



Proiect

HOTĂRÂRE

*privind reglementarea situației juridice a unor imobile
de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București,*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea Legii nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 33919/11.03.2019 prezentat de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 40104/21.03.2019 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul art. 45 alin. (6) coroborat cu art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art.1 Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea reglementării situației juridice a unor imobile de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, identificate conform Anexelor nr. 1-3 la prezenta hotărâre, prin preluarea acestora în domeniul public al Municipiului București.

Art.2 Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea imobilelor prevăzute la Art. 1 în administrarea Consiliului Local Sector 2, în scopul realizării și asigurării continuității serviciilor, lucrărilor și proiectelor publice destinate comunității locale a Sectorului 2 al Municipiului București, pentru care au fost dobândite, **cu excepția imobilelor prevăzute la pozițiile 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 din Anexa 1, la poziția 1 din Anexa 2 și poziția 1 din Anexa 3, care se mențin în administrarea Consiliului General al Municipiului București, fiind aferente realizării proiectului – pasaj suprateran D-na Ghica – Bd. Chișinău și intabulate deja de Municipiul București.**

Art.3 Imobilele sunt identificate conform anexelor nr. 1 - 3, întocmite conform evidențelor contabile ale aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, respectiv al serviciilor publice aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 care au în evidență imobilele ce fac obiectul prezentei hotărâri, dobândite în baza contractelor de vânzare/cumpărare/donație/schimb ce se comunică odată cu prezenta hotărâre către Direcția de Asistență Tehnică și Juridică, din cadrul Primăriei Municipiului București, fără a face obiectul publicării / multiplicării, pentru asigurarea protecției datelor cu caracter personal.

Art.4 Anexele nr. 1 - 3, cuprinzând 14 pagini, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Autoritatea Executivă a Sectorului 2 va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. a)
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR
ELENA NIȚĂ





EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Raportul de specialitate nr. 33919/11.03.2019 întocmit de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București precum și Raportul de specialitate nr. 40104/21.03.2019 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios - Administrativ, consider oportun promovarea *proiectului de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.*

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

PRIMAR,

TOADER MUGUR MIHAI



**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI
LOCAL SECTOR 2 ACHIZIȚIONATE CU CONTRACTE DE VÂNZARE –
CUMPĂRARE / DONAȚIE**

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Bucuresti aflate in administrarea Consiliului Local Sector 2 achizitionate cu contracte de vanzare cumparare/donatie

Nr. Crt.	Cod clasice	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Anul dobândirii , după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situția juridică			Observații	Număr carte funciara	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea	
			Elemente de identificare descriptive	Adresa							Vecini	Tip act	nr./data						emitent
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Postal	Sect												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	1.6.4 1.6.2	Imobil TEREN	Sc = 11.529 mp St= 2010,90 mp	strada	Christigilor	11-13	2		2004	40.051.849,00	Autorizatie Construire	Autorizatie Construire	46/8C/13.02.2003	Primaria Sectorului 2	Primaria Sectorului 2	202.133	19333/02.08.2006	202133	PS2
2	1.6.1	apart. 189	4 camere, supraf utila = 76,49 mp	strada	Rascoala 1907, bl. 16	11	2	N-teren viran, E-Baza Sportiva Felix, S- imobil, V- str. Rascoala 1907	2002	334.152,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	5118/31.10.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	226710-C1-U39	16708/14.01.2003	226710-C1-U39	PS2
3	1.6.1	apart. 20	4 camere, supraf utila = 89,35mp	strada	Vasile Stolnicul, bl. 42, et. 2	17	2	N- imobil, E- str. Ziduri între Vii, S- str. Lunca Florilor, V- imobil	2002	347.004,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	5104/31.10.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	228406-C1-U20	16706/14.01.2003	228406-C1-U20	PS2
4	1.6.1	apart. 93	4 camere, supraf utila = 64,59mp	strada	Grigore Moisil, bl 9, sc B	8	2	N- imobil, E- str. Ghe. Serban, S- Bld Lacul Tei, V- str. Grigore Moisil	2002	303.858,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	5101/31.10.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	228212-C1-U5	7024/07.06.2004	228212-C1-U5	PS2
5	1.6.1	apart. 176	4 camere, supraf utila = 76,84mp	sosea	Pantelimon, BL 55, sc C	254	2	N- sos. Pantelimon, E- imobil, S- parcaj, V- imobil	2002	268.515,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	5102/31.10.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	225468-C1-U43	16707/14.01.2003	225468-C1-U43	PS2
6	1.6.1	apart. 44	4 camere, supraf utila = 80,99 mp	strada	Delfinului, bl D18, et 7	9	2	N- imobil, E- imobil, S- str. Delfinului, V- imobil	2002	274.941,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	5103/31.10.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	227003-C1-U2	7025/07.06.2004	227003-C1-U2	PS2
7	1.6.1	apart. 23	4 camere, supraf utila = 75,88 mp	strada	Teiul Doamnei, bl 39, sc 1	19	2	N- imobil, E- str. Teiul Doamnei, S- imobil, V- teren viran	2002	318.546,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	5207/06.11.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	228408-C1-U13	16702/14.01.2003	228408-C1-U13	PS2
8	1.6.1	apart. 47	4 camere, supraf utila = 84,48 mp	sosea	Colentina, bl 111, sc A	76	2	N- sos. Colentina, E- sos. Andronache, S- parcaj, V- str. Fabrica de Gheata	2002	302.940,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	5105/31.10.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	226604-C1-U43	16703/14.01.2003	226604-C1-U43	PS2
9	1.6.1	apart. 94	4 camere, supraf utila = 78,63 mp	sosea	Colentina, bl 841, sc 3	81	2	N- imobil, E- imobil, S- sos. Colentina, V- spatiu verde	2002	281.826,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4108/06.09.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	227586-C1-U32	12533/15.10.2002	227586-C1-U32	PS2
10	1.6.1	apart. 4	4 camere supraf utila = 84,41 mp	strada	Tampa, bl 1B, sc 1	1	2	N-parcaj, E- parcaj, S- str. Tampa, V- imobil	2002	300.186,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4112/06.09.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	228417-C1-U16	12535/15.10.2002	228417-C1-U16	PS2
11	1.6.1	apart. 17	4 camere supraf utila = 78,41 mp	strada	Rascoala 1907, bl 16, sc 1	11	2	N-teren-viran, E- Baza Sportiva Felix, S- imobil, V- str. Rascoala 1907	2002	339.201,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4110/06.09.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	226710-C1-U31	12529/15.10.2002	226710-C1-U31	PS2
12	1.6.1	apart. 70	3 camere nu delinem	sosea	Pantelimon, bl 9, sc B	291	2	N- Scoala cu cls I-VIII nr. 77, E- str. Gentianei, S- sos. Pantelimon, V- imobil	2002	262.548,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4106/06.09.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	227914-C1-U56	12531/15.10.2002	227914-C1-U56	PS2
13	1.6.1	apart. 30	4 camere supraf utila = 84,39 mp	strada	Sold Zambila Ionita, BL 7C, sc A	2	2	N- imobil, E- liceu, S- imobil, V- Sold Zambila Ionita	2002	300.186,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4107/06.09.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	227108-C1-U6	12532/15.10.2002	227108-C1-U6	PS2
14	1.6.1	apart. 36	4 camere supraf utila = 80,30 mp	strada	Delfinului, bl D16, et. 6	1	2	N- imobil, E- gardina, S- str. Delfinului, V- alca Dobrina	2002	277.695,00	contract vanz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4109/06.09.2002	B.N.P.	Locuinte sociale	226617-C1-U10	12541/15.10.2002	226617-C1-U10	PS2

