



Proiect

## HOTĂRÂRE

*pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>> astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

– Raportul de specialitate nr. 98687/10.07.2019 prezentat de Direcția Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Elena Niță a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– Art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico -economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr. 79/2017;

– Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice;

– Contractul de finanțare nr. 3561/18.12.2018 și Cererea de finanțare pentru implementarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>>.

*În temeiul art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;*

*Propune prezentul proiect de*

## **HOTĂRÂRE**

**Art. I** Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, respectiv art. I se modifică și completează având următorul conținut:

*„Art. I Se modifică valoarea totală a proiectului prevăzută în anexa nr.1 și anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, de la suma aprobată inițial de 6.206.520,86 lei inclusiv TVA, la suma actualizată de 7.232.428,04 lei inclusiv TVA.”*

**Art. II** Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, respectiv art. II se modifică și completează având următorul conținut:

*„Art. II Se modifică și se completează anexele nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 ce cuprind 25 de pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.”*

**Art. III** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 144/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>>, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, rămân aplicabile.

**Art. IV** Autoritatea executivă a Sectorului 2, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și Echipa de implementare a proiectului vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. V** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”  
DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV**

**SECRETAR,  
ELENA NIȚĂ**





Cabinet Primar Sector 2

**REFERAT DE APROBARE**

Analizând Raportul de specialitate nr.98687/10.07.2019 întocmit de Direcția Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, aferent proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>> astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, și ținând seama de prioritățile de investiții prevăzute în Programul Operațional Regional 2014-2020, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

*Față de cele mai sus menționate*

**PROPUN**

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>> astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018.

**PRIMAR,**

**TOADER MUGUR MIHAI**





Nr. 98687 / 10.07.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020 succede Programului Operațional Regional 2007-2013 și este unul din programele prin care Primăria Sector 2 poate accesa fonduri europene structurale și de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR), în perioada actuală de programare.

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020 are la baza priorități comune de dezvoltare propuse în cadrul Planurilor de Dezvoltare Regională (PDR) și sintetizate prin Strategia Națională de Dezvoltare Regională, fiind corelat cu celelalte programe operaționale active în România (Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Programul Operațional Competitivitate 2014-2020, Programul Național pentru Dezvoltare Rurală 2014-2020).

POR 2014-2020 își propune ca obiectiv general creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale, prin sprijinirea dezvoltării mediului de afaceri, infrastructurii și serviciilor, pentru dezvoltarea durabilă a regiunilor, astfel încât acestea să își poată gestiona în mod eficient resursele și să își valorifice potențialul de inovare și de asimilare a procesului tehnologic.

Obiectivul strategic al POR 2014-2020 se va realiza printr-o repartizare a resurselor financiare în baza nevoilor comune de dezvoltare identificate în procesul de programare, asigurându-se corelarea cu strategiile regiunilor de dezvoltare, precum și cu strategiile naționale sectoriale.

POR 2014-2020 cuprinde 11 axe prioritare destinate concentrării intervențiilor financiare în anumite priorități de investiții.

**Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în**

clădirile publice, și în sectorul locuințelor, **Operațiunea B – Clădiri publice**, are ca scop creșterea eficienței energetice în clădirile publice, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Proiectul <<**Eficiențizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”**>> este finanțat prin Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B.

**Obiectivul general** al proiectului este creșterea eficienței energetice a imobilului în care își desfășoară activitatea **Liceul Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”**.

**Obiectivele specifice** al proiectului sunt:

- izolare termică a fațadei;
- termoizolarea terasei;
- izolare termică a planșeului peste subsol;
- înlocuirea tâmplăriei exterioare;
- înlocuirea sistemului de încălzire și furnizare a apei calde de consum;
- montarea de panouri solare pentru prepararea apei calde;
- reabilitarea instalațiilor electrice;
- montarea unei instalații de detecție, semnalizare și avertizare incendiu;
- montarea a două sisteme fotovoltaice off-grid pentru producerea de energie electrică.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 a fost inițial aprobată documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul <<**Eficiențizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”**>>.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018 a fost modificată și completată Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ”**Eficiențizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”**”.

Având în vedere semnarea Contractului de finanțare nr. 3516/19.12.2019 a fost demarată implementarea proiectului <<**Eficiențizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”**>> .

Analizând:

- Ordonanța de urgență nr. 85/2018 pentru abrogarea unor dispoziții legale în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice prin care a fost abrogată Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de urgență nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- H.G. nr. 1/2017 (1450 lei lunar de la 01 februarie 2017);
- H.G. nr. 846/2017 (1900 lei lunar de la 01 ianuarie 2018);
- OUG nr. 114/2018 (3000 lei lunar de la 01 ianuarie 2019 în sectorul construcțiilor).

Astfel, în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere și Instrucțiunea AM POR 2014-2020 nr. 112/08.03.2018 (actualizare în baza prevederilor art.71 din OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene), a fost solicitată prestatorului inițial actualizarea documentației D.A.L.I. în vederea achiziției serviciilor de proiectare (faza PT, inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului) și execuție lucrări în condiții cât mai apropiate de realitate.

În baza solicitărilor transmise, proiectantul inițial a realizat următoarele:

- actualizarea Devizului general și a Devizelor pe obiect ale proiectului, parte din documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici aprobați.
- elaborarea Memoriului tehnic justificativ pentru actualizare a Devizului general pentru obiectivul de investiții <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>>;
- și Anexa actualizată privind *Caracteristici principale și indicatori tehnico-economici ai investiției <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>>*;

anexate la prezentul raport de specialitate.

Astfel au suportat modificări valorile manoperei, materialelor, utilajelor și transporturilor, și se impune necesitatea:

- modificării valorii totale a proiectului în sumă actualizată de **7.232.428,04 lei** inclusiv TVA, de la suma aprobată inițial de 6.206.520,86 lei inclusiv TVA înscrisă în anexele 1 și 2 ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018.

- modificării și completării Anexei nr.1 (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție) a Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, cu Devizul General actualizat, Devizele pe obiect actualizate (Devizul obiectului: Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii, Devizul obiectului: Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, Devizul

obiectului: Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu, Devizul obiectului: Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri, Devizul obiectului: Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului și Devizul obiectului: Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială) și Memoriul tehnic justificativ pentru actualizare a Devizului general pentru obiectivul de investiție <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>>.

- modificării și completării Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, respectiv Anexa privind Caracteristici principale și indicatori tehnico-economici ai investiției <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>>.

**Valoarea totală actualizată a proiectului este de 7.232.428,04 lei inclusiv TVA, valoarea aprobată inițial a fost de 6.206.520,86 lei inclusiv TVA.**

Actualizarea documentației tehnico-economice a fost întocmită în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere și Instrucțiunea AM POR 2014-2020 nr. 112/08.03.2018 (actualizare în baza prevederilor art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene) aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Având în vedere cele prezentate, propunem modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ”Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu” astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, după cum urmează:

**Art. I** Art. 1 al Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, se modifică și completează având următorul conținut:

*„Art. 1. Se modifică valoarea totală a proiectului prevăzută în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, de la suma aprobată inițial de 6.206.520,86 lei inclusiv TVA, la suma actualizată de 7.232.428,04 lei inclusiv TVA.”*

**Art. II** Art. 2 al Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, se modifică și completează având următorul conținut:



*„Art. 2. Se modifică și se completează Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, conform Anexei ce cuprinde 23 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.”*

**Art. III** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 144/02.10.2017 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, rămân aplicabile.

**Art. IV** Autoritatea executivă a Sectorului 2, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și Echipa de implementare a proiectului vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. V** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, vă supunem spre aprobare Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 144/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>> astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 264/30.08.2018, având ca obiect actualizarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor valorici tehnico – economici, părțile componente ale documnetăției tehnico-economice actualizată, modificată și completată regăsindu-se în Anexa Proiectului de hotărâre.

