



ROMANIA  
MUNICIPIUL BUCURESTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77  
[www.adp2-bucuresti.ro](http://www.adp2-bucuresti.ro) e-mail: [office@adp2-bucuresti.ro](mailto:office@adp2-bucuresti.ro)

CONTRACT SUBSECVENT DE LUCRĂRI NR. 1  
LA ACORDUL – CADRU NR. 14377/24.07.2019

nr. 18509 data 10.09.2019

1. Părțile acordului-cadru

În conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de lucrări, între:

Autoritatea contractantă **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**, cu sediul în București, șos. Electronicii nr. 44, Sector 2, telefon 021.252.77.12, fax 021.252.70.79, cod fiscal 4266260, cont RO90TREZ24G675000710130X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General în calitate de Achizitor și

**S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.**, cu sediul în Ilfov, Oras Magurele, Loc. Magurele, Strada Atomistilor, nr. 127-135, E-mail: [ofertare.garden@gmail.com](mailto:ofertare.garden@gmail.com), telefon: 021.313.54.55, fax: 021.313.54.55, număr de înmatriculare J23/614/2015, cod fiscal RO 15148952, cont trezorerie RO89TREZ7005069XXX002734, deschis la Trezoreria Ilfov, reprezentată prin funcția Director, în calitate de Executant.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

*a) Achizitor și Executant* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract subsecvent. În cuprinsul prezentului document, referirea la "Achizitor" reprezintă referire la "Achizitor/Beneficiar";

*b) act adițional* - document ce modifică prezentul contract subsecvent de lucrări;

*c) caiet de sarcini* - document reprezentând anexă la prezentul contract subsecvent de lucrări, întocmit de către Achizitor, care include specificațiile tehnice ale lucrărilor pe care Executantul are obligația de a le presta;

*d) caz fortuit* - conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;

*e) comanda* - solicitarea scrisă, emisă de Achizitor către Executant, care conține, dar fără a se limita la acestea, următoarele informații: detalii referitoare la lucrările care trebuie executate, termenul de îndeplinire, cantități, etc;

*f) contract subsecvent* - contractul, asimilat potrivit legii, actului administrativ, reprezentând



acordul de vointa al celor doua parti, incheiat in scris, intre Administratia Domeniului Public Sector 2, in calitate de *Achizitor* si **S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.**, in calitate de *Executant*.

**g) dobanda penalizatoare** - dobanda legala penalizatoare pentru plata cu intarziere a obligatiilor banesti si se stabileste la nivelul ratei dabanzii de referinta comunicata de BNR plus 8 puncte procentuale;

**h) documentatia de atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile si alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă si explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului si modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

**i) durata de valabilitate a contractului subsecvent** - intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie a lucrarilor si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;

**j) durata de implementare a contractului** - intervalul de timp in care Executantul executa lucrarile pe care le presupune indeplinirea contractului subsecvent, astfel cum acestea sunt prevazute in caietul de sarcini si in contractul subsecvent, inclusiv operatiunile preliminare si finale previzibile si imprevizibile, cu exceptia cazurilor de forta majora, incepand de la data intrarii in vigoare a contractului;

**k) Executant** - parte contractanta, asa cum este denumita in prezentul contract, care executa lucrarile solicitate de Achizitor, prin caietul de sarcini, care nu are calitatea de subcontractant;

**l) forța majoră** - conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului si care face imposibilă executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, etc. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**m) amplasamentul lucrării** – locul unde executantul execută lucrarea;

**n) lucrari** - activitati a caror executie face obiectul contractului subsecvent, astfel cum sunt prevazute in acordul-cadru nr. 14377/24.07.2019, in caietul de sarcini si in prezentul contract de achizitie publica. Oferta cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara, precum si alte documente stabilite prin documentatia de atribuire (dupa caz);

**p) penalitati** - despagubirea stabilita in contractul subsecvent de lucrari ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul subsecvent de lucrari, de indeplinire necorespunzatoare sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;

**q) pretul contractului subsecvent** - pretul platibil Executantului de catre Achizitor, in baza contractului subsecvent, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contractul subsecvent;

**r)propunerea financiara** - document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia de atribuire cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale;

**s) propunerea tehnica** - document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din caietul de sarcini, stabilite de catre autoritatea contractanta;

**t) rezilierea contractului subsecvent** - sanctiunea de drept civil care consta in desfiintarea pe viitor a contractului subsevent de lucrari, fara ca aceasta sa aduca atingere executarii succesive a lucrarilor care au fost efectuate anterior rezilierii;



