

**Contract de lucrări**  
nr. 127941 data 07.12.2016.

### **Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de lucrari, **între**

**Autoritatea contractantă: DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISITENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2**, cu sediul social în București, str. Olari nr. 11 - 13 , sector 2, cod fiscal nr.17093691, având contul nr. RO48TREZ24A685050200130X, la Trezoreria Sectorului 2, reprezentata de **Director General, funcția Director General**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

**și**

**operatorul economic SC COLUMNAR1 SRL** cu sediul in Bucuresti, sos Iancului, nr.39, bl 103<sup>a</sup>, sc A, parter, ap 2, sector2, telefon 0722.218.476, număr de înmatriculare J40/2848/1994, cod fiscal nr RO5889029 cont avand contul nr. RO38TREZ7005069XXX003943, deschis la Trezoreria dtmb, reprezentat prin **Director, în calitate de executant**, pe de altă parte.

### **2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## ***Clauze obligatorii***

### ***4. Obiectul principal al contractului***

4.1 - Executantul se obliga să execute, să finalizeze și să întrețină, în cadrul perioadei de garanție, lucrări instalatii electrice și reparații sanitare pentru *Apartamentul Social* situat în str. Rascoala 1907 nr. 8, bl. 13, et. 8, ap. 51, Sector 2, București, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

### ***5. Prețul contractului***

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 17.960,70 lei, la care se adaugă TVA 3.592,14 lei.

### ***6. Durata contractului***

6.1 – Prezentul contract începe în data de 07.12.2016.

6.2 – Prezentul contract încetează să producă efecte la 31.12.2016.

### ***7. Executarea contractului***

7.1 – Executarea contractului începe după predarea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

### ***8. Documentele contractului***

8.1 - Documentele contractului sunt:

- deviz oferta (anexa nr. 1);
- graficul fizic (anexa nr. 2);
- clauze contractuale privind protecția muncii (anexa nr. 3);

### ***9. Protecția patrimoniului cultural național***

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

### ***10. Obligațiile principale ale executantului***

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții. (2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de încetare a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) în cazul în care, natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 12 luni de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.12 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **11. Obligațiile achizitorului**

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % din prețul contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1 % procentuală din plata neefectuată.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului, fara TVA, pentru perioada de valabilitate a contractului. Contractantul are obligația sa prezinte dovada constituirii garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului, prin scrisoare de garantie bancara de buna executie, prin constituirea unui cont de garantie de buna execuție, deschis in favoarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 la Unitatea Trezoreriei Statului, sau prin depunere in numerar la casierie, in situatia in care suma permite acest lucru.

*Modul de constituire al garanției de buna executie :*

- prin scrisoare de garantie bancara de buna executie ;
- printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ce devine anexa la contract;
- prin constituirea unui cont de garantie de buna execuție, deschis in favoarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 la Unitatea Trezoreriei Statului;
- prin depunere in numerar la casierie, in situatia in care suma este mai mica de 5.000 de lei.

**„Contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității**

**contractante” Conform Hotararii 1045/18.10.2011.** Suma inițială care se depune de către contractant în contul de trezorerie astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului ; Contractantul are obligația să prezinte extrasul cu depunerea în cuantum de 0,5 %.

13.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 de la executarea obligațiilor asumate, astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data semnării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o pretenție de executare a Garanției de Bună Execuție ;

- 30% din valoarea Garanției de Bună Execuție, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o pretenție de executare a Garanției de Bună Execuție.

13.4 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

#### **14. Începerea și execuția lucrărilor**

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor, dacă este cazul.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 12.1, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## **15. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

15.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 60 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

## **16. Finalizarea lucrărilor**

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - în cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **18. Modalități de plată**

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 60 de zile de la data emiterii facturii de către acesta, în funcție de sumele pimate de la bugetul local, în conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009 și a unor măsuri financiar-fiscale;

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă de către dirigințele de santier conform contractului de achiziție încheiat cu acesta.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## **19. Ajustarea prețului contractului**

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.



19.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

## **20. Amendamente**

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

## **21. Subcontractanți**

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

## **22. Cesiunea**

22.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **23. Forța majoră**

23.1 - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 4 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **24. Soluționarea litigiilor**

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

## **25. Limba care guvernează contractul**

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **26. Comunicari**

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **27. Legea aplicabilă contractului**

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 07.12.2016 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C SECTOR 2

DIRECTOR GENERAL,

DIRECȚIA ECONOMICĂ

DIRECȚIA JURIDICĂ

SERVICIUL L.C.A,

EXECUTANT,

SC COLUMNA R1 SRL

ADMINISTRATOR,

ANEXA 1 LA CONTRACTUL: 127 941/07.12.2016.

OFERTA FINANCIARA

Cod CPV	denumire lucrare	valoare fara TVA Lei	valoare TVA Lei	valoare totala Lei
45332400-7	Lucrari instalatii electrice si reparatii sanitare pentru Apartamentul Social situat in str. Rascoala 1907 nr. 8, bl. 13, et. 8, ap. 51, Sector 2, Bucuresti	17.960,70	3.592,14	21.552,84

**Achizitor**  
DGASPC SECTOR 2

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTIA ECONOMICA,

DIRECTIA JURIDICA.

SERVICIUL L.C.A.,

**Prestator**  
S.C. COLUMNAR1 S.R.L.

DIRECTOR

CONSTRUCTOR :  
S.C. COLUMNNA R1 S.R.L.  
SOS. IANCULUI, NR.39  
SECTOR 2 BUCURESTI  
TEL/FAX: 021.250.71.86

BENEFICIAR:  
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA  
SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI  
SECTOR 2 BUCURESTI  
STR.OLARI,NR.11-13 SECTOR 2

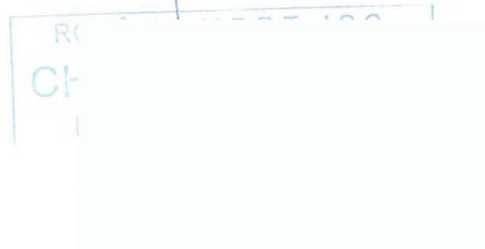
## CENTRALIZATORUL CHELTUIELILOR PE OBIECTIV

OBIECTIV : APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN  
STR. RASCOALA 1907, NR. 8, BL. 13, ET. 8, AP. 51

Nr. crt.	Nr. Cap./subcap. deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare
			Lei (exclusiv TVA)
0	1	2	3
1	I	Lucrari de constructii si instalatii	
2	1	RASC01:Instalatii incalzire	970.31
3	2	RASC02: Instalatii sanitare	7,834.43
4	3	RASC03: Instalatii electrice	7,835.42
5	4	RASC04:Lucrari de tamplarie	1,320.54
6			
7		<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>	<b>17,960.70</b>
8		Taxa pe valoarea adaugata 20%	3,592.14
9		<b>TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) :</b>	<b>21,552.84</b>

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,



## Formularul F3

S.C. COLUMNA R1 SRL  
SOS. IANULUI NR.39  
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA  
SI PROTECTIA COPIILULUI SECTOR 2 BUCURESTI  
STR. OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN STR.RASCOALA 1907, NR. 8, BL.13,ET.8,AP.51

