

CONTRACT

NR. 2129 din / 24.11.2016

I. PARTILE CONTRACTULUI:

1. **CENTRUL CULTURAL MIHAI EMINESCU** cu sediul in București, str Arh. Hârjeu, nr 61, sect. 2, CUI 4837897, reprezentată prin Director Raluca Stan , denumită în continuare **CLIENT**,
și,
2. **PFA PANAIT THEODOR MUGUREL** cu sediul in Bucuresti, str Barierei nr 13, Bl B, sc 1, ap 1, P, sect 1, CUI 28642639 , înregistrat la Registrul Comerțului sub nr F20/2290/2011, reprezentat prin Panait Theodor Mugurel, denumit în continuare **PRESTATOR**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prestatorul se obligă să execute lucrări de reparații conform devizului anexat , care face parte integrantă din prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

1. Durata prezentului contract este 30 zile , începând cu data semnării .

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

1. Prețul contractului este de 11489 lei –exclusiv TVA
2. Plata lucrarilor care fac obiectul contractului se va face in contul Prestatorului, RO10BTRLRONCRT0272462001, deschis la Banca Transilvania până la data de 10 decembrie 2016.
3. In caz de intarziere la plata, penalitatile de intarziere catre Prestator sunt in cuantum de 0.15% pe zi din valoarea ramasa de plata.

V. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

1. Prestatorul se obligă să execute lucrările, respectând prevederile standardelor și normativelor în vigoare.
2. Prestatorul își asumă întreaga responsabilitate și garantează pentru lucrările executate.
3. În cazul nerespectării termenului de execuție, când acest lucru se datorează exclusiv Prestatorului, acesta va suporta toate cheltuielile legate de întârziere.

VI. OBLIGATIILE CLIENTULUI

1. Clientul se obligă să participe la recepția lucrărilor realizate conform contractului și să semnaleze eventualele neconformități pentru a fi remediate.

VI. OBLIGATII COMUNE

1. Litigiile de orice fel ce vor apărea între părțile contractante pe parcursul executării lucrărilor și în legătură cu acestea, vor fi soluționate pe cale amiabilă, sau de instanțele de judecată competente.

VII. VALABILITATEA CONTRACTULUI

1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către părți .
2. Contractul poate fi modificat la cererea în scris a unei părți și prin negocierea între partenerii contractului.
3. Contractul poate fi reziliat prin acordul părților, când se stabilește și modul de stingere a datoriilor reciproce.

Acest contract a fost încheiat și semnat astăzi 24.11.2016 , în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

**CENTRUL CULTURAL
MIHAI EMINESCU**

Director
Raluca Stan

Șef serviciu
Carmen Ionescu

PRESTATOR,
PFA Panait Theodor Mugurel

PFA PANAIT THEODOR MUGUREL
Bucuresti str Barierei , nr 13 ,sect 1
CUI 28642639
F40/2290/2011

DEVIZ
LUCRARI de REPARATII
Centrul Cultural MIHAI EMINESCU

1.MUTAT USA CT

Nr crt	Denumire	UM	Cantitate	Pret	Valoare RON
1	montat/demontat usa metalica	buc	1	250,00	250,00
2	desfiintat perete gipscarton	mp	6	40,00	240,00
3	reparatii/zugravit	mp	2	32,00	64,00

2. REPARATII INSTALATII

Nr crt	Denumire	UM	Cantitate	Pret	Valoare RON
1	pisoar	buc	2	242,00	484,00
2	oglanda lavoar	buc	2	85,00	170,00
3	suport hartie igienica	buc	4	44,00	176,00

3.REPARATII HOL ACCES si TOALETE la GALERIE

Nr crt	Denumire	UM	Cantitate	Pret	Valoare RON
1	profil PVC, spuma,silicon usi/ferestre	ml	10	49,00	490,00
2	praguri AL	ml	6	40,00	240,00
3	reparatii gresie	mp	1	60,00	60,00

4.REPARATII TERMO/HIDRO IZOLATIE LA TERASA

Nr crt	Denumire	UM	Cantitate	Pret	Valoare RON
1	decopertat/evacuat moloz	mp	2	300,00	600,00
2	AMORSA BITUMINOASA(solvent)		6	5,72	34,32
	Membrana bituminoasa, armata cu poliester si strat de ardezie				
3	4mm/5kg/mp- 2 str	mp	12	87,00	1.044,00
4	Montaj sifon de scurgere 110		1	98,00	98,00
5	turnat beton cu armatura	mc	0,8	480,00	384,00
6	polistiren extrudat +adeziv	mc	1,5	186,50	279,75
7	ansamblu tub pp 110	buc	1	85,00	85,00
8	reparatii la pereti	mp	20	6,00	120,00
9	zugravit (rep+2 straturi+amorsa)	mp	40	18,60	744,00
10	montat gresie (adeziv,chit)	mp	4	95,00	380,00

5.ZUGRAVELI birou+hol mare

Nr crt	Denumire	UM	Cantitate	Pret	Valoare RON
1	reparatii	mp	22	10,64	234,08
2	zugravit (2 str + amorsa)	mp	72	13,98	1.006,53

6.REPARATII instalatie electrica

Nr crt	Denumire	UM	Cantitate	Pret	Valoare RON
1	legaturi electrice la tabloul trifazic	buc	1	900,00	900,00
2	revizie iluminat EXIT si Hidrant	buc	8	60,00	480,00
3	prize	buc	12	45,00	540,00

7. Refacere hidroizolatie peste hol intrare

Nr crt	Denumire	UM	Cantitate	Pret	Valoare RON
1	desfacere hidroizolatie veche	mp	16	10,00	160,00
2	AMORSA BITUMINOASA(solvent)		6	5,72	34,32
3	Membrana bituminoasa, armata cu poliester si strat de ardezie 4mm/5kg/mp- 2 str	mp	16	87,00	1.392,00

Total	10690
Organizare santier	799
TOTAL	11489

NOTA - preturile unitare contin materiale si manopera

-preturile materialelor includ cota de aprovizionare , transport si manipulare

-valoarea manoperei contine toate obligatiile aferente