

Contract de lucrări

nr. 126452 data 05.12.2016

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, **între**

Autoritatea contractantă: DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISITENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2, cu sediul social în București, str. Olari nr. 11 - 13 , sector 2, cod fiscal nr.17093691, având contul nr. RO48TREZ24A685050200130X, la Trezoreria Sectorului 2, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

operatorul economic SC COLUMNAR SRL cu sediul în București, sos Iancului, nr.39, bl 103^a, sc A, parter, ap 2, sector2, telefon 0722.218.476, număr de înmatriculare J40/2848/1994, cod fiscal nr RO5889029 cont avand contul nr. RO38TREZ7005069XXX003943, deschis la Trezoreria dtmb, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga să execute, să finalizeze și să întrețină, în cadrul perioadei de garanție, lucrări de reparații curente, construcții, instalații pentru *Adapostul Social de Urgență pentru Persoane Adulțe*, situat în Sos. Pantelimon nr. 500, Sector 2, București, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 88.350,01 lei, la care se adaugă TVA 17.670,00 lei.

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract începe în data de 05.12.2016.

6.2 – Prezentul contract încetează să producă efecte la 30.04.2017.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după predarea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- *deviz oferta (anexa nr. 1);*
- *graficul fizic (anexa nr. 2);*
- *clauze contractuale privind protecția muncii (anexa nr. 3);*

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții. (2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) în cazul în care, natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin “drum” se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin “vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 12 luni de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.12 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % din prețul contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1 % procentuală din plata neefectuată.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din pretul contractului, fara TVA, pentru perioada de valabilitate a contractului. Contractantul are obligația sa prezinte dovada constituirii garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, prin scrisoare de garantie bancara de buna executie, prin constituirea unui cont de garantie de buna executie, deschis in favoarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 la Unitatea Trezoreriei Statului, sau prin depunere in numerar la casierie, in situatia in care suma permite acest lucru.

Modul de constituire al garanției de buna executie :

- prin scrisoare de garantie bancara de buna executie ;
- printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ce devine anexa la contract;
- prin constituirea unui cont de garanție de buna execuție, deschis in favoarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 la Unitatea Trezoreriei Statului;
- prin depunere in numerar la casierie, in situatia in care suma este mai mica de 5.000 de lei.

„Contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității

contractante” Conform Hotararii 1045/18.10.2011. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de trezorerie astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului ; Contractantul are obligația să prezinte extrasul cu depunerea în cuantum de 0,5 %.

13.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 de la executarea obligațiilor asumate, astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data semnării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o pretenție de executare a Garanției de Bună Execuție ;

- 30% din valoarea Garanției de Bună Execuție, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o pretenție de executare a Garanției de Bună Execuție.

13.4 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor, dacă este cazul.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 12.1, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 60 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau năndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - în cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 60 de zile de la data emiterii facturii de către acesta, în funcție de sumele pimate de la bugetul local, în conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009 și a unor măsuri financiar-fiscale;

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă de către dirigințele de santier conform contractului de achiziție încheiat cu acesta.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea

22.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 4 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicari

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 05.12.2016 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C SECTOR 2

EXECUTANT,

SC COLUMNA R1 SRL

ANEXA 1 LA CONTRACTUL: 126452/05.12.2016

OFERTA FINANCIARA

Cod CPV	denumire lucrare	valoare fara TVA Lei	valoare TVA Lei	valoare totala Lei
45453000-7	Lucrari reparatii curente, constructii, instalatii pentru <i>Adapostul Social de Urgenta pentru Persoane Adulte,</i> situat in Sos. Pantelimon nr. 500, Sector 2, Bucuresti	88.350,01	17.670,00	106.020,01

Achizitor
DGASPC SECTOR 2

Prestator
S.C. COLUMNA R1 S.R.L.

CONSTRUCTOR :
S.C. COLUMNNA RI S.R.L.

BENEFICIAR:
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA
SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
SECTOR 2 BUCURESTI
STR.OLARI,NR.11-13 SECTOR 2

CENTRALIZATORUL CHELTUIELILOR PE OBIECTIV

OBIECTIV : ADAPOST SOCIAL DE URGENTA PENTRU PERSOANE ADULTE
SOS. PANTELIMON, NR. 500

Nr. crt.	Nr. Cap./subcap. deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare
			Lei (exclusiv TVA)
0	1	2	3
1	I	Lucrari de constructii si instalatii	
2	1	PAN500-Reparatii constructii	59,085.86
3	2	PAN501-Reparatii instalatii sanitare	12,471.57
4	3	PAN502-Reparatii instalatii electrice	16,792.58
6			
7		TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	88,350.01
8		Taxa pe valoarea adaugata 20%	17,670.00
9		TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) :	106,020.01

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

T-I.S.C. |

Formularul F3

S.C. COLUMNA R1 SRL
SOS. IANCOLUI NR.39
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECTGIA COPILULUI SECTOR 2 BUCURESTI
STR. OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:ADAPOST SOCIAL DE URGENTA PENTRU OERSCANE ADULTE - SOS.PANTELIMON,NR.500
Obiectul: LUCRARI DE REPARATII LA CONSTRUCTII

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta PAN500 REPARATII CONSTRUCTII