Manager proiect,  
Director Executiv Direcția Management Proiecte  
Bogdan Constantin Mihăilescu

*Devizul general actualizat și Devizele pe obiect actualizate aferente,  
parte din documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii  
tehnico-economici aprobați.*

*Memoriu tehnic justificativ pentru actualizare a Devizului general  
pentru obiectivul de investiții <<Eficientizare energetică prin  
reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic „Ion I. C. Brătianu”>>*

**PRIMAR,  
TOADER MUGUR MIHAI**



**VIZAT  
spre noschimbare,  
SECRETAR,**

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investii:

**"EFICIENTIZARE ENERGETICA PRIN REABILITARE/MODERNIZARE A LICEULUI TEHNOLOGIC "ION  
I.C.BRATIANU"STR.POPA LAZAR NR.8A ,SECTOR 2, BUCURESTI"**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

**CAPITOLUL 1****Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	60823.84	11556.53	72380.37
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>60823.84</b>	<b>11556.53</b>	<b>72380.37</b>

**CAPITOLUL 2****Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**CAPITOLUL 3****Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**

3.1	Studii	1500.00	285.00	1785.00
	3.1.1. Studii de teren	1500.00	285.00	1785.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1500.00	285.00	1785.00
3.3	Expertiza tehnica	39163.00	7440.97	46603.97
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	32970.00	6264.30	39234.30
3.5	Proiectare	139990.00	26598.10	166588.10
	3.5.1. Tema de proiectare	1785.00	339.15	2124.15
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	36267.00	6890.73	43157.73
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25000.00	4750.00	29750.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	71938.00	13668.22	85606.22

**VIZAT**  
apre neschimbare,  
**SECRETAR,**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2)	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)	lei	lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50885.00	9668.15	60553.15
3.7	Consultanta	275580.00	52360.20	327940.20
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	165930.00	31526.70	197456.70
	3.7.1. Cheltuieli cu intocmirea de strategii pentru eficienta energetica	109650.00	20833.50	130483.50
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	72523.00	13779.37	86302.37
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	4834.00	918.46	5752.46
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	2417.00	459.23	2876.23
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2417.00	459.23	2876.23
	3.8.2. Dirigentie de santier	67689.00	12860.91	80549.91
<b>Total capitol 3</b>		<b>614111.00</b>	<b>116681.09</b>	<b>730792.09</b>

#### CAPITOLUL 4

##### Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	3762645.40	714902.62	4477548.02
	4.1.1 LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A ELEMENTELOR DE ANVELOPA A CLADIRII	1563882.94	297137.76	1861020.70
	4.1.2 LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A SISTEMULUI DE INCALZIRE/A SISTEMULUI DE FURNIZARE A APEI CALDE DE CONSUM	487983.84	92716.93	580700.77
	4.1.3 INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE SI/SAU TERMICE PENTRU CONSUM PROPRIU	11683.60	2219.88	13903.48
	4.1.4 LUCRARI DE REABILITARE/MODERNIZARE A INSTALATIILOR DE ILUMINAT IN CLADIRI	1062800.86	201932.16	1264733.02
	4.1.5 MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI	636294.16	120895.89	757190.05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	66838.00	12699.22	79537.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	996664.00	189366.16	1186030.16
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	8794.00	1670.86	10464.86
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>4834941.40</b>	<b>918638.86</b>	<b>5753580.26</b>

VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

### CAPITOLUL 5

#### Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	120623.89	22918.54	143542.43
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	100679.46	19129.10	119808.56
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	19944.43	3789.44	23733.87
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43901.00	0.00	43901.00
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19955.00	0.00	19955.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3991.00	0.00	3991.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19955.00	0.00	19955.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	392278.90	74532.99	466811.89
5.4	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	18000.00	3420.00	21420.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>574803.79</b>	<b>100871.53</b>	<b>675675.32</b>

### CAPITOLUL 6

#### Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>6084680.03</b>	<b>1147748.01</b>	<b>7232428.04</b>
din care:			
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>3990986.70</b>	<b>758287.46</b>	<b>4749274.16</b>

Actualizat la aprilie 2019

Proiectant,  
S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.

Beneficiar/Investitor



**VIZAT**  
spre nechimbare,  
**SECRETAR,**

## ANEXA 8

Proiectant,

**S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.**

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53, Sector 6, Bucuresti, CUI: RO 30759240, Reg.Com.: J40/11544/2012 Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11.  
mail:office.hardexpert@gmail.com

**DEVIZUL****obiectului: LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A ELEMENTELOR DE ANVELOPA A CLADIRII**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

**Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	IZOLARE TERMICA FATADA-PARTE VITRATA-CORP C3	319091.73	60627.43	379719.16
4.1.2	IZOLARE TERMICA FATADA-PARTE VITRATA-CORP C5	160563.71	30507.10	191070.81
4.1.3	IZOLARE TERMICA FATADA-PARTE OPACA INCLUSIV TERMO-HIDROIZOLAREA TERASEI-CORP C3	567801.08	107882.21	675683.29
4.1.4	IZOLARE TERMICA FATADA-PARTE OPACA INCLUSIV TERMO-HIDROIZOLAREA TERASEI-CORP C5	423850.61	80531.62	504382.23
4.1.5	IZOLARE TERMICA PLANSEU PESTE SUBSOL-CORP C3	27083.27	5145.82	32229.09
4.1.6	IZOLARE TERMICA PLANSEU PESTE SUBSOL-CORP C5	65492.54	12443.58	77936.12
<b>TOTAL I - subcap. 4.1.</b>		<b>1563882.94</b>	<b>297137.76</b>	<b>1861020.70</b>

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL II - subcap. 4.1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 +4.5+4.6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III )</b>		<b>1563882.94</b>	<b>297137.76</b>	<b>1861020.70</b>
---	--	-------------------	------------------	-------------------

Actualizat la aprilie 2019

Beneficiar/Investitor

Proiectant,  
S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.

**VIZAT**  
spre schimbare,  
SECRETAR,

ANEXA 8

Proiectant,

**S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.**

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53, Sector 6, Bucuresti, CUI: RO 30759240, Reg.Com.: J40/11544/2012 Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11.  
mail:office.hardexpert@gmail.com

**DEVIZUL**

**obiectului: LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A SISTEMULUI DE INCALZIRE/A SISTEMULUI DE FURNIZARE A APEI CALDE DE CONSUM**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	INSTALATII TERMICE CENTRALA TERMICA CORP-C3	274437.04	52143.04	326580.08
	INSTALATII TERMICE DISTRIBUTIE CORP C3	90783.23	17248.81	108032.04
4.1.2	INSTALATII TERMICE INTERIOARE CORP-C5	122763.57	23325.08	146088.65
<b>TOTAL I - subcap. 4.1.</b>		<b>487983.84</b>	<b>92716.93</b>	<b>580700.77</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	20617.00	3917.23	24534.23
<b>TOTAL II - subcap. 4.1</b>		<b>20617.00</b>	<b>3917.23</b>	<b>24534.23</b>
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	424961.00	80742.59	505703.59
4.3.1.	UTILAJE CENTRALA TERMICA	424961.00	80742.59	505703.59
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 +4.5+4.6</b>		<b>424961.00</b>	<b>80742.59</b>	<b>505703.59</b>
<b>TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III )</b>		<b>933561.84</b>	<b>177376.75</b>	<b>1110938.59</b>

Actualizat la aprilie 2019

Beneficiar/Investitor

Proiectant,  
S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.



**VIZAT**  
spre schimbare,  
**SECRETAR,**

ANEXA 8

Proiectant,

**S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.**

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53 ,Sector 6, Bucuresti, CUI: RO 30759240, Reg.Com.: J40/11544/2012 Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11.  
mail:office.hardexpert@gmail.com

**DEVIZUL**

**obiectului:INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE SI/SAU TERMICE PENTRU CONSUM PROPRIU**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2)	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
1	2	lei	lei	lei
1	2	3	4	5

**Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	INSTALATIE PANOURI SOLARE	11683.60	2219.88	13903.48
<b>TOTAL I - subcap. 4.1.</b>		<b>11683.60</b>	<b>2219.88</b>	<b>13903.48</b>

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	29145.00	5537.55	34682.55
<b>TOTAL II - subcap. 4.1</b>		<b>29145.00</b>	<b>5537.55</b>	<b>34682.55</b>

4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	162535.00	30881.65	193416.65
4.3.1	KIT PANOURI SOLARE	26280.00	4993.20	31273.20
4.3.2	KIT PANOURI FOTOVOLTAICE	136255.00	25888.45	162143.45
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 +4.5+4.6</b>		<b>162535.00</b>	<b>30881.65</b>	<b>193416.65</b>

<b>TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III )</b>		<b>203363.60</b>	<b>38639.08</b>	<b>242002.68</b>
---	--	------------------	-----------------	------------------

Actualizat la aprilie 2019

Beneficiar/Investitor

Proiectant,  
S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.



**VIZAT**  
spre neachimbare,  
**SECRETAR,**



## ANEXA 8

Proiectant,

**S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.**

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53 ,Sector 6, Bucuresti, CUI: RO 30759240, Reg.Com.: J40/11544/2012 Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11.  
mail:office.hardexpert@gmail.com

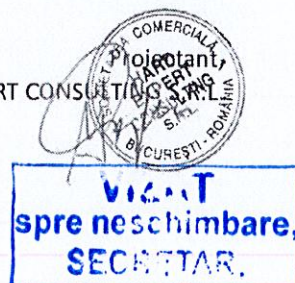
**DEVIZUL****obiectului: LUCRARI DE REABILITARE/MODERNIZARE A INSTALATIILOR DE ILUMINAT IN CLADIRI**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	DEMONTARE INSTALATII ELECTRICE-CORP C3	25497.45	4844.52	30341.97
4.1.2	DEMONTARE INSTALATII ELECTRICE-CORP C5	23383.60	4442.88	27826.48
4.1.3	INSTALATII DE ILUMINAT SI PRIZE-CORP C3	346735.76	65879.79	412615.55
4.1.4	INSTALATII DE ILUMINAT SI PRIZE-CORP C5	350901.62	66671.31	417572.93
4.1.5	INSTALATII DE FORTA-TABLOURI ELECTRICE-CORP C3	159733.86	30349.43	190083.29
4.1.6	INSTALATII DE FORTA-TABLOURI ELECTRICE-CORP C5	119990.96	22798.28	142789.24
4.1.7	INSTALATIE DE PARATRAZNET SI IMPAMANTARE-CORP C3	8746.92	1661.91	10408.83
4.1.8	INSTALATIE DE PARATRAZNET SI IMPAMANTARE-CORP C5	27810.69	5284.03	33094.72
<b>TOTAL I - subcap. 4.1.</b>		<b>1062800.86</b>	<b>201932.15</b>	<b>1264733.01</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL II - subcap. 4.1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 +4.5+4.6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III )</b>		<b>1062800.86</b>	<b>201932.15</b>	<b>1264733.01</b>

Actualizat la aprilie 2019

Beneficiar/Investitor

S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.



