

Elena Nita

De la: infopublice
Trimis: 21 noiembrie 2018 12:41
Către: Elena Nita
Subiect: NR. DE INREGISTRARE 128002/21.11.2018
Atașări: Amendament PH hotarare delegare gestiune salubritate.docx



From: Kiri Ion [mailto:ionkiri@yahoo.com]
Sent: Wednesday, November 21, 2018 12:33 PM
To: Elena Nita; infopublice
Subject: Amendament la proiectul privind salubritatea (nr 15 pe ordinea de zi)

Buna ziua

Doresc sa depun amendamentul din fisierul atasat la proiectul privind salubritatea (nr 15 pe ordinea de zi)

Cu respect,
Ion Chiricuta

Acest mesaj e-mail, precum și orice fișier transmis împreună cu acesta, sunt confidențiale și sunt destinate exclusiv individului sau instituției cărui/căreia îi sunt adresate. Dacă ați primit acest mesaj e-mail cu erori, vă rugăm să anunțați administratorul de sistem. Destinatarul este responsabil pentru verificarea acestui mesaj și a fișierelor atașate pentru prezența virușilor. Primăria Sectorului 2 își declină orice responsabilitate ca urmare a infectării cu viruși prin intermediul acestui mesaj e-mail.

„Fiți ecologist: Vă rugăm să reciclați, în caz că printați!”

Amendamente proiect hotărâre delegare gestiune salubritate

Contents

Amendamente Tehnice	2
Amendamente de principiu, incluzând motivația	6

Amendamente Tehnice

1. Tarif + taxă specială pentru cei care refuză să încheie contract de salubritate

"Se modifică Art.3, alin.(1) și (2) ale proiectului de hotărâre după cum urmează:

(1) Se aprobă asigurarea finanțării Serviciului de salubritate pentru activitățile de de colectare, sortare și gestionare a deșeurilor menajere și similare, în limitele competențelor instituite de lege pentru sectoarele Municipiului București, prin tarif, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritate încheiat între operatorul serviciului și utilizatorii individuali, persoane fizice și juridice, respectiv prin taxă pentru acei utilizatori, persoane fizice și juridice, care nu încheie contract de prestare a serviciului.

(2) Stabilirea nivelului tarifului de salubritate va fi supusă aprobării Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, colectarea acestuia urmând să fie făcută de Operator. Stabilirea nivelului taxei de salubritate, și modalitatea de încasare a acesteia, vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Se modifică art.93 al Caietului de Sarcini și se înlocuiește taxă cu tarif după cum urmează:

Art.93. Utilizatorii casnici, care solicită aplicarea instrumentului, vor beneficia de reducere a tarifului de salubritate. Mecanismul privind implementarea instrumentului și nivelul tarifului de salubritate va fi prezentat în Regulamentul de implementare a tarifului de salubritate.

Se modifică art.360, alin.(1) al Caietului de Sarcini după cum urmează:

Art.360. Facturarea serviciilor prestate se va efectua după cum urmează:

- (1) pentru serviciile de la punctele (1) și (2) de la Art. 355, conform contractelor individuale de prestări servicii încheiate cu utilizatorii casnici (asociația de proprietari, în cazul condominiilor, respectiv proprietarul, în cazul locuințelor individuale) și non-casnici (agenți economici, instituții), facturile urmând a fi emise către fiecare utilizator în baza contractului individual;

Se modifică capul de tabel din Anexa 13 a Caietului de Sarcini și se înlocuiește "taxei" cu "tarifului".

La art.8, litera b) din Contract se adaugă următoarele prevederi:

Să asigure colectarea lunară a tarifelor corespunzătoare contractelor individuale încheiate cu utilizatorii casnici și non-casnici. Să transmită lunar Delegatarului lista actualizată a acestor contracte, cu menționarea în clar a beneficiarului.

