



**ROMÂNIA**  
**Municipiul București**  
**Consiliul Local Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect înregistrat și transmis la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr. 2646/20.07.2022*

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului cu titlul „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București”*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului cu titlul „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București”,*

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 141079/20.07.2022 prezentat de Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene, Serviciul Fonduri Europene, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raport de specialitate nr. 142041/21.07.2022 prezentat de către Direcția Juridică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Adresa nr. 38393/18.07.2022 transmisă de către Compania Națională de Investiții și înregistrată la Primăria Sectorului 2 sub nr. 139255/19.07.2022;
- Avizul Comisiei de Buget –Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Dispoziția 915/06.05.2022 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena, Director Executiv al Direcției Juridice a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea



Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, modificată și completată prin Legea nr. 178/2022;

- Ordonanță Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. –S.A., cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C 15/01, Componenta 15 – *Educație – construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe.*

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 321/29.10.2021 privind schimbarea destinației imobilelor situate în strada Ion Vlad nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500), sector 2, identificate cu numerele cadastrale 202504 și 238262 și împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 2 de a încheia protocoalele cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” SA , în scopul realizării obiectivelor de investiții “Construire creșă cu o capacitate de 110 locuri”, respectiv “ Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 289/2021 pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației imobilului situat în București, strada Ion Vlad, nr.3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr.500) și pentru împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 2 de a hotărî cu privire la efectuarea tuturor actelor de administrare în scopul realizării obiectivelor de investiții “*Construire creșă cu o capacitate de 110 locuri*”, respectiv “ *Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire*”, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “CNI ” SA, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 338/2021;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 290/2021 pentru aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr.500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții “ *Construire creșă cu o capacitate de 110 locuri*” în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social, Subprogramul “*Unități și instituții de învățământ de stat*”, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 337/2021;

*În temeiul art. 139 alin (1), coroborat cu art. 166 alin. (2), lit l), p) r) alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*



In urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă Protocolul de implementare a proiectului cu titlul „*Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București*” în vederea delegării “C.N.I.” S.A., în calitate de structură de implementare, de către Sectorul 2 al Municipiului București, în calitate de Beneficiar, în vederea implementării proiectului „*Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București*” pentru care s-a încheiat Contractul de proiectare și execuție nr. 858/30.06.2022, spre a obține finanțare prin PNRR/2022/C15 – Componenta 15 – Educație, Investiția 1, Operațiunea 2 – proiecte din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social – PNCIPS, conform Anexei ce cuprinde 3 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Autoritatea executivă a Sectorului 2 și structurile de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
RADU-NICOLAE MIHAIU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NIȚĂ



Hotărâre nr. \_\_\_\_\_

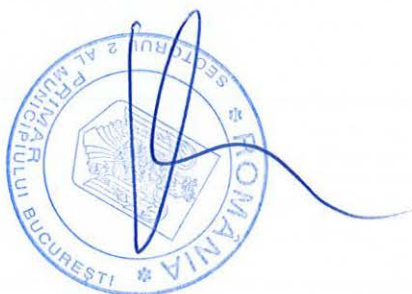
București, \_\_\_\_\_

Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_\_\_ pagini, inclusiv anexa și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



**PROTOCOL DE IMPLEMENTARE**  
**„Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București”**

**PRIMAR,**  
**RADU-NICOLAE MIHAIU**



**VIZAT**  
**spre neschimbare**  
**SECRETAR**

Planul Național de Redresare și Reziliență  
Componenta C 15 – Educație  
Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe

Sector 2, mun. București  
Adresa: str. Chiriștigiilor, nr. 11-13  
Nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_

Compania Națională de Investiții C.N.I.S.A  
Adresa sediu social: mun. București, Piața  
Națiunilor Unite, nr. 9, bl. 107, sector 5  
Punct de lucru: mun. București, str. Povernei,  
nr. 1-3, sector 1  
Nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_

## Protocol de implementare

### „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București”



Având în vedere:

- OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, modificată și completată prin Legea nr. 178/2022,
- H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,
- Ordinul MDLPA nr. 1254/24.06.2022 – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15 – Educație, investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, cu clarificările ulterioare;
- Adresa MDLPA nr. 81774/12.07.2022;
- O.G nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A.

