

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 31 data 10.07.2019

### Art.1. PARTI CONTRACTANTE

**DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2**, cu sediul în București, Str Luigi Galvani nr 20, Sector 2 telefon/fax 021.212.11.39 ; 021.212.15.44, cod de identificare fiscală 14783794, cont nr. RO09TREZ24A510103200130X, deschis la Activitatea de Trezorerie si Contabilitate Publica Sector 2, reprezentat prin Director Executiv și Director Economic în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte si

**Ca-Se Cons International SRL** cu sediul în Bucuresti, Calea Mosilor nr.158,modul P106, sector 2, tel. 0731558402, email: contracte@ca-se.ro, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J40/7922/2018, C.U.I. 39447730, cont: RO89TREZ7025069XXX020458, reprezentata legal prin r General, in calitate de PRESTATOR, pe de alta parte

### Art.2. DEFINITII

**2.1.** In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

*Contract* – actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor si un prestator de servicii, in calitate de prestator;

*Achizitor si prestator* – partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite de prezentul contract;

*Pretul contractului* – pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

*Servicii* – activitati a caror prestare face obiectul contractului;

*Produse* – echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

*Standarde* – standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

*Forța majora* – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut in momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea

evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

*Zi* – zi calendaristica; an - 365 de zile

### **Art.3. INTERPRETARE**

**3.1.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Art.4. OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI**

**4.1.** (1) Prestatorul se obligă să realizeze activitatea de **dirigenție de șantier**, pe toată perioada de execuție a lucrărilor de întreținere și reparații curente efectuate în cadrul Contractului subsecvent de lucrări nr.27/13.06.2019 încheiat în baza Acordului Cadru de lucrări nr.15/14.03.2018 pentru imobilele identificate conform anexei nr. 1 a prezentului contract, în conformitate cu propunerea tehnică, obligațiile asumate prin prezentul contract și cu respectarea reglementărilor legale în vigoare.

(2) Serviciile de dirigenție de șantier se vor realiza corelat cu lucrările de întreținere și reparații curente efectuate în cadrul Contractului subsecvent de lucrări nr.27/13.06.2019 încheiat în baza Acordului Cadru de lucrări nr.15/14.03.2018, lucrări care vor fi verificate și confirmate de dirigințele de șantier și acceptate de achizitor.

**4.2.** Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil prestatorului de către achizitor, este de **49.000 lei** fără TVA. Menționăm că prestatorul nu este platitor de TVA.

**4.3.** Achizitorul se obligă să plătească prestatorului pretul convenit, pentru îndeplinirea prezentului contract, conform art.13.

### **Art.5. DURATA CONTRACTULUI**

**5.1.** Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți. Executarea acestuia începe după constituirea garanției de bună execuție în condițiile Art.10 și la primirea ordinului de începere a prestării serviciilor emis de Achizitor.

**5.2.** Durata prezentului contract este de 2 luni, dar nu mai târziu de data de finalizare a execuției lucrărilor de întreținere și reparații curente și semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru fiecare dintre obiectivele menționate anexa nr.1.

**5.3.** În situația în care va interveni o extindere a perioadei de execuție a lucrărilor de întreținere și reparații curente efectuate în cadrul Contractului subsecvent de lucrări nr.27/13.06.2019 încheiat în baza Acordului Cadru de lucrări nr.15/14.03.2018, contractul de servicii se va prelungea prin act adițional, fără majorarea valorii acestuia, dar nu mai târziu de termenul de finalizare a execuției lucrărilor, Prestatorul având obligația de a respecta toate obligațiile contractuale până la termenul de finalizare.

**5.4.** În cazul în care, din motive care nu sunt din culpa Achizitorului, se va sista execuția lucrărilor, atunci va avea loc și sistarea de drept a serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

### **Art.6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**6.1.** Documentele contractului sunt:

- Anexa nr.1 - Lista imobilelor la care se vor presta serviciile de dirigenție;
- Propunerea tehnică și Propunerea financiară conform Achiziției directe DA23377004/26.06.2019
- Lista de personal propus pentru îndeplinirea contractului;
- Garanția de bună execuție, constituită conform Art.10 al prezentului contract.

## **Art.7. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI**

**7.1.** (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în perioada convenită, la standardele, calitatea și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, anexe ale prezentului contract.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor și este pe deplin responsabil pentru prestarea acestora, in conformitate cu prevederile contractuale si termenele convenite si cu respectarea standardelor impuse de legislatia romana in vigoare.

(3) Prestatorul are obligatia de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract pe toata perioada de aplicabilitate a contractului.

(4) Prestatorul este răspunzator atât de siguranța operațiilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(5) Prestatorul trebuie să-și dimensioneze echipa de lucru, în funcție de cantitățile contractate cu achizitorul, raportat la solicitările acestuia.

(6) Pe durata contractului, înlocuirea unei persoane din echipă se poate efectua numai dacă persoana propusă ca înlocuitor îndeplinește condițiile inițiale impuse și numai cu aprobarea scrisă a achizitorului.

(7) Prestatorul are obligatia de a nu folosi in executarea prezentului contract în nici un fel și în nici o măsură personalul angajat al achizitorului.