## ANEXA 8

Proiectant,

**S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.**

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53 ,Sector 6, Bucuresti, CUI: RO 30759240, Reg.Com.: J40/11544/2012 Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11.  
mail:office.hardexpert@gmail.com

**DEVIZUL****obiectului: MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2)	TVA	Valoare cu
		(fara TVA)		TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5

**Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	LUCRARI CONEXE-CONSTRUCTII CORP C3	140779.53	26748.11	167527.64
4.1.2	LUCRARI CONEXE-CONSTRUCTII CORP C5	194793.91	37010.84	231804.75
4.1.4	LUCRARI CONEXE-INSTALATII SANITARE CORP C3	18738.18	3560.25	22298.43
4.1.5	LUCRARI CONEXE-INSTALATII SANITARE CORP C5	18738.18	3560.25	22298.43
4.1.6	LUCRARI CONEXE-INSTALATII PROBE CORP C3	914.95	173.84	1088.79
4.1.7	LUCRARI CONEXE-INSTALATII PROBE CORP C5	1024.74	194.70	1219.44
4.1.8	LUCRARI SPECIFICE OBTINERII AVIZULUI ISU- INSTALATIE DE STINGERE CU HIDRANTI INTERIORI CORP C3	25131.47	4774.98	29906.45
4.1.9	LUCRARI SPECIFICE OBTINERII AVIZULUI ISU- INSTALATIE DE STINGERE CU HIDRANTI INTERIORI CORP C5	17679.36	3359.08	21038.44
4.1.10	LUCRARI SPECIFICE OBTINERII AVIZULUI ISU- INSTALATIE DE STINGERE CU HIDRANTI EXTERIORI	121803.19	23142.61	144945.80
4.1.11	LUCRARI SPECIFICE OBTINERII AVIZULUI ISU- DETECTIE,SEMNALIZARE SI AVERTIZARE INCENDIU CORP C3	47162.20	8960.82	56123.02
4.1.12	LUCRARI SPECIFICE OBTINERII AVIZULUI ISU- DETECTIE,SEMNALIZARE SI AVERTIZARE INCENDIU CORP C5	49528.45	9410.41	58938.86
<b>TOTAL I - subcap. 4.1.</b>		<b>636294.16</b>	<b>120895.89</b>	<b>757190.05</b>

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	17076.00	3244.44	20320.44
<b>TOTAL II - subcap. 4.1</b>		<b>17076.00</b>	<b>3244.44</b>	<b>20320.44</b>

4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	409168.00	77741.92	486909.92
4.3.1.	REZERVOR SI STATIE HIDROFOR	171694.00	32621.86	204315.86
4.3.2	INST.DECTIE,SEMNALIZARE SI AVERTIZARE INCENDIU CORP C3	74704.00	14193.76	88897.76
4.3.3	INST.DECTIE,SEMNALIZARE SI AVERTIZARE INCENDIU CORP C5	131398.00	24965.62	156363.62
4.3.4	SERVOSCARA PERSOANE CU DIZABILITATI	31372.00	5960.68	37332.68

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	8794.00	1670.86	10464.86
4.5.1	EXTINCTOR TIP P6-CORP C3	1552.00	294.88	1846.88
4.5.2	EXTINCTOR TIP P6-CORP C5	1358.00	258.02	1616.02
4.5.2	PICHET PSI,COMPLET ECHIPAT	5884.00	1117.96	7001.96
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 +4.5+4.6</b>		<b>417962.00</b>	<b>79412.78</b>	<b>497374.78</b>

<b>TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III )</b>		<b>1071332.16</b>	<b>203553.11</b>	<b>1274885.27</b>
---	--	-------------------	------------------	-------------------

Actualizat la aprilie 2019

Proiectant,  
S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.

Beneficiar/Investitor



**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

## ANEXA 8

Proiectant,

**S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.**

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53 ,Sector 6, Bucuresti, CUI: RO 30759240, Reg.Com.: J40/11544/2012 Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11.  
mail:office.hardexpert@gmail.com

**DEVIZUL****obiectului: AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

**Cap. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.3.1	REFACERE SPATII VERZI DETERIORATE IN URMA EXECUTIEI LUCRARILOR	60823.84	11556.53	72380.37
<b>TOTAL I - subcap. 1.3</b>		<b>60823.84</b>	<b>11556.53</b>	<b>72380.37</b>

	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL II - subcap. 1.3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 1.3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III )</b>		<b>60823.84</b>	<b>11556.53</b>	<b>72380.37</b>
---	--	-----------------	-----------------	-----------------

Actualizat la aprilie 2019

Beneficiar/Investitor

Proiectant,  
S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

**MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV  
PENTRU ACTUALIZARE A DEVIZULUI GENERAL**

**Denumirea lucrării: "EFICIENTIZARE ENERGETICA PRIN REABILITARE /  
MODERNIZARE A LICEULUI TEHNOLOGIC "ION I.C.BRATIANU" STR. POPA LAZAR  
NR. 8A, SECTOR 2, BUCURESTI"**

Actualizarea devizului general a avut ca punct de pornire următoarele documente:

- Ordonanța de urgență nr. 85/2018 pentru abrogarea unor dispoziții legale în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice prin care a fost abrogată Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- H.G. nr. 1/2017 (1450 lei lunar de la 01 februarie 2017);
- H.G. nr. 846/2017 (1900 lei lunar de la 01 ianuarie 2018);
- OUG nr. 114/2018 (3000 lei lunar de la 01 ianuarie 2019 în sectorul construcțiilor)

Astfel, coeficientul de actualizare a manoperei ca urmare a creșterii salariului mediu brut în construcții față de referința - trimestrul III al anului 2018 - este  $C(a)=1.617$


14.1 lei/ora (august 2017) respectiv 22,8 lei/ora (februarie 2019)

Pretul materialelor s-a determinat prin actualizare cu indicele prețurilor de consum - IPC, respectiv  $k=1,0922$  comunicat de Institutul Național de Statistică, pentru perioada august 2017 – martie 2019.

**Coeficientul de creștere a valorii C+M fiind de 1.30** calculat astfel:

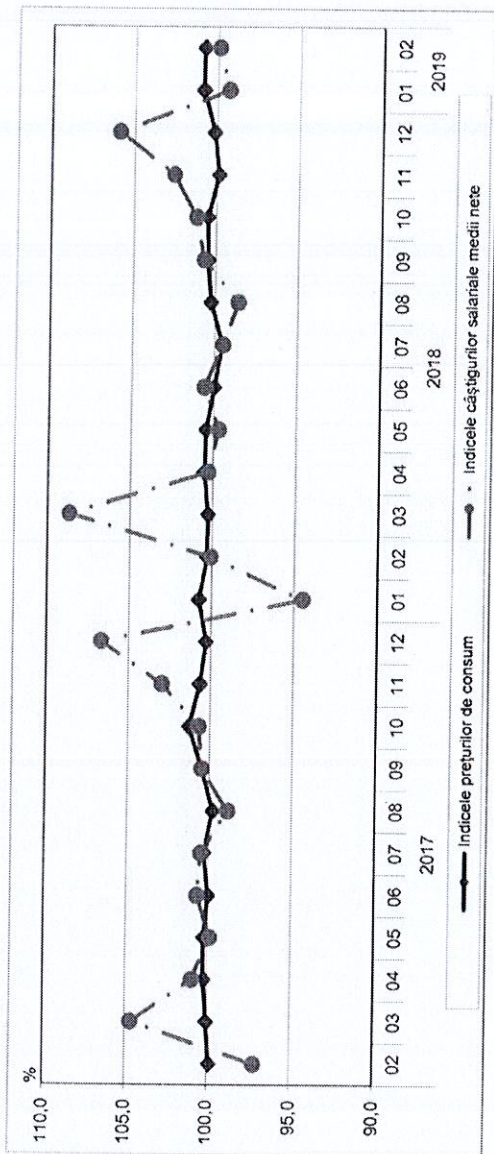
- Ponderea cheltuielilor cu materialele în cazul categoriilor de lucrări pe baza cărora a fost evaluată investiția este de 60%
- Ponderea cheltuielilor cu manopera în cazul categoriilor de lucrări pe baza cărora a fost evaluată investiția este de 40%

