



Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, Sector 2, București”

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

– Raportul de specialitate nr. 34166/27.02.2020 și Nota de fundamentare nr. 34167/27.02.2020, înregistrate la Serviciul Registratură și Relații cu Publicul al Primăriei Sectorului 2 sub nr. 32107/03.03.2020, prezentate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 32997/04.03.2020 prezentat de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Dispoziția nr. 47/07.01.2020 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



– Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 292/2011 privind asistența socială, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța Guvernului nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 1364/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 109/2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 56/2017 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 109/2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”.

În temeiul art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art.I. (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, Sector 2, București”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 109/2015, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 56/2017, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 ce conțin un număr de 4 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Valoarea totală actualizată a obiectivului de investiții „Instalare lift exterior și consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr. 87, Sector 2, București” este de 2.835.859,68 lei, inclusiv TVA, din care C+M 1.884.180,72 lei, inclusiv TVA, și va fi finanțată integral din bugetul local al Sectorului 2.

Art.III. Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.IV. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”
DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV,
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE



CENTRALIZATOR

privind obiectivul de investiții

„Instalare Lift Exterior și Consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în Str. Mihai Eminescu Nr. 87, Sector 2, București” și Indicatorii tehnico - economici aferenți, aprobați prin H.C.L. Sector 2 nr. 109/2015, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 56/2017

TOADER MUGUR-MIHAI



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Centralizator privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, actualizati în ianuarie 2020, aferenti pentru obiectivul „Instalare lift exterior si consolidare imobil la Centrul de Îngrijire si Asistenta nr.2 din strada Mihai Eminescu nr.87, sector 2, Bucuresti”

Nr Crt	Adresa	Aria construită desfășurată a imobilului	Indicatori valorici				Indicatori fizici	
			Total valoare lei (fără TVA)	Din care C+M lei (fără TVA)	Total valoare lei (cu TVA)	Din care C+M lei (cu TVA)	Investitia specifică lei/mp fără tva	Investitia specifică lei/mp cu tva
	Strada Mihai Eminescu nr 87, sector 2, Bucuresti	1357	2388384.23	1583345.14	2835859.68	1884180.72	1760.05	2089.80

DEVIZUL GENERAL
pentru obiectivul de investiții
„Instalare Lift Exterior și Consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și
Asistență nr. 2, cu sediul în Str. Mihai Eminescu Nr. 87, Sector 2, București”
aprobat prin H.C.L. Sector 2 nr. 109/2015, astfel cum a fost modificată și
completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 56/2017

PRIMAR,
TOADER MUGUR-MIHAI



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INSTALARE LIFT EXTERIOR SI CONSOLIDARE IMOBIL LA CENTRUL DE INGRIJIRE SI ASISTENTA NR.2

Adresa: str. Mihai Eminescu, nr.87, sector 2, Bucuresti
FAZA DE PROIECTARE – DTAC+PT
Proiectant:
S.C. STUFO ARHITECTURA S.R.L.
RO 25660797
Str. Avram Iancu, nr. 45-53, Constanta, Jud. Constanta

DEVIZ GENERAL
cf. Anexa nr. 6 din HG 907 /2016

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	valoare 19%		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	
	CAPITOLUL 1:			
	Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2:			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții			
2.1		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3:			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,988.61	5,887.83	36,876.44
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor (0,20% din cap. 4)	4,131.81	785.04	4,916.86
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții (0,10% din cap. 4)	2,065.91	392.52	2,458.43
	3.8.2. Dirigenție de șantier (1,20% din cap. 4)	24,790.88	4,710.27	29,501.15
	TOTAL CAPITOL 3	30,988.61	5,887.83	36,876.44
	CAPITOLUL 4:			
	Cheltuieli pentru investiția de baza			
4.1	Construcții și instalații	1,509,035.00	286,716.65	1,795,751.65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32,992.00	6,268.48	39,260.48
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	329,920.00	62,684.80	392,604.80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	113,100.00	21,489.00	134,589.00
4.5	Dotări	80,860.00	15,363.40	96,223.40
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,065,907.00	392,522.33	2,458,429.33
	CAPITOLUL 5:			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier (2,50% din cap. 4)	51,647.68	9,813.06	61,460.73
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41,318.14	7,850.45	49,168.59
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,329.54	1,962.61	12,292.15
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33,250.25	0.00	33,250.25
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,10% din C+M)	1,583.35	0.00	1,583.35
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,50% din C+M)	7,916.73	0.00	7,916.73
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	23,750.18	0.00	23,750.18
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	206,590.70	39,252.23	245,842.93
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	291,488.62	49,065.29	340,553.91
	CAPITOLUL 6:			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2,388,384.23	447,475.46	2,835,859.68
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,583,345.14	300,835.58	1,884,180.72

