



## **Cabinet Primar Sector 2**

*Proiect*

### **HOTĂRÂRE**

*privind transmiterea unor părți din imobilul situat în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 și terenul aferent acestora, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu” aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea Legii nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de Specialitate și Nota de Fundamentare nr. 4746/16.01.2018 prezentate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 26039/08.03.2018 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 6193/26.01.2018 prezentat de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Adresa nr. 582/14.03.2018 înaintată de Centrul Cultural „Mihai Eminescu, înregistrată la Centrul de Relații cu Publicul al Primăriei Sector 2 sub nr. 28408/14.03.2018

- Procesul verbal din data de 14.09.2017 încheiat cu ocazia ședinței Colegiului Director din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

- Dispoziția nr. 507/09.03.2018 privind delegarea unor atribuții ale Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București.

Având în vedere reglementările cuprinse în :

- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 292/2011 privind asistența socială, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 814/2009 privind modificarea anexei nr. 13 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și transmiterea unui imobil, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale - Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 București

- Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 42/2012 privind aprobarea înființării Complexului pentru activități recreative și educative „Sfântul Pantelimon” precum și delegarea unor atribuții către Directorul general al D.G.A.S.P.C. Sector 2;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 39/2011 privind transmiterea unei părți din imobilul situat în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2, din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 120/2011;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 71/2016 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 60/2017 pentru încetarea aplicabilității H.C.L. Sector 2 nr. 52/31.05.2012 privind transmiterea terenului, proprietate publică a statului român, situat în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2;

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 1295/2017 privind constituirea Comisiei pentru analizarea modalității de reorganizare a activității Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 2, precum și a activității lor culturale la nivelul sectorului 2 București.

*În temeiul art. 45 alin.(6) și art. 81 alin (2) lit. j, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;*

*Propune prezentul proiect de*



## HOTĂRÂRE

**Art.1.** (1) Se aprobă transmiterea unor părți din corpul C8 din imobilul situat în București, Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 și terenul aferent acestora, identificate conform anexelor nr. 1-3.4, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”, instituție de cultură aflată sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în scopul desfășurării de activități culturale, de tineret și sport.

(2) Anexele nr.1-3.4 cuprind 6 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Predarea-primirea spațiilor menționate la art.1 alin. (1) se va face pe bază de protocol de predare-primire încheiat între Consiliul Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în calitate de predător și Centrul Cultural „Mihai Eminescu”, în calitate de primitor, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 3** Schimbarea destinației imobilului, fără acordul Consiliului Local Sector 2, atrage revocarea prezentei hotărâri.

**Art. 4** Hotărârea Consiliului Local nr.39/2011 *privind transmiterea unei părți din imobilul situat în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2, din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 120/2011, se actualizează conform prezentei.*

**Art. 5.** Autoritatea Executivă a Sectorului 2, Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și Directorul General al Centrului Cultural „Mihai Eminescu” vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



**PRIMAR,**

**TOADER MUGUR-MIHAI**

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 107, LIT. „a”  
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ  
SECRETAR,

ELENA NIȚĂ





## **Cabinet Primar Sector 2**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

Analizând Raportul de specialitate și Nota de fundamentare nr. 4746/16.01.2018 prezentate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, Raportul de specialitate nr. 26039/08.03.2018 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios - Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, Raportul de specialitate nr. 6193/26.01.2018 prezentat de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, precum și adresa nr. 582/14.03.2018 înaintată de Centrul Cultural „Mihai Eminescu” înregistrată la Centrul de Relații cu Publicul al Primăriei Sector 2 nr. 28408/14.03.2018, aferente *proiectului de hotărâre privind transmiterea unor părți din imobilul situat în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 și terenul aferent acestora, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu” aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în conformitate cu activitățile specifice Centrului Cultural „Mihai Eminescu”, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.*

Față de cele mai sus menționate,

### **PROPUN**

Consiliului Local al Sectorului 2 *proiectul de hotărâre privind transmiterea unor părți din imobilul situat în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 și terenul aferent acestora, din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu” aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București*

**PRIMAR**  
**TOADER MUGUR MIHAI**





# CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

## DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

NR 4746/16.01.2018

### RAPORT DE SPECIALITATE

Administrația Locală a Sectorului 2, prin **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului** Sector 2, urmărește îmbunătățirea sistemului de protecție și asistență socială, prin multiplicarea serviciilor oferite prin îmbogățirea ofertei de programe educaționale, culturale, recreative și de petrecere a timpului liber pentru beneficiarii din comunitatea locală a sectorului 2 al municipiului București.

Prin alinierea legislației române în domeniul asistenței sociale la normele legislative europene și prin aplicarea măsurilor necesare asigurării cu prioritate a respectării drepturilor și libertăților fundamentale ale omului se urmărește o mai bună monitorizare, evaluare și gestionare a situației existente și efectuarea tuturor demersurilor în scopul minimalizării până la eliminare a condițiilor și factorilor care conduc la marginalizare și excluziune socială.

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 292/2011**, măsurile și acțiunile de asistență socială se realizează astfel încât, printre altele, beneficiile de asistență socială și serviciile sociale să constituie un pachet unitar de măsuri corelate și complementare, să fie evaluate periodic din punctul de vedere al eficacității și eficienței lor pentru a fi permanent adaptate și ajustate la nevoile reale ale beneficiarilor și să prevină și să limiteze orice formă de dependență față de ajutorul acordat de stat sau de comunitate.

Potrivit dispozițiilor art. 12, alin. (2) din O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare, „serviciul public de asistență socială, organizat la nivel județean, are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinserția în mediul propriu de viață, familial și comunitar”.

Serviciile de asistență socială prezente pe raza teritorial-administrativă a sectorului 2 au ca obiect acordarea asistenței sociale persoanelor și familiilor aflate în situații de risc social, protecția și promovarea drepturilor copilului, domenii de maximă importanță și interes din perspectiva implicării comunității locale, care, prin obiectivele fundamentale pe care și le-a fixat în cadrul strategiei locale pe acest specific, trebuie să asigure promovarea și respectarea drepturilor fundamentale ale familiei, copilului, ale persoanelor vârstnice și ale celor cu handicap așa cum sunt recunoscute pe plan național și internațional.

