

ACT ADITIONAL NR. 1

la contractul de inchiriere bunuri nr. 157586/31.03.2016

In temeiul contractului de inchiriere bunuri nr. 157586/31.03.2016 părțile:

S.C. ALGECO S.R.L. cu sediul in Sibiu, str. Turda nr. 30, RO 21974026, J32/1094/2007, Jud. Sibiu, in calitate de Proprietar-Prestator

Si

D.G.A.S.P.C. SECTOR 2, cu sediul in Bucuresti, str. Olari nr. 11-13, RO 17093691, in calitate de Chirias-Beneficiar,

convin de comun acord, prin act aditional, următoarele:

Art. 1. Se anuleaza la „Capitolul III – Obiectul inchirierii. Descriere. Pret” al contractului de inchiriere bunuri nr. 157586/31.03.2016, urmatorul paragraf:
„PACHET DE GARANTARE A INTEGRITATII BUNURILOR DE TIP 1 (FRANCIZA 250€), suma in € 0,60€/zi”

Art. 2. Celelalte prevederi ale contractului de inchiriere bunuri nr. 157586/31.03.2016 raman neschimbate.

Art. 3. Presentul act aditional face parte integrantă din contractul de inchiriere bunuri nr. 157586/31.03.2016, avand ca obiect servicii de inchiriere containere – str. Ciobanasului nr. 23.

Art. 4. Partile au inteles sa incheie astazi **21.04.2016** prezentul act aditional in 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR - PRESTATOR,

CHIRIAS,

SC ALGECO SRL

Agenție BUCAREȘTI
Șoseaua de Centura Str., Nr.4
077125 MĂGURELE, ILFOV
Tel.: 0040 21 457 44 55
Fax : 0040 21 457 46 53

DGASPC SECTOR 2

000000 BUCUREȘTI

Contract nr. : 157586-01

Tip de contract: Închiriere Normal

Tel.:
Fax :**Obiect :** Depozitare Str. Ciobanasului nr 23

Stimata Doamna,

În urma solicitării primite, încercăm să aducem cea mai bună soluție la proiectul Dumneavoastră. În această idee vă prezentăm mai jos propunerea noastră.

Suntem încântați de interesul pe care îl acordati serviciilor noastre și vă mulțumim pentru încredere.

Pentru a face comandă, vă rugăm să ne returnați prezentul document, purtând semnătura și stampila Dumneavoastră.

Rămânem la dispoziția dumneavoastră pentru orice informații suplimentare.

Cu considerație,

SERVICIU COMERCIAL

CONTRACT DE INCHIRIERE BUNURI

NR 157 586 de la 31.03.2016

Capitolul I - Partile Contractante

PROPRIETAR-PRESTATOR : SC ALGECO SRL	CHIRIAS-BENEFICIAR : DGASPC SECTOR 2 Adresă : București, Str. Olari, Nr. 11-13 000000 BUCURESTI F ()) () E () F) F E
CONTRACTUL DE INCHIRIERE BUNURI SE COMPLETEAZA CU DISPOZITIILE CGCA* PE CARE CHIRIASUL DECLARA CA SE OBLIGA SA LE RESPECTE INTOCMAI SI CU BUNA CREDINTA. PREZENTUL CONTRACT SE VA NUMI PRESCURTAT "CIB".	
Responsabil pentru contract din partea ALGECO :	Adresă de facturare : București, Str. Olari, Nr. 11-13 000000 BUCURESTI Responsabilul cu receptia din partea chiriasului :
RESPONSABILITATEA ASUPRA BUNURILOR ALGECO SE TRANSFERA CHIRIASULUI DIN MOMENTUL PREDARII BUNURILOR. PREDAREA SE FACE NUMAI CATRE RESPONSABILUL CU RECEPTIA AL CHIRIASULUI SAU O ALTA PERSOANA AVAND DELEGATIE DIN PARTEA SOCIETATII, ACT DE IDENTITATE SI STAMPILA UNITATII CHIRIASE. CHIRIASUL SE OBLIGA SA ASIGURE PAZA BUNURILOR DIN MOMENTUL LIVRARII ACESTORA DE CATRE REPREZENTANTII ALGECO. LIVRARE SE CONSIDERA MOMENTUL IN CARE BUNURILE SUNT DESCARCATATE SI AMPLASATE LA LOCATIA CLIENTULUI / PRELUATE DE CATRE CLIENT DIN DEPOZITUL ALGECO CF. CONTRACT. PREDAREA LUCRARII SE CONSIDERA DIN MOMENTUL SEMNARII PROCESULUI VERBAL DE PREDARE/ PRIMIRE ULTERIOR EFECTUARIII MONTAJULUI IN CAZUL IN CARE ESTE PREVAZUT IN CONTRACT. CHIRIA SE DATOREAZA DATA CONSEMNAȚA IN PROCESUL VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE.	
* - CGCA = Condițiile generale de contractare ale ALGECO care fac corp comun cu prezentul Contract de Inchiriere Bunuri.	

