



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 4796/ 16.10.2023*

HOTĂRÂRE

*privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general
pentru obiectivul de investiții de interes local
„, Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București”*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „, Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București”.

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
– Nota de fundamentare nr. 45217/ 03.11.2023 și Raportul de specialitate nr.45216 / 03.11.2023 înaintate de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrate la Primăria Sector 2 sub nr. 209746/ 07.11.2023.

– Raportul de specialitate nr. 217564/17.11.2023 întocmit de către Direcția Investiții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul favorabil nr. 117/ 30.10.2023 emis de Comisia Tehnico- Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/ 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr.1130/ 13.06.2023;

–Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;



- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr.343/2017 ;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/ 1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor ;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții ;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/ 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului – cadru din Legea nr.98/ 2016 privind achizițiile publice ;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr. 79/2017;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, așa cum a fost modificată și completată prin OUG nr. 43/2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 322/ 2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier – Strada Scheiul de Sus din Sectorul 2 al Municipiului București”;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 344/2023 pentru aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând „ **Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București**”, conform anexelor nr. 1-3, ce cuprind un număr de 9 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală actualizată a lucrărilor: „ **Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București**” este de **2.057.650,35 lei fără TVA, respectiv 2.448.603,92 lei inclusiv TVA**, din care **C+M** este de **1.847.085,14 lei fără TVA, respectiv 2.198.031,32 lei, inclusiv TVA**.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 322/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ *Reabilitare sistem rutier – Strada Scheiul de Sus din Sectorul 2 al Municipiului București*”, rămân aplicabile.

Art. III. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. IV. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR

PRIMAR

RADU NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Elena Niță', is written over the printed name.

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ... pagini, inclusiv anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa 1 la H.C.L. Sector 2 nr.

**CENTRALIZATOR
PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:**

„ Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București ”

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus" din Sectorul 2 al Municipiului București


NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus"	3.908,00	2.448.603,92	2.198.031,32	2.057.650,35	1.847.085,14	492.746,25	442.322,12

Curs BNR 02.11.2023 - 1 Euro=4,9693

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU



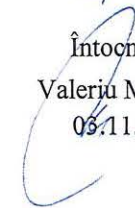
DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU



DIRECTOR ECONOMIC
Anca RADU



Întocmit
Valeriu MICU
03.11.2023



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa 2 la H.C.L. Sector 2 nr.

DEVIZUL GENERAL

PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:

„ Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București ”

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT
spre neșchimbare
SECRETAR GENERAL**

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții
privind cheltuielile necesare realizării investiției
în prețuri la data de 22.08.2023, cotă TVA=19%

Investiții	1,684,026	lei
C+M	1,473,461	lei
Investiții actualiz	2,057,650	lei
C+M actualiz	1,847,085	lei

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA) lei	TVA lei	Valoarea (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - despăgubiri lucrări temporare	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Racord utilități	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	32,003.19	6,080.61	38,083.80
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,601.80	684.34	4,286.14
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	28,401.39	5,396.26	33,797.65
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	27,013.46	5,132.56	32,146.02
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	27,013.46	5,132.56	32,146.02

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOLUL 3		59,016.65	11,213.16	70,229.81
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,470,961.04	279,482.60	1,750,443.64
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,470,961.04	279,482.60	1,750,443.64
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,500.00	475.00	2,975.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,500.00	475.00	2,975.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,208.07	0.00	16,208.07
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	7,367.31	0.00	7,367.31
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	1,473.46	0.00	1,473.46
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	7,367.31	0.00	7,367.31
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	132,840.48	25,239.69	158,080.17
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		154,048.55	26,189.69	180,238.24
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,684,026.24	316,885.45	2,000,911.69
din care C+M		1,473,461.04	279,957.60	1,753,418.64
C+M actualizat conform contract (Iulie 2023 vs. Iulie 2021 - cf. AA5)=Total capitol 4*An-1.470.961,04*1.254		1,847,085.14	350,946.18	2,198,031.32
TOTAL GENERAL actualizat cf. contract		2,057,650.35	390,953.57	2,448,603.92

Formula actualizare conform contract-art.21 din contractul subsecvent

coeficient $An=In/I0$
 In
 $I0$

1.254

195.2 indicele de cost pentru lucrări-total la iunie 2023
155.6 indicele de cost pentru lucrări-total la iulie 2021

Întocmit
SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL



Beneficiar/Investitor
A.D.P. SECTOR 2

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa 3 la H.C.L. Sector 2 nr.