Obiectul: REPARATII INSTALATII INCALZIRE

Lista cu cantitatile de lucrari  
Deviz oferta RASC01 Instalatii incalzire

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. crt.	Capitol de lucr. sau Subcapitol(norma comasata) Denumire	UM	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport ( RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a) ( RON )	MANOPERA (col.3x col.4b) ( RON )	UTILAJ (col.3x col.4c) ( RON )	TRANSPORT (col.3x col.4d) ( RON )	TOTAL (col.5+ 6+7+8) ( RON )
Sectiunea tehnica				Sectiunea financiara					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	RP1B11E# DEMONTARE RADIATOR OTEL	BUC.	2.000	0.00 18.72 0.00 0.00	0.00	37.44	0.00	0.00	37.44
002	RP1B02A# REMontARE RADIATOARE OTEL	MP.	1.500	2.36 10.20 0.00 0.00	3.54	15.30	0.00	0.00	18.84
003	RCSB21B1# STRAPUNGERI IN DIAFRAGMA DE BETON ARMAT	BUC.	2.000	3.88 15.00 0.00 0.00	7.77	30.00	0.00	0.00	37.77
004	RP1C11E# MONTAT TEAVA CU D=15X1MM	M	3.600	23.19 21.00 0.00 0.00	83.47	75.60	0.00	0.00	159.07
005	RP1C16A# MONTAT COT CUPRU 15 MM	BUC.	4.000	23.07 12.00 0.00 0.00	92.30	48.00	0.00	0.00	140.30
006	RP1C16A# MONTAT BOZ CUPRU 15 MM	BUC.	4.000	24.53 12.00 0.00 0.00	98.14	48.00	0.00	0.00	146.14
007	RP1C16A# MONTAT MOFA CUPRU 15 MM	BUC.	2.000	22.38 12.00 0.00 0.00	44.77	24.00	0.00	0.00	68.77

008 RPID02B#	BUC.	2.000	21.17	42.33				
MONTARE ROBINET DUBLU REGLAJ TUR D=1/2"			4.08		8.16			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	50.49
009 RPID02B#	BUC.	2.000	17.41	34.82				
MONTAT ROBINET DUBLU REGLAJ RETUR D=1/2"			4.08		8.16			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	42.98
010 RPSD22A#	BUC.	2.000	20.58	41.16				
MONT ROBINET TRECERE DIAMETRUL 1/2"			6.00		12.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	53.16

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.013	448.30	306.66	0.00	0.00	754.96

Alte cheltuieli directe:

-CAS:

$$(306.66 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.15800 = 48.45$$

-SOMAJ:

$$(306.66 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00500 = 1.53$$

-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%

$$(306.66 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00270 = 0.83$$

-FOND DE SANATATE 5.2%

$$(306.66 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.05200 = 15.95$$

-FOND GARANTARE SALARII 0.25%

$$(306.66 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00250 = 0.77$$

-FOND C.M. 0.85%

$$(306.66 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00850 = 2.61$$

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.013	448.30	376.79	0.00	0.00	825.09

Cheltuieli indirecte:

$$825.09 * 0.1200 = 99.01$$

Profit:

$$924.10 * 0.0500 = 46.21$$

TOTAL GENERAL DEVIZ: 970.31

TVA 970.31 \* 20.0% = 194.06

TOTAL cu TVA 1 164.37

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

C

## Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezive: RASC01-reparatii instalatii incalzire-Str.Rascoala 1907

Nr.   Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri	Pret unitar	Valoare	Furnizor	Greutate
Crt.		cuprinse	exclusiv TVA	exclusiv TVA		(tone)
		in oferta	RON	RON		
0	1	2	3	4	5	6
1	2000049 ROBINET TRECERE CU SFERA 1/2"	BUC.	2.00	16.51	33.02	0.003
2	3270386 MATERIALE DE ETANSARE / FUIOR CINEPA SUPER MAXI	BUC.	0.26	36.99	9.43	0.000
3	3330055 BOZ CUPRU DN = 15 MM	BUC.	4.00	2.71	10.84	0.001
4	3331105 @MUFA CUPRU MM DN 15 COD 46270005	BUC.	2.00	0.56	1.12	0.000
5	3334348 @TEAVA CUPRU NEIZOLATA COLACI DN 15 COD 40TC0014	M	3.67	9.83	36.10	0.001
6	4507205 @ROBINET COLTAR DUBLU REGLAJ TUR D=1/2	BUC.	2.00	21.00	42.00	0.000
7	4507209 @ROBINET COLTAR REGLAJ RETUR DN 1/2" COD 40120408	BUC.	2.00	16.93	33.86	0.000
8	5705142 Burghiu vidia	BUC.	1.00	7.77	7.77	0.001
9	5900036 @SARMA SUD PT TEVI CU 45%SN;51.5%	KG	0.22	24.07	5.20	0.000
10	5903105 ELECTROD PENTRU LIPIT CUPRU L-CU P6 DE 2X2X500 MM	KG	1.00	24.76	24.76	0.001
11	5904744 ALIAJ DE LIPIT TLP ST-40 PB D2	KG	0.23	161.24	37.73	0.000
12	5904815 ALIAJ DE LIPIT TEVI CU MOALE, L-SN CU, 2-3/250 GR	KG	1.20	161.24	193.49	0.001
13	6103294 VOPSEA MINIU DE PLUMB V.351-3	KG	0.00	11.94	0.02	0.000
14	6719289 @DIBLU PLASTIC TIP S6	BUC.	2.52	0.21	0.53	0.000
15	7300510 @COT CUPRU MT 90 GR DN 15	BUC.	4.00	1.25	5.00	0.001
16	7310935 CONSOLA PENTRU RADIATOR	BUC.	2.10	1.20	2.52	0.000
17	7322940 FUIOR CINEPA	KG	0.03	30.28	1.00	0.000
18	7450149 @COLIER EL-SUD+TEU LU PE80 SDR11 DN40/32 COD 486202	BUC.	2.38	1.65	3.92	0.001
T O T A L				RON	448.30	0.013
				EURO	101.73	

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

ROMANIA  
CHINA  
DIPLOMA  
2011

## Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezice: RASC01-Instalatii incalzire-Str.Rascoala 1907

Nr.     Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore)   cu manopera directa	Tarif mediu   RON/ora	Valoare(exclusiv TVA)   RON   (2 x 3)	Procent   100%
0	1	2	3	4	5
1	102 BETONIST	2.500	12.000	30.00	30.00
2	116 INSTALATOR SANITAR	1.000	12.000	12.00	12.00
3	117 INSTALATOR INCALZIRE	22.055	12.000	264.66	264.66
T O T A L		25.555	RON	306.66	306.66
			EURO	69.59	69.59

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

ROM  
CHII  
DIF  
A  
D



## Formularul F3

S.C. COLUMNA R1 SRL  
SOS. IANCULEI NR.39  
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA  
SI PROTECTIA COPIILULUI SECTOR 2 BUCURESTI  
STR. OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN STR.RASCOALA 1907,NR.8, BL.12,ET.8,AP.51