Valorile și principiile pe care se întemeiază sistemul național de asistență socială sunt:

- a) solidaritatea socială conform căreia întreaga comunitate participă la sprijinirea persoanelor vulnerabile care necesită suport și măsuri de protecție socială în vederea depășirii unor situații de dificultate, în scopul asigurării incluziunii sociale a acestora;
- b) subsidiaritatea, potrivit căreia, în cazul în care persoana sau familia nu își poate asigura integral nevoile sociale, intervin colectivitatea locală și structurile ei asociative;
- c) universalitatea, potrivit căreia fiecare persoană are dreptul la asistență socială, în condițiile prevăzute de lege;

d) parteneriatul, potrivit căruia autoritățile publice centrale și locale, instituțiile publice și private, organizațiile neguvernamentale, instituțiile de cult recunoscute de lege, precum și membrii comunității stabilesc obiective comune, conlucrează și mobilizează toate resursele necesare pentru asigurarea unor condiții de viață decente și demne pentru persoanele aflate în risc social.

Evaluând obiectul de activitate al instituției, analizând pachetul legislativ cu incidență în activitatea D.G.A.S.P.C. Sector 2 precum și strategia locală la nivelul Sectorului 2 în ceea ce privește protecția drepturilor copilului, asistența socială a persoanei vârstnice și protecția, integrarea și incluziunea socială a persoanei cu handicap, se impune stabilirea liniilor directoare și a unui cadru instituțional coerent în scopul de a crea un sistem unitar și comprehensiv de servicii sociale, capabil să asigure incluziunea socială a tuturor categoriilor vulnerabile, dreptul la o viață autonomă, împlinită și demnă, precum și să contribuie la creșterea calității vieții persoanei.

În acest context, D.G.A.S.P.C. Sector 2 și-a propus să dezvolte proiecte care să răspundă atât nevoilor identificate în teren, cât și necesității alinierii la standardele europene, prin promovarea unui sistem coerent, coordonat și integrat de asistență socială pentru comunitatea locală a sectorului 2.

Astfel, s-au identificat următoarele aspecte importante pentru orice instituție publică ce își dorește recunoașterea sa în comunitate ca parte implicată și responsabilă:

- apropierea de cetățeni;
- implicarea comunității în soluționarea problemelor sale;
- completarea resurselor umane cu voluntari;
- abordarea într-un mod creativ problemelor din comunitate;
- manifestarea responsabilității față de comunitate;
- schimbarea percepției de „asistat social” a cetățenilor.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 42/11.04.2012 a fost înființat **Complexul pentru activități recreative și educative „Sfântul Pantelimon”**, în Șos. Pantelimon nr. 301, sector 2. Prin acest proiect, Primăria Sectorului 2, într-un dialog permanent cu comunitatea locală stimulează participarea și informarea activă a cetățenilor în utilizarea experienței și potențialului acestora.

Astfel, prin înființarea **Complexului pentru activități recreative și educative „Sfântul Pantelimon”**, Primăria Sectorului 2 și-a propus stimularea participării active în comunitate a cetățenilor, stimularea simțului civic, a inițiativei și implicării în cadrul comunității locale, educarea tineretului sectorului 2 în sensul cunoașterii și respectării valorilor naționale și europene.

Pornind de la acest proiect și de la inițiativa locuitorilor sectorului 2 de a se implica în rezolvarea unor probleme ale comunității în care trăiesc, instituția noastră a dezvoltat și îmbunătățit sistemul de protecție la nivelul comunității locale a sectorului 2 prin organizarea de acțiuni care urmăresc să ofere un cadru propice pentru menținerea contactelor interpersonale, precum și petrecerea în mod plăcut a timpului liber, prin oferirea către cetățenii sectorului de servicii de calitate prin implicarea resurselor umane disponibile și a potențialului de voluntariat al comunității locale.

Potrivit HG nr.814/15.07.2009 privind modificarea anexei nr.13 la HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și transmiterea



unui imobil, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale – Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, în administrarea Consiliului Local al sectorului 2 București, s-a aprobat transmiterea imobilului situat în șos. Pantelimon nr.301, sector 2, compus din teren și construcții, din administrarea Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale – Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, în administrarea Consiliului Local al sectorului 2 București.

La nivelul anului 2011 imobilul situat în București, șos. Pantelimon nr. 301, compus din teren și construcții a fost transmis din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 39/2011, modificată și completată prin HCL Sector 2 nr. 120/2011.

Prin HCL Sector 2 nr. 52/31.05.2012 privind transmiterea terenului, proprietate publică a statului român, situat în Sos. Pantelimon nr. 301, Sector 2, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2, a fost transmis terenul în suprafață de 11914 mp, ca urmare a imposibilității DGASPC Sector 2 de a amenaja și întreține spațiile verzi, aferente imobilului la care facem referire.

Actualmente, terenul mai sus precizat se află în administrarea DGASPC Sector 2, potrivit Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 60/19.05.2017 pentru încetarea aplicabilității HCL nr. 52/31.05.2012 privind transmiterea terenului, proprietate publică a statului român, situat în Sos. Pantelimon nr. 301, Sector 2, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2 și transmiterea terenului mai sus precizat în administrarea D.G.A.S.P.C. sector 2.

Pentru o mai bună eficientizare a serviciilor oferite beneficiarilor sectorului 2, având în vedere multitudinea serviciilor oferite de instituție cât și numărul mare de centre aflate în subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 2 s-a impus reorganizarea activității acestora.

