



**ROMÂNIA**  
**Municipiul București**  
**Consiliul Local Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

**PROCES – VERBAL**

*Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Sector 2  
din data de 25.10.2023*

Lucrările ședinței se desfășoară cu participarea fizică a consilierilor locali din cadrul Consiliului Local Sector 2, conform art.27, alin.1 din H.C.L. Sector 2 nr.101/ 2022, începând cu orele 16:00, în Sala de Consiliu „I. L. Caragiale” din sediul Primăriei Sectorului 2, str. Chiristigiilor nr. 11- 13, București.

La prezidiu au luat loc următoarele persoane:

- Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Doamna Niță Elena, Secretar General al Sectorului 2;
- Doamna consilier local Predescu Matei- Petre - președinte de ședință.

În deschiderea lucrărilor ședinței, doamna Secretar General al Sectorului 2, Elena Niță, face prezența consilierilor. Din totalul de 27 consilieri locali au fost prezenți 21 de consilieri locali. Doamnele consilier local Catone Magdalena- Marta, Chirilă Alexandra Elena, Iordache Isabela Florina și Pasciuc Paula, precum și domnii consilier local Matei Vasile- Silviu și Waspusch Virgiliu- Gabriel lipsind motivat. Convocarea membrilor Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București s-a făcut în scris, conform prevederilor art. 134, alin. (1), lit. „a” din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, invitația la ședință precizând data, ora și procedura de desfășurare a acesteia. Dispoziția Primarului Sectorului 2 înregistrată sub nr. 2177/ 19.10.2023, precum și amendamentele au fost aduse la cunoștința publică prin afișare la avizierul Primăriei Sectorului 2 din str. Chiristigiilor nr. 11 – 13 / site-ul instituției, în termenul prevăzut de art. 134 alin. (3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ.



## ORDINEA DE ZI

1	Aprobarea Procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București din data de <b>27.09.2023</b>
2	Aprobarea Procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București din data de <b>06.10.2023</b>
3	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru depășirea unor situații de dificultate LC <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
4	<b>Proiect de hotărâre</b> pentru alegerea președintelui de ședință pe o perioadă de 3 luni <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
5	<b>Proiect de hotărâre</b> privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
6	<b>Proiect de hotărâre</b> privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
7	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea Programului prioritar de finanțare a proiectelor culturale în anul 2023, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
8	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea Ghidului solicitantului de finanțare nerambursabilă pentru proiecte culturale care constituie programul prioritar de finanțare, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
9	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea comisiilor constituite pentru acordarea de finanțări nerambursabile prin Programul prioritar de finanțare în baza O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
10	<b>Proiect de hotărâre</b> privind numirea membrilor din comisia de selecție a proiectelor culturale și ai celor din comisia de soluționare a contestațiilor, comisii constituite pentru acordarea de finanțări nerambursabile prin Programul prioritar de finanțare în baza O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
11	<b>Proiect de hotărâre</b> privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 138/02.10.2017 privind aprobarea asocierii Sectorului 2 al Municipiului București cu persoane fizice, persoane juridice și organizații neguvernamentale în vederea înființării Asociației Grupul de Acțiune Locală București Sector 2 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București



12	<p><b>Proiect de hotărâre</b> pentru instituirea taxei de reabilitare termică la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București, respectiv aprobarea Regulamentului privind instituirea taxei de reabilitare termică și modalitatea de recuperare a sumelor avansate de către Sectorul 2 al Municipiului București pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari și modalitatea de întocmire a dosarelor pentru categoriile de proprietari, prevăzuți de lege, de la care nu se recuperează cota de contribuție proprie</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
13	<p><b>Proiect de hotărâre</b> pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 3/2011 privind înființarea la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București a Comisiei locale de ordine publică, cu modificările și completările ulterioare</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
14	<p><b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Azotului Sector 2, București”</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
15	<p><b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Aurului Sector 2, București”</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
16	<p><b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de local local „Reabilitare sistem rutier Strada Borangicului Sector 2, București”</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
17	<p><b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare și modernizare sistem rutier Strada Avram Iancu, inclusiv racorduri la arterele de circulație intersectate, Sector 2, București”</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
18	<p><b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Hambarului, Sector 2, București”</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
19	<p><b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare și modernizare sistem rutier Strada Spătarului, inclusiv racorduri la arterele de circulație intersectate, Sector 2, București”</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
20	<p><b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea întocmirii documentației de tip Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”AMENAJARE LOC DE JOACĂ ȘI RECREERE BASARABIA NR. 98A și 98C”</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>
21	<p><b>Proiect de hotărâre</b> privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a bunurilor imobile, corp C5 – Magazie parcuri și corp C6 – Atelier vulcanizare din Șoseaua Electronicii nr. 44, Sector 2, București, IE 216601, aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2, în vederea desființării și casării, bunurilor identificate drept corp C5 și corp C6</p> <p><b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București</p>



22	<b>Proiect de hotărâre</b> privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 260/2021 pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcarilor de reședință de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 4/2022 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
23	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea denumirii unei unități de învățământ preuniversitar particular, Grădinița i-Kids Garden, care va funcționa pe raza Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023-2024 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
24	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea denumirii unei unități de învățământ preuniversitar particular, Școala Gimnazială Evrika, care va funcționa pe raza Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023-2024 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
25	<b>Proiect de hotărâre</b> pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 61/2023 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023 - 2024 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
26	<b>Proiect de hotărâre</b> pentru modificarea și completarea Anexei la H.C.L. Sector 2 nr. 238/27.07.2022 privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 2 București a contractării și/sau garantării unui împrumut rambursabil intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei de la Raiffeisen Bank, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr.291/28.09.2022, H.C.L. Sector 2 nr.176/26.04.2023 și H.C.L. Sector 2 nr. 215/15.05.2023 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
27	<b>Proiect de hotărâre</b> privind rectificarea bugetului general al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2023 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
28	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de utilizare eficientă a echipamentelor de agrement amplasate în Parcul Tei <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
29	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru depășirea unor situații de dificultate CO <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
30	<b>Proiect de hotărâre</b> privind achiziționarea pentru și în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 41.324,00 mp, situat în Strada Plumbuita nr. 60, Sector 2 și administrarea acestuia de către Consiliul Local Sector 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
31	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea "Strategiei de transformare digitală a Sectorului 2" <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
32	<b>Proiect de hotărâre</b> privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Poliției Locale Sector 2 <b>Inițiator:</b> RADU-NICOLAE MIHAIU - Primarul Sectorului 2 al Municipiului București

Domnul consilier local Predescu Matei Petre, președinte de ședință: ...Punct de vedere, eu cel mult aş supune la vot, să permitem colegilor să voteze din online.

