



Cabinet Primar Sector 2

Proiect

HOTĂRÂRE

*privind încetarea dreptului de administrare
al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2
asupra imobilului situat în Șos. Mihai Bravu nr.141, Sector 2, București*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de Specialitate și Nota de fundamentare nr. 56106/23.05.2018, întocmită de către Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de specialitate aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 60002/05.06.2018, întocmit de către Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 60740/08.06.2018 întocmit de către Direcția Urbanism, Cadastru, Gestiune Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 805/28.03.2016 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București.

Având în vedere reglementările cuprinse în :

- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 91/2008 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 a unui imobil situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, Sector 2.

Pe temeiul art. 45 alin. (6) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. "n" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art1.(1) Pe data prezentei încetează dreptul de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 asupra imobilului situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, Sector 2, identificat potrivit anexei care cuprinde o pagină și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Predarea-primirea imobilului menționat la alin.1 se va face pe baza de protocol de predare-primire între încheiat Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în calitate de predător și Consiliul Local al Sectorului 2, în calitate de primitor, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.2 Pe data prezentei Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 91/2008 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 a unui imobil situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, Sector 2, își încetează aplicabilitatea.

Art.3 Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor.

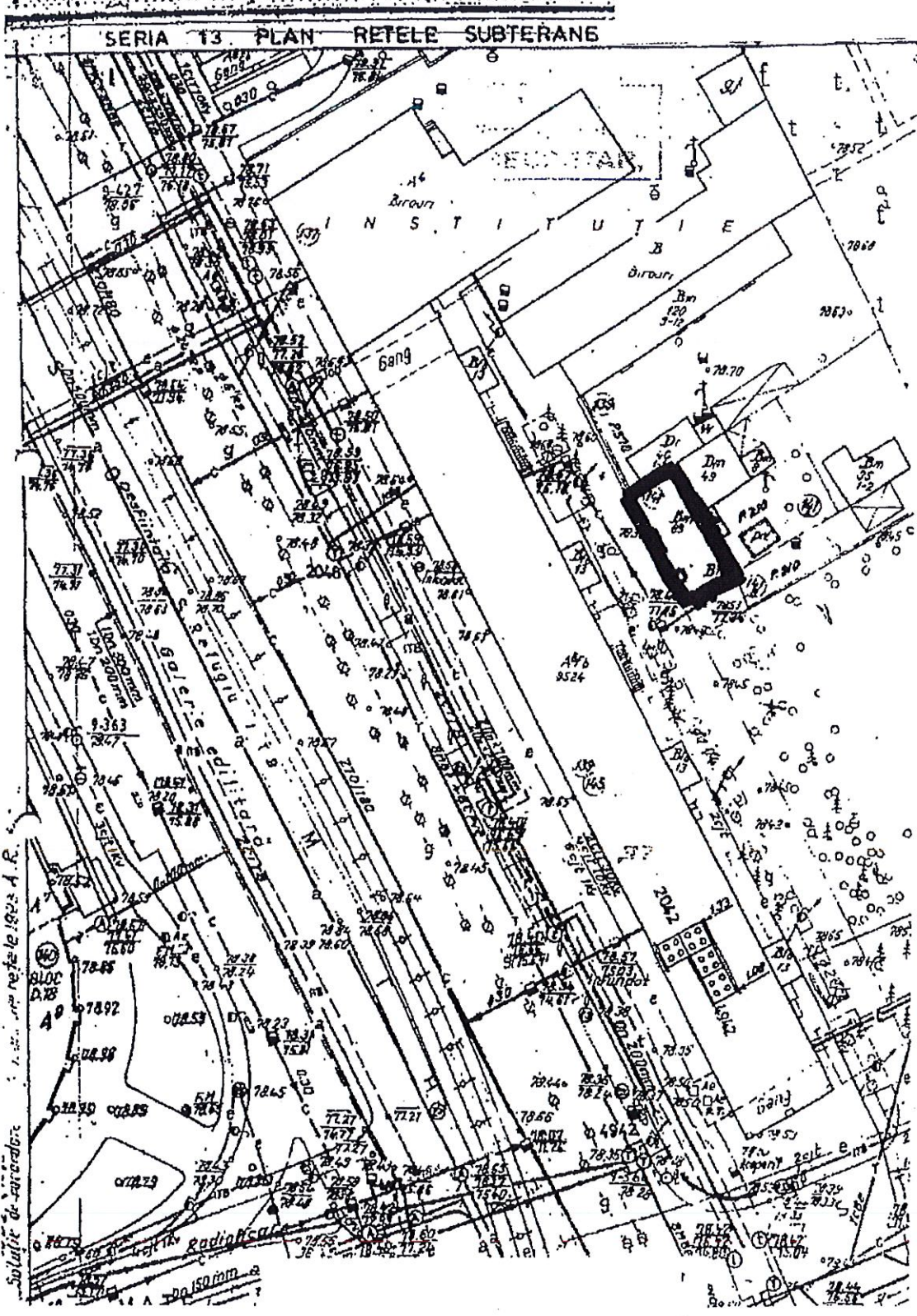
Art.4 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART.117, LIT.,,a"
DIN LEGEA NR.215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR
ELENA NIȚĂ



