



Cabinet Primar Sector 2

Proiect

HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism PUD
Str. Agricultori nr. 19A-21-25
Sectorul 2 al Municipiului București

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 privind alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001 precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali.

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 89160/14.08.2018 prezentat de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București;
- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 89159/14.08.2018 întocmit pentru documentația de urbanism - PUD din Str. Agricultori nr. 19A-21-25, Sector 2, semnat de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 54 CA 5/2 din 02.08.2018, emis de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București în baza consultării în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Sectorului 2;
- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- art. 32 și 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011, modificat cu Ordinul ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 835/2014;



Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 3 din 13.01.2014 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

În temeiul art. 63 alin. (5) lit. f) corelat cu art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – Str. Agricultori nr. 19A-21-25, Sector 2, București – Imobil cu funcțiune mixtă – învățământ, administrație – P+3E+4Er și sală de sport – P, Avizul Arhitectului Șef și Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare.

Art. 2 Se aprobă Raportul de informare și consultare a publicului.

Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 4 Planul urbanistic de detaliu este valabil 2 (doi) ani.

Art. 5 Anexele nr. 1 și 2 conțin 2 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și direcțiile de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului, vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 7 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

ELENA NIȚA





EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit."c" Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere modificările legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011;
- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea "Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2" și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

Astfel, Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Sectorului 2 a analizat documentația de urbanism PUD – din **Str. Agricultori nr. 19A-21-25, Sector 2, București** care a obținut aviz favorabil.

În acest sens, propun spre analiză și aprobare de către Consiliul Local Sector 2, documentația de urbanism PUD - **Str. Agricultori nr. 19A-21-25, Sector 2, București – Imobil cu funcțiune mixtă – învățământ, administrație – P+3E+4Er și sală de sport – P.**

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI





DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU - S.A.D.U.
Nr. 89160/14.08.2018

RAPORT DE SPECIALITATE
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
STR. AGRICULTORI NR. 19A-21-25, SECTOR 2 – BUCUREȘTI

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit."c" Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere noile modificări legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea "Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2" și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

- Hotărârea nr. 117/14.12.2015 a Consiliului Local Sector 2 privind aprobarea unor măsuri în domeniul urbanismului la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București.

Planul Urbanistic de Detaliu întocmit pentru imobilul situat în intravilanul municipiului București, **Str. Agricultori nr. 19A-21-25, Sector 2**, format din teren și construcții este situat în intravilanul municipiului București delimitat de următoarele repere urbane: Strada Agricultori; în suprafață totală de 2.385,00mp este proprietate privată persoane fizice, pentru care s-a eliberat certificatul de urbanism nr. 686/47"A" din 29.05.2018, a primit aviz favorabil sub nr. 54 CA 5/2 din 02.08.2018, ca urmare a activității C.T.A.T.U. a Sectorului 2 din data de 02.08.2018.

A fost avizată propunerea de edificare imobil cu funcțiune mixtă – învățământ, administrație – P+3E+4Er și sală de sport –P, amplasată cu următorii indicatori urbanistici: P.O.T. =60%, CUT. =2,5, H. în planul fațadei =13,5m nu va depăși distanța dintre aliniamente; H. maxim =20,0m pentru P+3E+4Er; H. sală de sport=12,0m.

Parcarea/gararea și scurgerea apelor pluviale se vor asigura în incinta proprietății.

Încadrarea în PUG București este subzona **M3**.

Față de cele prezentate, propunem spre aprobare Planul Urbanistic de Detaliu prezentat.

ARHITECT ȘEF,
ARH. URB. ALINA ALISA BRATU



ȘEF SERVICIU,
Ing. Maria DARABAN



DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU - S.A.D.U.
Nr. 89159/14.08.2018

**RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
STR. AGRICULTORI NR. 19A-21-25, SECTOR 2 – BUCUREȘTI**

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit.”c” Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere noile modificări legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

Astfel, pentru P.U.D. – Str. Agricultori nr. 19A-21-25, Sector 2, București avizat sub nr. 54 CA 5/2 din 02.08.2018, propunerea de edificare imobil cu funcțiune mixtă – învățământ, administrație – P+3E+4Er și sală de sport – P, a fost postată pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – www.ps2.ro, putând fi consultată la Secțiunea Informații Publice - fereastra Documentații Urbanism – Documentații supuse avizării și aprobării.