*) Se înscrie denumirea obiectivului de investiție/lucrărilor de intervenție

data 20.01.2020

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR.

intocmit,

(numele, funcția și semnatura)

TATEA COMERCI



Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Analizând Raportul de specialitate nr. 34166/27.02.2020 și Nota de fundamentare nr. 34167/27.02.2020, înregistrate la Serviciul Registratură și Relații cu Publicul al Primăriei Sectorului 2 sub nr. 32107/03.03.2020, prezentate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. 32997/044.03.2020 prezentat de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București aferente *proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, Sector 2, București”* consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, Sector 2, București”.

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI





CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 34166/27.02.2020

PS2 - Nr. 32107/03.03.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Administrația Locală a Sectorului 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, urmărește îmbunătățirea sistemului de protecție și asistență socială, prin multiplicarea serviciilor oferite persoanelor vârstnice pentru a nu deveni victime ale marginalizării sociale sau ale actelor antisociale.

D.G.A.S.P.C. Sector 2 reprezintă un reper în abordarea integrată a intervenției sociale, care cuprinde toate tipurile de probleme sociale (copii, persoane cu handicap, persoane vârstnice, persoane aflate în nevoi), iar specialiștii instituției au cunoștințe despre toate serviciile și prestațiile sociale oferite de instituție și au abilități dezvoltate pentru a propune planuri individualizate de intervenție, adaptate la toate nevoile semnalate; identificarea și monitorizarea problemelor sociale se realizează rapid și are un grad mare de fidelitate.

Serviciile de asistență socială au drept obiectiv menținerea, refacerea și dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie, cronice sau de urgență, în cazul în care persoana sau familia se află în imposibilitatea de o soluționa.

Acestea reprezintă ansamblul complex de măsuri și acțiuni realizate pentru a răspunde nevoilor sociale individuale, familiale sau de grup, în vederea prevenirii și depășirii unor situații de dificultate, vulnerabilitate sau dependență pentru prezervarea autonomiei și protecției persoanei, pentru prevenirea marginalizării și excluziunii sociale, pentru promovarea incluziunii sociale în scopul creșterii calității vieții.

Evoluția și transformările din domeniul social au evidențiat necesitatea unor servicii specializate în domeniul asistenței sociale adresate persoanelor aflate în dificultate care se confruntă cu o serie de probleme/ nevoi cărora nu le pot face față și care adesea ajung în situații de disconfort, inadaptare, izolare, marginalizare și chiar excluderea socială.

La 31 martie 2018 numărul total de persoane cu dizabilități comunicat Autorității Naționale pentru Persoanele cu Dizabilități din cadrul Ministerului Muncii și Justiției Sociale, prin direcțiile generale de asistență socială și protecția copilului județene, respectiv locale ale sectoarelor municipiului București, a fost de 805.159 persoane. Dintre acestea, 97,76 % (787.098 persoane) se află în îngrijirea familiilor și/ sau trăiesc independent (neinstituționalizate) și 2,24 % (18.061 persoane) se află în instituțiile publice rezidențiale de asistență socială pentru persoanele adulte cu dizabilități (instituționalizate) coordonate de Ministerul Muncii și Justiției Sociale prin Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Dizabilități.

Conform Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tipurile de handicap sunt: fizic, vizual, auditiv, surdocecitate, somatic, mintal, psihic, HIV/ SIDA, asociat, boli rare.

Un prim pas în demararea obiectivului propus a constat în efectuarea studiului de fezabilitate, pentru stabilirea datelor din punct de vedere tehnic, economic și financiar, pentru asigurarea creșterii calității serviciilor de asistență socială oferită beneficiarilor din sectorul 2.

În acest sens, prin H.C.L.Sector 2 nr.109/14.12.2015 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2, valoarea totală a investiției fiind în cuantum de 274.720 lei, exclusiv TVA, finanțată integral din bugetul local al Sectorului 2.

