



*Proiect înregistrat și transmis la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr. 5285/08.11.2023*

## **HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea proiectului „Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2”*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind aprobarea proiectului „Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2”;*

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 211599/09.11.2023 întocmit de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 212069/09.11.2023 întocmit de către Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Nota de fundamentare nr. 6567/08.11.2023 prezentată de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Buget- Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Învățământ, Cultură, Sport, Culte, Probleme de Tineret și Administrarea Patrimoniului Imobiliar;

Având în vedere reglementările cuprinse în :

- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și



completările ulterioare

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 260/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Colegiul Național Bilingv George Coșbuc, str. Olari nr. 29-31, sector 2, București”;*
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 261/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială nr. 39, șos. Colentina nr. 91, sector 2, București”;*
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 262/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială nr. 77, șos. Pantelimon nr. 289, sector 2, București”;*
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 263/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială Petre Ghelmez, str. Pescărușului nr. 124 și bd. Basarabia nr. 160, sector 2, București”;*
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/2022 *pentru aprobarea indicatorilor*

*tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială nr. 307, str. Lunceșoara nr. 3, sector 2, București”;*

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 265/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Postliceală Sanitară Fundeni, șos. Fundeni nr. 252-254, sector 2, București”;*

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 266/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială Tudor Arghezi, str. Tudor Arghezi nr. 46-50, sector 2, București”;*

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 267/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială nr. 4, str. Herța nr. 14A, sector 2, București”;*

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 268/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială nr. 46, str. Stănescu Gheorghe nr. 2, sector 2, București”;*

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 269/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială nr. 51, str. Herța nr. 1, sector 2, București”;*

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 270/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială Iancului, bd. Emanuel Pake-Protopopescu nr. 50, sector 2, București”;*

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 271/2022 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Școala Gimnazială nr. 27, str. Mașina de Pâine nr. 63-65, sector 2, București”;*

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 355 /2022 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Elaborare Studiu de Fezabilitate amplasare panouri fotovoltaice la Colegiul Național Victor Babeș, șos. Fundeni nr.252-254, Sector 2, București”;*

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*



## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă proiectul *“Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2”* în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului-cheie 1” - Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului *“Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2”* în cuantum de **4.616.187,36 lei fără TVA**, respectiv **5.493.262,96 lei inclusiv TVA**, din care C+M: **1.639.331,19 lei fără TVA**, respectiv **1.950.804,12 lei inclusiv TVA**, conform Anexei ce cuprinde 2 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

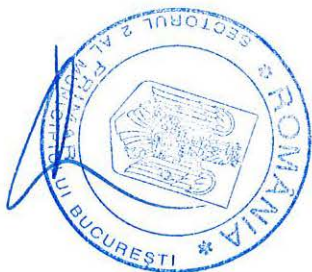
**Art. 3.** Se aprobă preluarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a tuturor costurilor neeligibile care pot apărea în perioada de implementare.

**Art. 4.** Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București, cu respectarea prevederilor privind datele cu caracter personal.

**INIȚIATOR**

**PRIMAR,  
RADU-NICOLAE MIHAIU**



**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE**

**SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NIȚĂ**

Hotărâre nr. \_\_\_\_\_

București, \_\_\_\_\_

Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_\_\_ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

**CENTRALIZATOR PRIVIND AMPLASAREA PANOURILOR  
FOTOVOLTAICE LA  
UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT  
DE PE RAZA SECTORULUI 2**

