



## CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII NR. 1 LA ACORDUL – CADRU NR. 20.064/16.11.2018

### 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI SUBSECVENT

În temeiul Acordului Cadru nr. 20.064 din data de 16.11.2018, al Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu protocoalele de colaborare încheiate în baza H.C.L. S2 nr. 12/23.02.2017, H.C.L. nr. 85/30.06.2017, H.C.L. S2 nr. 86/30.06.2017, H.C.L. S2 nr. 137/02.10.2017, cu Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, Centrul Cultural Mihai Eminescu și Direcția Publică de Evidență Persoane și Stare Civilă, s-a încheiat prezentul contract subsecvent

între

**ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**, cu sediul în sos. Electronicii, nr. 44, Sector 2, cod postal: 023254, telefon 021.252.77.96, fax 021.252.79.77, cod fiscal 4266260, cont RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

**S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**, cu sediul în București, str. General Berthelot, nr. 57, Sector 1, telefon/fax 021.252.01.20, e-mail: secretariat@crisgarden.ro, cod unic de înregistrare RO 15425816, număr înregistrare registrul comerțului J40/6322/2003, cont trezorerie RO09TREZ7005069XXX002719, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Administrator în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

### 2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;

e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3. INTERPRETARE**

3.1. În prezentul Contract subsecvent, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **CLAUZE OBLIGATORII**

### **4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI SUBSECVENT**

4.1. Obiectul contractului subsecvent este „**Servicii de deszapezire, spart gheata si combatere a poleiului la Unitatile de invatamant si Centrele sociale de pe raza Sectorului 2 – 3 Loturi: LOT 1 – Zona 1**”, cod CPV: 90620000-9 / Servicii de deszapezire.

Amplasamentele pe care se vor realiza serviciile de deszapezire, spart gheata si combatere a poleiului sunt prevazute in Anexa nr. 2, ce face parte integranta din prezentul acord - cadru.

### **5. PREȚUL CONTRACTULUI SUBSECVENT**

5.1. Prețul total al contractului subsecvent este de **470.366,62 lei fără T.V.A.**, la care se adaugă T.V.A. 19 % în valoare de 89.369,66 lei, respectiv de **559.736,28 lei inclusiv T.V.A.**, conform Anexei nr. 1, ce face parte integranta din prezentul contract subsecvent.

### **6. DURATA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

6.1 - Durata prezentului contract subsecvent este de la data de 19.11.2018 până la data de 31.12.2018.

### **7. EXECUTAREA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

7.1. Contractul subsecvent intră în vigoare de la data 19.11.2018.

### **8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI SUBSECVENT**

8.1. Documentele contractului subsecvent sunt:

- a) *propunerea tehnică*
- b) *propunerea financiară*
- c) *caietul de sarcini*
- d) *garantia de buna executie*

## 9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

9.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de deszapezire, spart gheata si combatere a poleiului pe aleile si caile de acces in unitatile de invatamant si centrele sociale de pe raza Sectorului 2 si pe aleile din interiorul acestor institutii, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent, conform Anexelor 1 si 2 la prezentul contract subsecvent.

9.2. (1) Prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, se va efectua pe baza comenzilor inaintate de Achizitor in scris, emise in urma producerii evenimentelor meteorologice nefavorabile (ninsori, lapovita, inghet, polei, etc.) sau la solicitarea conducerii unitatilor de invatamant/a reprezentantilor D.G.A.P.I. In situatiile de urgenta, comenzile se pot face si telefonic, la numarul de telefon special prevazut pentru aceste situatii.

(2) Serviciile de deszapezire, spart gheata si combatere a poleiului din unitatile de invatamant si centrele sociale de pe raza Sectorului 2 si amplasamentele pe care se vor presta aceste servicii sunt detaliate in Anexele nr. 1 si 2, parte integranta din prezentul contractul subsecvent.

(3) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor imediat dupa primirea comenzilor mentionate la alin. (1).

