



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 96 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

CONTRACT DE SERVICII

nr. 5643 data 04052016

1. În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Între

Autoritatea contractantă **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI – ACTIVITATEA ECONOMICĂ**, cu sediul în București, șos. Electronicii nr. 44, Sector 2, cod poștal 023254, telefon 021.252.77.12, fax 021.252.79.77, cod fiscal RO36056762, cont RO38TREZ24A670503200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General Lemnaru Cristian, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. OUTSTAND SOLUTIONS S.R.L., cu sediul în București, Str. Frederic Chopin, nr. 9, sc. B, ap. 23, Camera 4, Sector 2, mobil: 0723.593.165, tel./fax: 021.236.80.00, nr. înregistrare la Registrul Comerțului J40/2263/03.03.2010, cod unic de înregistrare RO 26600548, cont RO23TREZ7025069XXX016020, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin , în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele în forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciul de „Evaluare a riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională și întocmirea planului de prevenire și protecție pentru 14 meserii”, cod CPV 794190000-4 / Servicii de consultanță în domeniul evaluării, în conformitate cu Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Meseriile pentru care se vor presta serviciile de Evaluare a riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională și întocmirea planului de prevenire și protecție pentru ”Parc Agreement Tei” sunt următoarele: director parc agreement, șef secție exploatare echipament parc agreement, inspector specialitate, referent, referent coordonator securitate, casier colector, muncitor calificat (încasator), muncitor calificat (operator), muncitor calificat (însoțitor), muncitor calificat (electrician), muncitor calificat (lăcătuș mecanic), muncitor calificat (instalator), îngrijitor, client(consumator, publicul, vizitator).

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **1.920,00 lei inclusiv TVA**, respectiv **1.600,00 lei fără TVA**. La care se adaugă TVA în valoare de 320 lei.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prestatorul se obligă să predea rapoartele de evaluare în termen de maxim **10 zile lucrătoare** de la data emiterii ordinului de începere a prestațiilor.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. Contractul intră în vigoare de la data emiterii ordinului de începere a prestațiilor.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. Documentele contractului sunt:

- oferta prezentată;

9. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

9.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut Contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea Contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a Contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea Contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii Contractului.

9.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9.3. Obligațiile de confidențialitate mai sus menționate vor fi nelimitate în timp.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

10.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile la termenele stabilite prevăzute în prezentul Contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

10.2. Să solicite și să preia de la Achizitor, reprezentat de Șef Compartiment Securitate și Sănătate în Muncă și PSI Bunea Florin și Șef Serviciu Relații cu Publicul și Administrativ Cioabă Ionel, orice informații și documente necesare în vederea realizării obiectului prezentului Contract;

10.3. Să pună la dispoziția Achizitorului informații periodice în legătură cu derularea activității la care s-a angajat;

10.4. Să întocmească corect și complet documentația, conform legislației în vigoare;

10.5. Să pună la dispoziția Achizitorului personalul calificat pentru realizarea obiectului Contractului;

10.6. Să răspundă de calitatea serviciilor prestate;

10.7. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu oferta prezentată. Prestatorul este ținut răspunzător de îndeplinirea exactă a obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

10.8. Prestatorul se obligă să întocmească în format electronic în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării Contractului.

10.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

iii) prejudicii cauzate de erori de aplicare a cadrului legislativ în vigoare.

11. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice informații și facilități pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

11.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de max. 30 zile de la primirea facturii emisa de către acesta.

11.3. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 11.2., Prestatorul are dreptul de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății.

12. RASPUNDEREA PRESTATORULUI, ASIGURAREA PRESTATORULUI

12.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile așa cum sunt stabilite în acest Contract, cu diligență, devotament și loialitate, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea Serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului Contract ori angajat al acestuia.

12.2. Prestatorul va fi, de asemenea, responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor, rezultând în legătură cu acest Contract în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată. Cuantumul despăgubirilor la care se angajează Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și rămânerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării Contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

12.3. Prestatorul este răspunzător pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuială care poate fi cauzată acestuia și/sau oricarei terțe parti, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării Serviciilor în conformitate cu acest Contract sau ca rezultat ori în legătura cu prevederile prezentului Contract.

13. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

13.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

13.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor, neexcluzând posibilitatea ca Achizitorul să solicite Prestatorului și plata de daune/interese.