Categoria de lucrari: 0165
Preturile sunt exprimate in RON

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM sau Subcapitol(norma comasata) Denumire	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport (RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a) (RON)	MANOPERA (col.3x col.4b) (RON)	UTILAJ (col.3x col.4c) (RON)	TRANSPORT (col.3x col.4d) (RON)	TOTAL (col.5+ 6+7+8) (RON)	
Sectiunea tehnica			Sectiunea financiara						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	RPCT09A1 SPART BETON	M.C.	2.530	0.00 106.25 0.00 0.00	0.00	268.81	0.00	0.00	268.81
002	RPCA02C# SAPATURA PAMINT	M.C.	1.200	0.00 87.00 0.00 0.00	0.00	104.40	0.00	0.00	104.40
003	RPCA06A# UMPLUTURA DE PAMINT	M.C.	1.280	0.00 10.32 0.00 0.00	0.00	13.21	0.00	0.00	13.21
004	RPCA06A# STRAT BALAST	M.C.	0.850	64.00 10.32 0.00 0.00	54.40	8.77	0.00	0.00	63.17
005	RPCB04D# TURNAT BETON B200	M.C.	1.600	182.45 80.16 0.00 0.00	291.92	128.26	0.00	0.00	420.18
006	RPCK42C# DESFACERE PARDOSELI RECI - DIN PLACI GRESIE	MP.	34.000	0.00 9.36 0.00 0.00	0.00	318.24	0.00	0.00	318.24
007	RPCK41B# DESFACERE PARDOSELI CALDE - DUSUMEA	MP.	34.000	0.00 6.48 0.00 0.00	0.00	220.32	0.00	0.00	220.32

008 CC03XB	KG	165.920	1.86	307.93				
ARMAT.DIN PLASE SUDATE LA CONSTR.CI			0.42		69.69			
INALT.PINA LA 35 M,MONT.IN : PLACI.			0.00			0.00		
			0.00				0.00	377.62
009 RPC01B#	MP.	34.000	13.84	470.42				
REPARAT STRAT SUPORT PARDOSELI - SAPA 5			16.80		571.20			
CM GROSIME			0.00			0.00		
			0.00				0.00	1041.62
010 RPCE15C#	MP.	34.000	51.42	1748.18				
MONTAT POLISTIREN EXTRUDAT 10 CM GROSIME			16.32		554.88			
SUB PARDOSEALA			0.00			0.00		
			0.00				0.00	2303.06
011 RPCP34A#	MP.	13.900	363.79	5056.71				
CONFECTIONAT SI MONTAT TAMPLARIE PVC			34.80		483.72			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	5540.43
012 CF23H1	MP.	90.000	17.02	1531.67				
PLACARE PERETI CU PLACI DE GIPS-CARTON			15.00		1350.00			
REZISTENT LA UMEZEALA			0.00			0.00		
			0.00				0.00	2881.67
013 CF23H1	MP.	357.450	15.58	5570.64				
PLACARE PERETI CU PLACI DE GIPS-CARTON			15.00		5361.75			
REZISTENT LA FOC			0.00			0.00		
			0.00				0.00	10932.39
014 RPCM16A#	MP.	87.000	35.90	3123.30				
MONTAT PLACAJ FAIANTA			32.40		2818.80			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	5942.10
015 RPCK24A#	MP.	34.000	38.88	1322.05				
MONTAT PARDOSELI GRESIE CU MORTAR ADEZIV			36.00		1224.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	2546.05
016 RPCJ18A#	MP.	379.000	3.17	1200.67				
FINISAJ CU GLET,PE TENC.INT.DRISC,3 MM			8.76		3320.04			
GROS.,CU PASTA IPSOS,LA PERETI SI STALPI			0.00			0.00		
			0.00				0.00	4520.71
017 RPCJ34B#	MP.	379.000	0.89	336.48				
AMORSAT SUPRAFETE IN VEDEREA APLICARII			1.20		454.80			
VINAROMULUI			0.00			0.00		
			0.00				0.00	791.28
018 RPCR24A#	MP.	379.000	7.53	2852.16				
Vopsit interior manual,vopsea vinarom			6.72		2546.88			
lavabila pe glet existent			0.00			0.00		
			0.00				0.00	5399.04

019 RPCH23A#	MP.	3.000	26.65	79.95				
MONTAT PLACA POLICARBONAT 8 MM GROSIME			12.24		36.72			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	116.67
020 TRA01A25P	TONA	5.700	0.00	0.00				
TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU			0.00		0.00			
MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=25 KM			0.00			0.00		
			32.00				182.40	182.40
021 TRA01A10	TONA	18.000	0.00	0.00				
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00		0.00			
SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE			0.00			0.00		
DIST.=10 KM.			26.00				468.00	468.00
022 TRB05A25	TONA	23.700	0.00	0.00				
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT			42.96		1018.15			
DIRECT.MATERIALE INCOMODE SUB 25 KG			0.00			0.00		
DISTANTA 50M			0.00				0.00	1018.15

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
13.575	23946.48	20872.63	0.00	650.40	45469.51

Alte cheltuieli directe:

-CAS:

$$(20872.63 + 0.00 * 0.000 + 650.40 * 0.000) * 0.15800 = 3\ 297.88$$

-SOMAJ:

$$(20872.63 + 0.00 * 0.000 + 650.40 * 0.000) * 0.00500 = 104.36$$

-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%

$$(20872.63 + 0.00 * 0.000 + 650.40 * 0.000) * 0.00270 = 56.36$$

-FOND DE SANATATE 5.2%

$$(20872.63 + 0.00 * 0.000 + 650.40 * 0.000) * 0.05200 = 1\ 085.38$$

-FOND GARANTARE SALARII 0.25%

$$(20872.63 + 0.00 * 0.000 + 650.40 * 0.000) * 0.00250 = 52.18$$

-FOND C.M. 0.85%

$$(20872.63 + 0.00 * 0.000 + 650.40 * 0.000) * 0.00850 = 177.42$$

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
13.575	23946.48	25646.20	0.00	650.40	50243.08

