



## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII DE INTRETINERE INSTALATI ADAPOST ANIMALE 2 BUTIMANU

Nr \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

### 1. PARTILE CONTRACTANTE

Intre CENTRUL TERITORIAL VETERINAR SECTOR 2 cu sediul in str. Ion Vlad nr.3-5, sector 2, Bucuresti, [redacted] cod fiscal 13590744, cont RO68TREZ24A665050200302X, deschis la Trezoreria Sectorului 2, reprezentata prin doamna [redacted] Director, in calitate de achizitor,

si,

SC MSA PROTECT CONSTRUCTII SRL cu sediul in Bucuresti, str. Crinul de gradina nr. 10-12, sector 3 [redacted] nr. de ordine in Registrul Comertului J40 / 3580 / 2010, C.U.I. RO 26743181, cont virament nr. RO27TREZ7005069XXX011901, deschis la Activitatea de Trezorerie si Contabilitate Publica a Municipiului Bucuresti, reprezentata prin [redacted] - Director General, in calitate de prestator,

A intervenit prezentul contract de prestari servicii de intretinere instalatii.

### 2. OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI

- 2.1.- Obiectul contractului il constituie efectuarea de catre PRESTATOR a serviciilor specifice de intretinere a instalatiilor functionale, existente la Adapostul Animale 2 Butimanu.
- 2.2.- ACHIZITORUL poarta raspunderea integrala asupra asigurarii fondurilor necesare pentru plata serviciilor executate de PRESTATOR.
- 2.3.- Tarifele serviciilor de intretinere, cuprinzand si manopera sunt prevazute in Anexa 1 la prezentul contract.

### 3. DURATA CONTRACTULUI

- 3.1.- Contractul se incheie incepand cu data de semnarii lui de catre partile contractante si pana la data de 31.12.2017
- 3.2.- Contractul se poate prelungi prin act aditional, cu acordul partilor, in conditiile legii.

### 4. OBLIGATIILE PARTILOR

#### PRESTATORUL se obliga:

- 4.1.- Sa presteze serviciile de intretinere a instalatiilor (mecanice, electrice, etc.) existente la Adapostul Animale 2 Butimanu, la un standard de calitate corespunzator care sa asigure buna functionare a acestora. Sa efectueze intretinerea acestor instalatii periodic sau ori de cate ori se constata defectiuni.
- 4.2.- Sa execute intretinerea si verificarile tehnice, de orice natura, a instalatiilor, cu prioritate si in termenul cel mai scurt.
- 4.3.- Sa asigure piesele de schimb necesare intretinerii instalatiilor si bunei functionari a acestora. Acestea vor fi originale, noi, iar perioada de garantie va fi corespunzatoare certificatelor de garantie.

4.4.- Sa intocmeasca documentele de constatare, devizul estimativ al lucrarii si sa execute lucrarea dupa primirea acceptului achizitorului.

4.5.- Sa remedieze fara plata, partile de lucrari executate la care se vor constata deficiente sau abateri de la norme sau standarde.

4.6.- Sa remedieze deficiențele de executie care nu au fost sesizate la receptia lucrarilor de intretinere a instalatiilor.

4.7.- Pe timpul intretinerii sau verificarii bunei functionari a instalatiilor existente, prestatorul va raspunde pentru orice lipsuri, inlocuiri neautorizate de piese, eventuale accidente suferite de personalul care executa lucrarile de intretinere sau de verificare a bunei functionari.

4.8.- Sa mentina legatura permanenta cu reprezentantul achizitorului pentru rezolvarea rapida a oricaror probleme legate de intretinere, verificarea bunei functionari, facturi, etc.

4.9.- Sa programeze interventiile in maxim 48 de ore de la data solicitarii achizitorului, urmand ca remedierea defectiunilor sa le execute dupa efectuarea constatarilor, cand va comunica achizitorului si va notifica pe comanda, termenul final de intretinere, in functie de complexitatea lucrării, in conditiile in care prestatorul dispune de toate piesele de schimb necesare intretinerii si bunei functionari.

4.10.- In urma executarii intretinerilor complexe, daca normele tehnice impun o testare a bunei functionari, aceasta se va face numai in prezenta achizitorului.

4.11.- In cazul in care piesele nu sunt in stoc, va comunica achizitorului in 24 de ore de la efectuarea constatarilor, perioada in care se va efectua intretinerea si costul acesteia.

4.12.- Sa procure piesele de schimb necesare intretinerii si bunei functionari a instalatiilor, pe baza devizului (antecalculatiei) emis de catre prestator si in baza comenzii date de achizitor.

#### **ACHIZITORUL se obliga:**

4.13.- Sa achite prestatorului plata pieselor de schimb si a manoperei aferente, pe baza facturii emise de prestator.

### **5. CALITATEA SERVICIILOR**

5.1.- Receptia calitativa si cantitativa a serviciilor prestate in baza prezentului contract se va face pe baza de proces verbal, in prezenta persoanei imputernicite in acest scop de catre achizitor, va fi efectuata de catre prestator si va corespunde conditiilor de calitate prevazute in standardele si normele tehnice de calitate.