**PRIMAR,**

**RADU-NICOLAE MIHAIU**



NR. CRT	UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT	ADRESĂ OBIECTIV	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA	
				Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ IANCOLUI	Bd. Emanuel Pake-Protopopescu nr. 50	597,75	340.281,93	123.953,47	285.951,20	104.162,58
2	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA POSTLICEALĂ SANITARĂ "FUNDENI"	Șos. Fundeni nr. 252-254	1.234,46	457.612,18	166.640,63	384.548,05	140.034,14
3	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 27	Str. Mașina de Pâine nr. 63-65	1.738,19	545.616,31	206.017,59	458.501,10	173.124,03
4	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 39	Șos. Colentina nr. 91	1.730,57	829.179,73	295.437,33	696.789,69	248.266,66
5	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 77	Șos. Pantelimon nr. 289	766,50	260.713,42	99.824,31	219.086,91	83.885,97
6	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 307	Str. Luncoșoara nr. 3	1.671,05	333.328,00	108.997,49	280.107,56	91.594,53
7	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA COLEGIUL NAȚIONAL BILINGV "GEORGE COȘBUC"	Str. Olari nr. 29-31	2.110,40	589.381,95	214.513,52	495.278,95	180.263,46
8	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 4	Str. Herța nr. 14A	555,74	176.431,62	63.990,75	148.261,87	53.773,74
9	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 51	Str. Herța nr. 1	1.080,23	244.767,89	86.188,56	205.687,30	72.427,36
10	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PETRE GHELMEZ"	Str. Pescărușului nr. 124; Bd. Basarabia nr.160	2.931,11	596.699,40	181.092,66	501.428,07	152.178,71
11	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ "TUDOR ARGHEZI"	Str. Tudor Arghezi nr. 46-50	800,80	385.563,18	156.175,15	324.002,67	131.239,62
12	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 46	Str. Stănescu Gheorghe nr. 2	1.327,69	249.732,70	83.656,46	209.859,41	70.299,55
13	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA COLEGIUL NAȚIONAL "VICTOR BABEȘ" (CORP LICEU)	Șos. Fundeni nr. 254	1.080,23	483.954,65	164.316,20	406.684,58	138.080,84
<b>TOTAL</b>				<b>5.493.262,96</b>	<b>1.950.804,12</b>	<b>4.616.187,36</b>	<b>1.639.331,19</b>

**DIRECTOR GENERAL,  
Bogdan Alexandru GÂRBU**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Mihaela NAGY-RĂDUCANU**

**ȘEF SERVICIU A.T.D.C.,  
Maria DRĂGHICI**

**ȘEF BIROU A.D.T.,  
Ana PUTAN**

*Întocmit,*  
**Inspector BADD,  
Raluca Ioana DUMITRU**

**VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL**



## Cabinet Primar Sector 2

### REFERAT DE APROBARE

Nivelul de educație este factor-cheie al dezvoltării naționale, deoarece determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, creând premisele, pe termen lung, pentru existența unui nivel mai ridicat de trai și de calitate a vieții. Având în vedere tendințele demografice negative, profilul educațional al populației este o condiție esențială pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii.

Acest deziderat nu se poate realiza, însă, fără o infrastructură adecvată/corespunzătoare ciclurilor educaționale. Infrastructura educațională este esențială pentru educația timpurie a copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială.

În spiritul dezvoltării durabile, prezentul demers contribuie la realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse solare, implicit la dezvoltarea orașului și atingerea unor obiective emblematice la nivel național, european și mondial, cu privire la ponderea energiei regenerabile, utilizarea de noi capacități de producție a energiei electrice descentralizate, neutralitatea climatică, referitor la asigurarea unui echilibru între emisiile și absorbțiile de gaze cu efect de seră, astfel încât să fie combătute schimbările climatice.

Panourile fotovoltaice vor fi amplasate pe terasele/acoperișurile clădirilor, energia generată de panouri fiind utilizată în proporție de 100% pentru autoconsum.

Intervenția vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, țintele stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) privind utilizarea energiei din surse regenerabile, precum și cele stabilite în cadrul FM, prin creșterea ponderii de producție a acesteia din energie eoliană, solară, hidro, geotermală, biomasă sau biogaz.

