



*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 5680/28.11.2023*

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București”

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București”;

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
– Nota de fundamentare nr. 46673/13.11.2023 și Raportul de specialitate nr. 46672/13.11.2023 înaintate de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrate la Primăria Sector 2 sub nr. 224956/28.11.2023.

– Raportul de specialitate nr. 228961/07.12.2023 întocmit de către Direcția Investiții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul favorabil nr. 147/04.12.2023 emis de Comisia Tehnico-Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/16.02.2021, modificată prin DPS2 nr. 2321/02.11.2023;

– Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin H.G. nr.343/2017;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr. 79/2017;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, așa cum a fost modificată și completată prin O.U.G. nr. 43/2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 192/2023 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Modernizare sistem rutier strada Județului, Sector 2, București”;*
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 344/2023 pentru aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând : „*Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București*”, conform Anexelor nr. 1-3, ce cuprind un număr de 10 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală actualizată a lucrărilor: „*Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București*” este de **2.972.768,02 lei** fără TVA, respectiv **3.537.593,94 lei** inclusiv TVA, din care **C+M** este de **2.588.531,82 lei** fără TVA, respectiv **3.080.352,87 lei**, inclusiv TVA.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 192/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „*Modernizare sistem rutier strada Județului, Sector 2, București*”, rămân aplicabile.

Art. III. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. IV. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR

PRIMAR,
RADU NICOLAE-MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ... pagini, inclusiv anexele, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



CENTRALIZATOR

PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:

„Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București”

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Modernizare sistem rutier strada Județului, Sector 2, București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Modernizare sistem rutier strada Județului"	5.784,00	3.537.593,94	3.080.352,87	2.972.768,02	2.588.531,82	711.904,12	619.889,09

Curs BNR 10.11.2023 - 1 Euro=4,9692 lei

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU

Întocmit 2 ex
Valeriu MICU
13.11.2023

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

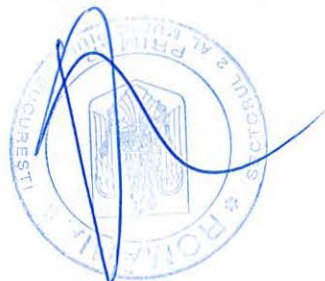


DEVIZUL GENERAL

PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:

„Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București”

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**



DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții
privind cheltuielile necesare realizării investiției
în prețuri la data de 22.08.2023, cotă TVA=19%

Investiții	2,448,963	lei
C+M	2,064,726	lei
Investiții actualiz	2,972,768	lei
C+M actualiz	2,588,532	lei

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - despagubiri lucrari temporare	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Racord utilități	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	57,746.18	10,971.77	68,717.95
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,845.52	1,300.65	8,146.17
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,900.66	9,671.13	60,571.79
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	51,341.38	9,754.86	61,096.24
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	51,341.38	9,754.86	61,096.24
TOTAL CAPITOLUL 3		109,087.56	20,726.64	129,814.20
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	2,062,226.33	391,823.00	2,454,049.33
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,062,226.33	391,823.00	2,454,049.33
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,500.00	475.00	2,975.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,500.00	475.00	2,975.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,711.99	0.00	22,711.99
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	10,323.63	0.00	10,323.63
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	2,064.73	0.00	2,064.73
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	10,323.63	0.00	10,323.63
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	249,936.65	47,487.96	297,424.61
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		277,648.64	48,437.96	326,086.60
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,448,962.53	460,987.60	2,909,950.13
din care C+M		2,064,726.33	392,298.00	2,457,024.33
C+M actualizat conform contract (Iulie 2023 vs. Iulie 2021 - cf. AA5) = Total capitol 4 * An - 2,062,226,33 * 1.254		2,588,531.82	491,821.05	3,080,352.87
TOTAL GENERAL actualizat cf. contract		2,972,768.02	564,825.92	3,537,593.94

Formula actualizare conform contract-art.21 din contractul subsecvent

coeficient An=In/I0
In
I0

1.254

195.2 Indicele de cost pentru lucrari-total la iunie 2023
155.6 Indicele de cost pentru lucrari-total la iulie 2021

Întocmit
SC SIRIUS PROIECTARE ȘTIUDII SRL

Beneficiar/Investitor
A.D.P. SECTOR 2

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:

„Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București”

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

pentru proiectele de investiții

” Modernizare sistem rutier – strada Județului”

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului, cerință ce este impusă de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu “Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București”.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere a fost stabilită în funcție de gradul defecțiunii, ținând cont de efectul acesteia asupra desfășurării normale a traficului rutier, de modul în care afectează siguranța circulației și de influența asupra comportării în exploatare a îmbrăcăminții rutiere bituminoase.

