

**Contract subsecvent de servicii  
nr. 13.03.2018 data 13.03.2018**

**Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, între

**DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI  
SECTOR 2**, cu sediul social în București, str. Olari, nr. 11-13, sector 2, cod fiscal nr. [REDACTAT]

[REDACTAT], Director General Delegat, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**SC ROMULA GROUP BRAND SRL**, adresa sediu B-dul. Gării de Nord nr. 2, Bloc D, Scara 3, etaj 6, ap. 100, sector 1 București, [REDACTAT]

[REDACTAT] reprezentat prin [REDACTAT] în calitate de funcția Director General în calitate de **promitent prestator**, pe de altă parte, având subcontractant pe SC MASTER GAZ SRL, cu sediul în București, B-dul Iuliu Maniu nr. 69, bl. 5P, sc. 3, et. 8, ap. 121, sector 6, București, [REDACTAT] de **prestator**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului**- prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care prestatorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistenta tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea prestatorului.
- g. **destinație finală** - locul unde prestatorul are obligația de a furniza produsele;
- h. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. **nerespectarea obligațiilor in mod culpabil si repetat** – nerespectarea de 3 (trei) ori de către una din părți a obligațiilor asumate prin contract;
- j. **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

**3. Interpretare**

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versat, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi”, sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## *Clauze obligatorii*

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform anexei nr. 1 la contract, în graficul de prestare prevăzut în anexa nr. 2 la contract și la locațiile achizitorului prevăzute la anexa nr. 3 la contract

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate conform anexei nr.1 la contract și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

### **5. Prețul contractului**

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **12.074,00 lei fără TVA**, respectiv **14.368,06 lei cu TVA**.

### **6. Durata contractului**

6.1 – Prezentul contract începe la data de 13.03.2018

6.2 – Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.03.2018

6.3- Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului începe după depunerea la achizitor a documentelor doveditoare constituirii garanției de buna execuție.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- *oferta financiară (anexa 1.1 și 1.2);*
- *graficul de prestare (anexa 2);*
- *anexa privind locațiile (anexa 3);*
- *clauze contractuale privind protecția muncii (anexa 4).*
- *oferta tehnică;*

### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică, anexă nr. 2 la contract.

9.3 – Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în termen de 24 ore de la data prestării

10.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor prestate către prestator în maxim 60 zile de la data emiterii facturii de către acesta, în funcție de sumele primite de la bugetul local, în conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2009 cu privire la rectificarea bugetară pe anul 2009 și a unor măsuri financiar-fiscale;

10.3 – Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/zi din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/zi din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**11.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin contractele subsecvente de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera prezentul contract reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.**

**11.5 – Nerespectarea de 3 ori de către prestator a graficului de prestare, prevăzut în contractul subsecvent, prin întâzieri peste termenul de prestare, sau prestarea unor servicii neconforme duc la desființarea prezentului acord-cadru în mod unilateral și de plin drept, fără acțiune în justiție și fără nici o alta formalitate prealabilă. Comunicarea desființării de plin drept a acordului-cadru se va face de către achizitor, promitentului prestator printr-o notificare.**

11.6 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 - (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 2 % din valoarea contractului, pentru perioada de valabilitate a contractului, în termen de 5 zile de la înregistrarea contractului la achizitor, prin scrisoare de garanție bancară de bună execuție, sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate de asigurări, care devine anexa la contract, sau prin constituirea unui cont de garanție de bună execuție, deschis în favoarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 la Unitatea Trezoreriei Statului.

**„Contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante” Conform Hotărârii 1045/18.10.2011.**

12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la efectuarea ultimei prestări.

– 4 - Garanția serviciilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **14. Recepție, inspecții și teste**

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica și caietul de sarcini.

### **15. Ajustarea prețului contractului**

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

### **16. Amendamente**

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16.2 – Autoritatea contractanta are dreptul de a prelungi durata de valabilitate a contractului subsecvent, prin act adițional.

