



Proiect

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/2016

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali;

Analizând:

- Raportul de Specialitate nr. 422/05.01.2017 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

- Hotărârea Guvernului României nr. 1434/2004 privind atribuțiile și Regulamentul-cadru de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, republicată;

- Sentința Civilă nr. 3215/30.04.2015 din dosar 24137/3/2011*** Tribunalul București, Secția a II-a contencios administrativ și fiscal, irevocabilă prin Decizia civilă nr. 1106/01.03.2016;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 112/22.08.2016 privind aprobarea procedurii de negociere și a componenței Comisiei de negociere pentru achiziția imobilului format din clădiri și teren situat în București str. Olari nr. 11-13, Sector 2 de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

SE
INICIE
2017

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 233/22.12.2016 privind achiziția imobilului situat în str.Olari nr.11-13, compus din clădiri și teren cu destinația de sediu administrativ pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2;

În temeiul art. 45 alin.(6) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art. I. În cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/22.12.2016 se înlocuiește sintagma "*strada Olari nr. 11-13*", cu formularea "*strada Olari nr. 15, fost nr. 11-13*".

Art. II. Articolul 1 al Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/2016, se completează cu alineatele 2) și 3) având următoarea formulare:

"2) Se împuternicește Primarul Sectorului 2 al Municipiului București să semneze în numele Sectorului 2 al Municipiului București, contractul de vânzare cumpărare, precum și înscrisurile necesare perfectării tranzacției, conform actelor normative aplicabile.

3) Se aproba efectuarea plății achiziției imobilului, precum și efectuarea cheltuielilor ocazionate de autentificarea și intabularea imobilului, din bugetul local al Sectorului 2 al Municipiului București."

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/2016 privind achiziția imobilului situat în str.Olari nr.11-13, compus din clădiri și teren cu destinația de sediu administrativ pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 rămân aplicabile.

Art. IV. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

ELENA NIȚĂ





Cabinet Primar Sector 2

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea nr. 233, adoptată de Consiliul Local Sector 2 în ședința din 22.12.2016, s-a aprobat achiziția imobilului situat în str. Olari nr. 11-13 (actual nr. 15), sector 2, București, compus din clădiri și teren cu destinația de sediu administrativ pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2, la prețul de 1.100.000.EURO.

Imobilul în referință a fost restituit conform Legii nr. 10/2001, numiților HANGANU RUXANDRA ELENA, MAKAROVITSCH ALEXANDRE și DRAGERT ELISABETH SIMINA MARINA, în baza Dispoziției nr. 13065 din data de 27.09.2010 emisă de Primăria Municipiului București – Primar General, în baza Dispoziției nr. 13480 din data de 17.01.2011 emisă de Primăria Municipiului București – Primar General și a Sentinței Civile nr. 3215 din data de 30.04.2015 pronunțată în Dosarul nr. 24137/3/2011*** de Tribunalul București, Secția a II-a contencios administrativ și fiscal, rămasă definitivă și irevocabilă prin respingerea recursului ca nefundat, conform Deciziei Civile nr. 1106/01.03.2016.

Conform adresei emise de Primăria Municipiului București – Direcția Patrimoniu – Serviciul Cadastru, privind atribuirea numărului poștal nr. 15, pe str. Olari, imobilului restituit în baza Legii 10/2001, precum și a Deciziei Civile nr. 1106/01.03.2016, în cuprinsul căreia se face referire la imobilul din str. Olari nr. 15, sector 2 (fost nr. 11-13), **se impune cu necesitate rectificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/22.12.2016, în sensul menționării adresei poștale actuale a imobilului pentru care s-a aprobat achiziționarea.**

În vederea efectuării formalităților necesare încheierii actului de vânzare – cumpărare a imobilului din str. Olari nr. 15, sector 2, în formă autentică, este necesară împuternicirea expresă a Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, în calitate de reprezentant al UAT - Sectorul 2 al Municipiului București, conform art. 62 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, să semneze actul de vânzare cumpărare, precum și orice înscrisuri necesare efectuării operațiunii notariale, respectiv efectuarea prețului de achiziție și a taxelor notariale și de intabulare, din bugetul local al Sectorului 2 al Municipiului București.

În sensul celor mai sus menționate, se impune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/22.12.2016.

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 *proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/2016.*

PRIMAR,

TOADER MUGUR MIHAI





ROMÂNIA
Municipiul Bucuresti
Primaria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

Nr. 422 / 105.016 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Hotărârea nr. 233 adoptată de Consiliul Local Sector 2 în ședința din 22.12.2016 s-a aprobat achiziția imobilului situat în str. Olari nr. 11-13 (actual nr. 15), sector 2 București, compus din clădiri și teren cu destinația de sediu administrativ pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2, la prețul de 1.100.000.EURO/

Imobilul în referință a fost restituit conform Legii 10/2001, numiților HANGANU RUXANDRA ELENA, MAKAROVITSCH ALEXANDRE și DRAGERT ELISABETH SIMINA MARINA, în baza Dispoziției nr. 13065 din data de 27.09.2010 emisă de Primăria Municipiului București – Primar General, în baza Dispoziției nr. 13480 din data de 17.01.2011 emisă de Primăria Municipiului București – Primar General și a Sentinței Civile nr. 3215 din data de 30.04.2015 pronunțată în Dosarul nr. 24137/3/2011* de Tribunalul București, Secția a II-a contencios administrativ și fiscal, rămasă definitivă și irevocabilă prin respingerea recursului ca nefundat, conform Deciziei Civile nr. 1106/01.03.2016.**

Conform adresei emise de Primăria Municipiului București – Direcția Patrimoniu – Serviciul Cadastru, privind atribuirea numărului poștal nr. 15, pe str. Olari, imobilului restituit în baza Legii 10/2001, precum și a Deciziei Civile nr. 1106/01.03.2016, în cuprinsul căreia se face referire la imobilul din str. Olari nr. 15, sector 2 (fost nr. 11-13), **se impune cu necesitate rectificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/22.12.2016, în sensul menționării adresei poștale actuale a imobilului pentru care s-a aprobat achiziționare.**

În vederea efectuării formalităților necesare încheierii actului de vânzare – cumpărare a imobilului din str. Olari nr. 15, sector 2, în formă autentică, este necesară împuternicirea expresă a Primarului Sectorului 2 București, în calitate de reprezentant al UAT - Sectorului 2 al Municipiului București, conform art. 62 alin. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, rep. cu modificările și completările ulterioare, să semneze actul de vânzare cumpărare, precum și orice înscrisuri necesare efectuării operațiunii notariale, respectiv efectuarea prețului de achiziție și a taxelor notariale și de intabulare, din bugetul local al Sectorului 2 București.

În sensul celor mai sus menționate, se impune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 București nr. 233/22.12.2016.

SECRETAR

ELENA NIȚĂ