Obiectul: REPARATII INSTALATII SANITARE

Lista cu cantitatile de lucrari  
Deviz oferta RASC02 INSTALATII SANITARE

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM sau	CANTITATEA	PU	MATERIAL	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL	
Subcapitol (norma comasata)			a)Material	(col.3x col.4a)	(col.3x col.4b)	(col.3x col.4c)	(col.3x col.4d)	(col.5+6+7+8)	
Denumire			b)Manopera	( RON /UM)	( RON )	( RON )	( RON )	( RON )	
			c)Utilaj						
			d)Transport						
Sectiunea tehnica			Sectiunea financiara						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001 RPSC05A#	BUC.	2.000	0.00	0.00					
DEMONTAREA UNUI LAVOAR DE FAIANTA, INCLUSIV ACCESORIILE			11.40		22.80		0.00		
			0.00					0.00	22.80
			0.00						
002 RPSC06A#	BUC.	2.000	0.00	0.00					
DEMONTAREA UNUI VAS DE CLOSET DIN FAIANTA, COMPLET ECHIPAT			13.20		26.40		0.00		
			0.00					0.00	26.40
			0.00						
003 RPSC01A#	BUC.	1.000	0.00	0.00					
DEMONTAREA UNEI CAZI DE BAIE (INDIFERENT MATERIALUL), INCLUSIV ACCESORIILE			18.60		18.60		0.00		
			0.00					0.00	18.60
			0.00						
004 RPSC02A#	BUC.	1.000	0.00	0.00					
DEMONTAREA UNEI CAZI PENTRU DUS (INDIFERENT MATERIALUL), INCLUSIV ACCESORIILE			15.60		15.60		0.00		
			0.00					0.00	15.60
			0.00						
005 RPSC11A#	BUC.	1.000	0.00	0.00					
DEMONTAREA UNUI SPALATOR PENTRU VASE			12.00		12.00		0.00		
			0.00					0.00	12.00
			0.00						
006 RPSA01A#	M	22.300	0.00	0.00					
DEMONT TEVI OL PT INST,ZN,IN EXT CLAD,IN PAMANT CU D=1/2" - 1"			2.76		61.55		0.00		
			0.00					0.00	61.55
			0.00						
007 RPSC13A#	BUC.	2.000	0.00	0.00					
DEMONTAREA UNEI OGLINZI DIN SEMICRISTAL			3.36		6.72		0.00		
			0.00					0.00	6.72
			0.00						

008 RPSC14A#	BUC.	2.000	0.00	0.00				
DEMONTAREA UNEI ETAJERE DIN SEMICRISTAL			2.52		5.04			
SAU DIN FAIANTA			0.00			0.00		
			0.00				0.00	5.04
009 RPSC16A#	BUC.	3.000	0.00	0.00				
DEMONTAREA UNEI SAPUNIERE DIN FONTA SAU			1.44		4.32			
MATERIAL PLASTIC			0.00			0.00		
			0.00				0.00	4.32
010 RPSC15A#	BUC.	2.000	0.00	0.00				
DEMONTAREA UNEI PORTHARTII DIN FONTA,			1.92		3.84			
TABLA SAU MATERIAL PLASTIC			0.00			0.00		
			0.00				0.00	3.84
011 RPSC21B#	BUC.	2.000	112.21	224.42				
MONTAT LAVOAR SEMIPORT, PORT SAN			29.40		58.80			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	283.22
012 RPSC24B#	BUC.	2.000	283.25	566.50				
MONT VAS CLOS ECHIP, SEMIPORT, PORT SAN			70.80		141.60			
(INCL PT HAND), REZ MONT INALT SAU			0.00			0.00		
SEMIINALT, SIF INT TIP P			0.00				0.00	708.10
013 RPSC32A#	BUC.	2.000	31.67	63.34				
MONT PORTHARTIE FONTA EM, MAT PL, PORT			5.76		11.52			
SAN, ETC.			0.00			0.00		
			0.00				0.00	74.86
014 RPSC28B#	BUC.	2.000	18.33	36.66				
MONT PORTPROSOP ALAMA NICHEL, BACHELITA,			6.48		12.96			
ETC PE PER ZID CARAM, BCA, DOUA PUNCTE			0.00			0.00		
SPRIJIN			0.00				0.00	49.62
015 RPSC29B#	BUC.	2.000	36.06	72.13				
MONTAREA ETAJEREI PE ZID DE CARAMIDA SAU			8.64		17.28			
B.C.A. ETAJERA SEMICRISTAL, CU CONSOLE			0.00			0.00		
NICHEL			0.00				0.00	89.41
016 RPSC30A#	BUC.	2.000	37.50	75.00				
MONTAT OGLINDA SANITARA			10.80		21.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	96.60
017 RPSC31A#	BUC.	4.000	26.94	107.75				
MONTAT SAPUNIERA			4.80		19.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	126.95
018 RPSC31A#	BUC.	2.000	10.52	21.05				
MONTAT PORTPAHAR			4.80		9.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	30.65

019 RPSC19A#	BUC.	1.000	35.06	35.06				
REMONAT CADITA DUS			57.60		57.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	92.66
020 RPSC18B#	BUC.	1.000	35.55	35.55				
MONT ADA BAI E FONTA EM, POLIMET, F			57.60		57.60			
STICLA, ETC. INCL HIDROMAS, PICIOARE CARAM,			0.00			0.00		
TEAVA SC MAT PL			0.00				0.00	93.15
021 RPSC23A#	BUC.	1.000	40.29	40.29				
REMONATARE SPALATOR BUCATARIE			22.20		22.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	62.49
022 RPSD19A#	BUC.	2.000	87.98	175.96				
BATERIE STATIVA MONOCOMANDA PENTRU CADA			15.60		31.20			
DE BAI E			0.00			0.00		
			0.00				0.00	207.16
023 RPSD35A#	BUC.	1.000	65.90	65.90				
BATERIE STATIVA MONOCOMANDA PENTRU			24.00		24.00			
SPALATOR			0.00			0.00		
			0.00				0.00	89.90
024 RPSD35A#	BUC.	2.000	65.42	130.84				
MONT BATERIE AMESTEC STATIVA LAVOAR			24.00		48.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	178.84
025 RPSD34A#	BUC.	1.000	17.73	17.73				
MONTAT ROBINET PENTRU MASINA DE SPALAT			14.40		14.40			
RUFE			0.00			0.00		
			0.00				0.00	32.13
026 RPSE21A#	BUC.	6.000	48.70	292.23				
MONTARE CONTOR APA (APOMETRU)			14.40		86.40			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	378.63
027 RPIC11E#	M	28.500	23.19	660.84				
MONTAT TEAVA CU D=15X1MM			21.00		598.50			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	1259.34
028 RPIC16A#	BUC.	22.000	23.07	507.65				
MONTAT COT CUPRU 15 MM			12.00		264.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	771.65
029 RPIC16A#	BUC.	11.000	23.07	253.82				
MONTAT TEU CUPRU 15 MM			12.00		132.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	385.82