### **17. Forța majoră**

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.4 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **18. Soluționarea litigiilor**

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie de către instanțele judecătorești competente din România.

### **19. Limba care guvernează contractul**

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **20. Comunicări**

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **21. Legea aplicabilă contractului**

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 13.03.2018 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
**DGASPC SECTOR 2**  
DIRECTOR GENERAL,

**Prestator**  
**SC ROMULA GROUP BRAND SRL**  
DIRECTOR GENERAL,

**Anexa nr. 1.1 la contractul nr. 28719/13.03.2018**

Servicii de mentenanta si service centrale termice

**Perioada 1 luna (martie 2018)**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Adresa locatie</b>	<b>Tip Centrala</b>	<b>Putere centrala KW</b>	<b>Unitatea de masura</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Pret unitar Lei fara TVA/centrala/luna</b>	<b>Valoare totala lei fara TVA</b>
1	Str. Balotului nr 42 Corp A	Bongioanni Ecoflam	200	kw/luna	1	<b>479,00</b>	479,00
2	Str. Balotului nr 42 Corp A	Bongioanni Ecoflam	200	kw/luna	1	<b>479,00</b>	479,00
3	Str. Balotului nr 42 Corp B	Romstal Vision 24 SE	24	kw/luna	1	<b>57,00</b>	57,00
4	Str. Balotului nr 42 Corp C	Ferolli	32	kw/luna	1	<b>77,00</b>	77,00
5	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Viessmann Vitotronic 100	100	kw/luna	1	<b>239,00</b>	239,00
6	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Viessmann Vitotronic 100	100	kw/luna	1	<b>239,00</b>	239,00
7	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Riello	24	kw/luna	1	57,00	57,00
8	Str Teiul Doamnei nr 99	Sime	100	kw/luna	1	<b>239,00</b>	239,00
9	Str Teiul Doamnei nr 99	Sime	100	kw/luna	1	<b>239,00</b>	239,00
10	Calea Mosilor nr. 229	Immergas Mini Eolo	32	kw/luna	1	<b>77,00</b>	77,00
11	Calea Mosilor nr. 132	Ferolli	170	kw/luna	1	<b>407,00</b>	407,00
12	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Tehnoerg TE 8	73	kw/luna	1	<b>175,00</b>	175,00
13	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Viadrus G100 L 90	120	kw/luna	1	<b>287,00</b>	287,00
14	Str. Olari nr. 11-13	Thermosthall	170	kw/luna	1	<b>407,00</b>	407,00
15	Str. Olari nr. 11-13	Domusa Ecogas 50	70	kw/luna	1	<b>168,00</b>	168,00
16	Str. Tepes Voda nr. 7	Immergas Maior Eolo	32	kw/luna	1	<b>77,00</b>	77,00
17	Str. Dimitrie Racovita nr. 22	Tehnoenerg	73,3	kw/luna	1	<b>175,00</b>	175,00
18	Str. Dimitrie Racovita nr. 22	Tehnoenerg TE 8	60	kw/luna	1	<b>144,00</b>	144,00
19	Str. Reinvierii 1 B (fosta Str. Masina de Paine nr. 41)	Viessmann	32	kw/luna	1	<b>77,00</b>	77,00
20	Str. Valer Dumitreascu nr. 33	Buderus Logano G234	60	kw/luna	1	<b>144,00</b>	144,00
21	B-dul Garii Obor nr. 12	Herman	28	kw/luna	1	<b>67,00</b>	67,00
22	Str. Glinka nr. 7 A	Saunier Duval	32	kw/luna	1	<b>77,00</b>	77,00
23	Aleea Sinaia nr 4	Riello	100	kw/luna	1	<b>239,00</b>	239,00