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Da, este adevărat că a fost convocat în ședință cu prezență fizică pentru astăzi Consiliul



Local, însă așa cum a arătat și domnul președinte de ședință, există o reglementare expresă care prevede că pot fi sau sunt considerați prezenți și cei care participă online. Evident, raportat la faptul că această convocare s-a făcut în format fizic, iar despre imposibilitatea de prezentare s-a luat cunoștință ulterior, respectiv astăzi, ieri seară s-au transmis aceste solicitări, nu consider că există impedimente legale ca aceștia să aibă posibilitatea de a-și exprima votul online raportat la articolul sus menționat, iar stăruința dumneavoastră de a supune la vot legat de o modificare care ar fi intervenit în cuprinsul convocării o poate decide, evident președintele de ședință. Este un aspect care ține de organizarea ședințelor, este un aspect care are suportul legal în lege, în sensul că, Consiliul Local poate supune aprobării și alte probleme care țin de competența sa. În esență, modul de stabilire a ședințelor este competența primarului de a stabili că e online sau că este fizic. Convocarea a fost fizică, într-adevăr, însă informarea postată și astăzi arată că există aceste situații în care li se poate oferi acces pentru a participa la ședință, justificat de cazurile prezentate în cuprinsul informării și cele ulterior înregistrate la Cabinet Secretar, în sensul că așa cum am arătat, domnul Waspusch se află într-o urgență de sănătate a familiei, doamna Chirilă este deplasată în străinătate, doamna Catone de asemenea a avut o activitate profesională desfășurată într-o localitate ce nu i-a permis accesul la această ședință. Doamna Isabela Iordache se află împreună cu copilul său mic, care are și probleme de sănătate și nu poate veni cu el în sală pentru a participa fizic, astfel încât sunt convinsă că și în situația în care o astfel de împrejurare va fi supusă la vot, nu poate să nu întrunească acordul colegilor ce au făcut această solicitare. Evident că nu poate fi refuzată o problemă ce va trebui supusă la vot dacă are și aceste circumstanțe de a se supune la vot, domnule Feroiu!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Vreau în aceste circumstanțe să supuneți la vot propunerea mea, cu subiect și predicat!

Domnul consilier local Iliescu Constantin Cristinel: Doamna Secretar General ce se întâmplă când vom avea votul secret, cu cei care sunt în online? Ce facem cu votul secret?

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Dacă îmi permiteți, și în cuprinsul acestei informări s-a precizat că nu pot participa la votul acelor proiecte pentru că nu își pot exercita prin buletin de vot acest drept. Deci, își asumă faptul că deși li se poate deschide online platforma webex doar pentru persoanele care au solicitat expres și au justificat și repet există la mapa de ședință documentele justificative în atenția mea, nu poți să nu iei act de ele și să supui și să le permiți accesul într-o atare situație, dar la votul secret aceste persoane nu pot participa.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre, președinte de ședință: Stimați colegi, motivul pentru care s-a făcut convocarea fizică este special pentru aceste puncte de pe ordinea de zi, 5, 6 și 10, care într-adevăr vor fi votate doar de către cei prezenți în sală. Restul punctelor de pe ordinea de zi pot...

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Vă rog frumos, supuneți la vot propunerea mea, nu mai spuneți dumneavoastră cum vreți!



Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Nu sunt obligat să supun la vot!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Cum să nu fiți obligat să supuneți o propunere! Adică cei din online au drepturi? Așa spuneți propunerea dumneavoastră, spuneți la vot, vă rog frumos dacă cei din online...

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Nu voi supune la vot pentru că dumneavoastră continuați să spuneți asta de mai multe ori.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Păi și eu o să vă spun că doresc să supuneți la vot acest proiect, cadru legal l-am îndeplinit. Nu puteți să îmi spuneți mie, să-mi luați un drept, de a supune la vot!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Din punctul meu de vedere este ilegală supunerea la vot a unei astfel de hotărâri, la fel cum ar fi ilegală o supunere la vot a unei hotărâri care să interzică celor îmbrăcați în galben să participe la vot.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Știți care este problema? Când ați semnat dumneavoastră acea convocare, puteați să o semnați în format hibrid, toată lumea înțelegea...

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Nu se putea semna în format hibrid!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Atunci trebuia să vină aici. Nu se poate sunt două cazuri, domnul Gabriel Waspusch v-a spus că are o problemă de sănătate și la toată lumea se poate întâmpla și eu am fost în acest caz, dar restul de consilieri care s-au dus în vacanță, au plecat din țară...

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Nu se poate supune la vot...

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Trebuie să supuneți la vot acest lucru! Cine sunteți dumneavoastră domnule..., dumneavoastră sunteți invitat în ședința de consiliu local, în caz că nu știți, sunteți invitat. Eu vreau să spuneți la vot!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Nu voi supune la vot acest lucru, cum spune și doamna Secretar.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Nu vreau să accept, vă spun toată ședința!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Foarte bine, spuneți toată ședita, o să vorbim unul peste celălalt. Vă rog frumos, domnule Pellegrini!

Domnul consilier local Pellegrini Marius-Ovidiu: Aș dori să spuneți la vot ca domnul Fereiu să nu mai voteze în ședința asta.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Sunt de acord.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Nu o să fac așa ceva domnule Pellegrini pentru că aș îngrădi dreptul unui coleg, ceea ce încearcă să facă și domnul Feroiu cu alți colegi. Deci, v-aș ruga puțină înțelegere și repet motivul pentru această înțelegere...



Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Trebuie să supuneți la vot această propunere, să știți că avem timp până mâine dimineață, nu mă intimidați... Tupeul acesta excesiv pe care îl aveți, că nu cunoașteți legile, mi se pare extraordinar! Doamna președinte, vă rog să supuneți la vot schimbarea președintelui de ședință, suplimentarea ordinii de zi, începând de astăzi! Păi dacă nu ne înțelegem ...avem, facem, schimbăm, suplimentăm. Mai întâi facem invers, președintele de ședință, facem o propunere din sală și după care se preia mandatul.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Eu n-am nici o problemă. Oricum este ultima mea...

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Vă rog frumos să supuneți la vot, n-am nici o problemă cu dumneavoastră personal. Doamna Secretar se supune la vot sau nu se supune la vot propunerea mea?

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: O rectificare, sunt Secretar, nu președinte și în al doilea rând, domnul președinte are capacitatea și cum să zic competența de a dispune cu privire la solicitarea dumneavoastră! Ca să răspund și la a doua solicitare în ceea ce privește cererea de schimbare a președintelui de ședință.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: O avem pe ordinea de zi doamnă, o punem prima, schimbăm președintele, vine următorul, supune la vot propunerea mea.

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Păi nu, proiectul acela de hotărâre vizează președintele de ședință începând cu luna următoare. Acum nu scrie...

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Am înțeles, aveți dreptate, totuși trebuie să supună la vot această propunere!

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Ideea este că nu există un proiect de hotărâre în acest sens, nu e însoțit de avize și nici de raport și prin urmare nu se poate suplimenta ordinea de zi cu un astfel de proiect.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: La microfon, vă rog domnule Primar, că și eu mi-am asumat!

Domnul consilier local Dinu Alexandru: Corect, dar dumneavoastră ați convocat ședința în format fizic!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Cum să nu conteze!

Domnul consilier local Dinu Alexandru: Păi nu, eu aș supune la vot să participe doar consilierii...

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Stimați colegi, domnule Dinu și domnule Froiu, nu pot eu printr-o Hotărâre de Consiliu Local să merg peste Codul Administrativ care permite dreptul de vot acestor colegi.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: La ce articol domnule?

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: 137 alin.1!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Și ce spune acolo?



Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Spune că se poate vota și prin mijloace electronice de vot, atâta timp e cât e vorba de persoane!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Când, când e convocat în forma...

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Vă rog să-i dați citire dacă îl aveți în față, eu nu l-am deschis!

Domnul consilier local Dinu Alexandru: Dar nu cumva dacă este reglementată prin ROF, ROF care este aprobat de noi și tot noi putem să îl...