030 RPIC16A#	BUC.	17.000	23.49	399.41				
MONTAT RACORD DREPT CUPRU 15 MM			12.00		204.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	603.41
031 RPSD22A#	BUC.	6.000	20.58	123.47				
MONT ROBINET TRECCERE DIAMETRUL 1/2"			6.00		36.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	159.47
032 RPSD21A#	BUC.	6.000	17.45	104.73				
MONTAT ROBINET COLTAR ,DIAM NOM1/2"-1/2"			6.00		36.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	140.73
033 RPSB03A#	M	5.500	0.00	0.00				
Dezafectat conducta canalizare PP32-PP50			0.72		3.96			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	3.96
034 RPSB13A#	M	6.500	2.54	16.51				
MONTAT TUB PP DIAMETRUL 32 MM			2.88		18.72			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	35.23
035 RPSB15A#	BUC.	3.000	1.45	4.36				
MONTAT RAMIFICATIE SIMPLA PP, D=32 MM			2.76		8.28			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	12.64
036 RPSB15B#	BUC.	2.000	1.71	3.42				
MONTAT RAMIFICATIE SIMPLA PP, D = 40 MM			3.00		6.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	9.42
037 RPSB14A#	BUC.	2.000	1.27	2.55				
MONTAT COT PP CANALIZARE, D = 32 MM			2.40		4.80			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	7.35
038 RPSB14B#	BUC.	2.000	2.09	4.18				
MONTAT COT PP CANALIZARE, D = 40 MM			2.76		5.52			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	9.70
039 RPSB14B#	BUC.	1.000	1.77	1.77				
MONTAT REDUS PP CANALIZARE, D = 40 - 32 MM			2.76		2.76			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	4.53

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.294	4043.12	2131.37	0.00	0.00	6174.49

Alte cheltuieli directe:

-CAS:

(	2131.37 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.15800 =	336.76
-SOMAJ:			
(	2131.37 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.00500 =	10.66
-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%			
(	2131.37 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.00270 =	5.75
-FOND DE SANATATE 5.2%			
(	2131.37 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.05200 =	110.83
-FOND GARANTARE SALARII 0.25%			
(	2131.37 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.00250 =	5.33
-FOND C.M. 0.85%			
(	2131.37 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.00850 =	18.12

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.294	4043.12	2618.81	0.00	0.00	6661.93

Cheltuieli indirecte:

6661.93 \* 0.1200 = 799.43

Profit:

7461.36 \* 0.0500 = 373.07

TOTAL GENERAL DEVIZ: 7 834.43

TVA 7834.43 \* 20.0% = 1 566.89

TOTAL cu TVA 9 401.32

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

## Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Devize: RASCO2-Reparatii instalatii sanitare-Str.Rascoala 1907,nr.8

Nr.   Denumirea resursei materiale   U.M.   Consumuri   Pret unitar   Valoare   Furnizor   Greutate
Crt.       cuprinse   exclusiv TVA   exclusiv TVA     (tone)
in oferta   RON   RON
0   1   2   3   4   5   6   7
1   2000049 ROBINET TRECERE CU SFERA 1/2"   BUC.   6.00   16.51   99.06     0.009
2   2100012 CIMENT PORTLAND P 40 VRAC S 388   KG   3.00   0.46   1.38     0.003
3   2300935 CARAMIDA PLINE M100 CALITATEA 1   BUC.   8.00   1.08   8.64     0.024
4   2438252 LAVOAR   BUC.   2.00   81.25   162.50     0.077
5   2442757 VAS CLOSET COL2-A PORTELAN ALB C.   BUC.   2.00   89.58   179.16     0.024
6   2452341 ETAJERA COD 80D8298   BUC.   2.02   33.33   67.33     0.005
7   2452344 OGLINDA SANITARA   BUC.   2.00   37.50   75.00     0.001
8   2452958 REZERVOR WC R 2 SEMIINALTIME ALB   BUC.   2.00   83.33   166.66     0.035
9   2453392 SAPUNIERA   BUC.   4.04   26.67   107.75     0.006
10   2453813 @PORTHARTIE COD 79SE7115   BUC.   2.00   31.67   63.34     0.003
11   3270219 ROBINET CU SFERA PENTRU MASINA DE   BUC.   1.00   15.70   15.70     0.001
SPALAT
12   3270302 SET FIXARE WC   BUC.   2.00   3.33   6.66     0.000
13   3270386 MATERIALE DE ETANSARE / FUIOR   BUC.   1.41   36.99   52.30     0.000
CINEPA SUPER MAXI
14   3270392 LUBRIFIANT PT MUF 250G   BUC.   0.32   14.49   4.66     0.000
15   3270402 TUB POLIPROPILENA CANALIZ. D=32MM   M   1.00   2.12   2.12     0.000
( PP )
16   3270406 TUB POLIPROPILENA CANALIZ. D=110   M   4.60   10.63   48.90     0.008
MM ( PP )
17   3271380 COT ALB WC PP 110   BUC.   2.00   22.92   45.84     0.000
18   3330754 @TEU EGAL CUPRU DN 15   BUC.   11.00   1.25   13.75     0.001
19   3331038 @RACORD DREPT CUPRU FI-M DN 1/   BUC.   17.00   1.67   28.39     0.001
2"X15 COD 46270028
20   3334348 @TEAVA CUPRU NEIZOLATA COLACI DN   M   29.07   9.83   285.76     0.009
15 COD 40TC0014
21   4162484 REDUS PP CANALIZARE, D= 40 - 32   BUC.   1.00   1.48   1.48     0.000
22   4200350 PORTPROSOP SIMPLU   BUC.   2.00   18.33   36.66     0.001
23   4200355 PORTPAHAR SIMPLU   BUC.   2.02   10.42   21.05     0.001
24   4201470 BATERIE SPALATOR 1/2"   BUC.   1.00   65.42   65.42     0.002
25   4201679 ROBINET COLTAR 1/2   BUC.   6.00   15.42   92.52     0.007
26   4201755 ROBINET COLT REGLAJ 3/8   BUC.   2.00   15.42   30.84     0.000
27   4202773 SIFON ALAMA PENTRU LAVOAR 1 1/4"   BUC.   2.00   4.17   8.34     0.001
28   4202774 SIFON CADITA DUS   BUC.   1.00   14.09   14.09     0.000