Coeficient actualizare =  $(0.60 \times 1.0922) + (0.40 \times 1.617) = 1.30$

Administrator  
Gheorghe Popescu  


**VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,**

	Indicele prețurilor de consum	Indicele câștigurilor
01	99.81	97.7
02	99.91	97.2
03	100.08	104.7
04	100.28	101.0
05	100.28	99.9
06	100.04	100.7
07	100.32	100.5
08	99.80	98.9
09	100.5	100.5
10	101.28	100.7
11	100.66	103.0
12	100.32	106.7
01	100.78	94.5
02	100.30	100.1
03	100.29	108.7
04	100.54	100.3
05	100.47	99.7
06	100.02	100.6
07	99.52	99.5
08	100.28	98.6
09	100.47	100.7
10	100.52	101.2
11	99.87	102.6
12	100.16	105.9
01	100.83	99.3
02	100.79	99.9



2017 12

2018 12

2019 02

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

Tabel 1. CĂȘTIGURILE SALARIALE PE DIVIZIUNI CAEN Rev.2

	DIVIZIUNE	CĂȘTIGUL SALARIAL MEDIU ÎN LUNA FEBRUARIE 2019				
		CAEN Rev.2	BRUT		NET	
			LEI	% față de ianuarie 2019	LEI	% față de ianuarie 2019
<b>TOTAL ECONOMIE</b>		4819	99,6	2933	99,9	
<b>Agricultură, silvicultură și pescuit</b>	<b>01-03</b>	3746	101,4	2247	101,4	
Agricultură, vânătoare și servicii anexe	01	3545	101,6	2127	101,5	
Silvicultură și exploatare forestieră; pescuit și acvacultură	02-03	4334	101,0	2596	101,2	
<b>Industria totală</b>	<b>05-39</b>	4219	98,6	2572	98,9	
<b>Industria extractivă</b>	<b>05-09</b>	6132	88,9	3715	89,3	
Extracția cărbunelui superior și inferior	05	5006	93,9	3019	93,3	
Extracția petrolului brut și a gazelor naturale	06	8144	85,0	4798	85,1	
Extracția minereurilor metalifere	07	5714	80,5	3378	79,4	
Alte activități extractive	08	3700	100,1	2532	100,9	
Activități de servicii anexe extracției	09	7689	93,3	4546	93,5	
<b>Industria prelucrătoare</b>	<b>10-33</b>	4070	99,3	2488	99,6	
Industria alimentară	10	3290	99,6	1985	99,6	
Fabricarea băuturilor	11	4738	98,7	2836	98,9	
Fabricarea produselor din tutun	12	7328	100,8	4371	101,0	
Fabricarea produselor textile	13	3495	100,2	2123	100,4	
Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte	14	2812	100,4	1728	100,6	
Tăbăcirea și finisarea pieilor; fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie, harnașamentelor și încălțămintei; prepararea și vopsirea blănușilor	15	3159	100,2	1930	100,5	
Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn și plută, cu excepția mobilei; fabricarea articolelor din paie și din alte materiale vegetale împletite	16	3188	99,9	1974	100,4	
Fabricarea hârtiei și a produselor din hârtie	17	4185	98,9	2524	98,9	
Tipărirea și reproducerea pe suporturi a înregistrărilor	18	4044	100,9	2431	101,1	
Fabricarea produselor de cocserie și a produselor obținute din prelucrarea țițeiului	19	9208	100,2	5443	100,2	
Fabricarea substanțelor și a produselor chimice	20	4668	97,3	2800	97,4	
Fabricarea produselor farmaceutice de bază și a preparatelor farmaceutice	21	5927	108,9	3533	108,6	
Fabricarea produselor din cauciuc și mase plastice	22	4477	98,7	2768	99,1	
Fabricarea altor produse din minerale nemetalice	23	4367	98,8	2985	100,6	
Industria metalurgică	24	5142	99,6	3088	99,6	
Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații	25	4192	99,7	2653	100,6	
Fabricarea calculatoarelor și a produselor electronice și optice	26	5068	100,4	3054	100,5	
Fabricarea echipamentelor electrice	27	4257	100,6	2568	100,7	
Fabricarea de mașini, utilaje și echipamente n.c.a	28	5080	97,3	3043	97,5	
Fabricarea autovehiculelor de transport rutier, a remorcilor și semiremorcilor	29	4697	98,9	2862	99,2	
Fabricarea altor mijloace de transport	30	5320	95,6	3188	95,9	
Fabricarea de mobilă	31	3101	98,9	1881	98,9	
Alte activități industriale n.c.a.	32	3214	98,5	1963	98,5	
Repararea, întreținerea și instalarea mașinilor și echipamentelor	33	4322	100,1	2590	100,1	
<b>Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat</b>	<b>35</b>	<b>6421</b>	<b>98,1</b>	<b>3839</b>	<b>98,4</b>	
<b>Distribuția apei; salubritate gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare</b>	<b>36-39</b>	<b>3828</b>	<b>98,8</b>	<b>2304</b>	<b>98,8</b>	
Captarea, tratarea și distribuția apei	36	4252	98,9	2555	98,8	
Colectarea și epurarea apelor uzate	37	4090	99,0	2467	98,9	
Colectarea, tratarea și eliminarea deșeurilor; activități de recuperare a materialelor reciclabile; activități și servicii de decontaminare	38-39	3432	98,6	2067	98,6	
<b>Construcții</b>	<b>41-43</b>	<b>3810</b>	<b>101,0</b>	<b>2763</b>	<b>102,8</b>	
<b>Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor</b>	<b>45-47</b>	<b>4092</b>	<b>100,5</b>	<b>2460</b>	<b>100,5</b>	
<b>Transport și depozitare</b>	<b>49-53</b>	<b>4423</b>	<b>96,8</b>	<b>2652</b>	<b>96,7</b>	
Transporturi terestre și transporturi prin conducte	49	3976	97,7	2385	97,7	
Transporturi pe apă	50	4733	100,4	2865	100,3	
Transporturi aeriene	51	8747	96,3	5137	96,2	
Depozitare și activități auxiliare pentru transport	52	5929	94,3	3535	93,0	
Activități de poștă și de curier	53	3393	99,6	2075	99,8	
Hoteluri și restaurante	55-56	2884	98,3	1744	98,4	

VIZAT  
 Ștampilă de verificare  
 SECRETAR,

Tabel 1. CĂȘTIGURILE SALARIALE PE DIVIZIUNI CAEN Rev.2

	DIVIZIUNE	CĂȘTIGUL SALARIAL MEDIU ÎN LUNA FEBRUARIE 2019				
		CAEN Rev.2	BRUT		NET	
			LEI	% față de ianuarie 2019	LEI	% față de ianuarie 2019
<b>Informații și comunicații</b>	<b>58-63</b>	<b>8838</b>	<b>99,8</b>	<b>5485</b>	<b>99,8</b>	
Activități de editare	58	7844	102,4	4906	102,1	
Activități de producție cinematografică, video și de programe de televiziune; înregistrări audio și activități de editare muzicală; activități de difuzare și transmitere de programe	59-60	6605	107,8	3884	107,7	
Telecomunicații	61	6900	98,4	4128	98,8	
Activități de servicii în tehnologia informației; activități de servicii informatice	62-63	10600	98,8	6683	98,7	
<b>Intermedieri financiare și asigurări</b>	<b>64-66</b>	<b>8151</b>	<b>100,9</b>	<b>4848</b>	<b>100,9</b>	
Intermedieri financiare, cu excepția activităților de asigurări și ale fondurilor de pensii	64	8194	101,4	4875	101,5	
Activități de asigurări, reasigurări și ale fondurilor de pensii (cu excepția celor din sistemul public de asigurări sociale)	65	8898	94,3	5281	94,0	
Activități auxiliare intermedierilor financiare, activități de asigurare și fonduri de pensii	66	6791	108,2	4046	108,1	
<b>Tranzacții imobiliare</b>	<b>68</b>	<b>4044</b>	<b>95,0</b>	<b>2413</b>	<b>95,0</b>	
<b>Activități profesionale, științifice și tehnice</b>	<b>69-75</b>	<b>6624</b>	<b>101,3</b>	<b>4041</b>	<b>101,9</b>	
din care: Cercetare-dezvoltare	72	6964	103,1	4222	103,7	
<b>Activități de servicii administrative și activități de servicii suport</b>	<b>77-82</b>	<b>3680</b>	<b>99,1</b>	<b>2226</b>	<b>99,6</b>	
<b>Administrație publică și apărare; asigurări sociale din sistemul public<sup>1)</sup></b>	<b>84</b>	<b>7924</b>	<b>101,5</b>	<b>4672</b>	<b>101,6</b>	
<b>Învățământ</b>	<b>85</b>	<b>5569</b>	<b>101,1</b>	<b>3281</b>	<b>101,3</b>	
<b>Sănătate și asistență socială</b>	<b>86-88</b>	<b>6223</b>	<b>98,7</b>	<b>3665</b>	<b>98,7</b>	
<b>Activități de spectacole, culturale și recreative</b>	<b>90-93</b>	<b>4363</b>	<b>100,2</b>	<b>2596</b>	<b>100,3</b>	
<b>Alte activități de servicii</b>	<b>94-96</b>	<b>3278</b>	<b>100,2</b>	<b>1968</b>	<b>100,3</b>	

<sup>1)</sup> exclusiv forțele armate și asimilați

Conform prevederilor legale în vigoare, salariații din domeniul cercetare-dezvoltare și inovare, respectiv din activitatea de creare de programe pentru calculator beneficiază de scutire de impozit.

