



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect înregistrat și transmis la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 601/14.02.2024*

HOTĂRÂRE


privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială;

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate și anexa la raportul de specialitate nr. 28613/09.02.2024 întocmite de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate comun nr. 26684/20.02.2024 prezentat de Direcția Relații Comunitare-Biroul Spațiu Locativ, Direcția Economică și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Anunțul public nr. 29639/21.02.2024 privind aducerea la cunoștință publică în temeiul prevederilor art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Protecție Socială, Sănătate, Familie, Minorități, Apărarea Drepturilor Copilului și aplicarea Legii nr. 114/1996 din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;



- Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 292/2011 privind asistența socială, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 7/2023 privind susținerea procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități și aplicarea unor măsuri de accelerare a acestuia și de prevenire a instituționalizării, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 1149/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 490/2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind drepturile persoanelor cu dizabilități "O Românie echitabilă" 2022 – 2027;

- Hotărârea Guvernului României nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul (ANPD) nr. 1136/2023 privind aprobarea setului de standarde de locuire incluzivă în comunitate a persoanelor adulte cu dizabilități, precum și a metodologiei de acordare, de organizare și funcționare, de finanțare și monitorizare a locuințelor din rețeaua de locuire incluzivă;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. p) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se modifică **Art. 10** din **Anexa nr. 3** la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, care va avea următorul cuprins:

„Art.10. Valoarea maximă a ajutorului lunar, se stabilește în funcție de condițiile de locuit, după cum urmează:

- a) pentru locuința închiriată, în care chiriașul locuiește împreună cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, pentru locuința închiriată care nu este racordată la utilitățile apă, canalizare și energie electrică, pentru locuința fără dependențe (bucătărie și baie) sau locuința la care oricare dintre dependențe (bucătărie sau baie) se utilizează în comun cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, se acordă suma maximă de **875 lei**;*
- b) pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră, se acordă suma maximă de **1.000 lei**;*
- c) pentru un apartament cu 2 camere, se acordă suma maximă de **1.125 lei**;*
- d) pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere, se acordă suma maximă de **1.250 lei**.”*

Art.II. Sintagma **„câștigul salarial nominal minim net”** prevăzută la **Art. 3 lit. (g)** din **Anexa nr. 5** la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială se va modifica în **„salariul minim net pe țară garantat în plată stabilit prin hotărâre de guvern.”**

Art.III. Se modifică **Art. 7 alin.(1)** din **Anexa nr. 5** la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, care va avea următorul cuprins:

(2) „Art.7 alin. (1) Valoarea maximă a ajutorului lunar, se stabilește în funcție de condițiile de locuit, după cum urmează:

- a) pentru locuința închiriată, în care solicitantul locuiește împreună cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, pentru locuința care nu este racordată la utilitățile apă, canalizare și energie electrică, pentru locuința fără dependențe (bucătărie și baie) sau locuința la care oricare dintre dependențe (bucătărie sau baie) se utilizează în comun cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, se acordă suma maximă de **875 lei**;*
- b) pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră, se acordă suma maximă de **1.000 lei**;*
- c) pentru un apartament cu 2 camere, se acordă suma maximă de **1.125 lei**;*



d) pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere, se acordă suma maximă de 1.250 lei.”

Art.IV. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, **rămân neschimbate.**

Art.V. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.VI. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de _____ pagini, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

La nivel național, dar și la nivelul local al Sectorului 2, există o înțelegere cu privire la nevoia de politici publice în domeniul locuirii.

La nivel național documentele strategice care vizează domeniul locuirii sunt:

- Strategia privind incluziunea socială a persoanelor fără adăpost pentru perioada 2021-2027 și Planul de acțiune aferent implementării acesteia;
- Strategia națională a locuirii pentru perioada 2022-2050;
- Strategia națională privind incluziunea socială și reducerea sărăciei pentru perioada 2022-2027;
- Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2011 asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare.

La nivelul local al Sectorului 2 a fost adoptată **H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021** pentru aprobarea *Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială*, care prin **Anexa nr. 3** și la **Anexa nr. 5** reglementează condițiile de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, respectiv a ajutorului pentru asigurarea accesului la o locuință, precum și cuantumul acestor tipuri de ajutoare.

Cuantumul celor două tipuri de ajutoare, aprobate prin H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021, au fost stabilite la nivelul anului 2021.

Având în vedere contextul național actual, dar și cel local, se propune aprobarea unui **proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 și a Anexei nr. 5 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 în sensul actualizării** cuantumurilor ajutoarelor în raport cu nevoia actuală, evoluția inflației, precum și fluctuațiile înregistrate la nivelul pieței imobiliare a Municipiului București.

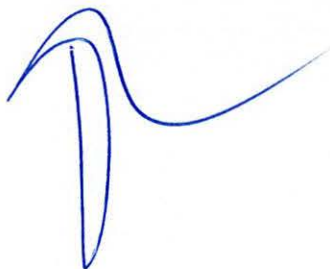
În baza documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, aferente **proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială**, apreciez ca fiind oportună promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare ***proiectul de hotărâre*** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială.

***PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU***

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, flowing script that starts with a large loop on the left and ends with a long, sweeping tail on the right.



CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 28613 / 09.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, instituție aflată în subordinea Consiliului Local Sector 2, prin prevederile **Legii nr. 292/2011** asistenței sociale, precum și ale **H.G.R. nr. 797/2017** pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare are atribuții privind administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale pentru persoanele aflate în dificultate, care trec prin situații ce pot duce la marginalizare și excluziune socială.