Se modifică art.10 alineatul (13) literele a) și b) din Contract după cum urmează:

(13) Contravaloarea Serviciului prestat pe Aria Delegării, se determină conform alin. (1), (9), (10) și (11) din prezentul articol și se facturează de către Delegat după cum urmează:

- a) pentru contravaloarea serviciului de colectare și transport a deșeurilor prestat utilizatorilor casnici și non-casnici conform contractelor individuale de prestări servicii încheiate în acest sens, facturile urmează a fi emise către fiecare utilizator casnic/non-casnic în baza contractului individual, până la sfârșitul lunii următoare lunii în care a fost prestat Serviciul;
- b) pentru contravaloarea serviciului de sortare a deșeurilor, conform contractelor individuale de prestări servicii încheiate în acest sens, facturile urmează a fi emise către fiecare utilizator casnic/non-casnic în baza contractului individual, până la sfârșitul lunii următoare lunii în care a fost prestat Serviciul, factura fiind comună cu cea de la punctul a);

Se modifică art.25 din Contract și se înlocuiește "taxei" cu "tarifului", după cum urmează:

(25) Pentru utilizatorii casnici și non-casnici care vor opta pentru aplicarea instrumentului economic „Plătești pentru cât arunci”, Delegatul, fie va reduce numărul de recipiente, fie va micșora volumul recipientelor de colectare puse la dispoziție. Utilizatorii casnici care solicită aplicarea instrumentului economic „Plătești pentru cât arunci” vor beneficia de o reducere a tarifului de salubritate de până la maxim 25%. Mecanismul privind implementarea instrumentului și nivelul tarifului de salubritate va fi prezentat în Regulamentul de implementare a tarifului de salubritate. În cazul utilizatorilor non-casnici, tariful de salubritate care va fi plătit pentru colectarea deșeurilor asimilabile va fi proporțional cu volumului recipientului/recipientelor de colectare a deșeurilor.

2. Tarif redus pentru cei care îndeplinesc țintele de colectare selectivă, având în vedere sumele de bani obținute de operator în urma reciclării

E acoperit de art.8, alin.1, din Contract:

să valorifice Deșeurile Reciclabile rezultate din sortare la cel mai bun preț, iar sumele primite să nu se reflecte în tariful Delegatului și să nu devină profit al acestuia, urmând a fi scăzute din valoarea facturii emisă de Delegat pentru prestarea serviciilor conform prezentului contract, prin înscrierea valorilor respective cu semnul minus;

3. Precolectarea selectivă - În loc de construirea a 2048 baterii de clopote supraterane, soluție de colectare selectivă bazată și la blocuri pe saci de diferite culori destinați colectării celor 3 fracții reciclabile, la care se adaugă europubele de diverse culori destinate colectării selective pe cele 3 fracții reciclabile.

Se modifică art.84, alin.(2), litera b) din Caietul de Sarcini după cum urmează:

Art.84, (2), b) Colectarea deșeurilor reciclabile se va realiza pe 3 fracții (plastic/metal, hârtie/carton și sticlă) de la fiecare asociație de proprietari/locatari în europubele de 120 l. Fiecare asociație va fi dotată cu câte 3 recipiente de tip europubelă de 120l: 1 recipient deșeurii din plastic și metal, 1 recipient pentru deșeurile din hârtie și carton, 1 recipient pentru deșeurile din sticlă.

De asemenea, se va asigura dotarea fiecărui apartament cu saci de culori diferite, pentru colectare selectivă: pentru deșeurii din plastic și metal, pentru deșeurii din hârtie și carton, pentru deșeurii din sticlă. Se va asigura de către operator per an, per apartament, un minim de 26 saci pentru deșeurile de plastic și metal, de 13 saci pentru deșeurile de hârtie și carton, de 6 saci pentru deșeurile de sticlă, estimându-se că un sac poate fi folosit în medie de 2 ori.

Art.85, referitor la amplasamentele supraterane pentru recipientele de colectare selectivă, se elimină, ca și Capitolul 6 - Inițierea punctelor de colectare stradale.

Articolul 91 din Caietul de Sarcini se modifică după cum urmează:

Art.91. Numărul de recipiente solicitat este indicativ. Operatorul va asigura un număr suficient de recipiente pentru dotarea tuturor utilizatorilor serviciului, și va asigura înlocuirea recipientelor lipsă sau degradate. Utilizatorii serviciului din zonele de blocuri care decid să implementeze instrumentul „plătești pentru cât arunci” vor solicita un număr mai redus de pubele de 240 l decât cel estimat iar utilizatorii din zonele de case vor solicita recipiente pentru colectarea deșeurilor reziduale cu volum mai mic de 120 l (90l sau chiar 60 l)."