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financiar sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9692 lei curs BNR 10.11.2023)

In conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentatii:

1. Strada Județului:

Valoarea totala: 2.972.768,02 lei fără TVA, respectiv 3.537.593,94 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 2.588.531,82 lei fără TVA, respectiv 3.080.352,87 lei, inclusiv TVA.

Suprafata: 5.784,00 mp

Durata de executie a obiectivului de investitii este de 6 luni calendaristice.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU

Intocmit 2/ex/13.11.2023
Valeriu MICU

MEMORIU JUSTIFICATIV
Privind diferențe de valori între fazele de proiectare

1. Date generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții este „REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA JUDEȚULUI”.

1.2. Titularul investiției

Titularul investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, șos. Electronicii, nr. 44, sect. 2, București, telefon: 021-252.77.89.

1.3. Beneficiarul investiției

Titularul investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, șos. Electronicii, nr. 44, sect. 2, București, telefon 021-252.77.89.

1.4. Elaboratorul proiectului

Elaboratorul proiectului este SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL, București, cu sediul social în str. Aleea Parva, nr. 10 și punct de lucru în str. Costișa, nr. 24, sect. 6, București, tel: 021-777.23.76, fax: 021-444.27.40.

1.5. Amplasamentul lucrării

Traseul străzii Județului se desfășoară pe un teren situat în limitele cadastrale existente.

Din punct de vedere juridic amplasamentul este situat în intravilan și face parte din domeniul public aflat în administrarea Sectorului 2 și din rețeaua stradală ale municipiului București, sector 2 cu numărul cadastral NC231434.

Strada pornește de la intersecția cu strada Pârgarilor și se termină la intersecția cu bulevardul Lacul Tei.

Pe traseul său, strada se intersectează cu strada Șoltuzului, intrarea Vagonului, bulevardul Ghica Tei, strada Maria Ghiculeasa și strada Banul Dumitrache.

Conform documentației cadastrale, suprafața totală a terenului ocupată de drum este de 5.856 mp, din care suprafețele propuse spre reabilitare sunt:

- Suprafață carosabil: 3.184 mp;
- Suprafață trotuare: 2.406 mp;
- Suprafață spații verzi: 194 mp.

În conformitate cu STAS 10144/3-91 „Străzi. Elemente geometrice”, ea este stradă urbană de categoria IV.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

2. Memoriu justificativ

În urma realizării proiectului tehnic de execuție (P.T.E) au rezultat următoarele suprafețe de lucrări conform tabelului de mai jos.

Suprafață	Carosabil	Trotuar	Spațiu verde	Total
Cadastru	3295	2306	255	5856
DALI	3550	2529	-	6079
P.T.E	3184	2406	194	5784

După cum se poate observa, există o diferență între suprafața luată în considerare la faza DALI și suprafața rezultată în urma realizării proiectului tehnic. Această diferență dintre suprafețe reiese în principal din limita cadastrală din acte raportată la limitele de proprietate efective din teren cum ar fi: intrările în blocuri, rampe de acces în garaje, spațiul verde al blocurilor, clădiri și împrejmuiri. Pe de altă parte, această diferență reiese și din racordările străzii proiectate la străzile cu care se intersectează sau unde a fost necesară reabilitarea anumitor intersecții în totalitate pentru coordonarea geometriei existente a străzilor adiacente cu geometria proiectată.

Având în vedere prevederile contractuale și evoluția prețurilor, se impune actualizarea la zi a valorii P.T.E, conform formulei de actualizare din contract ($A_n = I_n / I_0$, unde I_0 este indicele de cost total pentru data de referință iulie 2021-data la care s-au contractat prețurile cu care s-a întocmit rulajul la P.T.E și I_n -indicele de cost total diseminat cu 60 de zile înainte de data întocmirii rulajului, unde valoarea actualizată a cap.4.1 din Devizul General este $V_a = A_n * V_0$ cf AA5.

