

SC ALGECO SRL
Agentie BUCARESTI

DGASPC SECTOR 2

Contract nr. : 159068-01
Tip de contract: Închiriere Normal

000000 BUCURESTI

Tel.:
Fax :

Obiect : Depozitare Str Aron Florian nr 5

Stimata Doamna, /Stimate Domn,

Suntem incantati de interesul pe care il acordati serviciilor noastre si va multumim pentru incredere.
In urma solicitarii primite, va propunem cea mai buna solutie pentru proiectul dumneavoastra.

Daca agreeati oferta noastra, exprimata in paginile urmatoare, va rugam sa ne returnati prezentul document, purtand semnatura si stampila dumneavoastra, confirmand astfel comanda ferma.

* Va informam ca obiectul principal al activitatii noastre comerciale il reprezinta containerele care fac parte din flota noastra de inchiriere, iar valorile de inlocuire ale acestora conform conditiilor contractuale sunt:

. Container Depozitare = 3000 Euro / buc.	. Container Sanitar = 8500 Euro / buc.
. Container Birou = 6500 Euro / buc.	. Unitate Progress = 14000 Euro / buc.

**A se completa doar in situatia unei relocari pe perioada contractului

Vechea locatie:

Noua locatie:

Data reamplasare:

Reprezentant beneficiar: Nume Functie

Semnatura si stampila beneficiar:

Ramanem la dispozitia dumneavoastra pentru orice informatii suplimentare.

*Oferta este valabila 5 zile si devine contract doar daca sunt semnate toate paginile acesteia.

Cu consideratie,

DEPARTAMENTUL COMERCIAL

NR 159 068 de la 31.03.2016

PROPRIETAR-PRESTATOR : SC ALGECO SRL	CHIRIAS-BENEFICIAR : DGASPC SECTOR 2 Adresă : București, Str. Olari, Nr. 11-13
CONTRACTUL DE INCHIRIERE BUNURI SE COMPLETEAZA CU DISPOZIITIILE CGCA* PE CARE CHIRIASUL DECLARA CA SE OBLAGA SA LE RESPECTE INTOCMAI SI CU BUNA CREDINTA. PREZENTUL CONTRACT SE VA NUMI PRESCURTAT "CIB".	
Responsabil pentru contract din partea ALGECO :	Adresă de facturare : București, Str. Olari, Nr. 11-13 000000 BUCURESTI <hr/> Responsabilul cu receptia din partea chirasului : _____
RESPONSABILITATEA ASUPRA BUNURILOR ALGECO SE TRANSFERA CHIRIASULUI DIN MOMENTUL PREDARII BUNURILOR. PREDAREA SE FACE NUMAI CATRE RESPONSABILUL CU RECEPTIA AL CHIRIASULUI SAU O ALTA PERSOANA AVAND DELEGATIE DIN PARTEA SOCIETATII, ACT DE IDENTITATE SI STAMPILA UNITATII CHIRIAS. CHIRIASUL SE OBLAGA SA ASIGURE PAZA BUNURILOR DIN MOMENTUL LIVRARII ACESTORA DE CATRE REPREZENTANTII ALGECO. LIVRARE SE CONSIDERA MOMENTUL IN CARE BUNURILE SUNT DESCARCAT SI AMPLASATE LA LOCATIA CLIENTULUI / PRELUATE DE CATRE CLIENT DIN DEPOZITUL ALGECO CF. CONTRACT. PREDAREA LUCRARII SE CONSIDERA DIN MOMENTUL SEMNARII PROCESULUI VERBAL DE PREDARE/ PRIMIRE ULTERIOR EFECTUARII MONTAJULUI IN CAZUL IN CARE ESTE PREVAZUT IN CONTRACT. CHIRIA SE DATOREAZA DATA CONSEMNAȚA IN PROCESUL VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE.	
<small>* - CGCA = Condițiile generale de contractare ale ALGECO care fac corp comun cu prezentul Contract de Inchiriere Bunuri.</small>	

