



Cabinet Primar Sector 2

Proiect

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 987/2003 din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată.

Analizând:

- Raportul de Specialitate nr. 14099/08.02.2018 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul Primăriei Sectorului 2;
- Nota de Fundamentare nr. 8180/26.01.2018, întocmită de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 - serviciu public de interes local aflat în subordinea Consiliului Local Sector 2 ;
- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 83/2001 privind transmiterea temporară a unor imobile, situate în Municipiul București, din administrarea Regiei Autonome „Locato” în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București;
- Hotărârea de Guvern nr. 987/2003 privind trecerea unor imobile în domeniul public al municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor acestuia;
- Legea nr. 455/2003 pentru prelungirea unor termene prevazute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/2001 privind transmiterea temporară a unor imobile, situate în municipiul București, din administrarea Regiei Autonome "Locato" în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București;
- Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârile Consiliului Local Sector 2 nr. 33/30.03.2006 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a unor imobile cu destinația de locuințe;

- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat.

În temeiul art. 45 alin. (6) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se solicită către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 987/2003 situate în Sectorul 1 al Municipiului București, domeniu public al Municipiului București, din administrarea Consiliului Local al Sector 2 prin Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Administrației Fondului Imobiliar - serviciu public de interes local aflat în subordinea Consiliului General al Municipiului București.

(2) Imobilele prevăzute la art.1 alin 1 se identifică potrivit anexei ce conține 3 (trei) file și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ



Anexa

NR. CRT.	ADRESĂ POȘTALĂ	NUMĂR APARTAMENT	REGIM JURIDIC	CARACTERISTICILE TEHNICE ALE IMOBILULUI				NUMĂR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	TITULAR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	NUMĂR TOTAL DE PERSOANE AFLATE ÎN SPAȚIU
				NUMĂR CAMERE	SUPRAFAȚĂ UTILĂ (mp.)	COTĂ INDIVIZĂ DE TEREN (mp.)				
1	Str. Ion Mihalache nr.125, sect. 1	1	Domeniu public al municipiului București	3	79.54	25.92	10025/01.11.2001	Tauc Daniel	4	
2	Str. Ion Mihalache nr.125, sect.1	6	Domeniu public al municipiului București	3	79.72	25.98	14/01.08.2013	Ciobanu Florin	2	
3	Str. Aurel Vlaicu nr.147, sect. 2	51	Domeniu public al municipiului București	2	53.65	6.69	10018/01.10.2001	Gheorghe Maria	6	
4	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	24	Domeniu public al municipiului București	3	85.25	19.15	10033/01.11.2001	Dumitriu Petronel	4	
5	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	27	Domeniu public al municipiului București	4	106.6	18.33	10029/01.11.2001	Duțu Gheorghe	7	
6	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	14	Domeniu public al municipiului București	1	44.20	7.6	10032/01.11.2001	Niculae Mariana	2	
7	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	19	Domeniu public al municipiului București	4	104.2	17.92	20/17.05.2017	Negoită Silviu	2	
8	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect 1	22	Domeniu public al municipiului București	1	44.20	18.7	10016/01.10.2001	Apoostol Mircea	2	
9	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	26	Domeniu public al municipiului București	1	45.45	7.82	17/25.01.2017	Armanu Viorica	1	
10	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect.1	28	Domeniu public al municipiului București	3	85.25	14.66	0	Liber	0	

