

Contract de lucrări
nr. 127952 data 07.12.2016

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, **între**

Autoritatea contractantă: DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISITENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2, cu sediul social în București, str. Olari nr. 11 - 13, sector 2, cod fiscal nr. I7093691, având contul nr. RO48TREZ24A685050200130X, la Trezoreria Sectorului 2, reprezentată de **Director General, funcția Director General**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

operatorul economic SC COLUMN R1 SRL cu sediul în București, sos Iancului, nr. 39, bl 103^a, sc A, parter, ap 2, sector 2, telefon 0722.218.476, număr de înmatriculare J40/2848/1994, cod fiscal nr. RO5889029 cont având contul nr. RO38TREZ7005069XXX003943, deschis la Trezoreria dtmb, reprezentat prin **Director, în calitate de executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga să execute, să finalizeze și să întrețină, în cadrul perioadei de garanție, lucrări reparații construcții, instalații diverse pentru *Apartament Social* situat în Sos. Pantelimon nr. 291, bl. 19, sc. A, et. 6, ap. 23, Sector 2, București, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 14.934,76 lei, la care se adaugă TVA 2.986,95 lei.

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract începe în data de 07.12.2016.

6.2 – Prezentul contract încetează să producă efecte la 31.12.2016.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după predarea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- deviz oferta (anexa nr. 1);
- graficul fizic (anexa nr. 2);
- clauze contractuale privind protecția muncii (anexa nr. 3);

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții. (2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeră ale drumurilor și podurilor respective.

(2) în cazul în care, natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugeră ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 12 luni de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.12 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % din prețul contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1 % procentuală din plata neefectuată.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului, fara TVA, pentru perioada de valabilitate a contractului. Contractantul are obligația să prezinte dovada constituirii garanției de buna execuție în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului, prin scrisoare de garanție bancară de buna execuție, prin constituirea unui cont de garanție de buna execuție, deschis în favoarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 la Unitatea Trezoreriei Statului, sau prin depunere în numerar la casierie, în situația în care suma permite acest lucru.

Modul de constituire al garanției de buna execuție :

- prin scrisoare de garanție bancară de buna execuție ;
- printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ce devine anexa la contract;
- prin constituirea unui cont de garanție de buna execuție, deschis în favoarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 la Unitatea Trezoreriei Statului;
- prin depunere în numerar la casierie, în situația în care suma este mai mică de 5.000 de lei.

„Contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității

contractante” Conform Hotararii 1045/18.10.2011. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de trezorerie astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului ; Contractantul are obligația să prezinte extrasul cu depunerea în cuantum de 0,5 %.

13.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 de la executarea obligațiilor asumate, astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data semnării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o pretenție de executare a Garanției de Bună Execuție ;

- 30% din valoarea Garanției de Bună Execuție, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o pretenție de executare a Garanției de Bună Execuție.

13.4 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor, dacă este cazul.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 12.1, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 60 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicate care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - în cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 60 de zile de la data emiterii facturii de către acesta, în funcție de sumele pimate de la bugetul local, în conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009 și a unor măsuri financiar-fiscale;

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă de către dirigințele de santier conform contractului de achiziție încheiat cu acesta.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea

22.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 4 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicari

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 07.12.2016 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C. SECTOR 2

DIRECTOR GENERAL

EXECUTANT,

SC COLUMNA R1 SRL

ADMINISTRATOR,

DIRECTIA ECONOMICA,

DIRECTIA JURIDICA

SERVICIUL I. C. A.,

ANEXA 1 LA CONTRACTUL: 127952/02.12.2016

OFERTA FINANCIARA

Cod CPV	denumire lucrare	valoare	valoare	valoare
		fara TVA	TVA	totala
		Lei	Lei	Lei
45453000-7	Lucrari reparatii constructii, instalatii diverse pentru <i>Apartament Social</i> situat in Sos. Pantelimon nr. 291, bl. 19, sc. A, et. 6, ap. 23, Sector 2, Bucuresti	14.934,76	2.986,95	17.921,71

Achizitor
DGASPC SECTOR 2

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTIA JURIDICA,

SERVICIUL L.C.A.,

Prestator
S.C. COLUMNAR1 S.R.L.

DIRECTOR

CONSTRUCTOR :
S.C. COLUMNAR S.R.L.
SOS. IANULUI, NR.39
SECTOR 2 BUCURESTI
TEL/FAX: 021.250.71.86

BENEFICIAR:
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA
SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
SECTOR 2 BUCURESTI
STR.OLARI,NR.11-13 SECTOR 2

**CENTRALIZATORUL
CHELTUIELILOR PE OBIECTIV**

OBIECTIV : APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN SOS.PANTELIMON,NR.291,BL.19,SC.A,ET.6,AP.23

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare
		Lei (exclusiv TVA)
0	2	3
	Lucrari de constructii si instalatii	
1	PA2911-Reparatii instalatii sanitare	5,192.94
2	PA2912-Reparatii instalatii incalzire	3,766.16
3	PA2913-Lucrari de tamplarie	5,975.66
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	14,934.76
	Taxa pe valoarea adaugata 20%	2,986.95
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) :	17,921.71