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:**

„ Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București ”

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
pentru proiectul de investiții

"Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus" din Sectorul 2 al Municipiului București

În trimestrul III al anului 2023, la întocmirea Breviarului de calcul și a detaliilor de execuție privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

Această situație este prezentată explicit în materialul intitulat **MEMORIU JUSTIFICATIV privind actualizarea valorilor investiției "Reabilitare sistem rutier strada Scheiul de Sus"** întocmit de proiectantul documentației de tip P.T.E. - **SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.** (document anexat la prezentul Proiect de Hotărâre a Consiliului Local Sector 2).

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9693 lei curs BNR 03.11.2023)

1. **Strada Scheiul de Sus**

Valoarea totala: 2.057.650,35 lei fără TVA, respectiv 2.448.603,92 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 1.847.085,14 lei fără TVA, respectiv 2.198.031,32 lei, inclusiv TVA.

Suprafata: 3.908 mp

Durata de executie a obiectivului de investitii : este de 6 luni calendaristice.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUCĂU




DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU



DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU



Întocmit 2ex/03.11.2023
Valeriu MICU



MEMORIU JUSTIFICATIV
Privind diferențe de valori între fazele de proiectare

1. Date generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții este „REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA SCHEIUL DE SUS”.

1.2. Titularul investiției

Titularul investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, șos. Electronicii, nr. 44, sect. 2, București, telefon: 021-252.77.89.

1.3. Beneficiarul investiției

Titularul investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, șos. Electronicii, nr. 44, sect. 2, București, telefon 021-252.77.89.

1.4. Elaboratorul proiectului

Elaboratorul proiectului este SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL, București, cu sediul social în str. Aleea Parva, nr. 10 și punct de lucru în str. Costișa, nr. 24, sect. 6, București, tel: 021-777.23.76, fax: 021-444.27.40.

1.5. Amplasamentul lucrării

Traseul străzii se desfășoară pe un teren situat în limitele cadastrale existente.

Din punct de vedere juridic acesta este situat în intravilan și face parte din domeniul public aflat în administrarea Sectorului 2 și din rețeaua stradală ale municipiului București.

În conformitate cu STAS 10144/3 – 91 „Străzi. Elemente geometrice”, ea este stradă urbană de categoria IV.

2. Memoriu justificativ

În urma realizării proiectului tehnic de execuție (P.T.E) au rezultat următoarele suprafețe de lucrări conform tabelului de mai jos.

	Carosabil	Trotuar	S verde	Total
S cadastrală	2623	1468	19	4110
S DALI	2585	1459	18	4062
S PT	2297	1593	18	3908

Având în vedere prevederile contractuale și evoluția preturilor, se impune actualizarea la zi a valorii PT, conform formulei de actualizare din contract ($A_n = I_n / I_0$, unde I_0 este indicele de cost total pentru data de referință iulie 2021-data la care s-au contractat prețurile cu care s-a întocmit rulajul la PT și I_n -indicele de cost total diseminat cu 60 de zile înainte de data întocmirii rulajului, unde valoarea actualizată a cap.4.1 din Devizul General este $V_a = A_n * V_0$ cf AA5.

Având în vedere solicitarea beneficiarului am dispus înlocuirea soluției tehnice la partea de

Având în vedere solicitarea beneficiarului am dispus înlocuirea soluției tehnice la partea de suprastructură a trotuarelor din beton asfaltic BA8 în pavele din beton de ciment pozate pe strat de nisip prin dispoziția de șantier numărul 1 din 16.08.2023. Astfel s-a renunțat la stratul din beton asfaltic BA8 și s-a adăugat pavele din beton de ciment și strat de pozare din nisip.