*u) standarde* - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute în caietul de sarcini si în propunerea tehnica si / sau standardele sau alte reglementări autorizate în vigoare, în domeniul obiectului contractului;

*v) tert sustinator* - persoana care, în baza angajamentului ferm încheiat în conformitate cu prevederile art. 182, art. 183, art. 184, art. 185 alin. (2) din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016 si ale art. 48, art. 49 si art. 50 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, pune la dispoziția Executantului resursele financiare si/sau tehnice si profesionale invocate în acest angajament ferm, confirmă faptul că va garanta materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm si ca se obliga sa asigure îndeplinirea completa si reglementarea a obligatiilor contractuale prin implicarea sa directa, în cazul în care Executantul întâmpina dificultati pe parcursul derularii prezentului contract. Tertul sustinator este chemat sa îndeplineasca el însusi obligatiile ce nu pot fi îndeplinite de catre Executantul caruia i-a fost acordata sustinere. În cazul în care Executantul a demonstrat îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică si financiară invocând susținerea unui/unor tert/terți, Executantul si tertul/terții susținător/susținători au obligatia de a răspunde în mod solidar pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Răspunderea solidară a tertului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/acestia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament;

*w) subcontractant* - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publica si care îndeplinește activitati care fac parte din obiectul prezentului contract de achiziție publica, raspunzand în fata contractantului de organizarea si derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

*x) zi* - zi calendaristica, cu exceptia cazului în care se prevede ca este zi lucratoare; *luna* – luna calendaristica; *an* - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului subsecvent**

4.1. Executantul se obligă să execute „**Lucrari de turnare covor tartan**”, în diverse locatii din **Sector 2, cod CPV 37535280-3 Peluze pentru terenuri de joaca (Rev.2), 45111291-4 Lucrari de amenajare a terenului (Rev.2)**, conform anexelor nr.1 si nr. 2, care fac parte integranta din prezentul contract, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obliga sa plateasca Executantului pretul convenit pentru executia si finalizarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent.

#### **5. Prețul contractului subsecvent**

5.1. (1) Valoarea maxima totala a lucrarilor ce se vor executa în baza acestui contract subsecvent este de **1.950.965,08** lei fara TVA, la care se adaugă T.V.A. 19% în valoare de **370.683,37** lei, respectiv **2.321.648,44** lei inclusiv T.V.A. (conform anexa nr.1), valoare conditionata de limita sumelor alocate prin bugetul local.

(2) Pretul total pentru îndeplinirea contractului subsecvent, platibil Executantului de catre Achizitor se stabileste folosind preturile unitare si tarifele din propunerea financiara, document al

prezentului contract subsecvent, aplicate la cantitatile comandate de Achizitor pentru indeplinirea prezentului contract subsecvent.

(3) Lucrarile vor fi decontate pe baza verificarii si certificarii de catre reprezentantii Achizitorului a prestatiiilor realizate, avandu-se in vedere lucrarile efectiv (real) executate, calitatea lucrarilor si alte elemente necesare.

## **6. Durata contractului subsecvent**

6.1. Durata contractului este de la data emiterii ordinului de incepere al lucrarilor, transmis de Achizitor in scris catre Executant, pana la 15.02.2020.

6.2. Prezentul contract subsecvent încetează să producă efecte la data încheierii procesului-verbal de recepție finală.

## **7. Standarde**

7.1. Executantul garantează că, la data recepției, lucrarile executate vor avea calitățile solicitate de Achizitor prin caietul de sarcini, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare.

## **8. Executarea contractului subsecvent**

8.1. Executarea lucrarilor începe în momentul emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

## **9. Documentele contractului subsecvent**

9.1. (1) Documentele contractului subsecvent, inclusiv orice act aditional incheiat la acesta, care fac parte integranta din acestea sunt:

- a) caietul de sarcini si anexele acestuia;
- b) propunerea tehnica si propunerea financiara;
- c) instrumentul de garantare, emis in conditiile legii, pentru constituirea garantiei de buna executie;
- d) lista cu subcontractanti;
- e) contractele încheiate de Executant cu subcontractantii.

9.2. In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului subsecvent, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

## **10. Obligațiile principale ale Executantului**

10.1. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, de a întreține, de a remedia sau reface, după caz, lucrările executate în perioada de garanție, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contractul subsecvent.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă calificată pentru îndeplinirea contractului la termenul contractat, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, de a delimita și semnaliza zonele de lucru, precum și de a asigura personalul muncitor împotriva accidentelor și de a asigura acestuia echipament de protecție și de semnalizare în perimetrul de lucru.

