



**ROMÂNIA**  
**Municipiul București**  
**Consiliul Local Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Christigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect transmis și înregistrat la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr. 5729/29.11.2023*

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru  
obiectivul de investiții de interes local: „Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta  
intersecție Strada Plantelor X Strada Mântuleasa X Strada Negustori”*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor X Strada Mântuleasa X Strada Negustori”.*

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

– Nota de fundamentare nr. 48999/28.11.2023 și Raportul de specialitate nr.48998/28.11.2023 înaintate de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

– Raportul de specialitate nr. 229065/07.12.2023 întocmit de către Direcția Investiții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul favorabil nr. 157/04.12.2023 emis de Comisia Tehnico- Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/ 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr.2321/ 02.11.2023;

– Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;



Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr.343/2017 ;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/ 1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor ;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții ;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/ 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului – cadru din Legea nr.98/ 2016 privind achizițiile publice ;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr. 79/2017;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, așa cum a fost modificată și completată prin OUG nr. 43/2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 344/2023 pentru aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2.

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*





## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând **„Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor X Strada Mântuleasa X Strada Negustori”**, conform anexelor nr. 1-3, ce cuprind un număr de 8 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a lucrărilor: **„Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor X Strada Mântuleasa X Strada Negustori”**, este de **2.842.379,32 lei fără TVA, respectiv 3.376.821,45 lei inclusiv TVA**, din care **C+M** este de **2.273.577,15 lei fără TVA, respectiv 2.705.556,81 inclusiv TVA**.

**Art. 2.** Se aprobă realizarea proiectului **„Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor X Strada Mântuleasa X Strada Negustori”**, obiectiv de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București.

**Art. 3.** (1) Lucrările reprezentând **„Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor X Strada Mântuleasa X Strada Negustori”**, cuprinse în anexele 1-3, vor fi atribuite spre execuție cu respectarea procedurilor legale privind achizițiile publice.

(2) Devizele generale se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Domeniului Public Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

**Art. 4.** Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INITIATOR  
PRIMAR,  
RADU NICOLAE-MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. \_\_\_\_\_

București, \_\_\_\_\_

Prezenta Hotărâre conține un număr de ... pagini, inclusiv anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

*Anexa 1 la H.C.L. Sector 2 nr. ....*

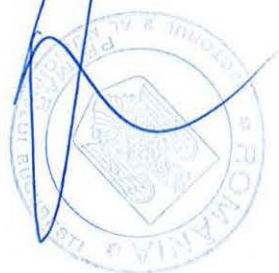


**CENTRALIZATOR**

**PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:**

**„REABILITARE ȘI MODERNIZARE  
SISTEM RUTIER PIAȚETA INTERSECȚIE  
STRADA PLANTELOR X STRADA MÂNTULEASA X STRADA NEGUSTORI”**

**PRIMAR,  
RADU NICOLAE - MIHAIU**



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL ""Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori", Sector 2, București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	<i>"Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție strada Plantelor x strada Mântuleasa x strada Negustori"</i>	3.040,00	3.376.821,45	2.705.556,81	2.842.379,32	2.273.577,15	679.413,60	544.355,72

Curs BNR 27.11.2023 - 1 Euro=4,9702 lei

DIRECTOR GENERAL  
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC  
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC  
Anca Doina RADU

Întocmit 2 ex  
Valeriu MICU  
28.11.2023

*Anexa 2 la H.C.L. Sector 2 nr. ....*



**DEVIZUL GENERAL**

**PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:**

**„REABILITARE ȘI MODERNIZARE  
SISTEM RUTIER PIAȚETA INTERSECȚIE  
STRADA PLANTELOR X STRADA MÂNTULEASA X STRADA NEGUSTORI”**

**PRIMAR,  
RADU NICOLAE - MIHAIU**





Proiectant,  
S.C. WAY DESIGN SOLUTION S.R.L.