Părțile,

I. **Sector 2, mun. București**, cu sediul în loc. mun. București, Sector 2, reprezentată legal prin dl primar \_\_\_\_\_, în calitate **beneficiar**,

II. **COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII "C.N.I." -S.A.**, cu sediul în București, Piața Națiunilor Unite nr. 9, bl.107, Sector 5, telefon/fax: 021-316.73.83; 316.73.84/021-316.73.81, înmatriculată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9235/2001, cod unic de identificare fiscală RO14273221, cont nr. RO95TREZ700507017X001359 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate a Municipiului București, reprezentată prin Director General \_\_\_\_\_, în calitate de **structură de implementare**,

Au convenit de comun acord, următoarele:

**Art. 1 - Obiectul prezentului protocol**, îl reprezintă delegarea CNI în calitate de structură de implementare, de către Sector 2, municipiul București, în calitate de beneficiar, în vederea implementării proiectului: „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București” pentru care s-a încheiat Contractul de proiectare și execuție nr. 858/30.06.2022, spre a obține finanțare prin PNRR/2022/C15 – Componenta 15 – Educație, Investiția 1, Operațiunea 2 – proiecte din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social – PNCIPS.



## **Art 2. Responsabilitățile părților :**

### **(1) Beneficiarul se obligă:**

- a) să transmită și să pună la dispoziția CNI, în regim de urgență toată documentația aferentă proiectului, în conformitate cu prevederile Ghidului specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, aprobat prin Ordinul MDLPA nr. 1254/24.06.2022 și clarificărilor aferente emise de MDLPA, ori de câte ori, există solicitări în perioada de derulare a proiectului și până la finalizarea acestuia;
- b) să semneze contractul de finanțare;
- c) să respecte toate prevederile contractului de finanțare și prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare;
- d) să predea CNI terenul pentru realizarea utilităților aferente obiectivului de investiții.

### **(2) C.N.I. se obligă :**

- a) să încarce în numele beneficiarului, documentele aferente proiectului, în aplicația electronică - platforma de investiții a MDLPA, [www.mdlpa.ro/investitii/PNRR](http://www.mdlpa.ro/investitii/PNRR);
- b) să semneze contractul de finanțare;
- c) să respecte toate prevederile contractului de finanțare și prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare;
- d) să furnizeze în numele beneficiarului toate informațiile de natură administrativă, tehnică sau financiară în legătură cu proiectul și documentele solicitate de către MDLPA, MIPE sau orice alt organism abilitat;
- e) să asigure activitățile eligibile, reprezentate de lucrările pentru amenajarea terenului, lucrările de demolare pentru eliberarea terenului și utilitățile necesare obiectivului de investiții, din fondurile alocate în acest sens prin PNRR.
- f) să asigure implementarea și monitorizarea proiectului cu maximum de eficiență și cu respectarea condițiilor de legalitate privind principiul transparenței în cadrul PNRR.

Prezentul protocol a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale în limba română, din care un exemplar pentru CNI, iar un exemplar pentru Sectorul 2, municipiul București.

Semnături,

Structură de implementare

Compania Națională de Investiții – C.N.I. -S.A.

Director General,

Beneficiar

Sectorul 2 al Municipiului București

Primar,





ROMÂNIA  
Sectorul 2 al Municipiului București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

REFERAT DE APROBARE

*al proiectului de hotărâre privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului  
cu titlul „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București”*

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a aprobat **Ghidul specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15**, publicat în Monitorul Oficial Nr. 623 bis din 24 iunie 2022, Partea I, având ca obiectiv *Dezvoltarea unui sistem de servicii de educație timpurie unitar, incluziv și de calitate* și în cadrul căruia se află **Investiția I1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 de creșe**.