Astfel, prin **art. 112** din **Legea nr. 292/2011**, în domeniul administrării și acordării beneficiilor de asistență socială, D.G.A.S.P.C. Sector 2 are ca atribuții principale asigurarea și organizarea activității de primire a solicitărilor privind beneficiile de asistență socială și verificarea îndeplinirii condițiilor legale de acordare a beneficiilor de asistență socială, conform procedurilor prevăzute de lege sau, după caz, stabilirea prin hotărâre a consiliului local.

De asemenea, **art. 15** din legea amintită, prevede la **alin. (2)** și **alin. (3)** faptul că beneficiile de asistență socială acordate de autoritățile administrației publice locale, susținute din bugetele locale, se stabilesc în bani sau în natură și sunt măsuri complementare celor acordate de autoritățile administrației publice centrale, reprezentând măsuri financiare destinate asigurării și garantării exercitării de către persoanele cu nevoi speciale a drepturilor și libertăților fundamentale.

Potrivit **art. 85 alin (1), lit. a) și lit. b)** din **Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare**, autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, ajutoare de urgență și ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială, pe baza nevoilor identificate prin anchetă socială.

De asemenea, conform **art. 59 și art. 60** din **Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare** aprobate prin **H.G.R. nr. 1154/2022**, ajutoarele de urgență pentru familii și persoane singure se acordă prin dispoziția primarului având la bază cererea și ancheta socială efectuată de către personalul serviciului public de asistență socială, din subordinea consiliului local.

Astfel, la nivelul Consiliului Local al Sectorului 2, prin **H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 a fost aprobată Metodologia de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a**

persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială.

Prin actul administrativ cu caracter normativ mai sus menționat au fost stabilite o serie de ajutoare de urgență care să vină în sprijinul persoanelor aflate în dificultate, în cazul de față, de interes fiind cele destinate **componentei de locuire.**

Astfel, pentru asigurarea accesului la o locuință, prin H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 sunt reglementate condițiile de acordare a 2 tipuri de ajutoare de urgență destinate să asigure accesul la o locuință, după cum urmează:

Anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 reglementează condițiile de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, beneficiu de asistență socială ce reprezintă suma compensatorie acordată pentru plata chiriei următoarelor categorii de beneficiari:

- a) tineri cu vârste cuprinse între 18 și 26 ani, care părăsesc sistemul de protecție a copilului, aflați în evidențele compartimentelor din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 (D.G.A.S.P.C. Sector 2), inclusiv cei care au beneficiat de protecție specială în baza colaborărilor instituției cu alți furnizori de servicii sociale, precum și tinerii pentru care s-a instituit măsura de plasament;
- b) mamele cu copii care au beneficiat, până la data solicitării ajutorului, de servicii, asistență și sprijin pentru prevenirea situațiilor ce pun în pericol securitatea și dezvoltarea copilului prin centrele maternale din subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 2, inclusiv cei care au beneficiat de servicii, asistență și sprijin pentru prevenirea situațiilor ce pun în pericol securitatea și dezvoltarea copilului în baza colaborărilor instituției cu alți furnizori de servicii sociale;
- c) persoane adulte cu dizabilități care au beneficiat de protecție specială de tip rezidențial în cadrul centrelor/ locuințelor protejate din subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 2;
- d) persoane sau familii evacuate ca urmare a aplicării prevederilor legale cu privire la retrocedarea unor imobile situate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 preluate în mod abuziv de stat în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, conform Legii nr. 10/2001 sau ca urmare a prevederilor Legii nr. 112/1995, în urma unor acțiuni de revendicare imobiliară;
- e) persoane adulte fără adăpost care au beneficiat, până la data solicitării ajutorului, de servicii sociale de adăpostire acordate prin intermediul Adăpostului de Noapte pentru Persoane Adulte din cadrul D.G.A.S.P.C. Sector 2, inclusiv cei care au beneficiat de servicii sociale de adăpostire acordate în baza colaborărilor instituției cu alți furnizori de servicii sociale;
- f) persoane sau familii, victime ale violenței domestice, care au beneficiat până la data solicitării ajutorului de servicii de găzduire, asistență și sprijin prin D.G.A.S.P.C. Sector 2, inclusiv cei care au beneficiat de servicii, asistență și sprijin în baza colaborărilor instituției cu alți furnizori de servicii sociale.

Referitor la sumele acordate în baza actului administrativ mai sus menționat, acestea sunt definite la art. 10 după cum urmează:

„Valoarea maximă a ajutorului lunar, se stabilește în funcție de condițiile de locuit, după cum urmează:

- a) pentru locuința închiriată, în care chiriașul locuiește împreună cu proprietarul sau alte

persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, pentru locuința închiriată care nu este racordată la utilitățile apă, canalizare și energie electrică, pentru locuința fără dependențe (bucătărie și baie) sau locuința la care oricare dintre dependențe (bucătărie sau baie) se utilizează în comun cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, se acordă suma maximă de **700 lei**;

b) pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră, se acordă suma maximă de **800 lei**;

c) pentru un apartament cu 2 camere, se acordă suma maximă de **900 lei**;

d) pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere, se acordă suma maximă de **1.000 lei**.”

Anexa nr. 5 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 reglementează condițiile de acordare a ajutorului de urgență pentru asigurarea accesului la o locuință, beneficiu de asistență socială ce reprezintă suma acordată pentru plata chiriei următoarelor categorii de beneficiari:

a) persoane și familii cu domiciliul/ reședința pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, care locuiesc în condiții improprii, în locuințe improvizate sau în construcții cu destinație de locuință care nu îndeplinesc cerințe minimale;

b) persoane și familii care au în întreținere copil/ copii căruia/ cărora din motive independente de voința lor nu le pot asigura satisfacerea nevoilor minime de locuire, indiferent de unde au domiciliul sau reședința;

c) persoane sau familii cu domiciliul pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, aflate în situații excepționale de criză, care au nevoie urgentă de sprijin pentru menținerea locuinței în vederea prevenirii evacuării, respectiv a locuirii în stradă;

d) persoane sau familii victime ale violenței domestice care locuiesc cu chirie, altele decât cele prezentate în Anexa nr. 3, lit. f) la prezenta hotărâre;

e) persoane sau familii care figurează pe lista de priorități în vigoare, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 sau care figurează cu dosar complet depus în baza Legii nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare la Primăria sectorului 2 și/sau la Primăria Capitalei, Direcția Spațiu Locativ.