5.2.- Prestatorul are obligatia de a supraveghea calitatea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, de instalatii si echipamente pentru efectuarea operatiilor mecanice, electrice, etc., fiind raspunzator de siguranta tuturor operatiilor si metodelor de prestare utilizate.

### **6. CONDITII DE PLATA**

6.1.- Plata pieselor de schimb si a manoperei aferente mentionata la art. 2, pct. 2.3., se va efectua de catre achizitor pe baza de factura emisa de prestator, in termen de 15 - 30 zile calendaristice de la data primirii facturii de catre achizitor.

6.2.- Neplata totala sau partiala de catre achizitor a unei facturi, dupa expirarea termenului prevazut la pct. 6.1., are drept consecinta suportarea de catre acesta de majorari de intarziere de 0,1% asupra sumei restante pentru fiecare zi calendaristica de intarziere, calculata de la data scadentei pana la data efectuării platii.

### **7. RASPUNDEREA CONTRACTUALA**

7.1.- Partile semnatare inteleg sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin prezentul contract cu buna credinta si diligența profesionala.

7.2.- In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul depaseste termenul prevazut la art. 4, pct. 4.9., acesta va fi penalizat cu 0,1% din valoarea lucrarilor intarziate, pe fiecare zi de intarziere pana la efectuarea intretinerii si verificarea bunei functionari.

## **8. FORTA MAJORA**

8.1.- Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

8.2.- Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

8.3.- Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuvenea partilor pana la aparitia acesteia.

8.4.- Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

8.5.- Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune— interese.

## **9. INCETAREA CONTRACTULUI**

9.1.- Prezentul contract inceteaza la data expirarii perioadei de valabilitate, daca partile nu au convenit in scris prelungirea lui, in conditiile legii, cu cel putin 5(cinci) zile calendaristice inainte de data la care acest termen expira

9.2.- Prezentul contract mai poate inceta:

- prin acordul partilor;

- in cazul dizolvării uneia din parti, cu conditia ca partile sa nu fi convenit continuarea relatiilor contractuale cu succesorii lor;

- in cazul neindeplinirii sau indeplinirii necorespunzatoare a obligatiilor contractuale;

- in caz de forta majora, conform pct. 8.5. din prezentul contract.

9.3.- Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestari servicii de intretinere instalatii, in cel mult 15 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat, indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public. In acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **10. REZILIEREA CONTRACTULUI**

10.1.- Prezentul contract va fi reziliat de plin drept, fara a fi necesara punerea in intarziere, in situatia in care una din parti nu-si indeplineste sau isi indeplineste necorespunzator obligatiile contractuale.

10.2.- Rezilierea nu va afecta drepturile si obligatiile partilor constituite in baza contractului anterior rezilierii si nici curgerea penalitatilor de intarziere prevazute in prezentul contract.

## **11. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

11.1.- Achizitorul si furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

11.2.- Daca dupa 15 zile la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul si furnizorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze, de catre instantele judecatoresti competente din localitatea unde isi are sediul Prestatorul.

## **12. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

12.1.- Limba care guverneaza contractul este limba romana.



### **13. COMUNICARI**

13.1.- (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris după cum urmează:

- pentru Achizitor – prin e-mail la adresa: [centrulteritorialveterinar@yahoo.com](mailto:centrulteritorialveterinar@yahoo.com);
- pentru Prestator – prin e-mail la adresa: [office@msaconstructii.ro](mailto:office@msaconstructii.ro)

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

13.2.- Comunicările dintre parti se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **14. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

14.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2.- Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

---

## ANEXA 1

**LISTA TARIFE SERVICII INTRETINERE ADAPOST ANIMALE 2 Butimanu, jud. Dambovita**

<b>Nr. crt</b>	<b>Denumire</b>	<b>Pret unitar (TVA inclus)</b>
1	Pompa tip GRUNDFOS JP BASIC 4	1380
2	Vas expansiune Hidrofor 50 L	520
3	Presostat 1.4 - 2.8 bar	105
4	Manometru 0 – 4 bar	72
5	Robinet dublusevici 3/4" alama	66
6	Racord antivibrant 1" MF cu cot 80 cm	148
7	Robinet coltar 1/2" (3/8") cap ceramic	62
8	Baterie bucatarie monocomanda cartus ceramic 35 mm	310
9	Racord flexibil 1/2" L 60 cm PVC	42
10	Corp iluminat cu glob PVC E27 OPAL D250 mm	142
11	Disjuncteur diferential DPNA 16A 30 mA	186
12	Disjuncteur diferential DPNA 20A 30mA	188
13	Pompa submersibila cu tocator IP68 H=18m, Q=300l/min, P=1500W (220V) racord 2"	1760
14	Aerator AQUACLEAN (cablu 2 m)	1720
15	Pompa tip DAB NOVA 180 drenaj fara plutitor	1318
16	Vidanjare	34