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

2

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local Sector 2 achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare/donație

Nr. Crt.	Cod clasice	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situația juridică			Observații	Număr carte funciară	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea	
			Elemente de identificare descriptive	Adresa							Vecini	Tip act	nr./data						emitent
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Poștal	Sect												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
15	1.6.1	apart. 3	4 camere suprafața utilă = 82,68 mp	strada	Radovanu, bl 42, sc 1	7	2	N- teren, E- parcaj, S- str. Radovanu, V- imobil	2002	304.776,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4113/06.09.2002	B.N.P.	Locuințe sociale	227756-C1-U16	12542/15.10.2002	227756-C1-U16	PS2
16	1.6.1	apart. 16	3 camere suprafața utilă = 76,76 mp	strada	Vasile Stolnicul, bl 42	17	2	N-imobil, E- str. Ziduri între Vii, S- str. Lunca Florilor, V- imobil	2002	281.826,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4103/06.09.2002	B.N.P.	Locuințe sociale	228406-C1-U19	12527/15.10.2002	228406-C1-U19	PS2
17	1.6.1	apart. 83	3 camere suprafața utilă = 63,93 mp	bulevard	Lacul Tei, bl 17-18, sc B	126-128	2	N- bd. Lacul Tei, E- str. Doamna Ghica, S- intrarea Teiul Doamnei, V- str. Teiul Doamnei	2002	297.432,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4104/06.09.2002	B.N.P.	Locuințe sociale	226641-C1-U85	12585/15.10.2002	226641-C1-U85	PS2
18	1.6.1	apart. 38	4 camere suprafața utilă = 65,64 mp	strada	Grigore Moisil, BL 9, sc A	8	2	N- imobil, E- str. Ghe. Serban, S- bd. Lacul Tei, V- str. Grigore Moisil, V- str. Grigore Moisil	2002	308.448,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4111/06.09.2002	B.N.P.	Locuințe sociale	228212-C1-U91	12534/15.10.2002	228212-C1-U91	PS2
19	1.6.4	apart. 16	3 camere suprafața utilă = 64,63 mp	strada	Mr. Bacila Vasile, bl 31A, sc A	27	2	N- imobil, E- str. Mr. Bacila Vasile, S- str. Pescariilor, V- imobil	2002	260.712,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4105/06.09.2002	B.N.P.	Locuințe sociale	227753-C1-U14	12530/15.10.2002	227753-C1-U14	PS2
20	1.6.1	apart. 36	3 camere suprafața utilă = 62,40 mp	Aleea	Vergului, bl H3A, sc 1	15	2	N- imobil, E- imobil, S- sos. Vergului, V- imobil	2002	272.187,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	4102/06.09.2002	B.N.P.	Locuințe sociale	228244-C1-U12	12536/15.10.2002	228244-C1-U12	PS2
21	1.6.4	imobil teren	120,9 mp suprafața utilă = 60,13 mp	strada	Grigore C. Moisil	12	2	N- teren viran S- imobil Adam Vasile, E- imobil Nistru Cr V- str. Moisil	1999	722.007,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	425/22.11.1999	B.N.P.	sediu social	229412	8753	229412	PS2
22	1.6.1	apart. 127	2 camere, suprafața utilă = 46,29 mp	sosca	Mihai Bravu, bl 7P, sc 3	64-88	2	N- imobil, E- sos. Mihai Bravu, S- imobil, V- imobil	2002	260.712,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3195/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 cf HCL S2 33/2006	228333-C1-U65	315/11.01.2000	228333-C1-U65	PS2
23	1.6.1	apart. 6	2 camere, suprafața utilă = 37,81 mp	strada	Marcu Armasu, bl 27, sc 1	5	2	N- imobil, E- imobil, S- str. Marcu Armasu, V- imobil	2002	154.224,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3191/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 cf HCL S2 33/2006	226169-C1-U25	383/13.01.2000	226169-C1-U25	PS2
24	1.6.1	apart. 80	1 camera, suprafața utilă = 29,34 mp	strada	Zambilelor, bl 16, sc 3	4	2	N- teren-vilan, E- str. Aramei, S- imobil, V- imobil	1999	173.043,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3198/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 cf HCL S2 33/2006	225755-C1-U19	112/06.01.2000	225755-C1-U19	PS2
25	1.6.1	apart. 165	3 camere suprafața utilă = 66,32 mp	strada	Avrig, bl E2, sc 5	63	2	N- imobil, E- imobil, S- sos. Iancului, V- str. Avrig	1999	307.071,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3189/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 cf HCL S2 33/2006	228328-C1-U32	381/13.01.2000	228328-C1-U32	PS2
26	1.6.1	apart. 8	2 camere, suprafața utilă = 45,62 mp	strada	Doamna Ghica, bl 3A, sc A	4	2	N- str. Doamna Ghica, E- imobil, S- imobil, V- imobil	1999	216.189,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3193/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 cf HCL S2 33/2006	227167-C1-U3	782/19.01.2000	227167-C1-U3	PS2
