



Cabinet Primar Sector 2

Proiect

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată prin H.C.L Sector 2 nr. 119/2017

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

– Raportul de specialitate nr. 60483/06.06.2018 prezentat de Direcția Venituri Buget Local Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 62859/12.06.2018 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/27.04.2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale municipiului București de a aduce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. 5) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 4/2017 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 2 de aprobare a Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

În temeiul art. 45 alin. (6) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. d) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art. I Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017, astfel cum a fost modificată prin H.C.L Sector 2 nr. 119/2017, se modifică și se completează, având următorul conținut:

"Art. 2 Pentru clădirile neîngrijite de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București stabilite potrivit Regulamentului menționat la art. 1, impozitul se va majora cu 500%, conform hotărârilor adoptate de Consiliul Local Sector 2 pentru fiecare clădire individual."

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată prin H.C.L Sector 2 nr. 119/2017, rămân aplicabile.

Art. III Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PRIMAR
TOADER MUGUR MIHAI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,





Cabinet Primar Sector 2

EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Raportul de specialitate nr. 60483/06.06.2018 întocmit de Directorul executiv al Direcției Venituri Buget Local Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate nr. 62859/12.06.2018 întocmit de Direcția Juridică Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre *privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a suprainpozității pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată prin H.C.L Sector 2 nr. 119/2017*, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 *proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a suprainpozității pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată prin H.C.L Sector 2 nr. 119/2017.*

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI





ROMÂNIA
Municipiul București Sector 2
DIRECȚIA VENITURI BUGET LOCAL SECTOR 2



Bd. Gării Obor nr.10 Tel./Fax:021.252.84.12 <https://www.impozitelocale2.ro>
Operator înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. sub nr.2891

NR. 60483/06.06.2018

APROBAT,
VICEPRIMAR
DAN CRISTIAN POPESCU



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 modificată prin HCL Sector 2 nr. 119/2017 privind aprobarea regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 modificată prin HCL Sector 2 nr. 119/2017 privind aprobarea regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, considerăm că se impune modificarea prezentului proiect de hotărâre în sensul eliminării mențiunii de la art. 2 "aferent anului 2018" întrucât se creează impresia că supraimpozitarea clădirilor neîngrijite are aplicabilitate doar pentru anul 2018.

Astfel, propun spre aprobare Proiectul de Hotărâre anexat, pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 modificată prin HCL Sector 2 nr. 119/2017 privind aprobarea regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTIAN ATANASIE DUȚU

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC

Avizat legalitate
Serviciul Juridic



**Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ
Serviciul Juridic**

Nr. 62859/12.06.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

întocmit pentru proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 119/2017

Prin adresa nr. 60859/06.06.2018, Direcția Administrație Publică Locală ne-a transmis în format electronic documentația aferentă proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 119/2017, în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate.

Prin expunerea de motive, instrumentul de motivare al proiectului de hotărâre supus aprobării Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, întocmită ca urmare a raportului de specialitate pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 82/2017, înaintat de Direcția Venituri Buget Local Sector 2, Primarul Sectorului 2 al Municipiului București propune Consiliului Local Sector 2 spre aprobare, modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 82/2017 în ceea ce privește corectarea erorii materiale existente în cuprinsul acesteia, prin eliminarea sintagmei “aferent anului 2018”, întrucât se creează impresia că supraimpozitarea clădirilor neîngrijite are aplicabilitate doar pentru anul 2018, fiind astfel propus proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. Sector 2 nr. 82/2017 modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 119/2017.

Art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, stabilește că “proiectele de hotărâri pot fi propuse de consilieri locali, de primar, viceprimar sau de cetățeni.” iar în conformitate cu art. 58 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, “după intrarea în vigoare a unui act normativ, pe durata acestuia pot interveni diferite evenimente legislative, cum sunt: modificarea, completarea, abrogarea, republicarea, suspendarea sau altele asemenea.”

Așadar, având în vedere cele menționate mai sus, apreciem că sunt îndeplinite condițiile legale în ceea ce privește formele procedurale anterioare elaborării actelor administrative pentru înaintarea prezentului proiect de hotărâre propus spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,
Ana – Maria SCACIOC

M.S.G.-2ex.

ȘEF SERVICIU,
George Claudiu FOGORAȘ

SJ-RS