Astfel, în urma evoluției prețurilor materialelor de construcții, majorarea salariului minim brut pe țara pentru domeniul construcțiilor precum și faptul că prețurile aferente devizelor generale aprobate sunt la nivelul anului 2021, pentru obiectivul de investiții au rezultat următoarele creșteri a valorii de investiție:

Nr. crt.		Initial (HCL 192/2023)	Actualizare P.T.E. (2023)	Diferența actualizare-initial
1	MP	6079	5784	-295
2	DG (lei, fara TVA)	2.795.638,29	2.972.768	5.96%
3	C+M (lei, fara TVA)	2.284.338,79	2.588.532	13.32%

Ținând cont de această evoluție a costurilor, pentru realizarea obiectivelor de investiții menționate mai sus este necesară actualizarea valorii devizelor generale, astfel încât să fie acoperită creșterea materialelor de construcții și a manoperei.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici, a devizelor generale.

Din punct de vedere tehnic nu s-au adus modificări la faza P.T.E față de faza DALI.

Întocmit,
Ing. Dinu Ionuț



REABILITARE SISTEM RUTIER STR. Judetului			lei fara TVA				Diferenta cantitate PT- DALI	Diferenta valoare PT-DALI fara TVA c+m	Coeficient ajustare An=In/I0	Valoare ajustata PT C+M fara TVA	
Cod pret	Denumire activitate	UM	Cantitate DALI	PU C+M	Valoare DALI fara TVA c+m	Cantitate PT					Valoare PT C+M fara TVA
DESFACERI											
1D2	decapare (frezare) mixturi asfaltice 9 cm	mp	3550.00	39.32	139,586.00	3796.00	149,258.72	246.00	9,672.72	1.254	187,170.43
1D3	decapare mixturi asfaltice la trotuare	mp	2529.00	12.27	31,030.83	1907.00	23,398.89	-622.00	-7,631.94	1.254	29,342.21
1D4	desfacere betoane degradate	mc	252.90	66.24	16,752.10	190.70	12,631.97	-62.20	-4,120.13	1.254	15,840.49
1D5	demontare borduri mari	m	1102.00	11.93	13,146.86	808.00	9,639.44	-294.00	-3,507.42	1.254	12,087.86
1D6	demontare borduri mici	m	223.00	9.48	2,114.04	549.00	5,204.52	326.00	3,090.48	1.254	6,526.47
SISTEM RUTIER											
1S1	asternere balast la carosabil	mc	372.75	95.08	35,441.07	286.56	27,246.12	-86.19	-8,194.95	1.254	34,166.63
1S2	asternere nisip la carosabil	mc	86.98	98.73	8,587.54	66.86	6,601.09	-20.12	-1,986.45	1.254	8,277.77
1S3	asternere piatra sparta la carosabil	mc	248.50	229.09	56,928.87	191.04	43,765.36	-57.46	-13,163.51	1.254	54,881.76
1S7	strat din beton - C16/20 carosabil (ASIM TROT.)	mc	0.00	277.77	0.00	240.60	66,831.46	240.60	66,831.46	1.254	83,806.65
1S8	asternere mixtura asfaltica BA 16 5 cm (asim)	mp	3550.00	71.01	252,085.50	3184.00	226,095.84	-366.00	-25,989.66	1.254	283,524.18
1S10	asternere mixtura asfaltica BAD 25 (asim)	t	511.20	529.52	270,690.62	655.07	346,872.66	143.87	76,182.04	1.254	434,978.32
TERASAMENTE											
1T1	săpătură manuală	mc	0.00	50.68	0.00	454.82	23,050.28	454.82	23,050.28	1.254	28,905.05
1T2	săpătură mecanică	mc	961.13	25.11	24,133.97	563.57	14,151.24	-397.56	-9,982.73	1.254	17,745.65
1T3	pregătire pat drum (nivelare si compactare)	100 mp	37.72	158.36	5,973.34	33.61	5,322.48	-4.11	-650.86	1.254	6,674.39
INCADRARI											