(4) Prestatorul are obligatia de a efectua operatiunile deszapezire, spart gheata si combatere a poleiului din amplasamentele prevazute in comenzile mentionate la alin. (1), in termen de maxim 24 de ore de la primirea comenzilor respective.

(5) Prestatorul are obligatia de a folosi pentru operatiunile de spart gheata si combatere a poleiului, conform specificatiilor din caietul de sarcini, numai substante si materiale care nu afecteaza mediul inconjurator (clorura de calciu sau magneziu).

(6) Prestatorul are obligatia de a folosi, pentru operatiunile de deszapezire, spart gheata si combatere a poleiului, numai utilaje, echipamente si unelte care nu afecteaza suprafetele de rulare. In cazul in care, prin prestarea activitatilor de deszapezire, spart gheata si combatere a poleiului, suprafetele curatate vor fi deteriorate din vina prestatorului, acesta va repara suprafetele respective pe cheltuiala sa.

(7) Zapada degajata de pe aleile si caile de acces din cadrul unitatilor de invatamant si centrelor sociale se va depozita in zone neutre, in extremitatile curtilor interioare sau va fi transportata in spatiile special amenajate, indicate de Achizitor.

9.3. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in termenele prevăzute în prezentul contract subsecvent cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

9.5. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare in Romania. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator.

9.6. Prestatorul se obliga sa despăgubească achizitorul impotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.7. (1) Prestatorul se obliga sa ia toate masurile necesare pentru evitarea producerii de accidente de munca, atat asupra personalului propriu cat si asupra personalului aflat in incinta unitatilor

în care se prestează serviciile (copii, elevi, cadre didactice, personal auxiliar didactic, personal angajat al instituțiilor, vizitatori, etc.).

(2) Accidentele de muncă ce se pot produce asupra persoanelor menționate la alin. (1), din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține Prestatorului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către Prestator.

9.8. Dacă pe parcursul derulării prezentului contract subsecvent se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu serviciile ce fac obiectul contractului subsecvent, Prestatorul se obligă să notifice Achizitorul, în maxim 10 zile de la intervenirea modificării, părțile urmând a conveni ajustarea prețului inițial.

## **10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

10.1. Achizitorul se obligă să transmită comenzile scrise pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent, însoțite de planurile de amplasament ale imobilelor/terenurilor menționate la art. 9.2. alin. (2).

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul prevăzut la art. 6, prin reprezentanții săi împuterniciți în acest scop.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform facturii emise de către Prestator, însoțită de procesul verbal de recepție și situația de lucrări aferentă.

10.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii emisa de către acesta.

10.5. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.4., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **11. RĂSPUNDEREA PRESTATORULUI, ASIGURAREA PRESTATORULUI**

11.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile așa cum sunt stabilite în prezentul Contract subsecvent, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea Serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului Contract subsecvent ori angajat al acestuia.

11.2. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de către Prestator și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționează pe seama și/sau pentru Prestator în cursul prestării serviciilor, incluzând toate activitățile descrise aici vor fi efectuate sau neefectuate în calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și răspunderea sa. Prestatorul renunță expres la orice revendicare sau plângere împotriva Achizitorului în ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia sau oricărei alte persoane care își desfășoară activitatea în numele sau pe seama sa, sau care lucrează pentru el și în legătură cu Serviciile ce fac obiectul prezentului Contract subsecvent.

11.3. Prestatorul va fi, de asemenea, responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor, care vor rezulta din acest Contract în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată. Cuantumul despăgubirilor la care se angajează Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și rămânerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării Contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

11.4. Prestatorul este răspunzător pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuială care poate fi cauzată acestuia și/sau oricărei persoane, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării Serviciilor în conformitate cu acest Contract subsecvent sau ca rezultat ori în legătură cu prevederile prezentului Contract subsecvent.

## **12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

12.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract subsecvent de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera Contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.2. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în conformitate cu prevederile prezentului Contract subsecvent, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, Contractul subsecvent este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul Contractului subsecvent.