Se modifică Anexa 11 a Caietului de Sarcini, referitoare la Dotările care trebuie asigurate de Operator, după cum urmează:

- La tipul de echipament "Recipiente pentru colectarea deșeurilor menajere reciclabile, Saci", se modifică valoarea de la 1.715.953 la 11.566.703

- La tipul de echipament "Recipiente pentru colectarea deșeurilor menajere reciclabile, Pubele 120l – in zonele de case", se modifică valoarea de la 19.900 la 25.500
- Se introduce tipul de echipament "Recipiente pentru colectarea deșeurilor menajere reciclabile, Pubele 120l – in zonele de blocuri", cu valoarea 6.495

4. Salubritate stradală - Dotarea tuturor lucrătorilor care mătură manual cu mașini de măturat, pentru asigurarea respectării parametrilor de performanță ai activității.

Se modifică Anexa 11 a Caietului de Sarcini, referitoare la Dotările care trebuie asigurate de Operator, după cum urmează:

- Se adaugă tipul de echipament "Mașini de măturat stradal conduse manual", cu valoarea 284.

5. Dezapezire - creșterea numărului de autofreze și freze, pentru asigurarea respectării parametrilor de performanță ai activității.

Se modifică Anexa 11 a Caietului de Sarcini, referitoare la Dotările care trebuie asigurate de Operator, după cum urmează:

- La tipul de echipament "Freze individuale pentru trotuare, motopropulsate, cu zona activă de frezare de minimum 0,75 m", se modifică valoarea de la 20 la 60.

6. Coșuri de gunoi suficiente - Un cos de gunoi la cel mult 50 de m.

Se modifică Anexa 11 a Caietului de Sarcini, referitoare la Dotările care trebuie asigurate de Operator, după cum urmează:

- La tipul de echipament "Coșuri de gunoi stradale", se modifică de la "În funcție de necesități" la: "În funcție de necesități, dar distanța dintre două coșuri de gunoi alăturate nu va fi mai mare de 50 m pentru arterele pe care există amplasați stâlpi sau alte tipuri de suport adecvate".

7. Modalități eficiente de monitorizare, control și sancționare operator în cazul neîndeplinirii obligațiilor

Se adaugă la Caietul de Sarcini Secțiunea 12 având următorul conținut:

Art. 367 Operatorul va prezenta în favoarea Delegatarului o Garanție de Bună Execuție în valoare de 10% din contravaloarea contractului fără TVA. Aceasta va fi constituită în una din formele prevăzute la art.36 alin.(1) din HG 395/2016.

Art. 368 În situația în care operatorul nu constituie garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art. 367, Delegatarul va reține garanția de participare.

Art. 369 Delegatarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care operatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Delegatarul are obligația de a notifica pretenția atât Delegatului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Delegatul are obligația de a reînregistra garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Articolul 9, alineatul (1) din Contract se modifică după cum urmează:

- (1) Delegatul se obligă să efectueze investiții conform Programului de Investiții, atașat ca Anexa nr. 7 la prezentul Contract, și ținând seama de prevederile de mai jos ale prezentului articol. Anexa nr.

7 din Contract va prelua minimal prevederile referitoare la lista de investiții din Anexa 11 a Caietului de Sarcini – Dotări ce trebuie asigurate de către Operator.

Articolul 26, alineatul (4) din Contract se modifică după cum urmează:

(4) Nerespectarea gravă și repetată a Indicatorilor de Performanță dă dreptul Delegatarului să execute Garanția de Bună Execuție constituită conform prevederilor din Secțiunea 12 a Caietului de Sarcini. În funcție de gravitatea abaterii, Delegatarul poate opta pentru reziliere conform Articolului 36 ("Rezilierea Contractului").