Pentru perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028 inclusiv, conform legislației naționale în vigoare (OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene), salariații din domeniul construcțiilor beneficiază de unele prevederi speciale în ceea ce privește impozitul, contribuția de asigurări sociale și contribuția de asigurări sociale de sănătate.

**VIZAT**  
spro neschimbare,  
**SECRETAR,**



Tabel 2. Evoluția câștigului salarial mediu brut februarie 2018 – februarie 2019

lei/salarialat

Cod CAEN	2018												2019											
	Febr.	Mart.	Apr.	Mai	Iun.	Iul.	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Ian.	Febr.											
<b>TOTAL ECONOMIE</b>	4128	4488	4512	4494	4527	4510	4449	4482	4532	4658	4938	4837	4819											
Agricultură, silvicultură și pescuit	3394	3345	3528	3584	3517	3538	3519	3542	3537	4236	4206	3693	3746											
Agricultură, vânătoare și servicii anexe	3219	3107	3256	3216	3222	3304	3288	3368	3334	3499	3489	3489	3545											
Silvicultură și exploatare forestieră, pescuit și acvacultură	3892	4020	4296	4638	4376	4221	4187	4041	4120	6344	6178	4289	4334											
<b>Industria totală</b>	<b>3780</b>	<b>4074</b>	<b>4094</b>	<b>4071</b>	<b>4126</b>	<b>4155</b>	<b>4043</b>	<b>4080</b>	<b>4109</b>	<b>4276</b>	<b>4561</b>	<b>4279</b>	<b>4219</b>											
<b>Industria extractivă</b>	<b>5465</b>	<b>6020</b>	<b>7040</b>	<b>6231</b>	<b>6121</b>	<b>6368</b>	<b>6194</b>	<b>6909</b>	<b>6235</b>	<b>6408</b>	<b>7287</b>	<b>6895</b>	<b>6132</b>											
Extracția cărbunelui superior și inferior	4744	4788	5685	5175	4844	5591	4877	4893	4881	4951	7049	5331	5006											
Extracția petrolului brut și a gazelor naturale	7230	8618	10633	8974	8951	8977	9079	10985	9090	9219	9778	9584	8144											
Extracția minereurilor metalifere	4975	5499	4776	5084	5205	5800	5399	5347	5282	6663	5612	7100	5714											
Alte activități extractive	2871	3034	2898	2933	2997	3014	3063	3312	3115	3177	3771	3695	3700											
Activități de servicii anexe extracției	6815	7123	8476	7555	7432	7518	7567	7684	7695	7912	8057	8237	7689											
<b>Industria prelucrătoare</b>	<b>3653</b>	<b>3933</b>	<b>3881</b>	<b>3913</b>	<b>3974</b>	<b>3982</b>	<b>3877</b>	<b>3892</b>	<b>3957</b>	<b>4122</b>	<b>4331</b>	<b>4099</b>	<b>4070</b>											
Industria alimentară	2895	3005	3024	3037	3062	3049	3093	3090	3097	3150	3360	3302	3290											
Fabricarea băuturilor	4618	5352	4872	4915	4869	4882	5044	5054	5035	5149	5423	4799	4738											
Fabricarea produselor din tutun	7968	10589	7022	6916	7095	7449	7188	7226	7513	7883	8138	7267	7328											
Fabricarea produselor textile	3227	3406	3350	3291	3450	3372	3280	3421	3436	3582	3770	3487	3495											
Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte	2541	2648	2553	2625	2642	2705	2663	2631	2709	2705	2765	2801	2812											
Tăbăcirea și finisarea pielilor; fabricarea articolelor de voiaj și marochinării, harnașamentelor și încălțămintei; prepararea și vopsirea blănilor	2874	2986	2880	2933	3050	3020	2905	2991	3042	3115	3112	3153	3159											
Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn și plută, cu excepția mobilei; fabricarea articolelor din paie și din alte materiale vegetale împletite	2765	2881	2874	2972	2942	2947	2901	2941	2971	3028	3139	3192	3188											
Fabricarea hârtiei și a produselor din hârtie	3659	3834	3994	3791	3866	3829	3785	3793	3845	4142	4553	4233	4185											
Tipărirea și reproducerea pe suporturi a înregistrărilor	3458	3590	3806	3660	4137	3710	3727	3770	3828	4280	4383	4009	4044											
Fabricarea produselor de coșerie și a produselor obținute din prelucrarea țefeiului	8512	9082	9890	9392	11182	9037	9321	10232	8565	9188	11173	9187	9208											
Fabricarea substanțelor și a produselor chimice	4237	4489	4901	4596	4911	4710	4852	4724	4643	4821	5810	4800	4668											
Fabricarea produselor farmaceutice de bază și a preparatelor farmaceutice	5512	5515	5210	5368	5454	5278	5473	5548	5421	5579	6069	5442	5927											
Fabricarea produselor din cauciuc și mase plastice	3927	4494	4128	4357	4477	4391	4170	4326	4395	4500	4637	4537	4477											
Fabricarea altor produse din minerale nemetalice	3846	4556	4147	4010	4112	4088	4035	4045	4130	4109	4662	4420	4367											
Industria metalurgică	4500	5096	5014	5105	4740	5009	4958	4793	5229	4789	5807	5164	5142											
Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații	3681	3859	3824	3897	3914	3945	3900	3906	4019	4168	4361	4204	4192											
Fabricarea calculatoarelor și a produselor electronice și optice	4411	4807	4568	4658	5119	4872	4811	5106	5306	5175	5563	5050	5068											
Fabricarea echipamentelor electrice	4000	4002	4053	4145	4042	4083	3977	4024	4111	4395	4482	4231	4257											
Fabricarea de mașini, utilaje și echipamente n.c.a.	4470	4823	4827	4792	4992	4898	4783	4854	4895	5209	5292	5222	5080											
Fabricarea autovehiculelor de transport rutier, a remorcilor și semiremorcilor	4368	4796	4870	4891	4870	4993	4597	4541	4590	5131	5152	4751	4697											
Fabricarea altor mijloace de transport	4524	5026	5135	5150	5357	5395	5259	4988	5267	5431	6149	5564	5320											
Fabricarea de mobilă	2832	2927	2818	2926	2977	3020	2994	3034	3082	3146	3122	3136	3101											
Alte activități industriale n.c.a.	2923	3112	3027	3064	3211	3207	3016	3168	3194	3365	3399	3264	3214											
Repararea, întreținerea și instalarea mașinilor și echipamentelor	3958	4099	4162	4130	4151	4292	4286	4223	4313	4445	4813	4319	4322											
Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat	5745	6056	6807	6171	6399	6567	6218	6186	6076	6511	7736	6547	6421											
Distribuția energiei electrice și termice și gaze																								
decontaminare	3363	3672	3627	3679	3656	3752	3701	3690	3737	3791	4132	3874	3828											
Căpătarea, tratarea și distribuția apei	3630	4129	3969	4015	4016	4212	4045	4042	4074	4120	4616	4298	4252											
Colectarea și epurarea apei reziduale	3656	4100	3955	4102	3915	4054	3976	3990	4018	4096	4666	4130	4090											

Tabel 2. Evoluția câștigului salarial mediu brut februarie 2018 – februarie 2019)