În acest sens, prin Dispoziția nr. 1295/29.06.2017 emisă de Primarul Sectorului 2 s-a dispus înființarea Comisiei pentru analizarea modalității de reorganizare a activității D.G.A.S.P.C. Sector 2, precum și a activităților culturale la nivelul sectorului 2 București, comisie care să analizeze concluziile și propunerile D.G.A.S.P.C. Sector 2 privind activitatea desfășurată de anumite servicii și centre din subordinea Direcției Servicii Comunitare.

Astfel, în perioada 01.07-31.08.2017 la nivelul D.G.A.S.P.C. Sector 2 s-a desfășurat o activitate de evaluare și analiză organizațională privind activitățile desfășurate în cadrul centrelor și serviciilor din subordine, în conformitate cu organigrama aprobată prin HCL nr. 71/2016.

În cadrul activității comisiei s-a evidențiat faptul că în cadrul Complexului pentru activități recreative și educative „Sf. Pantelimon” s-au desfășurat activități structurate pe două componente: **socială** – prevenirea abandonului școlar (centru de zi de tip afterschool, consiliere), un centru de recuperare neuromotorie, centru de voluntariat și **de recreere** (activități recreative și de socializare).

În acest context, comisia constituită prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, luând în considerare factori precum valoarea activităților pentru comunitatea locală, gradul de adresabilitate care nu se limitează doar la cetățenii aflați în situații de dificultate socială și necesitatea susținerii

de către D.G.A.S.P.C. Sector 2 doar a activităților care se circumscriu ariei de competență prevăzute de lege a propus ca o parte din activitățile recreative și de socializare să fie oferite de către Centrul Cultural „Mihai Eminescu” în cadrul Complexului pentru Activități Recreative și Educative „Sf. Pantelimon”.

Astfel, comisia constituită prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 a propus transmiterea din administrarea D.G.A.S.P.C. sector 2 în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu” a unor suprafețe din corpul C8, din cadrul complexului situate în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 în vederea desfășurării activităților mai sus precizate.

În data de 14.09.2017 s-a desfășurat ședința Colegiului Director al D.G.A.S.P.C. Sector 2 în cadrul căreia s-a prezentat propunerea privind transmiterea unei părți din corpul C8 din imobilul situate în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”, membrii Colegiului Director fiind de acord cu această propunere potrivit Procesului Verbal de ședință din data 14.09.2017.

Ținând cont de cele menționate mai sus, D.G.A.S.P.C. Sector 2 urmează să predea, pe bază de proces verbal de predare-primire, în termen de 30 zile, parțial corpul C8 (conform anexelor la proiect) în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de dispozițiile legale în materie vă înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre privind transmiterea unor părți din corpul C8 și terenul aferent acestora din imobilul situat în șos. Pantelimon nr. 301, sector 2 din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”.



**Cornelia Pârvanu**

**Director Executiv Juridic**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Cornelia Pârvanu.





# CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

## DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

NR. 4746/16.01.2018

### NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 - serviciu public de specialitate aflat în subordinea Consiliului Local Sector 2, în virtutea actelor normative în vigoare, are rolul de a asigura la nivelul sectorului 2 aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției familiei, copilului, al persoanelor singure vârstnice și al celor cu handicap.

În acest sens D.G.A.S.P.C. Sector 2 reprezintă un reper în abordarea integrată a intervenției sociale, care cuprinde toate tipurile de probleme sociale (copii, persoane cu handicap, persoane vârstnice, persoane aflate în nevoi), iar personalul de specialitate al instituției are misiunea de a aduce la îndeplinire serviciile și prestațiile sociale prevăzute de actele normative incidente în materie la cele mai înalte standarde de calitate.

Potrivit dispozițiilor art. 12, alin. (2) din O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare, „serviciul public de asistență socială, organizat la nivel județean, are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinserția în mediul propriu de viață, familial și comunitar”.

Asistența socială, prin măsurile și acțiunile specifice, are drept scop dezvoltarea capacităților individuale, de grup sau colective pentru asigurarea nevoilor sociale, creșterea calității vieții și promovarea principiilor de coeziune și incluziune socială.

În acest context, D.G.A.S.P.C. Sector 2 și-a propus să dezvolte proiecte care să răspundă atât nevoilor identificate în teren, cât și necesității alinierii la standardele europene, prin promovarea unui sistem coerent, coordonat și integrat de asistență socială pentru comunitatea locală a sectorului 2.

Astfel, s-au identificat următoarele aspecte importante pentru orice instituție publică ce își dorește recunoașterea sa în comunitate ca parte implicată și responsabilă:

- apropierea de cetățeni;
- implicarea comunității în soluționarea problemelor sale;
- completarea resurselor umane cu voluntari;
- abordarea într-un mod creativ a problemelor din comunitate;
- manifestarea responsabilității față de comunitate;
- schimbarea percepției de „asistat social” a cetățenilor.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 42/11.04.2012 a fost înființat Complexul pentru activități recreative și educative „Sfântul Pantelimon”, în Șos. Pantelimon nr. 301, sector 2. Prin acest proiect, Primăria Sectorului 2, într-un dialog permanent cu comunitatea locală stimulează participarea și informarea activă a cetățenilor în utilizarea experienței și potențialului acestora.

Astfel, prin înființarea Complexului pentru activități recreative și educative „Sfântul Pantelimon”, Primăria Sectorului 2 și-a propus stimularea participării active în comunitate a cetățenilor, stimularea simțului civic, a inițiativei și implicării în cadrul comunității locale, educarea tineretului sectorului 2 în sensul cunoașterii și respectării valorilor naționale și europene.

Pornind de la acest proiect și de la inițiativa locuitorilor sectorului 2 de a se implica în rezolvarea unor probleme ale comunității în care trăiesc, instituția noastră a dezvoltat și îmbunătățit sistemul de protecție la nivelul comunității locale a sectorului 2 prin organizarea de acțiuni care urmăresc să ofere un



cadru propice pentru menținerea contactelor interpersonale, precum și petrecerea în mod plăcut a timpului liber, prin oferirea către cetățenii sectorului de servicii de calitate prin implicarea resurselor umane disponibile și a potențialului de voluntariat al comunității locale.

