



HOTĂRÂRE

privind modificarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București, aprobat prin H.C.L. Sector 2 nr. 3/2014

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată.

Analizând:

- Raportul de Specialitate nr.116695/23.10.2018 întocmit de Direcția Urbanism Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul Primăriei Sectorului 2;
- Adresa nr.120865/08.11.2018 întocmită de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul Primăriei Sectorului 2;
- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2701/2010 emis de ministrul dezvoltării regionale și turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 174/2017 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al

aparaturii de specialitate al Primarului Sectorului 2 și al Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2, cu modificările și completările ulterioare;

Dispoziția nr. 4631/11.12.2007 privind aprobarea Normelor procedurale privind elaborarea și aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu la nivelul Primăriei Sectorului 2 emisă de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

În temeiul art. 45 alin. (6) coroborat cu art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE:

Art. I Se aprobă modificarea punctului 20 din anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr.3/2014 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București, după cum urmează:

„20. Documentațiile de urbanism respinse prin hotărâre de Consiliul Local pot fi reintroduse pe ordinea de zi cu respectarea actelor normative ce reglementează materia amenajării teritoriului și urbanismului aflate în vigoare ”.

Art. II Celelalte prevederi ale H.C.L. Sector 2 nr.3/2014 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București, rămân aplicabile.

Art. III Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București va asigura ducerea la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. IV Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ





ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.60.81

Cabinet Primar Sector 2

EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Raportul de specialitate nr.116695/23.10.2018 întocmit de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu, precum și adresa nr. 120865/08.11.2018 întocmită de Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 aferente proiectului de hotărâre *privind modificarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București, aprobat prin H.C.L. Sector 2 nr. 3/2014* și ținând seama de prevederile legale aplicabile în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București, aprobat prin H.C.L. Sector 2 nr. 3/2014.

PRIMAR,
TOADER MUGUR-MIHAI



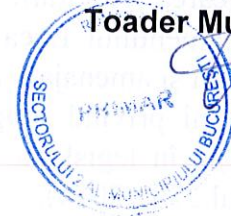


DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU

Nr. 116 695 / 23.10.2018

J.A.P.L.
Reș. subdirector proiect
Hoboc
16.11.2018

Aprobat,
Primar
Toader Mugur MIHAI



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București, aprobat cu HCLS 2 nr. 3/2014

Având în vedere noile modificări legislative prevăzute în Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 cu modificările și completările ulterioare, emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism cât și modificările legislative prevăzute în Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare este oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 3/2014 prin care a fost aprobat "Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București", se va modifica după cum urmează:

La Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 3/13.01.2014 – procedura de emitere Raport de Informare și Consultare a Publicului,

punctul 20 "Documentația de urbanism respinsă poate fi propusă spre aprobare după 6 luni de la prima hotărâre" va fi modificat întrucât nu are temei legal termenul de 6 luni pentru documentațiile de urbanism response prin Hotărâre a Consiliului local nu se regăsește în legislația în vigoare. Menționăm că termenul prevăzut în regulament a fost preluat din regulamentele aprobate anterior, fără a avea un corespondent în legislația aplicabilă în domeniul urbanismului.

În urma discuțiilor din cadrul Comisiei de Urbanism din cadrul Consiliului Local Sector 2, întrunită în data de 22.10.2018, referitor la modificarea punctului 20 menționat mai sus, pentru care Direcția Juridică își va exprima un punct de vedere, se propune următoarea formă :

”Documentațiile de urbanism respinse prin hotărâre de Consiliu/ Local pot fi reintroduse pe ordinea de zi conform legislației în vigoare”.

Anexăm în copie:

- Extras din Legea 350/2001 – text în vigoare 16.07.2006;
- Extras din Legea 350/2001 – text în vigoare 30.06.2017;
- Extras din Legea 350/2001 – text în vigoare 21.06.2018;

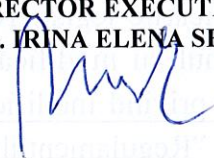
Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit.”c” Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

În acest sens, propun spre analiză și aprobare de către Consiliul Local Sector 2, modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 3/2014 prin care a fost aprobat ”Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București”, întrucât termenul de 6 luni privind propunerea spre aprobare a documentațiilor de urbanism respinse nu se regăsește în legislația în vigoare (Legea 350/2001 cu modificările și completările ulterioare, Ordinul 2701/2010).