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Hai că ne dă un răspuns atât de repede, dar eu mulțumesc pentru idee. Vă rog frumos, 5 minute pauză de consultări!

Ne-am consultat câteva minute cu mai multe părți. Având în vedere convocarea s-a făcut în format fizic și pentru că nu vreau să supun la vot nici un aspect care poate să aibă dubii de legalitate, nu voi supune la vot ceva legat de a permite sau a nu permite anumitor colegi să își exprime votul online sau fizic, astfel încât ședința se va desfășura conform convocării originale, respectiv în format fizic, adică cu vot fizic. Doamna Secretar, haideți să facem prezența, vă rog.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Se votează doar cei prezenți. Bine, mulțumim frumos și atenție s-a rupt microfonul ăsta, nu l-am rupt eu.

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Domnul Anghel Florin?

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Liniște în sală, vă rog! Haideți să facem prezența, că deja am întârziat destul.

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Prezența, prin apel nominal: Anghel Florin, Badea Anda-Simona, Calotă Constantin Emilian, Catone Magdalena Marta, are o cerere prin care solicita acces. Prin urmare, în raport de motivele date, va fi absent motivat. Chirilă Alexandra, asemenea, Constantin Mihai, Costache Adrian, Croitoru Angel, Dinu Alexandru, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Feraru Cosmin, Feroiu Dumitru-Silviu, Georgescu Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Iordache Florina Isabela este absent motivat sau prezentă? Lăzăroiu Ioana Gela, Matei Vasile Silviu - prezent în online. Da, s-a deschis platforma online? Nedelcuț Radu, Nicolescu Claudiu, Panaitescu Tudor Andrei, Pasciuc Paula, este absent motivat!

Domnul consilier local Pellegrini Marius-Ovidiu: Nu vă supărați, de ce este absent motivat?

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: A depus cerere înregistrată, dar nu pentru acces și pentru a justifica! Domnul Pellegrini Marius-Ovidiu, Popescu Lenuța, Predescu Matei-Petre, Săftoiu Claudiu, Waspusch Virgiliu, prezent în online

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Da, din păcate trebuie să preluăm absent motivat, pentru motivele arătate.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Având în vedere că, convocarea este fizică, dacă nu sunt în sală puteți să închideți sesiunea.



Mulțumesc, celor din online, ne vedem data viitoare. Avem cu cvorumul statutar pentru a continua?

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Sunt prezenți 21 de consilieri locali, astfel că ședința poate continua în condiții de legalitate.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Vot de test nu facem, pentru că suntem cu toții în format fizic. Înainte de a trece efectiv la Ordinea de zi, aș vrea să consult comisiile de specialitate și să iau avizele de la aceste comisii. Haideți să începem!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Înainte de Ordinea de zi, dacă îmi permiteți, domnule președinte să retrag niște proiecte. Este vorba de proiectul 7 de pe ordinea de zi, proiectul 8, proiectul 9, mă scuzați, am sărit peste un proiect. Proiectul 4, trebuia să fie primul, 4, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19...Foarte bine, asta să vă asumați că vă abțineți! 21, 20, nu îl retrag. Să votați împotriva, de-abia aștept.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Proiectul 21, l-ați retras!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: 20, nu-l retrag, 21 îl retrag, 26, 27, 20 nu l-am retras, 21 l-am retras.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: 20 nu este retras, 21 este retras.

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: 27 l-am zis și 32 aș retrace.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Voi recapitula imediat, domnule Iliescu. Așadar, domnul Primar va retrage de pe ordinea de zi proiectele: 4, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 26, 27 și 32.

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Haideți să las, oricum îl refac. Rectific nu retrag proiectul 21, dacă nu oricum...

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Deci, mai recapitulez odată, s-au retras proiectele: 4, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 26, 27 și 32. Mulțumesc domnule Primar și 32 da. Haideți să trecem și pe la comisiile de specialitate, vă rog. Comisia de buget, vă rog?

Doamna consilier local Badea Anda-Simona: Imediat vă spun! Bine, eu vă spun avizele pentru toate proiectele, nu mai stau să fac ordine între ele. Proiectele 3 și 29 aveau aviz Favorabil, 7, 8, 11, 12, 14 până la 19, 20, 21, 26, 27, 28 și 30 Nefavorabil!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre, președinte de ședință: Comisia Juridică?

Domnul consilier local Săftoiu Elwis-Claudiu: Pe ordinea de zi inițială, înainte de retragere, Comisia juridică a avizat Nefavorabil, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 26, 27.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Urbanism-Favorabil. Comisia de Învățăământ, aviz?



Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Ținând cont că proiectele s-au retras, toate care au rămas au aviz Favorabil. Era vorba de la 7, la 10 care aveau aviz Nefavorabil!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Protecție Socială - Favorabil. Administrare patrimoniu – Favorabil. Ecologie?

Domnul consilier local Nedelcuț Radu: 12, 20 și 30, toate Favorabil.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre, președinte de ședință: Comisia de Servicii publice, cine este președinte al comisiei?

Domnul consilier local Nedelcuț Radu: Domnul Waspusch, era președinte de comisie!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Secretarul Comisiei de Servicii publice, este de față?

Domnul consilier local Nedelcuț Radu: Domnul Dinu? Alex, hai că verific eu imediat Avizele, le verific eu!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Și Transparență?

Domnul consilier local Pellegrini Marius-Ovidiu: Favorabil, la toate.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Deci, a rămas să verificăm avizele de la Comisia de Servicii publice! Domnule Nedelcuț, când aveți informații vă rog să interveniți!

Domnul consilier local Nedelcuț Radu: Deci, proiectul 31 de pe Ordinea de zi, a fost avizat Favorabil. Proiectul numărul 12, de pe ordinea de zi, Nefavorabil.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: În regulă, am consemnat. Stimăți colegi, haideți să începem cu Ordinea de zi.

*Se supune la vot **Ordinea de zi a ședinței ordinare a C.L.S.2 din data de 25.10.2023** și **aprobată** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Se supune la vot, **punctul nr.1**, Aprobarea Procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București din data de **27.09.2023** și*



*aprobat de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA- 21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Se supune la vot, **punctul nr.2**, Aprobarea Procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București din data de **06.10.2023** și **aprobat de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA- 21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.***

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Este prezentat **punctul nr. 3, proiectul de hotărâre privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru depășirea unor situații de dificultate LC ;***

*Se supune la vot, **punctul nr. 3, proiectul de hotărâre privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru depășirea unor situații de dificultate LC și **aprobat de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.*****

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -



ABȚINERE: -  
NU VOTEAZĂ: -

*Punctul nr. 4, proiectul de hotărâre pentru alegerea președintelui de ședință pe o perioadă de 3 luni a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.*

*Este prezentat punctul nr. 5, proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București;*

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Pentru că vorbim de desemnarea unor persoane, vom exercita vot secret cu buletinele de vot în cabina de vot. Suntem la punctul numărul 5!

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Fiind referitor la persoane, acest proiect se va supune la **Vot Secret**. Drept urmare, voi striga în ordine alfabetică toți consilierii locali cărora li se vor înmâna buletine de vot, își vor exercita opțiunea în cabina de vot și vor introduce buletinul de vot în urna sigilată alăturată. Prin urmare, vă rugăm să vă prezentați la vot! Pe buletinul de vot aveți cele trei opțiuni: Pentru, Împotrivă sau Abținere, cu mențiunea că acesta este votul final al dumneavoastră.