10.2. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.



(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala Achizitorului.

10.3. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

10.4. Pe parcursul execuției lucrărilor Executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe lucrări este autorizată și de a menține lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.5. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului subsecvent, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

10.6. Executantul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

10.7. Executantul trebuie să verifice și să instruiască personalul propriu asupra măsurilor de securitate și sănătate în muncă, asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate, înainte de începerea execuției și pe fiecare etapă a lucrărilor.

10.8. Pentru execuția lucrărilor în condiții de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice (instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, ce trebuie să fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.

10.12. Pe durata execuției lucrărilor, Executantul va asigura curățenia și deblocarea căilor de acces și circulație și a locurilor de muncă, prin înlăturarea, colectarea și transportul deșeurilor rezultate din activitatea proprie.

10.13. Personalului Executantului i se interzice să efectueze intervenții sau manevre în instalațiile Achizitorului sau să recurgă la improvizații în instalații.

10.14. Este interzis accesul personalului sau mijloacelor de transport ale Executantului în alte zone sau pe căi de acces și de circulație care nu au fost nominalizate de către Achizitor.

10.15. Să remedieze toate deficiențele constatate cu ocazia efectuării probelor, precum și cele constatate la recepția lucrărilor.

10.16. Să desemneze un conducător al locului de muncă și să comunice numele și datele de contact ale acestuia Achizitorului la data semnării prezentului contract.

10.17. Să doteze personalul propriu cu echipament individual de protecție adecvat factorilor de risc și să urmărească folosirea acestuia.

10.18. Să folosească, la execuția lucrărilor, numai proceduri inofensive care, dacă legislația prevede aceasta, trebuie să fie certificate.



10.19. Accidentele de muncă ce se pot produce asupra personalului Achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține Executantului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către Executant.

10.21. Prezentele obligații contractuale își mențin valabilitatea până la finalizarea lucrărilor.

## **11. Obligațiile Achizitorului**

11.1. Achizitorul se obligă să efectueze plata către Executant în termen de 30 zile de la primirea facturii emisă de către acesta însoțită de proces-verbal de recepție și situații de lucru, pentru fiecare tip de lucrare în parte, semnat de către reprezentantul Achizitorului, dar nu mai devreme de aprobarea fondurilor bugetare alocate cu aceeași destinație.

11.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

11.4. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările pe tot parcursul derulării contractului subsecvent, în cel mult 5 zile de la notificarea Executantului.

11.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor. Raspunderea Executantului**

12.1. În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile, în conformitate cu prevederile prezentului contract subsecvent, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze acestuia un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării termenului fixat, contractul subsecvent este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație, Executantul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului subsecvent.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu își execută obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului subsecvent, penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea lucrării neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

12.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 11.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

12.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul contract subsecvent, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somație, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Executant, în măsura în care consideră că este necesară și dacă Achizitorul și-a executat propriile obligații.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contractul subsecvent, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nicio altă compensație, dacă Executantul este declarat în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Executantului cu o altă societate, fuziune în urma careia Executantul ca societate comercială urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului subsecvent. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului subsecvent.

12.6. Executantul are obligația de a-și îndeplini obligațiile stabilite în acest contract subsecvent, cu diligență, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului contract subsecvent ori angajat al acestuia.



12.7. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de către Executant și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționează pe seama și/sau pentru Executant în cursul îndeplinirii obligațiilor asumate prin contractul subsecvent vor fi efectuate sau neefectuate în calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și răspunderea sa. Executantul renunță expres la orice revendicare sau plângere împotriva Achizitorului în ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia sau oricărei alte persoane care își desfășoară activitatea în numele sau pe seama sa, sau care lucrează pentru el și în legătură cu obligațiile ce fac obiectul prezentului contract subsecvent.

12.8. Executantul va fi, de asemenea, responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor, rezultând în legătură cu acest contract subsecvent în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată. Quantumul despăgubirilor la care se angajează Executantul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și rămânerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării contractului subsecvent sau chiar a expirării perioadei de garanție.

12.9. Executantul este răspunzător pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuială care poate fi cauzată acestuia și/sau oricărei terțe părți, ca urmare a îndeplinirii neglijente sau a neîndeplinirii obligațiilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent.