Beneficiar,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC  
SECTOR 2

### DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

conform HG 907/2016				
Obiectiv: REABILITARE SI MODERNIZARE SISTEM RUTIER PIATETA				
INTERSECTIE STR. PLANTELOR x STR. MANTULEASA x STR. NEGUSTORI		SECTOR 2, BUCUREȘTI"		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>2)</sup> (fără TVA) lei	T.V.A. lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	31,625.97	6,008.93	37,634.90
	3.1.1. Studii de teren	31,625.97	6,008.93	37,634.90
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	194,484.83	36,952.12	231,436.95
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	74,117.73	14,082.37	88,200.10
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	45,421.55	8,630.09	54,051.64
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,813.24	1,294.52	8,107.76
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	68,132.31	12,945.14	81,077.45
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>*)</sup> (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8	Asistență tehnică	55,099.24	10,468.86	65,568.10
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	51,099.24	9,708.86	60,808.10
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>284,710.04</b>	<b>54,094.91</b>	<b>338,804.95</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,271,077.15	431,504.66	2,702,581.81
	4.1.1. Amenajare plată	2,271,077.15	431,504.66	2,702,581.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,271,077.15</b>	<b>431,504.66</b>	<b>2,702,581.81</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,500.00	475.00	2,975.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29,526.00	0.00	29,526.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,381.00	0.00	11,381.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,277.00	0.00	2,277.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,368.00	0.00	11,368.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4,500.00	0.00	4,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	252,066.12	47,892.56	299,958.68
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>286,592.12</b>	<b>48,842.56</b>	<b>335,434.68</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.00	0.00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,842,379.32</b>	<b>534,442.13</b>	<b>3,376,821.45</b>
Din care:				
<b>C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>2,273,577.15</b>	<b>431,979.66</b>	<b>2,705,556.81</b>

Beneficiar  
A.D.P. SECTOR 2

Intocmit  
S.C. WAY DESIGN SOLUTION S.R.L.



VIZAT  
spre neșchimbare  
SECRETAR GENERAL

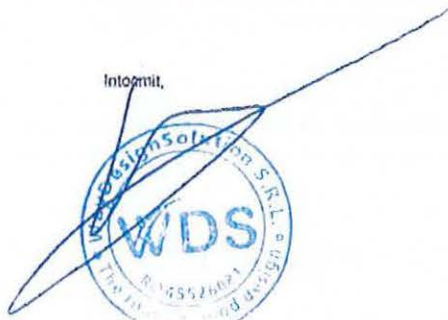


Obiectiv: REABILITARE SI MODERNIZARE SISTEM RUTIER PIATETA INTERSECTIE STR. PLANTELOR x STR.  
MANTULEASA x STR. NEGUSTORI

S.C. WAY DESIGN SOLUTION S.R.L.