Domnul consilier local Anghel Florin: Păi, înțeleg că sunt propuși.

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Reprezentanții Direcției Administrație Publică Locală sunt prezenți lângă urnă și supraveghează ca buletinele de vot să fie introduse în urna sigilată. Nu cred că sunt necesare măsuri suplimentare de asigurare a securității votului. Reprezentanții în Consiliile de administrație sunt conform propunerilor formulate de grup. Sunt cei propuși de grupurile politice cu privire la consilierii locali și persoane fizice ce vor reprezenta Consiliul Local la nivelul acelor unități de învățământ. Știți persoanele, pentru că acele propuneri s-au făcut în urma analizei și consultărilor dintre dumneavoastră și prin urmare, nu mai cred că sunt necesare informații suplimentare la acest proiect.

Doamna consilier local Popescu Lenuța: Doamna Secretar, vreau să adaug eu ceva! Nu au rămas la fel, au venit niște precizări de la ISMB, unele unități de învățământ a trebuit să scoatem câte un consilier din Consiliul de administrație, la altele a trebuit să adăugăm, dar mai mult a trebuit să scoatem și atunci acesta este motivul pentru care a trebuit să ne mai întâlnim și au venit școlile speciale la noi la primărie, la Sectorul 2, ca și unități de învățământ.

Domnul consilier local Săftoiu Elwis-Claudiu: Doamna Secretar General din partea PNL, domnul Dinu va asista la numărare.

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București: Domnul Dinu Alexandru și domnul Feraru fiind singurul reprezentant al consilierilor neafiliați la un grup politic.



Se supune la vot, **punctul nr. 5, proiectul de hotărâre** privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2, prin procedura **VOT SECRET**, cu următorul cvorum: DA -19, NU -2, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0, fără a se vizualiza, afișa sau prelua din sistemul de vot, structura individuală a votului.

Este prezentat **punctul nr. 6, proiectul de hotărâre** privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București;

Domnul consilier local Predescu Matei Petre, președinte de ședință: Aceeași procedură, vă rog!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București:  
De desemnare a reprezentanților!

Doamna Elena Niță, Secretarul General al Sectorului 2 al Municipiului București:  
În mod similar, voi chema pe rând domnii consilieri să le înmânez buletinul de vot. Domnii desemnați pentru supravegherea votului, dacă doresc, se pot așeza lângă urnă. Dacă nu, rog reprezentantul DAPL să asigure modul de desfășurare, să supravegheze acolo...

Se supune la vot, **punctul nr. 6, proiectul de hotărâre** privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2, prin procedura **VOT SECRET**, cu următorul cvorum: DA -19, NU -0, ABȚ – 2, NU VOTEAZĂ – 0, fără a se vizualiza, afișa sau prelua din sistemul de vot, structura individuală a votului.

**Punctul nr. 7, proiectul de hotărâre** privind aprobarea Programului prioritar de finanțare a proiectelor culturale în anul 2023, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.

**Punctul nr. 8, proiectul de hotărâre** privind aprobarea Ghidului solicitantului de finanțare nerambursabilă pentru proiecte culturale care constituie programul prioritar de finanțare, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.



**Punctul nr. 9, proiectul de hotărâre** privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea comisiilor constituite pentru acordarea de finanțări nerambursabile prin Programul prioritar de finanțare în baza O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.

**Punctul nr. 10, proiectul de hotărâre** privind numirea membrilor din comisia de selecție a proiectelor culturale și ai celor din comisia de soluționare a contestațiilor, comisii constituite pentru acordarea de finanțări nerambursabile prin Programul prioritar de finanțare în baza O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.

Este prezentat **punctul nr. 11, proiectul de hotărâre** privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 138/02.10.2017 privind aprobarea asocierii Sectorului 2 al Municipiului București cu persoane fizice, persoane juridice și organizații neguvernamentale în vederea înființării Asociației Grupul de Acțiune Locală București Sector 2;

Se supune la vot, **punctul nr. 11, proiectul de hotărâre** privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 138/02.10.2017 privind aprobarea asocierii Sectorului 2 al Municipiului București cu persoane fizice, persoane juridice și organizații neguvernamentale în vederea înființării Asociației Grupul de Acțiune Locală București Sector 2 și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -20, NU -0, ABȚ - 0, NU VOTEAZĂ - 1.

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: - Popescu Lenuta.

**Punctul nr. 12, proiectul de hotărâre** pentru instituirea taxei de reabilitare termică la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București, respectiv aprobarea Regulamentului privind instituirea taxei de reabilitare termică și modalitatea de recuperare a sumelor avansate de către Sectorul 2 al Municipiului București pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari și modalitatea de întocmire a dosarelor pentru categoriile de proprietari, prevăzuți de lege, de la care nu se recuperează cota de contribuție proprie a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.



*Este prezentat punctul nr. 13, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 3/2011 privind înființarea la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București a Comisiei locale de ordine publică, cu modificările și completările ulterioare;*

*Se supune la vot, punctul nr. 13, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 3/2011 privind înființarea la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București a Comisiei locale de ordine publică, cu modificările și completările ulterioare și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -20, NU -0, ABȚ - 0, NU VOTEAZĂ - 1.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena-Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: - Panaitescu Tudor-Andrei.

***Punctul nr. 14, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Azotului Sector 2, București” a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.***

***Punctul nr. 15, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Aurului Sector 2, București” a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.***

***Punctul nr. 16, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de local local „Reabilitare sistem rutier Strada Borangicului Sector 2, București” a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.***

***Punctul nr. 17, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare și modernizare sistem rutier Strada Avram Iancu, inclusiv racorduri la arterele de circulație intersectate, Sector 2, București” a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.***



*punctul nr. 18, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Hambarului, Sector 2, București” a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.*

*Este prezentat punctul nr. 19, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare și modernizare sistem rutier Strada Spătarului, inclusiv racorduri la arterele de circulație intersectate, Sector 2, București” a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.*

*Este prezentat punctul nr. 20, proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației de tip Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”AMENAJARE LOC DE JOACĂ ȘI RECREERE BASARABIA NR. 98A și 98C”;*

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Foarte pe scurt, domnule președinte, dacă îmi permiteți! Este vorba de un Studiu de Fezabilitate, aprobarea efectuării unui Studiu de Fezabilitate pentru exproprierea unui teren care acum este proprietate Rompetrol și pe care cred eu că ar trebui să îl recuperăm pentru comunitate. Este în acest moment un teren lăsat în paragină și este proprietate privată. Deci acest pas este făcut pentru a îl expropria și pentru a îl reda comunității ca spațiu verde și loc de joacă.