Menționăm faptul că în vederea aprobării P.U.D. pentru imobilul din – Str. Agricultori nr. 19A-21-25, Sector 2, București avizat sub nr. 54 CA 5/2 din 02.08.2018, s-au notificat vecinii de pe toate laturile parcelei ce a generat PUD și s-a afișat panoul la locul investiției. S-au primit observații referitor la circulații, afectarea gradului de însorire, la care s-a răspuns punctual de către proiectant. De asemenea, s-a prezentat un studiu de însorire și avizul Comisiei tehnice de Circulație a PMB.

În conformitate cu art. 43 și 44 din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în vederea aprobării PUD, se va asigura introducerea în documentația supusă aprobării consiliului local a raportului informării și consultării publicului, respectiv informațiile cuprinse în P.U.D. ce reprezintă informații de interes public, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare.

ARHITECT ȘEF,
arch. urb. Alina Alisa BRATU



ȘEF SERVICIU,
ing. Maria DARABAN



DIRECTIA U.BANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU

ROMANIA

Sector 2 Municipiul București

Arhitect-șef

Ca urmare a cererii adresate de *1)

București, cod poștal, Sector 2,

nr. completată cu nr.

conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:



cu domiciliul/sediul*2) municipiul telefon/fax, e-mail, înregistrată la

în

AVIZ
Nr. 54 CA 5/2 din 02.08.2018

Pentru Planul Urbanistic de Detaliu *3) Imobil cu funcțiune mixtă – învățământ, administrație – P+3E+4Er și sală de sport – P, generat de imobilul din Strada Agricultori nr. 19A-21-25, Sector 2, București.



Amplasare, delimitare, suprafață zona studiată în P.U.D.: Amplasamentul studiat format teren și construcții este situat în intravilanul municipiului București delimitat de următoarele repere urbane: Strada Agricultori în suprafață totală de 2.385,00mp este *proprietate privată* persoane fizice.

Prevederi P.U.G. - R.L.U. * aprobate anterior:** Prevederi P.U.G. - R.L.U. *** aprobate anterior Terenul se încadrează în zona mixtă "M3" – zonă mixtă situată în afara limitelor zonei de protecție cu înălțimi maxime de P+4E, în care POT=60%, CUT=2.5, conform Planului Urbanistic General al Municipiului aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, prelungit valabilitate PUG cu H.C.G.M.B. nr. 224/15.12.2015 până la 30.12.2018. Înălțimea maximă admisibilă în planul fațadei nu va depăși distanța dintre aliniamente; pot fi adăugate suplimentar unul sau două niveluri în funcție de volumetria caracteristică străzii, cu condiția retragerii acestora în limitele unui arc de cerc cu raza de 4.0 metri continuat cu tangenta la 45 grade.

Funcțiuni predominante: servicii, birouri, locuințe;

- H. max. = P+4E;

- P.O.T. max = 60%;

- CUT. max = 2.5;

- **retragerea minimă față de aliniament** = clădirile se dispun pe aliniament sau cu retragere conform tipologiei predominante existente pe strada pe care se amplasează. În cazul în care sunt retrase de la aliniament acest lucru este posibil cu condiția să nu lase aparente calcane ale clădirilor învecinate aflate în stare buna sau cu valoarea arhitecturală urbanistică;

- **retrageri minime față de limitele laterale** clădirile semi-cuplate se vor alipi de calcanul clădirii de pe parcela alăturată și se vor retrage față de cealaltă limită la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu cu mai puțin de 3.0 metri; în cazul în care parcela se învecinează pe ambele limite laterale cu clădiri retrase față de limita proprietății având fațade cu ferestre, clădirea se va realiza în regim izolat;

- **retrageri minime față de limitele posterioare** = retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, măsurată în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu mai puțin de 5,0 metri;

Prevederi P.U.D. propuse:

- **retrageri minime față de limitele laterale** = **stânga:** pe limita stângă, cuplat cu imobilul existent pe această limită pe lungimea calcanului existent, apoi construcția se va retrage cu min. 2,0m față de această limită; **dreapta:** retras cu min. 14,0m față de sala de sport propusă, cu respectarea avizelor prezentate la dosar și Codului Civil. Sala de sport va fi amplasată la aliniament, cuplată cu construcția existentă pe limita dreaptă de proprietate, conform planului anexat.