Potrivit Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15, prin intermediul **Operațiunii 2** sunt finanțate doar proiectele depuse în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS), aflate în achiziție publică sau pentru care au fost încheiate contracte de lucrări și servicii.

Astfel, Sectorul 2 al Municipiului București se numără printre autoritățile care au depus solicitări de obținere a finanțării pentru construirea unei creșe mari cu o capacitate de 110 locuri și a fost inclus pe lista sinteză cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS), Subprogramul „Unități și instituții de învățământ”, amplasamentul propus pentru construirea acestui obiectiv fiind predat către CNI S.A. în baza Hotărârilor Consiliului Local Sector 2 nr. 290/20.09.2021 și nr. 337/21.10.2021.

În conformitate cu OUG nr. 124/2021 coroborat cu OG 25/2001, CNI S.A. are calitatea de structură de implementare pentru unele obiective de investiții din cadrul PNRR.



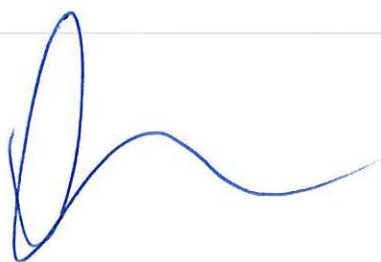
Având în vedere cele menționate, prin adresa nr. 38393/18.07.2022, Compania Națională de Investiții S.A. solicită documente necesare în vederea depunerii în calitate de structură de implementare, în numele beneficiarului, a cererii de finanțare în cadrul PNRR, inclusiv protocolul de implementare încheiat între Sectorul 2 al Municipiului București și Compania Națională de Investiții S.A.

Față de cele mai sus menționate,

***PROPUN***

Consiliului Local al Sectorului 2, spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului cu titlul „***Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București***” prevăzut în Anexa 1 la prezenta hotărâre, în vederea delegării CNI S.A., în calitate de structură de implementare, de către Sector 2, municipiul București, în calitate de Beneficiar, în vederea implementării proiectului „***Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București***” pentru care s-a încheiat Contractul de proiectare și execuție nr. 858/30.06.2022, spre a obține finanțare prin PNRR/2022/C15 – Componenta 15 – Educație, Investiția 1, Operațiunea 2 – proiecte din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social – PNCIPS.

**PRIMAR,  
RADU-NICOLAE MIHAIU**







**ROMÂNIA**  
**Sectorul 2 al Municipiului București**  
**Primăria Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

**Serviciul de Asistență Juridică**

Nr. 142041/21.07. 2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Prin Adresa nr. 141712/21.07.2022, Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sector 2 ne-a transmis documentația aferentă *proiectului de hotărâre privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului cu titlul „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, Municipiul București”*, în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate, în termenul stabilit prin rezoluția Secretarului general al Sectorului 2.

Analizând:

- Proiectul de Hotărâre nr. 2646/20.07.2022 privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului cu titlul „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, Municipiul București”,
- Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 - Protocol de implementare a proiectului cu titlul „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, Municipiul București”,
- Referatul de aprobare Cabinet Primar Sector 2,
- Email din data de 18.07.2022,
- Adresa nr. 38393/18.07.2022 întocmită de Compania Națională de Investiții,
- Protocol de implementare „Construire, echipare și operaționalizare Proiect tip-Creșă mare cu 110 locuri, în Sectorul 2, Mun. București”
- Raportul de specialitate nr. 141079/20.07.2022 la proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului cu titlul „Construire creșă cu 110

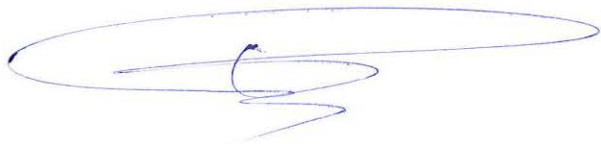
▪ Prin Adresa nr. 38393/18.07.2022, Compania Națională de Investiții S.A. solicită documente necesare în vederea depunerii, în calitate de structură de implementare, în numele Sectorului 2 al Municipiului București, a cererii de finanțare în cadrul PNRR, inclusiv protocolul de implementare încheiat între Sectorul 2 al Municipiului București și Compania Națională de Investiții S.A, pentru depunerea cererii de finanțare a proiectului „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15, Operațiunea 2.