ARHITECT ȘEF,
arh. urb. Alina Alisa BRATU



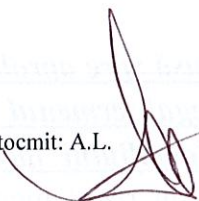
DIRECTOR EXECUTIV
ing. IRINA ELENA SEVCIUC



ȘEF SERVICIU ,
ing. Maria DARABAN



Întocmit: A.L.



Cod SADU – AI



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.60.81

Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ

Serviciul Juridic

Nr. 120865/02.11.2018

4060/08.11.2018

Catre,

DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU

Serviciul Autorizare și Documentații Urbanism

Prin prezenta, răspundem adresei dvs. nr.120865/02.11.2018, prin intermediul căreia ne solicitați formularea unui punct de vedere cu privire la legalitatea modificării Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 3/2014, în sensul eliminării prevederilor punctului 20 din cuprinsul Anexei actului administrativ indicat.

Astfel, revenim la aspectele indicate prin adresa de răspuns nr. 113167/17.10.2018 prin care vă precizăm că prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 3/13.01.2014 a fost aprobată reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București, așa cum este prevăzut în Anexa actului administrativ despre care facem vorbire.

În cuprinsul Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului din raza administrativă a Sectorului 2, la punctul 20, sunt prevăzute următoarele: „Documentația de urbanism respinsă poate fi propusă spre aprobare după 6 luni de la prima hotărâre”.

Urmare a analizei prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, așa cum a fost modificată și completată, nu au fost identificate dispoziții normative care să impună necesitatea trecerii unui termen de 6 luni de la prima hotărâre pentru a putea reintroduce pe ordinea de zi documentația de urbanism respinsă, motiv pentru care apreciem că se impune modificarea punctului 20 din Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 3/13.01.2014.

În acest sens, modificarea conținutului punctului 20 din Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 3/13.01.2014 va cuprinde următoarele prevederi: „ Documentațiile de urbanism respinse prin Hotărârea de Consiliu Local Sector 2 pot fi reintroduse pe ordinea de zi cu respectarea actelor normative ce reglementează materia amenajării teritoriului și urbanismului aflate în vigoare.”

Mai mult decât atât, potrivit prevederilor art. 56 alin 7 din Legea nr. 350/2001 așa cum a fost modificată și completată „În termen de maximum 45 de zile de la finalizarea dezbaterii publice și înaintarea expunerii de motive elaborate de primar/președintele

consiliului județean și a raportului de specialitate elaborat de către arhitectul-șef, consiliul județean sau local are obligația să emită o hotărâre prin care aprobă sau respinge documentația de amenajare a teritoriului sau urbanism.”

În conformitate cu prevederile art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, „Actele normative ale autorităților administrației publice locale se adoptă ori se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin Constituție și prin lege și numai în domeniile în care acestea au atribuții legale.”

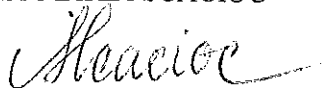
De asemenea, potrivit art. 81 alin 1 din Legea nr. 24/2000 „La elaborarea proiectelor de hotărâri, ordine sau dispoziții se va avea în vedere caracterul lor de acte subordonate legilor, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului și altor acte de nivel superior”.

În acest sens, dispozițiile cuprinse în actele administrative cu caracter normativ sunt subordonate legilor, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului ce au incidență în materia reglementată.

În considerarea normelor de tehnică legislativă, așa cum au fost indicate anterior, apreciem că este imperativă reanalizarea tuturor prevederilor Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului Sectorului 2 al Municipiului București și conformarea cu dispozițiile legale în vigoare, așa cum acestea sunt prevăzute de actele normative ce reglementează amenajarea teritoriului și urbanism.

Facem precizarea că prin Decizia nr. 1463/11.04.2017, Înalta Curte de Casație și Justiție a statuat că un act administrativ se verifică – din perspectiva legalității – prin raportare la actele normative cu forță juridică superioară în temeiul și în executarea cărora a fost emis, potrivit unei practici judecătorești consolidate, avându-se în vedere, desigur, principiul ierarhiei și forței juridice a actelor normative.

DIRECTOR EXECUTIV,
ANA-MARIA SCACIOC



ȘEF SERVICIU,
CLAUDIU-GEROGE FOGORAȘ

