

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR. 547/15 / 122.03.2023

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Sectorul 2 al Municipiului București, Str. Chiristigiilor nr. 11-13, Sector 2, București,
telefon: 021.9224, fax: 021.252.4446, cod fiscal 4204038 nr. cont:
deschis la T București, reprezentat
prin Primar, domnul **Radu-Nicolae Mihaiu** în calitate de **Autoritate Contractantă**
denumită în continuare Autoritatea, pe de o parte

și

SC CUMPĂNA 1993 S.R.L., cu sediul în București., str. nr.
adresa de corespondență în s' 'etul
tel: 021.0 na.ro înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.
având cod fiscal cont
deschis la sucursala reprezentată prin Administrator, domnul
în calitate de **Contractant**, pe de altă parte.

2. DEFINIȚII:

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

(a) **contract de achiziție publică** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;

(b) **Autoritate și Contractant- părțile contractante**, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

(c) **Prețul contractului** - prețul plătitibil contractorului de către Autoritate, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

(d) **Servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;

(e) **Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente, fără a se limita la acestea: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă.

Nu este considerată forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

(f) **Zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 - Obiectul prezentului contract îl reprezintă **servicii de închiriere și întreținere a 11 bucăți aparate/purificatoare apă rece și caldă:**

➤ **10 bucăți** în incinta clădirii administrative a Sectorului 2 al Municipiului București,

➤ **1 bucată** în incinta Mall Veranda – spațiul unde își desfășoară activitatea DPEPSC S2,

inclusiv igienizarea și înlocuirea filtrelor aferente, pe bază de contract de servicii valabil 1 an, cu dozator în custodie, adaptat la rețeaua de apă potabilă din incinta clădirii Sectorului 2 al Municipiului București și a Mall Veranda - DPEPSC S2, instruire personal, mentenanță și schimbul a 4 filtre/aparat, care se înlocuiesc la 6 luni.

Abonamentul va include: custodia echipamentului, montajul fără costuri suplimentare (inclusiv consumabilele de conectare), service și servicii de mentenanță (4 filtre/aparat, care se înlocuiesc la 6 luni, igienizare și accesul la personal tehnic specializat)

Filtre (4 filtre/aparat) cu următoarele specificații tehnice minime:

F1 Filtrul sediment are capacitatea de a reține impurități de 15 ori mai mici decât un grăunte de nisip, adică particulele cu un diametru mai mare de 5 microni (nisip, rugină, oxizi, nămol, etc.). Durata de viață 6 luni.

F2 Filtrul precarbon elimină din compoziția apei (în proporție de 99%) substanțe chimice nocive cum ar fi materialele sintetice cancerigene, insecticidele și în primul rând clorul, folosit în tratarea apei din rețelele de apă. Durata de viață 6 luni.

F3 Filtrul cu membrană: membrană cu o excelentă permeabilitate a apei și foarte rezistentă chimic și termic. Elimină în totalitate microorganismele și bacteriile (de 01-0,04 microni) precum Giardia, Cryptosporidium, Ecoli, Protozoan Cysts, etc. De asemenea, menține mineralele necesare și benefice organismului. Durata de viață 12 luni.

F4 Filtrul post-carbon: la trecerea apei prin acest filtru pe baza de carbon activ granular, acesta își recapătă culoarea și gustul natural prin eliminarea gazelor dizolvate cu miros neplăcut. Durata de viață 12 luni.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1 – Prețul total pentru 12 luni, convenit pentru îndeplinirea contractului este de 10.451,76 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 1.985,83 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota de TVA, prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii fiscale.

Prețul a fost calculat după cum urmează:

79,18 lei (preț unitar/lună, fără TVA) X 11 buc. aparate/purificatoare apă = 870,98 lei (fără TVA) X 12 luni = 10.451,76 lei (fără TVA).

5.2 - Prețul contractului este ferm, în lei și nu se actualizează.

5.3 - Contractantul va emite lunar o factură în valoare de 870,98 lei la care se adaugă TVA, reprezentând servicii pentru luna anterioară pentru servicii de închiriere și întreținere a 11 bucăți aparate/purificatoare apă rece și caldă.

5.4 - Prețul include: cheltuielile cu transportul, amplasarea și montarea aparatelor/purificatoarelor de apă la sediul Primăriei Sectorului 2 București, service mentenanță, igienizare și schimbul a 4 filtre pentru fiecare aparat, care se înlocuiesc la 6 luni, pe toată perioada derulării contractului. De asemenea, prețul mai include și instruirea personalului instituției.

5.5 - Autoritatea va achita contractantului contravaloarea serviciilor specificate la tarifele din oferta financiară, parte integrantă în prezentul contract.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. – 12 luni calendaristice începând cu data semnării contractului.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului începe la data semnării contractului de către ambele părți și punerii în funcțiune a celor 11 buc. aparate/purificatoare la sediul Sectorului 2 al Municipiului București și la Mall Veranda - DPEPSC S2.