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,



Formularul F3

S.C. COLUMNA RI SRL
SOS. IANCU LUI NR.39
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 2 BUCURESTI
STR. OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN SOS.PANTELIMON,NR.291,BL.19,SC.A,ET.6,AP.23

Obiectul: LUCRARI DE REPARATII INSTALATII SANITARE

Lista cu cantitatile de lucrari

Deviz oferta PA2911 Reparatii instalatii sanitare

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. crt.	Capitol de lucr. sau Subcapitol(norma comasata) Denumire	UM	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport (RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a) (RON)	MANOPERA (col.3x col.4b) (RON)	UTILAJ (col.3x col.4c) (RON)	TRANSPORT (col.3x col.4d) (RON)	TOTAL (col.5+ 6+7+8) (RON)
Sectiunea tehnica				Sectiunea financiara					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	RPSC05A#	BUC.	2.000	0.00	0.00				
	DEMONTAREA UNUI LAVOAR DE FAIANTA,			11.40		22.80			
	INCLUSIV ACCESORIILE			0.00			0.00		
				0.00				0.00	22.80
002	RPSC11A#	BUC.	1.000	0.00	0.00				
	DEMONTAREA UNUI SPALATOR PENTRU VASE			12.00		12.00			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	12.00
003	RPSC06A#	BUC.	2.000	0.00	0.00				
	DEMONTAREA UNUI VAS DE CLOSET DIN			13.20		26.40			
	FAIANTA, COMPLET ECHIPAT			0.00			0.00		
				0.00				0.00	26.40
004	RPSC01A#	BUC.	1.000	0.00	0.00				
	DEMONTAREA UNEI CAZI DE BAIE (INDIFERENT			18.60		18.60			
	MATERIALUL), INCLUSIV ACCESORIILE			0.00			0.00		
				0.00				0.00	18.60
005	RPSC02A#	BUC.	1.000	0.00	0.00				
	DEMONTAREA UNEI CAZI PENTRU DUS (15.60		15.60			
	INDIFERENT MATERIALUL), INCLUSIV			0.00			0.00		
	ACCESORIILE			0.00				0.00	15.60
006	RPSA01A#	M	14.800	0.00	0.00				
	DEMONT TEVI OL PT INST,ZN,IN EXT CLAD,IN			2.76		40.85			
	PAMANT CU D=1/2" - 1"			0.00			0.00		
				0.00				0.00	40.85
007	RPSC21B#	BUC.	2.000	30.96	61.92				
	REMONTAT LAVOAR SEMIPORT,PORT SAN			29.40		58.80			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	120.72

008 RPSC24B#	BUC.	2.000	44.83	89.66				
REMONTAT VAS CLOS ECHIP, SEMI-PORT, PORT			70.80		141.60			
SAN(INCL PT HAND), REZ MONT INALT SAU			0.00			0.00		
SEMINALT - RECUPERAT			0.00				0.00	231.26
009 RPSC19A#	BUC.	1.000	35.06	35.06				
REMONTAT CADITA DUS			57.60		57.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	92.66
010 RPSC18B#	BUC.	1.000	31.78	31.78				
REMONTAT CADA BAIE FONTA EM, POLIMET, F			57.60		57.60			
STICLA, ETC.			0.00			0.00		
			0.00				0.00	89.38
011 RPSC23A#	BUC.	1.000	39.02	39.02				
REMONTARE SPALATOR BUCATARIE			22.20		22.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	61.22
012 RPSD19A#	BUC.	2.000	87.98	175.96				
BATERIE STATIVA MONOCOMANDA PENTRU CADA			15.60		31.20			
DE BAIE			0.00			0.00		
			0.00				0.00	207.16
013 RPSD35A#	BUC.	1.000	65.90	65.90				
BATERIE STATIVA MONOCOMANDA PENTRU			24.00		24.00			
SPALATOR			0.00			0.00		
			0.00				0.00	89.90
014 RPSD35A#	BUC.	2.000	65.42	130.84				
MONT BATERIE AMESTEC STATIVA LAVOAR			24.00		48.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	178.84
015 RPSD34A#	BUC.	1.000	17.73	17.73				
MONTAT ROBINET PENTRU MASINA DE SPALAT			14.40		14.40			
RUF			0.00			0.00		
			0.00				0.00	32.13
016 RPSE21A#	BUC.	6.000	48.70	292.23				
MONTARE CONTOR APA (APOMETRU)			14.40		86.40			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	378.63
017 RPIC11E#	M	14.600	23.19	338.54				
MONTAT TEAVA CU D=15X1MM			21.00		306.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	645.14
018 RPIC16A#	BUC.	17.000	23.07	392.27				
MONTAT COT CUPRU 15 MM			12.00		204.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	596.27