Nr.   Denumirea resursei materiale   Crt.	U.M.	Consumuri   cuprinse   in oferta	Pret unitar   exclusiv TVA   RON	Valoare   exclusiv TVA   RON	Furnizor	Greutate   (tone)	
0	1	2	3	4	5	6	7
29	4202814 SIFON FONTA PT LAVOARE, SPALAT. TIP 1 DN 25 R S 2582	BUC.	1.00	4.17	4.17		0.001
30	4203161 SIFON CADA BAIE	BUC.	1.00	20.83	20.83		0.001
31	4203260 VENTIL SCURGERE REZERVOR WC	BUC.	2.00	10.95	21.90		0.001
32	4203337 VENTIL SCURGERE LAVOAR, SPALATOR	BUC.	2.00	10.95	21.90		0.001
33	4203349 VENTIL SCURGERE LAVOAR, SPALATOR	BUC.	1.00	10.95	10.95		0.000
34	4203363 VENTIL SCURGERE CADA BAIE	BUC.	2.00	10.95	21.90		0.002
35	4203478 CONSOLA CU UN BRAT EMAILATA	BUC.	4.00	7.92	31.68		0.008
36	4203583 CONSOLA PENTRU SPALATOR	BUC.	2.00	7.92	15.84		0.004
37	4203595 CONSOLA CU GALERIE	GARN.	2.00	2.40	4.80		0.001
38	4204305 BATERIE PENTRU BAIE-DUS	BUC.	2.00	87.50	175.00		0.006
39	4205165 BATERIE LAVOAR 1/2"	BUC.	2.00	65.42	130.84		0.001
40	5734423 TEAVA DIN POLIETILENA PENTRU CANALIZARE D= 40 MM	M	1.40	2.69	3.77		0.001
41	5735145 CONTOR DE APA RECE, CU MUFE D=1/ 2"	BUC.	3.00	46.67	140.01		0.002
42	5735152 CONTOR DE APA CALDA, CU MUFE D=1/ 2"	BUC.	3.00	46.67	140.01		0.002
43	5900036 @SARMA SUD PT TEVI CU 45%SN;51.5% KG		1.71	24.07	41.16		0.002
44	5903105 ELECTROD PENTRU LIPIT CUPRU L-CU P6 DE 2X2X500 MM	KG	5.00	24.76	123.80		0.005
45	5904744 ALIAJ DE LIPIT TLP ST-40 PB D2 KG		1.85	161.24	298.70		0.002
46	5904815 ALIAJ DE LIPIT TEVI CU MOALE, L-SN CU, 2-3/250 GR	KG	6.00	161.24	967.44		0.006
47	6108694 TUB SILICON	BUC.	0.43	18.75	8.06		0.000
48	6704504 TUB PP 32/1000	BUC.	7.10	2.12	15.05		0.009
49	6719289 @DIBLU PLASTIC TIP S6	BUC.	19.95	0.21	4.19		0.000
50	6719586 CAPAC WC DIN MATERIAL PLASTIC	BUC.	2.00	24.58	49.16		0.001
51	6721011 COT PT INSTAL CANALIZARE, POLIPROP IGNIF, D = 32 MM	BUC.	2.00	1.25	2.50		0.000
52	6721012 COT PT INSTAL CANALIZARE, POLIPROP IGNIF, D = 40 MM	BUC.	2.00	1.83	3.66		0.000
53	6721015 RAMIF EGALA, INSTAL CANAL, POLIPROP IGNIF, D1/D2 = 32/32	BUC.	3.00	1.25	3.75		0.000
54	6721016 RAMIF EGALA, INSTAL CANAL, POLIPROP IGNIF, D1/D2 = 40/40	BUC.	2.00	1.48	2.96		0.000
55	7300512 @COT CUPRU 45 GR F15 DN 15 WOESTE BUC.		22.00	1.25	27.50		0.003
56	7336203 RACORD FLEXIBIL AVAND DIAMETRUL DE 3/8"	BUC.	2.00	7.63	15.26		0.004
57	7450149 @COLIER EL-SUD+TEU LU PE80 SDR11 DN40/32 COD 486202	BUC.	18.81	1.65	31.04		0.012
0	1	2	3	4	5	6	7
	T O T A L			RON	4043.12		0.294
				EURO	917.49		

CONSTRUCTOR

BENEFICIAR

## Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezice: RASC02-Reparatii instalatii sanitare-Str.Rascoala 1907,nr.8

Nr.     Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore)   cu manopera directa	Tarif mediu   RON/ora	Valoare(exclusiv TVA)   RON   (2 x 3)	Procent   100%
0	1	2	3	4	5
1	116 INSTALATOR SANITAR	77.739	12.000	932.87	932.87
2	117 INSTALATOR INCALZIRE	99.875	12.000	1198.50	1198.50
	T O T A L	177.614	RON	2131.37	2131.37
			EURO	483.67	483.67

Construc~~tor~~

Beneficiar,



## Formularul F3

S.C. COLUMNA R1 SRL  
SOS. IANCULEI NR.39  
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA  
SI PROTECTIA COPIILULUI SECTOR 2 BUCURESTI  
STR.OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN STR.RASCOALA 1907,NR.8,BLOC13,AP.51

Obiectul: LUCRARI DE INSTALATII ELECTRICE

Lista cu cantitatile de lucrari  
Deviz oferta RASC03 Instalatii electrice

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU	MATERIAL	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL	
sau			a)Material	(col.3x	(col.3x	(col.3x	(col.3x	(col.5+	
Subcapitol(norma comasata)			b)Manopera	col.4a)	col.4b)	col.4c)	col.4d)	6+7+8)	
Denumire			c)Utilaj						
			d)Transport						
			( RON /UM)	( RON )	( RON )	( RON )	( RON )	( RON )	
			Sectiunea tehnica			Sectiunea financiara			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001 RPEC15B1#	BUC.	12.000	0.00	0.00					
DEMONT.LOC DE LAMPA INGROPAT CU			9.36		112.32				
CONDUCTORI DIN CUPRU SAU ALUMINIU, IN			0.00			0.00			
TUBURI, H=PESTE 3M			0.00				0.00		112.32
002 RPEC16A1#	BUC.	10.000	0.00	0.00					
DEMONT.LOC DE PRIZA INGROPAT CU			11.04		110.40				
CONDUCTORI DIN CUPRU SAU ALUMINIU, H=			0.00			0.00			
PANA LA 3M			0.00				0.00		110.40
003 RPEE24A1#	BUC.	23.000	0.00	0.00					
DEMONT.APARAT. EL.UNIPOLARE (INTRERUP,			0.72		16.56				
COMUTAT, PRIZE PT.DESFIINTARE/INLOCUIRE,			0.00			0.00			
BUTON ACT.DISTANTA)			0.00				0.00		16.56
004 RPEG17D1#	BUC.	1.000	0.00	0.00					
DEMONTAT TABLOU ELECTRIC			10.56		10.56				
			0.00			0.00			
			0.00				0.00		10.56
005 RPEB13B1#	M	181.000	0.00	0.00					
DEMONT.CONDUCTORILOR DE AL SAU CU, CU			0.48		86.88				
SAU FARA IZOL.,INTRODUSI IN TUBURI SAU			0.00			0.00			
TEVI DE PROT., MONT			0.00				0.00		86.88
006 RPCJ04A#	MP.	16.380	4.02	65.78					
REPARAT TENCUIELI INTERIOARE			19.68		322.36				
			0.00			0.00			
			0.00				0.00		388.13
007 RPCM16A#	MP.	16.380	43.64	714.86					
MONTAT PLACAJ FAIANTA			32.40		530.71				
			0.00			0.00			
			0.00				0.00		1245.57