Având în vedere reglementările cuprinse în următoarele acte normative:

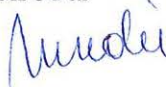
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare,
- Ghidul specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C 15/01, Componenta 15 - Educație-construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe.

***Direcția Juridică - Serviciul de Asistență Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București opinează că proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului cu titlul „Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, Municipiul București” poate fi transmis spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2 București, cu respectarea prevederilor legale în domeniu.***

**Director executiv,  
Sabin Platon**



MFC-2 ex



**Șef serviciu,  
Claudiu George Fogoraș**



SJ-RS





## Serviciul Fonduri Europene

Nr. 141079 / 20.07.2022

### Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de implementare a proiectului cu titlul „*Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București*”

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a aprobat *Ghidul specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15*, publicat în Monitorul Oficial Nr. 623 bis din 24 iunie 2022, Partea I, având ca obiectiv *Dezvoltarea unui sistem de servicii de educație timpurie unitar, incluziv și de calitate* și în cadrul căruia se află **Investiția I1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 de creșe**.

Obiectivul general al schemei de finanțare va asigura creșterea capacității sistemului de învățământ de cuprindere, în serviciile de educație timpurie antepreșcolară, a 19% din copiii de 0-3 ani, până în 2026, prin investiții în infrastructură, respectiv construirea a 110 de creșe, eficiente energetic, la nivel național, pentru asigurarea unui serviciu de educație timpurie standard la 5 000 – 10 000 locuitori.

Activitățile sprijinite în cadrul axei de investiții sunt construirea a 110 creșe cu o capacitate de maxim 4 grupe/40 de copii (creșă mică), maxim 7 grupe/70 de copii (creșă medie) și maxim 11 grupe/110 copii (creșă mare).

În conformitate cu Ghidul Specific, printre solicitanții de finanțare eligibili se numără și subdiviziunile administrativ- teritoriale ale municipiului București, acestea putând obține fonduri nerambursabile pentru construirea tipurilor de creșă menționate și pentru care sunt eligibile următoarele activități:

- Lucrări pentru amenajarea terenului, lucrări de demolare pentru eliberarea terenului;
- Lucrări de construire și dotare a obiectivului de investiții;
- Proiectare și asistență tehnică;
- Asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții;
- Alte cheltuieli (cote, taxe, avize, diverse și neprevăzute, organizare șantier).

Clădirile nou-construite, prin intermediul programului și priorității de investiții menționate, vor respecta obiectivul privind necesarul de energie primară cu cel puțin 20 % mai mic decât cerința pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero conform orientărilor naționale, demonstrat prin certificate de performanță energetică. Creșele nou construite trebuie să poată oferi sprijin educațional pentru un număr de maxim 4 500 de copii.

Bugetul alocat este de 298.569.953,31 lei, în cadrul a două operațiuni.

Apelul de proiecte pentru construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe pentru componenta C15 este împărțit în 2 operațiuni:

**Operațiunea 1** - apel de proiecte de atragere de fonduri de tip competitiv, deschis tuturor UAT-urilor, în limita bugetului maxim eligibil, cu termen limită de depunere a cererilor de finanțare, urmând etapa de verificare a conformității administrative și de selecție a proiectelor.

**Operațiunea 2** – apel de proiecte de atragere de fonduri privind proiectele începute cel mai devreme la 1 februarie 2020 conform art.17 alin.2 din REGULAMENTUL (UE) 2021/241 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență.

Potrivit Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15, prin intermediul **Operațiunii 2** sunt finanțate doar proiectele depuse în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS), aflate în achiziție publică sau pentru care au fost încheiate contracte de lucrări și servicii.