12.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu își execută obligațiile asumate prin Contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul Contractului subsecvent, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor, neexcluzând posibilitatea ca Achizitorul să solicite Prestatorului și plata de daune interese.

12.4. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.5., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

12.5. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract subsecvent de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera Contractul subsecvent de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o alta societate, sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea Contractului subsecvent. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului subsecvent.

## **CLAUZE SPECIFICE**

### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1 (1) - Garanția de buna execuție a contractului subsecvent este în cuantum de 23.518,33 lei, reprezentând 5% din valoarea contractului fara TVA.

(2) - Garanția de bună execuție se va constitui în termen de maxim 5 zile lucratoare de la data încheierii contractului subsecvent.

13.2. Modul de constituire a garanției de bună execuție

Garanția de buna execuție a contractului subsecvent va fi constituita în conformitate cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a caror administrare se afla Prestatorul. Suma

inițiala care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul Contractului subsecvent.

13.3. Garanția de bună execuție se va elibera/restitui în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

#### **14. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI**

14.1. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor efectuate de angajații săi, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru Contractul subsecvent, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

14.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului subsecvent.

#### **15. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

15.1. Recepția serviciilor prestate în baza comenzilor transmise de către Achizitor se va realiza prin încheierea unui Proces-verbal de recepție, semnat de reprezentanții Achizitorului și Prestatorului.

15.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **16. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

16.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după primirea comenzilor scrise sau telefonice din partea Achizitorului, conform art. 9.2., alin. (1).

(2) Prestatorul are obligația de a realiza dezapezirea/spart gheata/combaterea poleiului din amplasamentele prevăzute în comenzile menționate la alin. (1) în termen de maxim 24 de ore de la primirea comenzilor respective, sau de a interveni imediat în situații de urgență.

16.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea prestării serviciilor solicitate prin comenzi dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16.3. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) posibilitatea de a prelungi perioada contractuală; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului subsecvent.

16.4. (1) Serviciile prestate în baza contractului subsecvent sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de comun acord, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului subsecvent de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent prestatorul nu respectă termenele de prestare convenite, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.6. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului subsecvent dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **17. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI SUBSECVENT**

17.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt preturile unitare declarate în propunerea financiară, anexa la contractul subsecvent.

17.2. Preturile unitare ale prezentului contract subsecvent sunt ferme și nu se ajustează.

## **18. INCETAREA. REZILIEREA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

18.1. Contractul subsecvent încetează la expirarea duratei prevăzute la art. 6, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți.

18.2. Contractul subsecvent poate înceta înainte de expirarea termenului prevăzut la art. 6, prin acordul ambelor părți.

18.3. Prin notificarea transmisă de către Achizitor Prestatorului, în conformitate cu art. 12.6. din prezentul contract subsecvent.

18.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute în prezentul Contract subsecvent, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

18.5 În cazul în care Contractul subsecvent este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptățit de a pretinde daune-interese.

## **19. Amendamente**

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **20. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

20.1. Plata serviciilor prestate conform comenzilor scrise din partea Achizitorului se va efectua pe baza facturilor emise de către Prestator, însoțite de procesul verbal de recepție, aprobat și semnat de către Achizitor.

20.2. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care Contractul subsecvent a fost suspendat.

## **21. CESIUNEA**

21.1. Intr-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Cedentul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

21.3. Cesiunea nu va exonera Cedentul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contractul subsecvent.

## **22. CONFLICTUL DE INTERESE**

22.1. Prestatorul și membrii personalului acestuia nu vor avea nici un interes și nu vor primi nicio remunerație în legătură cu Serviciile prestate, în afară de cea prevăzută în prezentul Contract subsecvent.

22.2. Prestatorul nu se va implica în nicio activitate care ar putea intra în conflict cu interesele Achizitorului, așa cum acestea reies din prezentul Contract subsecvent.