În scopul respectării acestor prevederi legale în vigoare, în cursul anului 2015, experții în domeniu au efectuat o serie de sondări geologice, ocazie cu care au descoperit existența unor tuneluri semicirculare din cărămidă în subteranul curții C.I.A. Nr. 2. Tunelurile nu apar în planurile centrului și potrivit experților care le-au descoperit, acestea ar putea afecta structura de rezistență a clădirii, mai ales dacă acestea se întind și în subteranul imobilului.

Precizăm faptul că imobilul situat în Str. Mihai Eminescu nr. 89, aflat în vecinătatea C.I.A. nr. 2, cu structură S+P+2E, construit în anul 1952, acolo unde își desfășoară activitatea Teatrul Metropolis, se află încadrat în clasa a III-a de risc seismic și are un perete lipit de un perete al centrului.

Totodată, menționăm faptul că structura de rezistență a clădirii în care își desfășoară activitatea C.I.A. nr. 2 prezintă degradări vizibile – fisuri, crăpături sau desprinderi.

Conform art. 2, alin. 1 din Legea nr. 282/2015 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente „proprietarii construcțiilor, persoane fizice sau juridice, și asociațiile de proprietari, precum și persoanele juridice care au în administrare construcții au obligația să acționeze pentru:

- a) urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor din proprietate sau din administrare;
- b) expertizarea tehnică, de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, a construcțiilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în vederea încadrării acestora în clasă de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție;”

Astfel, s-a realizat o expertiză tehnică privind evaluarea seismică a clădirii în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2. Potrivit acesteia, imobilul în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Nr. 2 necesită lucrări de consolidare.

Urmare expertizei tehnice nr. 39744/18.04.2016 întocmită potrivit normelor legale în materie, clădirea situată în str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2 a fost încadrată în clasa de risc seismic RS II , în acest sens necesitând măsuri generale de consolidare pentru creșterea clasei de risc seismic:

- lucrari de camasuire a unor pereti din zidarie
- lucrari la nivelul fundatiilor
- lucrari de revizuire si inlocuire a unor elemente ale sarpantei.

Concluziile raportului de expertiză arată că :

„ Din punct de vedere al riscului seismic, în sensul efectelor probabile ale unor cutremure caracteristice amplasamentului, asupra construcției existente analizate în acest caz expertul **încadrează/clădirea Centrului de Îngrijire și Asistență nr.2 din str.Mihai Eminescu nr.87,sector 2, în clasa RsII** corespunzând construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale majore, dar la care pierderea stabilității este puțin probabilă.”

„ În urma evaluării seismice făcute, pentru stabilirea gradului de protecție seismică a clădirii în care își desfășoară activitatea Centrului de Îngrijire și Asistență nr.2 din str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2, cu

regim de înălțime Sp+P+1E+pod, sunt necesare măsuri de consolidare conform celor menționate anterior”.

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, care prevăd cerințe de calitate esențiale pe care trebuie să le asigure construcțiile (rezistență și stabilitate, siguranță în exploatare, siguranță la foc, accesibilitate pentru persoane cu handicap) se impune ca pe lângă lucrările privind obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, să se realizeze lucrările necesare la imobilul situat în str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2 pentru ca acesta să îndeplinească cerințele legale cu privire la siguranța la incendiu a construcțiilor,cât și cele cu referire la rezistență și stabilitate, respectiv lucrări de consolidare a clădirii în cauză.

De asemenea, Ordinul nr. 67/2015 privind aprobarea Standardelor specifice de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități - Anexa 1, Modulul IV Mediul de viață, Standard 1 Siguranță și accesibilitate prevede că fiecare centru rezidențial asigură beneficiarilor un mediu de locuit sigur și adaptat nevoilor acestora, astfel încât beneficiarii să trăiască într-o locație sigură, confortabilă și accesibilă.

Față de cele mai sus expuse s-a impus actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2, avându-se în vedere lucrările de consolidare și cele rezultate conexe ce se impun a se realiza la clădirea în cauză.

Ținând cont de cele mai sus arătate s- a considerat oportun și necesar modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr.109/14.12.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2 , cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”, în sensul completării și cu obiectivul „consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2 , cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”.

În acest sens, la nivelul anului 2017 s-a adoptat Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 56/19.05.2017 pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 109/14.12.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2 , cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”, valoarea totală a investiției fiind în cuantum de 1.655,29 mii lei, exclusiv TVA, finanțată integral din bugetul local al Sectorului 2.