24	Str. Laurentiu Claudian nr 53	Riello	28	kw/luna	1	<b>67,00</b>	67,00
25	Str. Mircea cel Batran nr. 17	Immergas	32	kw/luna	1	<b>77,00</b>	77,00
26	Str. Ripiceni 6 A	Fontecal Lamborghini	73	kw/luna	1	<b>175,00</b>	175,00
27	Str. Ripiceni 6 A	Fontecal Lamborghini	73	kw/luna	1	<b>175,00</b>	175,00
28	Str. Gheorghe Serban nr 7	Tehnoenerg TE 8	73	kw/luna	1	<b>175,00</b>	175,00
29	Str. Gheorghe Serban nr 7	Ferolli	170	kw/luna	1	<b>407,00</b>	407,00
30	Str. Gheorghe Serban nr 7 A	Bongioanni T 100/9	100	kw/luna	1	<b>239,00</b>	239,00
31	Str. Traian nr. 144	Sime RMG MK 2	70	kw/luna	1	<b>168,00</b>	168,00
32	Str. Traian nr. 144	Sime RMG MK 2	70	kw/luna	1	<b>168,00</b>	168,00
33	sos. Pantelimon nr. 301	Sime 2r14	250	kw/luna	1	<b>598,00</b>	598,00
34	Sos. Pantelimon nr. 301	Sime 2r14	250	kw/luna	1	<b>598,00</b>	598,00
35	Sos. Pantelimon nr. 301	Termet Windsor Plus	50	kw/luna	1	<b>120,00</b>	120,00
36	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D	165,1	kw/luna	1	<b>395,00</b>	395,00
37	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D	165,1	kw/luna	1	<b>395,00</b>	395,00
38	Str. Aron Florian nr. 5	Fontecal Basic Plus	83	kw/luna	1	<b>199,00</b>	199,00
39	Str. Aron Florian nr. 5	Fontecal Basic Plus	70	kw/luna	1	<b>168,00</b>	168,00
40	Str. Aron Florian nr. 5	Fontecal Basic Plus	83	kw/luna	1	<b>199,00</b>	199,00
41	Ap Social Radovanu 5 Ap 108	Immergas Mini Eolo	24	kw/luna	1	<b>57,00</b>	57,00
42	Ap Social Rascoala 1907 AP189	Immergas	24	kw/luna	1	<b>57,00</b>	57,00
43	Ap Social Rascoala 1907 AP 17	Immergas Mini Eolo	24	kw/luna	1	<b>57,00</b>	57,00
44	Cresa Ciobanasului 23	Riello	100	kw/luna	1	<b>239,00</b>	239,00
45	Cresa Ciobanasului 23	Riello	100	kw/luna	1	<b>239,00</b>	239,00
46	B-dul Basarabia nr. 90	Saunier Duval	28	kw/luna	1	<b>67,00</b>	67,00
47	Str. Viitorului 52 - 54	Viadrus G100 L 90	120	kw/luna	1	<b>287,00</b>	287,00
48	Str Caroteni nr 21 - 23	Sime	70	kw/luna	1	<b>168,00</b>	168,00
49	Str Caroteni nr 21 - 23	Sime	70	kw/luna	1	<b>168,00</b>	168,00