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

NR. CRT.	ADRESĂ POȘTALĂ	NUMĂR APARTAMENT	REGIM JURIDIC	CARACTERISTICILE TEHNICE ALE IMOBILULUI			NUMĂR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	TITULAR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	NUMĂR TOTAL DE PERSOANE AFLATE ÎN SPAȚIU
				NUMĂR CAMERE	SUPRAFAȚĂ UTILĂ (mp.)	COTĂ INDIVIZĂ DE TEREN (mp.)			
11	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	29	Domeniu public al municipiului București	1	44.25	7.61	13/07.11.2012	Gheghi Vasile	2
12	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	30	Domeniu public al municipiului București	1	45.45	7.82	10038/01.11.2001	Enache Ioana	2
13	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	33	Domeniu public al municipiului București	2	53.9	9.26	10021/01.10.2001	Sebastian Bogdan Daniel	4
14	Str. Nicolae Racotă nr.12-14, sect. 1	1	Domeniu public al municipiului București	3	97.30	43.77	10023/01.11.2001	Marin Ion	1
15	Str. Nicolae Racotă nr.12-14, sect. 1	6	Domeniu public al municipiului București	3	98.85	25.98	10024/01.11.2001	Stan Gheorghe Cătălin	1
16	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	17	Domeniu public al municipiului București	3	78.8	18.56	10022/01.10.2001	Tudor Gabriela	3
17	B-dul. Magheru nr.24, ap.26, et. 4, sect. 1	26	Domeniu public al municipiului București	3	75.35	17.89	10019/01.10.2001	Morcov Gabriela	2
18	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	29	Domeniu public al municipiului București	3	78.8	18.7	10017/01.10.2001	Artene Aurel	4
19	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	32	Domeniu public al municipiului București	3	80.7	19.15	10028/01.11.2001	Copcelău Dumitru	3
20	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	45	Domeniu public al municipiului București	3	78.8	18.7	10030/01.11.2001	Ivancea Viorel	5
21	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	47	Domeniu public al municipiului București	3	89.4	21.22	10036/01.11.2001	Sarchizian Edward	3

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

NR. CRT.	ADRESĂ POȘTALĂ	NUMĂR APARTAMENT	REGIM JURIDIC	CARACTERISTICILE TEHNICE ALE IMOBILULUI			NUMĂR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	TITULAR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	NUMĂR TOTAL DE PERSOANE AFLATE ÎN SPAȚIU
				NUMĂR CAMERE	SUPRAFAȚĂ UTILĂ (mp.)	COTĂ INDIVIZĂ DE TEREN (mp.)			
22	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	49	Domeniu public al municipiului București	3	78.8	18.7	18/22.03.2017	Tudor Marin	4



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Cabinet Primar Sector 2

EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Nota de Fundamentare nr.14099/08.02.2018 ÎNTOCMITĂ DE Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și Raportul de Specialitate nr. 14099/08.02.2018 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ direcții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, aferente *proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr.2 la H.G. nr.987/2003, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală pentru administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Administrației Fondului Imobiliar, precum și prevederile legislației aplicabile în domeniul bunurilor proprietate publică, consider oportună promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.*

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr.2 la H.G. nr.987/2003, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală pentru administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

PRIMAR,

TOADER MUGUR MIHAI



SAPL



ROMÂNIA
Municipiul Bucuresti
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Direcția Juridică, Legislație, Contencios - Administrativ
Serviciul Juridic
Nr. 15099/01.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr. 2 la H.G. nr. 987/2003, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Prin Nota de fundamentare întocmită de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 **s-a argumentat necesitatea și oportunitatea solicitării către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr. 2 la H.G. nr. 987/2003, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.**

Ca o privire de ansamblu și pentru înțelegerea mecanismului translatării, dreptul de proprietate, respectiv de administrare a patrimoniului ce face obiectul prezentului Referat, s-a născut prin emiterea Ordonanței de Urgență nr. 83 din 07 iunie 2001, privind transmiterea temporară a unor imobile, situate în municipiul București, din administrarea Regiei Autonome „Locato” în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

Astfel, un număr de 50 de imobile proprietate privată a statului, identificate în anexa la O.U.G. nr. 83/2001, treceau din administrarea Regiei Autonome „Locato”, în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale municipiului București, pe baza protocoalelor de predare-primire, pentru o perioadă de 2 ani.

Prin Hotărârea de Guvern nr. 987 din 22 august 2003 a fost reglementat regimul juridic al **patrimoniului imobiliar** în discuție, astfel că, acesta a **trecut** din domeniul privat al statului **în domeniul public al municipiului București** și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

Între Consiliul Local Sector 2 și Regia Autonomă „Locato” (în prezent Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat), s-au semnat la data de 06.09.2001 și data de 16.10.2001, protocoalele de predare-primire nr. 8899/2/2001 și nr.10482/2001, modificate prin actele adiționale nr. 20/1225/MAV/08.02.2005 și nr. 12604/04.11.2010, prin care Consiliul Local Sector 2 în calitate de primitor, a preluat 23 de locuințe sociale care fac obiectul actului normativ inițial, O.U.G. nr. 83/2001.