Pentru o mai bună eficientizare a serviciilor oferite beneficiarilor sectorului 2, având în vedere multitudinea serviciilor oferite de instituție cât și numărul mare de centre aflate în subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 2 s-a impus reorganizarea activității acestora.

În acest sens, prin Dispoziția nr. 1295/29.06.2017 emisă de Primarul Sectorului 2 s-a dispus înființarea Comisiei pentru analizarea modalității de reorganizare a activității D.G.A.S.P.C Sector 2, precum și a activităților culturale la nivelul sectorului 2 București, comisie care să analizeze concluziile și propunerile D.G.A.S.P.C. Sector 2 privind activitatea desfășurată de anumite servicii și centre din subordinea Direcției Servicii Comunitare.

Astfel, în perioada 01.07-31.08.2017 la nivelul D.G.A.S.P.C. Sector 2 s-a desfășurat o activitate de evaluare și analiză organizațională privind activitățile desfășurate în cadrul centrelor și serviciilor din subordine, în conformitate cu organigrama aprobată prin HCL nr.71/2016.

În cadrul activității comisiei s-a evidențiat faptul că în cadrul Complexului pentru activități recreative și educative „Sf. Pantelimon” s-au desfășurat activități structurate pe două componente: socială - prevenirea abandonului școlar (centru de zi de tip afterschool, consiliere), un centru de recuperare neuromotorie, centru de voluntariat și recreere (activități recreative și de socializare).

În acest context, comisia constituită prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, luând în considerare factori precum valoarea activităților pentru comunitatea locală, gradul de adresabilitate care nu se limitează doar la cetățenii aflați în situații de dificultate socială și necesitatea susținerii de către DGASPC Sector 2 doar a activităților care se circumscriu ariei de competență prevăzute de lege a propus ca o parte din activitățile recreative și de socializare să fie oferite de către Centrul Cultural „Mihai Eminescu” în cadrul Complexului pentru Activități Recreative și Educative „Sf. Pantelimon”.

În acest sens, comisia constituită prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 a propus transmiterea din administrarea D.G.A.S.P.C. sector 2 în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu” a unor suprafețe din corpul C8, din cadrul complexului situat în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 în vederea desfășurării activităților mai sus precizate.

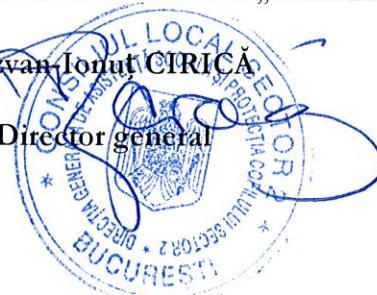
În data de 14.09.2017 s-a desfășurat ședința Colegiului Director al D.G.A.S.P.C. Sector 2 în cadrul căreia s-a prezentat propunerea privind transmiterea unei părți din corpul C8 din imobilul situat în Șos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”, membrii Colegiului Director fiind de acord cu această propunere potrivit Procesului Verbal de ședință din data 14.09.2017.

Tinând cont de cele menționate mai sus, D.G.A.S.P.C. Sector 2 urmează să predea, pe bază de proces verbal de predare-primire, în termen de 30 zile, parțial corpul C8 (conform anexelor la proiect) în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de dispozițiile legale în materie vă înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre privind transmiterea unor părți din corpul C8 și terenul aferent acestora din imobilul situat în șos. Pantelimon nr. 301, sector 2 din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”.

**Răzvan Ionuț CIRICĂ**

**Director general**





APL



**ROMÂNIA**  
**Municipiul București**  
**Primăria Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.60.81

**Direcția Juridică Legislație, Contencios – Administrativ**  
**Serviciul Juridic**

Nr. 26039/28.03.2018

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Prin adresa nr. 6194/22.01.2018 Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, ne-a transmis documentația primită de la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 (DGASPC Sector 2), referitoare la promovarea proiectului de hotărâre privind transmiterea unor părți din imobilul situat în șos. Pantelimon nr. 301, sector 2 și terenul aferent acestora, din administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 în administrarea Centrului Cultural "Mihai Eminescu" în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate.

Imobilul de la adresa șos. Pantelimon nr. 301, sector 2, București, proprietate publică a statului, a fost trecut prin H.G. nr. 814/15.07.2009 din administrarea Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale – Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 București; imobilul respectiv era compus, conform anexei 2 a respectivei Hotărâri de Guvern, din construcții parter, din zidărie de cărămidă în sistem pavilionar (C1-C16) Sc=5.294,17 mp și teren în suprafață de 15.956,61 mp.

Prin Autorizația de desființare nr. 307/19"P"/31.05.2011 s-a autorizat: „desființare pavilioane C1, C3, C4, C6, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16 – construcții parter degradate, precum și desființarea corpurilor C5, C7, C8 și C9 – clădiri deteriorate și insalubre – în vederea refacerii lor pe același amplasament.....”.

Prin Autorizația de construire nr. 487/38"P"/04.08.2011 s-a autorizat: „reconstruire pavilioane C6, C8 și C9, în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 1111/136"P"/18.07.2011, regulamentului de urbanism și ale codului civil”.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 42/11.04.2012 a fost înființat Complexul pentru activități recreative și educative „Sfântul Pantelimon”, în Șos. Pantelimon nr. 301, sector 2. Prin acest proiect, Primăria Sectorului 2, într-un dialog permanent cu comunitatea locală stimulează participarea și informarea activă a cetățenilor în utilizarea experienței și potențialului acestora.

De atunci și până în prezent au fost emise o serie de Hotărâri ale Consiliului Local Sector 2 prin care respectivul imobil sau terenul respectiv a trecut din administrarea Consiliului Local



Sector 2 în administrarea DGASPC Sector 2, de la DGASPC Sector 2 la Administrația Domeniului Public (ADP) Sector 2 și invers.