Sectorul 2 al Municipiului București se numără printre autoritățile care au depus solicitare de obținere a finanțării pentru construirea unei creșe mari cu o capacitate de 110 locuri, proiectul fiind inclus pe lista sinteză în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS), Subprogramul „Unități și instituții de învățământ”.

Amplasamentul propus pentru construirea acestui obiectiv a fost predat către CNI S.A. în baza Hotărârilor Consiliului Local Sector 2 nr. 290/20.09.2021 și nr. 337/21.10.2021, urmând ca această instituție să gestioneze etapele necesare realizării obiectivului de investiții.

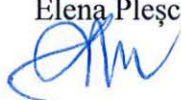
În conformitate cu OUG nr. 124/2021 coroborat cu OG 25/2001, CNI S.A. are calitatea de structură de implementare pentru unele obiective de investiții din cadrul PNRR.

Având în vedere cele menționate, prin adresa nr. 38393/18.07.2022, Compania Națională de Investiții S.A. solicită documente necesare în vederea depunerii, în calitate de structură de implementare, în numele Sectorului 2 al Municipiului București, a cererii de finanțare în cadrul PNRR, inclusiv protocolul de implementare încheiat între Sectorul 2 al Municipiului București și Compania Națională de Investiții S.A, pentru depunerea cererii de finanțare a proiectului **„Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București”**, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15, Operațiunea 2.



Astfel, conform celor prezentate, propunem inițierea unei Hotărâri de Consiliu Local al Sectorului 2, prin care să se aprobe Protocolul de implementare a proiectului cu titlul „**Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București**”, în vederea delegării CNI S.A., în calitate de structură de implementare, de către Sectorul 2 al Municipiului București, în calitate de Beneficiar, în vederea implementării proiectului „**Construire creșă cu 110 locuri, sector 2, municipiul București**”, pentru care s-a încheiat Contractul de proiectare și execuție nr. 858/30.06.2022, spre a obține finanțare prin PNRR/2022/C15 – Componenta 15 – Educație, Investiția 1, Operațiunea 2 – proiecte din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social – PNCIPS.

Șef Serviciu,  
Serviciul Fonduri Europene  
Elena Pleșcan



## infopublice

De la: office <office@cni.ro>  
Trimis: luni, 18 iulie 2022 19:13  
Către: infopublice  
Subiect: Protocol de implementare  
Atașări: 20220718192201653.pdf; Protocol creșă mare contract mun. București, Sector 2 - PNRR.docx

Buna ziua, in vederea depunerii de catre CNI in calitate de structura de Implementare, in numele beneficiarului, a cererii de finantare in cadrul PNRR va adresam rugamintea de a ne prezenta urmatoarele:

- Toate documentele necesare in vederea indeplinirii criteriilor mentionate mai sus
- valoarea estimată a racordurilor la utilitățile necesare funcționării Obiectivului de investiții (apă, canal, electricitate, agent termic e.t.c.)
- protocolul de Implementare ce se va încheia între dumneavoastră și C.N.I., în calitate de structură de implementare.

Acesta se va imprima, semna si înregistra de catre dvs. in doua exemplare .

Documentele solicitate se vor prezenta în termen de: 3 (trei) zile de la primirea prezentei pe adresa de e-mail [office@cni.ro](mailto:office@cni.ro), iar în format letric, se vor transmite la adresa de corespondență: Compania Nationala de Investitii -str. Povernei, nr. 1-3, sector 1, București.

Va rugam sa ne confirmati primirea acestui mail.

Multumim mult.

Acest mesaj și atașamentele sale pot conține informații confidențiale sau privilegiate care pot fi protejate prin lege; acestea nu trebuie distribuite, utilizate sau copiate fără autorizație. Dacă ați primit acest e-mail din greșeală, anunțați-l pe expeditor și ștergeți acest mesaj și atașamentele acestuia. Pe măsură ce e-mailurile pot fi modificate, Compania Națională de Investiții nu este răspunzătoare pentru mesajele care au fost modificate sau falsificate.