Având în vedere o serie de modificări de natura legislativă și economică ce nu puteau fi prevăzute la data aprobării HCL nr 56/19.05.2017 și anume :

- creșterea salariului minim pe economie
- stabilirea salariului minim în construcții la 3.000 lei conform OUG 114/28.12.2018 art 71
- includerea contribuțiilor către stat în sarcina angajatului
- introducerea contribuției asiguratorii de munca în cota de 2,25% pentru angajator
- creșterea inflației
- creșterea cursului de schimb leu – euro
- implementarea unor măsuri suplimentare pentru siguranța la incendiu datorate schimbării legislației în 2018 - instalarea de hidranți interiori, a unei gospodării de apă pentru alimentarea acestora și a unui grup electrogene

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

- ca măsură conexasă lucrărilor menționate mai sus, au fost necesare lucrări suplimentare de refacere a finisajelor interioare

a fost necesară reactualizarea indicatorilor tehnico-economici, respectiv cheltuielile necesare realizării proiectului.

Astfel, conform devizului general al investiției, întocmit în baza HG nr.907/2016 și reactualizat în luna ianuarie 2020, privind cheltuielile necesare realizării proiectului, valoarea totală actualizată a investiției (incluzând TVA) este de 2.835,86 mii lei și cuprinde următoarele capitole de cheltuieli :

- proiectare și asistență tehnică – 36,88 mii lei
- pentru investiția de bază – 2.458,43 mii lei
- alte cheltuieli (inclusiv diverse și neprevăzute 10%) – 340,55 mii lei
- probe tehnologice și teste – 0 mii lei

Sumele necesare realizării obiectivului de investiții la care facem referire sunt propuse în bugetul D.G.A.S.P.C. Sector 2 pentru anul 2020, cu această destinație, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate mai sus și luând în considerare normele legale în vigoare vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre pentru reactualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare imobil la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2 din strada Mihai Eminescu nr.87, sector 2, București”.

Florin Ștefan VASILE
Director general



Carmen CIOBANU

Director General Adjunct - Direcția Economică

Alexandru Ionuț CIORNOHAC
Director Direcția Administrativă

Cristina NEGRU
Șef Serviciu Administrativ



CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 34167/27.02.2020

PS2- Nr. 32107/03.03.2020 NOTĂ DE FUNDAMENTARE

D.G.A.S.P.C. Sector 2 reprezintă un reper în abordarea integrată a intervenției sociale, care cuprinde toate tipurile de probleme sociale (copii, persoane cu handicap, persoane vârstnice, persoane aflate în nevoie), iar specialiștii instituției au cunoștințe despre toate serviciile și prestațiile sociale oferite de instituție și au abilități dezvoltate pentru a propune planuri individualizate de intervenție, adaptate la toate nevoile semnalate; identificarea și monitorizarea problemelor sociale se realizează rapid și are un grad mare de fidelitate.

Serviciile de asistență socială au drept obiectiv menținerea, refacerea și dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie, cronice sau de urgență, în cazul în care persoana sau familia se află în imposibilitatea de a soluționa.

Acestea reprezintă ansamblul complex de măsuri și acțiuni realizate pentru a răspunde nevoilor sociale individuale, familiale sau de grup, în vederea prevenirii și depășirii unor situații de dificultate, vulnerabilitate sau dependență pentru preservarea autonomiei și protecției persoanei, pentru prevenirea marginalizării și excluziunii sociale, pentru promovarea incluziunii sociale în scopul creșterii calității vieții.

Evoluția și transformările din domeniul social au evidențiat necesitatea unor servicii specializate în domeniul asistenței sociale adresate persoanelor aflate în dificultate care se confruntă cu o serie de probleme/nevoi cărora nu le pot face față și care adesea ajung în situații de disconfort, inadaptare, izolare, marginalizare și chiar excluderea socială.

În subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 se află un centru de îngrijire și asistență destinat persoanelor adulte cu dizabilități, respectiv Centrul de Îngrijire și Asistență Nr. 2, situat în Str. Mihai Eminescu nr. 87, sector 2, București.