*Se supune la vot, punctul nr. 20, proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației de tip Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”AMENAJARE LOC DE JOACĂ ȘI RECREERE BASARABIA NR. 98A și 98C” și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Este prezentat punctul nr. 21, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a bunurilor imobile,*



corp C5 – Magazie parări și corp C6 – Atelier vulcanizare din Șoseaua Electronicii nr. 44, Sector 2, București, IE 216601, aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2, în vederea desființării și casării, bunurilor identificate drept corp C5 și corp C6;

Se supune la vot, **punctul nr. 21, proiectul de hotărâre** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a bunurilor imobile, corp C5 – Magazie parări și corp C6 – Atelier vulcanizare din Șoseaua Electronicii nr. 44, Sector 2, București, IE 216601, aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2, în vederea desființării și casării, bunurilor identificate drept corp C5 și corp C6 și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

Este prezentat **punctul nr. 22, proiectul de hotărâre** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 260/2021 pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcarilor de reședință de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 4/2022;

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Vă rog domnule Feroiu!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Domnule Primar am o întrebare personală! Dumneavoastră ați predat locul de parcare care nu îl mai folosiți, ADP-ului?

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Am notificat faptul că nu-l mai folosesc! Da!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Și de la ADP ați luat locul de parcare să dați la următorul cetățean și când anume a fost notificarea făcută?

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Nu văd ce relevanță are pentru acest proiect de hotărâre! Domnule Feroiu?

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: E vorba de locuri de parcare, iar dumneavoastră puteți doar să mă întrebați lucruri care au legătură cu altceva, nu cu întrebările mele. Am o interpelare!



Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Puteți să mă întrebați și ce număr port la pantofi, dar n-ar avea relevanță pentru ședința de astăzi.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Cu siguranță nu ne interesează pe niciunul din sala asta, credeți-mă, cât purtați dumeavoastră la pantofi. Sunt complet de acord cu dumneavoastră, domnule Drugău, vă rog!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Am pus o întrebare executivului și aștept și eu un răspuns.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Domnule director Drugău, vă rog haideți un răspuns rapid, ca să putem trece la vot.

Domnul Drugău Alin Vasilică, Director Executiv Administrația Domeniului Public: Acelaș regim se aplică și domnului primar, cum se aplică și celorlalți cetățeni.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Deci, l-ați luat? L-a primit următorul proprietar, care este pe listă?

Domnul Drugău Alin Vasilică, Director Executiv Administrația Domeniului Public: Nu am o situație să vă spun acum, repet același regim pentru toată lumea. Nu contează că ești primar sau consilier sau simplu cetățean.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Vă mulțumesc mult! O să vă interpelez în scris.

*Se supune la vot, **punctul nr. 22, proiectul de hotărâre** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 260/2021 pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcurilor de reședință de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 4/2022 și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ - 0, NU VOTEAZĂ - 0.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Este prezentat **punctul nr.23, proiectul de hotărâre** privind aprobarea denumirii unei unități de învățământ preuniversitar particular, Grădinița i-Kids Garden, care va funcționa pe raza Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023-2024;*



*Se supune la vot, **punctul nr.23, proiectul de hotărâre** privind aprobarea denumirii unei unități de învățământ preuniversitar particular, Grădinița i-Kids Garden, care va funcționa pe raza Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023-2024 și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Este prezentat **punctul nr. 24, proiectul de hotărâre** privind aprobarea denumirii unei unități de învățământ preuniversitar particular, Școala Gimnazială Evrika, care va funcționa pe raza Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023-2024;*

*Se supune la vot, **punctul nr. 24, proiectul de hotărâre** privind aprobarea denumirii unei unități de învățământ preuniversitar particular, Școala Gimnazială Evrika, care va funcționa pe raza Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023-2024 și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Este prezentat **punctul nr. 25, proiectul de hotărâre** pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 61/2023 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023 - 2024;*



Se supune la vot, **punctul nr. 25, proiectul de hotărâre** pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 61/2023 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2023 - 2024 și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

**Punctul nr. 26, proiectul de hotărâre** pentru modificarea și completarea Anexei la H.C.L. Sector 2 nr. 238/27.07.2022 privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 2 București a contractării și/sau garantării unui împrumut rambursabil intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei de la Raiffeisen Bank, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr.291/28.09.2022, H.C.L. Sector 2 nr.176/26.04.2023 și H.C.L. Sector 2 nr. 215/15.05.2023 a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.

**Punctul nr. 27, proiectul de hotărâre** privind rectificarea bugetului general al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2023 a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.

Este prezentat **punctul nr. 28, proiectul de hotărâre** privind aprobarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de utilizare eficientă a echipamentelor de agrement amplasate în Parcul Tei ;

Se supune la vot, **punctul nr. 28, proiectul de hotărâre** privind aprobarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de utilizare eficientă a echipamentelor de agrement amplasate în Parcul Tei și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -



ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Este prezentat **punctul nr. 29, proiectul de hotărâre** privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru depășirea unor situații de dificultate CO ;*

*Se supune la vot, **punctul nr. 29, proiectul de hotărâre** privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru depășirea unor situații de dificultate CO și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -20, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena-Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: - Anghel Florin.

*Este prezentat **punctul nr. 30, proiectul de hotărâre** privind achiziționarea pentru și în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 41.324,00 mp, situat în Strada Plumbuita nr. 60, Sector 2 și administrarea acestuia de către Consiliul Local Sector 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2;*

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Vă mulțumesc foarte mult tuturor grupurilor politice pentru acest proiect care mi se pare unul foarte important. Vă mulțumesc pentru depășirea oricăror diferende politice pe care le-am fi avut în acest Consiliu Local. Mi se pare un pas foarte, foarte important pentru creșterea și recuperarea spațiului verde pe care l-ați votat astăzi.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Și în final, ultimul proiect de pe ordinea de zi de astăzi, numărul 31.

*Se supune la vot, **punctul nr. 30, proiectul de hotărâre** privind achiziționarea pentru și în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 41.324,00 mp, situat în Strada Plumbuita nr. 60, Sector 2 și administrarea acestuia de către Consiliul Local Sector 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2 și **aprobat** de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -21, NU -0, ABȚ – 0, NU VOTEAZĂ – 0.*

Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu



Alexandru, Feroiu Dumitru Silviu, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Calotă Constantin- Emilian, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: -

NU VOTEAZĂ: -

*Este prezentat **punctul nr. 31, proiectul de hotărâre** privind aprobarea "Strategiei de transformare digitală a Sectorului 2" ;*

Domnul consilier local Calotă Constantin Emilian: Domnule președinte, îmi permiteți? Observ că această strategie este aprobată la final de exercițiu financiar 2014-2020. Aș vrea să-l întreb pe domnul Primar dacă în această strategie ați cuprins și Digitalizarea Direcției de Urbanism și aici mă refer clar la acordul unic. Știți de ce vă povesteam acum ceva vreme, aș vrea să știu și care este stadiul în ceea ce privește realizarea acestei comisii, dacă s-au făcut demersuri, ați făcut solicitare către Primăria Capitalei, care este stadiul? Pentru că oamenii s-au săturat să meargă să obțină avize la avizator direct, să întârzie destul de mult, să obțină un document în 30-40-50 de zile, aproximativ. Ar vrea să depună dosarul într-un singur loc, să plătească o singură taxă. Este posibil așa ceva și dacă ați cuprins în această strategie? Recunosc că mi-a fost greu să citesc 200 și ceva de pagini, care cumva se repetă niște chestiuni pe acolo, destul de plictisitoare.