1I1	montare borduri mari noi beton	m	1102.00	64.18	70,726.36	979.00	62,832.22	-123.00	-7,894.14	1.254	78,791.60
1I3	montare borduri mici noi beton	m	223.00	36.29	8,092.67	378.00	13,717.62	155.00	5,624.95	1.254	17,201.90
TROTUARE											
2T1	asternere balast la trotuare	mc	252.90	98.42	24,890.42	240.60	23,679.85	-12.30	-1,210.57	1.254	29,694.53
2T2	asternere nisip la trotuare	mc	101.16	102.07	10,325.40	96.24	9,823.22	-4.92	-502.18	1.254	12,318.32
2T6'	strat din beton C16/20 (B 250) la trotuare	mc	252.90	238.24	60,250.90	0.00	0.00	-252.90	-60,250.90	1.254	0.00
PAVAJE											
1PX	lucrari de montare pavele prefabricate din beton 6 cm cu suprafata superioara finisata din beton de protectie rezistent la uzura si inghet / dezghet, antiderapante, montate pe nisip	mp	2529.00	207.62	525,070.98	2406.00	499,533.72	-123.00	-25,537.26	1.254	626,415.28
EDILITARE											
1E	edilitare										
1E2	ridicare la cota rasuflatori de gaze capace	buc	10.00	37.56	375.60	41.00	1,539.96	31.00	1,164.36	1.254	1,931.11
1E6	ridicare la cota cămine (capac nou) cu prefabricate si mortar de zidărie	buc	34.00	617.72	21,002.48	33.00	20,384.76	-1.00	-617.72	1.254	25,562.49
1E10	ridicare la cota guri de scurgere (gratar nou)	buc	18.00	446.53	8,037.54	11.00	4,911.83	-7.00	-3,125.71	1.254	6,159.43
1E11	guri de scurgere noi inclusiv racordul la cămin	buc	24.00	607.61	14,582.64	21.00	12,759.81	-3.00	-1,822.83	1.254	16,000.80
DIVERSE											
2D3	semnalizare rutiera pe timpul executiei lucrărilor	km	0.430	9992.96	4,296.97	0.428	4,276.98	-0.002	-19.99	1.254	5,363.33
2D4	semnalizare rutiera orizontala marcaje rutiere longitudinale	km	0.430	17391.35	7,478.28	0.600	10,434.81	0.17	2,956.53	1.254	13,085.25
2D5	semnalizare rutiera orizontala - marcaje rutiere transversale	mp	139.00	128.51	17,862.89	402.00	51,661.02	263.00	33,798.13	1.254	64,782.92
2D10	taxa groapa	to	3300.46	63	207,928.98	3410.51	214,862.13	110.05	6,933.15	1.254	269,437.11
2Dx	stalpisorii protectie pietonali	buc	412.00	179.7	74,036.40	527.00	94,701.90	115.00	20,665.50	1.254	118,756.18
2Dy	semnalizare rutiera verticala (indicatoare rutiere)	buc	67.00	1085.02	72,696.34	71.00	77,036.42	4.00	4,340.08	1.254	96,603.67
	Organizare de Santier									1.000	2,500.00

TOTAL (Lei fara TVA) = 1,984,125.59
TVA 19% (Lei) = 376,983.86
Total (Lei incl TVA) = 2,361,109.45

2,062,226.32
391,823.00
2,454,049.32

78,100.73
14,839.14
92,939.87

2,588,531.82
491,821.05
3,080,352.87



coeficient An=In/I0 1.254
In 195.2 indicele de cost pentru lucrari-total la iunie 2023
I0 155.6 indicele de cost pentru lucrari-total la iulie 2021

PROIECTANT,

[Signature]



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Proiectul „*Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București*” se referă la modernizarea și întreținerea structurii rutiere existente, cu scopul de a contribui la descongestionarea și fluidizarea traficului în general, cu precădere în Sectorul 2 al Municipiului București.