Referitor la sumele acordate, acestea sunt definite la art. 7 alin. (1) după cum urmează:

Valoarea maximă a ajutorului lunar, se stabilește în funcție de condițiile de locuit, după cum urmează:

a) pentru locuința închiriată, în care solicitantul locuiește împreună cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, pentru locuința care nu este racordată la utilitățile apă, canalizare și energie electrică, pentru locuința fără dependențe (bucătărie și baie) sau locuința la care oricare dintre dependențe (bucătărie sau baie) se utilizează în comun cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, se acordă suma maximă de 700 lei;

- b) pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră, se acordă suma maximă de 800 lei;
- c) pentru un apartament cu 2 camere, se acordă suma maximă de 900 lei;
- d) pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere, se acordă suma maximă de 1.000 lei.

Având în vedere contextul socio-economic în perioada 2021-2023, considerăm faptul că sumele acordate cu titlu de ajutor de urgență pentru plata chiriei, respectiv ajutor de urgență pentru asigurarea accesului la o locuință, sunt insuficiente pentru acoperirea efectivă a acestei nevoi.

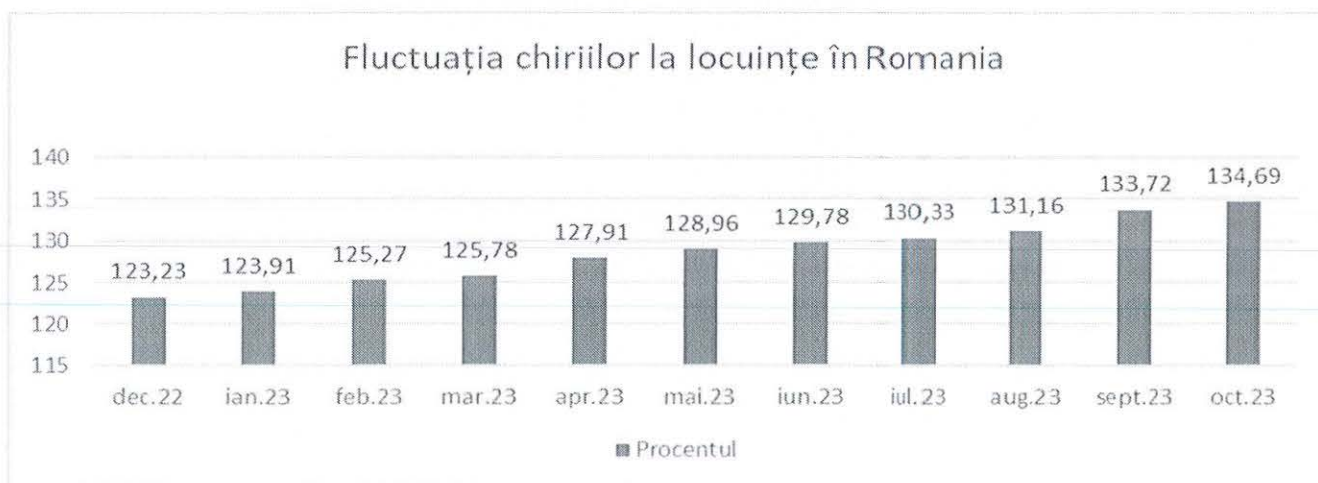
În susținerea acestei ipoteze aducem următoarele argumente:

1) Pentru perioada octombrie 2021 – decembrie 2023, rata inflației a fost de 24,94% conform evoluției indicelui prețului de consum, calculat de Institutul Național de Statistică, (<http://statistici.insse.ro/shop/?page=ipc1&lang=ro#>)

Perioada de referință a fost stabilită începând cu octombrie 2021 deoarece atunci a fost votat cuantumul ajutorului de urgență, prin HCL Sector 2 nr. 332/2021 privind Metodologia de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială.

2) Conform **studiului Storia** referitor la valorile chiriei în București, pentru anul 2023, prețul mediu pentru apartamentele cu trei camere a ajuns la 748 de euro pe lună, prețul mediu al apartamentelor cu două camere a fost de 558 de euro în luna decembrie 2023, iar prețul mediu pentru închirierea garsonierelor a fost de 335 de euro pe lună. Per total, pentru București, studiul Storia estimează în decembrie 2023 o creștere medie cu peste 17% a prețurilor chiriilor, față de decembrie 2022 – conform <https://www.agerpres.ro/ots/2024/01/11/analiza-storia-piata-chiriilor-se-afla-intr-o-continua-crestere-de-la-an-la-an--652714>.

3) România a înregistrat în ultimele 10 luni o creștere 11,46% a chiriilor la locuințe din UE arată datele publicate de Eurostat ([Statistics | Eurostat \(europa.eu\)](https://www.eurostat.eu)).