**Valoare totala fara TVA**

**10.288,00**

**Valoare total cu TVA**

**12.242,72**

**Achizitor**

DGASPC SECTOR 2

Director general

**Furnizor**

S.C. ROMULA GROUP BRAND SRL

Director general

## GRAFIC DE PRESTARE

## I. 1. "Servicii de mentenanța si service centrale termice"

<b>1.1</b>	<b>Cazane si arzătoare</b>	
	Verificarea funcționării	<b>lunar</b>
	Controlul funcționării arzătorului	<b>lunar</b>
	Curățirea filtrelor de combustibil	<b>trimestrial</b>
	Control secvențe de lucru arzător	<b>lunar</b>
	Verificarea sistemelor de siguranța	<b>lunar</b>
	Curățirea dispozitivului de aprindere si detectare a flăcării	<b>trimestrial</b>
	Verificarea tabloului de automatizare	<b>lunar</b>
	Reglaje arzător	<b>trimestrial</b>
	Coșărit focar cazan	<b>anual</b>
	Probe funcționare instalație	<b>semestrial</b>
	Golire/umplere cazan	<b>daca este cazul</b>
	Controlul arderii (analize gaze arse, randament)	<b>anual</b>
	Igienizare echipamente	<b>anual</b>
	Verificare instalației interioare de încălzire	<b>lunar</b>
	Verificare supape de siguranța	<b>anual</b>
	VTP	<b>la doi ani</b>
<b>1.2</b>	<b>Boiler</b>	
	Verificarea funcționării	<b>lunar</b>
	Verificare hidraulica generala	<b>lunar</b>
	Golire, spălare, umplere	<b>anual</b>
<b>1.3</b>	<b>Tablou electric si automatizare</b>	
	Verificarea funcționării	<b>lunar</b>
	Verificarea tensiunii si intensității echipamentelor	<b>semestrial</b>
	Controlul conexiunilor electrice	<b>semestrial</b>
	Controlul si curățirea contactărilor	<b>semestrial</b>
	Probe funcționare generala	<b>semestrial</b>
	Înlocuire lămpi semnalizare	<b>daca este</b>
	Verificarea elementelor de securitate, alarmare si protecție	<b>semestrial</b>
	Controlul izolațiilor electrice	<b>semestrial</b>
	Verificarea legării la pământ	<b>semestrial</b>
<b>1.4</b>	<b>Stație dedurizare apa(unde exista)</b>	
	Verificarea funcționării	<b>lunar</b>
	Verificarea circuitului electric si a programatorului	<b>trimestrial</b>
	Controlul si reglajele necesare circuitului de regenerare	<b>trimestrial</b>
<b>1.5</b>	<b>Pompe, hidrofoare, vase expansiune</b>	
	Verificarea funcționării	<b>lunar</b>
	Controlul vanelor de izolare	<b>semestrial</b>
	Verificarea legăturilor electrice	<b>semestrial</b>
	Verificarea de etanșeitate	<b>semestrial</b>
	Controlul intensității absorbite	<b>semestrial</b>
	Verificare perne de aer	<b>semestrial</b>



<b>1.6</b>	<b>Instalație gaz</b>	
	Verificarea debit de gaz	<b>lunar</b>
	Verificare dispozitive siguranța gaz	<b>lunar</b>
	Verificare etanșeitate	<b>lunar</b>
	Verificarea tehnica a instalației de utilizare	<b>la doi ani</b>

<b>1.7</b>	<b>Service centrale termice</b> asigurarea reparațiilor pentru defecțiunilor apărute și înlocuirea acestora. - În cazul în care va fi necesar înlocuirea unor piese defecte se va întocmi un contract de furnizare conform Anexei nr. 2 la Acordul cadru	<b>- la sesizare</b>
------------	--	----------------------

## **2. “Servicii verificare tehnica periodica a centralelor termice (ISCIR)”**

Nr. crt.	Denumire serviciu	Frecventa
<b>1</b>	verificarea tehnica periodica a centralelor termice se va realiza conform prevederilor legale in vigoare pentru <b>centrale termice prevăzute in anexa Anexa nr. I.3.1. a caietului de sarcini si verificarea instalației de gaze cu emiterea documentelor conforme si verificate RSVTI</b>  - <b>aragazuri, plite si uscătoare prevăzute in Anexa nr. I.2.2 a caietului de sarcini</b>	- conform reglementarilor legale in vigoare, <b>odată la maxim la 2 ani</b>