27	1.6.1	apart. 53	3 camere, suprafața utilă = 41,68 mp	sosca	Colentina, BL 111, sc A	76	2	N- sos. Colentina, E- sos. Fundem, S- alea pietonală, V- imobil	1999	276.318,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3186/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 cf HCL S2 33/2006	226604-C1-U94	58/06.01.2000	226604-C1-U94	PS2
28	1.6.1	apart. 19	2 camere, suprafața utilă = 35,77 mp	sosca	Vergului, bl 18, sc 1	7	2	N- imobil, E- alea Vergului, S- alea Vergului, V- imobil	1999	161.568,00	contract vânz- cump Primăria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3188/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 cf HCL S2 33/2006	228211-C1-U26	56/06.01.2000	228211-C1-U26	PS2

VIZAT
 spre neschimbare,
 SECRETAR,

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local Sector 2 achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare/donație

Nr. Crt.	Cod clasific	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Vecini	Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situația juridică			Observații	Număr carte funciară	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea
			Elemente de identificare descriptive	Adresa								Tip act	nr./data	emitent					
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Poștal	Sect												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
29	1.6.1	apart. 17	1 camera, suprafața utilă = 28,30 mp	strada	Elev Stefanescu, bl 420, sc I	61	2	N- imobil, E- Cimitirul Armenes, S- str. Elev Stefanescu, V- imobil	1999	189.062,00	contract vânz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3184/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 of HCL S2 33/2006	227601-C1-U29	317/11.01.2000	227601-C1-U29	PS2
30	1.6.1	apart. 74	3 camere, suprafața utilă = 39,92 mp	sosca	Pantelimon, bl 7, sc B	311	2	N- Gradinita nr 23, E- imobil, S- sos. Pantelimon, V- imobil	1999	254.286,00	contract vânz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3210/29.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 of HCL S2 33/2006	225694-C1-U22	245/12.01.2000	225694-C1-U22	PS2
31	1.6.1	apart. 91	3 camere suprafața utilă = 64,30 mp	sosca	Pantelimon, bl 7, sc C	311	2	N- Gradinita nr 23, E- imobil, S- sos. Pantelimon, V- imobil	1999	284.580,00	contract vânz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	3211/29.12.1999	BNP	în administrarea DGAPI S2 of HCL S2 33/2006	225694-C1-U16	243/10.01.2000	225694-C1-U16	PS2
32	1.6.1	apart. 29	2 camere, suprafața utilă = 51,72 mp	strada	Amiral Murgescu, bl 401, sc I	1	2	N- Amiral Murgescu, S- sos. Pantelimon, V- imobil	1999	244.647,00	contract vânz- cump 3182/1999	Contract de vânz.- cumpărare	3182/24.12.1999	B.N.P.	în administrarea DGAPI S2 of HCL S2 33/2006	226209-C1-U12	110/06.01.2000	226209-C1-U12	PS2
33	1.6.1	apart. 3	3 camere suprafața utilă = 67,60 mp	sosca	Colentina, bl 87, sc A Sediul DVBL S2	87	2	N- spațiu, E- imobil, S- sos. Colentina, V- IPA Colentina	1999	295.137,00	contract vânz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	2865/22.11.1999	B.N.P.		226502-C1-U20	7505/24.11.1999	226502-C1-U20	PS2
34	1.6.4	apart. 46	3 camere	strada	Amiral Murgescu, bl 401, sc B Sediul DVBL S2	1-3	2	N- imobil, E- str. Amiral Murgescu, S- sos. Pantelimon, V- imobil	1999	295.137,00	contract vânz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	2863/22.11.1999	B.N.P.		226209-C1-U11	7225/19.11.1999	226209-C1-U11	PS2
35	1.6.1	apart. 2	3 camere suprafața utilă = 60,13 mp	strada	Maior Coravu, bl C6, sc A Sediul DVBL S2	17-23	2	N- imobil, E- imobil, S- str. Maior Coravu, V- imobil	1999	315.792,00	contract vânz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	2861/22.11.1999	B.N.P.		227327-C1-U18	7222/19.11.1999	227327-C1-U18	PS2
36	1.6.1	apart. 3	4 camere suprafața utilă = 85,24 mp	strada	Teiul Doamnei, bl 31, sc I Sediul DVBL S2	7	2	N- imobil, E- aleea Teisan, S- imobil, V- imobil	1999	394.740,00	contract vânz- cump Primaria Sector 2	Contract de vânz.- cumpărare	2866/22.11.1999	B.N.P.		225432-C1-U8	7219/19.11.1999	225432-C1-U8	PS2
37	1.6.2	teren	266 mp	strada	Silistea	27	2			81.238,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract de schimb	5299/26.11.2008; 4409/07.05.2009	B.N.P.	Teren afectat de parcul Florilor nu mai exista ca nr postal constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	205284	4409/07.05.2009	205284	PS2
38	1.6.2	teren	179,70 mp	strada	Telia	36	2			60.464,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	5303/26.11.2008; 4408/07.05.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediate apropiere a Pasajului suprateran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	208181	14652/06.10.2003	208181	PS2