4)

5) Valoarea monedei euro este unul dintre factorii care influențează prețul unei chirii în România, astfel că valoarea maximă a ajutorului lunar necesită actualizare la prețurile impuse de piața liberă a închirierii locuințelor. În acest sens prezentăm un grafic interactiv (sursa: <https://www.cursbnr.ro/grafic-valute>) care arată evoluția acestei monede în perioada de referință respectiv octombrie 2021, de la data aprobării H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 și până în prezent:



CONCLUZII:

1) Dată fiind situația actuală, valoarea maximă a ajutorului lunar necesită actualizare prin creșterea valorilor inițiale stabilite de H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 printr-o creștere ajustată cu rata inflației, după cum urmează:

a) pentru locuința închiriată, în care chiriașul locuiește împreună cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, pentru locuința închiriată care nu este racordată la utilitățile apă, canalizare și energie electrică, pentru locuința fără dependențe (bucătărie și baie) sau locuința la care oricare dintre dependențe (bucătărie sau baie) se utilizează în comun cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, se va modifica de la **700 lei la 875 lei**;

b) pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră, se va modifica de la **800 lei la 1.000 lei**;

c) pentru un apartament cu 2 camere, se va modifica de la **900 lei la 1.125 lei**;

d) pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere, se va modifica de la **1.000 lei la 1.250 lei**.

Cuquanturile propuse au fost calculate prin creșterea valorilor inițiale stabilite de H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 printr-o creștere ajustată cu rata inflației de 25 %, după cum urmează.

Tip locuință	Valoare maximă ajutor conform prevederilor HCL Sector 2 nr. 332/2021	Propunere creștere 25%	Valoare maximă ajutor propusă pentru anul 2024 prin aplicarea creșterii de 25%	Nivel estimat chirie 2023 conform studiu Storia.ro	Procent acoperit de ajutorul de urgență propus, din chiria totală
Camera in apartament	700 lei	175 lei	875 lei	279 euro	63%
Garsoniera	800 lei	200 lei	1000 lei	335 euro	60%
2 camere	900 lei	225 lei	1125 lei	558 euro	40%
3 camere	1000 lei	250 lei	1250 lei	748 euro	33%

Anexăm prezentului referat și analiza de impact estimată cu implicațiile financiare aferente anului 2023, precum și 2024 care indică o creștere cu 166.772 lei/an față de sumele plătite în anul 2023.

2) Din analiza pe text a prevederilor anexei nr. 5 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 s-a constatat faptul că la art. 3 lit. (g) a fost menționată în mod eronat sintagma „câștigul salarial nominal minim net” corectă fiind raportarea la salariul minim net pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre de guvern, motiv pentru care se impune actualizarea actului normativ și în acest sens.

Având în vedere că elementele sus-menționate vizează interesul public și strategic și sunt o prioritate a cărei reglementare nu poate fi amânată, se impune adoptarea de măsuri imediate prin aprobarea unei modificări a cuantumului ajutoarelor de urgență prevăzute în Anexa nr. 3 și Anexa nr. 5 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021.

Sanda-Maria RUȘANU

Director general

Adina Mihaela CODREȘ

Director general adjunct

Adrian ANDOR

Director executiv

Direcția Asistență Socială

Cornelia PÂRVANU

Director executiv

Direcția Juridică

Adina ARGINTARIU

Consilier superior

Olguța IORDACHE

Șef serviciu

P.M.S.

ANALIZĂ DE IMPACT

Capitolul I

Situația ajutoarelor de urgență pentru plata chiriei acordate în anul 2023 în baza Anexei nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 se prezintă astfel:

Luna	Număr total beneficiari	Număr ajutoare în cuantum de 700 lei (sau mai puțin) pentru locuința în care chiriașul locuiește împreună cu proprietarul sau alte persoane	Număr ajutoare în cuantum de 800 lei pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră	Număr ajutoare în cuantum de 900 lei pentru un apartament cu 2 camere	Număr ajutoare în cuantum de 1.000 lei pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere	Suma plătită		
						Aferență lunii în curs	Valoare restante	Total stat
01.2023	37	2 X 600 lei 5 X 700 lei	15 X 800 lei	12 X 900 lei	3 X 1.000 lei	30.500 lei	1.800 lei	32.300 lei
02.2023	33	1 X 420 lei 5 X 700 lei	12 X 800 lei	12 X 900 lei	3 X 1.000 lei	27.320 lei	5.140 lei	32.460 lei
03.2023	35	1 X 420 lei 1 X 600 lei 5 X 700 lei,	14 X 800 lei	10 X 900 lei	3 X 1.000 lei	28.620 lei	3.100 lei	31.720 lei
04.2023	34	1 X 420 lei 1 X 600 lei 5 X 700 lei	10 X 800 lei	13 X 900 lei	4 X 1.000 lei	28.220 lei	8.400 lei	36.620 lei
05.2023	31	1 X 420 lei 1 X 600 lei 5 X 700 lei	11 X 800 lei	9 X 900 lei	4 X 1.000 lei	25.420 lei	1.600 lei	27.020 lei
06.2023	28	1 X 600 lei 4 X 700 lei	10 X 800 lei	10 X 900 lei	3 X 1.000 lei	23.400 lei	900 lei	24.300 lei
07.2023	23	1 X 600 lei 3 X 700 lei	8 X 800 lei	9 X 900 lei	2 X 1.000 lei	19.200 lei	1.800 lei	21.000 lei
08.2023	24	1 X 420 lei 1 X 600 lei 3 X 700 lei	9 X 800 lei	8 X 900 lei	2 X 1.000 lei	19.520 lei	840 lei	20.360 lei
09.2023	24	1 X 420 lei 1 X 600 lei 3 X 700 lei	10 X 800 lei	7 X 900 lei	2 X 1.000 lei	19.420 lei	-	19.420 lei
10.2023	23	1 X 600 lei 3 X 700 lei	8 X 800 lei	9 X 900 lei	2 X 1.000 lei	19.200 lei	3.600 lei	22.800 lei