019 RPIC16A#	BUC.	8.000	23.07	184.60				
MONTAT TEU CUPRU 15 MM			12.00		96.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	280.60
020 RPIC16A#	BUC.	7.000	23.49	164.46				
MONTAT RACORD DREPT CUPRU 15 MM			12.00		84.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	248.46
021 RPSD22A#	BUC.	6.000	20.58	123.47				
MONT ROBINET TRECERE DIAMETRUL 1/2"			6.00		36.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	159.47
022 RPSD21A#	BUC.	4.000	17.45	69.82				
MONTAT ROBINET COLTAR ,DIAM NOM1/2"-1/2"			6.00		24.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	93.82
023 RPSB36C#	BUC.	3.000	16.10	48.30				
MONTAT USA VIZITARE 20X30			14.40		43.20			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	91.50
024 RPSF10A1	BUC.	2.000	0.00	0.00				
DEFUNDAREA UNUI SIFON DE PARDOSEALA CU			2.28		4.56			
MIJLOACE MANUALE*			0.00			0.00		
			0.00				0.00	4.56
025 RPSF08A1	M	8.500	0.00	0.00				
DEFUNDAT CONDUCTA SCURGERE INT CU SIRMA			2.16		18.36			
SI POMPA DE MINA FARADEMONTARE			0.00			0.00		
			0.00				0.00	18.36
026 RPCM33A#	MP.	1.800	0.00	0.00				
DEFACEREA PLACAJELOR DIN FAIANTA,			19.20		34.56			
GRESIE,CERAMICE			0.00			0.00		
			0.00				0.00	34.56
027 RPCT31B1	MP.	1.800	0.00	0.00				
DEFACERE MASTI GIPS- CARTON			3.00		5.40			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	5.40
028 RPCM16A#	MP.	2.500	43.64	109.11				
MONTAT PLACAJ FAIANTA			32.40		81.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	190.10
029 RPCJ28C#	MP.	1.000	29.16	29.16				
MASCA GIPS-CARTON PENTRU TEVI			16.32		16.32			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	45.48

030 RPCM35A1	M	2.000	3.11	6.21				
MONTAT COLTARE FAIANTA			1.80		3.60			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	9.81

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.175	2406.05	1635.65	0.00	0.00	4041.70

Alte cheltuieli directe:

-CAS:

$$(1635.65 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.15800 = 258.43$$

-SOMAJ:

$$(1635.65 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00500 = 8.18$$

-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%

$$(1635.65 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00270 = 4.42$$

-FOND DE SANATATE 5.2%

$$(1635.65 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.05200 = 85.05$$

-FOND GARANTARE SALARII 0.25%

$$(1635.65 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00250 = 4.09$$

-FOND C.M. 0.85%

$$(1635.65 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00850 = 13.90$$

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.175	2406.05	2009.72	0.00	0.00	4415.77

Cheltuieli indirecte:

$$4415.77 * 0.1200 = 529.89$$

Profit:

$$4945.66 * 0.0500 = 247.28$$

TOTAL GENERAL DEVIZ: 5 192.94

TVA 5192.94 * 20.0% = 1 038.59

TOTAL cu TVA 6 231.53

CONSTRUCTOR.

BENEFICIAR,

Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: Apartament social, Sos. Pantelimon, nr. 291, bl. 19, sc. A, ap. 23