- **retrageri minime față de limitele posterioare** = construcția P+3E+4Er va fi amplasată retras cu max. 5,0m față de limita posterioară; sala de sport va păstra o retragere de 11,50m față de corpul C2-P+3E amplasat către limita posterioară;

- **circulații și accese:** accesul auto se va realiza conform avizului Comisiei Tehnice de Circulație a PMB nr. 1629474/21.06.2018;

- **echipare tehnico-edilitară:** toate clădirile noi vor fi racordate la rețelele tehnico – edilitare. Se va respecta planșa de rețele edilitare prezentată la dosar semnată de specialist atestat RUR. Se va respecta procentul de spațiu verde conform reglementărilor în vigoare;

- **P.O.T.=60%, CUT=2,5, H. în planul fațadei=13,5m nu va depăși distanța dintre aliniamente; H. maxim =20,0m pentru**

P+3E+4Er; H. sală de sport=12,0m. Se va respecta procentul de spațiu verde conform reglementărilor în vigoare;

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de 02.08.2018 se **avizează favorabil Planul Urbanistic de Detaliu.**

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planșa de reglementări urbanistice anexată și vizată spre neschimbare. Elaboratorul și beneficiarul P.U.D. răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.D. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.D. cu respectarea avizelor prezentate la dosar, precum și a Codului Civil. Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.D. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia. Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. 686/477A" din 29.05.2018, emis de Primăria Sectorului 2 și se taxează cu 13,0 lei conform chitanță seria RF nr. 516642/24.05.2018.

Arhitect-șef
Arh. urb. Alina ALISA BRATU



Șef Serviciu,
ing. Maria DARABAN

PRECIZĂRI

1) Numele și prenumele solicitantului.

- persoană fizică; sau

- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Adresa solicitantului:

- pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;

- pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.

4) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obținerea avizului de oportunitate.

5) Se precizează condițiile pentru:

- completarea P.U.D., în cazul avizului cu condiții; sau

- refacerea P.U.D., în cazul avizului nefavorabil, pentru revizarea ulterioară a P.U.D.

*) Se completează, după caz:

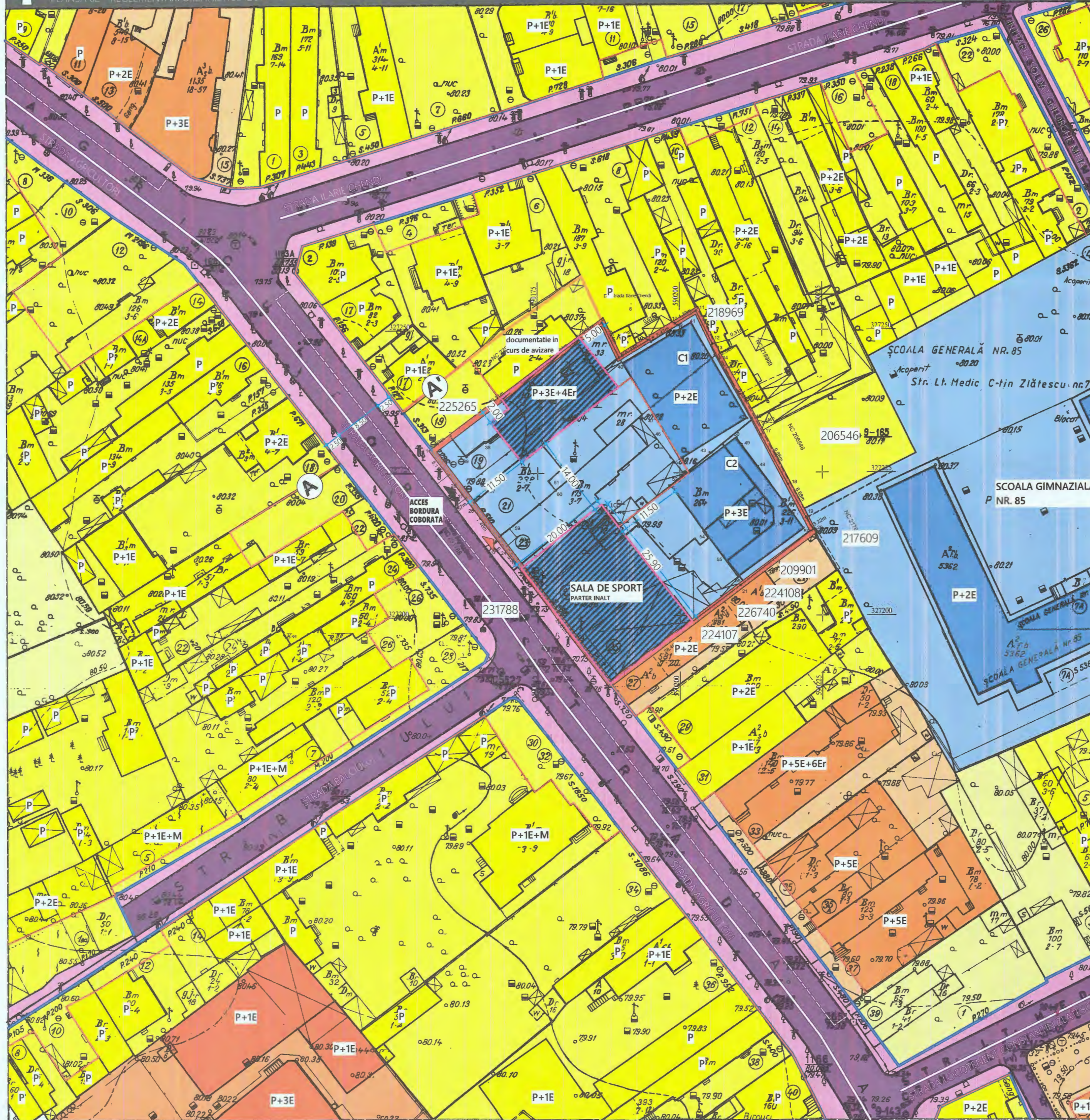
- Primăria Municipiului;