Pentru o mai bună eficientizare a serviciilor oferite beneficiarilor sectorului 2, având în vedere multitudinea serviciilor oferite de instituție cât și numărul mare de centre aflate în subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 2 s-a impus reorganizarea activității acestora.

În acest sens, prin Dispoziția nr. 1295/29.06.2017 emisă de Primarul Sectorului 2 s-a dispus înființarea Comisiei pentru analizarea modalității de reorganizare a activității D.G.A.S.P.C Sector 2, precum și a activităților culturale la nivelul sectorului 2 București, comisie care să analizeze concluziile și propunerile D.G.A.S.P.C. Sector 2 privind activitatea desfășurată de anumite servicii și centre din subordinea Direcției Servicii Comunitare.

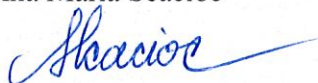
În cadrul activității comisiei s-a evidențiat faptul că în cadrul Complexului pentru activități recreative și educative „Sf. Pantelimon” s-au desfășurat activități structurate pe două componente: socială - prevenirea abandonului școlar (centru de zi de tip afterschool, consiliere), un centru de recuperare neuromotorie, centru de voluntariat și recreere (activități recreative și de socializare).

În acest context, comisia constituită prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, luând în considerare factori precum valoarea activităților pentru comunitatea locală, gradul de adresabilitate care nu se limitează doar la cetățenii aflați în situații de dificultate socială și necesitatea susținerii de către DGASPC Sector 2 doar a activităților care se circumscriu ariei de competență prevăzute de lege a propus ca o parte din activitățile recreative și de socializare să fie oferite de către Centrul Cultural „Mihai Eminescu” în cadrul Complexului pentru Activități Recreative și Educative „Sf. Pantelimon”.

În data de 14.09.2017 s-a desfășurat ședința Colegiului Director al D.G.A.S.P.C. Sector 2 în cadrul căreia s-a prezentat propunerea privind transmiterea unei părți din imobilul situat în Sos. Pantelimon nr. 301, Sector 2 în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”, membrii Colegiului Director fiind de acord cu această propunere potrivit Procesului Verbal de ședință din data 14.09.2017.

Având în vedere cele mai sus prezentate și ținând cont de Nota de Fundamentare și Raportul de Specialitate întocmite de D.G.A.S.P.C. Sector 2, opinăm că există temeiul legal pentru promovarea *proiectului de hotărâre privind transmiterea unor părți din imobilul situat în șos. Pantelimon nr. 301, sector 2 și terenul aferent acestora, conform anexelor ce fac parte integrală din proiectul de hotărâre, din administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 în administrarea Centrului Cultural „Mihai Eminescu”, cu respectarea prevederilor legale.*

DIRECTOR EXECUTIV  
Ana Maria Scacioc



ȘEF SERVICIU  
Claudiu Fogorăș







**DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU**  
**SERVICIUL FOND FUNCİAR, CADASTRU**

Nr. 6193/ 26.01. 2018

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
privind situația juridică a imobilului situat în  
**Sos. Pantelimon nr.301, sector 2**

Prin Hotărârea Guvernului nr. 814/2009, imobilul, proprietate publică a statului, situat în București, **sos. Pantelimon nr. 301**, sector 2, trece din administrarea Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale - Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă în administrarea Consiliului Local Sector 2 București.

Imobilul preluat prin protocolul de predare-primire nr. 64101/24.08.2009, are numărul cadastral 18742 și este înscris în Cartea Funciară cu nr. 95425, având ca proprietar Statul Român prin administrator Consiliul Local Sector 2.

La data transmiterii suprafața terenului a fost de 15956.61 mp iar clădirile C1-C16, în număr de 16, totalizau o suprafața construită la sol de 5294.17 mp, fiind înscrise în cartea funciară potrivit extrasului de carte funciară nr.153700/2010.

Prin HCLS 2 nr. 39/31.03.2011 se aproba transmiterea unei părți din imobilul din sos. Pantelimon nr.301, respectiv spațiul în suprafața construită de 1793.06 mp, reprezentând Corpul 9 în administrarea DGASPC Sector 2, în vederea realizării în acest spațiu a unui obiectiv social.

Pentru întregul imobil situat în Șos. Pantelimon nr.301 au fost eliberate de către Primarul Sectorului 2 :

- Autorizația de Construire nr. 210/13P/02.05.2011 prin care se autorizează refacerea împrejuririi și igienizarea terenului.

- Autorizația de Desființare nr. 244/17P/16.05.2011 prin care se autorizează desființarea împrejuririi existente

- Autorizația de Desființare nr.307/19"P" din 31.05.2011 prin care se autorizează desființarea pavilioanelor C1, C3, C4, C6, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16, construcții parter degradate, precum și desființarea corpurilor C5, C7, C8, C9- clădiri deteriorate și insalubre în vederea refacerii lor pe același amplasament, conform prevederilor certificatului de urbanism nr.825/98P/30.05.2011.

- Autorizația de Construire nr. 487/38P/04.08.2011 prin care se autorizează executarea lucrărilor de reconstruire pavilioane C6, C8, C9 în conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 1111/136 "P"/18.07.2011, regulamentului de urbanism și ale codului civil.



Prin H.C.L.S. 2 nr.120/06.12.2011 se modifica art.1 al HCLS2 nr.39/2011, respectiv se aproba transmiterea **întregului imobil** situat în **sos. Pantelimon nr. 301**, Direcției Generale de Asistența Socială și Protecția Copilului Sector 2, în scopul desfășurării activității cu caracter social ,care să poată răspunde solicitărilor locuitorilor din cartierul Pantelimon.