008 RPCJ18A#	MP.	7.000	3.44	24.08				
FINISAJ CU GLET, PE TENCUIELI INTERIOARE			7.92		55.44			
DRISC, CU PASTA IPSOS, LA PERETI SI STALPI			0.00			0.00		
			0.00				0.00	79.52
009 RPCK42C#	MP.	3.750	0.00	0.00				
DEFACERE PARDOSELI RECI - DIN PLACI			9.36		35.10			
GRESIE			0.00			0.00		
			0.00				0.00	35.10
010 RPCE37A#	MP.	9.750	32.51	317.01				
IZOLATII CU AGUAMAT SI ADIFLEX			23.04		224.64			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	541.65
011 RPCJ28C#	MP.	3.000	29.16	87.49				
MASCA GIPS-CARTON PENTRU TEVI			16.32		48.96			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	136.45
012 RPCK24A#	MP.	3.750	49.93	187.25				
MONTAT PARDOSELI GRESIE CU MORTAR ADEZIV			36.00		135.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	322.25
013 RPCK01B#	MP.	3.750	10.16	38.09				
REP STR SUPORT PARDOS - SAPA			16.80		63.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	101.08
014 RPCR21A#	MP.	7.000	6.76	47.32				
Vopsirea (zugraveli lavabile ) cu vopea			9.00		63.00			
vinarom			0.00			0.00		
			0.00				0.00	110.32
015 RPEG07A1	BUC.	1.000	486.36	486.36				
MONTARE/ASAMBLARE PE SANTIER TABLOU			169.44		169.44			
ELECTRIC			0.00			0.00		
			0.00				0.00	655.80
016 RPEG08A1#	BUC.	31.000	1.70	52.78				
RACORD.CONDUCTORILOR DE ALUMINIU LA			2.16		66.96			
BORNELE DE INTRARE SI IESIRE ALE TABL.			0.00			0.00		
ELECTR., PE MARMURA, MET			0.00				0.00	119.74
017 RPEB08A1#	M	339.000	0.69	233.94				
MONTARE CONDUCTOR FY 1.5 MMP			1.44		488.16			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	722.10
018 RPEB08A1#	M	246.000	0.77	190.03				
MONTARE CONDUCTOR FY 2.5 MMP			1.68		413.28			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	603.32

019 RPEE01A1#	BUC.	13.000	11.71	152.24			
MONT.INTRERUPATOARELOR UNIPOLARE,			3.24		42.12		
BIPOLARE SAU TRIPOLARE,INGROPAT SAU			0.00			0.00	
APARENT			0.00				194.36
020 RPEE03A1#	BUC.	10.000	13.67	136.71			
MONT.PRIZELOR BIPOLARE CONSTRUCTIE			3.72		37.20		
NORMALA			0.00			0.00	
			0.00				173.91
021 RPEJ06B1#	BUC.	1.000	7.83	7.83			
INCERCARI,VERIFICARI ELECTR.SI REGLARI			30.84		30.84		
LA CIRCUITE DE ILUMINAT			0.00			0.00	
			0.00				38.67
022 TRA01A10	TONA	2.000	0.00	0.00			
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00		0.00		
SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE			0.00			0.00	
DIST.=10 KM.			26.00				52.00
							52.00
023 TRB05A25	TONA	2.000	0.00	0.00			
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT			42.96		85.92		
DIRECT.MATERIALE INCOMODE SUB 25 KG			0.00			0.00	
DISTANTA 50M			0.00				85.92

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.964	2741.78	3148.85	0.00	52.00	5942.63

Detaliere transporturi:

-Articole TRA 52.00

Alte cheltuieli directe:

-CAS:

$$\{ 3148.85 + 0.00 * 0.000 + 52.00 * 0.000 \} * 0.15800 = 497.52$$

-SOMAJ:

$$\{ 3148.85 + 0.00 * 0.000 + 52.00 * 0.000 \} * 0.00500 = 15.74$$

-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%

$$\{ 3148.85 + 0.00 * 0.000 + 52.00 * 0.000 \} * 0.00270 = 8.50$$

-FOND DE SANATATE 5.2%

$$\{ 3148.85 + 0.00 * 0.000 + 52.00 * 0.000 \} * 0.05200 = 163.74$$

-FOND GARANTARE SALARII 0.25%

$$\{ 3148.85 + 0.00 * 0.000 + 52.00 * 0.000 \} * 0.00250 = 7.87$$

-FOND C.M. 0.85%

$$\{ 3148.85 + 0.00 * 0.000 + 52.00 * 0.000 \} * 0.00850 = 26.77$$

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.964	2741.78	3868.99	0.00	52.00	6662.77

---

Cheltuieli indirecte:		
6662.77 * 0.1200 =		799.53
Profit:		
7462.30 * 0.0500 =		373.12
TOTAL GENERAL DEVIZ:		7 835.42
TVA    7835.42 * 20.0% =		1 567.08
TOTAL cu TVA		9 402.50

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

## Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezive: RASCO3-Reparatii instalatii electrice-Str.Rascoala 1907,nr.8

Nr.   Denumirea resursei materiale   U.M.   Consumuri   Pret unitar   Valoare   Furnizor   Greutate							
Crt.       cuprinse   exclusiv TVA   exclusiv TVA     (tone)							
in oferta   RON   RON							
0   1   2   3   4   5   6   7							
1	2100402 CIMENT METALURGIC CU ADAOSURI M 30 SACI S 1500	KG	109.77	0.44	48.30		0.111
2	2100830 IPSOS PENTRU CONSTRUCTII TIP A SACI S 545/1	KG	40.88	0.55	22.48		0.041
3	2100845 @PASTA DE IMBINARE "SUPER"	KG	0.93	1.98	1.84		0.001
4	2101115 CHIT FLEXIBIL	KG	5.25	9.38	49.24		0.005
5	2101328 @MORT ADEZ PT PLAC CU GRESIE+ FAIANTA LATICRETE COD L317	KG	69.29	2.07	143.43		0.076
6	2200513 NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-3,0 MM	M.C.	0.43	60.00	25.55		0.575
7	2200525 NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-7,0 MM	M.C.	0.22	60.00	13.50		0.304
8	2401807 PLACAJ FAIANTA	MP.	17.20	25.00	429.97		0.222
9	2406285 PLACAJE DE GRESIE	MP.	3.86	26.25	101.39		0.091
10	2700204 PLACA REZIST LA UMEZEALA DIN GHIPS CARTON	MP.	3.45	9.35	32.26		0.048
11	2806615 DISTANTIERI GRESIE.FAIANTA	BUC.	301.95	0.03	9.06		0.012
12	3270374 CHIT DE ROSTURI	KG	18.02	9.38	169.01		0.018
13	3271163 MORTAR HIDROIZOLANT AQUAMAT	KG	29.25	3.17	92.72		0.029
14	3271233 CONDUCTOR FY 1,5 MMP	M	349.17	0.67	233.94		0.017
15	3271234 CONDUCTOR FY 2,5 MMP	M	253.38	0.75	190.03		0.127
16	3271374 SIGURANTA AUTOMATA 20A	BUC.	0.47	16.67	7.83		0.000
17	3271379 PRIZA 16A PT	BUC.	10.00	10.37	103.70		0.000
18	3803926 Var hidratat (saci) cal. I	KG	45.76	0.40	18.30		0.046
19	4978704 TABLOU ELECTRIC DE APARTAMENT	BUC.	1.00	485.00	485.00		0.005
20	5519135 INTREUPATOR ST	BUC.	13.00	8.75	113.75		0.011
21	5801814 @SURUB 212/3,5-25 MM	BUC.	52.80	0.06	3.17		0.000
22	5801816 @SURUB CU DIBLU 6 X 42 MM	BUC.	2.94	0.08	0.24		0.000
23	6001666 HIRTIE SLEFUIT USCATA STICLA FOI 23X30 GR 25 S1581	BUC.	3.50	0.67	2.35		0.000
24	6100145 AMORSA VINAROM	KG	1.33	3.86	5.13		0.001
25	6104353 VOPSEA VINAROM ALBA V.108-210 STAS 7359-80	KG	3.50	11.02	38.57		0.004
26	6111250 ADIFLEX B	KG	11.70	19.17	224.29		0.015
27	6202818 APA INDUSTRIALA PENTRU INSTALATIE	M.C.	0.19	0.00	0.00		0.188
28	6307235 @PROFIL UW 75	ML.	5.40	4.00	21.60		0.016
29	6307236 @PROFIL CW 75	ML.	6.00	4.63	27.78		0.018
30	6607554 @BANDA GARNITURA B=70 MM	ML.	4.05	0.15	0.61		0.000
31	7107009 Ipsos pentru constructii tip A saci S 545/1	KG	1.15	0.57	0.66		0.001
32	7107346 Surub cap crestet L= 3x40mm	BUC.	28.00	0.17	4.76		0.028
33	7107368 Aliaj de lipit staniu-plumb LP 60 S 96	KG	0.31	85.00	26.35		0.000
34	7107369 Aliaj de lipit staniu-zinc SN-65- Zn	KG	0.31	85.00	26.35		0.000