- Primăria Orașului;

- Primăria Comunei

***) Se va semna de arhitectul-șef sau, "pentru arhitectul-șef", de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

****) Referitor la aliniatul -Prevederile PUG-RLU aprobate anterior, pentru Certificatele emise în baza PUZ S2 -respectiv HCLS2 117 aflate în perioada de valabilitate sau de prelungire a acesteia, se vor descrie prevederile PUZS2-RLU.



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA ANALIZATA
- LIMITA PLAN URBANISTIC DE DETALIU
- LIMITA DOCUMENTATIE IN CURS DE AVIZARE PUD "CONSOLIDARE, REMODELARE FATADA, RECOMPARTIMENTARE SI SUPRAETAJARE IMOBIL EXISTENT, REGIM FINAL DE INALTIME P+3E+4Er
- LIMITE PROPRIETATI

RESTRICTII TEHNICE

- ALINIAMENT
- ALINIERE PROPUSA
- ACCESE PROPUSE (PIETONAL/CAROSABIL)
- EDIFICABIL MAX PROPUS

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA LOCUIRE INDIVIDUALA
- ZONA LOCUIRE COLECTIVA
- ZONA INVATAMANT
- ZONA SERVICII
- TEREN LIBER DE CONSTRUCTII
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE



INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI CONFORM C.U. 632/37, A* din 19.06.2017

M3 - subzona mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+4 niveluri.

□ P.O.T. MAX = 60,00 %;
□ C.U.T. MAX = 2,5 mp ADC/mp

BILANT TERITORIAL PROPUS

	SUPRAFATA	PROCENT	
Construcție propusă+ Sala de sport	880,00 mp	36,90 %	60,00 %
Construcții existente C1 și pastrate C2	270,00 mp 281,00 mp	23,10 %	
Circulații, platforme și spații verzi (MIN. 20%)	954,00 mp	40,00 %	
TOTAL TEREN	2385,00 mp	100,00 %	

PRINCIPALII INDICATORI AI CONSTRUCTIILOR REZULTATE
Construcție invatamant și servicii complementare:

- RMH: P+4E
- Hmax: 20 m
- Construcție sala de sport:
- RMH: P înalt
- Hmax: 12 m

Suprafața construită desfășurată maximă = 5962 mp
H.max. se măsoară de la cota terenului înainte de sistematizare