Cod CAEN	2018												2019	
	Febr.	Mart.	Apr.	Mai	Iun.	Iul.	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Ian.	Febr.	
38-39	3097	3232	3295	3339	3328	3336	3377	3359	3422	3480	3662	3481	3432	
41-43	3217	3365	3400	3298	3316	3344	3335	3341	3401	3450	3586	3771	3810	
45-47	3636	3924	3889	3784	3939	3844	3816	3788	3843	3966	4282	4071	4092	
49-53	3958	4069	4198	4107	4231	4307	4221	4200	4347	4342	5096	4569	4423	
49	3567	3644	3745	3711	3809	3791	3797	3809	3838	3834	4222	4071	3976	
50	4294	4501	4701	4591	4474	4647	4766	4603	4639	4790	4951	4713	4733	
51	8616	8667	8805	8862	8895	9045	9236	9164	9186	9051	8951	9079	8747	
52	5241	5484	5740	5418	5722	6067	5632	5527	6052	5926	8219	6285	5929	
53	3058	3120	3146	3148	3143	3170	3163	3153	3224	3406	3447	3406	3393	
55-56	2477	2534	2584	2563	2567	2598	2573	2589	2607	2629	2744	2934	2884	
58-63	3054	3563	3485	3420	3760	3525	3486	3514	3519	3519	3519	3519	3519	
58	7275	8126	7987	7963	9532	8060	8467	8906	8490	8578	9221	7661	7844	
59-60	5934	5758	5471	5495	5714	5589	5499	5642	5695	6183	6168	6127	6605	
61	6343	6204	6691	6454	6548	6334	6674	6373	6479	6398	7260	7014	6900	
62-63	9756	10627	10197	10197	10246	10425	10021	10240	10118	10870	10929	10731	10600	
64-66	7247	8150	8794	9128	8011	8036	7648	7679	7812	7984	9675	8078	8151	
64	7313	8131	8891	9619	8136	8220	7830	7827	7981	8176	10090	8082	8194	
65	8117	10239	10152	8460	9008	8557	8090	8141	8376	8243	9161	9436	8898	
66	5529	5618	6182	5562	5550	5698	5483	5774	5563	5919	6579	6274	6791	
68	3680	4572	4434	3904	4023	3870	3967	4013	3988	4012	4638	4257	4044	
69-75	5835	6408	5928	6065	6015	6010	5965	6032	6091	6179	6715	6536	6624	
72	6167	6433	6754	6802	6693	6953	6783	6992	6994	7369	7406	6755	6964	
77-82	3150	3323	3389	3378	3382	3400	3380	3428	3432	3520	3628	3715	3680	
84	6969	7059	7052	7119	7110	7161	7164	7176	7206	7318	7343	7805	7924	
85	4056	4810	4721	4825	4752	4568	4475	4622	4825	4879	5003	5506	5569	
86-88	4643	5699	5837	5904	5915	5932	5911	5928	5950	5985	6102	6302	6223	
90-93	3641	3700	3868	3806	3853	3851	3800	3895	3869	3990	4265	4354	4363	
94-96	2839	3007	3075	3044	3094	3121	3076	3068	3076	3091	3247	3271	3278	

<sup>\*)</sup> exclusiv forțele armate și asimilați; începând cu luna septembrie 2017, inclusiv datele aferente totalității salariaților încadrați la birourile parlamentare din circumscripțiile electorale și plăți din sume forfetare. Conform prevederilor legislației naționale în vigoare (OU nr. 79/2017 cu modificările și completările ulterioare), contribuțiile de asigurări sociale, respectiv cele de asigurări sociale de sănătate care cădeau în sarcina angajatorului au fost transferate în sarcina salariatului și, începând cu luna ianuarie 2018, sunt suportate în totalitate de salariat, fiind reflectate în totalitatea salarială, fiind reflectate în cuantumul brut al câștigului salarial nominal. În consecință, indicatorul „câștig salarial mediu brut lunar” produs și diseminat începând cu luna de referință ianuarie 2018 nu mai este comparabil cu seriile de date anterioare anului 2018.

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

Tabel 3. Evoluția câștigului salarial mediu net februarie 2018 – februarie 2019)

Cod CAEN	Descriere activitate	2018												2019	
		Febr.	Mart.	Apr.	Mai	Iun.	Iul.	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Jan.	Febr.	
		2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2019	
	<b>TOTAL ECONOMIE</b>	2487	2704	2713	2704	2721	2708	2669	2688	2720	2792	2957	2936	2933	
01-03	Agricultură, silvicultură și pescuit	2046	2018	2123	2155	2115	2126	2113	2124	2126	2536	2516	2215	2247	
01	Agricultură, vânătoare și servicii anexe	1940	1876	1957	1934	1937	1986	1974	2019	2004	2100	2098	2095	2127	
02-03	Silvicultură și exploatare forestieră; pescuit și acvacultură	2348	2423	2592	2786	2635	2536	2517	2425	2479	3784	3682	2566	2596	
05-39	Industria totală	2292	2470	2476	2466	2495	2510	2437	2459	2482	2578	2748	2600	2572	
05-09	Industria extractivă	3249	3586	4193	3740	3642	3683	4104	3700	3809	4397	4162	3715	3715	
05	Extracția cărbunelui superior și inferior	2857	2896	3476	3230	2947	3575	2964	2974	2935	2975	4504	3235	3019	
06	Extracția petrolului brut și a gazelor naturale	4256	5083	6262	5301	5269	5286	5340	6485	5353	5443	5752	5637	4798	
07	Extracția minereurilor metalifere	2964	3329	2842	3067	3094	3434	3250	3165	3123	3990	3395	4257	3378	
08	Alte activități extractive	1740	1839	1753	1772	1812	1816	1847	1995	1877	1913	2272	2510	2532	
09	Activități de servicii anexe extracției	4025	4209	5001	4470	4385	4440	4462	4531	4542	4672	4737	4860	4546	
10-33	Industria prelucrătoare	2219	2388	2351	2373	2407	2406	2341	2351	2395	2489	2610	2497	2488	
10	Industria alimentară	1759	1823	1832	1840	1854	1844	1872	1867	1873	1904	2027	1992	1985	
11	Fabricarea băuturilor	2768	3213	2924	2947	2925	2930	3024	3022	3025	3087	3234	2869	2836	
12	Fabricarea produselor din tutun	4779	6312	4209	4141	4248	4457	4276	4300	4476	4696	4849	4328	4371	
13	Fabricarea produselor textile	1963	2067	2032	2008	2104	2052	1988	2078	2090	2178	2280	2114	2123	
14	Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte	1571	1637	1577	1619	1629	1662	1631	1619	1667	1664	1698	1718	1728	
	Tabăcăria și finisarea pielilor; fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie; hamașamentelor și încălțăminte; prepararea și vopsirea blănilor	1764	1840	1765	1800	1870	1844	1766	1825	1860	1896	1894	1920	1930	
15	Prelucrarea lemnului; fabricarea produselor din lemn și plută, cu excepția mobilei; fabricarea articolelor din paie și din alte materiale vegetale	1682	1754	1748	1808	1793	1792	1763	1787	1811	1840	1903	1967	1974	
16	Fabricarea hârtiei și a produselor din hârtie	2211	2326	2416	2301	2344	2321	2288	2287	2328	2495	2738	2552	2524	
17	Tipărirea și reproducerea pe suporturi a înregistrărilor	2091	2175	2297	2219	2504	2242	2243	2267	2307	2565	2621	2404	2431	
18	Fabricarea produselor de coșerie și a produselor obținute din prelucrarea țîțeiului	5028	5369	5838	5551	6591	5344	5509	6040	5060	5427	6584	5433	5443	
19	Fabricarea substanțelor și a produselor chimice	2545	2700	2929	2757	2938	2821	2904	2824	2784	2896	3454	2874	2800	
20	Fabricarea produselor farmaceutice de bază și a preparatelor farmaceutice	3311	3329	3121	3233	3272	3163	3268	3322	3256	3337	3607	3254	3533	
21	Fabricarea produselor din cauciuc și mase plastice	2371	2717	2489	2629	2698	2643	2508	2601	2648	2707	2785	2794	2768	
22	Fabricarea altor produse din minerale nemetale	2318	2740	2498	2417	2475	2457	2422	2428	2487	2465	2785	2966	2985	
23	Industria metalurgică	2717	3080	3021	3070	2864	3012	2975	2875	3138	2879	3480	3100	3088	
24	Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații	2227	2338	2311	2358	2365	2377	2346	2351	2423	2511	2622	2636	2653	
25	Fabricarea calculatoarelor și a produselor electronice și optice	2658	2900	2752	2816	3077	2933	2892	3062	3201	3106	3324	3040	3054	
26	Fabricarea echipamentelor electrice	2422	2431	2453	2514	2446	2463	2400	2428	2485	2648	2686	2550	2568	
27	Fabricarea de mașini, utilaje și echipamente n.c.a	2681	2892	2901	2876	2984	2929	2853	2901	2930	3118	3168	3121	3043	
28	Fabricarea autovehiculelor de transport rutier, a remorcilor și semiremorcilor	2678	2933	2965	2979	2964	3024	2794	2761	2804	3113	3128	2885	2862	
29	Fabricarea altor mijloace de transport	2717	3016	3090	3099	3216	3232	3142	2985	3146	3239	3665	3325	3188	
30	Fabricarea de mobilă	1732	1788	1723	1787	1815	1832	1817	1844	1871	1906	1894	1901	1881	
31	Alte activități industriale n.c.a.	1789	1901	1850	1874	1964	1950	1824	1927	1942	2053	2059	1993	1963	
32	Repararea, întreținerea și instalarea mașinilor și echipamentelor	2377	2463	2491	2478	2488	2573	2562	2515	2581	2656	2882	2587	2590	
33	Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat	3458	3654	4083	3724	3842	3976	3720	3681	3627	3887	4662	3901	3839	
35	Distribuția energiei electrice, gaze, aer condiționat	2040	2229	2192	2226	2211	2261	2231	2223	2256	2281	2479	2333	2304	
36-39	decontaminare	2204	2508	2393	2422	2423	2530	2433	2431	2452	2474	2768	2586	2555	
36	Captarea, tratarea și distribuția apei	2218	2497	2388	2479	2371	2448	2393	2406	2427	2469	2795	2495	2467	
37	Colectarea și epurarea apelor uzate														