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Mulțumesc pentru întrebare, care este una relevantă și oarecum tehnică. E de spus că acordul, avizul unic, ca să spun așa, are niște probleme de ordin juridic, legislativ și unele de ordin tehnic. Dintre cele juridice, este complicat de gestionat partea cu taxa unică, pentru că fiecare avizator sau unii dintre avizatori percep taxe pentru emiterea avizului și sunt cazuri în care se finanțează efectiv din aceste taxe și vorbesc de exemplu de cadastru sau de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Dar mai sunt și alții și întrebarea este cine încasează acești bani și cum îi distribuie mai departe și cine plătește comisioanele bancare, lucruri care sunt neclare din punct de vedere legislativ. Am făcut pași și propuneri către Ministerul Dezvoltării, pentru rezolvarea acestor situații. Mai sunt alte situații de tip juridic, sper să nu greșesc, dar cred că la Distrigaz, de exemplu, în care lege specifică că cererea pentru aviz se depune de către beneficiar, ceea ce înseamnă că nu o poate depune primăria și din nou este o chestie de situație legislativă care trebuie corectată. Pe cererea pentru aviz nu poate depune primăria în numele beneficiarului, ceea ce înseamnă că nu putem cere noi avizul unic, trebuie să-l ceară beneficiarul și nu putem. Deci, din nou sunt niște sugestii pe care le-am făcut către Ministerul Dezvoltării și am avut în lucru o asemenea platformă. De asemenea, cu unii dintre utilitariști am și dezvoltat o platformă de schimb de date în așa fel încât să putem emite acest aviz unic. Din păcate și aici am întâmpinat niște piedici, ca să spun așa, în sensul în care posesorul



datelor utilitariștilor este Primăria Generală și asta înseamnă că pentru a face schimb de date e nevoie de acordul Primăriei Generale pe care l-am cerut, dar încă nu l-am primit. Acestea fiind spuse, am făcut destul de mulți pași în dezvoltarea platformei avizului unic, dar încă o dată suntem blocați de niște lucruri legale și legislative. Adică unele sunt juridice, obținut acordul PMB, altele sunt de tip modificare de legislație și au fost propuneri înaintate către Ministerul Dezvoltării în acest sens. În proiectul EPS 2, de exemplu, este inclus în procesul de digitalizare, este inclus și acest aviz unic și cred eu că EPS 2, care trebuie să se finalizeze în curând, va permite și emiterea de Certificat de urbanism, în format electronic. Asta e altceva decât aviz unic, este un pas spre digitalizare, dar avizul unic ar fi fost mai relevant și mai important. Platforma probabil va permite, însă partea asta legală și financiară, că și partea financiară este nerezolvată. Cine plătește taxele aferente tranzacțiilor care se fac de la beneficiar către primărie și după aceea de la primărie către diverse entități? E o chestie neclară din punct de vedere juridic. Deci, din acest punct de vedere platforma poate fi gata, dar trebuie rezolvate problemele legale. Mulțumesc!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Vă rog, domnule Calotă!

Domnul consilier local Calotă Constantin Emilian: Am înțeles! Așa, pe scurt, pentru cetățeni, ne blocăm legislativ! Vreau să știu, pentru că în acest moment știu că se află în dezbatere la Parlament, Codul Administrativ, vreau să știu dacă dumneavoastră...

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Codul Urbanismului și al Construcțiilor, da!

Domnul consilier local Calotă Constantin Emilian: Vreau să știu dacă dumneavoastră ca partid, care nu știu, înțeleg din diferite surse că blamați cumva acest Cod Administrativ, ați propus ceva în sensul de a modifica legislația pentru a facilita aceste aspecte și de asemenea, aș vrea să văd efectiv ce s-a transmis la Ministerul Dezvoltării? Eu din poziția de consilier pentru cetățenii pe care îi reprezint, pentru că totuși îmi doresc foarte mult să se facă acești pași cât mai urgent, pentru că sunt alte primării care deja obțin certificatul de urbanism online, autorizația de construire online. Mergeți și luați modelul de la Cluj, că e un model foarte bun. Mergeți la Sectorul 3, luați modelul, nu încercați să inventați roata momentan. Luați modele și implementați-le pentru că este pentru oameni, nu pentru noi personal, aici. Trebuie să se întâmple lucrurile mai repede. Fondul construit trebuie să poată fi așa cum ne dorim cu toții. Așadar, aș vrea să știu dacă ați transmis ceva modificări la Codul Urbanismului și al Construcțiilor. Mulțumesc!

Domnul consilier local Iliescu Constantin Cristinel: Vă spun eu! Fără penali în funcții publice!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Le-am transmis prin colegii noștri care sunt parlamentari. De asemenea, persoane din aparatul Primăriei Sectorului 2, au făcut parte din grupul de lucru care a lucrat la Codul urbanismului. Este de spus că nu despre Codul urbanismului am avut comentarii critice.



Eu personal, am avut comentarii critice la adresa amendamentelor introduse de PSD la presiunea, probabil a dezvoltatorilor imobiliari. Pentru că acele amendamente și nu zic că cineva dintre dumneavoastră le-a făcut, că probabil că nu. Dar acele amendamente sunt extraordinar de nocive, unele din ele care prevăd supraetajări cu două etaje, care prevăd transformarea spațiului verde în construibil, care prevăd intrarea în legalitate a construcțiilor care nu respectau documentații de urbanism ș.a.m.d., niște nenorociri îngrozitoare și pe alea care nu erau cuprinse în Codul urbanismului propus de Ministerul Dezvoltării, pe alea, da, le-am criticat și am transmis modificări la Codul urbanismului prin parlamentari, cum e și normal, pentru că amendamente nu pot trimite primăriile, ci pot transmite parlamentarii. Sper că știți acest lucru!

Domnul consilier local Calotă Constantin Emilian: Sigur că știu că parlamentarii transmit aceste modificări, doar voiam să știu dacă ați avut o totuși o abordare, pentru că aveți un aparat în spate pe care vă puteți baza. Vreau să clarific că nu iau apărarea colegilor mei de la PSD, ce amendamente au făcut, dar vreau să clarific într-un fel faptul că în Codul urbanismului se pot prevedea anumite aspecte. O documentație de urbanism poate modifica regimul juridic al unui teren din spațiu verde în spațiu construibil doar dacă este privat.

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Țsta este unul din cele mai nocive amendamente!

Domnul consilier local Calotă Constantin Emilian: Și aici vă spun din punct de vedere arhitectural și din punct de vedere urbanistic că se poate modifica conform legii spațiilor, legislației spațiilor verzi, pentru că se pot, așa cum nici autoritatea sau orice autoritate care face o documentație de urbanism nu poate să vină peste un privat și să o transforme în zonă verde, decât dacă-l expropiază. Se întâmplă foarte multe sincope de acest fel în inclusiv în sectorul nostru, în care un privat se trezește cu un teren, cu jumătate din casă pe spațiul verde. Aceste sincope trebuie rezolvate, pentru că...

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Mă scuzați, cum adică se trezește?