Dezice: PA2911-Reparatii instalatii sanitare

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri	Pret unitar	Valoare	Furnizor	Greutate
Crt.			cuprinse	exclusiv TVA	exclusiv TVA		(tone)
			in oferta	RON	RON		
0	1	2	3	4	5	6	7
1	2000049 ROBINET TRECERE CU SFERA 1/2"	BUC.	6.00	16.51	99.06		0.009
2	2100012 CIMENT PORTLAND P 40 VRAC S 388	KG	3.00	0.46	1.38		0.003
3	2100845 @PASTA DE IMBINARE "SUPER"	KG	0.31	1.98	0.61		0.000
4	2101148 @MORTAR ADEZIV PT FAIANTA COD	KG	0.16	2.07	0.33		0.000
5	2101328 @MORT ADEZ PT PLAC CU GRESIE+	KG	8.00	2.07	16.56		0.009
6	2202392 COLTAR FAIANTA	M	2.10	2.80	5.88		0.000
7	2300935 CARAMIDA PLINE M100 CALITATEA 1	BUC.	8.00	1.08	8.64		0.024
8	2401807 PLACAJ FAIANTA	MP.	2.62	25.00	65.62		0.034
9	2700204 PLACA REZIST LA UMEZEALA DIN	MP.	1.15	9.35	10.75		0.016
	GHIPS CARTON						
10	2806615 DISTANTIERI GRESIE.FAIANTA	BUC.	37.50	0.03	1.12		0.002
11	3270219 ROBINET CU SFERA PENTRU MASINA DE	BUC.	1.00	15.70	15.70		0.001
	SPALAT						
12	3270302 SET FIXARE WC	BUC.	2.00	3.33	6.66		0.000
13	3270374 CHIT DE ROSTURI	KG	2.75	9.38	25.80		0.003
14	3270386 MATERIALE DE ETANSARE / FUIOR	BUC.	1.30	36.99	48.23		0.000
	CINEPA SUPER MAXI						
15	3270536 USITA VIZITARE 200X300	BUC.	3.00	16.10	48.30		0.000
16	3271380 COT ALB WC PP 110	BUC.	2.00	22.92	45.84		0.000
17	3330754 @TEU EGAL CUPRU DN 15 COD	BUC.	8.00	1.25	10.00		0.001
18	3331038 @RACORD DREPT CUPRU FI-M DN 1/	BUC.	7.00	1.67	11.69		0.000
	2"X15 COD 46270028						
19	3334348 @TEAVA CUPRU NEIZOLATA COLACI DN	M	14.89	9.83	146.39		0.005
	15 COD 40TC0014						
20	4201470 BATERIE SPALATOR 1/2"	BUC.	1.00	65.42	65.42		0.002
21	4201679 ROBINET COLTAR 1/2	BUC.	4.00	15.42	61.68		0.005
22	4202773 SIFON ALAMA PENTRU LAVOAR 1 1/4"	BUC.	2.00	4.17	8.34		0.001
23	4202774 SIFON CADITA DUS	BUC.	1.00	14.09	14.09		0.000
24	4202814 SIFON LAVOAR/SPALATOR	BUC.	1.00	4.17	4.17		0.001
25	4203161 SIFON CADA BAIE	BUC.	1.00	20.83	20.83		0.001
26	4203260 VENTIL SCURGERE REZERVOR WC 1 1/4	BUC.	2.00	10.95	21.90		0.001
27	4203337 VENTIL SCURGERE LAVOAR,SPALATOR	BUC.	2.00	10.95	21.90		0.001
28	4203349 VENTIL SCURGERE LAVOAR.SPALATOR 1	BUC.	1.00	10.95	10.95		0.000
29	4203363 VENTIL SCURGERE CADA BAIE 1 1/4	BUC.	2.00	10.95	21.90		0.002
30	4203478 CONSOLA CU UN BRAT EMAILATA 420MM	BUC.	4.00	7.92	31.68		0.008
31	4203583 CONSOLA PENTRU SPALATOR	BUC.	2.00	7.92	15.84		0.004
32	4204305 BATERIE PENTRU BAIE-DUS	BUC.	2.00	87.50	175.00		0.006
33	4205165 BATERIE LAVOAR 1/2"	BUC.	2.00	65.42	130.84		0.001
34	5735145 CONTOR DE APA RECE, CU MUFE D=1/	BUC.	3.00	46.67	140.01		0.002
	2"						
35	5735152 CONTOR DE APA CALDA, CU MUFE D=1/	BUC.	3.00	46.67	140.01		0.002
	2"						
36	5801814 @SURUB 212/3,5-25 MM	BUC.	17.60	0.06	1.06		0.000
37	5801816 @SURUB CU DIBLU 6 X 42 MM	BUC.	0.98	0.08	0.08		0.000
38	5900036 @SARMA SUD PT TEVI CU 45%SN;51.5%	KG	0.88	24.07	21.09		0.001
	PB;3.5%AG COD 46011000						
39	5903105 ELECTROD PENTRU LIPIT CUPRU L-CU	KG	3.20	24.76	79.23		0.003
	P6 DE 2X2X500 MM						

40	5904744	ALIAJ DE LIPIT TLP ST-40 PB D2	KG	0.95	161.24	153.02	0.001
41	5904815	ALIAJ DE LIPIT TEVI CU MOALE, L-SN	KG	3.84	161.24	619.16	0.004
		CU, 2-3/250 GR					
42	6108694	TUB SILICON	BUC.	0.43	18.75	8.06	0.000
43	6202818	APA INDUSTRIALA PENTRU INSTALATIE	M.C.	0.01	0.00	0.00	0.005
44	6307235	@PROFIL UW 75	ML.	1.80	4.00	7.20	0.005
45	6307236	@PROFIL CW 75	ML.	2.00	4.63	9.26	0.006
46	6607554	@BANDA GARNITURA B=70 MM	ML.	1.35	0.15	0.20	0.000
47	6719289	@DIBLU PLASTIC TIP S6 COD	BUC.	10.22	0.21	2.15	0.000
48	7300512	@COT CUPRU 45 GR F15 DN 15 WOESTE	BUC.	17.00	1.25	21.25	0.002
49	7336203	RACORD FLEXIBIL 3/8"	BUC.	2.00	7.63	15.26	0.004
50	7450149	@COLIER EL-SUD+TEU LU PE80 SDR11	BUC.	9.64	1.65	15.90	0.006
		DN40/32 COD 486202					
T O T A L				RON	2406.05		0.181
				EURO	546.00		

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: Apartament social, Sos. Pantelimon, nr. 291, bl. 19, sc. A, ap. 23

Dezize: PA2911-Reparatii instalatii sanitare

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	107 DULGER CONSTRUCTII	0.216	12.000	2.59	2.59
2	109 FAIANTAR	8.490	12.000	101.88	101.88
3	116 INSTALATOR SANITAR	67.014	12.000	804.17	804.17
4	117 INSTALATOR INCALZIRE	57.550	12.000	690.60	690.60
5	199 MUNCITOR DESERVIRE C-TII.MONTAJ	3.034	12.000	36.41	36.41
	T O T A L	136.304	RON	1635.65	1635.65
			EURO	371.17	371.17