11.2023	21	1 X 600 lei 4 X 700 lei	7 X 800 lei	7 X 900 lei	2 X 1.000 lei	17.300 lei	-	17.300 lei
12.2023	21	1 X 600 lei 3 X 700 lei	7 X 800 lei	5 X 900 lei	3 X 1.000 lei	15.800 lei	4.300 lei	20.100 lei
Total plătit în anul 2023								305.400 lei
<i>Titulari unici în anul 2023: 39</i>								

Situația ajutoarelor de urgență pentru asigurarea accesului la o locuință acordate în anul 2023 în baza Anexei nr. 5 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 se prezintă astfel:

Luna	Număr total beneficiari	Număr ajutoare în cuantum de 700 lei (sau mai puțin) pentru locuința în care chiriașul locuiește împreună cu proprietarul sau alte persoane	Număr ajutoare în cuantum de 800 lei pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră	Număr ajutoare în cuantum de 900 lei pentru un apartament cu 2 camere	Număr ajutoare în cuantum de 1.000 lei pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere	Suma plătită		
						Aferență lunii în curs	Valoare restante	Total stat
01.2023	28	1 X 590 lei 2 X 700 lei	9 X 800 lei 1 X 750 lei	10 X 900 lei	5 X 1.000 lei	23.940 lei	3.990 lei	27.930 lei
02.2023	24	1 X 590 lei 1 X 600 lei 2 X 700 lei	8 X 800 lei 1 X 750 lei	7 X 900 lei	4 X 1.000 lei	20.040 lei	5.200 lei	25.240 lei
03.2023	28	1 X 590 lei 1 X 600 lei 3 X 700 lei	8 X 800 lei 1 X 750 lei	10 X 900 lei	4 X 1.000 lei	23.440 lei	5.100 lei	28.540 lei
04.2023	30	1 X 590 lei 1 X 600 lei 4 X 700 lei	7 X 800 lei	11 X 900 lei	6 X 1.000 lei	25.490 lei	6.100 lei	31.590 lei
05.2023	31	1 X 590 lei 1 X 600 lei 4 X 700 lei	9 X 800 lei	10 X 900 lei	6 X 1.000 lei	26.190 lei	5.100 lei	31.290 lei
06.2023	30	1 X 600 lei 1 X 700 lei	12 X 800 lei	11 X 900 lei	5 X 1.000 lei	25.800 lei	2.400 lei	28.200 lei
07.2023	33	1 X 600 lei 2 X 700 lei	13 X 800 lei	12 X 900 lei	4 X 1.000 lei	27.200 lei	3.500 lei	30.700 lei
08.2023	28	1 X 600 lei 1 X 700 lei	12 X 800 lei	10 X 900 lei	3 X 1.000 lei	22.900 lei	1.800 lei	24.700 lei
09.2023	26	1 X 600 lei 2 X 700 lei	12 X 800 lei	9 X 900 lei	2 X 1.000 lei	21.700	7.100 lei	28.800 lei
10.2023	31	1 X 600 lei 1 X 700 lei	12 X 800 lei	13 X 900 lei	4 X 1.000 lei	26.600 lei	7.300 lei	33.900 lei

11.2023	33	1 X 600 lei 1 X 700 lei	14 X 800 lei	12 X 900 lei	5 X 1.000 lei	28.300 lei	1.900 lei	30.200 lei
12.2023	39	, 1 X 600 lei 3 X 700 lei	12 X 800 lei	18 X 900 lei	5 X 1.000 lei	33.500 lei	7.100 lei	40.600 lei
Total plătit în anul 2023								361.690 lei
Titulari unici în anul 2023: 44								

Capitolul II

Estimare impact bugetar pentru anul 2024

<i>Tip ajutor</i>	<i>Contravaloare ajutoare de urgență pentru plata plătită în anul 2023</i>	<i>Propunere creștere cu 25%</i>	<i>Total estimat pentru anul 2024</i>
<i>Ajutor de urgență acordat în baza Anexei nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021</i>	<i>305.400 lei</i>	<i>76.350 lei</i>	<i>381.750 lei</i>
<i>Ajutor de urgență acordat în baza Anexei nr. 5 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021</i>	<i>361.690 lei</i>	<i>90.422 lei</i>	<i>452.112 lei</i>
<i>Total general</i>	<i>667.090 lei</i>	<i>166.772 lei</i>	<i>833862 lei</i>

Adrian ANDOR
Director executiv
Direcția Asistență Socială

Olguța IORDACHE
Șef serviciu P.M.S.

Adina ARGINTARIU
Consilier superior



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



Clasa 3008
categoriile 2, 4, 6

www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.60.81

Direcția Relații Comunitare
Biroul Spațiu Locativ
Nr. *2668/4* / *20.02.2024*

RAPORT DE SPECIALITATE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre pentru modificarea H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1 Descrierea situației actuale

2.2 Schimbări preconizate

Secțiunea a 3-a

Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

3. Impactul social

În conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată și a Hotărârii Guvernului României nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Sector 2 controlează și răspunde de fondul de locuințe sociale situate pe teritoriul sectorului 2.

Potrivit legii, constituirea fondului de locuințe sociale se face prin realizarea de construcții noi și prin reabilitarea unor construcții existente.

Consiliul Local Sector 2, prin Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar administrează 259 unități locative cu statut de locuințe sociale pe care le-a dobândit în administrare astfel:

- 176 locuințe sociale cu confort redus, situate în aleea Lunca Florilor nr. 5, bl. 17 și nr. 6, bloc 16, primite în administrare de la CGMB în 2004. Locuințele au fost preluate cu chiriașii de la acea dată. După preluare, în anul 2007, blocurile au fost reabilitate prin DGAPI și totodată mansardate, astfel creându-se câte 8 noi unități locative pentru fiecare bloc, locuințele de la mansardă fiind repartizate în anul 2008 persoanelor evacuate din locuințe retrocedate.