Cheltuieli indirecte:

$$50243.08 * 0.1200 = 6\ 029.17$$

Profit:

$$56272.25 * 0.0500 = 2\ 813.61$$

TOTAL GENERAL DEVIZ:

59 085.86

TVA 59085.86 * 20.0% =

11 817.17

TOTAL cu TVA

70 903.03

Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezive: PAN500 - Lucrari de reparatii constructii - ASU Sos.Pantelimon, nr.500

Nr. Denumirea resursei materiale U.M. Consumuri Pret unitar Valoare Furnizor Greutate
Crt. cuprinse exclusiv TVA exclusiv TVA (tone)
in oferta RON RON
0 1 2 3 4 5 6 7
1 2000030 OTEL BETON PROFIL NETED OB37 STAS KG 1.66 2.42 4.01 0.002
438 D= 6MM
2 2002349 PLASE SUDATE 6X6X100 KG 165.92 1.79 297.00 0.166
3 2100402 CIMENT METALURGIC CU ADAOSURI M KG 744.60 0.44 327.62 0.752
30 SACI S 1500
4 2100830 IPSOS PENTRU CONSTRUCTII TIP A KG 18.95 0.55 10.42 0.019
SACI S 545/1
5 2100865 PANOU GIPS CARTON RF 12,5 ANTIFOC MP. 371.75 7.92 2944.24 3.755
- ROSU
6 2100897 BETON DE CIMENT CLASA C 15/12 (BC)M.C. 1.64 178.00 291.92 3.936
15/B200) CU 382 KG CI~
7 2101115 CHIT FLEXIBIL KG 95.70 9.38 897.67 0.096
8 2101328 EMORT ADEZ PT PLAC CU GRESIE+ KG 328.20 2.07 679.37 0.361
FAIANTA LATICRETE COD L317
9 2200460 MATERIAL PENTRU UMLUTURI (BALAST)M.C. 0.85 64.00 54.40 1.445
NATURAL,NESPALAT,DE RIU)
10 2200525 NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI M.C. 2.38 60.00 142.80 3.213
LACURI 0,0-7,0 MM
11 2408854 PLACAJ FAIANTA MP. 87.87 20.00 1757.40 1.406
12 2456631 PLACI GRESIE MP. 34.34 21.67 744.15 0.534
13 2601902 EBANDA IMBINARE (DIN FIBRE DE ML. 744.56 0.17 126.57 0.022
STICLA)
14 2602798 @PLACA POLISTIREN EXTRUDAT D=10CM MP. 35.70 45.84 1636.49 0.021
15 3270374 CHIT DE ROSTURI KG 39.10 9.38 366.76 0.039
16 3270442 GLET DE IPSOS KG 606.40 1.98 1200.67 0.606
17 3270500 SPUMA POLIURETANICA 750 gr. BUC. 6.25 15.00 93.83 0.005
18 3271393 TAMPLARIE PVC GRUPURI SANITARE MP. 13.90 356.00 4948.40 0.035
19 3271395 POLICARBONAT 8MM TRANSPARENT 12. MP. 3.30 18.19 60.03 0.010
6M2
20 3279841 PROFIL PENTRU STRUCTURA DE GIPS- M 1302.97 1.81 2358.38 0.391
CARTON 30 MM
21 3803142 SIRMA MOALE OBISHUITA D= 1,25 KG 1.66 4.17 6.92 0.002
OL32 S 889
22 5704518 Placa rezistenta la umezeala din MP. 93.60 9.35 875.16 0.852
gips-carton 12,5mm
23 5705050 Suruburi autofiletante BUC. 24.00 0.83 19.92 0.024
24 5706125 CHIT PENTRU ROSTUIREA PLACILOR DE KG 111.52 2.67 297.77 0.112
GIPS CARTON REZISTENTE LA FOC
25 5801814 @SURUB 212/3,5-25 MM BUC. 6049.52 0.06 362.97 0.006
26 5801816 @SURUB CU DIBLU 6 X 42 MM BUC. 837.63 0.08 67.01 0.001
27 5829126 SURUB CAP INECAT CRESTAT BUC. 55.60 0.16 8.90 0.001
SEMIPRECIS M 6X 30 GR. 4.8 S 2571
28 6001666 HIRTIE SLEFUIT USCATA STICLA FOI BUC. 197.84 0.67 132.55 0.004
23X30 GR 25 S1581
29 6101484 AMORSA PTR.ZUGR.LAVABILA KG 87.17 3.86 336.48 0.087

Nr. Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri	Pret unitar	Valoare	Furnizor	Greutate
		cuprinse	exclusiv TVA	exclusiv TVA		(tone)
		in oferta	RON	RON		
0	1	2	3	4	5	6 7
30	6101485 CHIT RIGIPS	KG	28.08	2.50	70.20	0.028
31	6104353 VOPSEA VINAROM ALBA V.108-210 STAS 7359-80	KG	246.35	11.02	2714.78	0.246
32	6202806 APA INDUSTRIALA PENTRU LUCRARI DRUMURI SI TERASAMENTE IN CISTERNE	M.C.	0.13	0.00	0.00	0.128
33	6202818 APA INDUSTRIALA PENTRU INSTALATIE	M.C.	2.27	0.00	0.00	2.267
34	7326705 ADEZIV PTR.POLISTIREN	KG	153.00	0.73	111.69	0.153
T O T A L				RON	23946.48	20.723
				EURO	5434.11	

Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezize: PAN500 - Reparatii la constructii- ASU Sos.Pantelimon,nr.500