<b>PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI</b> www.ps2.ro, infopublice@ps2.ro Nr.inreg: 139255; Data inreg: 2022/07/19; Ora: 11:12:48 Provenienta: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII NR 38393/18.07.2022 Cuprins: E-MAIL SOLICITARE TRANSMITERE DOCUMENTE REF PROIECT PROTOCOL DE IMPLEMENTARE PROIECT TIP - CRESA MARE CU 110 LOCURI IN SECT 2 - TERMEN IN TREI ZILE DE LA PRIMIRE Nr. file: 1; Termen de raspuns: 30 zile Adresa: Bucuresti vo office@cni.ro  SRRP-BI	<b>PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI</b> www.ps2.ro, infopublice@ps2.ro Nr.inreg: 139255; Data inreg: 2022/07/19; Ora: 11:12:48 Provenienta: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII NR 38393/18.07.2022 Cuprins: E-MAIL SOLICITARE TRANSMITERE DOCUMENTE REF PROIECT PROTOCOL DE IMPLEMENTARE PROIECT TIP - CRESA MARE CU 110 LOCURI IN SECT 2 - TERMEN IN TREI ZILE DE LA PRIMIRE Nr. file: 1; Termen de raspuns: 30 zile Adresa: Bucuresti vo office@cni.ro  SRRP-BI
---	---





www.cni.ro

Sediu social: Popa Ilieșilor Unitate nr. 2, Bloc 107, sector 5, București

Punct de lucru: Avântul 1-3, sector 1, București

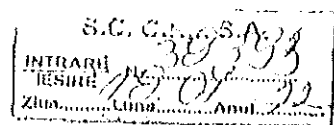
• Tel.: +40 21-2092 • Fax: +40 21 116 73 80 • e-mail: office@cni.ro

Registru Comerțului J40/9235/2001 • Căpătare de înregistrare: RO14773221

Cod nr. RO33PDCPCG015187710061 • BCR SUCHEGAL A 1/9CR

### Unitatea de implementare investiții din fonduri externe nerambursabile

Către,  
UAT București, sector 2  
Domnului primar Mihail Radu Nicolae  
Adresa: Str. Christigiilor nr. 11-13, Sector 2, București  
Tel./Fax: 021.2096000/ 021.2096282  
E-mail: infopublice@ps2.ro



Având în vedere:

- OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, modificată și completată prin Legea nr. 178/2022,
- H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,
- Ordinul MDLPA nr. 1254/24.06.2022 - de aprobare a Ghidului specific condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15 - Educație, investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, cu clarificările ulterioare;
- Adresa MDLPA nr. 81774/12.07.2022
- O.G nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A.

Vă aducem la cunoștință următoarele:

Compania Națională de Investiții, în temeiul OUG 124/2021 coroborat cu OG 25/2001 are calitatea de structura de implementare pentru unele obiective de investiții din cadrul PNRR.

Potrivit Ghidului mai sus menționat, Operațiunea 2 este aplicabilă în cazul proiectelor depuse în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS), aflate în achiziție publică sau pentru care au fost încheiate contracte de lucrări și servicii, *structura de implementare* va depune cererea de finanțare/proiectul

*Unitatea de implementare investiții din fonduri externe nerambursabile*

împreună cu anexele acestora, în condițiile prevăzute de dispozițiile ghidului specific și a clarificării din data de 15.07.2022. Pentru Operațiunea 2 sunt eligibile doar proiectele din cadrul PNCSIS aflate în achiziție publică sau cu contract de execuție semnat.