Alte modificări :

Articolul 31, Capitolul 7 din Caietul de Sarcini se reformulează după cum urmează:

"La stația de sortare Operatorul va transporta numai deseuri provenind din recipientele pentru colectarea separată a deșeurilor reciclabile provenite de la populație și deșeurile similare colectate de la industrie, comerț și instituții, deseuri cu un grad de impurificare de maxim 25%. Gradul de impurificare se va determina conform unei proceduri stabilite de comun acord cu Delegatarul. "

Articolul 168, Secțiunea 2, Capitolul 3 din Caietul de Sarcini se reformulează după cum urmează:

"Operatorul are obligația de a colecta toate deșeurile abandonate pe domeniul public. În urma constatării unor deseuri pe spațiul public Operatorul are obligația de a transmite o sesizare Poliției Locale a Sectorului 2 în vederea depistării producătorului de deseuri. În cazul în care producătorul de deseuri este necunoscut, cheltuielile legate de colectarea acestor deseuri sunt suportate de Delegatar."

Articolul 175, Secțiunea 2, Capitolul 4 din Caietul de Sarcini se reformulează după cum urmează:

"Vehiculele folosite pentru colectarea deșeurilor reziduale vor fi spalate ori de câte ori situația o impune pe dinafară și pe dinauntru benei. Operatorul nu trebuie să utilizeze unul și același vehicul pentru colectarea deșeurilor reziduale și a celor reciclabile."

Articolul 176, Secțiunea 2, Capitolul 4 din Caietul de Sarcini se reformulează după cum urmează:

"Operatorul va spala și curăța toate recipientele utilizate pentru colectarea deșeurilor în amestec (reziduale), cel puțin o dată pe lună, cu excepția sezonului rece (noiembrie - februarie), atunci când temperaturile coborate nu permit realizarea acestei operații atât de des și se va face o dată pe tot cuprinsul perioadei."

Articolul 178, Secțiunea 2, Capitolul 4 din Caietul de Sarcini se reformulează după cum urmează:

"De asemenea, Operatorul va curăța și spala cosurile de gunoierie stradale, cel puțin o dată pe lună, cu excepția sezonului rece (noiembrie - februarie), atunci când temperaturile coborate nu permit realizarea acestei operații atât de des și se va face o singură dată pentru întreaga perioadă menționată."

Amendamente de principiu, incluzând motivația

1. Tarif + taxă specială pentru cei care refuză să încheie contract de salubritate

Tarif ca și până acum, nu taxă, pentru activitatea de colectare, transport și gestionare a deșeurilor. Contracte încheiate între operator și utilizatori (asociații de proprietari, deținători de locuințe individuale, agenți economici și instituții) și taxă (care se va plăti către DVBL) doar pentru cei care nu încheie contract cu operatorul (în prezent 100.000 persoane, peste 25% din populația sectorului).

[Motivație]

Avantaje - beneficiarul are o relație directă cu operatorul de salubritate, relație care este esențială pentru stimularea lui să realizeze colectarea selectivă. Se va încheia un contract tip care va fi în acord cu modul în care se va realiza colectarea selectivă și care va prevedea inclusiv acordarea de bonificații în cazul în care sunt respectate țintele de colectare selectivă.

Existența unei relații directe cu operatorul va permite beneficiarului să intervină și să sesizeze nerespectarea obligațiilor.

Colectarea sumelor provenind din tarife e asigurată de operator pentru majoritatea beneficiarilor, reducând astfel costurile de administrare ale autorității locale. Plata taxelor și impozitelor locale e de multe ori dificilă și naște multe probleme pentru cetățeni, așa încât e preferabil ca plata să se facă în continuare direct către operator.

2. Tarif redus pentru cei care îndeplinesc țintele de colectare selectivă, având în vedere sumele de bani obținute de operator în urma reciclării

[Motivație]

Deșeurile reciclate constituie resurse valoroase, pentru care operatorii economici specializați în prelucrare plătesc sume semnificative către operatorul de salubritate. Efortul depus pentru colectarea selectivă de populație și persoanele juridice trebuie răsplătit, pentru a exista motivație, astfel încât e normal ca o parte din banii obținuți prin valorificare să se întoarcă către beneficiari ca bonificație.

