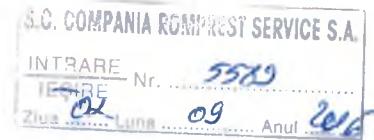




Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77  
[www.adp2-bucuresti.ro](http://www.adp2-bucuresti.ro) e-mail: office@adp2-bucuresti.ro



## CONTRACT DE SERVICII

nr. 10740 / 02.02.2016

1. În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**, cu sediul în București, Șos. Electronicii, nr. 44, Sector 2, nr. telefon 021 252 77 89, fax: 021 252 79 77, cod fiscal 4266260, cont virament RO38TREZ24A670503200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată de Director General Ing. Cristian Lemnaru, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

**COMPANIA ROMPREST SERVICE S.R.L.** cu sediul în București, B-dul. Poligrafiei, nr. 1 C, Sector 1, telefon/fax 021 2041155/ 0212014856, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul: J40/3673/28.03.2011, C.I.F. RO 13788556, cod virament RO68 TREZ 7005 069X XX00 4373 deschis la Trezoreria Municipiului București reprezentată prin Director General în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

### 2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;

b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;

e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

### 4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1 Prestatorul se obligă să efectueze „Servicii de deratizare-combatere șobolani în parcurile, spațiile verzi, locurile de joacă pentru copii din sectorul 2, pe o suprafață de 898.530 mp” cod CPV / 90923000-3 - Servicii de deratizare, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în următoarele locații:

Nr. crt.	Locații	Suprafața
		(mp)
1	Parc Obor	16.500
2	Parc Tolbuhin	5.538
3	Parc Ronda	1.105
4	Parc Izvorul Rece	2.580
5	Parc Grădina Icoanei	9.917
6	Parc Ion Voicu	9.916
7	Parc Păsărari	14.300
8	Parc Plumbuita I	102.788
9	Parc Tei	78.401
10	Parc Verdi	6.246
11	Parc Cinema Floreasca	18.927
12	Parc Petricani	1.942
13	Parc Național	99.655
14	Parc Titus Ozon (Gara de Est)	8.034
15	Parc Bozior	1.106
16	Parc Nichita Stănescu (Closani)	2.147
17	Parc Dr. Ottoi Călin	2.801
18	Parc Ciurea	7.108
19	Parc Cosmos	11.571
20	Parc Morarilor	109.632
21	Parc Florilor (Hățișului)	37.700
22	Parc Lunca Florilor	18.382
23	Parc Motodrom	36.634
24	Parc Plumbuita II	98.154
25	Parc Ciocârliei (Sf.Pantelimon)	22.000
26	Parc Rodica	10.433
27	Gradina Publica- Marian Cristescu	9.343
28	Pantelimon 301	11.914
29	Parc ecologic Dobroiesti	21.918

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2  
VIZAT PENTRU CONTRACTUL FINANCIAR  
PREVENTIV PE APRIL 21.918

30	Parc Ion Creanga	19.600
31	Piata Sf. Stefan	804
32	Piata Dabija	601
33	Zona verde Mantuleasa	500
34	Scuar Dobrogeanu Gherea	300
35	Pasaj Obor	8.000
36	Scuar Olimp	4.000
37	Mosilor colt Corbeni	700
38	Zona verde adiacenta magazin Bucur Obor	2.000
39	Calea Mosilor x Eminescu	400
40	Parc Tepes Voda	703
41	Parc Tudor Vladimirescu	973
42	Piata C.A.Rosetti	181
43	Irimicului	1.000
44	Calea Moșilor nr.227, bl.37	1.100
45	Aleea Deda nr.2, bl.79	815
46	Str. Cercului nr. 6, bl.5-7	800
47	Calea Moșilor nr.310, bl.58bis x Calea Moșilor nr. 312, bl.60B	1.200
48	Rovine nr.2 x Calea Moșilor nr.255	237
49	I.L. Caragiale -scuar	354
50	Paul Greceanu nr. 9, bl.20A + nr.13, bl.21	620
51	P-ța Cantacuzino	500
52	Calea Moșilor nr. 251-239-237, bl.45-47	223
53	Ziduri Moși nr.4 (spate)	661
54	Ștefan cel Mare nr.240, bl.59A	240
55	P-ța Spania	200
56	Aleea Circului	150
57	Ștefan cel Mare x Tunari	270
58	Ștefan cel Mare x Vasile Lascăr	145
59	Ștefan cel Mare (spate Mega Image)	375
60	Parc Aleea Lunșoara	581
61	Calea Moșilor nr.288, bl.32	282
62	Calea Moșilor nr.272, bl.16	401
63	Calea Moșilor nr. 268-270, bl.14	582
64	Calea Moșilor bl.21	592
65	Calea Moșilor nr. 209, bl.17	763
66	B-dul Carol I x Armand Călinescu	2.000
67	Vasile Lascăr x Viitor	340
68	P-ța Gemeni	550
69	Mihai Bravu x Matei Voievod	850