**7.2.** Prestatorul răspunde în cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute de lege, precum și în cazul neasigurării din culpa lui a realizării nivelului calitativ a lucrărilor prevăzute în Contractul subsecvent de lucrări nr.27/13.06.2019 încheiat în baza Acordului Cadru de lucrări nr.15/14.03.2018 și în reglementările tehnice în vigoare

**7.3.** Prestatorul se obligă să remedieze pe cheltuială proprie, la cererea achizitorului și în cel mai scurt timp, orice deficiență în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor sale contractuale.

**7.4.** Prestatorul răspunde față de achizitor, conform legii, pentru verificarea realizării corecte a execuției lucrărilor de întreținere și reparații curente și are în principal următoarele drepturi și obligații:

### **7.4.1. În faza de execuție a lucrărilor:**

a) urmărește realizarea lucrărilor de întreținere și reparații curente, în conformitate cu prevederile contractului, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;

b) verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;

c) interzice executarea de lucrări de către persoane neautorizate conform reglementărilor legale în vigoare și/sau utilizarea de lucrători neautorizați pentru meseriile la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;

d) efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice și semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor (proces-verbale în faze determinante, procese-verbale de lucrări ce devin ascunse etc.);

e) participă la verificarea în faze determinante;

f) interzice utilizarea de tehnologii noi neagrementate tehnic;

g) asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;

h) urmărește realizarea lucrărilor, din punct de vedere tehnic, pe tot parcursul execuției acestora, admițând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;

i) cere executantului, după caz, sistarea execuției, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător;

j) transmite achizitorului sesizările proprii sau ale participanților la realizarea lucrărilor privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;

k) verifică respectarea prevederilor legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și prin H.G nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă condițiile inițiale;

l) urmărește respectarea de către executant a măsurilor dispuse de organele abilitate;

m) verifică respectarea legislației cu privire la materialele utilizate (existența documentelor de atestare a calității, corespondența calității acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte),

n) interzice utilizarea de materiale, semifabricate și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, declarație de conformitate sau fără agrement tehnic,

o) urmărește executarea tuturor probelor și verificărilor prevăzute în caietele de sarcini și în normativele în vigoare,

p) urmărește realizarea execuției lucrărilor conform termenelor stabilite în graficul de execuție aprobat de achizitor,

r) întocmește și transmite achizitorului rapoarte lunare asupra derulării lucrărilor sub aspect calitativ, cantitativ, cât și privind modul de încadrare în graficele de execuție

s) în calitate de împuternicit al achizitorului, verifică situațiile de cantități de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului oferta anexat la contract;

t) în cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, va constata existența unor lucrări ascunse ce nu au fost prevăzute, iar pentru executarea acestora ar conduce la lucrări suplimentare, va notifica achizitorul, întocmind un proces-verbal în acest sens, din care să rezulte situația constatată și necesitatea executării acestor lucrări.

t) analizează, avizează și prezintă spre aprobare achizitorului toate modificările aparute pe parcursul execuției lucrărilor,

u) urmărește respectarea sistemului de asigurare a calității la executant,

v) asigură imagini foto cu starea inițială a obiectivelor, pe parcursul execuției lucrărilor, cât și la finalizarea lucrărilor,

x) urmărește săptămânal încadrarea în graficele de execuție a lucrărilor de întreținere și reparații curente efectuate în cadrul Contractului subsecvent de lucrări nr.27/13.06.2019 încheiat în baza Acordului Cadru de lucrări nr.15/14.03.2018 și raportează achizitorului orice întârziere, deficiență și a altele asemenea care pot duce la nerealizarea în termen a contractului.

y) participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuție și dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de către executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite de normele tehnice și caietele de sarcini.

#### **7.4.2. În faza de recepție a lucrărilor:**

a) preia documentele de la executant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale, (dacă este cazul);

b) urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare (dacă este cazul);

c) participă la recepția lucrărilor, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;

d) urmărește rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepție și întocmește documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepție;

7.5. Prestatorul este obligat să îndeplinească orice altă sarcină îi revine potrivit normelor în vigoare, aplicabile în domeniu și cu precădere celor din Ordinului MDRT nr.1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu completările și modificările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare, precum și în raport cu normativele în domeniul PSI.

7.6. Prestatorul se obligă să predea documentele elaborate în cadrul contractului în formatul care să permită efectuarea eventualelor modificări/completări și în format "pdf" pentru forma finală a documentației.

## **Art.8. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

8.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului facilități și/sau informații pe care acesta le-a solicitat în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

8.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, în termen de maximum 5 zile de la data primirii raportului de activitate al prestatorului pentru perioada aferentă de facturare.

8.4 Achizitorul va recepționa serviciile prestate, pe baza unui proces verbal de recepție a serviciilor pentru perioada de facturare, semnat de către reprezentantul tehnic al achizitorului.

8.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în condițiile stabilite de în prezentul contract, după semnarea procesului verbal de recepție pentru activitatea prestată în termen de 30 zile de la primirea facturii.