ANEXA la Proiect de hotarare



Soluție de executare
rețele 1925 A.R.

PRIMAR
TOADER MUGUR MIHAI



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Cabinet Primar Sector 2

EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Raportul de specialitate nr. 60002/05.06.2018, întocmit de către Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ și Raportul de specialitate nr.60740/05.06.2018, întocmit de către Direcția Urbanism, Cadastru, Gestiune Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București aferente *proiectului de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 asupra imobilului situat în Șos. Mihai Bravu nr.141, Sector 2, București* și ținând seama de prevederile legale aplicabile în domeniul protecției sociale, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 asupra imobilului situat în Șos. Mihai Bravu nr.141, Sector 2, București.

ROMÂNIA
PRIMAR,
TOADER MUGUR-MIHAI
MUNICIPIUL BUCUREȘTI



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.60.81

**DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI
GESTIONARE TERITORIU
SERVICIUL FOND FUNCJAR CADASTRU**
Nr.60740/08.06.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind situația juridică a imobilului din șos. Mihai Bravu nr.141, sector 2

Imobilul din șos. Mihai Bravu nr.141, sector 2, a făcut obiectul H.C.L.S. 2 nr.91/22.09.2008 și a Protocolului de predare-primire nr.91410/09.12.2008 fiind transmis din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, pentru utilizarea spațiului transmis ca sediu administrativ și realizarea pe raza sectorului 2 a măsurilor de asistență socială.

După cum prevede și art.1 alin.2 al H.C.L.S.2 nr.91/22.09.2008, suprafața construită precum și cea a terenului aferent, urmează să fie determinată cu exactitate pe baza expertizei cadastrale, la data transmiterii nefiind menționată nicio suprafață.

Nu deținem informații privind întocmirea vreunei documentații cadastrale care să determine suprafața exactă a imobilului.

La Primăria Sectorului 2 nu au fost înregistrate cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în conformitate cu prevederile Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr.1/2000 și a Legii nr.247/2005 pentru imobilul situat în șos. Mihai Bravu nr.141, sector 2.

Prin adresa nr.9801/1072703/12.04.2012, Primăria Municipiului București, Direcția Juridic ne comunică că pentru imobilul situat în șos. Mihai Bravu nr.141, sector 2, există înregistrat dosarul nr.12341/3/2007, aflat pe rolul Tribunalului București - Secția a III-a, reclamantă Dobre Cristina, care a revendicat terenul în suprafață de 134,00 mp, de la adresa șos. Mihai Bravu, fostul nr.141, sector 2.

Ulterior, prin adresa nr.20439/29.08.2012, Primăria Municipiului București, Direcția Juridic, ne transmite Raportul de expertiză tehnică efectuat în dosarul nr.12341/3/2007, iar din acesta reiese că imobilul situat în șos. Mihai Bravu, fost nr.141, sector 2, nu se suprapune cu actualul imobil șos. Mihai Bravu nr.141, sector 2, ce face obiectul H.C.L.S. 2 nr.91/22.09.2008.

Facem precizarea că imobilul din șos. Mihai Bravu nr.141 se află în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 potrivit Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr.91/22.09.2008 și a fost inventariat în conformitate cu dispozițiile Legii nr.213/1998 figurând în anexa la H.C.L.S 2 nr.110/21.10.2011, ca făcând parte din domeniul public al Municipiului București.