VIZĂ!
 spre neschimbare,
 SECRETAR,

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local Sector 2 achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare/donație

Nr. Crt.	Cod clasife	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situația juridică			Observații	Număr carte funciară	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea	
			Elemente de identificare descriptive	Adresa							Vecini	Tip act	nr./data						emitent
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Poștal	Sect												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
39	1.6.2	teren	170 mp	strada	Dna Ghica	38A	2			43.270,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	5535/12.12.2008; 4404/07.05.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului supratean Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal spatii verde si trotuar-constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	215037	4407/07.05.2009	215037	PS2
40	1.6.2	teren	86,40	strada	Dna Ghica	38B	2			20.990,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	5536/15.12.2008; 4385/07.05.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului supratean Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal spatii verde si trotuar-constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	214834	4385/07.05.2009	214834	PS2
41	1.6.2	teren	183 mp	strada	Ceptura	22	2			67.730,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	95/13.01.2009; 4406/07.05.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului supratean Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal static RATB-constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	212625		212625	PS2
42	1.6.2	teren	180 mp	strada	Ghc. Iacobescu	9	2			66.619,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	116/14.01.2009; 4407/07.05.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului supratean Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal scai acces spatii verde-constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	208535		208535	PS2

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Bucuresti aflate in administrarea Consiliului Local Sector 2 achizitionate cu contracte de vanzare cumparare/donatie

Nr. Crt.	Cod clasific	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Vecini	Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situatia juridica			Observații	Număr carte funciara	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea
			Elemente de identificare descriptive	Adresa								Tip act	nr./data	emitent					
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Poștal	Sect												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
43	1.6.2	teren	733,15 mp	strada	Dna Ghica	307	2			381.608,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	81/12.01.2009; 4389/07.05.2009	B.N.P.	Teren aflat in imediata apropiere a Pasajului supratcran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal spatiu verde si trotuar-constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	202276	4389/ 07.05.2009	202276	PS2
44	1.6.2	teren	331 mp	strada	Silistea	37	2			134.781,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	389/30.01.2009	B.N.P.	Teren afectat de parcul Florilor nu mai exista ca nr postal constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	215108	4405/ 07.05.2009	215108	PS2
45	1.6.2	teren	270 mp	strada	Silistea	24	2			112.143,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	276/23.01.2009; 4364/07.05.2009	B.N.P.	Teren afectat de parcul Florilor nu mai exista ca nr postal constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	204581	4364/ 07.05.2009	204581	PS2
46	1.6.2	teren	191 mp	strada	Telia	25	2			77.117,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	2447/08.07.2009	B.N.P.	Teren aflat in imediata apropiere a Pasajului supratcran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal spatiu verde si trotuar-constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	214891		214891	PS2
47	1.6.2	teren	800 mp	strada	Baicului	128	2			416.405,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	2433/08.07.2009	B.N.P.	Teren aflat in imediata apropiere a Pasajului supratcran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal cai acces si parcare-constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	212263		212263	PS2

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local Sector 2 achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare/donație