Potrivit dispozițiilor Ordinului nr. 67/2015 privind aprobarea Standardelor specifice de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități - Anexa 1, Modulul IV Mediul de viață, Standard 1 Siguranță și accesibilitate prevede că „centrul permite un acces facil pentru beneficiari și vizitatorii acestora”, precum și faptul că „centrul rezidențial asigură beneficiarilor condiții de locuit conform nevoilor de viață și asistență ale acestora”.

Pentru a oferi acces neîngrădit tuturor persoanelor cu probleme locomotorii care doresc să viziteze centrul și pentru ca beneficiarii centrului să poată participa la activitățile ce se desfășoară la alt nivel al clădirii sau în curtea exterioară, oferind în acest fel șanse egale tuturor participanților, este necesară instalarea unui lift pentru persoane pe exteriorul clădirii C.I.A. Nr. 2.

Având în vedere că există un număr considerabil de beneficiari care folosesc fotoliu rulant sau sunt greu deplasabili, pentru a asigura un acces facil în exteriorul, dar și în interiorul centrului, montarea unui lift exterior a reprezentat o soluționare optimă a acestei situații.

Pe lângă asigurarea accesibilității în cadrul centrului, alte avantaje ale instalării unui lift exterior sunt următoarele: evacuarea rapidă a beneficiarilor în caz de urgență, transportul mai rapid al beneficiarilor spre ambulanță sau accesul direct al vizitatorilor la nivelul întâi al centrului.

Un prim pas în demararea obiectivului propus a constat în efectuarea studiului de fezabilitate, pentru stabilirea datelor din punct de vedere tehnic, economic și financiar, pentru asigurarea creșterii calității serviciilor de asistență socială oferită beneficiarilor din sectorul 2.

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

În acest sens, prin H.C.L.Sector 2 nr.109/14.12.2015 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2, valoarea totală a investiției fiind în cuantum de 274.720 lei, exclusiv TVA, finanțată integral din bugetul local al Sectorului 2.

În scopul respectării acestor prevederi legale în vigoare, în cursul anului 2015, experții în domeniu au efectuat o serie de sondări geologice, ocazie cu care au descoperit existența unor tuneluri semirotonde din cărămidă în subteranul curții C.I.A. Nr. 2. Tunelurile nu apar în planurile centrului și potrivit experților care le-au descoperit, acestea ar putea afecta structura de rezistență a clădirii, mai ales dacă acestea se întind și în subteranul imobilului.

Precizăm faptul că imobilul situat în Str. Mihai Eminescu nr. 89, unde își desfășoară activitatea Teatrul Metropolis, se află în vecinătatea C.I.A. nr. 2 și prezintă o structură S+P+2E, fiind construit în anul 1952, se află încadrat în clasa a III-a de risc seismic și are un perete lipit de un perete al centrului.

Totodată, menționăm faptul că structura de rezistență a clădirii în care își desfășoară activitatea C.I.A. nr. 2 prezintă degradări vizibile – fisuri, crăpături sau desprinderi.

Astfel, s-a realizat o expertiză tehnică privind evaluarea seismică a clădirii în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2. Potrivit acesteia, imobilul în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Nr. 2 necesită lucrări de consolidare.

Urmare expertizei tehnice nr. 39744/18.04.2016 întocmită potrivit normelor legale în materie, clădirea situată în str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2 a fost încadrată în clasa de risc seismic RS II , în acest sens necesitând măsuri generale de consolidare pentru creșterea clasei de risc seismic:

- lucrări de cămășuire a unor pereți din zidărie
- lucrări la nivelul fundațiilor
- lucrări de revizuire și înlocuire a unor elemente ale șarpantei.

Concluziile raportului de expertiză arată că :

„ Din punct de vedere al riscului seismic, în sensul efectelor probabile ale unor cutremure caracteristice amplasamentului, asupra construcției existente analizate în acest caz expertul **încadrează/clădirea Centrului de Îngrijire și Asistență nr.2 din str.Mihai Eminescu nr.87,sector 2, în clasa RsII** corespunzând construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale majore, dar la care pierderea stabilității este puțin probabilă.”

„ În urma evaluării seismice făcute, pentru stabilirea gradului de protecție seismică a clădirii în care își desfășoară activitatea Centrului de Îngrijire și Asistență nr.2 din str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2, cu regim de înălțime Sp+P+1E+pod, sunt necesare măsuri de consolidare conform celor menționate anterior”.