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	102 BETONIST	29.409	12.000	352.90	352.90
2	107 DULGHER CONSTRUCTII	3.126	12.000	37.51	37.51
3	109 FAIANTAR	234.900	12.000	2818.80	2818.80
4	111 FIERAR BETON	4.978	12.000	59.73	59.73
5	112 FINISOR MASE PLASTICE	38.781	12.000	465.37	465.37
6	121 IPSOSAR	276.670	12.000	3320.04	3320.04
7	122 IZOLATOR HIDROFUG	46.240	12.000	554.88	554.88
8	126 MOZAIICAR	136.793	12.000	1641.52	1641.52
9	127 PARCHETAR	9.180	12.000	110.16	110.16
10	133 ZUGRAV VOPSITOR	227.400	12.000	2728.80	2728.80
11	196 SAPATOR	3.716	12.000	44.59	44.59
12	199 MUNCITOR DESERVIRE CONSTRUCTII- MONTAJ	168.881	12.000	2026.58	2026.58
13	214 LACATUS CONSTRUCTII METALICE	559.312	12.000	6711.75	6711.75
	T O T A L	1739.386	RON	20872.63	20872.63
			EURO	4736.57	4736.57

S.C. COLUMNNA RI SRL
SOS. IANULUI NR.39
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 2 BUCURESTI
STR. OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:ADAPOSTUL SOCIAL DE URGENTA PENTRU PERSOANE ADULTE-SOS. PANTELIMON, NR.500

Obiectul: LUCRARI DE REPARATII INSTALATII SANITARE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta PAN501 REPARATII INSTALATII SANITARE

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. crt.	Capitol de lucr. sau Subcapitol(norma comasata)	UM	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport (RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a) (RON)	MANOPERA (col.3x col.4b) (RON)	UTILAJ (col.3x col.4c) (RON)	TRANSPORT (col.3x col.4d) (RON)	TOTAL (col.5+ 6+7+8) (RON)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Sectiunea tehnica					Sectiunea financiara				
001	RPSF03A# DEMON CAPAC SAU GRATAR RAMA FONTA,PT CAMINE VIZIT,RECIPIENTE,ETC.	BUC.	1.000	0.00 5.76 0.00 0.00	0.00	5.76	0.00	0.00	5.76
002	RPSA04A# DEMONTAT TEAVA 1/2"	M	4.000	0.00 0.72 0.00 0.00	0.00	2.88	0.00	0.00	2.88
003	RPSA20B# MONTAT TEAVA PPR D= 20 MM	M	89.000	2.35 9.00 0.00 0.00	209.44	801.00	0.00	0.00	1010.44
004	RPSA33B# MONTAT RACORD PPR D = 20	BUC.	46.000	3.90 7.56 0.00 0.00	179.43	347.76	0.00	0.00	527.19
005	RPSA33B# MONTAT COT PPR D = 20	BUC.	68.000	4.24 7.56 0.00 0.00	288.37	514.08	0.00	0.00	802.45
006	RPSA33B# MONTAT TEU PPR D = 20	BUC.	10.000	3.94 7.56 0.00 0.00	39.41	75.60	0.00	0.00	115.01
007	RPSA33B# MONTAT OLANDEZ PPR D = 20	BUC.	2.000	11.61 7.56 0.00 0.00	23.22	15.12	0.00	0.00	38.34

008 RPIF09D#	ML.	89.000	0.50	44.13				
IZOLARE CONDUCTE PPR , D= 20 MM			6.12		544.68			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	588.81
009 RPSD22A#	BUC.	26.000	21.00	545.97				
MONT ROBINET TRECERE DIAMETRUL 1/2"			6.00		156.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	701.97
010 RPSB13E#	M	6.000	11.43	68.56				
MONTAT TUP PP CANALIZARE D= 110 MM			4.56		27.36			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	95.92
011 RPSB14E#	BUC.	6.000	3.88	23.29				
MONTAT COT PP 110			4.08		24.48			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	47.77
012 RPSB14E#	BUC.	4.000	7.62	30.48				
MONTAT RAMIFICATIR PP, D = 110			4.08		16.32			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	46.80
013 RPSB13C#	M	12.000	4.65	55.75				
MONTAT TEAVA PP CANALIZARE D= 50			3.60		43.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	98.95
014 RPSB14C#	BUC.	18.000	1.70	30.55				
MONTAT COT PP CANALIZARE, D=50			3.12		56.16			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	86.71
015 RPSA43A#	BUC.	85.000	1.73	147.26				
MONTAT BRATARI D=1/2"			3.36		285.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	432.86
016 RPSB30C1	BUC.	20.000	2.53	50.60				
MONTAT COLIERE (BRATARI) PP D=50			3.12		62.40			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	113.00
017 RPSB30E1	BUC.	4.000	3.90	15.60				
MONTAT COLIERE (BRATARI) PP D=110			7.44		29.76			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	45.36
018 RPSC23A#	BUC.	3.000	175.12	525.36				
MONTAT SPALATOR INOX			22.20		66.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	591.96