Modificările la faza P.T.E față de cele de la faza DALI sunt modificări pe parcursul execuției ce se înscriu în ord. 839/2009,

Întocmit,
Ing. Dinu Ionuț



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Suprafata strada DALI-carosabil + trotuar
 Suprafata strada PT-carosabil + trotuar
 Suprafata strada DS1-carosabil + trotuar

4044,00 mp
 3890,00 mp
 3890,00 mp

REABILITARE SISTEM RUTIER STR.SCHEIUL DE SUS

lei fara TVA

ACVATOT

Cod pret	Denumire activitate	UM	Cantitate DALI	ACVATOT		Cantitate PT	Valoare PT C+M fara TVA	Diferenta cantitate PT-DALI	Diferenta valoare PT-DALI fara TVA c+m	Cantitate DS1	ValoareDS1 C+M fara TVA	Diferenta valoare Ds1-PT fara TVA c+m	Coeficient ajustare An=In/Io	Valoare ajustata DS1 C+M fara TVA
				PU C+M	Valoare DALI fara TVA c+m									
DESFACERI														
1D2	decapare (frezare) mixturi asfaltice 9 cm	mp	2585,00	39,32	101.642,20	2471,00	97.159,72	-114,00	-4482,48	2471,00	97.159,72	0,00	1,254	121.838,29
1D3	decapare mixturi asfaltice la trotuare	mp	1459,00	12,27	17.901,93	1470,00	18.036,90	11,00	134,97	1470,00	18.036,90	0,00	1,254	22.618,27
1D4	desfacere betoane degradate	mc	145,90	66,24	9.664,42	147,00	9.737,28	1,10	72,86	147,00	9.737,28	0,00	1,254	12.210,55
1D5	demontare borduri mari	m	724,00	11,93	8.637,32	672,00	8.016,96	-52,00	-620,36	672,00	8.016,96	0,00	1,254	10.053,27
1D6	demontare borduri mici	m	42,00	9,48	398,16	47,00	445,56	5,00	47,4	47,00	445,56	0,00	1,254	558,73
SISTEM RUTIER														
1S1	asternere balast la carosabil	mc	232,65	95,08	22.120,36	275,64	26.207,85	42,99	4087,49	275,64	26.207,85	0,00	1,254	32.864,64
1S3	asternere piatra sparta la carosabil	mc	155,10	229,09	35.531,86	183,76	42.097,58	28,66	6565,72	183,76	42.097,58	0,00	1,254	52.790,37
1S7	strat din beton - C16/20 carosabil (ASIM TROT.)	mc	0,00	277,77	0,00	159,30	44.248,76	159,30	44248,76	159,30	44.248,76	0,00	1,254	55.487,95
1S8	asternere mixtura asfaltica BA 16 5 cm (asim)	mp	2585,00	71,01	183.560,85	2297,00	163.109,97	-288,00	-20450,88	2297,00	163.109,97	0,00	1,254	204.539,90
1S10	asternere mixtura asfaltica BAD 25 (asim)	t	372,24	529,52	197.108,52	396,92	210.177,08	24,68	13068,55	396,92	210.177,08	0,00	1,254	263.562,06
1S12	asternere geocompozit	mp	0,00	18,7	0,00	2411,85	45.101,60	2411,85	45101,6	2411,85	45.101,60	0,00	1,254	56.557,41
1S13	asternere geotextil	mp	2234,50	4,31	9.630,70	964,74	4.158,03	-1269,76	-5472,67	964,74	4.158,03	0,00	1,254	5.214,17
TERASAMENTE														
1T1	săpătură manuală	mc	0,00	50,68	0,00	256,17	12.982,70	256,17	12982,7	351,75	17.826,69	4.843,99	1,254	22.354,67
1T2	săpătură mecanică	mc	606,60	25,11	15.231,73	477,78	11.997,06	-128,82	-3234,67	477,78	11.997,06	0,00	1,254	15.044,31
1T3	pregătire pat drum (nivelare si compactare)	100 mp	22,35	158,36	3.539,35	25,12	3.978,00	2,77	438,66	25,12	3.978,00	0,00	1,254	4.988,41
INCADRARI														
1I1	montare borduri mari noi beton	m	724,00	64,18	46.466,32	714,00	45.824,52	-10,00	-641,8	714,00	45.824,52	0,00	1,254	57.463,95
1I3	montare borduri mici noi beton	m	42,00	36,29	1.524,18	55,00	1.995,95	13,00	471,77	55,00	1.995,95	0,00	1,254	2.502,92
TROTUARE														
2T1	asternere balast la trotuare	mc	218,85	98,42	21.539,22	238,95	23.517,46	20,10	1978,24	238,95	23.517,46	0,00	1,254	29.490,89
2T2	asternere nisip la trotuare	mc	0,00	102,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0	63,72	6.503,90	6.503,90	1,254	8.155,89
2T6'	strat din beton C16/20 (B 250) la trotuare	mc	145,90	238,24	34.759,22	0,00	0,00	-145,90	-34759,22	0,00	0,00	0,00	1,254	0,00
2T7	strat de mixtura asfaltica BA 8 - 4 cm la trotuare	mp	1459,00	62,26	90.837,34	1593,00	99.180,18	134,00	8342,84	0,00	0,00	-99.180,18	1,254	0,00
PAVAJE														
1PX	lucrari de montare pavele prefabricate din beton 6 cm cu suprafata superioara finisata din beton de protectie rezistent la uzura si inghet / dezghet, antiderapante, montate pe nisip	mp	0,00	207,62	0,00	0,00	0,00			1593,00	330.738,66	330.738,66	1,254	414.746,28
EDILITARE														
1E	edilitare													
1E2	ridicare la cota rasuflatori de gaze capace	buc	2,00	37,56	75,12	55,00	2.065,80	53,00	1990,68	55,00	2.065,80	0,00	1,254	2.590,51
1E6	ridicare la cota cămine (capac nou) cu prefabricate si mortar de zidărie	buc	10,00	617,72	6.177,20	22,00	13.589,84	12,00	7412,64	22,00	13.589,84	0,00	1,254	17.041,66
1E10	ridicare la cota guri de scurgere (gratar nou)	buc	17,00	446,53	7.591,01	22,00	9.823,66	5,00	2232,65	22,00	9.823,66	0,00	1,254	12.318,87
1E11	guri de scurgere noi inclusiv racordul la cămin	buc	10,00	607,61	6.076,10	11,00	6.683,71	1,00	607,61	11,00	6.683,71	0,00	1,254	8.381,37
DIVERSE														
2D3	semnalizare rutiera pe timpul execuției lucrărilor	km	0,380	9992,96	3.797,32	0,340	3.397,61	-0,04	-399,72	0,34	3.397,61	0,00	1,254	4.260,60
2D4	semnalizare rutiera orizontala marcaje rutiere longitudinale	km	0,380	17391,35	6.608,71	0,700	12.173,95	0,32	5565,23	0,70	12.173,95	0,00	1,254	15.266,13
2D5	semnalizare rutiera orizontala - marcaje rutiere transversale	mp	46,80	128,51	6.014,27	153,00	19.662,03	106,20	13647,76	153,00	19.662,03	0,00	1,254	24.656,19
2D10	taxa groapa	to	2111,22	63	133.006,86	2431,09	153.158,67	319,87	20151,81	2603,13	163.997,19	10.838,52	1,254	205.652,48
2Dx	stalpisori protectie pietonali	buc	186,00	179,7	33.424,20	378,00	67.926,60	192,00	34502,4	378,00	67.926,60	0,00	1,254	85.179,96
2Dy	semnalizare rutiera verticala (indicatoare rutiere)	buc	38,00	1085,02	41.230,76	56,00	60.761,12	18,00	19530,36	56,00	60.761,12	0,00	1,254	76.194,44
	Organizare de șantier												1,000	2.500,00