Capitolul II - Conditii Contractuale

Durata previzională de închiriere : 01.05.2016-31.12.2016	Termen de plată : 20 de zile de la primirea facturii prin orice mijloace.
Unit : Str. Ciobanasului nr 23, Sector 2 000000 BUCURESTI	Factura se va emite in data de 01 pentru intreaga luna in curs. Eventuala diferenta se va storna ulterior de catre ALGECO SRL in functie de data efectuării serviciilor de retur. Modalitățile de facturare detaliate se regasesc in CGCA.
Asigurarea obiectului contractului: <input type="checkbox"/> Pachet garantie a integritatii bunurilor; <input type="checkbox"/> Asigurare privata la societatea _____ (a se completa numele asiguratorului)	
Pachet garantare a integritatii bunurilor tip 1 <input type="checkbox"/> Franciză de 250€ - per bun (modul) și per prejudiciu**; Modul tip încăpere: 0.31€/zi; Modul tip grup sanitar:0.47€/zi**	Pachet garantare a integritatii bunurilor tip 2 <input type="checkbox"/> Franciză de 1.000€ - per bun (modul) și per prejudiciu** Modul tip încăpere: 0.24€/zi; Modul tip grup sanitar: 0.39€/zi**
<input type="checkbox"/> Va rugam completati datele dvs.: _____ / _____ / _____ / _____ Numele si Prenumele / Functia / Data / Semnătura autorizata si stampila unitatii	
Garantarea executarii obligatiilor chiriasului: <input type="checkbox"/> plata in avans a sumei de _____ EURO; <input type="checkbox"/> scrisoare de garantie bancara; <input type="checkbox"/> contract de garantie societara/fidejusiune; <input type="checkbox"/> fila CEC; <input type="checkbox"/> Bilet la Ordin avalizat de administratorul cumparatorului; <input type="checkbox"/> Contract de ipoteca; <input type="checkbox"/> Gaj mobililar; <input type="checkbox"/> alte garantii _____ Tipul, seria, numarul si data documentului de garantie	
NEPLATA GARANTIEI ORI NEPREZENTAREA UNUI DOCUMENT DE GARANTIE DIN CELE ENUMERATE MAI SUS FACE SA OPEREZE DE DREPT FARA ALTE INTERVENTII UN PACT COMISORIU DE GRADUL IV SI INDEPTATESTE PROPRIETARUL LA NEEEXECUTAREA OBLIGATIILOR PROPRII REZULTATE DIN PREZENTUL CONTRACT, INCLUSIV LA RIDICAREA BUNURILOR DIN MANA ORICUI S-AR AFLA, FARA NOTIFICARE, SOMATIE SAU JUDECATA. LA FEL SE VA PROCEDA SI IN CAZ DE NEEEXECUTARE INTOCMAI SI LA SCADENTA A OBLIGATIILOR CHIRIASULUI CAND ALGECO ESTE INDEPTATITA A FOLOSII MJLOACE PROPRII PENTRU LUAREA IN POSESIE A OBIECTULUI CONTRACTULUI. DE INDATA SI FARA SOMATIE / NOTIFICARE / PUNERE IN INTARZIERE ORI ACTIUNE JUDICIARA, REFUZUL CHIRIASULUI DE PREDARE A BUNURILOR INCHIRIATE DESCHIDE CALEA ACTIUNII JUDICIARE PENALE SI CIVILE. PANA LA PLATA/PREDAREA EFECTIVA A GARANTIEI, ALGECO ESTE IN DREPT SA JUSTIFICE NEEEXECUTAREA OBLIGATIEI DE PREDARE FARA CA ACEST LUCRU SA AIBA SEMNIFICATIA UNEI INCALCARI A PREVEDERILOR CONTRACTUALE, IN BAZA EXCEPTIEI DE NEEEXECUTARE A CONTRACTULUI.	
** - Preturile nu includ TVA!	

Capitolul III - Obiectul inchirierii. Descriere. Pret

Descriere	Numar unitati	Pret unitar in €	Suma in €
ÎNCHIRIERE MODUL			
STORAGE 20' DEPOZIT. Dimensiuni : L 6.06 x l 2.43 x H 2.59	2	2,50/Zi	5,00/Zi
PACHET DE GARANTARE A INTEGRITATII BUNURILOR DE TIP 1 (FRANCIZA 250€)			0,60/Zi
TOTAL ÎNCHIRIERE (FARA TVA)			5,60/Zi
Pretul nu contine TVA. Valoarea TVA in cuantum de 20 % din valoarea prezentului contract va fi calculata aditional			

Capitolul IV - Servicii suplimentare aferente inchirierii

Descriere	Cantitate	Total in €
TRANSPORT DE LIVRARE		
Transport la destinatie in conditii de transport normale, inclusiv incarcare depozit Algeco	2	
TRANSPORT DE RESTITUIRE		
Transport returnare in conditii de transport normale, inclusiv descarcare depozit Algeco	2	
LUCRARI DE DARE IN FOLOSINTA		
Taxa de zona B		
LUCRARI DE DEZINSTALARE		
Taxa de zona B		
Igienizare Finala		
TOTAL SERVICII (FARA TVA)		
Pretul nu contine TVA. Valoarea TVA in cuantum de 20% din valoarea prezentului contract va fi calculata aditional		
<small>LIVRAREA BUNURILOR ALGECO SE VA FACE NUMAI CATRE REPREZENTANTUL DESEMENAT AL CHIRIASULUI, CARE VA PREZENTA DELEGATIE SI VA APLICA STAMPILA UNITATII PE DOCUMENTELE DE INSOTIRE/ DE EXPEDITIE SI/ SAU DE PREDARE. LIPSA REPREZENTANTULUI ORI NEINTRUNIREA CELORLALTE CONDITII VA ATRAGE NELIVRAREA BUNURILOR SI IMPU DREPT DIN PREZENTUL CONTRACT: CGCA, AVIZUL DE INSOTIRE A BUNURILOR LIVRATE, PROCESUL-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE TUR SI RETUR, NC ACTE ADITIONALE INSUSITE DE PARTI</small>		
<small>Preturile serviciilor suplimentare mentionate in Cap. IV sunt valabile si aplicabile doar in conditiile unei livrari/returnari unice a tu Pentru livrari/returnari partiale a bunurilor specificate, se percep taxe suplimentare recalulate in functie</small>		

La momentul returului, serviciile de retur si dezinstalare vor fi accl : si comunic in parte.