La baza încheierii contractului subsecvent de execuție (cu proiectare inclusă) a investiției „*Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București*” au fost utilizate datele privind cantitățile de lucrări și valoarea acestora estimate prin D.A.L.I. actualizat (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții) nr. FN/2023, document întocmit de către S.C. WAY DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Devizul General și indicatorii tehnico-economici din D.A.L.I. pentru acest obiectiv au fost avizați de Comisia Tehnico-Economică și aprobați prin H.C.L. Sector 2 nr. 192/2023.

Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T. (Proiect Tehnic) deoarece datele furnizate de D.A.L.I. sunt rezultatul unei estimări mai mult sau mai puțin precise.

La întocmirea Breviarului de calcul și detaliilor de execuție privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

În baza **avizului favorabil** al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 și a documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, respectiv Direcția Investiții Publice și de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente *proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București”*, consider ca fiind oportună promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare *proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București”*.

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**



Nr. 46673/13.11.2023

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferenți investiției :

"Modernizare sistem rutier strada Județului"
din Sectorul 2 al Municipiului București

La data încheierii contractului subsecvent de execuție (cu proiectare inclusă) a investiției ***"Modernizare sistem rutier strada Județului"*** din Sectorul 2 al Municipiului București au fost utilizate datele privind cantitățile de lucrări și valoarea acestora estimate prin D.A.L.I. (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții) nr. FN/2023, document întocmit de către S.C. WAY DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T. (Proiect Tehnic) deoarece datele financiare furnizate de faza D.A.L.I. sunt rezultatul unei estimări financiare mai mult sau mai puțin precise.

În trim III anul 2023, la întocmirea Breviarului de calcul și a detaliilor de execuție privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere, s-au evidențiat suprafețe actualizate și noi cantități de lucrări, materializate în reevaluarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

Situația este prezentată în materialul intitulat **MEMORIU EXPLICATIV privind actualizarea investiției *"Modernizare sistem rutier strada Județului"*** din Sectorul 2 al Municipiului București, întocmit de proiectantul documentației de tip P.T. - **SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.**, document anexat la prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local Sector 2.

Anexa 1 la **MEMORIUL EXPLICATIV**, întocmită de către SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L. prezintă succint, pe categorii de lucrări, diferențele de cantități constatate față de estimările preliminare de la faza D.A.L.I.

În consecință a fost întocmit și se propun spre aprobare **Devizul General și indicatorii tehnico-economici** pentru investiția ***"Modernizare sistem rutier strada Județului"*** din Sectorul 2 al Municipiului București, actualizate la data de 22.08.2023, cu o valoare totală de 2.972.768,02 lei fără TVA, respectiv 3.537.593,94 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 2.588.531,82 lei fără TVA, respectiv 3.080.352,87 lei, inclusiv TVA.

Lucrările propuse vor îmbunătăți condițiile de siguranță și confortul circulației - *cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții, care influențează direct dezvoltarea activităților economice, sociale, culturale și implicit crearea de noi locuri de muncă.*

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv:

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările ulterioare;

Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată, cu modificările completările ulterioare;

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr. 343/2017;

HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

HG nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții;

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentații lor tehnico – economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

HG nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Ordinul M.L.P.A.T. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementărilor tehnice „Îndrumător pentru aprobarea tehnico - profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”;

Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.

propunem spre aprobare indicatorii tehnico economici și devizul general actualizate pentru investiția :

”Modernizare sistem rutier strada Județului” din Sectorul 2 al Municipiului București

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasiliță DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU

Întocmit 2 ex/13.11.2023
Valefiu MICU



Nr.46672/13.11.2023

APROBAT
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru investiția :

"Modernizare sistem rutier strada Județului"

Prin documentația întocmită și transmisă de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru reabilitarea arterei rutiere strada Județului din sectorul 2 al Municipiului București.

Necesitatea solicitării actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului de investiții de interes local **"Modernizare sistem rutier strada Județului"** din Sectorul 2 al Municipiului București, **după întocmirea Proiectului Tehnic de Execuție**, se justifică prin următoarele argumente :

1.Fundamentarea lucrărilor pentru modernizarea sistemului rutier strada Județului s-a realizat prin documentația tip D.A.L.I. (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții)- **"Modernizare sistem rutier strada Județului"** nr. FN/2023 întocmită de S.C. WAY DESIGN SOLUTIONS S.R.L. iar Devizul general și indicatorii tehnico-economici ai acestui proiect au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 192/2023.

