



# Centrul Cultural Mihai Eminescu

Str. Jean Louis Calderon, nr. 39, Sector 2

tel: 0722.103.002 / 031.405.39.25

fax: 031.405.39.26



www.centruleminescu.ro

e-mail: centruleminescu@yahoo.com



## CONTRACT DE SERVICII

Nr. 12 din 05.06.2018

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Procedurii operationale nr. 21/23.01.2018 elaborata de CCME s-a încheiat prezentul contract de servicii

între

**CENTRUL CULTURAL MIHAI EMINESCU** cu sediul în str. Arhitect D. Hârjeu nr. 61, sector 2, Bucuresti, și adresa de corespondență: str. Jean Louis Calderon nr. 39, sector 2, cod fiscal: 4837897, cont RO32TREZ0306203030X, deschis la Trezoreria sector 2, reprezentat prin manager Paninopol Nicoleta, în calitate de **Beneficiar**

și

**SC SGPI SECURITY FORCE SRL**, cu sediul în București, str. Vatra Dornei nr. 11, bl. 18, et. 1, ap.50, sector 4, telefon 784102424 sau 0746118118, fax 0372871745, număr de înmatriculare la Registrul comerțului J40/15513/2008 cod fiscal RO 24452844, cont ROTREZ7045069XXX009927 deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentată prin Marin Gabriel Mirel, funcția administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

### I. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 1.** Contractul are ca obiect asigurarea pazei și controlul accesului (intrare / ieșire) cu agenți de pază în conformitate cu Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivului, bunurilor și



valorilor, la sediul Centrului Cultural Mihai Eminescu din str. Jean Louis Calderon nr. 39, sector 2, București, cod CPV 79713000-5, cu:

- 1 post de pază
- program 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta, duminica și zilele de sărbătoare;

## **II. DURATA SI DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**Art. 2.** Prezentul contract intră în vigoare cu data de 05.04.2018 și expiră la data de 31.12.2018.

**Art. 3.** Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini
- Oferta tehnică
- Oferta financiară
- Planul de pază
- Garanția de buna executie a contractului în valoare de 5359,30 lei.

## **III. VALOAREA ȘI MODALITATEA DE PLATĂ**

**Art. 4.** Asigurarea pazei se va face contra cost, potrivit tarifului orar de 10,30 lei/oră/agent, exclusiv TVA, pentru un număr de 6504 ore (1 post x 271 zile x 24 ore/zi).

Valoarea totală a contractului este de 66991,20 lei, exclusiv TVA. Valoarea TVA-ului este de 12728,33 lei. Valoarea contractului cu TVA este de 79719,53 lei. Valoarea totală se calculează înmulțind tariful orar cu numărul total de ore prestate, la care se adaugă TVA.

Valoarea contractului fără TVA, în cazul prelungirii prin act adițional pentru perioada 01.01.2019 – 30.04.2017, va fi de 29.664 lei fără TVA, conform următorului algoritm de calcul: 1 posturi x 24 ore/zi x 120 zile = 2880 ore X 10,30 lei/oră.

Plata se efectuează prin ordin de plată în contul de trezorerie al beneficiarului.

Prestatorul va prezenta lunar un desfășurător cu numărul de ore real efectuate, în baza căruia se va calcula suma totală.

Tariful orar este ferm, nu poate fi majorat ulterior și este valabil pe toată perioada de derulare a contractului.

Plata se va face lunar, în termen de maxim 30 de zile lucrătoare de la primirea facturii de către beneficiar, după semnarea fără observații a procesului verbal de recepție a serviciilor prestate din luna ce face obiectul plății, pe baza facturii fiscale emise de prestator.

Factura se emite în ultima zi lucrătoare a lunii în care se efectuează prestația și se

transmite beneficiarului în termen de 5 zile de la emitere.

În cazul întârzierilor la plată, mai mari de cinci zile, beneficiarul va plăti penalizări de 0,1% pe zi din valoarea facturii.

#### IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

**Art. 5.** Obligațiile prestatorului sunt următoarele:

- să realizeze obiectul contractului prevazut la art. 1 în totalitatea sa;
- să asigure funcționarea postului precizat la art. 1 cu efective de personal de specialitate (agenți de pază), avizat de organele de poliție, echipat în uniformă, dotat și instruit corespunzător pentru activitatea prestată;
- prestatorul are obligația de a asigura serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică.
- prestatorul este deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare cuvenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- prestatorul este obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza și protecția unității, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului.
- instruirea personalului de paza revine prestatorului precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legale.
- prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma controalelor organelor abilitate, în situația în care prestatorul este sancționat în mod repetat, beneficiarul va denunța unilateral contractul.
- în situațiile sustragerilor de bunuri din unitate și în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție, dacă se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.
- să controleze și să îndrume, conform normativelor în vigoare, organizarea și executarea activității de pază și control acces desfășurată de agenții de pază;
- să asigure dotarea agenților de pază cu uniforme cu însemnele firmei și mijloace specifice (spray neuroparalizant, baston, aparatură de comunicații), să asigure drepturile de



echipare, precum și executarea în cele mai bune condiții a serviciului de pază și control acces și să facă propuneri conducerii obiectivului pentru perfecționarea dispozitivului și procedeele de control acces în raport de nevoi;