Nr.   Denumirea resursei materiale   U.M.   Consumuri   Pret unitar   Valoare   Furnizor   Greutate							
Crt.       cuprinse   exclusiv TVA   exclusiv TVA     (tone)							
in oferta   RON   RON							
0   1   2   3   4   5   6   7							
35   7107510 Bumbac de sters S 2091   KG   0.15   2.50   0.37     0.000							
36   7107534 DOZA PATRATA   BUC.   23.00   2.92   67.16     0.023							
37   7306661 BUMBAC DE STERS   KG   0.35   3.09   1.08     0.000							
T O T A L				RON	2741.78		2.035
				EURO	622.18		

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

---

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezive: RASC03-Reparatii instalatii electrice-Str.Rascoala 1907,nr.8

Nr.     Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore)   cu manopera directa	Tarif mediu   RON/ora	Valoare(exclusiv TVA)   RON   (2 x 3)	Procent   100%
0	1	2	3	4	5
1	109 FAIANTAR	44.226	12.000	530.71	530.71
2	115 INSTALATOR ELECTRICIAN	132.060	12.000	1584.72	1584.72
3	121 IPSOSAR	4.480	12.000	53.76	53.76
4	122 IZOLATOR HIDROFUG	13.650	12.000	163.80	163.80
5	126 MOZAIICAR	15.087	12.000	181.05	181.05
6	133 ZUGRAV VOPSITOR	5.250	12.000	63.00	63.00
7	134 ZIDAR	21.949	12.000	263.39	263.39
8	199 MUNCITOR DESERVIRE CONSTRUCTII- MONTAJ	25.702	12.000	308.42	308.42
	T O T A L	262.404	RON	3148.85	3148.85
			EURO	714.56	714.56

CONSTRUCTOR, \*

BENEFICIAR,





## Formularul F3

S.C. COLUMNA R1 SRL  
SOS. IANULUI NR.39  
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA  
SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 2 BUCURESTI  
STR.OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN STR.RASCOALA 1907,NR.8,BL.13,ET.8,AP.51

Obiectul: LUCRARI DE TAMPLARIE

Lista cu cantitatile de lucrari  
Deviz oferta RASCO4 Lucrari de tamplarie

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM sau Subcapitol(norma comasata) Denumire	UM	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport ( RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a) ( RON )	MANOPERA (col.3x col.4b) ( RON )	UTILAJ (col.3x col.4c) ( RON )	TRANSPORT (col.3x col.4d) ( RON )	TOTAL (col.5+ 6+7+8) ( RON )
---------------------------	--	----	------------	---	---	---	---	--	---------------------------------------

Sectiunea tehnica				Sectiunea financiara					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	RPCO56A#	MP.	4.720	0.00	0.00				
	DEMONTAREA TAMPLARIE LEMN(USI,FERESTRE,OBLOANE,MASTI,ETC)			5.04		23.79			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	23.79
002	RPCP32A#	BUC.	1.000	707.18	707.18				
	MONTAT USI METALICE			28.56		28.56			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	735.74
003	RPCJ06B#	M	10.000	2.72	27.23				
	REPARAT IN JURUL TOCURILOR SI PERVAZURILOR			10.32		103.20			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	130.43
004	RPCJ06B#	M	7.000	3.87	27.08				
	REFACERE GLAFURI INTERIOARE			19.80		138.60			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	165.68

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.178	761.49	294.15	0.00	0.00	1055.64

Alte cheltuieli directe:

-CAS:

$$( 294.15 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 ) * 0.15800 = 46.48$$

-SCMAJ:

$$( 294.15 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 ) * 0.00500 = 1.47$$

-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%

$$( 294.15 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 ) * 0.00270 = 0.79$$

-FOND DE SANATATE 5.2%

(	294.15 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.05200 =	15.30
-FOND GARANTARE SALARII 0.25%			
(	294.15 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.00250 =	0.74
-FOND C.M. 0.85%			
(	294.15 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.00850 =	2.50

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.178	761.49	361.42	0.00	0.00	1122.91

Cheltuieli indirecte:

$$1122.91 * 0.1200 = 134.75$$

Profit:

$$1257.66 * 0.0500 = 62.88$$

TOTAL GENERAL DEVIZ: 1 320.54

TVA 1320.54 \* 20.0% = 264.11

TOTAL cu TVA 1 584.65

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

## Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Dezice: RASC04 - LUCRARI DE TAMPLARIE - STR.RASCOALA 1907, NR.8

Nr.   Crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar exclusiv TVA RON	Valoare exclusiv TVA RON	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
1	2100402 CIMENT METALURGIC CU ADAOSURI M 30 SACI S 1500	KG	25.20	0.44	11.09		0.025
2	2100440 CIMENT PORTLAND CU ADAOSURI PA 35 SACI S 1500	KG	0.03	0.46	0.01		0.000
3	2200513 NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-3,0 MM	M.C.	0.12	60.00	7.50		0.169
4	3270500 SPUMA POLIURETANICA 750 gr.	BUC.	1.03	15.00	15.53		0.001
5	3803926 Var hidratat (saci) cal. I	KG	89.30	0.40	35.72		0.089
6	5825455 SURUB CAP PATRAT GROSOLAN M16X200	BUC.	8.00	0.83	6.64		0.000
7	6306615 USA METALICA	BUC.	1.00	685.00	685.00		0.062
T O T A L				RON	761.49		0.347
				EURO	172.80		