### **Clauze specifice**

#### **13. Garanția de bună execuție a contractului subsecvent**

13.1. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent și este în cuantum de 10% din valoarea contractului subsecvent fără T.V.A. Garanția de bună execuție se va constitui conform prevederilor art. 39 și art. 40 din H.G. nr. 395/2016.

Până la recepția finală a lucrării, **Executantul va garanta lucrările** executate și, după caz, va suporta toate cheltuielile pentru întreținere, remediere sau refacere.

În perioada de garanție ofertantul va realiza toate reparațiile (lucrări pentru îndepărtarea degradărilor aparute) pe cheltuiala proprie (materiale și manoperă). Nu vor fi incluse degradările produse din cauze accidentale: calamități naturale sau intervenția omului. Achizitorul nu va fi obligat la nici o plată în vederea menținerii nivelului calitativ al lucrărilor consemnate în procesul verbal de recepție la terminare.

#### **13.2. Modul de constituire a garanției de bună execuție**

Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a căror administrare se află Executantul. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului subsecvent.

13.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul:

- nu își îndeplinește obligațiile de întreținere sau remediere a defectelor apărute la lucrările executate, în perioada de garanție,
  - nu începe lucrările la termenele fixate prin contract subsecvent din culpa sa;
  - nu finalizează lucrările la termenul stabilit și nu are motive temeinice pentru prorogarea lor;
- prorogarea termenelor poate interveni numai în situațiile prevăzute la art.16.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. În această



situație, Achizitorul va reține din contul bancar deschis cu titlu de garanție bancară, fără a fi necesar acceptul Executantului, sumele pe care le consideră satisfăcătoare în vederea acoperirii prejudiciului creat.

Achizitorul are obligația de a restitui garanția de bună execuție, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

#### **14. Alte responsabilități ale Executantului**

14.1. (1) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contractul subsecvent cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, fiind responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea lucrărilor care urmează a fi executate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului contract subsecvent ori angajat al acestuia.

(2) Executantul se obligă să supravegheze executarea lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contractul subsecvent sau se poate deduce în mod rezonabil din contractul subsecvent.

14.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului subsecvent, cât și de calitatea materialelor puse în operă.

14.3. Executantul va avea întreaga responsabilitate pentru menținerea și observarea îndeplinirii securității și măsurilor de protecție privind lucrările și va fi singurul responsabil pentru pagubele cauzate domeniului public sau privat de către oricare dintre angajații săi.

14.4. Executantul se obligă să transmită factura Achizitorului în cel mult 30 de zile de la confirmarea situațiilor de plată.

#### **15. Începerea și execuția lucrărilor**

15.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după primirea ordinului de incepere a lucrărilor.

(2) În cazul în care Executantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului subsecvent.

15.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 11.1 (1), Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal iar, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract subsecvent va fi reziliat de plin drept fara a fi nevoie de somatia, notificarea sau punerea in intarziere a acestuia.



15.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contractul subsecvent și cu legislația în vigoare. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul subsecvent, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate, verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt conforme.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului subsecvent. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

## **16. Prelungirea termenului de execuție a lucrărilor**

16.1. Prelungirea termenului de execuție a lucrărilor poate interveni numai în cazul în care:

- i) Achizitorul solicita efectuarea de lucrări suplimentare celor stabilite prin prezentul contract sau;
- ii) intervin condiții climatice excepționale de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului subsecvent de către acesta îndreptățesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, de comun acord, părțile vor stabili:

(1) prelungirea duratei de execuție la care Executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului subsecvent.

## **17. Finalizarea lucrărilor**

17.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2. (1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care



se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **18. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

18.1. Garanția pentru lucrări este de **minim 24 luni** și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la recepția finală.

18.2. (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor, deformațiilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, a caietului de sarcini sau a proiectului.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de tehnologie de execuție a lucrărilor

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

18.3. În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 18.2, alin. (1), Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18.4. Garanția presupune lucrările executate în perioada de garanție de către Executant iar contravaloarea piesei de schimb care se înlocuiește revine Achizitorului, dacă piesele de schimb au ieșit din perioada de garanție acordată de producător.

## **19. Modalități de plată**

19.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de maxim 30 zile de la momentul primirii (înregistrării) facturii emisă de către acesta, dar nu mai devreme de aprobarea fondurilor bugetare alocate cu aceeași destinație.

19.2. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite la art. 19.1, atunci Executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce Achizitorul își onorează restanța, Executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil, în acest caz va notifica, în scris, acest fapt Achizitorului.