- 23 locuințe sociale primite în administrare de la RAAPPS, în baza HGR nr. 987/2003 privind

trecerea unor imobile în domeniul public al Municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor acestuia situate în: bdul Magheru nr. 24 sector 1, str. Edgar Quinet nr. 7 sector 1, str. Nicolae Racotă nr. 12-14 sector 1, bdul Ion Mihalache nr. 125 și str. Aurel Vlaicu nr. 147 sector 2. Aceste locuințe au fost repartizate în anul 2001, conform Legii locuinței nr. 114/1996, persoanelor evacuate din locuințe retrocedate foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora.

- 11 locuințe sociale achiziționate de Primăria Sectorului 2 de pe piața liberă în anul 1999, situate în intr. Marcu Armasu, str. Dna. Ghica, str. Elev Ștefănescu, str. Zambilelor, alea Vergului, șos. Pantelimon, șos. Colentina, str. Avrig, șos. Mihai Bravu. Locuințele au fost repartizate beneficiarilor în anul 2000.

- 49 locuințe sociale construite prin ANL în str. Maior Vasile Băcilă nr. 32-34, bl. 2, repartizate în ianuarie 2011 chiriașilor evacuați din locuințe retrocedate foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora.

Aceste locuințe sunt ocupate de chiriași, în baza contractelor de închiriere valabil încheiate cu DGAPI Sector 2. Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare, conform art. 44 din Legea nr. 114/1996-republicată.

Regimul închirierii locuințelor sociale este prevăzut în Legea nr. 287/2009 republicată privind Codul civil care, stabilește dreptul de preferință al chiriașului la încheierea unui nou contract de închiriere, la expirarea termenului de valabil de închiriere.

De asemenea, la decesul chiriașului titular de contract de închiriere, descendenții sau ascendenții chiriașului au dreptul să opteze pentru continuarea închirierii până la expirarea duratei acestuia, dacă sunt menționați în contract și au locuit împreună cu titularul contractului.

Referitor la locuințele pe care le are în administrare Consiliul Local Sector 2, acestea pot deveni libere de contract de închiriere și disponibile în vederea repartizării unor noi beneficiari în situațiile următoare: chiriașii au renunțat în mod voluntar la aceste locuințe, chiriașii au fost evacuați din locuințe în baza unor hotărâri judecătorești sau chiriașii au locuit singuri, iar în urma decesului nu sunt alte persoane cu vocație succesorală care să solicite prelungirea închirierii.

În ordinea de prioritate pentru acordarea de locuințe conform Legii nr. 114/1996 valabilă pentru anul 2023 stabilită prin Hotărârea C L Sector 2 nr. 434/2023 sunt cuprinse 317 cereri.

În prezent, la nivelul autorității locale sector 2 nu se derulează nici un program de investiții pentru construirea de locuințe sociale, conform Legii nr. 114/1996 – republicată.

În lipsa unui program concret de construire a locuințelor sociale, Consiliul Local Sector 2 a adoptat Hotărârea nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, prin care se reglementează condițiile de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, respectiv a ajutorului pentru asigurarea accesului la o locuință și cuantumul acestor tipuri de ajutoare.

Din 2021 până în prezent, valoarea chiriilor pe piața liberă a crescut, sumele stabilite în 2021 devenind insuficiente în 2024 pentru închirierea unor locuințe potrivite nevoilor fiecăruia, iar acest aspect adâncește precaritatea financiară a beneficiarilor de ajutoare pentru plata chiriei.

În aceste împrejurări, apreciem ca oportun proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială.

Direcția Relații Comunitare
Director Executiv,
Irina Ionescu



Biroul Spațiu Locativ
Șef Birou,
Flori Dinu Lucan



Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, în anul bugetar curent

Prin raportul de specialitate nr.28613/09.02.2024 DGASPC Sector 2 se justifică inițierea proiectului de hotărâre privind modificarea HCLS2 nr.332/2021 referitoare la Anexa 5, în sensul actualizării nivelului ajutoarelor de urgenta pentru asigurarea accesului la o locuință, respectiv pentru plata chiriei.

Astfel, analizând oferte ale prețurilor de pe piața liberă a închirierii locuințelor din diferite zone ale sectorului 2, DGASPC Sector 2 propune următoarele actualizări:

<i>Tip locuință</i>	<i>Valoarea maxima ajutor conform prevederilor HCLS Sector 2 NR. 332/2021</i>	<i>Propunere crestere 25%</i>	<i>Valoarea maxima ajutor propusa pentru anul 2024 prin aplicarea cresterii de 25%</i>	<i>Nivel estimat chirie 2023 conform studiu.Storia.ro</i>	<i>Peocent acoperit de ajutorul de urgenta propus, din chiria totala</i>
camera in apartament	700 lei	175 lei	875 lei	278 euro	63%
1 camera	800 lei	200 lei	1.000 lei	335 euro	60%
2 camere	900 lei	225 lei	1.125 lei	558 euro	40%
3 camere	1000 lei	250 lei	1.250 lei	748 euro	33%

Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sector 2 a consultat site-ul Institutului National de Statistica, www.insse.ro, din care a rezultat faptul că indicele general al prețurilor de consum în perioada de referință octombrie 2021- decembrie 2023 este de 124,94%.