Nr Crt	Denumire activitate	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoarea fara TVA
<b>DESFACERI</b>					
1	decapare (frezare) mixturi asfaltice 5 cm	mp	1.441,00	28,65	41.284,65
2	decapare mixturi asfaltice la trotuare	mp	380,00	68,43	26.003,40
3	desfacere betoane degradate	mc	460,65	352,98	162.600,24
4	demontare borduri mari	m	220,00	33,09	7.279,80
5	demontare borduri mici	m	60,00	21,43	1.285,80
6	desfacere pavaș din pavele de piatră sau bolovanți de râu	mp	380,00	22,74	8.641,20
<b>SISTEM RUTIER</b>					
1	asternere balast la carosabil	mc	295,50	181,49	53.630,30
2	strat din beton - C20/25 la carosabil - inclusiv folie	mc	197,00	651,15	128.276,55
3	lucrări de montare pavele prefabricate din beton 8 cm cu suprafața superioară finisată din beton de protecție rezistent la uzură și îngheț / dezgheț, antiderapante, montate pe șapa	mp	985,00	377,29	371.626,71
4	asternere geotextil	mp	2.590,00	22,97	59.492,30
<b>TERASAMENTE</b>					
1	săpătură manuală	mic	126,06	58,28	7.346,78
2	săpătură mecanică	mc	504,24	33,74	17.013,06
3	pregătire pat drum (nivelare și compactare)	100 mp	25,90	480,95	12.456,61
<b>INCADRARI</b>					
1	montare borduri mari noi beton	m	443,00	89,10	39.471,30
2	montare borduri mici noi beton	m	65,00	46,01	2.990,65
<b>TROTUARE</b>					
1	asternere balast la trotuare	mc	240,75	200,19	48.195,74
2	asternere nisip la trotuare	mc	32,10	199,83	6.414,54
3	strat din beton C16/20 (B 250) la trotuare - inclusiv folie	mc	160,50	508,70	81.325,35
<b>PAVAJE</b>					
1	lucrări de montare pavele prefabricate din beton 6 cm cu suprafața superioară finisată din beton de protecție rezistent la uzură și îngheț / dezgheț, antiderapante, montate pe nisip	mp	1.605,00	269,49	432.531,45
<b>EDILITARE</b>					
1	ridicare la cota rasuflători de gaze capace existente	buc	2,00	198,35	392,70
2	ridicare la cota cămine (capac nou) cu prefabricate și mortar de zidărie	buc	21,00	1718,00	36.078,00
3	ridicare la cota guri de scurgere (gratar nou)	buc	5,00	794,99	3.974,95
4	guri de scurgere noi inclusiv racordul la cămin	buc	18,00	1641,26	29.542,68
5	Cămin circular din elemente prefabricate de beton cu H=2,5m și D=1000 mm	buc	9,00	3896,94	35.072,46
<b>DIVERSE</b>					
1	semnalizare rutieră pe timpul execuției lucrărilor	km	0,16	12683,23	1.963,58
2	semnalizare rutieră orizontală marcaje rutiere longitudinale	km	0,16	22081,47	3.422,63
3	semnalizare rutieră orizontală - marcaje rutiere transversale	mp	75,00	163,16	12.237,00
4	taxa groapa	to	2.180,27	80,00	174.421,60
5	Bolazii ornamentali	buc	237	800,00	189.600,00
6	semnalizare rutieră verticală (indicatoare rutiere)	buc	32,00	311,50	9.968,00
7	beton armat în elemente construcții (120 Kg/mc.) (alveole)	mc	117,99	1715,85	202.453,14
8	Vopsea flexibilă, siliconată de exterior	mp	224,00	16,00	3.584,00
9	Mană curentă metalică gradina	m	19,00	500,00	9.500,00
10	Cosuri de gunoi	buc	3,00	5000,00	15.000,00
11	Bancute rotunde din lemn, montate în jurul copacilor - Ø : 156 cm H: 65 cm	buc	3,00	12000,00	36.000,00
				<b>Subtotal</b>	<b>2.271.077,15</b>

Intențuit,



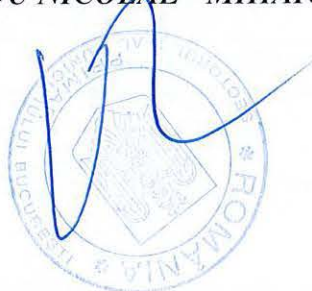
VIZAT  
spre schimbare  
SECRETAR GENERAL

*Anexa 3 la H.C.L. Sector 2 nr. ....*

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI**  
**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:**

**„REABILITARE ȘI MODERNIZARE  
SISTEM RUTIER PIAȚETA INTERSECȚIE  
STRADA PLANTELOR X STRADA MÂNTULEASA X STRADA NEGUSTORI”**

**PRIMAR,  
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT**  
**spre neschimbare**  
**SECRETAR GENERAL**



**INDICATORI TEHNICO ECONOMICI**

pentru proiectele de investiții

***"Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori"***

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului, cerință ce este impusă de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu *"Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București"*.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere a fost stabilită în funcție de gradul defecțiunii, ținând cont de efectul acesteia asupra desfășurării normale a traficului rutier, de modul în care afectează siguranța circulației și de influența asupra comportării în exploatare a îmbrăcăminții rutiere bituminoase.