TOTAL (Lei fara TVA) = 1.044.095,23
 TVA 19% (Lei) = 198.378,09
 Total (Lei incl TVA) = 1.242.473,32

1.217.216,15
 231.271,07
 1.448.487,22

173.120,90
 32.892,97
 206.013,87

1.470.961,04 253.744,89
 279.482,60 48.211,53
 1.750.443,64 301.956,42

1.847.088,14
 350.948,18
 2.198.031,32

coeficien An=In/Io = 1,254
 In = 195,2 indicele de cost pentru lucrari-total la iunie 2023
 Io = 155,6 indicele de cost pentru lucrari-total la iulie 2021

1.044.095,23

1.217.216,15

1.470.961,04

EXECUTANT,

VIZAT
 spre neschimbare
 SECRETAR GENERAL





ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Proiectul „Reabilitare sistem rutier strada Scheiul de Sus” se referă la reabilitarea/modernizarea tramei stradale a acestei artere de circulație din Sectorul 2 al Municipiului București.

La baza încheierii contractului subsecvent de execuție (cu proiectare inclusă) a investiției „Reabilitare sistem rutier strada Scheiul de Sus” din Sectorul 2 al Municipiului București au fost utilizate datele privind cantitățile de lucrări și valoarea acestora estimate prin D.A.L.I. (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții) nr. FN/2020, document întocmit de către S.C. Prospect Drill S.R.L.