Solicitanții din cadrul apelului de proiecte, operațiunea 2 vor trebui să îndeplinească următoarele criterii conform Deciziei de punere în aplicare a Consiliului de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României:

① (i) Să facă dovada existenței unei strategii la nivel local de dezvoltare a acestor servicii;  
② (ii) Să dețină o dovadă conform căreia este necesară construirea unei creșe în funcție de numărul copiilor cu vârsta până în 3 ani raportat la capacitatea de cuprindere a serviciilor existente pe o rază de maximum 2-3 km;

③ (iii) Să facă dovada unui număr de cereri din partea părinților, nesoluționate, pentru acest tip de servicii (cel puțin 50); În cazul în care la nivelul UAT-ului solicitant nu este prevăzut serviciul de creșă, acesta poate face dovada necesității construirii unei creșe printr-un tabel centralizator cu acordul scris al unui număr de locuitori (cel puțin 50);

(iv) Să dețină sau să realizeze o analiză a nevoilor, ținând seama de nevoile specifice ale comunităților marginalizate;

(v) Clădirile nou construite vor respecta obiectivul privind necesarul de energie primară cu cel puțin 20% mai mic decât cerința pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero conform orientărilor naționale, ceea ce se va asigura prin certificate de performanță energetică.

(vi) Asigurarea terenului necesar situat în intravilan. Terenul pe care se va amplasa proiectul tip trebuie să fie liber de sarcini și în proprietatea unității administrative în raza căreia se realizează investiția.

Potrivit punctului 3.2 lit A din cuprinsul Ghidului printre activitățile declarate eligibile se regasesc și : lucrări pentru amenajarea terenului, lucrări de demolare pentru eliberarea terenului precum și asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții.

Fata de toate cele precizate mai sus, în vederea depunerii de către CNI în calitate de structură de Implementare, în numele beneficiarului, a cererii de finanțare în cadrul PNRR va adresam rugămintea de a ne prezenta următoarele:

- Toate documentele necesare în vederea îndeplinirii criteriilor menționate mai sus
- valoarea estimată a racordurilor la utilitățile necesare funcționării Obiectivului de investiții (apă, canal, electricitate, agent termic c.t.c.)
- protocolul de implementare ce se va încheia între dumneavoastră și C.N.I., în calitate de structură de implementare. Acesta se va imprima, semna și înregistra de către dvs. în doua exemplare .





www.cni.ro

Sediu social: Piața Nașterii Unitate nr. 9, Etaj 10/1, sector 5, București

Punct de lucru: Povernei 1-3, sector 1, București

• tel.: +40 21-9022 • fax: +40 21-316 73 00 • email: office@cni.ro

Registru Comerțului J40/9235/2001 • Cod Unic de înregistrare: RO14273221

Centru: RO20925603115187720001 DER SUICURSAIA 12VCR

*Unitatea de implementare investitii din fonduri externe nerambursabile*

Documentele solicitate se vor prezenta în termen de: 3 (trei) zile de la primirea prezentei pe adresa de e-mail [office@cni.ro](mailto:office@cni.ro), iar în format letric, se vor transmite la adresa de corespondență: Compania Națională de Investiții -str. Povernei, nr. 1-3, sector 1, București.

Pentru informatii suplimentare:

Persoane de contact:

arh. József Levente CZIRJÁK,

Director,

Unitatea de Implementare Investiții Fonduri Externe Nerambursabile

Tel.: 0755.076.744

Daniel IORDACHE

Inspector Tehnic

Departamentul Promovare Învățământ și Cultură

Tel. : 0740.978.715

Cu stimă și deosebită considerație,

DIRECTOR GENERAL  
Manușla Irina PĂTRĂȘCOIU



DIRECTOR DEPARTAMENT PROMOVARE INVESTIȚII  
Georgiana Alexandra VASILESCU

DIRECTOR UNITATE DE IMPLEMENTARE INVESTIȚII  
FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE  
arh. József Levente CZIRJÁK

Sector 2, mun. București  
Adresa: str. Chiriștigilor, nr. 11-13  
Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Compania Națională de Investiții C.N.I.S.A  
Adresa sediu social: mun. București, Piața  
Națiunilor Unite, nr. 9, bl. 107, sector 5  
Punct de lucru: mun. București, str. Povernei,  
nr. 1-3, sector 1  
Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

## Protocol de implementare

### "Construire, echipare și operaționalizare Proiect tip - Creșă mare cu 110 locuri, în Sectorul 2, mun. București"

Având în vedere:

- OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, modificată și completată prin Legea nr. 178/2022,
- H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,
- Ordinul MDLPA nr. 1254/24.06.2022 – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15 – Educație, investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, cu clarificările ulterioare;
- Adresa MDLPA nr. 81774/12.07.2022;
- O.G nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A.