**Achizitor**  
**DGASPC SECTOR 2**  
DIRECTOR GENERAL,

**Prestator**  
**SC ROMULA GROUP BRAND SRL**  
DIRECTOR GENERAL,

**ANEXA 3 Locații si adrese la contractul de servicii**

<b>NR. CRT</b>	<b>ADRESA/ LOCATIE CENTRALA</b>	<b>TIP CENTRALA</b>	<b>PUTERE CENTRALA KW</b>	<b>DATE DE CONTACT</b>
1	Str. Balotului nr 42 Corp A	Bongioanni Ecoflam	200	0770 800 323
2	Str. Balotului nr 42 Corp A	Bongioanni Ecoflam	200	0770 800 323
3	Str. Balotului nr 42 Corp B	Romstal Vision 24 SE	24	0721 286 624
4	Str. Balotului nr 42 Corp C	Ferolli	32	0721 286 624
5	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Viessmann Vitotronic 100	100	0770 800 328
6	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Viessmann Vitotronic 100	100	0770 800 328
7	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Riello	24	0770 800 328
8	Calea Mosilor nr. 229	Immergas Mini Eolo	32	0770 799 709
9	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Viadrus G100 L 90	120	021 212 41 90
10	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Tehnoerg TE 8	73	021 212 41 90
11	Str. Olari nr. 11-13	Thermosthall	170	021 252 22 02
12	Str. Olari nr. 11-13	Domusa Ecogas 50	70	021 252 22 02
13	Str. Tepes Voda nr. 7	Immergas Maior Eolo	32	021 322 00 26
14	Str. Dimitrie Racovita nr. 22	Tehnoenerg	73,3	021 310 24 16
15	Str. Dimitrie Racovita 22	Tehnoenerg TE 8	60	021 310 24 16
16	Str. Reinvierii 1 B (fosta Str. Masina de Paine nr. 41)	Viessmann	32	021 243 38 48
17	Str. Valer Dumitreascu nr. 33	Buderus Logano G234	60	021 240 56 90
18	Calea Mosilor nr. 132	Ferolli	170	031 405 89 69
19	B-dul Gării Obor nr. 12	Herman	28	0770 799 724
20	Str. Glinka nr. 7 A	Saunier Duval	32	0770 799 724
21	Aleea Sinaia nr 4	Riello	100	021 240 35 28

22	Str. Laurentiu Claudian nr 53	Riello	28	0786 233 354
23	Str. Mircea cel Batran nr. 17	Immergas	32	0786 233 347
24	Str. Ripiceni 6 A	Fontecal Lamborghini	73	021 242 11 50
25	Str. Ripiceni 6 A	Fontecal Lamborghini	73	021 242 11 50
26	Str. Gheorghe Serban nr 7	Tehnoenerg TE 8	73	021 242 14 52
27	Str. Gheorghe Serban nr 7	Ferolli	170	021 242 14 52
28	Str. Gheorghe Serban nr 7 A	Bongioanni T 100/9	100	021 242 48 57
29	Str. Traian nr. 144	Sime RMG MK 2	70	0769 948 173
30	Str. Traian nr. 144	Sime RMG MK 2	70	0769 948 173
31	sos. Pantelimon nr. 301	Sime 2r14	250	031 413 62 10
32	Sos. Pantelimon nr. 301	Sime 2r14	250	031 413 62 10
33	Sos. Pantelimon nr. 301	Termet Windsor Plus	32	031 413 62 10
34	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D	165,1	031 437 93 11
35	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D	165,1	031 437 93 11
36	Str. Aron Florian nr. 5	Fontecal Basic Plus	83	0723 653 441
37	Str. Aron Florian nr. 5	Fontecal Basic Plus	70	0723 653 441
38	Str. Aron Florian nr. 5	Fontecal Basic Plus	83	0723 653 441
39	Ap Social Radovanu 5 Ap 108	Immergas Mini Eolo	24	0786.233.347
40	Ap Social Rascoala 1907 Ap 189	Immergas	24	0786.233.347
41	Ap Social Rascoala 1907 Ap 17	Immergas Mini Eolo	24	0786.233.347
42	Str Ciobanasului 23	Riello	100	021 326 74 98
43	Str. Ciobanasului 23	Riello	100	021 326 74 98
44	B-dul Basarabia nr. 90	Saunier Duval	28	0770 799 719

45	Str. Viitorului 52 - 54	Viadrus G100 L 90	120	0723 188 962
46	Str Caroteni nr 21 - 23	Sime	70	0726 125 192
47	Str Caroteni nr 21 - 23	Sime	70	0726 125 192
48	Str Teiul Doamnei nr 99	Sime	100	0760 598 554
49	Str Teiul Doamnei nr 99	Sime	100	0760 598 554