În baza dispozițiilor HCLS 2 nr.120/2011 a fost întocmit protocolul de predare primire nr.77019/03.12.2012 a imobilului din sos. Pantelimon nr.301, în care se menționează că este format din teren în suprafață de 15956.61 mp, suprafață din acte și înscrisă în cartea funciară 95425, teren în suprafață de 15793,04 mp potrivit ridicării topografice întocmită de SC TOPCAD SRL, clădirile având suprafața construită de 3879,00 mp

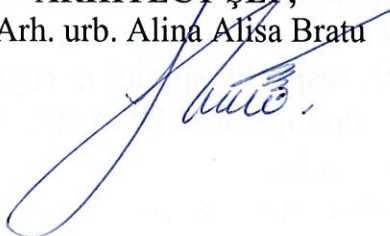
Prin HCLS 2 nr. 52/31.05.2012 se aproba transmiterea terenului în suprafață de 11914,04 mp aflat în proprietatea publică a statului român și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2 în vederea amenajării și întreținerii spațiilor verzi.

La Primăria Sectorului 2, nu sunt înregistrate cereri de revendicare depuse în conformitate cu prevederile Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.247/2005.

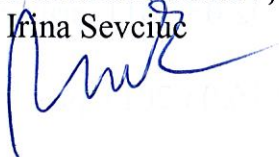
Nu deținem date certe privind eventualele procese aflate pe rolul instanțelor judecătorești, precum și existența unor notificări depuse în conformitate cu dispozițiile Legii nr.10/2001, având ca obiect eventuale foste imobile.

Situația juridică este posibil să sufere modificări sau completări ulterioare, datorate altor documente, pe care nu le deținem la data prezentei.

**ARHITECT ȘEF,**  
Arh. urb. Alina Alisa Bratu



**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ing. Irina Sevcinuc



**ȘEF SERVICIU,**  
Liliana Stefan



NV 12 ex

SFFC-RRJ



**CONSILIUL LOCAL SECTOR 2  
DGASPC SECTOR 2  
COLEGIUL DIRECTOR**

**PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi 14.09.2017 cu ocazia ședinței Colegiului Director din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, înființat conform HG nr.1434/2004 și a HCL sector 2 nr.110/22.10.2016 privind desemnarea unor consilieri locali în Colegiul Director al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2

- Doamna Elena Niță – președinte;
- Domnul Florin Manole – vicepreședinte;
- Doamna Claudia Uzun – membru;
- Domnul Adrian Andor – membru;
- Doamna Viorica Lazăr – membru;
- Doamna Miclea Niculina – membru;
- Doamna Lenuța Popescu – membru;
- Doamna Iolanda Luminița Bughiu – membru;
- Doamna Cornelia Pârvanu – membru;
- Doamna Carmen Ciobanu – membru;
- Doamna Antonela Rădulescu-membru;
- Domnul Ionuț Ciornohac – membru;
- Doamna Alin Cojocar – membru;
- Doamna Luminita Jalba – membru.

Toți cei 14 membri convocați, au fost prezenți,, Colegiul Director din data de 20.04.2017 fiind legal constituit, potrivit prevederilor art.7 alin.6 din Anexa la HG nr.1434/2004, unde se solicită prezența a două treimi din numărul total al membrilor.

Menționăm faptul că la ședința din data de 14.09.2017, a participat în calitate de invitat domnul. Toader Mugur Mihai – Primarul Sectorului 2.

Doamna Elena Niță, președintele Colegiului Director, a declarat deschisă ședința.

Membrilor Colegiului Director li s-a prezentat ordinea de zi și au fost de acord cu aceasta.

1. Doamna Cornelia Pârvanu ,Director Executiv Direcția Juridică, a prezentat punctul 1 aflat pe ordinea de zi, privind, modificarea și completarea componenței Colegiului Director al DGASPC Sector 2, prevăzut în nota de fundamentare care cuprinde o pagina, anexa 1 la Procesul verbal.

Membrii Colegiului Director au fost de acord cu problematica supusă atenției la punctul 1 al ordinii de zi.

**Obiectiuni: nu sunt.**

2. Doamna, Antonela Rădulescu, Director Executiv Direcția Resurse Umane, și dl Florin Manole Diector General al DGASP Sector 2 au prezentat punctul 2 aflat pe ordinea de zi,

privind modificarea și completarea Organigramei, Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, prevăzute în nota de fundamentare cuprinzând un număr de 16 pagini, anexa 2 la Procesul verbal.

Membrii Colegiului Director au fost de acord cu problematica supusă atenției la punctul 2 al ordinii de zi.

**Obiectiuni: nu sunt.**

Totodată doamna Consilier Lenuța Popescu propune o colaborare a DGASPC Sector 2 cu instituțiile de învățământ preuniversitar de pe raza sectorului 2 și cu Arhiepiscopia București pentru o mai bună identificare și gestionare atât a copiilor cu risc crescut de abandon școlar cât și a persoanelor adulte aflate în dificultate pe parte socială.

3. Domnul Adrian Andor, Director General Adjunct Protecție Socială și dl. Florin Manole, Director General al DGASPC Sector 2 au prezentat punctul 3 aflat pe ordinea de zi, privind transmiterea în administrare a imobilului situat în Str Jean-Louis Calderon nr.39, sector 2, din administrarea DGASPC Sector 2 în administrarea Centrului Cultural Mihai Eminescu, prevăzut în nota de fundamentare cuprinzând un număr de 2 pagini, anexa 3 la Procesul verbal.

Membrii Colegiului Director au fost de acord cu problematica supusă atenției la punctul 3 al ordinii de zi.

**Obiectiuni: nu sunt.**

4. Domnul Adrian Andor, Director General Adjunct Protecție Socială și dl. Florin Manole, Director General al DGASPC Sector 2 au prezentat punctul 4 aflat pe ordinea de zi, privind transmiterea unei părți din imobilul situat în strada Pantelimon nr.301, sector 2, din administrarea DGASPC Sector 2 în administrarea Centrului Cultural Mihai Eminescu, prevăzut în nota de fundamentare cuprinzând un număr de 2 pagini, anexa 4 la Procesul verbal.

Membrii Colegiului Director au fost de acord cu problematica supusă atenției la punctul 4 al ordinii de zi.

**Obiectiuni: nu sunt.**

Doamna Elena Niță, președintele Colegiului Director, a declarat ședința închisă.