Setul de inițiative politice ale Comisiei Europene cunoscute sub denumirea de *Pactul Ecologic European*, vizează atingerea obiectivelor climatice stabilite pentru 2030 și pentru realizarea strategiei pe termen lung, privind atingerea neutralității emisiilor de dioxid de carbon până în 2050.

**Pactul Ecologic European** se axează pe 3 principii-cheie pentru tranziția către o energie curată care vor contribui la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și la îmbunătățirea calității vieții cetățenilor europeni acestea fiind:

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

- îmbunătățirea performanței energetice a clădirilor;
- intensificarea eficienței energetice;
- dezvoltarea unui sector energetic bazat în mare parte pe surse regenerabile.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- Reducerea cheltuielilor administrative pe partea de alimentare cu energie electrică;
- Reducerea dependenței de resurse de energie primară importate, fosile și diversificarea surselor de energie la nivel național și regional;
- Generarea de beneficii de mediu prin reducerea corespunzătoare a poluării – reducerea emisiilor cu efecte de seră și astfel, combaterea schimbărilor climatice;
- Utilizarea tehnologiilor regenerabile de ultimă generație, cu impact redus asupra mediului, cu implementarea unui nou sistem de gestionare a energiei;
- Durata de viață a proiectului poate fi ușor extinsă, dincolo de durata sa de 20 de ani, cu operațiuni sigure;
- Mutarea intervalului de timp al livrării în rețea de electricitate la vârfurile de consum solicitate;
- Oferă rezultate orare pentru rețeaua națională, cu un grad ridicat de predictibilitate;
- Participarea la diferitele servicii de stabilizare a rețelei pentru transport și distribuție (reglare frecvență, voltaj sau rezervă putere).

Concluzionând, față de considerentele mai sus expuse, propun spre analiza și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 2, proiectul de hotărâre privind „Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2”.

**PRIMAR,**

**RADU NICOLAE MIHAIU**



**VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL**





ROMÂNIA  
Sectorul 2 al Municipiului București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Economică

Nr. 211599 din 09.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului "Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2"

Văzând Proiectul de Hotărâre nr.5285/08.11.2023 și Nota de fundamentare nr.6567/08.11.2023 privind aprobarea depunerii **proiectului** menționat în titlul prezentului raport de specialitate, documentație elaborată de către Direcția generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2,

Având în vedere prevederile OUG nr.60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin **Fondul pentru modernizare**, un instrument nou de finanțare al statelor membre ale Uniunii Europene, la nivelul DGAPI Sector 2 s-a identificat necesitatea implementării proiectului de investiții "*Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2*" care urmărește diminuarea costurilor cu energia electrică, care reprezintă o cheltuială semnificativă în cadrul unităților de învățământ, la un consum mediu total anual de 730 Mwh. Totodată acest proiect va avea și alte efecte pozitive cum ar fi reducerea emisiilor de carbon în atmosferă generate de combustibilii fosili consumați.

Proiectul constă în amplasarea și utilizarea unor panouri fotovoltaice pe terasele/acoperișurile clădirilor primăriei care ar produce energie electrică pentru autoconsum, ce ar putea acoperi o pătrime din necesarul anual.

Costurile estimate ale obiectivelor de investiții sunt de 5.493 mii lei (cu TVA) și ar putea fi finanțate prin Fondul de modernizare, administrat de Ministerul Energiei, în cadrul Programului -cheie 1 "*Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din fondul pentru Modernizare*"

Direcția economică susține prezentul proiect de hotărâre și propune Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București aprobarea acestuia, în scopul suplimentării surselor de finanțare ale Bugetului General al Sectorului 2.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Florentina Teodora PÎRVAN

ȘEF SERVICIU BUGET LOCAL-CFP

Marta PAVEL



## Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene Serviciul Fonduri Europene

Nr.212069 / 09.11.2023

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului: „*Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ de stat preuniversitar de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2*”

Profilul educațional și creșterea nivelului de educație al populației sunt condiții esențiale pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, deoarece acestea determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, creând premisele, pe termen lung, pentru existența unui nivel ridicat de trai și de calitate a vieții.