**Achizitor**  
**DGASPC SECTOR 2**  
DIRECTOR GENERAL,

**Prestator**  
**SC ROMULA GROUP BRAND SRL**  
DIRECTOR GENERAL,

**Clauze contractuale privind securitatea si sănătatea in munca si prevenirea  
si stingerea incendiilor pentru achiziție**

Pentru întărirea ordinii si disciplinei in munca, in scopul evitării unor accidente grave, incendii si explozii, avarii sau alte accidente tehnice, și in conformitate cu prevederile Legii nr.319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, se vor respecta întocmai, următoarele clauze referitoare la obligațiile si răspunderile ce revin prestatorului produselor pe teritoriul D.G.A.S.P.C. sector 2.

Unitatea furnizoare va aduce la cunoștința beneficiarului, numele persoanelor ce vor aproviziona sediile D.G.A.S.P.C. sector 2, pe perioada derulării contractului;

- Instruirea lucrătorilor in domeniul securității si sănătății in munca și în domeniul situațiilor de urgenta, precum si dotarea personalului cu echipament de lucru si de protecție specific revine conducătorului formației de lucru, care va prelucra obligatoriu anexa la contract;
- Se interzice accesul in incinta D.G.A.S.P.C.sector 2, a altor persoane care nu fac parte din personalul unității furnizoare;
- Circulația personalului unității furnizoare in incinta unității beneficiare, se va face numai pe căile de acces stabilite pentru punctul de lucru respectiv. Mijloacele de transport ce asigura aprovizionarea cu materiale, vor circula cu o viteza de 5 Km/h, iar acolo unde situația o impune, se va reduce viteza pana la limita evitării oricărui pericol, respectând regulile de circulație pe căile de acces in unitate;
- Accesul personalului unității furnizoare in alte locuri de munca decât cele stabilite pentru aprovizionare este STRICT INTERZIS, spre exemplu: dormitoare, bucătarii, magazii, etc. La nevoie se va solicita avizul beneficiarului, care va stabili un delegat însoțitor pe tot parcursul traseului dus-întors;
- In cazul in care pe teritoriul D.G.A.S.P. Sector 2 se produce un accident de munca personalului angajat al unității furnizoare in perioada furnizării produselor contractate, incendiu, avarie, explozie etc., răspunderea revine prestatorului produselor respective, care in consecința se va înregistra cu accidentul respectiv și va răspunde potrivit legii, de stabilirea si aplicarea masurilor de apărare împotriva incendiilor. In cazul producerii unor accidente de munca suferite de către personalul unității beneficiare, ca urmare a nerespectării obligațiilor ce revin unității furnizoare, accidentul se va înregistra de către unitatea furnizoare. In caz de litigiu intre părțile contractoare cu privire la cercetarea si înregistrarea accidentelor de munca, arbitrarea va fi făcută de către Inspectoratul Teritorial de Munca București;
- Introducerea sau consumul de băuturi alcoolice, prezenta in unitate sub influenta alcoolului ESTE STRICT INTERZIS, răspunderea pentru încălcarea acestor dispoziții revine in exclusivitate conducătorului formației de lucru, ce furnizează produsele respective;
- Se interzice fumatul în imobilele sau spațiile beneficiarului, fiind permis numai in locurile special amenajate;
- Pentru orice alta problema ivita pe parcursul furnizării produselor contractate si care prezinta pericol de accidentare si privește unitatea beneficiarului se va lua legătura cu Conducătorul locului de muncă din partea unității beneficiare;
- Prevederile prezentelor clauze nu exonerează unitatea furnizoare de a lua toate masurile ce sunt necesare pe linie de securitate si sănătate in munca, siguranța circulației, apărarea împotriva incendiilor, etc;

**Achizitor**

**DGASPC SECTOR 2**  
DIRECTOR GENERAL,

**Prestator**

**SC ROMULA GROUP BRAND SRL**  
DIRECTOR GENERAL,