Nr. Crt.	Cod clasifc	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Vecini	Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situția juridică			Observații	Număr carte funciară	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea
			Elemente de identificare descriptive	Adresa								Tip act	nr./data	emitent					
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Poștal	Sect												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
48	1.6.2	teren	176 mp	strada	Utiesului	6	2			41.847,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	4773/14.12.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului suprateeran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal -statie RATB- constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	212751		212751	PS2
49	1.6.2	teren	280,66 mp	strada	Pavezei	9	2			70.844,17	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	4777/14.12.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului suprateeran Dna GHICA - Bd Chisinau nu a fost identificata stada- constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	214510		214510	PS2
50	1.6.2	teren	518 mp	strada	Dna Ghica	315A	2			192.587,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	4769/14.12.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului suprateeran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal - carosabil si spatii verzi - constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	215409		215409	PS2
51	1.6.2	teren	326 mp	strada	Dna Ghica	281	2			150.006,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	4774/14.12.2009	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului suprateeran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal - carosabil si spatii verzi - constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	204067		204067	PS2

VIZAT
 spre neschimbare,
 SECRETAR,

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Bucuresti aflate in administrarea Consiliului Local Sector 2 achizitionate cu contracte de vanzare cumparare/donatie

Nr. Crt.	Cod clasific	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situția juridică			Observații	Număr carte funciארă	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea	
			Elemente de identificare descriptive				Vecini				Tip act	nr./data	emitent						
			Tip arteră	Denumire artera	Nr. Poștal	Sect													
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
52	1.6.2	teren	194 mp	strada	Vulcanei	41	2			69.855,00	H.C.G.M.B nr 9/22.01.2004	Contract schimb	4899/24.12.2009	B.N.P.	Teren aflat in imediata apropiere a Pasajului supratcran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal carosabil - constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL.	213619		213619	PS2
53	1.6.2	teren	347,20 mp	strada	Mr Bacila	26	2		2003	451.798,00	H.C.G.M.B nr 53/06.03.2003	Contract schimb	1616/01.07.2003	B.N.P.		30944	9952/14.07.2003	9610	PS2
54		TEREN STRADA DRUMUL VADU MOTILOR NUMARUL 23-31 SECTOR 2 (SUPRAFATA 1.495 mp)	1495mp	STRADA	VADU MOTILOR	23-31	2		17.04.2012	2.808.679,36	ACHIZITIE ADP 2. CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE INCHEIERE 1180/29.03.2012 (numar cadastral 209797, numar incheiere 11194/03.04.2012). NUMAR INVENTAR 10545				ACHIZITIE	58977	11194	209797 13.04.2012	ADPS2
55		TEREN INTRAREA DEALUL GRUIULUI NUMARUL 2 SECTOR 2 (SUPRAFATA 151,37mp)	151,37mp	INTRAREA	DEALUL GRUIULUI	2	2		17.04.2012	199.653,64	ACHIZITIE ADP 2. CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE INCHEIERE 1179/29.03.2012 (numar cadastral 209301, numar incheiere 14109/26.04.2012). NUMAR INVENTAR 10546				ACHIZITIE	57632	14109	209301 03.05.2012	ADPS2
56		TEREN STRADA BAI A DE ARAMA NUMARUL 1 - SUPRAFATA 6.563,99 mp (DONATIE)	6.563,99mp	STRADA	BAI A DE ARAMA	1	2		29.06.2012	13.823.351,36	HCL SECTOR 2 119/2011, CONTRACT DONATIE 667/11.05.2012, NUMAR INVENTAR 10562				DONATIE				ADPS2

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Bucuresti aflate in administrarea Consiliului Local Sector 2 achizitionate cu contracte de vanzare cumparare/donatie

Nr. Crt.	Cod clasific	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situția juridică			Observații	Număr carte funciară	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea	
			Elemente de identificare descriptive	Adresa							Vecini	Tip act	nr./data						emitent
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Postal	Sect												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
57		TEREN STRADA CERNAUTI NUMARUL 27C - SUPRAFATA 17 mp (DONATIE)	17mp	STRADA	CERNAUTI	27C	2		29.06.2012	35.801,28	HCL SECTOR 2 119/2011, CONTRACT DONATIE 666/11.05.2012, NUMAR CADASTRAL 216883 fosta 107142, CARTEA FUNCIARA NUMAR 21883 fosta 98623, NUMAR INVENTAR 10563				DONATIE	216883	16456	216883 29.05.2012	ADPS2
58		TEREN STRADA CRISTESCU MARIAN NUMARUL 1 A (POSTA STRADA PRELUCA NUMARUL 25) - 450mp	450mp	STRADA	CRISTESCU MARIAN (POSTA PRELUCA)	1A	2		31.10.2012	593.540,88	ACHIZITIE ADP 2, CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NUMARUL 4639/15.10.2012, NUMAR INVENTAR 10579				ACHIZITIE				ADPS2
59		TEREN STRADA CREMENITA NUMARUL 7 - 1161mp NUMARUL CADASTRAL 3847 CARTE FUNCIARA 9589	1.1161mp	STRADA	CREMENITA	7	2		28.12.2012	1.557.071,72	ACHIZITIE ADP 2, NUMAR INVENTAR 10654 NUMAR CADASTRAL 204475, CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NUMARUL 5527/27.12.2012				ACHIZITIE				ADPS2
60		TEREN STRADA SILISTEA NUMARUL 7	220.92 mp	PARC	SILISTEA	7	2		07.07.2008	291.388,34	ACHIZITIE ADP 2, CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE INCHEIERE 2369/13.06.2008 (numar cadastral 206402, numar incheiere 14229/27.04.2012), NUMAR INVENTAR 1957					36853	14299 27.04.2012	206402	ADPS2