Situația juridică este posibil să sufere modificări sau completări ulterioare, datorate altor documente, pe care nu le deținem la data prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Irina Sevcîuc

650/Nicoleta C. Murescu / Zex

ȘEF SERVICIU,
Liliana Ștefan

SFFC- RRJ



DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE, CONTENCIOS - ADMINISTRATIV

Serviciul Juridic

Nr. 60002 / 05.06 2018

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al
Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 asupra
imobilului situat în Șos. Mihai Bravu nr. 141, Sector 2**

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 91/2008 *privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 a unui imobil situat în București, Șos. Mihai Bravu nr. 141*, s-a aprobat transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 2 a imobilului situat în Șos. Mihai Bravu nr. 141, Sector 2, identificat potrivit anexei care face parte integrantă la hotărâre.

Conform aceluiași act administrativ, scopul pentru care spațiul a fost transmis în administrare, îl reprezintă utilizarea acestuia ca sediu administrativ, în vederea realizării pe raza Sectorului 2 a măsurilor de asistență socială.

Serviciile de asistență socială prezente pe raza teritorial-administrativă a sectorului 2 au ca obiect acordarea asistenței sociale persoanelor și familiilor aflate în situații de risc social, protecția și promovarea drepturilor copilului, domenii de maximă importanță și interes din perspectiva implicării comunității locale, care prin obiectivele fundamentale pe care și le-a fixat în cadrul strategiei locale pe acest specific, trebuie să asigure promovarea și respectarea drepturilor fundamentale ale familiei, copilului, a persoanelor singure, vârstnice și a celor cu handicap așa cum sunt recunoscute pe plan național și internațional.

Așa cum se arată în fundamentarea proiectului de hotărâre, până la acest moment, D.G.A.S.P.C. Sector 2 nu a identificat o soluție viabilă și nici resurse financiare pentru exploatarea spațiului, atât în ceea ce privește consolidarea și reabilitarea imobilului, cât și implementarea unor proiecte propuse în condiții optime care să corespundă cerințelor și necesităților beneficiarilor de servicii sociale, în condițiile legii.

Raportat la scopul general al activității Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, acela de asigurare a calității serviciilor sociale specializate oferite în concordanță atât cu legislația în vigoare, cât și cu cerințele și necesitățile beneficiarilor, spațiul situat în Șos. Mihai Bravu nr. 141, Sector 2, nu este viabil desfășurării de activități cu caracter social.



CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2



56106/23.05.2018

RAPORT DE SPECIALITATE,

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 - serviciu public de specialitate aflat în subordinea Consiliului Local Sector 2, în virtutea actelor normative în vigoare, are rolul de a asigura la nivelul sectorului 2 aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției familiei, copilului, al persoanelor singure vârstnice și al celor cu handicap.

În acest sens, DGASPC Sector 2 reprezintă un reper în abordarea integrată a intervenției sociale, care cuprinde toate tipurile de probleme sociale (copii, persoane cu handicap, persoane vârstnice, persoane aflate în nevoi), iar personalul de specialitate al instituției are misiunea de a aduce la îndeplinire serviciile și prestațiile sociale prevăzute de actele normative incidente în materie la cele mai înalte standarde de calitate.

Serviciile de asistență socială prezente pe raza teritorial-administrativă a sectorului 2 au ca obiect acordarea asistenței sociale persoanelor și familiilor aflate în situații de risc social, protecția și promovarea drepturilor copilului, domenii de maximă importanță și interes din perspectiva implicării comunității locale, care prin obiectivele fundamentale pe care și le-a fixat în cadrul strategiei locale pe acest specific, trebuie să asigure promovarea și respectarea drepturilor fundamentale ale familiei, copilului, a persoanelor singure, vârstnice și a celor cu handicap așa cum sunt recunoscute pe plan național și internațional.

În acest context, DGASPC Sector 2 și-a propus să dezvolte proiecte care să răspundă atât nevoilor identificate în teren, cât și necesității alinierii la standardele europene, prin promovarea unui sistem coerent, coordonat și integrat de asistență socială pentru comunitatea locală a sectorului 2

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare nevoile de protecție și asistență socială identificate la nivelul sectorului 2, comparativ cu numărul și tipurile de servicii sociale dezvoltate, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 91/2008 s-a aprobat transmiterea imobilului situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, sector 2 din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea DGASPC Sector 2 ca sediu administrativ în scopul dezvoltării unor servicii și măsuri de asistență socială.