Domnul consilier local Calotă Constantin Emilian: Există aceste sincope în Planul Urbanistic General și trebuie să..... Există aceste sincope și pot da multe exemple de astfel de terenuri. Așadar, aici pot să spun că, colegii mei au făcut amendament și din punct de vedere urbanistic este perfect, pentru că doar o autoritate publică poate să facă un Plan Urbanistic General care să modifice aceste aspect. Așa că decizia totuși aparține sau să aprobe un Plan Urbanistic Zonal care să modifice zona respectivă. Deci cumva sarcina cade tot în zona administrativă. Mulțumesc!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Mă scuzați, probabil că a fost involuntară chestia asta cu oamenii care se trezesc cu niște proprietăți. Nu vreau să insist foarte mult pe ea, dar aș vrea să clarific, au fost retrocedate foarte multe terenuri pe spațiul verde, spațiu care aparținea municipalității și au fost retrocedate pe spațiul verde. Oamenii care s-au trezit cu spațiul verde în proprietate, au avut într-adevăr o problemă reală, din punctul meu de vedere. Puteau în acel moment, în



loc să fie împrăștiat pe spațiul verde, să încaseze niște bani, nu au făcut-o. Cei care dețin în acest moment spații verzi, în marea lor majoritate și mai ales cei care au acces la parlamentari care pot depune amendamente, au cumpărat acele terenuri proprietate privată știind că sunt spații verzi neconstruibile. Ce vor ei să facă acum, este să le transforme cu puterea legii în construibile. Asta este amendamentul PSD care permite transformarea din verde, în construibil, pe proprietate privată. Le dă șmecherilor care au cumpărat la prețuri mici terenuri ca spații verzi posibilitatea să le transforme în construibil în condițiile în care avem unul din cel mai mic, de cele mai mici procente de spațiu verde pe cap de locuitor din toate Capitalele Europene. Deci, asta este o nenorocire, care se poate întâmpla orașului.

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Înainte să dau cuvântul domnului Iliescu și pe urmă domnului Feroiu pentru că este firesc să vă dau dreptul la cuvânt, vă reamintesc că suntem la punctul 31 pe ordinea de zi, Strategia de Digitalizare, deci după aceste intervenții, o să vă rog să încheiem interpelările pe acest subiect și să încheiem și votul.

Domnul consilier local Calotă Emilian: Domnule președinte, vă rog frumos să îmi dați ocazia să-i răspund domnului Primar pentru că a făcut niște acuze nefondate și cred că ar fi bine să...

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Deci, atenție domnul Calotă, pe urmă domnul Iliescu, domnul Feroiu și închidem votul și pe urmă putem să discutăm pe urbanism cât doriți dumneavoastră.

Domnul consilier local Nedelcuț Radu: Domnule președinte, o să vă rog să iau și eu cuvântul dacă vreți, puteți să mi-l dați după ce sunt...

Domnul consilier local Predescu Matei Petre, președinte de ședință: După domnul Feroiu, vă rog!

Domnul consilier local Calotă Emilian: Domnule Primar, haideți să clarificăm, nu știu ce informații aveți dumneavoastră sau ce, pe cine acuzați și cum, eu vreau doar să clarific faptul că orice teren, fie el retrocedat și existent în spațiul verde. Adică, are o situație juridică din punct de vedere al urbanismului, spațiul verde, se poate modifica doar printr-o documentație de urbanism tip PUZ-PUG. Cine este inițiatorul acestei documentații de urbanism? Poate fi unul privat, cu obținerea avizului de oportunitate, domnule Primar, ascultați-mă, poate fi un privat care obține avizul de oportunitate. Atenție, aviz de oportunitate dat de către primărie. Dacă primăria îi de aviz de oportunitate înseamnă că poate să facă acolo 15 etaje. Iar un Plan Urbanistic General îl poate face doar o autoritate publică, aici facem diferența. Deci acuzele pe care dumneavoastră le faceți la un Cod administrativ la care au lucrat niște specialiști, Ministerul Dezvoltării cât și în alte ministere de resort, vă pot spune faptul că nu reglementează un spațiu verde, nu transformă spațiul verde în spațiu construibil. O documentație de urbanism se face pe acel spațiu și în baza acelui documentar se schimbă funcțiunea.



Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Domnule Iliescu, un minut vă rog frumos!

Domnul consilier local Iliescu Constantin Cristinel: Vă mulțumesc, domnule președinte! Domnule Primar, păi cum să nu vă luați iar de PSD, când Nicușor Dan v-a trimis Corpul de Control? Nicușor Dan e de la PSD? Păi nu ați dat dumneavoastră, așa a apărut pe surse, în toate ziarele.

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Trebuie să vă schimbați sursele!

Domnul consilier local Iliescu Constantin Cristinel: Ați aprobat 26 de PUZ-uri, care sunt ilegale, atâta timp cât Nicușor Dan a suspendat autorizațiile de construcții.

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Domnul Iliescu nu le știe pe astea, cu PUZ-uri, PUD-uri!

Domnul consilier local Iliescu Constantin Cristinel: Ba, le știu, le știu că sunt de atâta timp. Am vrut să vă pun la încercare, să vedem ce vă poate mintea! Deci cum rămâne cu Corpul de Control trimis de Nicușor Dan la Direcția de Urbanism a Sectorului 2?

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Schimbați-vă sursele de informații, nu mai citați toate fițuicile!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Stimați colegi, vorbim deja pe lângă subiect. Domnul Iliescu, Domnul Feroiu, pe urmă domnul Nedelcuț și pe urmă închidem votul.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Eu vreau să vin cu o întrebare foarte scurtă! Domnule Primar, eu înțeleg că la Parcul Plumbuita am cumpărat spațiu verde sau spațiu viitor construibil în caz că se modifică Codul urbanismului? Pentru că aici mă gândesc că a fost o negociere. Am văzut raportul ANEVAR, am înțeles că raportul nostru era 12 milioane, noi am cumpărat cu 4,3 milioane. Nu știu dacă greșesc, dar raportul nostru era 12 milioane. Noi ce am cumpărat până la urmă? Că dacă îmi dau seama din ce ați spus dumneavoastră acum, din discuția cu colegul, cred că o expropriere de spațiu verde, cred că e cea mai avantajoasă pentru Primăria Sectorului 2, că nu se putea construi acolo, nu? Păi, din ce am înțeles!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Deci, haideți să clarific puțin ce ați votat. Mă mă bucur că ați votat și vă felicit!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Am votat cu mare dragoste ce am votat, dar vreau să clarific exact ce am cumpărat, că văd că până la urmă...

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Vreau să înțelegeți ce ați votat, adică să vă explic acum, poate era mai bine la început, dar e bine și acum. Ați votat un lucru bun, ați votat cumpărarea unui teren care în acest moment din punct de vedere urbanistic este spațiu verde!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Corect, am citit!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Cu o decizie a instanței de fond, e adevărat nu definitivă, de transformare în construibil.



Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Păi pe ce bază legală, în caz că nu avem Codul urbanismului aprobat, cu amendamentul colegilor de la PSD, cum putea instanța se pronunța?

Domnul consilier local Nedelcuț Radu: Și totuși s-a pronunțat, pe baze legale existente la modul...

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Domnule Feroiu, haideți să ne dăm doi pași și mai în spate. Faptul că există un Cod al urbanismului în dezbatere acum în Parlament, nu înseamnă că nu există și unul în vigoare în acest moment.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: De acord.

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Deci, există pe Codul urbanismului de acum acel teren există sau, mă rog, Legea 350 și Legea 50 ș.a.m.d., sunt baza legală pentru PUZ-zone protejate, dacă nu mă înșel, că acolo este o zonă protejată și are propriul PUZ, care dau regimul urbanistic al acelui teren. Deci, ați cumpărat un teren care urbanistic este spațiu verde, dar cu o decizie a instanței să se transforme în constructibil! Asta ați votat, cumpărarea acestui teren! Este important de spus cu o condiție, ca acest spațiu, acest teren să rămână spațiu verde și să fie integrat în Parcul Plumbuita.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Doamne-ajută, știu ce am votat! Întrebarea este, că eu am venit în ajutorul dumneavoastră. Nu era mai rentabil expropriere, că tot expropriem, e simplă, exproprierea nu ne ajută în cazul ăsta?