CONSTRUCTOR

BENEFICIAR,

Formularul F3

S.C. COLUMNA RI SRL
SOS. IANULUI NR.39
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 2 BUCURESTI
STR. OLARI, NR. 11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN SOS. PANTELIMION,NR.291,BL.19, SC.A, ET.6,AP.23
Obiectul:LUCRARI DE REPARATII INSTALATII INCALZIRE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta PA2912 Instalatii incalzire

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. crt.	Capitol de lucr. sau Subcapitol (norma comasata) Denumire	UM	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport (RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a) (RON)	MANOPERA (col.3x col.4b) (RON)	UTILAJ (col.3x col.4c) (RON)	TRANSPORT (col.3x col.4d) (RON)	TOTAL (col.5+ 6+7+8) (RON)
Sectiunea tehnica				Sectiunea financiara					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	RP1B11A# DEMONTARE RADIATOARE	MP.	16.080	0.00 1.92 0.00 0.00	0.00	30.87	0.00	0.00	30.87
002	RP1B01B# REMONTARE RADIATOARE	MP.	16.080	0.68 12.24 0.00 0.00	10.90	196.82	0.00	0.00	207.72
003	RCSE21B1# STRAPUNGERI IN DIAFRAGMA DE BETON ARMAT	BUC.	2.000	3.88 15.00 0.00 0.00	7.77	30.00	0.00	0.00	37.77
004	RCSE21B1# Forarea mecanica a gaurilor in zidarie de caramida	BUC.	2.000	2.72 12.60 0.00 0.00	5.44	25.20	0.00	0.00	30.64
005	RPIC11E# MONTAT TEAVA CU D=15X1MM	M	22.000	23.19 21.00 0.00 0.00	510.12	462.00	0.00	0.00	972.12
006	RPIC16A# MONTAT COT CUPRU 15 MM	BUC.	32.000	23.07 12.00 0.00 0.00	738.39	384.00	0.00	0.00	1122.39
007	RPIC16A# MONTAT BOZ CUPRU 15 MM	BUC.	4.000	24.53 12.00 0.00 0.00	98.14	48.00	0.00	0.00	146.14

008 RPIC16A#	BUC.	2.000	22.38	44.77				
MONTAT MUFA CUPRU 15 MM			12.00		24.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	68.77
009 RPID02B#	BUC.	2.000	21.17	42.33				
MONTARE ROBINET DUBLU REGLAJ TUR D=1/2"			4.08		8.16			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	50.49
022 RPSD22A#	BUC.	4.000	20.58	82.32				
MONT ROBINET TRECERE DIAMETRUL 1/2"			6.00		24.00			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	106.32
010 RPID02B#	BUC.	2.000	17.41	34.82				
MONTAT ROBINET DUBLU REGLAJ RETUR D=1/2"			4.08		8.16			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	42.98
011 RPIB08A#	MP.	16.080	0.16	2.56				
CURATARE INTERIOARA CORPURI INCALZ			2.16		34.73			
(RADIAT,SERPENT,CONVECT,REGISTRE),			0.00			0.00		
INCLUSIV DETECTARE DEFECTE			0.00				0.00	37.29
012 RPSB43B#	BUC.	6.000	6.14	36.85				
MONTAT SUPORTI SUSTINERE CALORIFERE			2.76		16.56			
			0.00			0.00		
			0.00				0.00	53.41

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.043	1614.42	1292.51	0.00	0.00	2906.93

Alte cheltuieli directe:

-CAS:

$$\{ 1292.51 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 \} * 0.15800 = 204.22$$

-SOMAJ:

$$\{ 1292.51 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 \} * 0.00500 = 6.46$$

-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%

$$\{ 1292.51 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 \} * 0.00270 = 3.49$$

-FOND DE SANATATE 5.2%

$$\{ 1292.51 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 \} * 0.05200 = 67.21$$

-FOND GARANTARE SALARII 0.25%

$$\{ 1292.51 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 \} * 0.00250 = 3.23$$

-FOND C.M. 0.85%

$$\{ 1292.51 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000 \} * 0.00850 = 10.99$$

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.043	1614.42	1588.10	0.00	0.00	3202.52

Cheltuieli indirecte:

 $3202.52 * 0.1200 = 384.30$

Profit:

 $3586.82 * 0.0500 = 179.34$

TOTAL GENERAL DEVIZ: 3 766.16

TVA 3766.16 * 20.0% = 753.23

TOTAL cu TVA 4 519.39

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: Apartament social, Sos. Pantelimon, nr. 291, bl. 19, sc. A, ap. 23