70	Pache Protopopescu x Austrului x Matei Voievod	456
71	Mihai Bravu bl.D17	1.550
72	Mihai Bravu bl.D16-D17	590
73	Avrig x Ferdinand I	637
74	Avrig bl.P4-P5	1.920
75	Mihai Bravu bl.D11, spate circa 8 Politie	650
76	Mihai Bravu nr.139-145, bl.D10	525
77	Mihai Bravu nr.190 x Vidraru x Episcop Damschin	565
78	Mieilor x Mihai Bravu	100
79	Mihai Bravu x Ferdinand I (Liceu I. Hașdeu)	1.280
80	Orzari x Teleajen	75
81	Orzari x Frunzei	175
82	Foișorul de Foc	450
83	Traian x Pache Protopopescu	515
84	Teiul Doamnei nr.17 (Poștă)	282
85	Teiul Doamnei x Petre Antonescu nr.6	493
86	D-na Ghica -Șc. Nr.30	800
87	Deleni -părculeț	557
88	Bach nr.1 (spate) x Rahmaninov	1.428
89	Parc Dimitrie Pompei	2.974
90	Sipca (Steaua Rosie)	2.000
91	Zona verde statie de metrou Pipera	640
92	Loc de joaca Chisinau nr.21	150
93	Loc de joaca Chisinau - Miramar	825
94	Loc de joaca Chisinau nr.11	960
95	Loc de joaca Chisinau nr.17	1.270
96	Loc de joaca Basarabia-Diham	6.100
97	Loc de joaca Basarabia nr.210 (Biserica de Lemn)	700
98	Parc Metafora Vietii	1.823
99	Parc Ostrov	9.000
100	Parc Moara lui Bucur	1.500
101	Gradina Engleza	2.100
102	Aleea Hobita -părculeț	1.050
103	Măgura Vulturului (spate Of. poștal nr.39)	1.513
104	str. Sarafinești - loc de joacă + scuar	805
105	Scuar Căminului nr.22-24	1.101
106	Amiral Murgescu	980
107	Amiral Murgescu x Șos. Pantelimon	238
108	Aleea Cislău -loc joacă	195
109	Sachelarie Visarion -loc joacă	608

110	B-dul Ferdinand I x B-dul Gării Obor x Pompieri	2.500
111	Aleea Codlea -loc joaca	210
112	Aleea Parașutiștilor + Alea acces Patinoar Flamaropol	4.300
113	B-dul Basarabia I,O.R. + Polar	2.618
114	Basarabia x Chișinău	375
115	Basarabia x Murgeni	985
116	B-dul Basarabia bl.Turn	1.022
117	Basarabia nr.92, bl.D1 (spate) x nr.92, bl.D2	563
118	B-dul Basarabia nr. 88, bl.D3 (spate)	219
119	Basarabia nr.62, bl.34 x Câmpia Libertății	82
120	Basarabia nr.42, bl.32	1.092
121	Centrul de Sănătate -P-ța Delfinului	200
122	Parc Veveriței nr.49C	900
123	Parc Pantelimon -Carrefour	1.100
124	Parc Aleea Dobrina nr.4, bl.49B	1.500
	<b>TOTAL parcuri</b>	<b>898.530</b>

## 5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 0,11 lei/mp. Valoarea totala plătită prestatorului de către achizitor este de **98.838,30 lei**, la care se adaugă TVA **19.767,66 lei**.