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Nu ne ajută, pentru că....

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: De ce?

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Ajungeam la alte sume!

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: La alte sume. Păi nu era tot spațiul verde sau nu se negocia spațiul verde, se ajungea să se negocieze spațiul constructibil?

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: O să vă explic, vă explic care este situația cu exproprieri ș.a.m.d. Am ajuns în acest moment la un preț de comun acord agreeat.

Domnul consilier local Feroiu Dumitru Silviu: Bun, de comun acord, de aceea l-am votat. Susținem crearea spațiilor verzi, v-am spus că o să aveți unanimitate, ați avut și bineînțeles că susținem acest lucru. Dar în același timp planează acest semn de întrebare care vi le-am spus, după discuția cu colegul, nici n-am vrut să ridic subiectul. De ce nu expropriere și de ce achiziție directă? Ok, am închis subiectul. Dacă e ceva, Doamne ferește să nu fie, se ocupă altcineva!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Aș mai spune încă o dată, apropo de ce spunea colegul de la PSD, criticile exprimate de mine nu au fost la adresa Codului Urbanistic propus de Ministerul Dezvoltării, ci la adresa amendamentelor nocive introduse de către parlamentari PSD. Mulțumesc!



Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Domnule Nedelcuț scurt, vă rog frumos!

Domnul consilier local Nedelcuț Radu: Da, scurt! Domnul Primar a menționat mai devreme situații în care dezvoltatori imobiliari cu putere financiară cumpără terenuri de la proprietari care au primit spații verzi retrocedate. Le cumpără la prețuri mici și ulterior încearcă să forțeze transformarea spațiilor respective, verzi, în constructibil. Și voiam să nu rămână doar ca o discuție teoretică, că s-a spus. Aș fi vrut să dau două exemple concrete de situații în care s-a întâmplat asta în Sectorul 2: una este Parcul Verdi. Parcul Verdi a fost retrocedat unui număr de familii, oameni în vârstă, oameni cu posibilități materiale nu neapărat foarte ridicate, în urmă cu 20 de ani. În mandatul trecut, prin hotărâre de Consiliu General, administrația locală a Bucureștiului a răscumpărat și a cumpărat Parcul Verdi, dar nu l-a cumpărat de la persoanele cărora fusese retrocedat. De la acele persoane au fost cumpărate de niște firme de avocatură și prin intermediari de domnul Manoșer și alți câțiva și ei au adunat toate aceste terenuri mici de la familii individuale, le-au unit într-un teren mare de tot, pe care l-au vândut ulterior la un preț foarte mare primăriei. Și când spun foarte mare, este un preț de 10 ori mai mare per metru pătrat decât plătim noi astăzi pentru Plumbuita. Și al doilea exemplu, tot din Sectorul 2 este insula Tibiscum, unde s-a întâmplat exact același lucru. Ea fusese retrocedată către 10-20 de familii, familii simple și au fost cumpărate pe prețuri relativ mici, 10.000, 20.000 euro de un singur mare dezvoltator imobiliar, care după ce a adunat toată insula și malul lacului de lângă ea, a depus cerere de PUZ, de P+ 25, acolo!

Domnul consilier local Iliescu Constantin Cristinel: Trăim într-o democrație, trăim într-o lume liberă. Afacerile dumneavoastră, ce sunteți comunist?

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Am ajuns la punctul 31, am ajuns la sfârșitul ședinței. Mulțumesc mult, pentru colaborare! Dacă mai aveți...

Domnul consilier local Calotă Emilian: Avem interpelări!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Aș vrea să adaug ceva!

Domnul consilier local Predescu Matei Petre, președinte de ședință: Vă rog, domnule Primar!

Domnul Radu-Nicolae Mihaiu, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București: Bun, este absolut legitim ca oamenii să facă business. Este absolut legitim ca oamenii să facă afaceri, să urmărească profitul. Este absolut ilegal ca ei să-și crească profitul dând legi cu dedicație. Este ilegal să faci profit prin Parlament, prin introducerea de amendamente din care profită foarte puțini oameni, bine conectați. Asta este ilegal!

*Se supune la vot, punctul nr. 31, proiectul de hotărâre privind aprobarea "Strategiei de transformare digitală a Sectorului 2" și aprobat de către Consiliul Local Sector 2 cu următorul cvorum: DA -19, NU -0, ABȚ - 0, NU VOTEAZĂ - 0.*



Consilierii locali ai Sectorului 2 au votat astfel:

PENTRU: - Badea Anda-Simona, Croitoru Angel, Nedelcuț Radu, Panaitescu Tudor-Andrei, Pellegrini Marius- Ovidiu, Predescu Matei- Petre, Costache Adrian, Dinu Alexandru, Nicolescu Claudiu, Săftoiu Elwis- Claudiu, Anghel Florin, Constantin Mihai, Dincă Adrian, Enache Nicuța, Georgescu Elena- Daniela, Iliescu Constantin Cristinel, Lăzăroiu Ioana Gela, Popescu Lenuta, Feraru Cosmin.

ÎMPOTRIVĂ: -

ABȚINERE: - Feroiu Dumitru Silviu.

NU VOTEAZĂ: - Calotă Constantin- Emilian.

**Punctul nr. 32, proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Poliției Locale Sector 2 a fost **RETRAS** de pe Ordinea de zi.**

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Vă mulțumesc! Declar ședința închisă. O seară frumoasă, vă doresc!

Domnul consilier local Calotă Emilian: Domnule Președinte avem și interpelări sau despre ce vorbim? Păi stai puțin, domnule președinte, ce se întâmplă? Nu avem interpelări, domnule Primar, doamna Secretar?

Domnul consilier local Predescu Matei Petre președinte de ședință: Ați avut timp de interpelări, domnule Calotă, jumătate de oră la ultimul punct de pe ordinea de zi!

Domnul consilier local Calotă Emilian: Cum, despre ce vorbim? Domnule președinte ieșiți din cadrul legal al consiliului! Avem secțiune de interpelări! Am niște mesaje de transmis din partea cetățenilor, vreau să le luăm în considerare sau ce se întâmplă, nu mai facem interpelări, nu mai comunicăm din partea cetățenilor absolut nimic? Cum, interpelările nu se fac la început, se fac la sfârșitul ședinței? Deci, dumneavoastră domnule Primar, spuneți că trebuie să cerem interpelările la început, nu la sfârșitul ședinței, păi cum să se închidă în mod formal? Trebuia să întrebe domnul președinte dacă avem interpretări și noi să răspundem în mod adecvat. Da, foarte ciudat această... Mă bucur că domnul președinte și-a terminat mandatul!

*Nemaifiind înscrise alte probleme pe ordinea de zi, domnul președinte de ședință Predescu Matei-Petre declară ședința închisă, la orele 17:45 drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PREDESCU MATEI PETRE

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NIȚA

Prezentul proces verbal a fost aprobat cu următorul cvorum: 0 - DA, 0 - NU, 0 - ABȚ., în ședința ORDINARĂ a Consiliului Local al Sectorului 2 din data de .....