19.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea Executantului la valoarea lucrărilor executate conform contractului subsecvent, cu respectarea art. 19.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor, în conformitate cu oferta prezentată, în baza devizelor pe categorii de cheltuieli prezentate. Din situațiile de lucrări provizorii, Achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute Executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.



(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul de 7 zile.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, conform situațiilor de lucrări real executate, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către Achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

19.4. Contractul subsecvent nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate Executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## **20. Ajustarea prețului contractului subsecvent**

20.1. Preturile unitare ale contractului subsecvent sunt cele prevazute în anexa nr. 1 la prezentul contract.

20.2. Preturile unitare ale contractului sunt ferme și nu se ajustează.

## **21. Asigurări**

21.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Executantul are obligația de a menține asigurarea valabilă pe toată perioada contractului, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința srmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **22. Subcontractanți.**

22.1. Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, cu respectarea prevederilor art. 55 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

22.2. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul subsecvent, atât el cât și subcontractanții (dacă este cazul).

22.3. Executantul va putea subcontracta parte sau parti din obligațiile asumate în prezentul contract subsecvent numai cu acordul Achizitorului.

22.4. Executantul are obligația de a încheia contracte cu orice subcontractant în aceleași condiții în care el a semnat contractul subsecvent cu Achizitorul.

22.5. (1) Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului în termen de 3 zile de la încheierea prezentului contract subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contractul subsecvent.



22.6. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul subsecvent.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract subsecvent.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contractul subsecvent.

22.7. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului subsecvent și va fi notificată Achizitorului.

### **23. Cesiunea**

23.1. Într-un contract subsecvent este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2. Cedentul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

23.3. Cesiunea nu va exonera Cedentul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract subsecvent.

### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului subsecvent va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului Contract subsecvent, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. Încetarea. Rezilierea contractului subsecvent**

25.1. Contractul subsecvent încetează la expirarea duratei prevăzute la art. 6.1 din prezentul contract subsecvent, dacă nu a fost prelungită prin act adițional semnat de ambele părți.

25.2. Contractul subsecvent poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

25.3. Contractul subsecvent încetează prin realizarea obiectului său.

25.4. În cazul în care Executantul nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul contract subsecvent, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a acestuia din partea Achizitorului sau fără intervenția vreunei instanțe de judecată. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Executant.

25.5. În cazul în care contractul este reziliat de plin drept din vina Executantului, Achizitorul este îndreptățit de a pretinde daune-interese, ce pot fi reținute din cuantumul garanției.



25.6. In conformitate cu prevederile art.223, alin.(1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările și modificările ulterioare, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract subsecvent în perioada de valabilitate a acestuia, în una din următoarele situații:

- contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

- contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene .

## **26. Soluționarea litigiilor**

26.1. Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului subsecvent.

26.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

## **27. Legea aplicabilă contractului subsecvent**

27.1. Contractul subsecvent este guvernat și interpretat după legea română.

## **28. Comunicări**

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract subsecvent, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresa cunoscută.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **29. Conflictul de interese**

29.1. Executantul nu va avea nici un interes și nu va primi nicio plată în legătură cu obiectul contractului, în afară de cea prevăzută în prezentul contract subsecvent.

29.2. Executantul nu se va implica în nicio activitate care ar putea intra în conflict cu interesele Achizitorului, așa cum acestea reies din prezentul contract subsecvent.

## **30. Alte clauze**

30.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract subsecvent este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale contractului subsecvent vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

30.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni într-un termen rezonabil cu privire la modificările sau amendamentele prezentului contract subsecvent, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

30.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract subsecvent sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.



30.4. Nici o modificare, amendare sau adaugire la acest contract subsecvent nu va avea efect sau forța juridică în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către părți (sau de către reprezentanții legali ai acestora), sub forma unui act adițional la contractul subsecvent.

30.5. Acest document, împreună cu toate anexele sale constituie întreaga voință a părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

30.6. Toate prevederile acestui contract subsecvent, așa cum acestea sunt aplicabile părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

30.7. Executantul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului contract subsecvent.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC**  
**SECTOR 2**