Sef Serviciu Contabilitate Financiar ,

Miinescu Silyia



Intocmit,

Winogrotzchi Nicoleta



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Anexa nr.2 la H.C.L. Sector 2 nr. ____/2019

**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL U.A.T.
AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL SECTOR 2
ACHIZIȚIONATE CU CONTRACTE DE VÂNZARE – CUMPĂRARE / DONAȚIE**

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului privat al UAT aflate in administrarea Consiliului Local Sector 2 achizitionate cu contracte de vanzare cumparare/donatie

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoarea inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situatia juridica			Observații	Numar carte funciara	Încheiere de intabulare	Nr. cadastral	Unitatea	
			Adresa				Vecini				Tip act	nr./data	emitent						
			Tip arteră	Denumire artera	Nr. Postal	Sector													
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	1.6.2	teren	945 mp	strada	Tamaioarei	121-123	2		2011	632.415,00	Contract donatie	Contract de donatie	5447/07.11.2011	B N P	Teren aflat in imediata apropiere a Pasajului supratran Dna GHICA - Rd Chisnau nu mai exista ca nr postal-carosabil si trotuar-constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL	215.517		215.517	PS2
2	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 80,36 mp	str.	Pantelimon Bl.9; Ap.23	291	2		2004	185.150,92	Contract de vânz.-cumpărare 1199/2004 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	1199/2004	Emis de B N P	Locuințe protejate	227914-C1-U87	10441/05.07.2004	227914-C1-U87	DGASPCS2
3	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 85,57 mp	str.	Radovanu Bl.41; Ap.108	5	2		2004	217.818,00	Contract de vânz.-cumpărare 2693/2004 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	2693/08.10.2004	Emis de B N P	Locuințe protejate	228160-C1-U33	15793/11.10.2004	228160-C1-U33	DGASPCS2
4	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 81,89 mp	str.	Ciocârliei Bl.D9; Ap.2	14	2		2005	266.700,25	Contract de vânz.-cumpărare 387/2005 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	387/2005	Emis de B N P	Locuințe protejate	227618-C1-U9	8046/31.03.2005	227618-C1-U9	DGASPCS2
5	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 84,65 mp	str.	Vergului Bl.G1-G4; Ap.90	21-29	2		2005	267.183,28	Contract de vânz.-cumpărare 1206/2005 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	1206/11.05.2005	Emis de B N P	Locuințe protejate	226246-C1-U42	11708/11.05.2005	226246-C1-U42	DGASPCS2
6	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 90,86 mp	str.	Pantelimon Bl.41; Ap.318	286	2		2005	268.202,03	Contract de vânzare -cumpărare Nr.1176/2005 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	1176/19.05.2005	Emis de B N P	Locuințe protejate	227427- C1-U132	13394/30.05.2005	227427- C1-U132	DGASPCS2
7	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 80,82 mp	str.	Ciocârliei Bl.D24; Ap.3	32	2		2004	216.883,60	Contract de vânzare -cumpărare Nr.2317/2004 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	2317/13.10.2004	Emis de B N P	Locuințe protejate	228013-C1-U9	16892/27.10.2004	228013-C1-U9	DGASPCS2
8	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 77,84 mp	str.	Aleea Cislău Bl.3D; Ap.30	5	2		2006	430.811,17	Contract de vânzare -cumpărare Nr.2112/2006 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	2112/2006	Emis de B N P	Locuințe protejate	225831-C1-U2	21775/04.09.2006	225831-C1-U2	DGASPCS2
9	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 81,16 mp	str.	Vergului Bl.17; Ap.415	65	2		2006	378.024,08	Contract de vânzare -cumpărare Nr.3686/2006 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	3686/2006	Emis de B N P	Locuințe protejate	226568-C1-U46	362/09.01.2007	226568-C1-U46	DGASPCS2
10	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 82,98 mp	str.	Pantelimon Bl.D2; Ap.55	326	2		2006	315.020,29	Contract de vânzare -cumpărare 3680/2006 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	3680/2006	Emis de B N P	Locuințe protejate	225593-C1-U15	366/09.01.2007	225593-C1-U15	DGASPCS2
11	1.6.2	Apartament Asistență socială	S = 78,86 mp	str.	Râșcoala 1907 Bl.13; Ap.51	8	2		2006	373.523,52	Contract de vânzare -cumpărare 3681/2006 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	3681/20.12.2006	Emis de B N P	Locuințe protejate	226339-C1-U2	367/09.01.2007	226339-C1-U2	DGASPCS2
12	1.6.2	Centrul de Servicii de Asistență Socială pt. Persoane Vârșnice Valer Dumitrescu Activități recreative	Sc = 369,42 mp St = 250 mp	str.	Valer Dumitrescu	33	2		2005	4.407.083,66	Contract de vânzare -cumpărare 2051/20.12.2005 D.G.A.S.P.C. S 2 Autorizație de construire nr. 2/11"D/07.10.2010; Autorizație de construire nr. 922/42"D/19.10.2012	Contract de vânz.-cumpărare	2051/20.12.2005	Emis de B N P		210.702	32674/20.12.2005	210702-C1	DGASPCS2
13	1.6.2	Unitate Rezidențială de tip Familial "Casa din Vis"	Sc = 257,98	str.	Mircea cel Bătrân	17	Voluntari		2005	1.714.250,48	Contract de vânzare -cumpărare 2080/2005 D.G.A.S.P.C. S 2	Contract de vânz.-cumpărare	2080/22.12.2005		Locuințe protejate	117.817	81637/18.01.2006	2516/1/2-C1	DGASPCS2