Durata previzională de închiriere : 01.05.2016-31.12.2016		Termen de plată : 20 de zile de la primirea facturii prin orice mijloace.	
Unit : Str Aron Florian nr 5 000000 BUCURESTI		Factura se va emite in data de 01 pentru intreaga luna in curs. Eventuala diferenta se va storna ulterior de catre ALGECO SRL in functie de data efectuarii serviciilor de retur. Modalitatile de facturare detaliate se regasesc in CGCA.	
Asigurarea obiectului contractului : <input type="checkbox"/> Pachet garantie a integritatii bunurilor; <input type="checkbox"/> Asigurare privata la societatea _____ (a se completa numele asiguratorului)			
Pachet garantare a integritatii bunurilor tip 1 <input type="checkbox"/> Franciză de 250€ - per bun (modul) și per prejudiciu**; Modul tip încăpere: 0.31€/zi; Modul tip grup sanitar: 0.47€/zi**		Pachet garantare a integritatii bunurilor tip 2 <input type="checkbox"/> Franciză de 1.000€ - per bun (modul) și per prejudiciu** Modul tip încăpere: 0.24€/zi; Modul tip grup sanitar: 0.39€/zi**	
<input type="checkbox"/> Va rugam completati datele dvs.:			
_____ / _____ / _____		_____ / _____ / _____	
Numele si Prenumele		Funcția	Data
Semnătura autorizata si stampila unitatii			
Garantarea executarii obligatiilor chiriei: <input type="checkbox"/> plata in avans a sumei de _____ EURO; <input type="checkbox"/> scrisoare de garantie bancara; <input type="checkbox"/> contract de garantie societara/fidejusiune; <input type="checkbox"/> fila CEC; <input type="checkbox"/> Bilet la Ordin avalizat de administratorul cumparatorului; <input type="checkbox"/> Contract de ipoteca; <input type="checkbox"/> Gaj mobilier; <input type="checkbox"/> alte garantii _____ Tipul, seria, numarul si data documentului de garantie _____			
<p>NEPLATA GARANTIEI ORI NEPREZENTAREA UNUI DOCUMENT DE GARANTIE DIN CELE ENUMERATE MAI SUS FACE SA OPEREZE DE DREPT FARA ALTE INTERVENTII UN PACT COMISORIU DE GRADUL IV SI INDEPTATESTE PROPRIETARUL LA NEEEXECUTAREA OBLIGATIILOR PROPRII REZULTATE DIN PREZENTUL CONTRACT, INCLUSIV LA RIDICAREA BUNURILOR DIN MANA ORICUI S-AR AFLA, FARA NOTIFICARE, SOMATIE SAU JUDECATA. LA FEL SE VA PROCEDA SI IN CAZ DE NEEEXECUTARE INTOCMAI SI LA SCADENTA A OBLIGATIILOR CHIRIASULUI CAND ALGECO ESTE INDEPTATITA A FOLOSI MIJLOACE PROPRII PENTRU LUAREA IN POSESIE A OBIECTULUI CONTRACTUALUI.</p> <p>DE INDATA SI FARA SOMATIE / NOTIFICARE / PUNERE IN INTARZIERE ORI ACTIUNE JUDICIARA. REFUZUL CHIRIASULUI DE PREDARE A BUNURILOR INCHIRIATE DESCHIDE CALEA ACTIUNII JUDICIARE PENALE SI CIVILE. PANA LA PLATA/PREDAREA EFECTIVA A GARANTIEI, ALGECO ESTE IN DREPT SA JUSTIFICE NEEEXECUTAREA OBLIGATIEI DE PREDARE FARA CA ACEST LUCRU SA AIBA SEMNIFICATIA UNEI INCALCARI A PREVEDERILOR CONTRACTUALE, IN BAZA EXCEPTIEI DE NEEEXECUTARE A CONTRACTULUI.</p>			
** - Preturile nu includ TVA!			