**Executant**  
**S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.**



**Anexa nr. 1 la Contractul subsecvent nr. 1**

| Nr. Crt.                             | Denumire activitate   | U.M. | Pret unitar<br>(lei fara<br>T.V.A.) | Cantitate necesara<br>contract<br>subsecvent nr.1 | TOTAL<br>lei fara T.V.A. |
|--------------------------------------|---|------|-------------------------------------|---|--------------------------|
|                                      | <b>DECOPERTARE</b>  |      |                                     |   |                          |
| 1                                    | Sapatura de pamant in spatii limitate sub 1,00 m latime si max. 1,5 adancime, mal nesprizinit         | mc   | 33,00                               | 1.183,42  | 39.052,86                |
| 2                                    | Transportul materialului (pamantului ) cu roaba pe pneuri, incarcare, descarcare la 70 m              | to   | 15,16                               | 1.267,95  | 19.222,12                |
| 3                                    | Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.20 km                           | to   | 43,11                               | 1.267,95  | 54.661,32                |
|                                      | <b>REFACERE</b>   |      |                                     |   |                          |
| 1                                    | Asternere manuala strat agregate ( balast ) grosime strat 10 cm                                       | mc   | 108,40                              | 845,30  | 91.630,52                |
| 2                                    | Compactarea umpluturii executata pe strat, cu udarea fiecarui strat de 10 cm grosime                  | mc   | 28,49                               | 845,30  | 24.082,60                |
| 3                                    | Borduri prefabricate din beton pt. trotuare alei/spatii verzi, 10x15 cm, pe fundatie beton de 10x20cm | ml   | 30,56                               | 8.453,00  | 258.323,68               |
| 4                                    | Tartan turnat colorat grosime 4 cm  | mp   | 164,57                              | 8.453,00  | 1.391.110,21             |
| 5                                    | Transportul rutier al materialelor cu autocamionul pe distanta de 20 km.                              | to   | 43,11                               | 1.690,60  | 72.881,77                |
| <b>Valoare totala (Lei fara TVA)</b> |   |      |                                     |   | <b>1.950.965,08</b>      |
| <b>TVA (19%)</b>                     |   |      |                                     |   | <b>370.683,37</b>        |
| <b>Valoare totala (Lei cu TVA)</b>   |   |      |                                     |   | <b>2.321.648,44</b>      |

**Achizitor,**

**ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC**

**Executant,**

**S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.**

Anexa nr. 2 la Contractul subsecvent nr. 1

| Nr. crt. | LOCATIE                              | Suprafata / mp | Nr. crt. | LOCATIE                                  | Suprafata / mp |
|----------|--------------------------------------|----------------|----------|--|----------------|
| 1        | Cristea Mateescu x Brebu - Loc joacă | 620.00         | 17       | Aleea Dobrina nr. 4, bl. 49 B            | 390.00         |
| 2        | Aleea Codlea nr 6                    | 250.00         | 18       | Vergului x Pantelimon - Ulpia            | 450.00         |
| 3        | Aleea Sinaia nr 2                    | 220.00         | 19       | Chişinău 11 bl A3                        | 240.00         |
| 4        | Scuar Olimp extindere loc joacă      | 200.00         | 20       | Aleea Vergului nr. 5 -7                  | 520.00         |
| 5        | Parc Icoanei - zona fitness          | 50.00          | 21       | Rascoala 1907 nr 3A                      | 210.00         |
| 6        | Parc Plumbuita 1 loc de joacă nou    | 400.00         | 22       | Rascoala 1907 nr 12 bl 10                | 130.00         |
| 7        | Calea Moşilor nr. 268 -270, bl.14    | 260.00         | 23       | Rascoala 1907 x Radovanu bl 41           | 200.00         |
| 8        | Parc Tei - fitness                   | 200.00         | 24       | Parcul Sf. Pantelimon                    | 800.00         |
| 9        | Petre Antonescu - loc joacă          | 300.00         | 25       | Stănescu Gheorghe - extindere            | 300.00         |
| 10       | Caminului nr. 22 - 24                | 300.00         | 26       | Sachelarie Visarion nr. 18 - alei        | 200.00         |
| 11       | Magura Vulturului 51 loc de joacă    | 185.00         | 27       | Chişinău nr.17                           | 250.00         |
| 12       | Basarabia 178 -154, bl G8 - G10      | 364.00         | 28       | Sachelarie Visarion nr. 10 - teren sport | 240.00         |
| 13       | Basarabia 210                        | 68.00          | 29       | Gradina Engleză - mini teren baschet     | 120.00         |
| 14       | Loc joacă Aleea Diham                | 230.00         | 30       | Aleea Vergului nr. 4                     | 300.00         |
| 15       | Parc Bozioru                         | 176.00         |          |  |                |
| 16       | Sarafineşti nr 4 ( lanului 57 )      | 280.00         |          | <b>TOTAL suprafaţă ( mp )</b>            | <b>8453.00</b> |

Achizitor

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC  
SECTOR 2  
Director General

Executant,

S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.