019 RPSC24B#	BUC.	4.000	216.08	864.32				
MONTAT VAS WC COMPLET ECHIPAT			70.80		283.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	1147.52
020 RPSD35A#	BUC.	3.000	65.90	197.70				
BATERIE STATIVA MONCCOMANDA PENTRU SPALATOR			24.00		72.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	269.70
021 RPSC19A#	BUC.	3.000	268.31	804.93				
MONTAT CADITA DUS			27.00		81.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	885.93
022 RPSD19A#	BUC.	3.000	87.98	263.94				
BATERIE STATIVA MONCCOMANDA PENTRU CADITA DE DUS			15.60		46.80			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	310.74
023 RPSB25A#	BUC.	3.000	25.81	77.44				
MONTAT SIFON DE PARDOSEALA			12.00		36.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	113.44
024 RPSC28B#	BUC.	4.000	18.33	73.32				
MONT PORTPROSOP ALAMA NICHEL, BACHELITA, ETC PE PER ZID CARAM, BCA, DOUA PUNCTE SPRIJIN			6.48		25.92			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	99.24
025 RPSC29B#	BUC.	4.000	36.06	144.25				
MONTAREA ETAJEREI PE ZID DE CARAMIDA SAU B.C.A. ETAJERA SEMICRISTAL, CU CONSOLE NICHEL			8.64		34.56			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	178.81
026 RPSC30A#	BUC.	4.000	72.00	288.00				
MONTAT OGLINDA			10.80		43.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	331.20
027 RPSC31A#	BUC.	4.000	26.94	107.75				
MONTAT SAPUNIERA			4.80		19.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	126.95
028 RPSC31A#	BUC.	4.000	10.52	42.10				
MONTAT PORTPAHAR			4.80		19.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	61.30
029 RPSC32A#	BUC.	4.000	31.67	126.68				
MONT PORTHARTIE FONTA EM, MAT PL, PORT SAN, ETC.			5.76		23.04			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	149.72

030 RPCO60A1	BUC.	3.000	173.08	519.23				
MONTAT MASCA SPALATOR			16.20		48.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	567.83
031 RPSF09A1	M	12.000	0.00	0.00				
DESFUNDAREA CANALULUI COLECTOR CU			8.04		96.48			
MIJLOACE MANUALE			0.00			0.00		
			0.00				0.00	96.48
032 RPSF10A#	BUC.	1.000	2.76	2.76				
REMONTAT RAMA/CAPAC FONTA PENTRU CAMINE			15.00		15.00			
DE VIZITARE			0.00			0.00		
			0.00				0.00	17.76

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.383	5789.86	3918.95	0.00	0.00	9708.81

Alte cheltuieli directe:

-CAS:	(3918.95 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.15800 =	619.19
-SOMAJ:	(3918.95 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00500 =	19.59
-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%	(3918.95 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00270 =	10.58
-FOND DE SANATATE 5.2%	(3918.95 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.05200 =	203.79
-FOND GARANTARE SALARII 0.25%	(3918.95 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00250 =	9.80
-FOND C.M. 0.85%	(3918.95 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00850 =	33.31

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.383	5789.86	4815.22	0.00	0.00	10605.08

Cheltuieli indirecte:

$$10605.08 * 0.1200 = 1\ 272.61$$

Profit:

$$11877.68 * 0.0500 = 593.88$$

TOTAL GENERAL DEVIZ:	12 471.57
TVA 12471.57 * 20.0% =	2 494.31
TOTAL cu TVA	14 965.88

Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezice: PAN501 - Lucrari de instalatii sanitare - ASU Sos. Pantelimon, nr.500

Nr. Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri	Pret unitar	Valoare	Furnizor	Greutate	
Crt.		cuprinse	exclusiv TVA	exclusiv TVA		(tone)	
		in oferta	RON	RON			
0	1	2	3	4	5	6	7
1	2000503 COT DIN POLIPROPILENA PT.CANALIZ. D= 50MM/ 45 GRADE (PP)	BUC.	18.00	1.00	18.00		0.021
2	2000505 COT DIN POLIPROPILENA PT.CANALIZ. D=110 MM/45 GRADE (PP)	BUC.	6.00	3.66	21.96		0.007
3	2100012 CEMENT PORTLAND P 40 VRAC S 388	KG	15.00	0.46	6.90		0.015
4	2100440 CEMENT PORTLAND CU ADAOSURI PA 35 S1 SACI S 1500	KG	0.33	0.46	0.15		0.000
5	2100830 IPSOS PENTRU CONSTRUCTII TIP A SACI S 545/1	KG	12.75	0.55	7.01		0.013
6	2300935 CARAMIDA PLINE M100 CALITATEA 1	BUC.	24.00	1.08	25.92		0.072
7	2442788 VAS CLOSET	BUC.	4.00	70.83	283.32		0.010
8	2452341 ETAJERA COD 8008298	BUC.	4.04	33.33	134.65		0.010
9	2453099 REZERVOR VAS WC	BUC.	4.00	79.17	316.68		0.006
10	2453392 SAPUNIERA SI 1-15 (INGROPATE) ALB	BUC.	4.04	26.67	107.75		0.006
11	2453813 @PORTHARTIE COD 79SE7115	BUC.	4.00	31.67	126.68		0.006
12	2455512 OGLINDA BAIE	BUC.	4.00	72.00	288.00		0.002
13	2602532 TUB IZOLATIE PENTRU TEAVA PPR D= 20 MM	M	91.94	0.48	44.13		0.023
14	3270128 RAMIFICATIE PP 110	BUC.	4.00	7.40	29.60		0.001
15	3270386 MATERIALE DE ETANSARE / FUIOR CINEPA SUPER MAXI	BUC.	2.94	36.99	108.68		0.001
16	3270392 LUBRIFIANT PT MUFE 250G	BUC.	0.20	14.49	2.87		0.000
17	3270394 MATERIALE DE ETANSARE / PASTA VERDE	BUC.	2.95	24.05	71.00		0.002
18	3270406 TUB POLIPROPILENA CANALIZ. D=110 MM (PP)	M	6.18	10.63	65.69		0.011
19	3271380 COT ALB WC PP 110	BUC.	4.00	22.92	91.68		0.001
20	3271389 TEU EGAL DIN PPR PT IMBINARI TEVI D.20MM	BUC.	10.00	3.58	35.80		0.000
21	3271390 OLANDEZ PPR ALB FE 20*1/2"	BUC.	2.00	11.25	22.50		0.001
22	3271396 CADITA DUS	BUC.	3.00	233.25	699.75		0.006
23	3272298 RACORD PPR AVAND DIAMETRUL D = 20	BUC.	46.00	3.54	162.84		0.001
24	4200322 SPALATOR INOX	BUC.	3.00	156.67	470.01		0.076
25	4200350 PORTPROSOP	BUC.	4.00	18.33	73.32		0.002
26	4200355 PORTPAHAR	BUC.	4.04	10.42	42.10		0.001
27	4201432 BATERIE AMESTECATOARE SPALATOR AM 1/2TOLI 4309 FARA PERLATOR	BUC.	3.00	65.42	196.26		0.005
28	4201476 @BATERIE DUS "VICTORY" ALBA	BUC.	3.00	87.50	262.50		0.009
29	4201680 ROBINET TRECERE D= 1/2"	BUC.	26.00	16.93	440.18		0.005
30	4202774 SIFON CADITA DUS	BUC.	3.00	14.09	42.27		0.001
31	4202814 SIFON FONTA PT LAVOARE, SPALAT. TIP 1 DN 25 R S 2582	BUC.	3.00	4.17	12.51		0.003