## **23. SUBCONTRACTANȚI**

23.1. Prestatorul va putea subcontracta parte sau părți din obligațiile asumate în prezentul contract numai cu acordul Achizitorului.

23.2. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții, în aceleași condiții în care acesta a semnat contractul cu achizitorul.

23.3. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractanții.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

23.4. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul subsecvent.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

23.5. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului subsecvent și va fi notificată achizitorului.

## **24. FORȚA MAJORĂ**

24.1. - Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 15 zile calendaristice de la apariția acestuia.

24.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. - Îndeplinirea contractului subsecvent va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.



24.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 săptămâni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract subsecvent, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese

## **25. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

25.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului subsecvent.

25.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

25.3. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract subsecvent, **Prestatorul nu va primi solicitări pentru prestarea de Servicii** din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătura cu acest fapt. În acest sens, Achizitorul nu va avea nici o obligație față de Prestator, prezentul Contract încetând de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

25.4. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, Prestatorul **va primi solicitări parțiale** pentru prestarea de Servicii din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri pentru cantitatea care nu s-a solicitat. În acest sens, Achizitorul se va obliga față de aceste solicitări doar în baza comenzilor solicitate.

## **26. COMUNICĂRI**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract subsecvent, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI SUBSECVENT**

27.1. Contractul subsecvent este guvernat și interpretat după legea română.

## **28. ALTE CLAUZE**

28.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract subsecvent este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului subsecvent vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

28.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract subsecvent, în vederea

înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

28.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

28.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract subsecvent nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți, sub forma unui act adițional la Contract.

28.5. Acest document, împreună cu toate Anexele sale, constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

28.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

28.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului contract subsecvent.

28.8. Părțile au în cunoștință dispozițiile Regulamentului European nr. 697/2016 (GDPR) privind protecția datelor cu caracter personal și prin semnarea prezentului contract își exprimă în mod expres consimțământul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal (nume, prenume, funcție, tel.) în intervalul de timp în care contractul produce efecte juridice, cu scopul desfășurării raporturilor contractuale.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract subsecvent în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2**

**PRESTATOR,  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**

Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77  
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

Anexa nr. 1  
la Contractul subsecvent nr. .... 20194/19.11.2018

Nr. crt.	Denumire operatiune	U.M.	Cantitate	Pret/ U.M. (lei fara TVA)	Valoare (lei fara TVA)
1	Maturarea zapezii	mp	187.546,50	0,50	93.773,25
2	Îndepartarea zapezii cu unelte specifice	mp	325.080,60	0,82	266.566,09
3	Spart gheata	mp	25.006,20	3,35	83.770,77
4	Combatere polei	mp	25.006,20	1,05	26.256,51
	<b>VALOARE TOTALA lei fara TVA</b>				<b>470.366,62</b>
	<b>TVA(19%)</b>				<b>89.369,66</b>
	<b>VALOARE TOTALA lei inclusiv TVA</b>				<b>559.736,28</b>

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2

PRESTATOR,  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.

Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77  
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