**PREȘEDINTE,**

**ELENA NIȚĂ**



**DIRECTOR GENERAL**

**FLORIN MANOLE**



**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

la Profesionala NR. 17

Cimitir

Gard plasa

Cimitir

Gard beton

Scoala Profesionala NR. 17

Gard beton

drum

CG01

drum

**PRIMAR,**  
**TRAIER MURUR MIHAI**

DATE DE IDENTIFICARE ALE SPAȚIULUI CE SE TRANSMITE ÎN  
ADMINISTRAREA CENTRULUI CULTURAL „MIHAI EMINESCU”

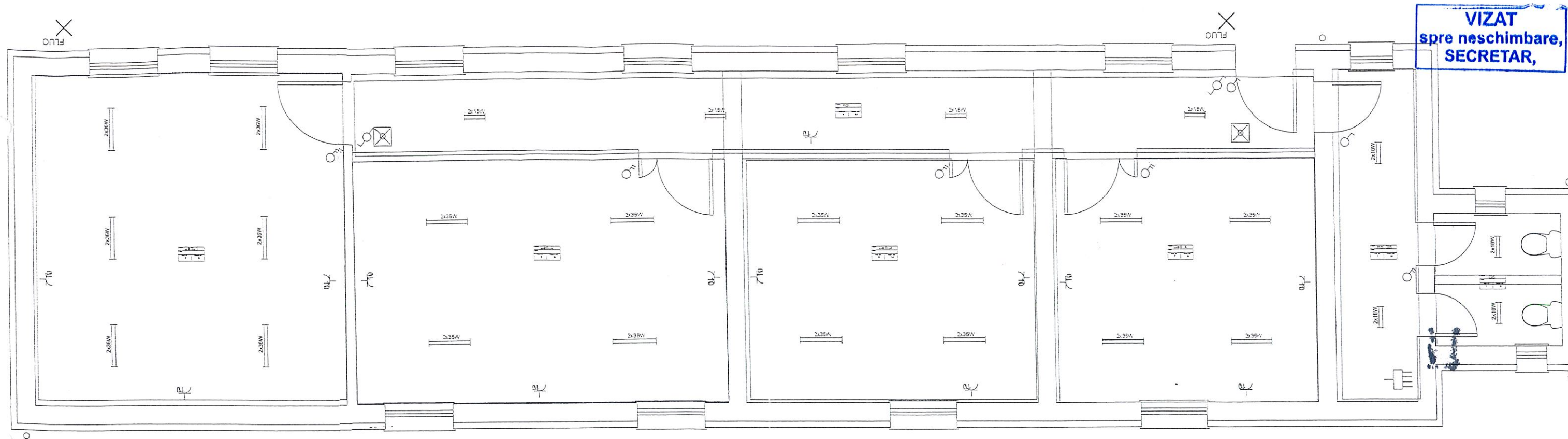
Nr.crt.	<i>Adresa imobil</i>	<i>Persoana juridică de la care se transmite imobilul</i>	<i>Persoana juridică la care se transmite imobilul</i>	<i>Caracteristici tehnice ale părților din corpul C 8</i>
1	București, Șos. Pantelimon nr.301, sector 2	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2	Centrul Cultural „Mihai Eminescu”	C8 – suprafață = 785,06 mp

**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

**PRIMAR,**  
**TOADER MUGUR MIHAI**



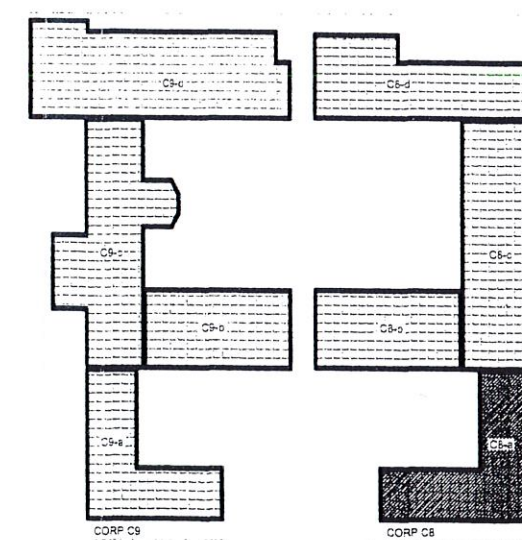




- 2 way switch 1P
- Circular fluorescent luminaires
- Emergency luminaire
- Indoor fluorescent luminaires 2x18W
- Indoor fluorescent luminaires 2x36W
- Socket 2P+E 10A
- Switch 1P
- Switch 2P
- Switchboard

PRIMAR  
TOADER MIHAIL  
VICEPRIMAR  
BUCURESTI



[illegible]