În anul 2001, Primăria Sectorului 1 a solicitat prin adresa nr. II/24029, înregistrată la Primăria Sectorului 2 cu nr. 44304/21.11.2001, ca una din locuințele sociale dată în administrare Consiliului Local Sector 2, să fie lăsată la dispoziția sa. Prin adresa nr. 44423/22.11.2001, Primăria Sectorului 2 a răspuns favorabil solicitării, astfel, rămânând în administrarea Consiliului Local Sector 2 un număr de 22 de locuințe sociale.

La rândul său, Consiliul Local Sector 2 a adoptat H.C.L. nr. 33/30.06.2006 prin care a transmis în administrare Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, patrimoniul compus din cele 22 de locuințe sociale.

Astfel, dreptul de administrare este prevăzut în art. 136 alin. (4) din Constituție.

În lumina prevederilor art. 867 din alin.(1) din N.C.C. „dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local”, iar art. 868 alin.(1) desemnează titularii acestui drept, anume acesta poate aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.

Bunurile transmise în administrarea entităților publice se face pentru realizarea diverselor scopuri socio-economice. Organizarea desfășurării facile a activității, impune ca necesitate transferarea proprietății publice din administrarea unui subiect de drept public în administrarea altuia.

De asemenea, dreptul de administrare derivă din dreptul de proprietate publică, având în vedere că **doar titularul dreptului de proprietate publică poate constitui și atribui dreptul de administrare.**

Rezultă astfel că, patrimoniul în cauză, fiind proprietatea domeniului public al municipiului București, Consiliul General al Municipiului București are obligația și competența să hotărască asupra dreptului de administrare.

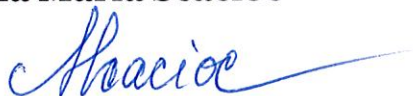
Or, Administrația Fondului Imobiliar este un serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, finanțată integral din bugetul local al Municipiului București, care își desfășoară activitatea în limita competențelor stabilite de legislația în vigoare, hotărârile Consiliului General al Municipiului București și dispozițiile Primarului General.

Administrația Fondului Imobiliar are ca obiect de activitate administrarea, vânzarea, repararea și întreținerea fondului imobiliar aflat în proprietatea statului și a Municipiului București.

În urma analizării cadrului legal incident în materie, care stă la baza propunerii proiectului de hotărâre emis de Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, **Direcția Juridică, Legislație, Contencios - Administrativ – Serviciul Juridic din cadrul**

aparaturii de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, opinează că, se impune promovarea și supunerea spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr. 2 la H.G. nr. 987/2003, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ana Maria Scacioc**



**ȘEF SERVICIU,
Claudiu George Fogaș**





ROMÂNIA

Municipiul București
Consiliul Local Sector 2

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR



Str. Luigi Galvani nr.20, Sector 2, Bucuresti, Tel. 021. 212.15.44 Fax 021. 212.11.39

NR. 191/18.01.2018

0180 / 06.01.2018

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr. 2 la Hotărâre Guvernului nr. 987/2003 din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Prin O.U.G. nr. 83/07.06.2001 au fost transmise în administrarea consiliilor locale ale municipiului București, un număr de apartamente, domeniul privat al statului, identificate conform anexelor la ordonanță, pentru o perioadă determinată de 2 (doi) ani. Această perioadă a fost prelungită cu încă 2 (doi) ani prin Legea nr. 455/12.11.2003. Imobilele care fac obiectul ordonanței au fost transmise cu destinația de locuințe sociale pentru persoanele și familiile care nu dețineau în proprietate imobile cu destinația de locuință în municipiul București și care au fost evacuate ca urmare a aplicării prevederilor legale referitoare la retrocedarea locuințelor.