Până la acest moment DGASPC Sector 2 nu a identificat o soluție viabilă și nici resurse financiare pentru exploatarea spațiului, respectiv pentru consolidarea și reabilitarea imobilului cât și pentru implementarea unor proiecte propuse în condiții optime care să corespundă cerințelor și necesităților beneficiarilor de servicii sociale, în condițiile legii.

Luând în considerare faptul că, scopul general al activității Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 este asigurarea calității serviciilor sociale specializate, oferite în concordanță atât cu legislația în vigoare cât și cu cerințele și necesităților beneficiarilor, spațiul situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, sector 2 nu este viabil desfășurării de activități cu caracter social.

Față de cele mai sus arătate propunem reglementarea situației juridice a imobilului situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, sector 2 în sensul încetării dreptului de administrare al DGASPC Sector 2 asupra imobilului mai sus menționat.



Cornelia Pârvanu

Director executiv-Direcția juridică

Mihaela Deșliu

Șef Serviciu juridic



CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2



56106 / 23.05.2018

NOTĂ DE FUNDAMENTARE,

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 - serviciu public de specialitate aflat în subordinea Consiliului Local Sector 2, în virtutea actelor normative în vigoare, are rolul de a asigura la nivelul sectorului 2 aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției familiei, copilului, al persoanelor singure vârstnice și al celor cu handicap.

În acest sens, DGASPC Sector 2 reprezintă un reper în abordarea integrată a intervenției sociale, care cuprinde toate tipurile de probleme sociale (copii, persoane cu handicap, persoane vârstnice, persoane aflate în nevoi), iar personalul de specialitate al instituției are misiunea de a aduce la îndeplinire serviciile și prestațiile sociale prevăzute de actele normative incidente în materie la cele mai înalte standarde de calitate.

Serviciile de asistență socială prezente pe raza teritorial-administrativă a sectorului 2 au ca obiect acordarea asistenței sociale persoanelor și familiilor aflate în situații de risc social, protecția și promovarea drepturilor copilului, domenii de maximă importanță și interes din perspectivă implicării comunității locale, care prin obiectivele fundamentale pe care și le-a fixat în cadrul strategiei locale pe acest specific, trebuie să asigure promovarea și respectarea drepturilor fundamentale ale familiei, copilului, a persoanelor singure, vârstnice și a celor cu handicap așa cum sunt recunoscute pe plan național și internațional.

În acest context, DGASPC Sector 2 și-a propus să dezvolte proiecte care să răspundă atât nevoilor identificate în teren, cât și necesității alinierii la standardele europene, prin promovarea unui sistem coerent, coordonat și integrat de asistență socială pentru comunitatea locală a sectorului 2

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare nevoile de protecție și asistență socială identificate la nivelul sectorului 2, comparativ cu numărul și tipurile de servicii sociale dezvoltate, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 91/2008 s-a aprobat transmiterea imobilului situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, sector 2 din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea DGASPC Sector 2 ca sediu administrativ în scopul dezvoltării unor servicii și măsuri de asistență socială.

Până la acest moment DGASPC Sector 2 nu a identificat o soluție viabilă și nici resurse financiare pentru exploatarea spațiului, respectiv pentru consolidarea și reabilitarea imobilului cât și pentru implementarea unor proiecte propuse în condiții optime care să corespundă cerințelor și necesităților beneficiarilor de servicii sociale, în condițiile legii.

Luând în considerare faptul că, scopul general al activității Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 este asigurarea calității serviciilor sociale specializate, oferite în concordanță atât cu legislația în vigoare cât și cu cerințele și necesităților beneficiarilor, spațiul situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, sector 2 nu este viabil desfășurării de activități cu caracter social.

Față de cele mai sus arătate propunem reglementarea situației juridice a imobilului situat în șos. Mihai Bravu nr. 141, sector 2 în sensul încetării dreptului de administrare al DGASPC Sector 2 asupra imobilului mai sus menționat.



Răzvan-Ionuț CIRICĂ
Director General