Părțile,

I. **Sector 2, mun. București**, cu sediul în loc. mun. București, Sector 2, reprezentată legal prin dl primar Radu-Nicolae MIHAIU, în calitate **beneficiar**,

II. **COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII "C.N.I." -S.A.**, cu sediul în București, Piața Națiunilor Unite nr. 9, bl.107, Sector 5, telefon/fax: 021-316.73.83; 316.73.84/021-316.73.81, înmatriculată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9235/2001, cod unic de identificare fiscală RO14273221, cont nr. RO95TREZ700507017X001359 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate a Municipiului București, reprezentată prin Director General Irina Manuela PĂTRĂȘCOIU, în calitate de **structură de implementare**,

Au convenit de comun acord, următoarele:

**Art. 1 - Obiectul prezentului protocol**, îl reprezintă delegarea CNI în calitate de structură de implementare, de către Sector 2, municipiul București, în calitate de beneficiar, în vederea implementării proiectului: "Construire creșă mare cu 110 locuri, în Sectorul 2, mun. București" pentru care s-a încheiat Contractul de proiectare și execuție nr. 858/30.06.2022, spre a obține finanțare prin PNRR/2022/C15 -- Componenta 15 – Educație, Investiția 1, Operațiunea 2 – proiecte din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social -- PNCIPS.



## **Art 2. Responsabilitățile părților :**

### **(1) Beneficiarul se obligă:**

- a) să transmită și să pună la dispoziția CNI, în regim de urgență toată documentația aferentă proiectului, în conformitate cu prevederile Ghidului specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, aprobat prin Ordinul MDLPA nr. 1254/24.06.2022 și clarificărilor aferente emise de MDLPA, ori de câte ori, există solicitări în perioada de derulare a proiectului și până la finalizarea acestuia;
- b) să semneze contractul de finanțare;
- c) să respecte toate prevederile contractului de finanțare și prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare;
- d) să predea CNI terenul pentru realizarea utilităților aferente obiectivului de investiții.

### **(2) C.N.I. se obligă :**

- a) să încerce în numele beneficiarului, documentele aferente proiectului, în aplicația electronică - platforma de investiții a MDLPA, [www.mdlpa.ro/investitii/PNRR](http://www.mdlpa.ro/investitii/PNRR);
- b) să semneze contractul de finanțare;
- c) să respecte toate prevederile contractului de finanțare și prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare;
- d) să furnizeze în numele beneficiarului toate informațiile de natură administrativă, tehnică sau financiară în legătură cu proiectul și documentele solicitate de către MDLPA, MIPE sau orice alt organism abilitat;
- e) să asigure activitățile eligibile, reprezentate de lucrările pentru amenajarea terenului, lucrările de demolare pentru eliberarea terenului și utilitățile necesare obiectivului de investiții, din fondurile alocate în acest sens prin PNRR.
- f) să asigure implementarea și monitorizarea proiectului cu maximum de eficiență și cu respectarea condițiilor de legalitate privind principiul transparenței în cadrul PNRR.

Prezentul protocol a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale în limba română, din care un exemplar pentru CNI, iar un exemplar pentru Sectorul 2, municipiul București.

Semnături,

Structură de implementare

Beneficiar

Compania Națională de Investiții – C.N.I. -S.A.

Sector 2, mun. București  
București

Director General

Primar,  
Radu-Nicolae Mihaiu

Manuela Irina Pătrășcoiu