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9702 lei curs BNR 27.11.2023)

În conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentatii:

**1. Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori**

Valoarea totala: 2.842.379,32 lei fără TVA, respectiv 3.376.821,45 lei inclusiv TVA.  
Valoarea C+M : 2.273.577,15 lei fără TVA, respectiv 2.705.556,81 lei, inclusiv TVA.  
Suprafata: 3.040,00 mp  
Durata de executie a obiectivului de investitii este de 6 luni calendaristice.



DIRECTOR GENERAL  
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC  
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC  
Anca Doina RADU

Întocmit 2 ex/28.11.2023  
Valețu MICU



**ROMÂNIA**  
**Sectorul 2 al Municipiului București**  
**Primăria Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

**Cabinet Primar Sector 2**

**REFERAT DE APROBARE**

Proiectul "Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori" se referă la reabilitarea/modernizarea tramei stradale a acestei artere de circulație din Sectorul 2 al Municipiului București.

Reabilitarea Piațetei intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori este impusă de necesitatea îmbunătățirii condițiilor de circulație auto/pietonală, fluidizarea și creșterea gradului de siguranță ale traficului, reducerea volumului de noxe și creșterea gradului de confort al locuitorilor Unității Administrativ Teritoriale – Sectorul 2 al Municipiului București. De asemenea, proiectul se aliniază prevederilor Planului de dezvoltare al Sectorului 2 al Municipiului București.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la:

- dezvoltarea durabilă a Sectorului 2 / Municipiului București;
- ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și ai orașului;
- reducerea poluării prin reabilitarea infrastructurii rutiere existente;

În baza avizului favorabil al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 și a documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții Publice și de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor X Strada Mântuleasa X Strada Negustori” consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

*Față de cele mai sus-menționate,*

**PROPUN**

*Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor X Strada Mântuleasa X Strada Negustori”.*

**PRIMAR,**  
**RADU-NICOLAE MIHAIU**



Nr.48999/28.11.2023

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

*privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții:*

### ***"Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori"***

Având în vedere faptul că în ultimii 10 ani numărul autovehiculelor care circulă sau tranzitează capitala a crescut cu peste 25% din care 96% sunt autoturisme, tendință care se menține în anii următori, fapt ce impune cu autoritate necesitatea modernizării și întreținerii căilor de comunicație rutieră.

Este de așteptat ca în următoarea perioadă, tendința de creștere să se păstreze și chiar să se accentueze pe măsură ce economia se va dezvolta și obișnuințele privind modalitatea de deplasare ale locuitorilor se vor modifica.

De aceea, pentru soluționarea unor asemenea situații complexe sunt necesare abordări la diferite niveluri prin crearea de noi cai de comunicație rutieră, dar și modernizarea și întreținerea celor existente, cu scopul de a ajuta la decongestionarea și fluidizarea traficului în general.

De asemenea, investițiile propuse pentru decongestionarea și fluidizarea traficului sunt impuse de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Strazile sunt situate în intravilanul Sectorul 2, Municipiul București. În prezent, destinațiile spațiilor sunt de drum public, fiind în administrarea Consiliului Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2.

Investițiile propuse nu au ca scop profitabilitatea, menționarea beneficiilor de natură socială și de mediu fiind esențială pentru descrierea impactului asupra comunității beneficiare. Aceste beneficii sunt directe. Imediat după finalizarea execuției lucrărilor se vor putea observa îmbunătățiri majore în ceea ce privește reducerea poluării, creșterea siguranței în trafic, reabilitarea spațiilor verzi și dotarea cu sisteme de irigații, înființarea unei zone de promenadă și a unei pistei de biciclete, reamenajarea locurilor de parcare existente.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea următoarelor obiective:

- Dezvoltarea durabilă a localității;
- Reducerea poluării prin reabilitarea infrastructurii rutiere existente;