Devizul General și indicatorii tehnico-economici din D.A.L.I. pentru acest obiectiv au fost vizați de Comisia Tehnico-Economică și aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 322/2021.

Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T. (Proiect Tehnic) deoarece datele furnizate de D.A.L.I sunt rezultatul unei estimări mai mult sau mai puțin precise.

La întocmirea Breviarului de calcul și detaliilor de execuție privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere, s-a constatat atât schimbarea soluției tehnice (la cererea beneficiarului) prin executarea suprastructurii trotuarelor din pavele de beton pozate pe strat de nisip (Dispoziția de șantier nr. 1/16.08.2023) în loc de beton asfaltic BA8 cât și necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

În baza avizului favorabil al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 și a documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții Publice și de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București”, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București”.

PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

Nr. 45216/03.11.2023

APROBAT
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizați pentru investiția:

"Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus" din Sectorul 2 al Municipiului București

Prin documentația întocmită și transmisă de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru reabilitarea străzii Scheiul de Sus din sectorul 2 al Municipiului București.

Măsura solicitării actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului de investiții de interes local **"Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus"** din Sectorul 2 al Municipiului București, **după întocmirea Proiectului Tehnic de Execuție**, se justifică prin următoarele argumente:

1. La baza încheierii contractului subsecvent de execuție (cu proiectare inclusă) a investiției **"Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus"** din Sectorul 2 al Municipiului București au fost utilizate datele privind cantitățile de lucrări și valoarea acestora estimate prin D.A.L.I. (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții) nr. FN/2020, document întocmit de către S.C. PROSPECT DRILL S.R.L. Devizul General și indicatorii tehnico-economici prezentați în D.A.L.I. au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 322/2021.

2. Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T.E. (Proiect Tehnic de Execuție) deoarece datele financiare furnizate de D.A.L.I. sunt rezultatul unei estimări mai mult sau mai puțin precise.

În aceste condiții, la întocmirea Breviarului de calcul și detaliilor de execuție aferente Proiectului Tehnic privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere a obiectivului strada Scheiul de Sus, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

Această situație este prezentată explicit în materialul intitulat **MEMORIU EXPLICATIV** pentru PROIECT 840 S/2019, **privind actualizarea investiției "Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus"** din Sectorul 2 al Municipiului București, întocmit de proiectantul documentației de tip P.T.E. - **SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.**, document anexat la prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local Sector 2, care prezintă explicit, suprafețele propuse spre reabilitare.

În consecință a fost întocmit și se propun spre aprobare **DEVIZUL GENERAL** și indicatorii tehnico-economici pentru investiția **"Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus"** din Sectorul 2 al Municipiului București, actualizate la data de 22.08.2023, cu o valoare totală de 2.057.650,35 lei fără TVA, respectiv 2.448.603,92 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 1.847.085,14 lei fără TVA, respectiv 2.198.031,32 lei, inclusiv TVA. Schimbarea valorii de deviz general decurge și din modificarea soluției tehnice (la cererea beneficiarului) – executarea suprastructurii trotuarelor din pavele de beton pozate pe strat de nisip (Dispoziția de șantier nr. 1/16.08.2023) în loc de beton asfaltic BA8.

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt:
EURO= 4,9693 lei curs BNR (02.11.2023)

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4.9693 lei curs	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus"	3.908,00	2.448.603,92	2.198.031,32	2.057.650,35	1.847.085,14	492.746,25	442.322,12

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

(1) "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe;

- (4)"Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții noi sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri " .

-art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

Astfel, ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice considerăm oportună realizarea investiției.

DIRECTOR GENERAL
An Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU

Întocmit 2ex/03.11.2023
Valeriu MICU

Nr.45217/03.11.2023

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, actualizați, pentru obiectivul de investiții:

"Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus" din Sectorul 2 al Municipiului București

La încheierea contractului subsecvent de execuție (cu proiectare inclusă) a investiției **"Reabilitare sistem rutier Scheiul de Sus"** din Sectorul 2 al Municipiului București au fost utilizate datele privind cantitățile de lucrări și valoarea acestora estimate prin D.A.L.I. (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții) nr. FN/2020, document întocmit de către S.C. PROSPECT DRILL S.R.L.

Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T. (Proiect Tehnic) deoarece datele financiare furnizate de faza D.A.L.I. sunt rezultatul unei estimări financiare mai mult sau mai puțin precise.

În trim III anul 2023, la întocmirea Breviarului de calcul și detaliilor de execuție privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

Situația este prezentată în materialul intitulat **MEMORIU EXPLICATIV privind actualizarea investiției "Reabilitare sistem rutier strada Scheiul de Sus"** din Sectorul 2 al Municipiului București, întocmit de proiectantul documentației de tip P.T. - **SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.**, document anexat la prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local Sector 2.

În consecință a fost întocmit și se propun spre aprobare **Devizul General și indicatorii tehnico-economici** pentru investiția **"Reabilitare sistem rutier strada Scheiul de Sus"** din Sectorul 2 al Municipiului București, actualizate la data de 22.08.2023, cu o valoare totală de 2.057.650,35 lei fără TVA, respectiv 2.448.603,92 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 1.847.085,14 lei fără TVA, respectiv 2.198.031,32 lei, inclusiv TVA.

Lucrările propuse vor îmbunătăți condițiile de siguranță și confortul circulației - *cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții, care influențează direct dezvoltarea activităților economice, sociale, culturale și implicit crearea de noi locuri de muncă.*

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv:

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările ulterioare;

Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora, modificată prin HG nr. 343/2017;

HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

HG nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții;

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor lor tehnico – economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

HG nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Ordinul M.L.P.A.T. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementărilor tehnice „Îndrumător pentru aprobarea tehnico - profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”;

Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.

propunem spre aprobare indicatorii tehnico economici și devizul general **actualizați** pentru:

”Reabilitare sistem rutier – strada Scheiul de Sus” din Sectorul 2 al Municipiului București

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU

Întocmit 2 ex. 03.11.2023
Valeriu MICU



Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene
Direcția Investiții Publice
Biroul Documentații Tehnice
Nr. 2175664/117-11-2023

Aprobat,
PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea **actualizării** indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus din Sectorul 2 al Municipiului București”*

Prin documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se solicită aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Scheiul de Sus din Sectorul 2 al Municipiului București”.

În anexele prezentate la Proiectul de hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general cu valoarea totală de **2.448.603,92 lei** (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

-*Hotărârea Guvernului nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico–economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- *art.44 din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, (1) “Documentațiile tehnico-economicale ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”... (4) ”Ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere,



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri”;

-art.129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii,

ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizul general, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice cu nr. 117/30.10.2023, precum și faptul că instituția responsabilă cu implementarea investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre.

Director General DGPDUFEE
Cosima Cristea

Director Executiv DIP
Victor-Sebastian Florescu

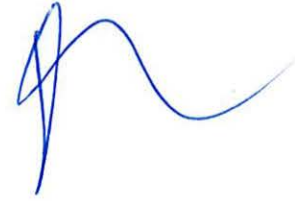
Șef Biroul Documentații Tehnice
Anda Drugău

Întocmit
Doina Andrei

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRESEDINTE,
RADU NICOLAE MIHAIU

Nr. 117 / 30.10.2023 AVIZ



Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr. 1130/ 13.06.2023.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ
AVIZEAZA FAVORABIL / NEFAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare și Modernizare sistem rutier Strada Scheiul de Sus, Sector 2, București.

Faza: P.T.E.

Ordonator de credite beneficiar: ADP S2

Valoarea totală actualizată a investiției: 2.448.603, 92 lei cu TVA, din care C+M: 2.198.031, 32 lei cu TVA.

Observații la documentația avizată:

conform pct. 3 din macnul verbal și condiționat de încadrarea
detronica propuse în limitele cadastrelor

Locțiitor Președinte C.T.E. Alina Alisa Bratu

Membri

1. Eugen Lozincă
2. Adrian Burlacu
3. Irina Sevciuc
4. Yenda Daniel
5. Marta Pavel
6. Șerbănoiu Ala
7. Vizireanu Georgeta
8. Buta Alexandru
9. Cristina Preda
10. Dumitru Raluca
11. Ana Lixandru
12. Tudor Alexandru
13. Moroșanu Florica
14. Raluca Tăutu
15. Horia Petran
16. Bogdan Ivanovici
17. Cristian Didiță

Secretar CTE
Săndulescu Nicoleta

