



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 96 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

CONTRACT DE SERVICII

nr. 6640 data 25.05.2016

1. În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Între

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2, cu sediul în București, șos. Electronicii , nr. 44 sector 2 , telefon : 021.252.77.89, fax: 021.252.79.77 , cod fiscal 4266260, cont virament RO24TREZ70224670220XXXXX, deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Director General Ing. Cristian Lemnaru, în calitate de Achizitor pe de o parte,

și

S.C. SAGES SISDATA S.R.L., cu sediul în București, str. Vasile Lascăr, nr. 5-7, camera 603, etaj 6, Sector 2, telefon 0755 106 065, număr de înmatriculare J40/13368/2014, cod unic de înregistrare 33806444, cont virament RO32TREZ7025069XXX017022, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată de în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU

f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciul de „**Întreținere, dând dreptul achizitorului de utilizare a soft-ului de evidență taxe privind locurile de parcare din Sectorul 2 cu următoarele module: evidența locurilor de parcare grupate pe locațiile existente în sector, evidența contractelor de închiriere, evidența taxelor de parcare, diferențiat pe zone, evidența încasărilor taxelor**” – cod CPV 72263000 – 6/ Servicii de aplicare de software, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **2.927,39 lei/lună inclusiv TVA**, respectiv **2.240,00 lei/lună fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **566,59 lei**.

5.2. Prețul total al contractului este de **20.160,00 lei inclusiv TVA**, respectiv **16.800,00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **3.360,00 lei**.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia până la 31.12.2016, cu posibilitatea prelungirii duratei, prin încheierea unui act adițional. Prelungirea contractului inițial, prin act adițional, nu poate depăși o durată de 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia, în conformitate cu art. 6 alin.(3), din H.G. nr. 925/2006, cu completările și modificările ulterioare.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data 31.12.2016.

7. Executarea contractului

7.1 - Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului: oferta prezentată.

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut Contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea Contractului;



b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a Contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea Contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii Contractului.

9.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9.3. Obligațiile de confidențialitate mai sus menționate vor fi nelimitate în timp.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere, dând dreptul achizitorului de utilizare a soft-ului de evidență taxe privind locurile de parcare din Sectorul 2, cu următoarele module: evidența locurilor de parcare grupate pe locațiile existente în sector, evidența contractelor de închiriere, evidența taxelor de parcare, diferențiat pe zone, evidența încasărilor taxelor. Prestatorul este ținut răspunzător de îndeplinirea exactă a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

10.2 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
- iii) prejudicii cauzate de erori de aplicare a cadrului legislativ în vigoare.

10.3. - Să răspundă de calitatea serviciilor prestate;

10.4. - Să instruiască și să verifice personalul propriu asupra măsurilor de securitate și sănătate în muncă, asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate, înainte de începerea prestației.

10.5. - În incinta sediului Achizitorului personalul prestatorului este obligat să respecte prevederile aplicabile ale regulamentului intern al beneficiarului.

10.6. - Accidentele de muncă ce se pot produce asupra personalului Achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține prestatorului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către prestator.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

11.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 60 de zile de la emiterea facturii de către acesta.

11.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 11.2., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12. Răspunderea prestatorului, asigurarea prestatorului

12.1. Prestatorul are obligația de a presta Serviciile de Întreținere, dând dreptul achizitorului de utilizare a soft-ului de evidență taxe privind locurile de parcare din Sectorul 2 cu următoarele module: evidența locurilor de parcare grupate pe locațiile existente în sector, evidența contractelor

de închiriere, evidența taxelor de parcare, diferențiat pe zone, evidența încasărilor taxelor așa cum sunt stabilite în acest Contract, cu diligență, devotament și loialitate, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea Serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului Contract ori angajat al acestuia.

12.2. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de către Prestator și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționează pe seama și/sau pentru Prestator în cursul prestării serviciilor de Întreținere, dând dreptul achizitorului de utilizare a softului de evidență taxe privind locurile de parcare din Sectorul 2 cu următoarele module: evidența locurilor de parcare grupate pe locațiile existente în sector, evidența contractelor de închiriere, evidența taxelor de parcare, diferențiat pe zone, evidența încasărilor taxelor, incluzând toate activitățile descrise aici vor fi efectuate sau neefectuate în calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și răspunderea sa. Prestatorul renunță expres la orice revendicare sau plângere împotriva Achizitorului în ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia, sau oricărui alte persoane care își desfășoară activitatea în numele sau pe seama sa, sau care lucrează pentru el și în legătură cu Serviciile ce fac obiectul prezentului Contract.