13.3 - În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 11.3., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

13.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera Contractul deplin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

13.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o altă societate, fuziune în urma căreia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

CLAUZE SPECIFICE

15. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI

15.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta prezentată.

15.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

16. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE ACHIZITORULUI

16.1 - Achizitorul, reprezentat de Șef Compartiment Securitate și Sănătate în Muncă și PSI Bunea Florin și Șef Serviciu Relații cu Publicul și Administrativ Cioabă Ionel, se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii Contractului.

17. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

17.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele solicitate de Achizitor.

17.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul Contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, Prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

17.3. Documentația întocmită de Prestator va fi predată la registratura, cu adresa de înaintare care va primi număr de înregistrare, la care se va atașa un proces-verbal de predare-primire a documentației, care va primi număr de înregistrare în termen de două zile lucrătoare de la primirea documentației.

18. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

18.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării Contractului de către ambele părți în condițiile art. 7.1 din Contract.

18.2. În condițiile în care Prestatorul suferă întârzieri, sau costuri suplimentare datorate exclusiv Achizitorului sau altor circumstanțe ce nu se datorează Prestatorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea termenului și totalul cheltuielilor care se vor adăuga la prezentul Contract.

18.3. Dacă Prestatorul nu respectă termenul de predare, are obligația de a notifica, în timp util, Achizitorul pentru modificarea acestuia, cu acordul părților, prin Act Adițional.

18.4. Cu excepția situației de forță majoră și a acordului părților, întârzierile dau dreptul Achizitorului să solicite penalități, conform art. 13.2 din prezentul contract.

19. INCETAREA. REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1. Prezentul Contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului Contract.

19.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc

la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public.

19.3. Achizitorul poate rezilia Contractul unilateral, prin notificare scrisă a Prestatorului, în următoarele cazuri, având dreptul de a solicita și daune-interese:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile sau îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile contractuale asumate prin prezentul Contract;

b) Prestatorul subcontractează sau transferă obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul scris al Achizitorului;

c) Prestatorul cesează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul Achizitorului.

19.4. În cazul prevăzut la art. 19.2, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

19.5. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți.

19.6. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

19.7. Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

20. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

20.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la Contract.

20.2. Prețul Contractului este ferm și nu se ajustează.

21. MODALITĂȚI DE PLATĂ

21.1. Plățile către Prestator se vor face, pentru serviciile recepționate de către Achizitor, în termen de max. 30 zile de la primirea facturii emisa de către Prestator;

21.2. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 11.2., Prestatorul are dreptul de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății.

21.3. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care Contractul de servicii a fost suspendat.

22. AMENDAMENTE

22.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor Contractului, în scris, prin Act Adițional.

23. SUBCONTRACTANȚI

23.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din Contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat Contractul cu Achizitorul.

23.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea prezentului Contract toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la Contract.

23.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru prestația tuturor subcontractanților săi, de modul în care îndeplinesc Contractul, ca și cum acesta însuși ar fi prestat Serviciile.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din Contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din Contract.

23.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din Contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul Contractului și va fi notificată Achizitorului.

24. CESIUNEA

24.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24.2. Concesionarul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Concedentului.

24.3. Cesiunea nu va exonera Concesionarul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

25. CONFLICTUL DE INTERESE

25.1. Prestatorul și membrii personalului acestuia nu vor avea nici un interes și nu vor primi nicio remunerație în legătură cu Serviciile prestate, în afară de cea prevăzută în acest Contract.

25.2. Prestatorul nu se va implica în nicio activitate care ar putea intra în conflict cu interesele Achizitorului, așa cum acestea reies din acest Contract.

26. FORȚA MAJORĂ

26.1. Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forța majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

26.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

27.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

27.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

28. COMUNICĂRI

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

28.2. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire e-mail: office@adp2-bucuresti.ro sau fax 0212527977.

29. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

29.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

30. ALTE CLAUCZE

30.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

30.2. In acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

30.3. In cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

30.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți (sau de către reprezentanții legali ai acestora), sub forma unui act adițional la Contract.

30.5. Acest document, împreună cu toate Anexele sale, constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

30.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

30.7. Prestatorul garantează ca este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului Contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
A.D.P. SECTOR 2

PRESTATOR,
S.C. OUTSTAND SOLUTIONS S.R.L.