Nr. Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri	Pret unitar	Valoare	Furnizor	Greutate
Crt.		cuprinse	exclusiv TVA	exclusiv TVA		(tone)
		in oferta	RON	RON		
0	1	2	3	4	5	6 7
32	4202917 SIFON FONTA PARDOSEALA SIMPLU IESIRE VERTICALA D 50 C.1 S3690	BUC.	3.00	24.55	73.65	0.016
33	4203260 VENTIL SCURGERE REZERVOR WC 1 1/4 ALAMA S9610	BUC.	4.00	10.95	43.80	0.001
34	4203349 VENTIL SCURGERE LAVOAR.SPALATOR 1 1/4 CU RACORD S9610	BUC.	3.00	10.95	32.85	0.001
35	4203351 VENTIL SCURGERE ADA BAIE 1 1/4 RACORD DREPT S9610	BUC.	3.00	10.95	32.85	0.002
36	4203595 CONSOLA ALAMA NICHELATA CU GALERIE S 3343	GARN.	4.00	2.40	9.60	0.002
37	4204068 BRATARI TEVI INSTALATII APA SI GAZE 1/2"	BUC.	85.00	1.65	140.25	0.009
38	4256617 MASCA SPALATOR	BUC.	3.00	165.00	495.00	0.003
39	5836246 SURUB CU CAP BOMBAT CRESTAT L 3 X 30 F1 S 1451	BUC.	36.00	0.10	3.60	0.000
40	5836807 SET FIXARE	BUC.	3.00	3.33	9.99	0.000
41	6109757 @TUB SILICONIC	BUC.	1.98	10.42	20.63	0.000
42	6717087 TUBURI DIN POLIPROPILENA, DIAMETRUL DE 20 MM	M	90.78	2.26	205.16	0.011
43	6719586 CAPAC WC DIN MATERIAL PLASTIC	BUC.	4.00	24.58	98.32	0.002
44	6720270 TUB CU MUFA PT.CANALIZARE, POLIPROPILENA IG.,D50,L1000	BUC.	12.36	3.46	42.77	0.000
45	7307067 CALAFAT DIN CILTI DE CINEPA, GUDRONAT MIU-NII 16463-65	KG	0.12	30.28	3.63	0.000
46	7332752 PASTA ETANSARE PENTRU FILETE METALICE	KG	0.18	24.05	4.28	0.000
47	7336203 RACORD FLEXIBIL AVAND DIAMETRUL DE 3/8"	BUC.	4.00	7.63	30.52	0.007
48	7345591 COLIER (BRATARI) D=50	BUC.	20.00	2.53	50.60	0.005
49	7345594 COLIER (BRATARI) D=110	BUC.	4.00	3.90	15.60	0.002
50	7345967 SOLUTIE UNGUENTA	KG	0.35	6.31	2.21	0.000
51	7500358 COT PPR D=20	BUC.	68.00	3.88	263.84	0.001
	T O T A L			RON	5789.86	0.383
				EURO	1313.88	

Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Deviz: PAN501 - Instalatii sanitare - ASU Sos.Pantelimon, nr.500

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	116 INSTALATOR SANITAR	273.119	12.000	3277.43	3277.43
2	117 INSTALATOR INCALZIRE	45.390	12.000	544.68	544.68
3	199 MUNCITOR DESERVIRE C-TII.MONTAJ	4.020	12.000	48.24	48.24
4	601 TIMPLAR	4.050	12.000	48.60	48.60
	T O T A L	326.579	RON	3918.95	3918.95
			EURO	889.32	889.32

Formularul F3

S.C. COLUMNA R1 SRL
SOS. IANCU LUI NR.39
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 2 BUCURESTI
STR. OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul: ADAPOSTUL SOCIAL DE URGENTA PENTRU PERSOANE ADULTE, SOS. PANTELIMON, NR.500

Obiectul: REPARATII INSTALATII ELECTRICE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta PAN502 REPARATII INSTALATII ELECTRICE