5.2. Operațiunile de deratizare vor fi efectuate pentru o suprafață de **898.530 mp**.

## 6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către ambele părți până la 31.10.2016.

## 7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

7.2. Serviciile se vor presta pe baza de comanda conform unui program stabilit de comun acord.

Derularea serviciilor se vor face conform Anexei 1 la prezentul contract.

## 8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. Oferta postată de operator în catalogul SEAP, în baza căreia a fost inițiată procedura de cumpărare directă, face parte integrantă din prezentul contract și se anexează în captură de ecran(printscreen) pe format de hârtie.

## 9. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

9.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut Contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea Contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a Contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea Contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii Contractului.



9.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante; sau
  - b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
  - c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.
- 9.3. Obligațiile de confidențialitate mai sus menționate vor fi nelimitate în timp.

## **10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI**

10.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile legale în vigoare și să utilizeze numai substanțe și echipamente certificate și aprobate de autorități naționale și internaționale competente;

10.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu oferta prezentată [diminuarea populațiilor de rozătoare dăunătoare (șoareci și sobolani) sub pragul de dăunare și disconfort]. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.3.- Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.4. – Prestatorul trebuie să verifice și să instruiască personalul propriu asupra măsurilor de securitate și sănătate în muncă, asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate, înainte de începerea prestației.

10.5. – Pentru prestarea serviciilor în condiții de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice ( instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, ce trebuie să fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.

10.6. – Să desemneze un conducător al locului de muncă și să comunice numele și datele de contact ale acestuia Achizitorului, la data semnării prezentului Contract.

10.7. – Să presteze numai servicii care să nu afecteze viața, sănătatea, ereditatea și securitatea consumatorilor ori interesele economice ale acestora.

10.8. - Accidentele de muncă ce se pot produce asupra personalului Achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține Prestatorului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către Prestator.

## **11. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

11.1 - Achizitorul se obligă să puna la dispoziția Prestatorului spațiile / locațiile ce urmează a fi tratate. -

11.2.- Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit art. 16, serviciile prestate în termenul convenit, dar nu mai mult de 5 zile lucrătoare de la data terminării prestației, conform formularelor de recepție servicii anexate prezentului contract și a procesului-verbal indicat la art 16.

11.3.- Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către acesta.

## **12. RĂSPUNDEREA PRESTATORULUI, ASIGURAREA PRESTATORULUI**

12.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile așa cum sunt stabilite în prezentul Contract, cu diligență, devotament și loialitate, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea Serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului Contract ori angajat al acestuia.

12.2. Prestatorul va fi, responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor, rezultând în legătură cu acest Contract în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată. Cuantumul despăgubirilor la care se angajează Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și rămânerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării Contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

### **13. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

13.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în conformitate cu prevederile prezentului Contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, Contractul este reziliat.

13.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu își execută obligațiile asumate prin Contract, altele decât cele cuprinse la art. 13.1, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețului Contractului, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

13.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

13.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera Contractul deplin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

13.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o alta societate, fuziune în urma căreia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea Contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului, precum și daune-interese.

### **CLAUZE SPECIFICE**

#### **14. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI**

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

14.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

#### **15. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE ACHIZITORULUI**

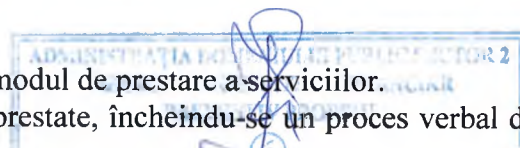
15.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care Prestatorul le consideră necesare îndeplinirii Contractului.

15.2. Achizitorul se obligă să țină cont/să notifice unitățile proprii/private vulnerabile la invazii/infestări cu rozătoare dăunătoare (piețe agro-alimentare, asociații de proprietari, rețele edilitare, proprietari de loturi rezultate din demolări/clădiri neutilizate/abandonate) cu privire la necesitatea efectuării acțiunilor de deratizare în cadrul duratei prezentului Contract.