**VIZAT**  
**SECRETAR,**

Tabel 3. Evoluția câștigului salarial mediu net februarie 2018 – februarie 2019)

	Cod CAEN	febr./salarialat												
		Febr.	Mar.	Apr.	Mai	Iun.	Iul.	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Ian.	Febr.
Colectarea, tratarea și eliminarea deșeurilor; activități de recuperare a materialelor reciclabile; activități și servicii de decontaminare	38-39	1876	1959	1995	2027	2016	2041	2071	2071	2071	2095	2199	2097	2067
Construcții	41-43	1932	2020	2039	1977	1986	1995	1999	1999	2033	2061	2144	2687	2763
Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor	45-47	2191	2372	2338	2280	2369	2294	2277	2282	2314	2384	2568	2447	2460
Transport și depozitare	49-53	2382	2451	2523	2469	2543	2533	2517	2506	2606	2598	3048	2743	2652
Transporturi terestre și transporturi, prin conducte	49	2149	2198	2252	2233	2292	2277	2282	2304	2298	2298	2531	2442	2385
Transporturi pe apă	50	2638	2771	2861	2832	2751	2844	2909	2818	2847	2930	3013	2860	2865
Transporturi aeriene	51	5079	5107	5180	5233	5235	5317	5430	5381	5390	5299	5259	5341	5137
Depozitare și activități auxiliare pentru transport	52	3126	3275	3425	3229	3410	3365	3294	3597	3518	4881	4881	3763	3535
Activități de poștă și de curier	53	1884	1920	1934	1931	1931	1943	1932	1980	1980	2104	2080	2075	2075
Hoteluri și restaurante	55-56	1499	1541	1563	1554	1557	1556	1567	1580	1589	1589	1657	1773	1744
Informații și comunicații	58-63	4991	5324	5287	5244	5458	5300	5272	5356	5304	5532	5754	5496	5485
Activități de editare	58	4587	5136	5043	5029	6031	5086	5334	5622	5356	5402	5795	4807	4906
Activități de producție cinematografică, video și de programe de televiziune; înregistrări audio și activități de editare muzicală; activități de difuzare și transmitere de programe	59-60	3491	3393	3232	3243	3374	3293	3235	3328	3352	3636	3630	3605	3884
Telecomunicații	61	3786	3717	4025	3873	3918	3787	3984	3815	3902	3813	4324	4180	4128
Activități de servicii în tehnologia informației; activități de servicii informatice	62-63	6134	6689	6437	6437	6473	6566	6319	6446	6380	6835	6888	6768	6683
Intermedieri financiare și asigurări	64-66	4321	4869	5243	5437	4782	4783	4551	4564	4654	4745	5747	4805	4848
Intermedieri financiare, cu excepția activităților de asigurări și ale fondurilor de pensii	64	4363	4863	5301	5729	4860	4893	4661	4652	4758	4860	5990	4805	4875
Activități de asigurări, reasigurări și ale fondurilor de pensii (cu excepția celor din sistemul public de asigurări sociale)	65	4814	6070	6032	5027	5345	5085	4788	4829	4967	4900	5460	5621	5281
Activități auxiliare intermedierilor financiare; activități de asigurare și fonduri de pensii	66	3307	3370	3704	3328	3326	3405	3274	3443	3322	3516	3916	3744	4046
Tranzacții imobiliare	68	2207	2728	2651	2340	2408	2314	2374	2400	2389	2399	2763	2541	2413
Activități profesionale, științifice și tehnice	69-75	3489	3832	3548	3634	3601	3595	3564	3606	3648	3697	4003	3964	4041
din care: Cercetare-dezvoltare	72	3713	3897	4111	4141	4069	4199	4107	4249	4257	4481	4468	4071	4222
Activități de servicii administrative și activități de servicii suport	77-82	1900	2006	2039	2034	2037	2044	2031	2059	2065	2111	2173	2234	2226
Administrație publică și apărare; asigurări sociale din sistemul public <sup>*)</sup>	84	4125	4179	4171	4213	4207	4228	4229	4235	4254	4317	4330	4600	4672
Invățământ	85	2402	2843	2793	2851	2803	2699	2644	2731	2845	2877	2947	3239	3281
Sănătate și asistență socială	86-88	2787	3408	3486	3523	3519	3515	3498	3505	3516	3536	3599	3715	3665
Activități de spectacole, culturale și recreative	90-93	2171	2208	2304	2269	2295	2291	2262	2318	2300	2375	2531	2589	2596
Alte activități de servicii	94-96	1706	1806	1810	1826	1855	1870	1841	1836	1843	1853	1942	1962	1968

<sup>\*)</sup> inclusiv forțele armate și asimilate; începând cu luna septembrie 2017, inclusiv datele aferente totalității salariaților încadrați la birourile parlamentare din circumscripțiile electorale și plății din sume forțate.

Prevederile legale în vigoare (OUG nr. 79/2017 cu modificările și completările ulterioare) referitoare la contribuțiile de asigurări sociale, respectiv cele de asigurări sociale de sănătate care cădeau în sarcina angajatorului, transmise în sarcina salariatului începând cu luna ianuarie 2018, nu influențează comparabilitatea datelor pentru seriile de „câștig salarial mediu net lunar”.

Conform prevederilor legale în vigoare, salarii din domeniul cercetare-dezvoltare și inovare, respectiv din activitatea de creare de programe pentru calculator beneficiază de scutire de impozit.

Pentru perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028 inclusiv, conform legislației naționale în vigoare (OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene), salarii din domeniul construcțiilor beneficiază de unele prevederi speciale în ceea ce privește impozitul, contribuția de asigurări sociale și contribuția de asigurări sociale de sănătate.

**VIZAT**  
**pre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

**Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii**

**Perioada curenta**

2019 - Martie

**Perioada de referinta**

2017 - August

**IPC Marfuri nealimentare (%)**

109,22

© 1999 - 2018 INSTITUTUL NATIONAL DE  
STATISTICA

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

*Caracteristici principale și indicatori tehnico-economici ai investiției*  
*<<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Liceului Tehnologic*  
*„Ion I. C. Brătianu”>>*

**PRIMAR,**  
**TOADER MUGUR MIHAI**



**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

**ANEXĂ**

La H.C.L. Sector 2 nr .....

**CARACTERISTICI PRINCIPALE SI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
AI INVESTITIEI:  
EFICIENTIZARE ENERGETICA PRIN REABILITARE/MODERNIZARE A LICEULUI  
TEHNOLOGIC "ION I. C. BRĂȚIANU"**

**a) Valoarea totala a investitiei (INV):**

- 7.232.428,04 lei inclusiv TVA din care constructii-montaj (C+M) – 4.749.274,16 lei
- 6.084.680,03 lei fara TVA din care constructii-montaj (C+M) – 3.990.986,70 lei

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

**Constructia – Corp C3**

- **Masura C<sub>1</sub>**
  - Izolarea termica a fatadei, parte opaca – pereti exteriori, pe fata exterioara a acestora, cu vata minerala de natura bazaltica de 10 cm grosime - S = 1506,79 mp ;
- **Masura C<sub>2</sub>**
  - termoizolarea suprafetei orizontale a terasei cu un strat de polistiren expandat de inalta densitate de 16 cm grosime - S = 877,56 mp;
- **Masura C<sub>3</sub>**
  - izolarea termica a planseului peste subsol, la intradosul acestuia, cu vata minerala de natura bazaltica de 10 cm grosime - S = 214,14 mp ;
- **Masura F<sub>1</sub>:**
  - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente , cu tâmplărie performantă, cu ramă din PVC în sistem pentacameral - S = 507,60 mp;
  - usile de intrare in cladire vor avea rama din aluminiu - S = 17,41 mp;

**Constructia – Corp C5**

- **Masura C<sub>1</sub>**
  - Izolarea termica a fatadei, parte opaca – pereti exteriori, pe fata exterioara a acestora, cu vata minerala de natura bazaltica de 10 cm grosime – S = 1359,44 mp;
- **Masura C<sub>2</sub>**
  - termoizolarea suprafetei orizontale a terasei cu un strat de polistiren expandat de inalta densitate de 16 cm grosime – S = 527,83 mp
- **Masura C<sub>3</sub>**
  - izolarea termica a planseului peste subsol, la intradosul acestuia, cu vata minerala de natura bazaltica de 10 cm grosime – S = 450,23 mp
- **Masura F<sub>1</sub>:**
  - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente , cu tâmplărie performantă, cu ramă din PVC în sistem pentacameral - S = 254,08 mp ;
  - usile de intrare in cladire vor avea rama din aluminiu - S = 3,15 mp ;

**VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,**

- **Sistem de incalzire si furnizare apa calda de consum pentru C3+C5**

Pentru eficientizarea energetica a instalatiilor de incalzire se propun a fi inlocuite:

- Instalatiile de distributie;
- Conductele de legatura dintre distributie si coloane;
- Armaturile de izolare a tronsoanelor principale si a coloanelor;
- Armaturile de izolare a conductelor de legatura distributie – coloane;
- Armaturile de golire a coloanelor;
- Armaturile de reglaj (vor inlocui diafragmele);

Corpurile de incalzire existente, vor fi inlocuite cu radiatoare din otel. Acestea vor fi dimensionate corespunzator necesarului termic aferent fiecarei incaperi in parte, in conformitate cu SR 1907 – 1 si SR 1907 - 2.