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului privat al UAT aflate în administrarea Consiliului Local Sector 2 achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare/donație

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive					Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situația juridică			Observații	Număr carte funciara	Încheiere de întabulare	Nr. cadastral	Unitatea	
			Elemente de identificare descriptive	Adresa							Vecini	Tip act	nr./data						emitent
				Tip artera	Denumire artera	Nr. Postal	Sector												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
14	1.6.2 9.1.	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului- SEDIU Olari	Sc = 571 mp Teren = 1260 mp	str.	Olari	15	2		2017	Imobil - 2.183.484,25 Teren - 2.796.089,52	H.C.L.S. 2 Nr.233/22.12.2016 Proces verbal de predare-primire nr.30827/11.05.2017	Hotărâre	233/22.12.2016	C.L.S.2		235542 - C2-U1		235542 - C2-U1	DGASPCS2

Sef Serviciu Contabilitate Financiar,
Miinescu Silvia



Intocmit,
Winogrotzchi Nicoleta



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

12

**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
STATULUI AFLATE ÎN ADMINISTRAREA PRIMĂRIEI SECTOR 2
ACHIZIȚIONATE CU CONTRACTE DE VÂNZARE – CUMPĂRARE / DONAȚIE**

**PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI**



**VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,**

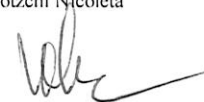
INVENTARUL
 bunurilor care aparțin domeniului public al Statului aflate în administrarea Primăriei Sector 2 achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare/donație

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare descriptive						Anul dobândirii, după caz, al achiziției	Valoare inventar - ron -	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situația juridică			Observații	Număr carte funciară	Încheiere de întabulare	Nr. cadastral	Unitatea
			Elemente de identificare descriptivă	Adresa				Vecini				Tip act	nr./data	emitent					
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Poșt al	Sector												
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	1.6.2	teren	195 mp		Ceptura	17	2		2011	63.438,00	Ctr de schimb 1510/15.04.2011 Nr cadastral 15077	Contract schimb	1510/15.04.2011	B.N.P.	Teren aflat în imediata apropiere a Pasajului suprateeran Dna GHICA - Bd Chisinau nu mai exista ca nr postal- carosabil si trotuar- constatari reevaluator SC GCT EVAL SRL	201081	11124 15.05. 2006	201081	PS2

Sef Serviciu Contabilitate Financiar ,
 Miinescu Silvia



Intocmit,
 Winogrotzchi Nicoleta



VIZAT
 spre în schimbare,
 SECRETAR,



Nr. 33 919/11-03.2019

Direcția Economică

*SAPL
Reș. solicitat
Raport de calitate
și de lo. Bita.
Mădăcuț, Lăscăroiu,
contabilă Mădăcuț*

RAPORT DE SPECIALITATE

În vederea reglementării situației juridice a unor imobile care au fost achiziționate cu acte de vânzare – cumpărare și care se află în patrimoniul Consiliului Local Sector 2, va transmitem următoarele:

1. DOMENIUL PUBLIC AL UNITĂȚII ADMINISTRATIVE TERITORIALE

- **Anexa 1** cuprinde :

Centralizatorul cuprinzând **“Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 2, achiziționate prin contracte de vânzare cumpărare”**:

- 36 imobile aflate în evidențele Primăriei Sector 2 din care:
 - **19 imobile** achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare cu destinația locuințe sociale aflate în evidențele contabile ale Primăriei Sector 2 și transmise în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 88/24.10.2002, respectiv Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 120/16.12.2002, modificate și completate prin H.C.L. Sector 2 nr. 226/20.12.2017 (poz 2 – poz 20)
 - **11 imobile** achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare cu destinația de locuințe sociale și transmise în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2 conform H.C.L.Sector 2 nr. 33/2006 (poz 22- poz 32)
 - **6 imobile** achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare cu destinația sedii Administrative- poz 1, poz 21, poz 33, poz 34, poz 35, poz 36.
 - **Anexa 2** cuprinde 17 terenuri aflate în evidențele Primăriei Sector 2 din care :
 - **16 terenuri de la poz 37 – poz 52** achiziționate de Primăria Sectorului 2 cu contracte de schimb în vederea construirii Pasajului suprateran Doamna Ghica – Bd Chisinau, conform H.C.G.M.B. nr. 9/22.01.2004.



Din verificarile efectuate pe site-ul ANCPI - geoportaletera, pasajul suprateran aflat între strada Heliade între Vii și Bd Chisinau a fost intabulat de către Primăria Municipiului București, având număr cadastral 229344 și cartea Funciara 229344 .

