

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 31 / 7.06.2018

Preambul

Partile au convenit sa incheie prezentul contract in temeiul prevederilor art. 7, pct. 5 din Legea nr. 98/2016 din 19 mai 2016, privind achizitiile publice care confera dreptul Autoritatii contractante de a achizitiona direct produse, servicii sau lucrari.

Partile contractante:

DIRECTIA GENERALA PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR, cu sediul in Bucuresti, Str. Luigi Galvani, nr. 20, Sector 2 avand cod unic de Inregistrare/CIF nr. 14783794 si cont bancar RO48TREZ70225006XXX000193 deschis la Trezoreria Sectorului 2, cu nr. de tel/fax: 021-2121139/021-2121544, reprezentata de dl. _____ in calitate de director executiv, denumita in continuare **Beneficiar** sau autoritate contractanta, si

S.C. IFNCONS MEDIA S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Intrarea Epocii, nr. 8-12, telefon 0722.423.000, cod fiscal RO 16016984, cont: ~~RO66TREZ7015069XXX16472~~....., deschis la Trezoreria sector 1 Bucuresti, reprezentata prin _____ in calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

1. Definitii

In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

contract – reprezinta prezentul contract;

achizitor si prestator – partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

pretul contractului – pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

servicii – activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

produse – echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/ anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

forta majora – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;

zi – zi calendaristica;

In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

2. Obiectul si pretul contractului

2.1. Prestatorul se obliga la prestarea de **SERVICII DE CONSULTANTA IN DECONTAREA COMPLETA** (conform reglementarilor programului cu finantare MDRAPFE), a proiectele specificate in Anexa, respectiv:

- Elaborarea raportarilor lunare/ trimestriale/ finale catre finantator cu privire la faptul ca proiectul este implementat in conformitate cu cerintele Finantatorului, respectiv cu legile comunitare si nationale, pe durata implementarii proiectului, si elaborarea raportului anual privind durabilitatea investitiei pe toata durata monitorizarii proiectului dupa implementare.
- Consultanta si asistenta tehnica la sedinte de lucru, cel putin o data pe luna.
- Conceperea tuturor documentelor specifice pentru decontarea lucrarilor si corelarea lor cu etapele asumate prin contractul de finantare (documentele depuse spre decontare: exemplu: F-urile, Anexele 4,5,6 – inclusiv inchidere obiectiv),
- Urmarirea si gestionarea procesului de transfer fonduri.

2.2. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate. Pretul convenit ramane ferm si constituie obligatie de plata pentru achizitor.

2.3. Pretul total al serviciilor care vor fi prestate este de 132.496,00 lei fara TVA, la care se adauga 25.174,24 lei reprezentand TVA, respectiv 157.670,24

3. Durata contractului

3.1. Durata contractului este de la data semnarii contractelor de lucrari pentru fiecare proiect, pentru care se vor efectua decontarile, pana la obtinerea in totalitate a finantarii de la ministerul de resort.

4. Executarea contractului

4.1. Executarea contractului incepe la data semnarii contractului.

5. Documentele contractului

5.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) propunere financiara din SEAP
- b) actele aditionale, daca partile convin la incheierea lor.

6. Standarde

6.1. Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele prevazute de legislatia in vigoare.

7. Drepturi de proprietate intelectuala

7.1. Prestatorul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva oricaror reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevet, nume, marci inregistrate etc.),

legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu prestarea serviciilor.

7.2. Documentatiile se vor elabora in 3 exemplare originale tiparite si in varianta electronica (format editabil si pdf). Prestatorul poate pastra copii ale acestor documente, dar nu le va putea utiliza in scopuri care nu au legatura cu prezentul contract fara acordul scris, prealabil, al achizitorului.

7.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuala ori industriala, dobandite in executarea contractului de servicii, vor fi proprietatea exclusiva a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviinta, fara limitare geografica ori de alta natura, cu obligatia mentionarii Prestatorului, in calitatea sa de executant al serviciilor.

7.4. Prestatorul va putea publica prezentul proiect in scopuri care nu au legatura cu prezentul contract doar cu acordul scris, prealabil al Achizitorului.

8. Responsabilitatile prestatorului

8.1. (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor subcontractate, de a asigura resursele umane, material, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.3. Prestatorul are obligatia intocmirii documentatiei ce face obiectul prezentului contract in conformitate si cu programului cu finantare MDRAPFE.

9. Responsabilitatile achizitorului

9.1. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie Prestatorului orice facilitate si/sau informatii pe care acesta le solicita ori pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului, iar Achizitorul le are in posesie sau le poate obtine pentru a le pune la dispozitia Prestatorului.

9.2. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor efectuate de catre Prestator in baza facturii emise de catre Prestator.

10. Receptie si verificari

10.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale si cele ale programului cu finantare MDRAPFE.

10.2. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract.

11. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

11.1. (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor la data semnarii contractului.

(2). In cazul in care Prestatorul sufera intarzieri si/sau risca efectuarea de costuri suplimentare, datorate in exclusivitate Achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

11.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora, prevazuta sa fie terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

a) orice motive de intarziere ce nu se datoreaza Prestatorului; sau

b) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre Prestator, indreptatesc Prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

11.3. Daca pe parcursul indeplinirii contractului Prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, Achizitorului. Modificarea datei/ perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

11.4. Cu exceptia cazului in care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 11.3., o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a percepe penalitati potrivit prevederilor clauzei 16.

12. Modalitati de plata

12.1. Achizitorul va efectua plata sumelor prevazute la art. 2.3 catre prestator in lei, in maximum 30 zile calendaristice de la data scadenta a facturii prezentate de Prestator.

13. Actualizarea pretului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de Achizitor Prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara si consemnate in prezentul contract.

13.2. Pretul contractului ramane ferm in lei si nu se actualizeaza.

14. Amendamente

14.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

15. Subcontractantii – NU ESTE CAZUL

16. Penalitati, daune-interese

16.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01%/ zi intarziere.

16.2. In cazul in care, din vina sa exclusiva, Achizitorul nu realizeaza platile la termenele convenite prin contract, Prestatorul are dreptul de a solicita, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01%/zi intarziere din valoarea ramasa neachitata.

17. Modalitati de incetare a contractului

17.1. Neexecutarea obligatiilor stabilite in sarcina fiecareia dintre parti, in prezentul contract atrage desfiintarea acestuia de drept, fara punerea in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

17.2. Achizitorul isi rezerva dreptul de a nu denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 5 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

17.3. In cazul prevazut la clauza 17.2. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al Achizitorului.

18.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

19. Forta majora

19.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aceasta data.

19.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

20. Solutionarea litigiilor

20.1. Achizitorul si Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

20.2. Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale Achizitorul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

21. Limba care guverneaza contractul

21.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

22. Comunicari

22.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

22.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail, cu conditia inregistrarii comunicarii primite.

23. Legea aplicabila contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

24. Dispozitii finale

24.1. Prezentul contract a fost incheiat in 3 exemplare originale, 2 exemplare pentru Achizitor si unul pentru Prestator.