12.3. Prestatorul va fi de asemenea responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor rezultând în legătură cu acest Contract în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată.

Cuantumul despăgubirilor la care se angajează Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și ramanerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

12.4. Prestatorul este răspunzător pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuială care poate fi cauzată acestuia și/sau oricărui terțe parti, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării Serviciilor de Întreținere, dând dreptul achizitorului de utilizare a softului de evidență taxe privind locurile de parcare din Sectorul 2 cu următoarele module: evidența locurilor de parcare grupate pe locațiile existente în sector, evidența contractelor de închiriere, evidența taxelor de parcare, diferențiat pe zone, evidența încasărilor taxelor în conformitate cu acest Contract sau ca rezultat ori în legătură cu prevederile prezentului Contract.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1 În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

13.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor, neexcluzând posibilitatea ca Achizitorul să solicite Prestatorului și plata de daune interese.

13.3 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 11.3., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

13.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

13.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contractul încheiat, dacă acesta din urmă este în stare de



faliment, precum și în caz de fuziune a prestatorului cu o alta societate, fuziune în urma căreia prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, precum și daune interese.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta prezentată.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

14.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

16. Recepție și verificări

16.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta prezentată, anexă la contract.

16.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

17. Începere, finalizare

17.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

17.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se va face în act adițional.



17.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Încetarea. Rezilierea contractului

18.1. – Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți .

18.2. - Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

18.3. - Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

18.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul Contract, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

18.5. În cazul în care Contractul este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptatit de a pretinde daune interese ce pot fi reținute din cuantumul garanției.

18.6. Contractul poate înceta prin notificarea transmisă de către Achizitor, Prestatorului în conformitate cu art. 13.5 din contract.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta prezentată, anexă la contract. Valoarea contractului este fermă.

20. Modalități de plată

20.1 - Plățile către Prestator se vor face pe baza facturilor emise de acesta.

20.2 - Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care Contractul de servicii a fost suspendat.

21. Amendamente

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

23. Cesiunea

23.1. Într-un Contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel Contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2 Cesiunea Contractului fără acordul Achizitorului nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

24. Conflictul de interese

24.1. Prestatorul și membrii personalului acestuia nu vor avea nici un interes și nu vor primi nici o remunerație în legătură cu Serviciile prestate, în afara de cea prevăzută în acest Contract.

24.2. Prestatorul nu se va implica în nici o activitate care ar putea intra în conflict cu interesele Achizitorului, așa cum acestea reiese din acest Contract.

25. Forța majoră

25.1 - Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 15 zile calendaristice de la apariția acestuia.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

29. Alte clauze

29.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

29.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni într-un termen rezonabil cu privire la modificările sau amendamentele prezentului contract, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

29.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege, sau în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

29.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract nu va avea efect sau forță juridică în afara cazului în care este făcută în scris de către reprezentanții legali ai acestora, sub forma unui act adițional la Contract.

ADMINISTRAȚIA DELEGATIEI PENTRU CONTROL FINANCIAR
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU

29.5. Acest document, împreuna cu toate Anexele sale constituie intrega vointa a Partilor referitoare la cele exprimate in aceste clauze.

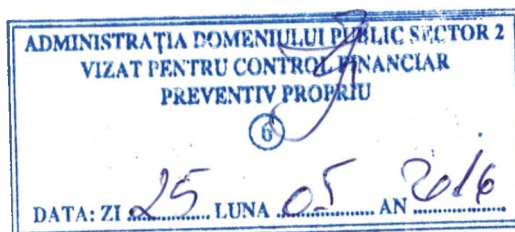
29.6. Toate prevederile acestui Contract, asa cum acestea sunt aplicabile Partilor vor produce efecte si fata de succesorii in drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

29.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
A.D.P. SECTOR 2

PRESTATOR
S.C. SAGES SISDATA S.R.L.



Prezentul contract a fost încheiat ținând cont de opinia legală înregistrată la ADP Sector 2 cu nr. 6600/24.05.2016, emisă de Cabinetul Individual de Avocatură Mihai Marian.