Dezice: PA2912 - Instalatii incalzire

Nr. Crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar exclusiv TVA RON	Valoare exclusiv TVA RON	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
1	2000049 ROBINET TRECERE CU SFERA 1/2"	BUC.	4.00	16.51	66.04		0.006
2	3270386 MATERIALE DE ETANSARE / FUIOR CINEPA SUPER MAXI	BUC.	0.48	36.99	17.57		0.000
3	3270501 DISC DEBITAT TEVI 125 X 1.6	BUC.	1.05	7.50	7.87		0.000
4	3330055 BOZ CUPRU DN = 15 MM	BUC.	4.00	2.71	10.84		0.001
5	3331105 @MUFA CUPRU MM DN 15 COD 46270005	BUC.	2.00	0.56	1.12		0.000
6	3334348 @TEAVA CUPRU NEIZOLATA COLACI DN 15 COD 40TC0014	M	22.44	9.83	220.59		0.007
7	4123604 DOP DIN FONTA MALEABILA T9 S487 DN 32 11/4	BUC.	1.61	1.59	2.56		0.000
8	4507205 @ROBINET COLTAR DUBLU REGLAJ TUR D=1/2	BUC.	2.00	21.00	42.00		0.000
9	4507209 @ROBINET COLTAR REGLAJ RETUR DN 1 1/2" COD 40120408	BUC.	2.00	16.93	33.86		0.000
10	5705142 Burghiu vidia	BUC.	1.70	7.77	13.21		0.002
11	5841021 PIULITE PATRATE M 10 GR. 6 S 926	BUC.	6.00	0.25	1.50		0.000
12	5900036 @SARMA SUD PT TEVI CU 45%SN; 51.5%	KG	1.32	24.07	31.77		0.001
13	5903105 ELECTROD PENTRU LIPIT CUPRU L-CU P6 DE 2X2X500 MM	KG	3.80	24.76	94.09		0.004
14	5904744 ALIAJ DE LIPIT TLP ST-40 PB D2	KG	1.43	161.24	230.57		0.002
15	5904815 ALIAJ DE LIPIT TEVI CU MOALE, L-SN CU, 2-3/250 GR	KG	4.56	161.24	735.25		0.005
16	6103294 VOPSEA MINIU DE PLUMB V.351-3	KG	0.02	11.94	0.19		0.000
17	6307251 @TIJA FILETATA M10 / 1M	BUC.	6.00	4.58	27.48		0.001
18	6719289 @DIBLU PLASTIC TIP S6	BUC.	15.40	0.21	3.23		0.000
19	7300510 @COT CUPRU MT 90 GR DN 15	BUC.	32.00	1.25	40.00		0.004
20	7322940 FUIOR CINEPA	KG	0.35	30.28	10.71		0.000
21	7450149 @COLIER EL-SUD+TEU LU PE80 SDR11 DN40/32 COD 486202	BUC.	14.52	1.65	23.96		0.009
T O T A L				RON	1614.42		0.043
				EURO	366.36		

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: Apartament social, Sos. Pantelimon, nr. 291, bl. 19, sc. A, ap. 23

Dezice: PA2912-Instalatii incalzire

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	102 BETONIST	4.600	12.000	55.20	55.20
2	116 INSTALATOR SANITAR	2.000	12.000	24.00	24.00
3	117 INSTALATOR INCALZIRE	99.729	12.000	1196.75	1196.75
4	227 SUDOR ELECTRIC	0.300	12.000	3.60	3.60
5	2214 LACATUS CONSTRUCTII METALICE-B	1.080	12.000	12.96	12.96
T O T A L		107.709	RON	1292.51	1292.51
			EURO	293.30	293.30

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

Formularul F3

S.C. COLUMNA R1 SRL
SOS. IANULUI NR.39
SECTOR 2 BUCURESTI

BENEFICIAR:DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 2 BUCURESTI
STR. OLARI, NR.11-13, SECTOR 2 BUCURESTI

Obiectivul:APARTAMENT SOCIAL SITUAT IN SOS.PANTELIMON,NR.291,,BL.19,SC.A,AP.23
Obiectul: LUCRARI DE TAMPLARIE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta PA2913 Lucrari de tamplarie

Categoria de lucrari: 0165

Preturile sunt exprimate in RON

Nr. crt.	Capitol de lucr. sau Subcapitol(norma comasata)	UM	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport (RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a)	MANOPERA (col.3x col.4b)	UTILAJ (col.3x col.4c)	TRANSPORT (col.3x col.4d)	TOTAL (col.5+ 6+7+8)
	Denumire				(RON)	(RON)	(RON)	(RON)	(RON)
Sectiunea tehnica				Sectiunea financiara					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	RPC056A#	MP.	11.730	0.00	0.00				
	DEMONTAREA TAMPLARIEI VECHI			5.04		59.12			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	59.12
002	RPCP33B#	MP.	11.730	390.03	4575.09				
	MONTARE TAMPLARIE EXTRIOARA - FERESTRE			10.92		128.09			
	PVC CU GEAM TERMOIZOLANT			0.00			0.00		
				0.00				0.00	4703.19
003	RPCP33A#	MP.	4.600	36.91	169.80				
	MONTAT PLASA CONTRA INSECTELOR			14.16		65.14			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	234.94
004	TRB05A25	TONA	0.500	0.00	0.00				
	TRANSPORTUL MATERIALELOR /MOLOZ PRIN			42.96		21.48			
	PURTARE DIRECTA			0.00			0.00		
				0.00				0.00	21.48