Prin H.G. nr. 987/22.08.2003 a fost reglementat regimul juridic al locuințelor sus-menționate, respectiv acestea au fost trecute din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

La 06.09.2001 și 16.10.2001 între Consiliul Local al Sectorului 2 și Regia Autonomă Locato (în prezent Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat) s-au semnat protocoalele de predare - primire nr. 8899/2/2001 și nr. 10482/2001, așa cum a fost acesta modificat prin actele adiționale nr. 20/1225/MAV/08.02.2005 și nr. 12604/04.11.2010, și, prin care Consiliul Local Sector 2 în calitate de primitor, a preluat cele 23 (douăzeci și trei) de locuințe sociale care fac obiectul ordonanței de urgență.

În anul 2001 prin adresa nr. II/24029 înregistrată la Primăria Sectorului 2 cu nr. 44304/21.11.2001, pentru soluționarea unei situații locative sociale, Primăria Sectorului 1 al municipiului București a solicitat ca una din locuințele sociale date în administrarea Consiliului

Local al Sectorului 2 să fie lăsată la dispoziția sa. Prin adresa nr. 44423/22.11.2001, Primăria Sectorului 2 a răspuns favorabil acestei solicitării, astfel încât au rămas în administrarea sa un număr de 22 (douăzeci și două) de locuințe.

Ca urmare a actelor normative menționate, Consiliul Local al Sectorului 2 a emis H.C.L. Sector 2 nr. 33/30.03.2006 prin care a transmis cele 22 (douăzeci și două) de locuințele sociale spre administrare Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2. Locuințele au fost preluate în administrare prin Anexa 1 a protocolului de predare - primire nr. 72708/8533/11-12.12.2006.

În conformitate cu art. 867 Cod civil, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local, aceste autorități controlând modul de exercitare a dreptului de administrare. Deoarece premisa nașterii, existenței și exercitării dreptului de administrare o constituie însuși dreptul de proprietate publică, rezultă că dreptul de administrare reprezintă un drept real principal, derivat din dreptul de proprietate publică. Astfel, **dreptul de administrare este un drept real principal și nu un dezmembrământ al dreptului de proprietate publică**, întrucât are o existență de sine stătătoare, iar titularii săi îl exercită în nume propriu în raporturile juridice cu celelalte subiecte de drept, altele decât statul și unitățile administrativ teritoriale. De asemenea, **dreptul de administrare este un drept derivat din dreptul de proprietate publică, întrucât doar titularul dreptului de proprietate publică poate constitui și atribui dreptul de administrare.**

În aceste condiții, întrucât locuințele menționate fac parte din domeniul public al municipiului București, Consiliul General al Municipiului București are obligația și competența să hotărască asupra dreptului de administrare. **Deși, prin H.G. nr. 987/2003 locuințele au fost trecute din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București, acesta din urmă în calitatea sa de proprietar nu a emis nici un act administrativ care să hotărască asupra exercitării dreptului de administrare ulterior încetării dreptului de proprietate publică a statului asupra acestor imobile prin transmiterea acestuia către municipiul București**, motiv pentru care propunem spre aprobare un proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilelor care fac obiectul Anexei nr. 2 la Hotărâre Guvernului nr. 987/2003 din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.