Noile radiatoare din otel, vor fi montate pe aceleasi pozitii si vor fi echipate cu:

- robinet regalaj tur, cu cap termostatat;
- robinet retur;
- aerisitor manual;

Centrala termica existenta ( comuna pentru toate corpurile din incinta ), se propune a fi dotata cu urmatoarele utilaje si echipamente:

- Cazan cu focar presurizat si arzator cu aer insuflat, cu functionare pe gaze naturale, avand puterea termica nominala minima de 800 [kW] x 2 [buc];
- Pompa de circulatie, cu turatie variabila, montata pe circuitul cazan – bep – cazan x 2 [buc];
- Vana de derivatie, cu trei cai, montata in pe turul cazanului, pentru intrare in regimul de functionare a cazaului x 2 [buc];
- Vane de amestec cu 3 cai si servomotor, montate pe circuitele de incalzire, ce vor fi comandate in functie de temperatura exterioara;
- Pompa de circulatie, cu turatie variabila, montata pe turul fiecarui circuit distribuitor – radiatoare – colector;
- Pompa de circulatie, cu turatie variabila, montata pe circuitul bep – boiler – bep x 2 [buc];
- Panouri solare, cu 30 tuburi vidate, cu jaluzele de protectie la suprasarcina x 8 [buc];
- Vase de expansiune inchise, cu membrana;
- Boiler pentru producerea apei calde menajere, cu doua serpentine, cu volumul util  $V_U = 1000$  [litri] x 2 [buc];
- Butelie de egalizare a presiunii si separare a circuitelor principale, de cele secundare x 1 [buc];
- Modul de automatizare, masura si control – tip “master” x 1 [buc];
- Modul de automatizare – tip “slave” x 1 [buc];
- Sonda termica, montata la exteriorul cladirii;
- Pompa submesibila x 1 [buc]
- Cos si colector gaze rezultate de procesul de ardere etc.;

Se propune montarea a 8 panouri solare, cu tuburi vidate, pe acoperisul cladirii in care este montata centrala termica.

Pentru prepararea apei calde menajere vor fi prevazute doua surse de productie a energiei termice:

- o sursa permanenta – centrala termica cu functionare pe gaze naturale;
- o sursa alternativa de productie a energiei termice - panouri solare.

**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**



Sistemul solar va fi format din:

- 8 [buc] x panou solar cu 30 tuburi vidate tip 58 - 1800 [mm], ce vor fi montate pe acoperisul pensiunii, cu orientarea "sud";
- 6 [buc] x racord flexibil intre panouri 22 - 3/4";
- 4 [buc] x racord rapid din alama 22 x 1";
- 2 [buc] x modul automatizare;
- 2 [buc] x echipament pompare in sistem inchis;
- 2 [buc] x vas expansiune inchis 50 litri;
- 2 [set] x racord echipament de pompare - vas expansiune;
- 2 [set] x aerisitor automat;
- 120 [litri] x antigel;
- 48 [buc] x suporti fixare si sustinere panouri solare pe acoperis.

• **Instalatii electrice**

Se propune reabilitarea urmatoarelor tipuri de instalatii electrice:

- Instalatii electrice de distributie a energiei electrice
- Instalatii electrice de iluminat si prize;
- Instalatii electrice de iluminat de siguranta
- Instalatii electrice de forta ;
- Instalatii de protectie, paratrasnet si impamantare.
- Instalatii de detectie, semnalizare si avertizare incendiu

De asemenea, pentru reducerea consumului de energie pentru iluminat se propune eficientizarea instalatiei de iluminat astfel:

- Modernizarea si eficientizarea instalatiilor de iluminat artificial prin inlocuirea corpurilor de iluminat existente cu iluminat pe tuburi LED cu senzori de prezenta, in spatiile comune;
- Montare de panouri fotovoltaice pentru furnizare energie pentru iluminat.

Se propun doua sisteme fotovoltaice off-grid a 5kW putere instalata fiecare, ce poate furniza circa 34 de kWh, medie zilnica anuala pentru cele 2 corpuri C3 respectiv C5.

Montarea celor doua sisteme fotovoltaice se va face pe terasa corpului de cladire C3, respectiv pe terasa corpului C5, cate unul pentru fiecare corp.

Se propune ca un sistem fotovoltaic off-grid de 5kW sa fie compus din minim urmatoarele:

- 20 de panouri fotovoltaice policristaline ;
- 4 baterii de 12 volti, 205 amperi care pot stoca pana la 10kWh pentru autonomia sistemului fotovoltaic in caz de ploaie sau ninsoare sau alte cazuri majore;
- 1 invertore de 5kW care permite alimentarea consumatorilor direct din panourile fotovoltaice sau/si cu un generator in paralel in cazul in care panourile nu produc suficient cat sa acopere necesarul de energie sau din sistemul energetic nationala;
- Regulatorii de incarcare ultra rapide ;
- cablu solar 1 x 6mm<sup>2</sup> cu protectie UV
- Sistem de montaj pentru acoperis inclinat
- Set conectori MC4 pentru cablu 4-6mm<sup>2</sup>
- Doza etansa de conexie pentru cabluri
- Tablou electric cu sigurante si sistem de protectie

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

### Economia de energie pentru Cladirea - Corp C3

Este de remarcat faptul că prin aplicarea tuturor masurilor propuse (pachetul de masuri combinate) se obține o reducere semnificativă a consumului de energie termică.

Daca initial cladirea analizata avea un consum specific total **237,13 kW/m<sup>2</sup> an** se observa ca prin aplicarea **pachetului de masuri PS1** avem **q<sub>T</sub> = 104,63 kW/m<sup>2</sup> an** ceea ce va conduce la realizarea unei economii de energie de **55,90 %** si încadrarea construcției în clasa energetică "A", clădirii atribuindu-i-se **nota 100**.

### Economia de energie pentru Cladirea - Corp C5

Este de remarcat faptul că prin aplicarea tuturor masurilor propuse (pachetul de masuri combinate) se obține o reducere semnificativă a consumului de energie termică.

Daca initial cladirea analizata avea un consum specific total **227,81 kW/m<sup>2</sup> an** se observa ca prin aplicarea **pachetului de masuri PS1** avem **q<sub>T</sub> = 91,18 kW/m<sup>2</sup> an** ceea ce va conduce la realizarea unei economii de energie de **60,00 %** si încadrarea construcției în clasa energetică "A", clădirii atribuindu-i-se **nota 100**.

- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și tinta obiectivului de investiții

#### **Construcția – Corp C3 obține :**

- o economie de energie pentru încălzire de 51,65 %
- un consum specific de energie pentru încălzire, pentru zona climatică II de 85,77 KWh/mp an ,
- o scădere a emisiilor echivalent CO<sub>2</sub> față de emisiile inițiale de : 55,66%
- o reducere a consumului de energie față de consumul inițial de : 55,46 %

#### **Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera ( echivalent tone CO<sub>2</sub> ): 52.37**

- Valoare la începutul implementării proiectului – 94.08 echivalent tone CO<sub>2</sub>
- Valoare la finalul implementării proiectului – 41.33 echivalent tone CO<sub>2</sub> .

#### **Consumul anual de energie primara din surse regenerabile ( kwh/an ) total**

- Valoare la începutul implementării proiectului – 0 kwh/an
- Valoare la finalul implementării proiectului – 53.233,77 kwh/an

#### **Construcția – Corp C5 obține :**

- o economie de energie pentru încălzire de 36,15 %
- consum specific de energie pentru încălzire, pentru zona climatică II de 55,18 KWh/mp an
- o scădere a emisiilor echivalent CO<sub>2</sub> față de emisiile inițiale de : 59,40%
- o reducere a consumului de energie față de consumul inițial de : 59,97 %

#### **Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera ( echivalent tone CO<sub>2</sub> ): 45.49**

- Valoare la începutul implementării proiectului – 112.04 echivalent tone CO<sub>2</sub>
- Valoare la finalul implementării proiectului – 45.49 echivalent tone CO<sub>2</sub>

#### **Consumul anual de energie primara din surse regenerabile ( kwh/an ) total**

- Valoare la începutul implementării proiectului – 0 kwh/an
- Valoare la finalul implementării proiectului – 212.975,82 kwh/an

- d) **Durata de executie a lucrarilor: 9 luni**

**PROIECTANT**

**SC HARD EXPERT CONSULTING SRL**



**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**