În vederea reglementării situației juridice a acestor imobile teren, considerăm imperativ necesar, ca aceste terenuri să fie transferate către Consiliul General al Municipiului București, astfel încât, acesta să facă demersurile legale privind clarificarea situației cadastrale a acestor terenuri.

- **1 teren (poz 53)- Str. Maior Bacila nr 26** achiziționat de Primăria Sectorului 2 cu contractul de schimb nr 1616/01.07.2003 în baza Hotărârilor Consiliului Local nr. 53/06.03.2006 și 66/29.05.2003.

- **Anexa 3** cuprinde :

- **7 terenuri** aflate în evidențele Administrației Domeniului Public Sector 2 achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare.

2. DOMENIUL PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV

TERITORIALE

Centralizatorul cuprinzând **“Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Unității Administrative Teritoriale, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 2, achiziționate prin contracte de vânzare cumpărare”**:

- **Anexa 4** cuprinde :

- **1 teren (poz 1)** - achiziționat de Primăria Sectorului 2 cu Contract de Donatie nr. 5447/07.11.2011 cu proprietarul suprafeței de teren afectată de artera de circulație „Pasajul suprateran Doamna Ghica – Bd Chisinau”.

Din verificarile efectuate pe site-ul ANCPI - geoportaletera, pasajul suprateran aflat între strada Heliade între Vii și Bd Chisinau a fost intabulat de către Primăria Municipiului București, având număr cadastral 229344 și cartea Funciara 229344 .

În vederea reglementării situației juridice a imobilului teren situat în **Str. Tamaioarei nr. 121-123 , Sector 2**, considerăm absolut necesar, ca acest teren să fie transferat către Consiliul General al Municipiului București, astfel încât, acesta să facă demersurile legale privind clarificarea situației cadastrale a acestui teren.

- **12 apartamente de la poz 2 la poz 13** achiziționate cu contracte de vânzare cumpărare cu destinația locuințe protejate și aflate în proprietatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

- **1 imobil de la poz 14 – Str. Olari nr. 15, Sector 2** achiziționat cu contract de vânzare cumpărare în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 233/22.12.2016.

A fost transmis in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2 in baza Hotararii Consiliului Local Sector 2 nr. 7/23.02.2017, modificata si completata prin H.C.L. Sector 2 nr. 75/20.03.2018 cu *destinatia sediu administrativ* al Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2.

3. DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SI AFLATE IN

ADMINISTRAREA PRIMARIEI SECTOR 2

Centralizatorul cuprinzand *“Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al statului aflate in administrarea Primariei Sector 2, achizitionate prin contracte de vanzare cumparare”*:

- **Anexa 5** cuprinde :

- **1 teren poz 1- Str. Ceptura nr. 17, Sector 2**, achizitionat de Primaria Sectorului 2 cu contract de schimb, in vederea construirii Pasajului suprateran Doamna Ghica – Bd Chisinau, conform H.C.G.M.B. nr. 9/22.01.2004.

Din verificarile efectuate pe site-ul ANCPI - geoportaletera, pasajul suprateran aflat intre strada Heliade intre Vii si Bd Chisinau a fost intabulat de catre Primaria Municipiului Bucuresti, avand numar cadastral 229344 si cartea Funciara 229344 .

In vederea reglementarii situatiei juridice a acestui imobil teren, consideram absolut necesar, ca acest teren sa fie transferat catre Consiliul General al Municipiului Bucuresti, astfel incat, acesta sa faca demersurile legale privind clarificarea situatiei cadastrale a acestui teren.

Propunem initierea unui proiect de hotarare in vederea supunerii spre dezbateri si aprobare, Consiliului Local Sector 2.

Cu stima,

**DIRECTOR EXECUTIV,
Amaritei Florentina**



**SEF SERVICIU
CONTABILITATE FINANCIAR,
Miinescu Silvia**



**Intocmit,
Winogrotzchi Nicoleta**





DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE, CONTENCIOS-ADMINISTRATIV
SERVICIUL JURIDIC

Nr. 621/24 / 21.032019

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr.38415/19.03.2019 Direcția Administrația Publică Locală din cadrul Primăriei Sectorului 2 București, în temeiul art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică, ne-a transmis Raportul de specialitate al Direcției Economice nr. 33919/11.03.2019 în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate.

Prin raportul de specialitate nr. 33919/11.03.2019 emis de Direcția Economică se menționează că se impune reglementarea situației juridice și cadastrale a unor imobile care au fost achiziționate cu acte de vânzare-cumpărare și care se află în patrimoniul Consiliului Local Sector 2.

Această solicitare are la bază HG nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, în scopul reglementării situației juridice și de carte funciară a unor imobile care au fost achiziționate cu acte de vânzare-cumpărare și care se află în patrimoniul Consiliului Local Sector 2, în vederea transferării către CGMB, astfel încât, acesta să întreprindă demersurile legale privind reglementarea situației juridice a imobilelor în discuție.

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu:

Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, HG nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, **apreciem că se impune promovarea și supunerea spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2 al municipiului București a Proiectului de hotărâre privind transferarea către CGMB a imobilelor menționate în raportul de specialitate nr.33919/11.03.2019 întocmit de Direcția Economică, în vederea reglementării situației juridice și cadastrale a acestora.**

DIRECTOR EXECUTIV,
ANA-MARIA SCACIOC

Consilier Juridic,
Maria Ionescu