Pentru perioada octombrie 2021-decembrie 2023, rata inflației a fost de 24,94% conform evoluției indicelui prețului de consum, calculate de Institutul Național de Statistică

Totodată, analizând exclusiv evoluția chiriilor, din datele publicate de site-ul Storia.ro, rezultă că evoluția prețurilor chiriilor în București, pentru anul 2023, prețul mediu pentru apartamentele cu trei camere a ajuns la 748 euro pe lună, prețul mediu al apartamentelor cu două camere a fost de 558 de euro în luna decembrie 2023, iar prețul mediu de închirierea garsonierelor a fost de 335 euro pe lună. Conform studiului Storia, pentru București, estimează o creștere medie cu peste 17% a prețurilor chiriilor, in luna decembrie 2023 comparativ cu luna decembrie 2022.

în decembrie 2023 comparativ cu luna decembrie 2022, prețurile medii pentru chirii au crescut cel mai mult (+ 20%) la categoria apartamentelor cu trei camere, unde prețul mediu a ajuns la 748 de euro.

De asemenea, prețul mediu al apartamentelor cu două camere a fost de 558 euro în luna decembrie 2023, cu +15% mai mare față de aceeași lună a anului 2022.

Totodată, prețul mediu pentru închirierea garsonierelor din Capitală a crescut cu +12% comparativ cu luna decembrie 2022, ajungând la o valoare medie de 335 euro.

Conform datelor, apartamentele din sectorul 1 au înregistrat cea mai mare creștere de preț

comparativ cu anul trecut (+21%), urmate de apartamentele din sectorul 5 (+17%) și de cele din sectoarele 2 și 6 (+15%). Cele mai mici creșteri de preț per sectoare s-au înregistrat în sectorul 4 (+6%) și în sectorul 3 (+13%).

În decembrie 2023, chiriile medii pentru o garsonieră s-au încadrat între 300 de euro (în sectorul 5) și 400 de euro (sectorul 1). Prețurile medii de închiriere pentru apartamentele cu două camere s-au aflat între 430 de euro (sectorul 4) și 620 de euro (sectorul 1). Apartamentele cu trei camere au avut prețuri medii de închiriere cuprinse între 500 de euro (sectorul 6) și 900 de euro (sectorul 1).

Din estimările analizate, impactul bugetar pentru anul 2024, aferent situației ajutoarelor de urgență pentru plata chiriei în baza H.C.L.Sector 2 nr.332/2021, se propune o creștere de 25% față de cheltuielile anului 2023.

Astfel, potrivit prevederilor O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, aprecierea necesității și oportunitatea promovării/aprobării prezentului proiect de hotărâre, revine autorităților deliberative și executive ale administrației publice locale ale Sectorului 2 iar în condițiile aprobării acestui proiect de hotărâre, Direcția economică va duce la îndeplinire prevederile hotărârii în limita creditelor bugetare aprobate și a competențelor ce îi revin.

Direcția Economică
Director Executiv,
Florentina Teodora Pîrvan

Serviciu Buget local-CFP
Șef Serviciu,
Marta Pavel

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra sistemului juridic

Efectele proiectului de act normativ asupra sistemului juridic

Conform art. 31 alin. (1) lit. d din legea 24/2000, secțiunea cuprinde „impactul asupra sistemului juridic-implicațiile pe care noua reglementare le are asupra legislației în vigoare; compatibilitatea cu reglementările comunitare în materie, determinarea exactă a acestora și, dacă este cazul, măsurile viitoare de armonizare care se impun; deciziile Curții de Justiție a Uniunii Europene și alte documente relevante pentru transpunerea sau implementarea prevederilor legale respective; implicațiile asupra legislației interne, în cazul ratificării sau aprobării unor tratate ori acorduri internaționale, precum și măsurile de adaptare necesare; preocupările în materie de armonizare legislativă;”

Referitor la impactul proiectului de act normativ asupra sistemului juridic:

- a) Proiectul de act normativ nu are o implicație negativă asupra legislației interne în vigoare, fiind în conformitate cu acestea, respectiv:
- **Legea nr. 24/2000 *** Republicată**, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – **art. 1 alin. (3)** *Activitatea de legiferare reprezintă principala modalitate de implementare a politicilor publice, asigurând instrumentele necesare pentru punerea în aplicare a soluțiilor de dezvoltare economică și socială, precum și pentru exercitarea autorității publice;*
 - **Legea nr. 292/2011 – art. 112 alin. (1)** *Pentru asigurarea aplicării politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, autoritățile administrației publice locale au atribuții privind administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale. Art. 15 alin.(2) și (3) Beneficiile de asistență*

socială acordate de autoritățile administrației publice centrale, direct sau prin instituțiile aflate în subordinea acestora, se stabilesc în bani sau în natură și reprezintă măsuri financiare destinate asigurării unui standard minim de viață, susținerii familiei și copilului, promovării și garantării exercitării de către persoanele cu nevoi speciale a drepturilor și libertăților fundamentale.