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

ROMÂNIA

## Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: D.G.A.S.P.C.- Sector 2

Devize: RASC04 - LUCRARI DE TAMPLARIE - STR.RASCOALA 1907, NR.8

Nr.     Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore)   cu manopera directa	Tarif mediu   RON/ora	Valoare(exclusiv TVA)   RON   (2 x 3)	Procent   100%
0	1	2	3	4	5
1	134 ZIDAR	13.750	12.000	165.00	165.00
2	199 MUNCITOR DESERVIRE CONSTRUCTII- MONTAJ	7.391	12.000	88.69	88.69
3	218 LACATUS MECANIC INTRETINERE- REPARATII	2.380	12.000	28.56	28.56
4	601 TIMPLAR	0.991	12.000	11.89	11.89
	T O T A L	24.512	RON	294.15	294.15
			EURO	66.75	66.75

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

ROMÂN

ANEXA 2 LA CONTRACTUL: 127951/07.12.2016

GRAFICUL FIZIC

Nr. crt.	Denumire lucrare	Perioada de zile lucratoare necesara prestarii
1.	Lucrari instalatii electrice si reparatii sanitare pentru <i>Apartamentul Social</i> situat in str. Rascoala 1907 nr. 8, bl. 13, et. 8, ap. 51, Sector 2, Bucuresti	Perioada necesara prestarii: 30.12.2016

**Achizitor**

DGASPG SECTOR 2

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTIA ECONOMICA,

DIRECTIA JURIDICA

SERVICIUL L.C.A.,

**Prestator**

S.C. COLUMNA R1 S.R.L.

DIRECTOR

BUCURESTI

**Clauze contractuale privind securitatea si sanatatea in munca si prevenirea  
si stingerea incendiilor pentru achizitie**

Pentru intarirea ordinii si disciplinei in munca, in scopul evitarii unor accidente grave, incendii si explozii, avarii sau alte accidente tehnice, in conformitate cu prevederile Legii nr.319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, se vor respecta intocmai, urmatoarele clauze referitoare la obligatiile si raspunderile ce revin executantului lucrarilor pe teritoriul D.G.A.S.P.C. sector 2.

Lucrarea prevazuta in prezentul contract urmeaza a se executa intr-un spatiu delimitat, stabilit de partile contractuale de comun acord.

- Unitatea executanta va aduce la cunostinta beneficiarului lista cu personalul de executie a lucrarilor, numele persoanei ce va indeplini functia de sef formatie de lucru pe perioada derularii contractului și va colabora cu persoana desemnata de beneficiar, pe toata perioada derularii contractului;
- Instruirea lucratorilor in domeniul securitatii si sanatatii in munca și în domeniul situațiilor de urgență, precum si dotarea personalului cu echipament de lucru si de protectie specific meseriei si locului unde se desfasoara lucrarea, revine conducatorului formatiei de lucru care va prelucra obligatoriu anexa la contract;
- Se interzice accesul in incinta D.G.A.S.P.C.sector 2, a altor persoane care nu fac parte din personalul unitatii prestatoare;
- Circulatia personalului unitatii prestatoare in incinta unitatii beneficiare, se va face numai pe caile de acces stabilite pentru punctul de lucru respectiv. Mijloacele de transport ce asigura aprovizionarea cu materiale, vor circula cu o viteza de 5 Km/h, iar acolo unde situatia o impune, se va reduce viteza pana la limita evitarii oricarui pericol, respectand regulile de circulatie pe caile de acces in unitate;
- Accesul personalului unitatii prestatoare in alte locuri de munca, decat cele stabilite pentru executarea lucrarilor este STRICT INTERZIS, spre exemplu: dormitoare, bucatarii, magazii, etc. La nevoie, se va solicita avizul beneficiarului care va stabili un delegat insotitor pe tot parcursul traseului dus-intors.
- Ordinea, disciplina si curatenia la locul de munca, va ramane in sarcina conducatorului formatiei de lucru prestatoare;
- In cazul in care pe teritoriul D.G.A.S.P.C.sector 2 se produce un accident de munca personalului angajat al unitatii prestatoare in perioada executarii lucrarilor contractate, incendiu, avarie, explozie etc., raspunderea revine executantului lucrarilor respective, care in consecinta se va inregistra cu accidentul respectiv și va raspunde potrivit legii, de stabilirea si aplicarea masurilor de aparare impotriva incendiilor, precum si de consecintele producerii. In cazul producerii unor accidente de munca suferite de catre personalul unitatii beneficiare, ca urmare a nerespectarii obligatiilor ce revin unitatii prestatoare, accidentul se va inregistra de catre unitatea prestatoare. In caz de litigiu intre partile contractoare cu privire la cercetarea si inregistrarea accidentelor de munca, arbitrarea va fi facuta de catre Inspectoratul Teritorial de Munca Bucuresti;
- Se interzice folosirea surselor de energie de orice fel, ce apartin beneficiarului fara acordul acestuia, atat pentru retelele electrice cat si termice;
- Toate lucrarile ce se executa pe teritoriul unitatii beneficiarului, care impun folosirea focului deschis se vor executa numai in locuri stabilite de catre parti si numai in baza unui PERMIS DE LUCRU CU FOCUL emis de beneficiar, cu aplicarea tuturor masurilor specifice locului de munca unde se executa lucrarea, in scopul prevenirii incendiilor si exploziilor. Dotarea cu materialele necesare de stins incendii revine executantului lucrarii;
- Introducerea sau consumul de bauturi alcoolice, prezenta in unitate sub influenta alcoolului ESTE STRICT INTERZIS, raspunderea pentru incalcarea acestor dispozitii revine in exclusivitate conducatorului formatiei de lucru ce executa lucrarile respective;

- Se interzice fumatul în imobilele sau spațiile beneficiarului, fiind permis numai în locurile special amenajate;
- Se interzice folosirea dispozitivelor de ridicat ce aparțin beneficiarului, iar cele aparținând executantului trebuie să fie omologate conform normelor I.S.C.I.R.
- Folosirea substanțelor și materialelor inflamabile de orice fel este admisă numai cu avizul scris al șefului formației de lucru ce execută lucrarea, care are obligația de a aplica toate măsurile de apărare împotriva incendiilor. Depozitarea acestor substanțe și materiale se va face în locurile stabilite de către partile contractuale;
- Este interzis personalului unității prestatoare să efectueze orice manevre la utilaje, mașini, instalații sau unelte care aparțin unității beneficiare;
- Inscricțiunea, marcarea, delimitarea zonelor periculoase și semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locurile de muncă unde se execută lucrarea, revine în exclusivitate unității prestatoare;
- Pentru orice altă problemă ivită pe parcursul executării lucrărilor contractate și care prezintă pericol de accidentare și privește unitatea beneficiarului, se va anunța Conducătorul locului de muncă din partea unității beneficiare;
- Prevederile acestor clauze nu exonerează unitatea prestatoare de a lua toate măsurile ce sunt necesare pe linie de securitate și sănătate în munca, siguranța circulației, apărarea împotriva incendiilor, etc.;

**ACHIZITOR,**

D.G.A.S.P.C SECTOR 2

**DIRECTOR GENERAL,**

**DIRECTIA JURIDICA**

**SERVICIUL DE PREVENIRE,  
PROTECTIE SI PSI**

**EXECUTANT,**

SC COLUMNA R1 SRL

**ADMINISTRATOR,**