În acest sens, infrastructura educațională este esențială pentru educația copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială a acestora.

Realizarea capacităților noi de producere a energiei electrice din energie solară, în spiritul dezvoltării durabile, contribuie la dezvoltarea orașului și atingerea unor obiective emblematice la nivel național și european, cu privire la ponderea energiei regenerabile, utilizarea de noi capacități de producție a energiei electrice regenerabile și neutralitatea climatică.

Decarbonizarea sistemului energetic al Uniunii Europene este esențială pentru atingerea obiectivelor climatice stabilite pentru 2030 și pentru realizarea strategiei pe termen lung, vizând atingerea neutralității emisiilor de dioxid de carbon până în 2050 definite prin setul de inițiative politice ale Comisiei Europene cunoscute sub denumirea de *Pactul Ecologic European*.

**Pactul Ecologic European** se axează pe 3 principii-cheie pentru tranziția către o energie curată care vor contribui la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și la îmbunătățirea calității vieții cetățenilor europeni acestea fiind:

- îmbunătățirea performanței energetice a clădirilor;
- intensificarea eficienței energetice;
- dezvoltarea unui sector energetic bazat în mare parte pe surse regenerabile.

**Fondul pentru modernizare („FM”)** este un instrument nou de finanțare ce contribuie la obiectivele Pactului Ecologic European prin sprijinirea unei tranziții juste din punct de vedere social către o economie verde.

În România, a fost adoptată O.U.G. nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative. Acest act normativ stabilește cadrul instituțional și financiar general pentru implementarea și gestionarea fondurilor alocate României din Fondul pentru modernizare, în conformitate cu prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1.001 al Comisiei din 9 iulie 2020 de stabilire a unor norme detaliate de aplicare a Directivei 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului European, în ceea ce privește funcționarea Fondului pentru modernizare care sprijină investițiile în vederea modernizării sistemelor energetice și a îmbunătățirii eficienței energetice a anumitor state membre.

Reducerea costurilor și creșterea performanței energetice în clădirile publice se numără printre obiectivele prioritare ale unităților de învățământ de stat preuniversitar de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

În aceste condiții, prin implementarea proiectului de investiții „*Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ de stat preuniversitar de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2*” se urmărește reducerea consumului de energie electrică, cu următoarele efecte pozitive:

- ✓ diminuarea costurilor cu energia electrică consumată prin producerea de energie electrică din surse regenerabile, pentru autoconsum;
- ✓ reducerea emisiilor de carbon în atmosferă generate de sectorul energetic prin înlocuirea unei părți din cantitatea de combustibili fosili consumați în fiecare an - cărbune, gaz natural;
- ✓ o economie mai eficientă din punctul de vedere al utilizării surselor, mai ecologică și mai competitivă, conducând la dezvoltarea durabilă, care se bazează, printre altele, pe un nivel înalt de protecție și pe îmbunătățirea calității mediului;
- ✓ atingerea obiectivelor Uniunii Europene privind producția de energie din surse regenerabile prevăzute în Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului European privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- ✓ creșterea ponderii energiei regenerabile în totalul consumului de energie primară, ca rezultat al investițiilor de creștere a puterii instalate de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană, solară, hidro, geotermală, biomasă sau biogaz;
- ✓ crearea unui model de implementare a tehnologiilor de producere a energiei din surse regenerabile ce poate fi replicat atât la nivelul instituțiilor publice, cât și la nivelul consumatorilor privați, fapt ce va duce inclusiv la adoptarea pe scară largă a acestora și, implicit, la reducerea costurilor de realizare.