2.Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T.E. (Proiect Tehnic de Execuție) deoarece datele financiare furnizate de D.A.L.I. sunt rezultatul unei estimări mai mult sau mai puțin precise.
3.Pentru întocmirea P.T.E. s-a realizat o nouă ridicare topografică din care au rezultat suprafețe actualizate și noi cantități de lucrări.

La întocmirea Breviarului de calcul și detaliilor de execuție aferente Proiectului Tehnic privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere a obiectivului strada Județului, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

Situația este prezentată explicit în materialul intitulat **MEMORIU EXPLICATIV** pentru PROIECT 840 S/2019, **privind actualizarea investiției "Modernizare sistem rutier strada Județului"** din Sectorul 2 al Municipiului București, întocmit de proiectantul documentației de tip P.T.E. - **SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.**, document anexat la prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local Sector 2, care prezintă explicit, suprafețele propuse spre reabilitare .

În consecință a fost întocmit și se propun spre aprobare **DEVIZUL GENERAL** și indicatorii tehnico-economici pentru investiția **"Modernizare sistem rutier strada Județului"** din Sectorul 2 al Municipiului București, **actualizate la data de 22.08.2023**, cu o valoare totală de 2.972.768,02 lei fără TVA, respectiv 3.537.593,94 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 2.588.531,82 lei fără TVA, respectiv 3.080.352,87 lei, inclusiv TVA.

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt:
EURO= 4,9692 lei curs BNR (10.11.2023)

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4.9692 lei curs	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Modernizare sistem rutier strada Județului"	5.784,00	3.537.593,94	3.080.352,87	2.972.768,02	2.588.531,82	711.904,12	619.889,09

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: (1) "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe;

- (4) "Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții noi sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri " .

-art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

Astfel, ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice considerăm oportună realizarea investiției.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca RADU

Întocmit 2 ex 13.11.2023
Valeria MICU



Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene

Direcția Investiții Publice

Biroul Documentații Tehnice

Nr. 225961/07.12.2023

Aprobat,
PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Modernizare sistem rutier strada Județului din Sectorul 2 al Municipiului București”

Prin documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se solicită aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Modernizare sistem rutier strada Județului din Sectorul 2 al Municipiului București”.

În anexele prezentate la Proiectul de hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general cu valoarea totală de **3.537.593,94 lei** (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

- *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- *art.44 din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, (1) “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”... (4) ”Ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere,



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri”;

-art.129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii,

ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizul general, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice cu nr. 147/04.12.2023, precum și faptul că instituția responsabilă cu implementarea investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre.

Director General DGPDUFÉ
Cosima Cristea

Director Executiv DIP
Victor-Sebastian Florescu

Şef Biroul Documentații Tehnice
Anda Drugău

Întocmit
Doina Andrei

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRESEDINTE,
RADU NICOLAE MIHAIU

Nr. 147/04.12.2023 AVIZ

Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr. 2321/ 02.11.2023.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ
AVIZEAZA FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Denumirea obiectivului de investiții: Modernizare sistem rutier Strada Județului, Sector 2, București;

Faza: P.T.

Ordonator de credite beneficiar: PRIMĂRIA S2

Valoarea totală actualizată a investiției: 3.537.593, 94 lei cu TVA, din care C+M: 3.080.352, 87 lei cu TVA.

Observații la documentația avizată:

.....
.....

Locțiitor Președinte C.T.E. Alina Alisa Bratu

Membri

1. Eugen Lozincă
2. Adrian Burlacu
3. Irina Sevcuic
4. Yenda Daniel
5. Marta Pavel
6. Șerbănoiu Ala
7. Vizireanu Georgeta
8. Buta Alexandru
9. Elena Pleșcan
10. Dumitru Raluca
11. Ana Lixandru
12. Tudor Alexandru
13. Moroșanu Florica
14. Raluca Tăutu
15. Horia Petran
16. Bogdan Ivanovici
17. Cristian Didiță

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Secretar CTE
Săndulescu Nicoleta