-să consilieze beneficiarul în vederea întocmirii Planului de pază și obtinerii aprobărilor necesare de la organele abilitate;

- să cunoască și să respecte planul de pază și apărare, precum și celelalte regulamente de ordine interioară ale beneficiarului;

- să asigure controlul și sprijinul agenților proprii prin patrulă mobilă și dispecerat și legătura radio între aceștia;

- să prezinte beneficiarului copie după polița de asigurare în sistemul de asigurări pentru riscul asigurat;

- să despăgubească beneficiarul cu contravaloarea pagubelor, dovedite de organele competente, produse de prestator, prin îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor prezentului contract;

- răspunde pentru pagubele produse de personalul său beneficiarului;

- să intervină direct sau să solicite sprijin de la dispeceratul propriu în cazul producerii unor evenimente deosebite;

- să informeze conducerea obiectivului despre principalele probleme referitoare la modul de asigurare și executare a serviciului;

- să informeze conducerea instituției imediat sau în cel mult 24 de ore despre abaterile săvârșite de personalul care își desfășoară activitatea în obiectiv și neregulile constatate la punctul de control acces.

- să asigure un echipaj de intervenție în caz de urgență, staționat pe o rază de maxim 3 km față de obiectiv

- agenții de pază ai prestatorului trebuie să îndeplinească următoarele îndatoriri:

- să poarte costumul convenit, ecuson cu insemnele firmei, tomfa, lanterna, spray cu gaze iritant-lacrimogen, mijloc de comunicare-telefon, mijloace de imobilizare.
- să cunoască în amănunțime obiectivul și particularitățile sale;
- să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor aflate în interiorul obiectivului;
- să înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în

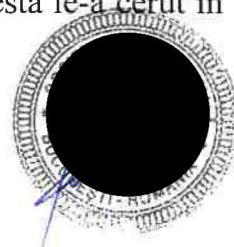
timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în regim de urgență la cunoștința factorilor de conducere a obiectivului;

- să sesizeze poliția despre faptele de natură să prejudicieze patrimoniul unității și să dea concursul la prinderea infractorilor și recuperarea bunurilor și valorilor;
- să raporteze în permanență factorilor cărora le este subordonat evenimentele legate de îndeplinirea obligațiilor de serviciu;
- să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;
- să poarte permanent în timpul serviciului uniforma și dotările obligatorii;
- să nu părăsească sub nici un motiv postul, decât în condiții strict prevăzute în planul de pază;
- să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deservește;
- să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar, angajații și clienții acestuia;
- să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție;
- să răspundă pentru prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, în calitate de comitent pentru prepusul sau, în strictă conformitate cu legea și alte acte juridice întocmite pentru realizarea acestei răspunderi;
- să asigure în măsura posibilităților, servicii suplimentare la solicitarea expresă a beneficiarului;
- să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, uși birouri, magazine.

Obligațiile prestatorului se completează cu prevederile Cap. IV (Obligațiile și drepturile personalului de pază) din Legea nr. 333/2003.

**Art. 6.** Obligațiile beneficiarului sunt următoarele:

- a) să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
- b) să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit pe baza fișelor de pontaj;
- c) să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le cere în continuare necesare îndeplinirii contractului.



d) să sesizeze imediat prestatorul de eventualele deficiente din activitatea agenților de pază pentru a se lua măsuri operative;

## **V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**Art. 7.** Pentru nerespectarea în totalitate sau în parte a prevederilor contractului, părțile datorează despăgubiri conform dispozițiilor legale, suportând și sancțiunile prevăzute în Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor. Nerealizarea, realizarea cu întârziere sau defectuoasă a obiectului contractului atrage neplata pentru perioada în care s-au constatat disfuncțiile.

**Art. 8.** În caz de executare cu întârziere a obligațiilor contractuale, partea în culpă datorează celeilalte penalități de 0,1 % pe zi de întârziere.

## **VI. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRATULUI**

**Art. 9.-** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 8% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv suma de 5359,30 lei.

Constituirea garanției se va face în termen de maxim 5 zile de la data semnării contractului de către ambele parti. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. Achizitorul se obliga sa restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate .

## **VI. ALTE CLAUZE**

**Art. 10.** Contractul poate fi modificat sau poate înceta numai cu acordul ambelor părți, sau în baza unei notificări de reziliere care se comunică cu 30 zile înaintea rezilierii.

**Art. 11.** Cu titlu de excepție, nerealizarea obligațiilor contractuale atrage rezilierea de îndată a cont.

. Orice schimbare de sediu, tel./fax va fi comunicată celeilalte părți contractante în termen de 5 zile, fiind operabilă cu începere de la data primirii comunicării.

**Art. 12.** Orice fel de litigii ivite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz contrar, la instanța de la sediul pârâtului.

**Art. 13.** Prezentul contract intră în vigoare de la data de 05.04.2018 și a fost încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**PRESTATOR**

*SC SGPI SECURITY FORCE.R.L*

*.....*

**BENEFICIAR**

*CENTRUL CULTURAL MIHAI EMINESCU*

*.....*