La nivel local, Consiliul General al Municipiului București, prin H.C.G.M.B. nr. 265 / 30.06.2017 și-a propus atingerea și depășirea obiectivului Uniunii Europene de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră prin creșterea eficienței energetice și utilizarea surselor de energie regenerabilă în ceea ce privește reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Consumurile de energie electrică pentru anul 2022, aferente unităților de învățământ de stat preuniversitar de pe raza Sectorului 2, care fac obiectul prezentului proiect, au însumat 729,80

MWh și în condițiile unei creșteri a prețului/MW față de perioada anterioară, cheltuielile cu energia electrică reprezintă o cheltuială semnificativă la nivelul acestor unități.

Panourile fotovoltaice vor fi amplasate pe terasele/acoperișurile clădirilor, energia generată de aceste panouri fiind utilizată în proporție de 100% pentru autoconsum.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivelor de investiții mai sus menționate, potrivit devizelor generale, se ridică la valoarea de 4.616.187,36 lei fără TVA, respectiv 5.493.262,96 lei inclusiv TVA, din care C+M 1.639.331,19 lei fără TVA, respectiv 1.950.804,12 lei cu TVA.

Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar urmărește finanțarea acestei investiții prin Fondul de modernizare, administrat de Ministerul Energiei.

Proiectantul este direct răspunzător pentru datele financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației tehnico - economice, conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, propunem aprobarea proiectului: „Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ de stat preuniversitar de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2”.

**DIRECTOR GENERAL,  
D.G.P.D.U.F.E.  
Cosima CRISTEA**



**ȘEF SERVICIU,  
Serviciul Fonduri Europene,  
Florentina CARAMITRU**



**Întocmit,  
Serviciul Fonduri Europene,  
Consilier - Cristinel Constantin TUDOSE**





**ROMÂNIA**  
**Municipiul București**  
**Consiliul Local Sector 2**  
**DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI**  
**IMOBILIAR**

*Str. Luigi Galvani nr. 20, Sectorul 2, București, Tel. 021.212.15.44 Fax 021.212.11.39, Email: office@dgapi.ro*

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA	
PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2	
Str. Luigi Galvani nr. 20, sector 2, București	
INTRARE/IEȘIRE Nr. ....	6567
Ziua... 08	Luna... 11
	20 23

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

Nivelul de educație este factor-cheie al dezvoltării naționale, deoarece determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, creând premisele, pe termen lung, pentru existența unui nivel mai ridicat de trai și de calitate a vieții. Având în vedere tendințele demografice negative, profilul educațional al populației este o condiție esențială pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii.

Acest deziderat nu se poate realiza, însă, fără o infrastructură adecvată/corespunzătoare ciclurilor educaționale. Infrastructura educațională este esențială pentru educația timpurie a copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială.

În spiritul dezvoltării durabile, prezentul demers contribuie la realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse solare, implicit la dezvoltarea orașului și atingerea unor obiective emblematiche la nivel național, european și mondial, cu privire la ponderea energiei regenerabile, utilizarea de noi capacități de producție a energiei electrice descentralizate, neutralitatea climatică, referitor la asigurarea unui echilibru între emisiile și absorbțiile de gaze cu efect de seră, astfel încât să fie combătute schimbările climatice.

Intervenția vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, țintele stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) privind utilizarea energiei din surse regenerabile, precum și cele stabilite în cadrul FM, prin creșterea ponderii de producție a acesteia din energie eoliană, solară, hidro, geotermală, biomasă sau biogaz.

Setul de inițiative politice ale Comisiei Europene cunoscute sub denumirea de *Pactul Ecologic European*, vizează atingerea obiectivelor climatice stabilite pentru 2030 și pentru realizarea strategiei pe termen lung, privind atingerea neutralității emisiilor de dioxid de carbon până în 2050.

**Pactul Ecologic European** se axează pe 3 principii-cheie pentru tranziția către o energie curată care vor contribui la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și la îmbunătățirea calității vieții cetățenilor europeni acestea fiind:

- îmbunătățirea performanței energetice a clădirilor;
- intensificarea eficienței energetice;
- dezvoltarea unui sector energetic bazat în mare parte pe surse regenerabile.