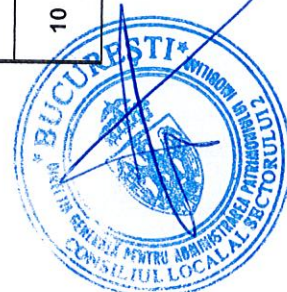
DIRECTOR EXECUTIV,

Bogdan - Alexandru Gârbu

CONSILIER JURIDIC,

Bianca Chiliban

NR. CRT.	ADRESĂ POȘTALĂ	NUMĂR APARTAMENT	REGIM JURIDIC	CARACTERISTICILE TEHNICE ALE IMOBILULUI			NUMĂR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	TITULAR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	NUMĂR TOTAL DE PERSOANE AFLATE ÎN SPAȚIU
				NUMĂR CAMERE	SUPRAFAȚĂ UTILĂ (mp.)	COTĂ INDIVIZĂ DE TEREN (mp.)			
1	Str. Ion Mihalache nr.125, sect. 1	1	Domeniu public al municipiului București	3	79,54	25,92	10025/01.11.2001	Tauc Daniel	4
2	Str. Ion Mihalache nr.125, sect.1	6	Domeniu public al municipiului București	3	79,72	25,98	14/01.08.2013	Ciobanu Florin	2
3	Str. Aurel Vlaicu nr.147, sect. 2	51	Domeniu public al municipiului București	2	53,65	6,69	10018/01.10.2001	Gheorghe Maria	6
4	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	24	Domeniu public al municipiului București	3	85,25	19,15	10033/01.11.2001	Dumitriu Petronel	4
5	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	27	Domeniu public al municipiului București	4	106,6	18,33	10029/01.11.2001	Duțu Gheorghe	7
6	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	14	Domeniu public al municipiului București	1	44,20	7,6	10032/01.11.2001	Niculae Mariana	2
7	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	19	Domeniu public al municipiului București	4	104,2	17,92	20/17.05.2017	Negoiaș Silviu	2
8	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect 1	22	Domeniu public al municipiului București	1	44,20	18,7	10016/01.10.2001	Apoostol Mircea	2
9	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	26	Domeniu public al municipiului București	1	45,45	7,82	17/25.01.2017	Armanu Viorica	1
10	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect.1	28	Domeniu public al municipiului București	3	85,25	14,66	0	Liber	0



NR. CRT.	ADRESĂ POȘTALĂ	NUMĂR APARTAMENT	REGIM JURIDIC	CARACTERISTICILE TEHNICE ALE IMOBILULUI			NUMĂR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	TITULAR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	NUMĂR TOTAL DE PERSOANE AFLATE ÎN SPAȚIU
				NUMĂR CAMERE	SUPRAFAȚĂ UTILĂ (mp.)	COTĂ INDIVIZĂ DE TEREN (mp.)			
11	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	29	Domeniu public al municipiului București	1	44,25	7,61	13/07.11.2012	Gheghi Vasile	2
12	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	30	Domeniu public al municipiului București	1	45,45	7,82	10038/01.11.2001	Enache Ioana	2
13	Str. Edgar Quinet Nr.10, sect. 1	33	Domeniu public al municipiului București	2	53,9	9,26	10021/01.10.2001	Sebastian Bogdan - Daniel	4
14	Str. Nicolae Racotă nr.12-14, sect. 1	1	Domeniu public al municipiului București	3	97,30	43,77	10023/01.11.2001	Marin Ion	1
15	Str. Nicolae Racotă nr.12-14, sect. 1	6	Domeniu public al municipiului București	3	98,85	25,98	10024/01.11.2001	Stan Gheorghe - Cătălin	1
16	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	17	Domeniu public al municipiului București	3	78,8	18,56	10022/01.10.2001	Tudor Gabriela	3
17	B-dul. Magheru nr.24, ap.26, et. 4, sect. 1	26	Domeniu public al municipiului București	3	75,35	17,89	10019/01.10.2001	Morcov Gabriela	2
18	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	29	Domeniu public al municipiului București	3	78,8	18,7	10017/01.10.2001	Artene Aurel	4
19	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	32	Domeniu public al municipiului București	3	80,7	19,15	10028/01.11.2001	Copcelău Dumitru	3
20	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	45	Domeniu public al municipiului București	3	78,8	18,7	10030/01.11.2001	Ivancea Viorel	5
	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	47	Domeniu public al municipiului București	3	89,4	21,22	10036/01.11.2001	Sarchizian Edward	3



NR. CRT.	ADRESĂ POȘTALĂ	NUMĂR APARTAMENT	REGIM JURIDIC	CARACTERISTICILE TEHNICE ALE IMOBILULUI			NUMĂR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	TITULAR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	NUMĂR TOTAL DE PERSOANE AFLATE ÎN SPAȚIU
				NUMĂR CAMERE	SUPRAFAȚĂ UTILĂ (mp.)	COTĂ INDIVIZĂ DE TEREN (mp.)			
22	B-dul. Magheru nr.24, sect. 1	49	Domeniu public al municipiului București	3	78,8	18,7	18/22.03.2017	Tudor Marin	4

INTOCMIT,
VASILICA IOVA

