

CONTRACT DE PRESTARE SERVICII
nr.33... din data de25...06.2018

1. Partile contractante

În temeiul legii nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,

Între

Autoritatea contractanta: DIRECTIA GENERALA PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR, cu sediul in Str. Luigi Galvani nr. 20, Sector 2, tel/fax 0212121544, cod fiscal: 14783794, cont nr. RO09TREZ24A510103200130X, deschis la Activitatea de Trezorerie si Contabilitate Publica Sector 2, reprezentata prin dl. functia: **Director Executiv**, in calitate de achizitor, pe de o parte, denumit in continuare **Achizitor**,

și

S.C. IFNCONS MEDIA S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Intrarea Epocii, Nr. 8-12, Etj. 3, Ap. 14, Sector 1, CUI 16016984, nr. inreg J40/17658/2003, Tel: 0722423000, cont bancar RO66TREZ7015069XXX016472, deschis la Trezoreria sectorului 1, reprezentata prin avand functia de Administrator, in calitate de **Prestator**,

pe de altă parte

Au convenit să încheie prezentul contract de servicii cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **receptia calitativa** – consta in examinarea conformitatii serviciilor cu specificatiile solicitate in prezentul Contract si Anexele sale si se finalizeaza prin semnarea unui proces verbal de receptie calitativa de catre ambele parti, care confirmă prestarea calitativa satisfăcătoare a Serviciilor;
- f. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 – Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze Servicii de Consultanță în vederea elaborării bugetului cererii de finanțare și încărcarea acestuia în sistemul electronic MY SMSIS pentru realizarea următoarelor obiective de investiții:

Nr crt	Obiective de investiții / Titlul proiectului	Cod MY SMIS
1	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Grădinița "Albinuta"	124315
2	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Grădinița nr.189	124310
3	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Grădinița nr.233	124311
4	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Grădinița "Steluta"	124312
5	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Gradinita "Luminita"	124313
6	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Gradinita nr. 280	124314
7	Reabilitarea și modernizarea imobilului – Scoala Gimnaziala nr. 4	124326
8	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Scoala Gimnaziala nr. 27	124324
9	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Scoala Gimnaziala 51	124325
10	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Scoala Gimnaziala Petre Ghelmez	124323

în vederea obținerii finanțării în cadrul Programului Operational Regional 2014 – 2020, *Axei prioritare 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului*, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract; Cod CPV: 73220000-0 Servicii de consultanță în dezvoltare

4.2. Serviciile de consultanță specificate la punctul 4.1 vor fi prestate în conformitate cu Ghidul Solicitantului Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte POR/10/2017/10/10.1a/BI– pentru Programul Operational Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul

vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

4.3 Prestatorul se obligă să elaboreze bugetele pentru cererile de finanțare aferente obiectivelor de investiții enumerate la punctul 4.1 și să transmită achizitorului următoarele livrabile:

Nr crt	Obiective de investiții	Cod MY SMIS	Livrabile
1	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Grădinița "Albinuta"	124315	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
2	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Grădinița nr.189	124310	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
3	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Grădinița nr.233	124311	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
4	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Grădinița "Steluta"	124312	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
5	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Gradinita "Luminita"	124313	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
6	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Gradinita nr. 280	124314	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
7	Reabilitarea și modernizarea imobilului – Scoala Gimnaziala nr. 4	124326	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
8	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Scoala Gimnaziala nr. 27	124324	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
9	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Scoala Gimnaziala 51	124325	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil
10	Reabilitarea și modernizarea imobilului - Scoala Gimnaziala Petre Ghelmez	124323	Buget proiect Buget cerere de finanțare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil

4.4. Achizitorul se obligă să plătească pentru serviciile prestate conform prevederilor art. 5 din prezentul contract.

5. Prețul și modalitatea de plată a contractului

5.1 - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către Achizitor în baza prețului unitar pentru un buget /cerere de finanțare elaborat, este de 130.000,00 lei fara TVA.

5.2. - Prestatorul va emite factura pentru serviciile prestate, pe baza Procesului verbal de recepție aprobat de achizitor.

5.3. - Documentele de plată sunt:

- Factura fiscală emisă de Prestator;
- Proces verbal de recepție semnat fără obiecțiuni de către ambele părți.

5.4. Facturile vor fi achitate prin ordin de plată în termen de maxim 30 zile calendaristice de la primirea acestora de către Achizitor, în contul bancar al prestatorului stipulat în factură.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 2 luni.

6.2 – Prezentul contract încetează să producă efecte la momentul recepției finale a serviciilor și efectuării tuturor plăților.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea prezentului contract începe de la data semnării acestuia de ambele părți.

7.2 - Finalizarea contractului în condițiile de calitate solicitate de achizitor este condiționată de selectarea cererii de finanțare în etapa de verificare a conformității administrative și a eligibilității cererii de finanțare de către autoritățile competente și de îndeplinirea obligațiilor de către prestator.