#### **16. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

16.2. Achizitorul va recepționa serviciile prestate, încheindu-se un proces verbal de recepție la terminarea prestării serviciilor



## **17. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

17.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data intrării în vigoare a prezentului Contract.

(2) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul Contractului.

17.2. (1) Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării Serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului; sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea Contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a Serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

## **18. ÎNCETAREA. REZILIEREA CONTRACTULUI**

18.1. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul Contract, dacă nu a fost prelungit prin Act Adițional semnat de ambele părți.

18.2. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

18.3. Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

18.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul Contract, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

18.5. În cazul în care Contractul este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptățit de a pretinde daune-interese.

## **19. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

19.1. Prețul contractului este ferm, nu se actualizează.

## **20. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

20.1. Plățile către Prestator se vor face, pentru serviciile recepționate de către Achizitor conform art. 16.2, pe baza facturilor emise de acesta.

20.2. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care Contractul de servicii a fost suspendat.

## **21. AMENDAMENTE**

21.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **22. CESIUNEA**

22.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

22.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin Contract, Prestatorul fiind ținut în continuare răspunzător față de Achizitor pentru prestație, ca și cum el însuși ar fi prestat Serviciile.



### **23. CONFLICTUL DE INTERESE**

23.1. Prestatorul și membrii personalului acestuia nu vor avea nici un interes și nu vor primi nicio remunerație în legătură cu Serviciile prestate, în afară de cea prevăzută în acest Contract.

23.2. Prestatorul nu se va implica în nicio activitate care ar putea intra în conflict cu interesele Achizitorului, așa cum acestea reies din acest Contract.

### **24. FORȚA MAJORĂ**

24.1. Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

25.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

25.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

### **26. COMUNICĂRI**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

27.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

### **28. ALTE CLAUZE**

28.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

28.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

28.3. In cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

28.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți (sau de către reprezentanții legali ai acestora), sub forma unui act adițional la Contract.

28.5. Acest document, împreună cu toate Anexele sale, constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

28.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

28.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în două exemplare având aceeași valoare juridică câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor ,**  
**A.D.P. Sector 2**

**Prestator ,**  
**COMPANIA ROMPREST S.R.L**



Prezentul contract a fost încheiat ținând cont de opinia legală înregistrată la ADP Sector 2 cu nr. 10765/02.09.2016, emisă de Cabinet Individual de Avocatură "Mihai Marian".

Deratizarea este ansamblul mijloacelor si metodelor de combatere si prevenire a infestarii cu rozatoare daunatoare (soareci si sobolani), in vederea prevenirii transmiterii bolilor infecto-contagioase si parazitare vehiculate prin intermediul acestora.

**Organizarea activitatii de deratizare si procedeele de lucru autorizate a se desfasura in locatiile beneficiarului**

Prestatorul se obliga sa aplice substanta protejata atat in statii de intoxicare de tip Alfa si Coral, cat si prin astuparea galeriilor tratate cu elemente din mediu.

Echipele vor fi formate dintr-un sef de echipa (ce va controla si modul de actionare), operatori, un sofer.

Substantele raticide se vor depozita intr-un depozit special amenajat, autorizat conform legislatiei in vigoare, si asigurat de prestator. Acestea vor fi sub forma de momeli gata preparate de firma producatoare, dozate pe principiul one-bait (letale la o singura muscatura). Eliberarea substantelor se va face numai catre personalul propriu desemnat, calificat si instruit in acest sens. Transportul raticidelor se va face cu mijloace de transport auto ale prestatorului, bine inchise pentru a se evita posibilitatea sustragerii sau imprastierii lor.

Actiunile se vor desfasura in etape succesive, ce vor fi stabilite ulterior, de comun acord intre beneficiar si prestator, urmarindu-se o eficienta maxima a lucrarii.