**Fondul pentru modernizare („FM”)** este un instrument nou de finanțare ce contribuie la obiectivele Pactului Ecologic European prin sprijinirea unei tranziții juste din punct de vedere social către o economie verde.

FM a fost instituit prin Directiva (UE) 2018/410 a Parlamentului European și a Consiliului European din 14 martie 2018, de modificare a Directivei 2003/87/CE în vederea rentabilizării reducerii emisiilor de

dioxid de carbon și a sporirii investițiilor în acest domeniu precum și a Deciziei (UE) 2015/1814, pentru sprijinirea investițiilor în modernizarea sistemelor energetice și îmbunătățirea eficienței energetice.

În România, a fost adoptată O.U.G. nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative. Acest act normativ stabilește cadrul instituțional și financiar general pentru implementarea și gestionarea fondurilor alocate României din Fondul pentru modernizare, în conformitate cu prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1.001 al Comisiei din 9 iulie 2020 de stabilire a unor norme detaliate de aplicare a Directivei 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului European, în ceea ce privește funcționarea Fondului pentru modernizare care sprijină investițiile în vederea modernizării sistemelor energetice și a îmbunătățirii eficienței energetice a anumitor state membre.

Consumurile medii de energie pentru anul 2022, aterente unităților de învățământ sunt evaluate în cadrul Studiilor de Fezabilitate elaborate, astfel:

<b>Nr. crt.</b>	<b>UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT</b>	<b>Consum mediu pentru anul 2022 [MWh]</b>
1	Școala Gimnazială nr. 4	34,31
2	Școala Gimnazială "Tudor Arghezi"	48,99
3	Școala Gimnazială nr. 27	48,19
4	Școala Gimnazială nr. 39	89,62
5	Școala Gimnazială nr. 46	44,37
6	Școala Gimnazială nr. 51	43,26
7	Școala Gimnazială "Iancului"	46,78
8	Școala Gimnazială "Petre Ghelmez"	65,52
9	Școala Gimnazială nr. 77	21,88
10	Școala Gimnazială nr. 307	38,94
11	Colegiul Național "Victor Babes"	40,43
12	Colegiul Național Bilingv "George Cosbuc"	52,14
13	Școala Postliceală Sanitară Fundeni	43,22
<b>Consum mediu total anual [MWh]</b>		<b>729,80</b>

Panourile fotovoltaice vor fi amplasate pe terasele/acoperișurile clădirilor, energia generată de panouri fiind utilizată în proporție de 100% pentru autoconsum.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivelor de investiții mai sus menționate, potrivit devizelor generale, se ridică la valoarea de 4.616.187,36 lei fără TVA, respectiv 5.493.262,96 lei inclusiv TVA, din care C+M 1.639.331,19 lei fără TVA, respectiv 1.950.804,12 lei cu TVA. Costurile estimate se regăsesc detaliat în Anexa nr. 1 la Nota de Fundamentare.

Direcția Generală pentru Administarea Patrimoniului Imobiliar urmărește finanțarea prin Fondul de modernizare, administrat de Ministerul Energiei.

Proiectantul este direct răspunzător pentru datele financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației tehnico - economice, conform prevederilor HG 907/2016 *cu modificările și completările ulterioare*.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- Reducerea cheltuielilor administrative pe partea de alimentare cu energie electrică;
- Reducerea dependenței de resurse de energie primară importate, fosile și diversificarea surselor de energie la nivel național și regional;

- Generarea de beneficii de mediu prin reducerea corespunzătoare a poluării – reducerea emisiilor cu efecte de seră și astfel, combaterea schimbărilor climatice;
- Utilizarea tehnologiilor regenerabile de ultimă generație, cu impact redus asupra mediului, cu implementarea unui nou sistem de gestionare a energiei;
- Durata de viață a proiectului poate fi ușor extinsă, dincolo de durata sa de 20 de ani, cu operațiuni sigure;
- Mutarea intervalului de timp al livrării în rețea de electricitate la vârfurile de consum solicitate;
- Oferă rezultate orare pentru rețeaua națională, cu un grad ridicat de predictibilitate;
- Participarea la diferitele servicii de stabilizare a rețelei pentru transport și distribuție (reglare frecvență, voltaj sau rezervă putere).