Lucrările propuse vor îmbunătăți condițiile de siguranță și confortul circulației - *cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții, care influențează direct dezvoltarea activităților economice, sociale, culturale și implicit crearea de noi locuri de muncă.*

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv:

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările ulterioare;

Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată, cu modificările completările ulterioare;

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr. 343/2017;

HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

HG nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții;

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației lor tehnico – economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

HG nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Ordinul M.L.P.A.T. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementărilor tehnice „Îndrumător pentru aprobarea tehnico - profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”;

Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.

propunem spre aprobare indicatorii tehnico economici și devizul general pentru investiția:

***”Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori”***

DIRECTOR GENERAL  
Alin Vasilică DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC  
Laurențiu NĂNĂU



DIRECTOR ECONOMIC  
Anca Doina RADU



Întocmit 2 ex/28.11.2023  
Valeriu MICU





Nr.48998/28.11.2023

APROBAT  
PRIMAR,  
RADU-NICOLAE MIHAIU



### RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru investiția :*

***"Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori"***

Prin documentația întocmită și transmisă de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru reabilitarea sistemului rutier al obiectivului Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori din sectorul 2 al Municipiului București.

În anexele prezentate la Proiectul de Hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivele mai sus menționate cu o valoare totală de 2.842.379,32 lei fără TVA, respectiv 3.376.821,45 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 2.273.577,15 lei fără TVA, respectiv 2.705.556,81 lei, inclusiv TVA.

Dreptul la viață, dreptul la libera circulație și dreptul la securitate sunt drepturi fundamentale ale omului, conform art. 3 și 13.1. din Carta Organizației Națiunilor Unite a Drepturilor Omului. Aceste drepturi se regăsesc în Constituția României, precum și în Constituția Europeană, statul fiind obligat să asigure cetățenilor condițiile optime pentru exercitarea drepturilor lor. De asemenea, în Constituția României sunt garantate, conform art. 34 și 35: - dreptul la ocrotirea sănătății – statul fiind obligat să ia măsuri pentru asigurarea sănătății publice, pentru organizarea asistenței medicale în caz de accidente și luarea de măsuri de protecție a sănătății fizice a persoanei, - dreptul la un mediu înconjurător sănătos și echilibrat ecologic.

Comisia Europeană apreciază ca inacceptabil numărul ridicat de decese și al vătămări corporale petrecute în traficul auto și subliniază faptul că sistemul de transport sigur și durabil contribuie la competitivitate și prosperitate, la ocuparea forței de muncă, siguranță și securitate pe plan european. În acest sens a fost elaborat și comunicat de Comisia Europeană și un program detaliat de siguranță rutieră pentru perioada 2011 – 2020. Planul de reducere cu 50% a numărului victimelor accidentelor rutiere la nivelul Uniunii Europene în perioada 2001- 2010 nu a fost prevăzut în politicile publice din România. ***Prezentul proiect urmărește alinierea la prevederile programului elaborat de Comisia Europeană.***

În România se manifestă nevoia stringentă de asigurare a fondurilor pentru întreținerea, repararea, modernizarea și construcția unei infrastructuri sigure atât la nivel național și local cât și identificarea de noi surse financiare, care să asigure componenta locală a costurilor pentru realizarea obiectivelor enunțate.

Investițiile propuse nu au ca scop profitabilitatea, menționarea beneficiilor de natură socială și de mediu fiind esențială pentru descrierea impactului asupra comunității beneficiare. Aceste beneficii sunt



directe. Imediat după finalizarea execuției lucrărilor se vor putea observa îmbunătățiri majore în ceea ce privește reducerea poluării și creșterea siguranței în trafic.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea obiectivelor:

- Dezvoltarea durabilă a localității;
- Reducerea poluării prin reabilitarea infrastructurii rutiere existente;

De asemenea, efectele investițiilor propuse în direcția decongestionării și fluidizării traficului sunt impuse de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Lucrările proiectate presupun îndeplinirea următoarelor activități:

#### STRUCTURA PARTE CAROSABILA:

- 8 cm suprafață de rulare din pavele autoblocante prefabricate din beton de ciment de clasa C35/45;
- 4 cm strat de poză de nisip;
- 20 cm strat de beton de ciment clasa C20/25;
- folie polietilenă/hârtie Kraft;
- 30 cm strat de fundație din balast amestec optimal;
- geotextil anticontaminator;

Procesul tehnologic de execuție va include:

- desfacerea structurii rutiere existente;
- efectuarea săpăturilor până la cota de fundare;
- execuția stratului de balast și beton;
- execuția pavajului;

#### STRUCTURA TROTUARE ȘI PAVAJE PIAȚETĂ

- 6 cm suprafață de rulare din pavele autoblocante, prefabricate din beton de ciment de clasa C35/45;
- 2 cm strat de poză din nisip;
- 10 cm strat din beton de ciment clasa C16/20;
- folie polietilenă/hârtie Kraft;
- 15 cm strat de fundație din balast;

După finalizarea lucrărilor de construcții se vor monta/remonta indicatoarele rutiere și se vor executa lucrări de semnalizare și marcaje rutiere.

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt:

EURO= 4,9702 lei curs BNR (27.11.2023)

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI ) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4.9702 lei curs	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție strada Plantelor x strada Mantuleasa x strada Negustori"	3.040,00	3.376.821,45	2.705.556,81	2.842.379,32	2.273.577,15	679.413,60	544.355,72



Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: (1) "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe;

- (4) "Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții noi sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri " .

-art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

Astfel, ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice considerăm oportună realizarea investiției.

DIRECTOR GENERAL

Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC

Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC

Anca Doina RADU

Întocmit 2 ex/28.11.2023  
Valeriu MICU



ROMÂNIA  
Sectorul 2 al Municipiului București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene

Direcția Investiții Publice

Biroul Documentații Tehnice

Nr. 229065/07.12.2023

Aprobat,  
PRIMAR

\*RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori”*

Prin documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se solicită aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare și modernizare sistem rutier Piațeta intersecție Strada Plantelor x Strada Mântuleasa x Strada Negustori”.

În anexele prezentate la Proiectul de hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general cu valoarea totală de **3.376.821,45 lei** (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

- *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- *art.44 din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, (1) “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”... (4) ”Ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere,





**ROMÂNIA**  
**Sectorul 2 al Municipiului București**  
**Primăria Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri”;

-art.129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii,

ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizul general, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice cu nr. 157/04.12.2023, precum și faptul că instituția responsabilă cu implementarea investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre.

Director General DGPDUF  
Cosima Cristea

Director Executiv DIP  
Victor-Sebastian Florescu

Șef Biroul Documentații Tehnice  
Anda Drugău

Întocmit  
Doina Andrei

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ  
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE  
PRESEDINTE,  
RADU NICOLAE MIHAIU

Nr. 157 <sup>AVIZ</sup> / 04.12.2023

Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr. 2321/ 02.11.2023.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ  
AVIZEAZA FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare si modernizare sistem rutier Piateta intersectie Strada Plantelor X Strada Mantuleasa X Strada Negustori.

Faza: DALI

Ordonator de credite beneficiar: PRIMĂRIA S2/ADP S2

Valoarea totală a investiției: 2.273.577, 15 lei cu TVA, din care C+M: 2.705.556, 81 lei cu TVA.

Observații la documentația avizată:

Locțiitor Președinte C.T.E. Alina Alisa Bratu

Membri

1. Eugen Lozincă
2. Adrian Burlacu
3. Irina Sevcuic
4. Yenda Daniel
5. Marta Pavel
6. Șerbănoiu Ala
7. Vizireanu Georgeta
8. Buta Alexandru
9. Elena Pleșcan
10. Dumitru Raluca
11. Ana Lixandru
12. Tudor Alexandru
13. Moroșanu Florica
14. Raluca Tăutu
15. Horia Petran
16. Bogdan Ivanovici
17. Cristian Didiță

Secretar CTE  
Săndulescu Nicoleta