ordine ANRE, prețul contractului va fi modificat prin actualizarea tarifelor de transport al energiei electrice, de servicii de sistem și a tarifelor de distribuție a energiei electrice. De asemenea se vor ajusta, în funcție de reglementările legale în vigoare, contribuția pentru cogenerare de înaltă eficiență, valoarea certificatelor verzi, precum și acciza.

19.2 Pentru componenta nereglementata:

Pretul energiei electrice active - pretul propriu de furnizare ofertat, va fi ferm in lei si nu se modifica pe perioada de derulare a contractului.

20. Încetarea contractului, rezilierea contractului

20.1 (1) Prezentul contract încetează de drept:

- a) prin atingerea la termen;
- b) pierderea licenței de furnizare energie electrică;
- c) prin acordul de voință al părților;
- d) prin denunțare unilaterală conform art. 58 alin. 3 din Legea nr. 123/2012.

(2) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, da dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde daune interese.

(3) Rezilierea contractului de furnizare a energiei electrice din inițiativa contractantului, înainte de data expirării acestuia, se poate face numai în următoarele cazuri:

- a) neplata repetată a contravalorii energiei electrice furnizate și a penalităților în condițiile

stabilite prin prezentul contract cu respectarea prevederilor art. 41 din Regulamentul de furnizare a energiei electrice la consumatorii finali, în vigoare.;

b) refuzul autorității de a încheia un nou contract ori de a perfecta sau reactualiza contractul existent, în condițiile modificării reglementărilor legale care au stat la baza încheierii acestuia, cu un preaviz de 30 de zile calendaristice;

c) autoritatea pierde, în mod irevocabil și înainte de ajungerea la termen a prezentului contract calitatea de deținător al spațiului pentru alimentarea căruia s-a încheiat prezentul contract, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare;

d) în alte condiții prevăzute de reglementările legale în vigoare.

(4) Rezilierea contractului din inițiativă contractantului se face conform reglementărilor aplicabile în domeniu.

(5) Rezilierea contractului din inițiativă autorității se face conform reglementărilor aplicabile în domeniu.

Contractul poate fi reziliat la inițiativă Consumatorului, înainte de expirarea acestuia, cu notificarea Contractantului cu cel puțin 15 zile înainte, în următoarele situații:

a) asupra Contractantului s-a declanșat procedura de suspendare sau retragere a Licenței;

b) contractul nu respectă reglementările în vigoare;

c) Contractantul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în Contract, după acordarea unui termen de remediere de 15 zile.

(6) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) sau reorganizare.

21. Forța majora

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea care invocă forța majoră trebuie să notifice acest lucru în scris celeilalte părți în termen de 48 de ore de la apariția acesteia, cu confirmarea organului competent de la locul producerii evenimentului ce constituie forța majora și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Litigii

(1) Autoritatea și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

(2) Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative oficiale autoritatea și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

23. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresa menționată în contract.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot transmite prin mijloace electronice, posta sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24.3. Contractantul trebuie să asigure o comunicare permanentă cu autoritatea în vederea:

- rezolvării unor situații de urgență și neprevăzute ce ar putea să apară;
- acordării de informații solicitate de consumator;

în acest sens, contractantul trebuie să pună la dispoziția autorității un punct unic de contact pentru anunțarea facilă a oricărei probleme apărute în furnizarea de energie electrică. La înștiințarea, telefonică a unei avarii sau a oricărei alte probleme, autoritatea va primi un număr de înregistrare. În cazul sesizărilor ce vizează avarii sau întreruperi ale furnizării cu energie, contractantul va lua măsurile de anunțare a operatorului de distribuție pentru a interveni în vederea înlăturării cauzelor care au generat întreruperea furnizării cu energie electrică, în conformitate cu reglementările aplicabile în vigoare.

24.4. Contractantul trebuie să pună la dispoziția autorității numele, numerele de telefon și adresele de

e-mail ale persoanelor responsabile de contract, respectiv ale managerului de contract și ale inginerului energetic responsabil de contract, care să fie capabile să ofere consultanță cu privire la buna desfășurare a contractului.

25. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat la data deîn 2 (două) exemplare originale, unul pentru autoritate si unul pentru contractant.

AUTORITATE,

**SECTORUL 2
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

CONTRACTANT,

TINMAR ENERGY SA