- **Legea nr. 416/2001** privind venitul minim garantat – **art. 28 alin.(2)** *Propunerea de acordare a ajutoarelor de urgență are la bază cererea și declarația pe propria răspundere a unui membru de familie sau a persoanei singure, precum și ancheta socială prin care se certifică existența situațiilor de necesitate ori, după caz, a situațiilor deosebite în care se află familiile sau persoanele singure.*
 - **Legea nr. 196/2016** privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare – **art. 85 alin.(1), lit. c) și b):** *Autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, următoarele ajutoare:*a) *ajutoare de urgență pentru beneficiarii și situațiile prevăzute la art. 84;* b) *ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de dificultate, pe baza nevoilor identificate prin anchetă socială.*
 - **H.G.R. nr. 1154/2022** privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune – **art. 59 și art. 60:** *În aplicarea art. 85 din lege, primarul poate acorda ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor singure aflate în situații de necesitate datorate calamităților naturale, incendiilor, accidentelor, precum și pentru alte situații deosebite stabilite prin hotărâre a consiliului local. **ART. 60 (1)** Propunerea de acordare a ajutoarelor de urgență are la bază cererea și declarația pe propria răspundere a unui membru de familie sau a persoanei singure și, după caz, documente doveditoare de tipul celor prevăzute la art. 55 alin. (2). (2) Pentru acordarea ajutoarelor de urgență personalul serviciului public de asistență socială efectuează verificarea de teren prin care se certifică situațiile de necesitate sau, după caz, situațiile deosebite în care se află familiile ori persoanele singure. (3) Plata ajutoarelor de urgență prevăzute la art. 59 se aprobă prin dispoziție a primarului. (4) Ajutoarele de urgență prevăzute la art. 59 se pot acorda în bani și/sau în natură.*
 - **H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021** – Metodologia de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială,
 - Se propune modificarea:
 - art. 10 la Anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021**, în sensul stabilirii valorii maxime a ajutorului lunar,
 - art. 7 alin.(1) la Anexa nr. 5 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021**, în sensul, sintagma „câștigul salarial nominal minim net”, se va citi „salariul minim net pe țară garantat în plată stabilit prin hotărâre de guvern”,
 - **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - **O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul Administrativ.
- b) **Compatibilitatea cu reglementările comunitare în materie, determinarea exactă a acestora și, dacă este cazul, măsurile viitoare de armonizare care se impun – NU ESTE CAZUL**
- c) **Deciziile Curții de Justiție a Uniunii Europene și alte documente relevante pentru transpunerea sau implementarea prevederilor legale respective – NU ESTE CAZUL**

d) **Implicațiile asupra legislației interne, în cazul ratificării sau aprobării unor tratate ori acorduri internaționale - NU ESTE CAZUL**

e) **Măsurile de adaptare necesare**

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a familiilor cu risc de marginalizare socială este în conformitate cu actele normative în vigoare anterior menționate urmând ca autoritatea deliberative să aprecieze cu privire la adoptarea prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2.

f) **Preocupările în materie de armonizare legislativă**

Întrucât proiectul de hotărâre și Regulamentul se adresează unei categorii generale de beneficiari, acestea vor fi supuse dezbaterei publice în condițiile art. 7 alin.(2) din Legea nr. 52/2003***Republicată privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

Direcția Juridică, Serviciul Asistență Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, în temeiul art. 166 alin.(2) lit.p) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, opinează că prezentul proiect de hotărâre se încadrează în temeiurile legale de reglementare.

Direcția Juridică

**Director Executiv
Sabin Platon**

**Serviciul Asistență Juridică
Șef Serviciu
George Claudiu Fogoraș**

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementare proiectului de act normativ

Secțiunea a 8-a

Măsuri de implementare

Prezentul Raport de specialitate a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/20019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind semnat potrivit atribuțiilor specifice compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, astfel cum s-a consemnat în cuprinsul acestuia.

**Direcția Relații Comunitare
Director Executiv
Irina Ionescu**

**Direcția Economică
Director Executiv,
Florentina Teodora Pîrvan**

**Direcția Juridică
Director Executiv
Sabin Platon**



Nr. 29639 /21.02.2024

ANUNȚ REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV

Astăzi, 21.02.2024,

În temeiul prevederilor:

- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 101/2022 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București,

Primăria Sectorului 2 al Municipiului București anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială.

Problema identificată: La nivelul Consiliului Local Sector 2, prin H.C.L. nr. 332/2021 a fost aprobată metodologia de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială. Prin acest act cu caracter normativ, au fost stabilite o serie de ajutoare de urgență care să vină în sprijinul persoanelor aflate în dificultate, în cazul de față, de interes fiind cele destinate componentei de locuire. Având în vedere contextul socio-economic în perioada 2021-2023 considerăm faptul că sumele acordate cu titlu de ajutor de urgență pentru plata chiriei, respectiv ajutor de urgență pentru asigurarea accesului la o locuință, sunt insuficiente pentru acordarea efectivă a acestei nevoi.

Soluția propusă: Având în vedere faptul că valoarea chiriilor pentru locuințele oferite spre închiriere în Sectorul 2, este cu mult peste cuantumul ajutoarelor de urgență pentru plata chiriei, respectiv a ajutoarelor de urgență pentru asigurarea accesului la o

locuință, dată fiind situația actuală, valoarea maximă a ajutorului lunar *necesită actualizare* la prețurile impuse de piața liberă a închirierii locuințelor.

Impactul scontat: Actualizarea valorii maxime a ajutorului social lunar pentru plata chiriei are ca scop prevenirea marginalizării sociale și vine în sprijinul persoanelor aflate în dificultate.

Documentația aferentă *proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială include referat de aprobare, raport de specialitate împreună cu anexa și raport de specialitate comun.*

Documentația poate fi consultată:

- pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – www.ps2.ro, la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;
- la sediul Primăriei Sectorului 2 al municipiului București din str. Chiristigiilor nr.11-13, Sector 2;
- proiectul de hotărâre poate fi descărcat de pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – www.ps2.ro, la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **11.03.2024**:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: dezbatere publice@ps2.ro;
- prin poștă , pe adresa din str. Chiristigiilor nr. 11 – 13, Sector 2;
- la sediul Primăriei Sectorului 2 al municipiului București, Serviciul Registratură, Relații cu Publicul, la adresa str. Chiristigiilor nr. 11 – 13, Sector 2, între orele :
Luni, Marti și Miercuri: 08:30-16:30
Joi: 08:30-18:30
Vineri: 08:30-14:00

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind *proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială*".

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, www.ps2.ro, la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris, va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de

către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică, până la data de **11.03.2024**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0212096000-int. 472/155, e-mail: dezbateri publice@ps2.ro, persoană de contact: Duinea Corina Iosefina.

PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