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM sau Subcapitol (norma comasata) Denumire	UM	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport (RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a)	MANOPERA (col.3x col.4b)	UTILAJ (col.3x col.4c)	TRANSPORT (col.3x col.4d)	TOTAL (col.5+ 6+7+8) (RON)
Sectiunea tehnica				Sectiunea financiara					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	RPEE17D1# MONTAT PRIZE - PRIZA SUKO	BUC.	31.000	10.48 6.48 0.00 0.00	324.83	200.88	0.00	0.00	525.71
002	RPED09A1# CABLU DE ENERGIE CYYF 3X2.5 mmp	M	248.000	3.74 4.08 0.00 0.00	926.92	1011.84	0.00	0.00	1938.76
003	RPED08A1# MONTAT CABLU ELECTRIC CYY-F 2X1.5 MMP	M	188.000	2.13 2.64 0.00 0.00	399.78	496.32	0.00	0.00	896.10
004	RPED09A1# MONTAT CABLU ELECTRIC CYY-F 3X4 MMP	M	135.000	5.03 4.08 0.00 0.00	678.39	550.80	0.00	0.00	1229.19
005	RPEF15B1# MONTAT LAMPA TIP FIPAD 2X36 W	BUC.	25.000	104.47 13.20 0.00 0.00	2611.64	330.00	0.00	0.00	2941.64
006	RPEF12B1# MONTAREA TUBURILOR FLUORESCENTE 36 W	BUC.	50.000	8.50 1.80 0.00 0.00	424.83	90.00	0.00	0.00	514.83
007	RPEE02A1# MONT.COMUTATOARELOR, INGROPAT SAU APARENT	BUC.	10.000	15.44 6.24 0.00 0.00	154.35	62.40	0.00	0.00	216.75

008 RPEG07A1	BUC.	8.000	211.36	1690.88			
CONFECTIONAT SI MONTAT PE SANTIER TABLOU ELECTRIC			163.68		1309.44		
			0.00			0.00	
			0.00				0.00 3000.32
009 RPEG03A1	BUC.	1.000	1881.28	1881.28			
CONFECTIONAT SI MONTAT TABLOU ELECTRIC GENERAL			169.44		169.44		
			0.00			0.00	
			0.00				0.00 2050.72

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.548	9092.91	4221.12	0.00	0.00	13314.03

Alte cheltuieli directe:

-CAS:	(4221.12 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.15800 =	666.94
-SOMAJ:	(4221.12 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00500 =	21.11
-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%	(4221.12 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00270 =	11.40
-FOND DE SANATATE 5.2%	(4221.12 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.05200 =	219.50
-FOND GARANTARE SALARII 0.25%	(4221.12 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00250 =	10.55
-FOND C.M. 0.85%	(4221.12 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00850 =	35.88

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.548	9092.91	5186.49	0.00	0.00	14279.40

Cheltuieli indirecte:

14279.40 * 0.1200 =	1 713.53
Profit:	
15992.93 * 0.0500 =	799.65
TOTAL GENERAL DEVIZ:	16 792.58
TVA 16792.58 * 20.0% =	3 358.52
TOTAL cu TVA	20 151.10

Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

FUNCTIONAR

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Devize: PAN502

Nr. Denumirea resursei materiale U.M. Consumuri Pret unitar Valoare Furnizor Greutate							
Crt. cuprinse exclusiv TVA exclusiv TVA (tone)							
in oferta RON RON							
0 1 2 3 4 5 6 7							
1	2000077 CABLU CYYF 3X2.5 MMP	M	255.44	2.92	745.88		0.028
2	3270021 PRIZA SUKO ST	BUC.	31.00	7.50	232.50		0.008
3	3271397 TABLOU ELECTRIC AP	BUC.	8.00	210.00	1680.00		0.010
4	4801831 CABLU CYYF 2X1.5 MMP	M	197.40	1.33	262.54		0.032
5	4801834 CABLU CYYF 3X4MM	M	139.05	4.17	579.84		0.070
6	5102391 TUB FLUORESCENT 36W	BUC.	51.00	8.33	424.83		0.033
7	5103342 CORP ILUMINAT FL. TIP FIPAD 2X36W	BUC.	25.00	104.17	2604.25		0.085
8	5520720 COMUTATOR ST	BUC.	10.00	12.50	125.00		0.006
9	5827702 SURUB PENTRU FUNDATII GROSOLAN A M 16X 200 GR. 4.8 S 2350	BUC.	8.00	0.16	1.28		0.003
10	5836492 SURUB CU CAP BOMBAT CRESTAT L 5 X 60 F1 S 1451	BUC.	50.00	0.11	5.50		0.001
11	7107009 Ipsos pentru constructii tip A saci S 545/1	KG	3.60	0.57	2.05		0.004
12	7107346 Surub cap crestet L= 3x40mm	BUC.	64.00	0.17	10.88		0.064
13	7107392 Banda izolatoare din panza cauciucata tip PC 10x15mm	M	5.00	0.15	0.75		0.005
14	7107393 Banda izolatoare din panza cauc. tip PC 10x20m S 3658	M	6.20	0.15	0.93		0.006
15	7107510 Bumbac de sters S 2091	KG	0.05	2.50	0.12		0.000
16	7107534 DOZA PATRATA	BUC.	183.75	2.92	536.55		0.184
17	7349004 TABLOU ELECTRIC GENERAL	BUC.	1.00	1880.00	1880.00		0.011
T O T A L				RON	9092.91		0.548
				EURO	2063.43		

Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

FORMULAR 3

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Devize: PAN502

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	115 INSTALATOR ELECTRICIAN	351.760	12.000	4221.12	4221.12
	T O T A L	351.760	RON	4221.12	4221.12
			EURO	957.89	957.89

ANEXA 2 LA CONTRACTUL: 126452/05.12.2016

GRAFICUL FIZIC

Nr.	Denumire	Perioada de zile lucratoare necesara
crt.	lucrare	prestarii
1.	Lucrari reparatii curente, constructii, instalatii pentru <i>Adapostul Social de Urgenta pentru Persoane Adulte</i> , situat in Sos. Pantelimon nr. 500, Sector 2, Bucuresti	90 ZILE LUCRATOARE DE LA TRANSMITEREA ORDINULUI DE INCEPERE A LUCRARILOR

Achizitor
DGASPC SECTOR 2

Prestator
S.C. COLUMNNA R1 S.R.L.