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.099	4744.89	273.83	0.00	0.00	5018.72

Alte cheltuieli directe:

-CAS:

$$(273.83 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.15800 = 43.26$$

-SOMAJ:

$$(273.83 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00500 = 1.37$$

-FOND DE RISC SI ACCIDENTE 0.27%

$$(273.83 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.00270 = 0.74$$

-FOND DE SANATATE 5.2%

(273.83 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.05200 =	14.24
-FOND GARANTARE SALARII 0.25%			
(273.83 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.00250 =	0.68
-FOND C.M. 0.85%			
(273.83 +	0.00 * 0.000 +	
	0.00 * 0.000)	* 0.00850 =	2.33

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.099	4744.89	336.45	0.00	0.00	5081.34

Cheltuieli indirecte:

5081.34 * 0.1200 =	609.76
--------------------	--------

Profit:

5691.11 * 0.0500 =	284.56
--------------------	--------

TOTAL GENERAL DEVIZ:	5 975.66
----------------------	----------

TVA 5975.66 * 20.0% =	1 195.13
-----------------------	----------

TOTAL cu TVA	7 170.79
--------------	----------

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: Apartament social, Sos. Pantelimon, nr. 291, bl. 19, sc. A, ap. 23

Dezice: PA2913-Tamplarie

Nr. Crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar exclusiv TVA RON	Valoare exclusiv TVA RON	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
1	2000231 PLASA DE TINTARI	MP.	5.06	2.60	13.16		0.023
2	3270500 SPUMA POLIURETANICA 750 gr.	BUC.	7.04	15.00	105.57		0.005
3	5829126 SURUB CAP INECAT CRESTAT SEMIPRECIS M 6X 30 GR. 4.8 S 2571	BUC.	46.92	0.16	7.51		0.000
4	6001666 HIRTIE SLEFUIT USCATA STICLA FOI 23X30 GR 25 S1581	BUC.	4.69	0.67	3.14		0.000
5	6109757 @TUB SILICONIC	BUC.	2.11	10.42	22.00		0.000
6	6310722 BALAMALE PENTRU PLASA INSECTE	GARN.	18.40	1.15	21.16		0.000
7	6310726 CLICK DE INCHIDERE PLASA INSECTE	BUC.	18.40	0.40	7.36		0.000
8	6310728 MANER DE INCHIDERE PLASA DE INSECTE	BUC.	18.40	0.40	7.36		0.000
9	6310729 COLTAR PENTRU PROFIL PVC	BUC.	36.80	0.40	14.72		0.001
10	6310730 SNUR GARNITURA PENTRU PVC	M	27.60	0.20	5.52		0.000
11	6722116 FERSTRE DIN PVC CU GEAM TERMOIZOLANT	MP.	11.73	378.25	4436.87		0.059
12	7330017 PROFIL PVC PENTRU PLASA DE INSECTE	M	18.86	5.33	100.52		0.010
T O T A L				RON	4744.89		0.099
				EURO	1076.75		

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: Apartament social, Sos. Pantelimon, nr. 291, bl. 19, sc. A, ap. 23

Dezice: PA2913-Tamplarie

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	112 FINISOR MASE PLASTICE	14.377	12.000	172.53	172.53
2	199 MUNCITOR DESERVIRE CONSTRUCTII- MONTAJ	5.978	12.000	71.74	71.74
3	601 TIMPLAR	2.463	12.000	29.56	29.56
T O T A L		22.819	RON	273.83	273.83
			EURO	62.14	62.14

CONSTRUCTOR,

BENEFICIAR,

ANEXA 2 LA CONTRACTUL:

127942/07-12-2016

GRAFICUL FIZIC

Nr. crt.	Denumire lucrare	Perioada de zile lucratoare necesara prestarii
1.	Lucrari reparatii constructii, instalatii diverse pentru <i>Apartament Social</i> situat in Sos. Pantelimon nr. 291, bl. 19, sc. A, et. 6, ap. 23, Sector 2, Bucuresti	Perioada necesara prestarii: 30.12.2016

Achizitor

DG ASPC. SECTOR 2

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTIA ECONOMICA,

DIRECTIA JURIDICA

SERVICIUL L.C.A.,

Prestator

S.C. COLUMNAR1 S.R.L.

DIRECTOR

**Clauze contractuale privind securitatea si sanatatea in munca si prevenirea
si stingerea incendiilor pentru achizitie**

Pentru intarirea ordinii si disciplinei in munca, in scopul evitarii unor accidente grave, incendii si explozii, avarii sau alte accidente tehnice, in conformitate cu prevederile Legii nr.319/2006 privind securitatea si sanatatea in muncă și Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, se vor respecta intocmai, urmatoarele clauze referitoare la obligatiile si raspunderile ce revin executantului lucrarilor pe teritoriul D.G.A.S.P.C. sector 2.

Lucrarea prevazuta in prezentul contract urmeaza a se executa intr-un spatiu delimitat, stabilit de partile contractuale de comun acord.