2540

12.31

12.31

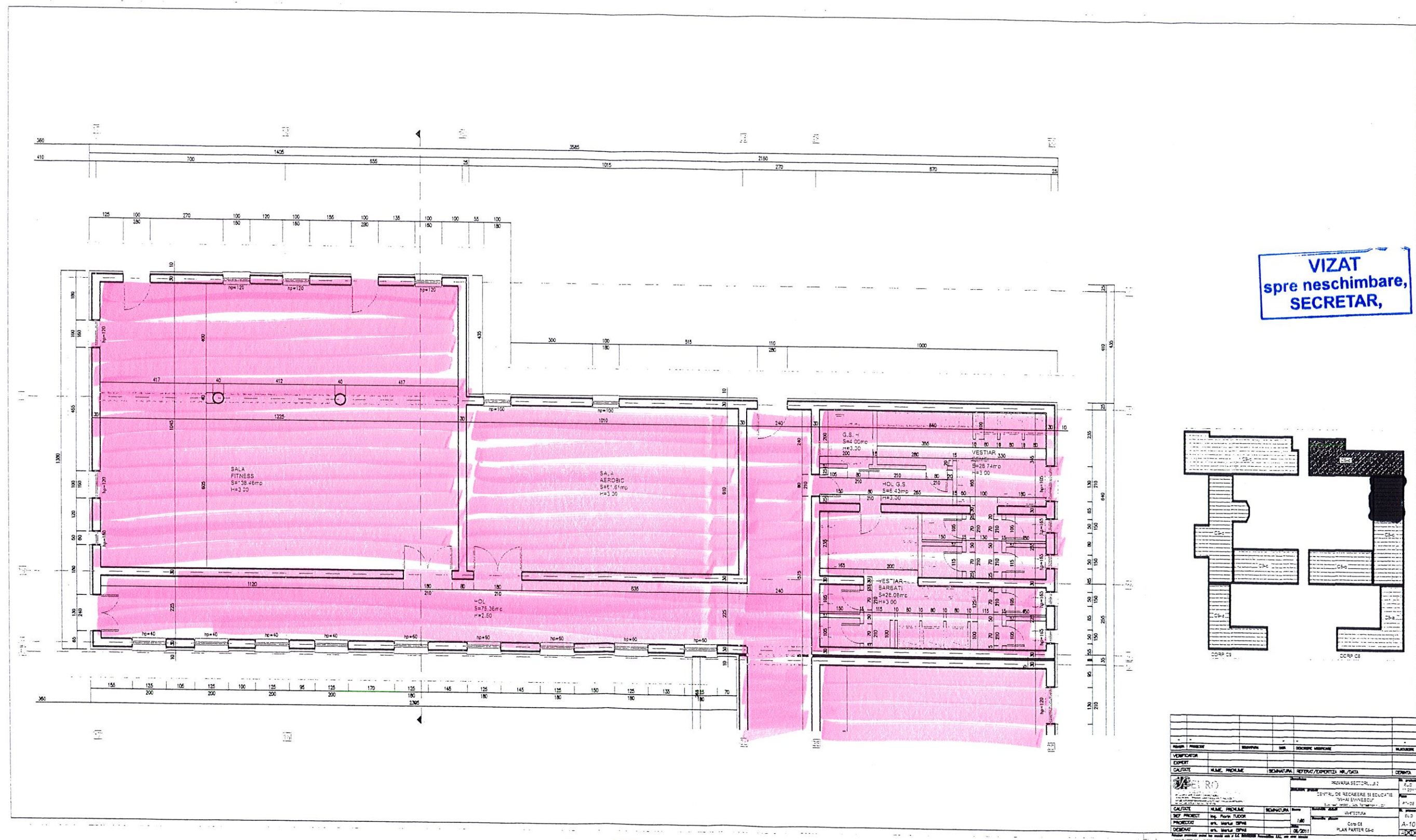
SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

VICE PRIMAR

TOADER MUGUR MIHAI

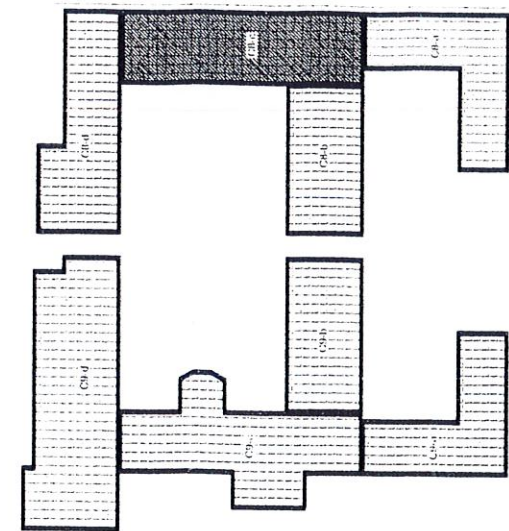
BUCUREȘTI





PRIMAR  
TOMER MUGUR MIHAIA



[illegible]

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

PRIMAR  
TOADER MUGUR MIHAI



433/15.03.2018

**PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI**  
Nr.inreg: 28408; Data inreg: 2018/03/14  
Provenienta: CENTRUL CULTURAL MIHAI  
EMINESCU NR 582/14.03.2018  
Cuprins: SOLICITA INITIERE PROIECT DE  
HOTARARE TRANSMITERE PARTE COMPLEX  
DE ACTIVITATI RECREATIVE SI EDUCATIVE SF  
PANTELIMON IN ADMINISTRAREA CENTRULUI  
CULTURAL MIHAI EMUNESCU  
Termen de raspuns: 30 zile  
Adresa: Bucuresti VO STR JEAN LOUIS CALDERON  
NR 39 SECTOR 2  
**Centrul de Relatii cu Publicul:**  
Luni si Miercuri: 8:30 - 16:30;  
Marti si Joi: 8:30 - 18:30  
Vineri: 8:30 - 14:00  
Telefon: 021.209.60.00;  
Fax: 021.209.62.82  
**D.G.A.S.P.C. S2:**  
Telefon: 021.314.22.08, 021.310.14.29 .....SIRP-BI

*De acord  
Pog. initiere proiect*

MUNICIPIUL BUCURESTI  
CONSILIUL LOCAL  
SECTOR 2  
CENTRUL CULTURAL „MIHAI EMINESCU”  
IESIRE NR 582  
ZIUA 14 LUNA 03 ANUL 2018

**Mihai Eminescu**



on, nr. 39, Sector 2

fax: 031.405.39.26

centruleminescu@yahoo.com



Către,

**Primăria Sectorului 2**

**Domnule Primar**

Având în vedere activitățile prevăzute a se derula prin Regulamentul de Organizare și Funcționare, respectiv activități culturale, de tineret și sport pentru elevii sectorului 2, vă rugăm să inițiați promovarea unui proiect de hotărâre pentru transmiterea unei părți din Complexul pentru activități recreative și educative „Sfântul Pantelimon”, situat în Șos. Pantelimon, nr. 301, sector 2, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Centrului Cultural Mihai Eminescu.

Cu toată considerația,

**Manager**

**Paninopol Nicoleta**



**Șef serviciu ERUJA**

**Ionescu Carmen Gina**

*[Signature]*