Capitolul III - Obiectul inchirierii. Descriere. Pret

Descriere	Numar unitati	Preț unitar în €	Suma în €
ÎNCHIRIERE MODUL			
STORAGE 20' DEPOZIT. Dimensiuni : L 6.06 x l 2.43 x H 2.59	1	2,50/Zi	2,50/Zi
PACHET DE GARANTARE A INTEGRITATII BUNURILOR DE TIP 1 (FRANCIZA 250€)			0,31/Zi
TOTAL ÎNCHIRIERE (FARA TVA)			2,81/Zi
Pretul nu contine TVA. Valoarea TVA in cuantum de 20% din valoarea prezentului contract va fi calculata additional			

Capitolul IV - Servicii suplimentare aferente inchirierii

Descriere	Cantitate	Total în €
TRANSPORT DE LIVRARE		
Transport la destinatie in conditii de transport normale, inclusiv incarcare depozit Algeco	1	
TRANSPORT DE RESTITUIRE		
Transport returnare in conditii de transport normale, inclusiv descarcare depozit Algeco	1	
LUCRARI DE DARE IN FOLOSINTA		
Taxa de zona A		
LUCRARI DE DEZINSTALARE		
Igienizare Finala		
Taxa de zona A		
TOTAL SERVICII (FARA TVA)		
Pretul nu contine TVA. Valoarea TVA in cuantum de 20% din valoarea prezentului contract va fi calculata additional		
LIVRAREA BUNURILOR ALGECO SE VA FACE NUMAI CATRE REPREZENTANTUL DESEMNAT AL CHIRIASULUI, CARE VA PREZENTA DELEGATIE SI VA APLICA STAMPILA UNITATII PE DOCUMENTELE DE INSOTIRE/ DE EXPEDITIE SI/ SAU DE PREDARE. LIPSA REPREZENTANTULUI ORI NEINTRUNIREA CELORLALTE CONDITII VA ATRAGE NELIVRAREA BUNURILOR SI IMPUTAREA COSTURILOR DE TRANSPORT TUR-RETUR. FAC PARTE DE DREPT DIN PREZENTUL CONTRACT: CGCA, AVIZUL DE INSOTIRE A BUNURILOR LIVRATE, PROCESUL-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE TUR SI RETUR, NOTE DE CONSTATARE, COMENZILE SUPLIMENTARE SI EVENTUALE ACTE ADITIONALE INSUSITE DE PARTI		
Preturile serviciilor suplimentare mentionate in Cap. IV sunt valabile si aplicabile doar in conditiile unei livrari/returnari unice a tuturor produselor care fac obiectul contractului. Pentru livrari/returnari pariale a bunurilor specificate, se percep taxe suplimentare recalculate in functie de specificul situatiei.		

La momentul returului, serviciile de retur si dezinstalare vor fi actualizate si comunicate punctual pe fiecare locatie in parte.

ACT ADITIONAL NR. 1

la contractul de inchiriere bunuri nr. 159068/31.03.2016

In temeiul contractului de inchiriere bunuri nr. 157586/31.03.2016 părțile:

S.C. ALGECO S.R.L. cu sediul in Sibiu, str. Turda nr. 30, RO 21974026, J32/1094/2007, Jud. Sibiu, in calitate de Proprietar-Prestator

Si

D.G.A.S.P.C. SECTOR 2, cu sediul in Bucuresti, str. Olari nr. 11-13, RO 17093691, in calitate de Chirias-Beneficiar,

convin de comun acord, prin act aditional, următoarele:

Art. 1. Se anuleaza, la „Capitolul III – Obiectul inchirierii. Descriere. Pret” al contractului de inchiriere bunuri nr. 159068/31.03.2016, urmatorul paragraf:
„PACHET DE GARANTARE A INTEGRITATII BUNURILOR DE TIP 1 (FRANCIZA 250€), suma in € 0,31€/zi”

Art. 2. Celelalte prevederi ale contractului de inchiriere bunuri nr. 159068/31.03.2016 raman neschimbate.

Art. 3. Prezentul act aditional face parte integrantă din contractul de inchiriere bunuri nr. 159068/31.03.2016, avand ca obiect servicii de inchiriere containere – str. Aaron Florian nr. 5.

Art. 4. Partile au inteles sa incheie astazi **21.04.2016** prezentul act aditional in 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR - PRESTATOR,

S.C. ALGECO S.R.L.

CHIRIAS,

DGASPC SECTOR 2