8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1 - Contactul încetează în următoarele condiții :

- (a) ajungerea la termen;
- (b) prin acordul părților;
- (c) dacă a fost declanșată, față de contractant, procedura de lichidare, dizolvare înainte sau pe parcursul derulării contractului;
- (d) unilateral, de către oricare dintre părți, cu drept de preaviz de 30 de zile de la comunicare;
- (e) în cazul în care contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract, fără acordul autorității.

9. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

9.1- Documentele contractului sunt:

- a. oferta de preț pentru achiziționarea de servicii de închiriere și întreținere a 11 buc. aparate/purificatoare apă;
- b. detaliu achiziție SICAP/SEAP.

10. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

10.1 - Contractantul se obligă să presteze serviciile menționate la art. 4.1 din contract, conform ofertei.

10.2 - În cazul defectării unui aparat, din lipsa culpei autorității contractante, contractantul se obligă să asigure service-ul sau înlocuirea dozatorului, în 24 de ore de la solicitare, pe cheltuiala acestuia, fără costuri suplimentare din partea Autorității contractante;

10.3 - Autoritatea Contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor în vederea efectuării recepției calitative.

11. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

11.1 - Termenul de plată a serviciilor prestate de contractant, în baza prezentului contract este de 30 zile de la data înregistrării facturii fiscale la Registratura Autorității Contractante.

11.2 - Contractantul va emite factura după efectuarea recepției, întocmirea și semnarea proceselor verbale de recepție cantitativă și calitativă. Procesele verbale de recepție cantitativa și calitativa vor fi întocmite de către comisii de recepție formate din reprezentanți ai Primăriei Sectorului 2 și ai Direcției Publice de Evidența Persoane și Stare Civilă Sector 2, precum și din cadrul Serviciului Administrativ, dacă este cazul.

11.3. În urma rezilierii sau încetării contractului, Autoritatea are la dispoziție 5 zile lucrătoare pentru a preda toate bunurile pe care le-a primit în folosință, în regim de custodie, unui reprezentant al Contractantului în buna stare, cu gradul de uzură normal al acestora. Nu vor fi recepționate bunurile care nu aparțin Contractantului, ori bunurile care sunt deteriorate/distruse/murdare de vopsea/zgâriate. În cazul deteriorării/pierderii bunurilor proprietatea Contractantului sau în cazul refuzului Autorității de a le restitui Contractantului în termenul prevăzut mai sus, Autoritatea va achita prețul de despăgubire al acestora, la prețurile Contractantului.

12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1 - Autoritatea își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, după notificarea prealabilă, la îndeplinirea termenului de 15 zile de la data notificării, pentru neexecutarea culpabilă de către contractant a obligațiilor contractuale;

12.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract atunci, autoritatea contractantă are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi întârziere din valoarea prestației neexecutate, sumă pe care contractantul se obligă să o plătească autorității contractante.

12.3 - În cazul în care autoritatea nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1 atunci contractantul are dreptul de a deduce penalități în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere din valoarea facturilor neplătite.

12.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat după notificarea prealabilă la împlinirea termenului de 15 zile de la data notificării și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5. - Contractul poate înceta mai înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

13. FORȚA MAJORĂ

13.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

14.1 - Autoritatea și contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, autoritatea și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

15. PREVEDERI PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

15.1 - În scopul executării contractului, fiecare Parte trebuie să prelucreze date cu caracter personal privind angajații și / sau reprezentanții celeilalte Părți;

15.2 - Părțile au luat cunoștință că, la data de 25 mai 2018, Regulamentul nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (cunoscut sub denumirea Regulamentul General privind Protecția Datelor) (Regulamentul) a intrat în vigoare, și fac toate eforturile rezonabile pentru a se asigura că se conformează cu prevederile Regulamentului;

15.3 Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

15.4 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului contract. Aceste date vor consta în: datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților legali.

15.5 Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

15.6 În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu acest contract, Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

16. LIMBA CONTRACTULUI

16.1 - Limba contractului este limba română.

17. NOTIFICĂRI ȘI COMUNICĂRI

17.1 - Orice notificare și comunicare solicitată sau permisă, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, și va fi considerată ca fiind transmisă efectiv, prin poștă, personal, e-mail sau prin fax, celeilalte părți.

18. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

18.1 - Contractul va fi guvernat și interpretat conform legilor din România.
Părțile au înțeles să încheie astăzi prezentul contract, în 2 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

AUTORITATE CONTRACTANTĂ,
Sectorul 2 al Municipiului București
Primar
Radu-Nicolae Mihaiu

CONTRACTANT
S.C. CUMPĂNA 1993 S.R.L.
Administrator

Direcția Administrare și Întreținere Sedii și Echipamente,
Director Executiv

Direcția Achiziții,
Director Executiv

Direcția Economică,
Director Executiv

Avizat C.F.P.

Avizat Legalitate.
Sef Serviciul Asistență Juridică

Întocmit.