## **Art.9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

9.1. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **Art.10. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI**

10.1. (1) Prestatorul are obligația de a deschide la Trezoreria Sectorului 2 un cont la dispoziția achizitorului, în care se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

(2) Garanția de bună execuție a contractului se va constitui pe toată durata contractului de prestări servicii și până la recepția la terminarea lucrărilor, în cuantum de **10% din valoarea contractului, fără TVA**. Constituirea cuantumului total al garanției de bună execuție se va realiza **prin rețineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(3) Suma inițială care se depune la începutul derulării contractului de către prestator în contul disponibil astfel deschis este de 0,5% din prețul contractului fără TVA, respectiv 245 lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele

datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție și va înștiința prestatorul despre vărsămintele efectuate, precum și despre destinația lor.

**10.2. (1)** Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către prestator în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică.

(2) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. În cazul în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, prestatorul este obligat să-l despăgubească pe achizitor integral și întocmai.

**10.3.** Garanția de bună execuție se eliberează în termen de 14 zile de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

## **Art.11. RECEPȚIE ȘI VERIFICARI**

**11.1.** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de îndeplinire a serviciilor prestate pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe ale prezentului contract și de a încheia procesul verbal de recepție.

**11.2.** Verificările prevăzute la art.11.1 vor fi efectuate de către responsabilul tehnic al achizitorului, în baza rapoartelor de activitate întocmite de prestator și a situațiilor de lucrări prezentate de executant și se vor finaliza prin întocmirea unui Proces-verbal de recepție

**11.3.** În cazul în care achizitorul refuză recepția serviciilor din motive imputabile prestatorului, acesta din urmă va remedia deficiențele constatate în termen de 7 zile, achizitorul urmând a face recepția în termenul convenit de la data retransmiterii documentației.

## **Art.12. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTARZIERI, SISTARE**

**12.1. (1)** Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

**12.2.** În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului sau

b) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea

contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora,

atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

**12.3.** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă obligațiile asumate prin prezentul contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de maxim 5 zile. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

**12.4.** Cu excepția prevederilor Art.19 și a cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție conform Art.12.2 și Art.12.3, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a percepe penalități potrivit prevederilor Art.16.1.

**12.5.** Prestarea serviciilor se va suspenda de drept în cazul în care execuția lucrărilor aferente se suspendă.

### **Art.13. MODALITATI DE PLATA**

**13.1** Plata se face în lei, cu ordin de plată, pe baza de facturilor emise de către prestator.

**13.2.** Fiecare perioada de facturare va corespunde perioadelor de facturare a situațiilor de lucrări, prestatorul întocmind rapoarte de activitate pentru fiecare factura pe care o va emite.

**13.3.** Factura se va emite numai după semnarea raportului de activitate/procesului verbal de recepție de către responsabilul tehnic al Achizitorului, dar nu mai tarziu de 3 zile de la semnarea acestuia.

**13.4.** Valoarea facturii aferentă dirigenției de șantier va fi calculată proporțional cu valoarea situațiilor de lucrări confirmate și acceptate de achizitor.

**13.5.** Achizitorul are obligatia de a efectua plata către prestator, astfel încât termenul de plată să nu depășească 30 zile de la încheierea procesului verbal de recepție a documentațiilor și înregistrarea facturilor fiscale la achizitor.

**13.6.** Nu se fac plăți în avans.

### **Art.14. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI**

**14.1.** Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

**14.2.** Pretul contractului ramane ferm și neindexabil pe toată perioada de derulare a prezentului contract.

**14.3** Nu se acceptă ajustarea prețului contractului.

### **Art.15. AMENDAMENTE**

**15.1.** Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **Art.16. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR**

**16.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,5% pe zi de întârziere din valoarea contractului.

**16.2.** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,5% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

### **Art.17. REZILIEREA CONTRACTULUI**

**17.1.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune – interese.

**17.2.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

**17.3.** În cazul prevăzut la Art.17.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**17.4.** Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în cazul în care prestatorul nu își execută obligațiile din prezentul contract în

termen de 30 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută necorespunzător oricare din obligațiile ce-i revin.

**17.5.** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractuale.

**17.6.** Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

#### **Art.18. CESIUNEA**

**18.1.** În condițiile prezentului contract, prestatorul **nu are** dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale.

**18.2.** Prestatorul poate cesiona dreptul de încasat aferent prestării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de lege.

**18.3.** Suma care face obiectul cesionării se achită de către achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria statului, numai dacă prestatorul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale, achizitorul având obligația de a verifica și de a înștiința părțile cu privire la cuantumul acestor obligații, urmând a vira în contul cesionarului, numai diferența dintre suma cesionată și suma reprezentând obligații către bugetele mai sus indicate.

#### **Art.19. FORTA MAJORA**

**19.1.** Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

**19.2.** Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**19.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**19.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**19.5.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 24 de ore de la încetare.

**19.6.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune – interese.

#### **Art.20. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**20.1.** Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**20.2.** Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### **Art.21. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

**21.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.



## **Art.22. COMUNICARI**

**22.1.** (1) Orice comunicare între parti referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**22.2.** Comunicările între parti se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **Art.23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

**23.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract are 9 pagini și a fost încheiat azi .....10.07.2019..... în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.