- Unitatea executanta va aduce la cunostinta beneficiarului lista cu personalul de executie a lucrarilor, numele persoanei ce va indeplini functia de sef formatie de lucru pe perioada derularii contractului și va colabora cu persoana desemnata de beneficiar, pe toata perioada derularii contractului;
- Instruirea lucratorilor in domeniul securitatii si sanatatii in munca și în domeniul situațiilor de urgență, precum si dotarea personalului cu echipament de lucru si de protectie specific meseriei si locului unde se desfasoara lucrarea, revine conducatorului formatiei de lucru care va prelucra obligatoriu anexa la contract;
- Se interzice accesul in incinta D.G.A.S.P.C.sector 2, a altor persoane care nu fac parte din personalul unitatii prestatoare;
- Circulatia personalului unitatii prestatoare in incinta unitatii beneficiare, se va face numai pe caile de acces stabilite pentru punctul de lucru respectiv. Mijloacele de transport ce asigura aprovizionarea cu materiale, vor circula cu o viteza de 5 Km/h, iar acolo unde situatia o impune, se va reduce viteza pana la limita evitarii oricarui pericol, respectand regulile de circulatie pe caile de acces in unitate;
- Accesul personalului unitatii prestatoare in alte locuri de munca, decat cele stabilite pentru executarea lucrarilor este STRICT INTERZIS, spre exemplu: dormitoare, bucatarii, magazii, etc. La nevoie, se va solicita avizul beneficiarului care va stabili un delegat insotitor pe tot parcursul traseului dus-intors.
- Ordinea, disciplina si curatenia la locul de munca, va ramane in sarcina conducatorului formatiei de lucru prestatoare;
- In cazul in care pe teritoriul D.G.A.S.P.C.sector 2 se produce un accident de munca personalului angajat al unitatii prestatoare in perioada executarii lucrarilor contractate, incendiu, avarie, explozie etc., raspunderea revine executantului lucrarilor respective, care in consecinta se va inregistra cu accidentul respectiv și va raspunde potrivit legii, de stabilirea si aplicarea masurilor de aparare impotriva incendiilor, precum si de consecintele producerii. In cazul producerii unor accidente de munca suferite de catre personalul unitatii beneficiare, ca urmare a nerespectarii obligatiilor ce revin unitatii prestatoare, accidentul se va inregistra de catre unitatea prestatoare. In caz de litigiu intre partile contractoare cu privire la cercetarea si inregistrarea accidentelor de munca, arbitrarea va fi facuta de catre Inspectoratul Teritorial de Munca Bucuresti;
- Se interzice folosirea surselor de energie de orice fel, ce apartin beneficiarului fara acordul acestuia, atat pentru retelele electrice cat si termice;
- Toate lucrarile ce se executa pe teritoriul unitatii beneficiarului, care impun folosirea focului deschis se vor executa numai in locuri stabilite de catre parti si numai in baza unui PERMIS DE LUCRU CU FOCUL emis de beneficiar, cu aplicarea tuturor masurilor specifice locului de munca unde se executa lucrarea, in scopul prevenirii incendiilor si exploziilor. Dotarea cu materialele necesare de stins incendii revine executantului lucrarii;
- Introducerea sau consumul de bauturi alcoolice, prezenta in unitate sub influenta alcoolului ESTE STRICT INTERZIS, raspunderea pentru incalcarea acestor dispozitii revine in exclusivitate conducatorului formatiei de lucru ce executa lucrarile respective;

- Se interzice fumatul în imobilele sau spațiile beneficiarului, fiind permis numai în locurile special amenajate;
- Se interzice folosirea dispozitivelor de ridicat ce aparțin beneficiarului, iar cele aparținând executantului trebuie să fie omologate conform normelor I.S.C.I.R.
- Folosirea substantelor și materialelor inflamabile de orice fel este admisă numai cu avizul scris al sefului formației de lucru ce execută lucrarea, care are obligația de a aplica toate măsurile de apărare împotriva incendiilor. Depozitarea acestor substanțe și materiale se va face în locurile stabilite de către părțile contractuale;
- Este interzis personalului unității prestatoare să efectueze orice manevre la utilaje, mașini, instalații sau unelte care aparțin unității beneficiare;
- Inscriptiunea, marcarea, delimitarea zonelor periculoase și semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locurile de muncă unde se execută lucrarea, revine în exclusivitate unității prestatoare;
- Pentru orice altă problemă ivită pe parcursul executării lucrărilor contractate și care prezintă pericol de accidentare și privește unitatea beneficiarului, se va anunța Conducătorul locului de muncă din partea unității beneficiare;
- Prevederile acestor clauze nu exonerează unitatea prestatoare de a lua toate măsurile ce sunt necesare pe linie de securitate și sănătate în muncă, siguranța circulației, apărarea împotriva incendiilor, etc.;

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C. SECTOR 2

DIRECTOR GENERAL,

EXECUTANT,

SC COLUMNA R1 SRL

ADMINISTRATOR,

DIRECTIA JURIDICA

**SERVICIUL DE PREVENIRE,
PROTECȚIE ȘI PSI**