3. Precolectarea selectivă – Renunțarea la ideea de a construi 2048 baterii de clopote supraterane. Implementarea unei soluții de colectare selectivă bazată, atât la case, cât și la blocuri, pe saci de diferite culori destinați colectării celor 3 fracții reciclabile, la care se adaugă europubele de diverse culori destinate colectării selective pe cele 3 fracții reciclabile.

În viitor, pe măsura ce deprinderile de colectare selectivă se vor forma, se va putea îmbunătăți infrastructura și construi un număr redus (aproximativ 300) de baterii subterane pentru colectare selectivă.

[Motivație]

Cetățenii au fost nemulțumiți de clopotele supraterane destinate colectării selective, care au fost vandalizate, produc murdărie în jurul lor, ocupă spațiu, pot fi inestetice. În plus, este greu de crezut că cetățenii se vor deplasa pe distanțe de câteva sute de metri pentru a transporta saci cu deșeurile colectate selectiv la clopote, pentru anumite categorii de persoane aceasta putând fi o problemă serioasă (bătrâni, persoane cu handicap, femei cu copii, etc.)

Propunerea e ca în zona de blocuri să se meargă pe infrastructura actuală, și să se folosească pt colectarea selectivă saci distribuiți la nivel de apartament - 1 tip de sac pentru hârtie și carton, 1 tip de sac pentru plastic și metal, 1 tip de sac pentru sticlă. Se vor distribui la începutul fiecărui an 52 + 26 + 13 = 91 saci per apartament, corespunzător frecvenței de colectare a fracțiilor respective (o dată pe

săptămână pentru plastic și metal, o dată la 2 săptămâni pentru hârtie și carton, o dată la o lună pentru sticlă). Sacii conținând fracția reciclabilă vor fi colectați de pe etaje de personalul de serviciu al asociației de proprietari și depozitați în pubele speciale pentru colectare selectivă, cu care asociațiile vor fi dotate de operator. Pubelele vor fi ridicate separat, de mașini dedicate pentru transportul tipului respectiv de fracție.

Un punct important de amendat e ca operatorul trebuie sa asigure recipiente suficiente pt toti utilizatorii.

4. Salubritate stradală - Dotarea tuturor lucrătorilor care mătură manual cu mașini de măturat.

[Motivație]

Principala problemă, mai ales în operația de măturat, este gradul scăzut de mecanizare. Amendăm zona de dotare a operatorului cerând ca toți muncitorii să fie dotați cu mașini de măturat, astfel încât toți măturătorii să fie dotați cu astfel de aparate. Costul investiției inițiale e de maxim un milion de lei, nesemnificativ față de 46,5 milioane lei plătiți anual în prezent pt măturat manual. Murdăria de pe străzi, în special trotuare, se datorează faptului că se mătură manual, cu mătura, și un măturător trebuie să acopere săptămânal suprafața a 5,5 terenuri de fotbal.

5. Dezăpezire - creșterea numărului de autofreze și freze, pentru asigurarea respectării parametrilor de performanță

[Motivație]

Amendamentul se referă la numărul de freze (snowblowers) și tipul lor (trebuie să fie prevăzute în număr suficient și autofreze, și freze conduse manual, astfel încât să poată fi dezăpezite trotuarele și să se poată interveni pe suprafețe mici. Dotarea cu acest tip de echipament ar trebui să îmbunătățească semnificativ dezăpezirea, permițând eliminarea eficientă a mormanelor de zăpadă.

6. Un coș de gunoi la cel mult 50 de m pe arterele pe care sunt prezenți stâlpi sau alte tipuri de suport

[Motivație]

Pe multe artere, coșurile de gunoi lipsesc cu desăvârșire, uneori putând să mergi sute de metri fără a avea unde arunca o hârtie.

7. Modalități eficiente de monitorizare, control și sancționare operator în cazul neîndeplinirii obligațiilor

[Motivație]

Controlul asupra operatorului și existența unor modalități eficiente de sancționare a acestuia sunt esențiale pentru ca acesta să-și respecte obligațiile contractuale. Degeaba contractul are clauze corecte, dacă verificarea lor nu este asigurată, sau dacă nu există sancțiuni eficiente. Contractul prevede o serie de indicatori de performanță, sancționarea trebuie să fie legată de nerespectarea lor.