Raticidele utilizate, avizate de Comisia Nationala pentru Produse Biocide din cadrul Ministerului Sanatatii, sunt: **Zagor Pasta, Nocurat Pasta, Nocurat Parafina si Rodexion Pasta, conditionate de producator cu benzoat de denatoniu, o substanta anti-intoxicare specii non-tinta.** Grupa de toxicitate a produselor utilizate este: Grupa princ. 3 tip 14. Acestea vor fi folosite alternativ pentru a spori eficienta tratamentelor si a evita crearea unei rezistente a vectorilor invazivi fata de materialele de combatere. Raticidele sunt identificate atat prin Aviz /prelungire (dupa caz), Fisa Tehnica, Fisa de Securitate, cat si prin Certificate de conformitate pe lot la achizitie.

**Tehnologia de aplicare**

In operatiunea de deratizare, momelile raticide se vor amplasa in locurile identificate ca fiind posibil frecventate de rozatoare. Zona unde are loc actiunea de deratizare va fi marcata cu semne de avertizare la punctele de acces, iar momelile folosite in statiile-monitor vor fi verificate periodic si, in cazul depistarii cadavrelor de rozatoare, acestea se vor ridica si incinera.

**Deratizarea necesita masuri conexe celor de control daunatori, necesar a fi aplicate permanent: managementul deseurilor menajere si vegetale, managementul cladirilor abandonate/deteriorate si al loturilor rezultate din demolari, alterarea consecventa a conditiilor de stabilire si proliferare a daunatorilor prin pastrarea igienei de habitat.**

Pentru buna desfasurare a lucrarilor de deratizare **COMPANIA ROMPREST SERVICE SA** dispune de: numar optim de angajati certificati in meseria de Agent D.D.D. de catre Centrul de Instruire al formatorului **Compania Romprest Service SA**, in urma absolvirii cursurilor complexe de teorie si instruire practica si cursurilor de igiena publica modulul DDD al formatorului For L Exim Bucuresti, dar si de un numar de autovehicule de interventie echipate si dotate conform normelor legale in vigoare pentru aceasta activitate.

**Aparatura si echipamente specifice**

Echipament de protectie constand in: salopete, sepci, incaltaminte adecvata la tipul de operatiune (pantof tip adidas/bocanci), manusi de protectie. Operatorii D.D. vor purta asupra lor trusa de prim-ajutor dotata corespunzator si adecvata la tipul de operatiune.

**Tehnologia de executie**

**Dinamica inmultirii rozatoarelor daunatoare de habitat urban (sobolani, soareci) este flexibila, pliata pe abundenta ori lipsa surselor de hrana si apa, atat primavara si toamna, cat si in sezonul estival.**

Pentru a fi eficiente, operatiunile de deratizare trebuie sa fie coordonate riguros, cu stabilirea urmatoarelor: specie daunator, grad de invazie, surse de hrana si apa, specificul locatiei supuse tratamentului, schema de tratament.

Inainte de inceperea actiunii de combatere, prima operatiune ce se realizeaza este recunoasterea si cartografierea terenului. Urmeaza monitorizarea si sectorizarea acestuia in vederea pregatirii actiunii in sine. Dupa desemnarea conducatorilor de lucrare si a echipelor operative, stabilirea momelilor raticide si a metodei de tratament, coordonatorul actiunii va stabili traseele, va prelucra norme si instructiuni de protectia muncii si a mediului, norme de aplicare/unitate de suprafata a momelilor raticide, masuri pentru protectia angajatilor beneficiarului.

Modul de conditionare si amplasare a momelilor toxice nu constituie pericol pentru oameni, animale de companie (caini, pisici) sau pasari granivore.

In vederea asigurarii eficacitatii lucrarilor, actiunea de deratizare va fi urmata de monitorizari succesive, post - operationale, la intervale determinate de factori precum sesizari, autosesizari, accesarea statiilor de intoxicare (consumul de raticide) sau identificare trasee de migratie.

**Prin respectarea cu strictete a metodologiei de lucru, COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A. se situeaza in topul societatilor prestatoare de astfel de servicii, cu preocupari majore pentru protectia sanatatii beneficiarilor si a personalului propriu si pentru protectia mediului.**

*Achizitor,*  
*A.D.P. Sector 2*

*Prestator,*  
*COMPANIA ROMPREST S.R.L.*