8. Documentele contractului

8.1 – Documentele contractului sunt:

- Anexa nr. 1 – graficul de plăți

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în ghidul solicitantului aferent apelului de proiecte

9.2.- Sa presteze serviciile în perioada/periodele convenite cu Achizitorul și în conformitate cu obligațiile asumate

9.3.- Să-l informeze pe Achizitor la timp și în mod corect cu privire la problemele identificate în cursul derulării contractului sau asupra oricăror modificări ale condițiilor tehnice sau de calitate care apar în decursul prestării serviciilor

9.4.- Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;

9.5 - Să presteze serviciile de consultanță în conformitate cu legislația în vigoare la nivel național

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. - Sa receptioneze serviciile la termenele convenite si sa aprobe Procesele verbale de receptie in termen de 3 zile lucrătoare de la primirea din partea Prestatorului a tuturor informațiilor/completărilor/modificărilor, daca este cazul;

10.2. - Să platească prețul contractului către prestator în termenul convenit de la primirea facturii de către acesta.

10.3. - Daca Achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 5 din contract, in baza unei notificări scrise transmise cu cel puțin 5 zile înainte prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce Achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil;

10.4. - Să pună la dispoziția PRESTATORULUI documente și alte informații relevante considerate de către PRESTATOR suficiente pentru realizarea serviciilor. În acest sens ACHIZITORUL se obligă să pună la dispoziția PRESTATORULUI, la solicitarea acestuia, toate informațiile, în scopul realizării obiectului prezentului contract.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04% din contravaloarea obligației neexecutate.

11.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04% din plata neefectuată.

11.3 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - (1) Prestatorul nu are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 – (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în prezentul contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenele convenite prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Acceptarea și recepția

15.1 - La sfârșitul prestării serviciilor, după caz, se va încheia un proces verbal de recepție a serviciilor prestate care va fi semnat de către achizitor și prestator.

15.2 - Achizitorul va analiza serviciile prestate și livrabilele și va decide aprobarea acestuia în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea acestuia. În cazul unor eventuale solicitări de completare/modificare a raportului, prestatorul va transmite completările/modificările în maxim 2 zile lucrătoare de la primirea solicitării din partea achizitorului. În urma primirii completărilor/modificărilor, achizitorului va aproba raportul în maxim 5 zile lucrătoare.

15.3. - Dacă vreunul din Serviciile prestate nu corespunde specificațiilor tehnice stabilite în cadrul contractului, Achizitorul are dreptul să îl respingă, iar Prestatorul fără a modifica prețul contractului are obligația de a remedia neconformitatea constatată, în termen de maxim 3 zile de la constatarea necorespunderii sau de a face toate modificările, demersurile necesare pentru a corespunde specificațiilor lor tehnice, în termen de maxim 3 zile de la constatare.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 – (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2 – (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în contract, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 – Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

16.4 – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt menționate la art. 5 din prezentul contract.

17.2 – Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.

18. Amendamente

18.1 - Prezentul contract poate fi modificat numai în baza unui act adițional semnat de ambele părți contractante.

18.2 – Parțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează anumite Servicii, de a încheia contracte de subcontractare cu Subcontractanții

19.2 - Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care își îndeplinesc contractul subcontractanții.

19.3 - Schimbarea unui Subcontractant nu va putea determina modificarea Pretului inclus în Oferta sau a prețurilor unitare.

19.4 - Prestatorul este responsabil pentru Serviciile efectuate prin Subcontractanții săi ca și cum aceste activități ar fi efectuate de el însuși, în condițiile legislației în vigoare.

20. Cesiunea

20.1 - Prestatorul are dreptul de a transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, obligațiile asumate rămânând în sarcina părților astfel cum au fost stipulate inițial.

20.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie astăzi,, prezentul contract în 3 (trei) exemplare de valoare juridică egală, din care 2 (două) exemplare pentru achizitor și 1 (un) exemplar pentru prestator.

ANEXA 1

GRAFIC DE PLATI

la contract nr.data

Nr crt	Servicii	Obiective de investitii/ Titlul proiectului	Cod MY SMIS	Livrabile	Valoare fara TVA (Ron)
1	Servicii de consultanta pentru elaborarea bugetului Cererii de finantare pentru obiectivele de investitii	Reabilitarea si modernizarea imobilului - Grădinița "Albinuta"	124315	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
2		Reabilitarea si modernizarea imobilului - Grădinița nr.189	124310	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
3		Reabilitarea si modernizarea imobilului - Grădinița nr.233	124311	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
4		Reabilitarea si modernizarea imobilului - Grădinița "Steluta"	124312	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
5		Reabilitarea si modernizarea imobilului - Gradinita "Luminita"	124313	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
6		Reabilitarea si modernizarea imobilului - Gradinita nr. 280	124314	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
7		Reabilitarea si modernizarea imobilului – Scoala Gimnaziala nr. 4	124326	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
8		Reabilitarea si modernizarea imobilului -	124324	Buget proiect	13.000,00 lei

		Scoala Gimnaziala nr. 27		Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	
9		Reabilitarea si modernizarea imobilului - Scoala Gimnaziala 51	124325	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
10		Reabilitarea si modernizarea imobilului - Scoala Gimnaziala Petre Ghelmez	124323	Buget proiect Buget cerere de finantare cf My Smis Deviz eligibil –neeligibil	13.000,00 lei
TOTAL					130.000,00 lei