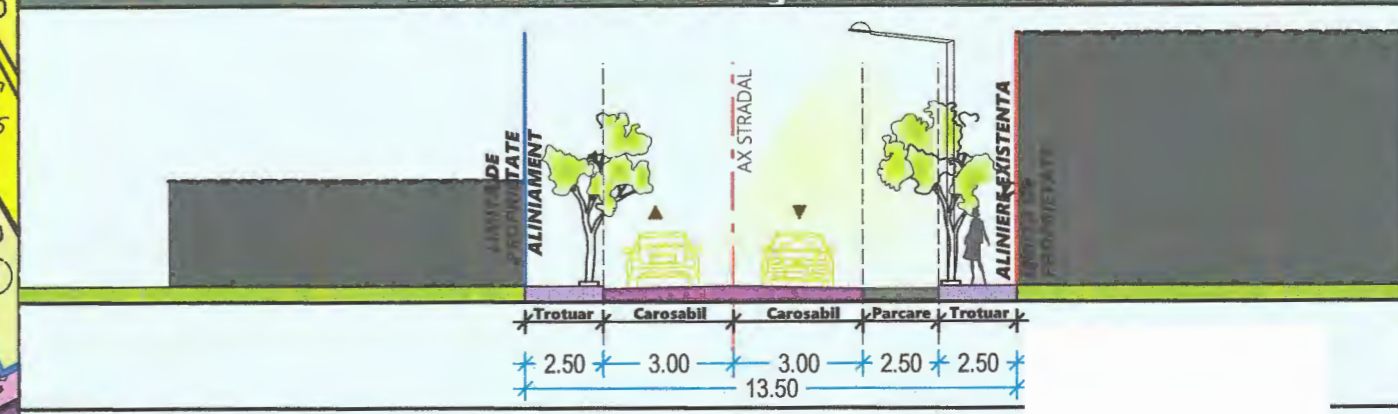
VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA SECTORULUI 2
PLANASA LA AVIZAREA
Nr. 5408/5/2 din 02.08.2018
Arhitect
[Signature]

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laterale D(i+1)	
	N [m]	E [m]	
1	327228.82	590156.73	3.992
2	327231.26	590159.89	22.307
3	327244.81	590177.61	5.944
4	327248.41	590182.34	5.000
5	327251.30	590186.42	7.236
6	327244.86	590189.72	6.981
7	327248.22	590194.80	4.486
8	327247.83	590195.09	5.467
9	327250.80	590199.68	6.514
10	327251.17	590199.19	4.330
11	327253.37	590202.92	6.453
12	327247.59	590205.79	0.312
13	327247.35	590205.59	2.819
14	327244.87	590206.93	3.199
15	327242.05	590208.44	6.676
16	327234.47	590212.66	3.235
17	327231.63	590214.21	9.859
18	327222.98	590218.94	6.677
19	327217.12	590222.14	3.218
20	327214.34	590223.76	15.912
21	327204.97	590210.90	28.461
22	327188.07	590188.00	24.805
23	327207.75	590172.90	5.301
24	327211.93	590169.64	2.044
25	327213.54	590169.38	7.482
26	327219.48	590163.83	3.572
27	327222.31	590161.65	0.050
28	327222.35	590161.62	8.110

S(C)C=2384.92mp P=201.653m

PROFIL A-A' - Strada Agricultori - Sc. 1:200



©COPYRIGHT: Prezentă planșă cu toate elementele și informațiile conținute, este proprietatea intelectuală a S.C. MONO CONCEPT S.R.L. Fără acceptul scris al (copiată) imprințată sau reprodusă în afara părții de proiect care a și se adresează Beneficiarului și suportă material sau penalități cauzate de încălcarea drepturilor conexe nr. 8/1996

MONO CONCEPT S.C. MONO CONCEPT S.R.L.
Reg. Com.: J4/650/2016; CUI: 36056851;

SEMANTURA	SCARA:	CT NR.
11	1:500	2017
SEF PROIECT	DATA:	FAZA
PROIECTAT/	FEBRUARIE	P.U.D.
DESENAT	2018	PLANSĂ NR.
		02

TITLU PLANSA:
REGLEMENTARI URBANISTICE; ZONIFICARE FUNCTIONALA
CAI DE COMUNICATIE, RESTRICTII TEHNICE