Anexa nr. 2  
la Contractul subsecvent nr. 20194/19.11.2018

Nr. Crt.	Denumire imobil	Adresa				Suprafete alei, cai de acces + mp	Observatii
		Tip artera	Denumire artera	Nr. postal	Sector		
1	Grădinița Licurici (nr. 8 )	bulevard	Dacia	134	2		Nu este cazul
2	Grădinița nr. 51	strada	Săgeții	11	2		Nu este cazul
3	Grădinița nr. 133	strada	Vlaicu Aurel	30-32	2	300	
4	Grădinița nr. 258	strada	Dragos Voda	25	2	200	
5	Scoala Gimnaziala nr. 24 + Grădinița nr. 138	strada	Tunari	52-54	2	400	
6	Grădinița „Alice” (nr. 257 )	strada	Alexandru Donici	23	2		Nu este cazul
7	Grădinița nr. 59	strada	Armeneasca	27	2		Nu este cazul
8	Școala Centrala	strada	Icoanei	3.-5	2	800	
9	Colegiul National "Spiru Haret"	strada	Italiana	17	2	300	
10	Colegiul National "Iulia Hasdeu"	bulevard	Ferdinand I	91	2	350	
11	Colegiul Economic "A.D.Xenopol"	strada	Traian	165	2	100	
12	Colegiul Economic "Hermes"	strada	Calea Moșilor	152	2	200	
13	Colegiul National Bilingv "George Cosbuc"	strada	Olari	29-31	2	250	
14	Colegiul National "Cantemir Vodă"	strada	Viitorului	60	2	300	
15	Liceul Teoretic "Ady Endre" comasat cu Gradinita nr. 142	bulevard	Ferdinand I	89	2	100	
16	Școala Gimnaziala Tudor Arghezi	strada	Arghezi Tudor	46-50	2	100	
17	Școala Gimnaziala Sf. Silvestru + Grădiniță	strada	Oltarului	11	2		Nu este cazul
18	Școala Gimnaziala nr. 26 - Aparține de Școala Maica Domnului	intrarea	Cobilitei	8	2	100	
19	Școala Gimnaziala nr. 307	strada	Luncsoara	17	2	200	
20	Colegiu National "Mihai Viteazul"	bulevard	Pache Protopopescu	62	2	400	
21	Grădinița nr. 113	strada	Popa Nan	47	2		
22	Școala Gimnaziala „Maica Domnului” (nr. 50)	strada	Maiorescu Ion Prof.	32	2	150	
23	Școala gimnaziala "Iancului" (nr. 52)	bulevard	Pache Protopopescu	50	2	150	
24	Grădinița nr. 15	bulevard	Ferdinand I	23	2		
25	Școala Gimnaziala nr. 56	bulevard	Pache Protopopescu	109 A	2	100	
26	Școala Gimnaziala nr. 71	strada	Calea Moșilor	148	2	100	
27	Școala Gimnaziala nr. 85	strada	Popa Nan	47B	2		

28	Școala Gimnaziala nr. 85	strada	Traian	160	2		
29	Școala Gimnaziala nr. 85	strada	Medic Zlatescu Constantin	7A	2	300	
30	Școala Profesionala speciala nr. 3	strada	Marcel Iancu	7	2	150	
31	Școala Gimnaziala Speciala nr. 1	strada	Popa Rusu	13	2	400	
32	Școala Gimnaziala Speciala nr. 2	strada	Popa Petre	31	2	200	
33	Liceul Tehnologic Special nr. 3	strada	Austrului	37	2	500	
34	Scoala pentru deficienți de vedere	strada	Austrului	33-35	2		
35	BLOCURI ANL - MEDICI REZIDENȚI	soseaua	Stefan cel Mare	21	2	150	
36	Directia Publica de Evidenta Persoane	strada	Olari	19	2	415	
37	CENTRUL DE ÎNGRIJIRE SI ASISTENȚA NR.2	strada	Mihai Eminescu	87	2	400	
38	CENTRUL DE ÎNGRIJIRE SI GAZDUIRE NEGHINITA	strada	Viitorului	54	2	950	
39	CENTRUL DE PRIMIRE ÎN REGIM DEURGENTĂ CIREȘĂRII	strada	Aron Florian	5	2	100	
40	CENTRUL DE ZI CLUB CALDERON	strada	J.L. Calderon	39	2	470	
41	CENTRUL DE ZI SFINTII MIHAIL SI GAVRIL	strada	Tepes Voda	7	2	110	
42	CRESA CIOBANASULUI	strada	Ciobanasul	23	2	828	
43	CSCH	strada	Traian	144	2	150	
44	DGASPC SECTOR 2	strada	Olari	11	2	1000	
45	DGASPC SECTOR 2	strada	Calea Moșilor	132	2	1780,11	
	<b>TOTAL GENERAL LOTUL I</b>					<b>12503,1</b>	

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2**

**PRESTATOR,  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**