**Clauze contractuale privind securitatea si sanatatea in munca si prevenirea
si stingerea incendiilor pentru achizitie**

Pentru intarirea ordinii si disciplinei in munca, in scopul evitarii unor accidente grave, incendii si explozii, avarii sau alte accidente tehnice, in conformitate cu prevederile Legii nr.319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, se vor respecta intocmai, urmatoarele clauze referitoare la obligatiile si raspunderile ce revin executantului lucrarilor pe teritoriul D.G.A.S.P.C. sector 2.

Lucrarea prevazuta in prezentul contract urmeaza a se executa intr-un spatiu delimitat, stabilit de partile contractuale de comun acord.

- Unitatea executanta va aduce la cunostinta beneficiarului lista cu personalul de executie a lucrarilor, numele persoanei ce va indeplini functia de sef formatie de lucru pe perioada derularii contractului și va colabora cu persoana desemnata de beneficiar, pe toata perioada derularii contractului;
- Instruirea lucratorilor in domeniul securitatii si sanataii in munca și în domeniul situațiilor de urgență, precum si dotarea personalului cu echipament de lucru si de protectie specific meseriei si locului unde se desfasoara lucrarea, revine conducatorului formatiei de lucru care va prelucra obligatoriu anexa la contract;
- Se interzice accesul in incinta D.G.A.S.P.C.sector 2, a altor persoane care nu fac parte din personalul unitatii prestatoare;
- Circulatia personalului unitatii prestatoare in incinta unitatii beneficiare, se va face numai pe caile de acces stabilite pentru punctul de lucru respectiv. Mijloacele de transport ce asigura aprovizionarea cu materiale, vor circula cu o viteza de 5 Km/h, iar acolo unde situatia o impune, se va reduce viteza pana la limita evitarii oricarui pericol, respectand regulile de circulatie pe caile de acces in unitate;
- Accesul personalului unitatii prestatoare in alte locuri de munca, decat cele stabilite pentru executarea lucrarilor este STRICT INTERZIS, spre exemplu: dormitoare, bucatarii, magazii, etc. La nevoie, se va solicita avizul beneficiarului care va stabili un delegat insotitor pe tot parcursul traseului dus-intors.
- Ordinea, disciplina si curatenia la locul de munca, va ramane in sarcina conducatorului formatiei de lucru prestatoare;
- In cazul in care pe teritoriul D.G.A.S.P.C.sector 2 se produce un accident de munca personalului angajat al unitatii prestatoare in perioada executarii lucrarilor contractate, incendiu, avarie, explozie etc., raspunderea revine executantului lucrarilor respective, care in consecinta se va inregistra cu accidentul respectiv și va raspunde potrivit legii, de stabilirea si aplicarea masurilor de aparare impotriva incendiilor, precum si de consecintele producerii. In cazul producerii unor accidente de munca suferite de catre personalul unitatii beneficiare, ca urmare a nerespectarii obligatiilor ce revin unitatii prestatoare, accidentul se va inregistra de catre unitatea prestatoare. In caz de litigiu intre partile contractoare cu privire la cercetarea si inregistrarea accidentelor de munca, arbitrarea va fi facuta de catre Inspectoratul Teritorial de Munca Bucuresti;
- Se interzice folosirea surselor de energie de orice fel, ce apartin beneficiarului fara acordul acestuia, atat pentru retelele electrice cat si termice;
- Toate lucrarile ce se executa pe teritoriul unitatii beneficiarului, care impun folosirea focului deschis se vor executa numai in locuri stabilite de catre parti si numai in baza unui PERMIS DE LUCRU CU FOCUL emis de beneficiar, cu aplicarea tuturor masurilor specifice locului de munca unde se executa lucrarea, in scopul prevenirii incendiilor si exploziilor. Dotarea cu materialele necesare de stins incendii revine executantului lucrarii;
- Introducerea sau consumul de bauturi alcoolice, prezenta in unitate sub influenta alcoolului ESTE STRICT INTERZIS, raspunderea pentru incalcarea acestor dispozitii revine in exclusivitate conducatorului formatiei de lucru ce executa lucrarile respective;

- Se interzice fumatul în imobilele sau spațiile beneficiarului, fiind permis numai în locurile special amenajate;
- Se interzice folosirea dispozitivelor de ridicat ce aparțin beneficiarului, iar cele aparținând executantului trebuie să fie omologate conform normelor I.S.C.I.R.
- Folosirea substantelor și materialelor inflamabile de orice fel este admisă numai cu avizul scris al șefului formației de lucru ce execută lucrarea, care are obligația de a aplica toate măsurile de apărare împotriva incendiilor. Depozitarea acestor substanțe și materiale se va face în locurile stabilite de către părțile contractuale;
- Este interzis personalului unității prestatoare să efectueze orice manevre la utilaje, mașini, instalații sau unelte care aparțin unității beneficiare;
- Inscricțiunea, marcarea, delimitarea zonelor periculoase și semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locurile de muncă unde se execută lucrarea, revine în exclusivitate unității prestatoare;
- Pentru orice altă problemă ivită pe parcursul executării lucrărilor contractate și care prezintă pericol de accidentare și privește unitatea beneficiarului, se va anunța Conducătorul locului de muncă din partea unității beneficiare;
- Prevederile acestor clauze nu exonerează unitatea prestatoare de a lua toate măsurile ce sunt necesare pe linie de securitate și sănătate în muncă, siguranța circulației, apărarea împotriva incendiilor, etc.;

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C SECTOR 2

EXECUTANT,

SC COLUMNA R1 SRL