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, propunem spre aprobare proiectul: **“Amplasare panouri fotovoltaice la unitățile de învățământ de stat preuniversitar de pe raza Sectorului 2, aflate în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2”**, conform Anexei nr. 1 la nota de fundamentare.

**DIRECTOR GENERAL,  
Bogdan Alexandru GÂRBU**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Mihaela NAGY-RĂDUCANU**

**ȘEF SERVICIU A.T.D.C.,  
Maria DRĂGHICI**

**ȘEF BIROU A.D.T.,  
Ana PUTAN**

*Întocmit,*  
**Inspector BADT,  
Raluca Ioana DUMITRU**

Anexa Nr. 1 la Nota de Fundamentare

NR. CRT.	UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT	ADRESĂ OBIECTIV	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ MP	VALOARE (LEI ) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA	
				Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ IANCULUI	Bd. Emanuel Pake- Protopopescu nr. 50	597,75	340.281,93	123.953,47	285.951,20	104.162,58
2	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA POSTLICEALĂ SANITARĂ "FUNDENI"	Șos. Fundeni nr. 252-254	1.234,46	457.612,18	166.640,63	384.548,05	140.034,14
3	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 27	Str. Mașina de Pâine nr. 63-65	1.738,19	545.616,31	206.017,59	458.501,10	173.124,03
4	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 39	Șos. Colentina nr. 91	1.730,57	829.179,73	295.437,33	696.789,69	248.266,66
5	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.77	Șos. Pantelimon nr. 289	766,50	260.713,42	99.824,31	219.086,91	83.885,97
6	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 307	Str. Lunșoara nr. 3	1.671,05	333.328,00	108.997,49	280.107,56	91.594,53
7	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA COLEGIUL NAȚIONAL BILINGV "GEORGE COȘBUC"	Str. Olari nr. 29-31	2.110,40	589.381,95	214.513,52	495.278,95	180.263,46
8	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 4	Str. Herța nr. 14A	555,74	176.431,62	63.990,75	148.261,87	53.773,74
9	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 51	Str. Herța nr. 1	1.080,23	244.767,89	86.188,56	205.687,30	72.427,36
10	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PETRE GHELMEZ"	Str. Pescărușului nr. 124; Bd. Basarabia nr.160	2.931,11	596.699,40	181.092,66	501.428,07	152.178,71
11	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ "TUDOR ARGHEZI"	Str. Tudor Arghezi nr. 46-50	800,80	385.563,18	156.175,15	324.002,67	131.239,62
12	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 46	Str. Stănescu Gheorghe nr. 2	1.327,69	249.732,70	83.656,46	209.859,41	70.299,55
13	AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE LA COLEGIUL NAȚIONAL "VICTOR BABEȘ" (CORP LICEU)	Șos. Fundeni nr. 254	1.080,23	483.954,65	164.316,20	406.684,58	138.080,84
<b>TOTAL</b>				<b>5.493.262,96</b>	<b>1.950.804,12</b>	<b>4.616.187,36</b>	<b>1.639.331,19</b>

DIRECTOR GENERAL,  
Bogdan Alexandru GÂRBU

DIRECTOR EXECUTIV,  
Mihaela NAGY-RĂDUCANU

ȘEF SERVICIU A.T.D.C.,  
Maria DRĂGHICI

ȘEF BIROU A.D.T.,  
Ana PUTAN

Întocmit,  
Inspector BADT,  
Raluca Ioana DUMITRU