Față de cele mai sus expuse s-a impus actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str.Mihai Eminescu nr.87, sector 2, avându-se în vedere lucrările de consolidare și cele rezultate conexe ce se impun a se realiza la clădirea în cauză.

Ținând cont de cele mai sus arătate s-a considerat oportun și necesar modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr.109/14.12.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2 , cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”, în sensul completării și cu obiectivul „consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2 , cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”.

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

În acest sens, la nivelul anului 2017 s-a adoptat Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 56/19.05.2017 pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 109/14.12.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”, valoarea totală a investiției fiind în cuantum de 1.655,29 mii lei, exclusiv TVA, finanțată integral din bugetul local al Sectorului 2.

Având în vedere o serie de modificări de natura legislativă și economică ce nu puteau fi prevăzute la data aprobării H.C.L. Sector 2 nr. 56/19.05.2017, și anume :

- creșterea salariului minim pe economie
- stabilirea salariului minim în construcții la 3.000 lei conform OUG 114/28.12.2018 -art. 71
- includerea contribuțiilor către stat în sarcina angajatului
- introducerea contribuției asiguratorii de muncă în cotă de 2,25% pentru angajator
- creșterea inflației
- creșterea cursului de schimb leu – euro
- implementarea unor măsuri suplimentare pentru siguranța la incendiu datorate schimbării legislației în 2018 - instalarea de hidranți interiori, a unei gospodării de apă pentru alimentarea acestora și a unui grup electrogene
- ca măsură conexă lucrărilor menționate mai sus, au fost necesare lucrări suplimentare de refacere a finisajelor interioare

a fost necesară reactualizarea indicatorilor tehnico-economici, respectiv cheltuielile necesare realizării proiectului.

Astfel, conform devizului general al investiției, întocmit în baza HG nr.907/2016 și reactualizat în luna ianuarie 2020, privind cheltuielile necesare realizării proiectului, valoarea totală actualizată a investiției (incluzând TVA) este de 2.835,86 mii lei și cuprinde următoarele capitole de cheltuieli :

- proiectare și asistență tehnică – 36,88 mii lei
- pentru investiția de bază – 2.458,43 mii lei
- alte cheltuieli (inclusiv diverse și neprevăzute 10%) – 340,55 mii lei
- probe tehnologice și teste – 0 mii lei

Sumele necesare realizării obiectivului de investiții la care facem referire sunt propuse în bugetul D.G.A.S.P.C. Sector 2 pentru anul 2020, cu această destinație, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate mai sus și luând în considerare normele legale în vigoare vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre pentru reactualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare imobil la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2 din strada Mihai Eminescu nr.87, sector 2, București”.

Florin Stefan VASILE
Director general





Direcția Achiziții și Contracte Publice

Biroul Investiții

Nr. 32994/04.03.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local din sectorul 2 al Municipiului București „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr. 87, sector 2”

Prin documentațiile întocmite de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, și ca urmare a expertizei tehnice întocmite conform normelor legale reiese că sunt necesare lucrări de consolidare la nivelul clădirii, aceasta fiind încadrată în clasa de risc seismic RS II. Astfel, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții.

În Anexele prezentate la Proiectul de Hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „*Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr. 87, sector 2*” întocmiți de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

Astfel, valoarea totală a investiției (TVA inclus) este de **2.835.859,68 lei**.

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

-Horărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, respectiv :



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigililor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

-art 7, alin 4 Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții cuprind:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

-art 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, “Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexa la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative.”

-art 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”.

-art. 129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Se considera oportună aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local din sectorul 2 al Municipiului București „ *Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr. 87, sector 2, BUCUREȘTI*”.

DIRECTOR EXECUTIV DACP

VICTORIȚA BOCEA

ȘEF BIROU INVESTIȚII

ANCA ZMĂU

Întocmit

Doina Andrei



HOTĂRÂRE

*pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 109/2015
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru
obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2,
cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115 din 2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 19.05.2017;

Luând în considerare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 109/2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”;

Analizând:

- Raportul de Specialitate nr. 26333/28.04.2017 precum și Nota de fundamentare nr. 24205/21.04.2017 ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de Specialitate nr. 28820/08.05.2017 al Direcției Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Buget – Finanțe și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul favorabil menționat în procesul – verbal încheiat în ședința din data de 04.05.2017 a Comisiei tehnico - economice a Sectorului 2, înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 530/2017;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată prin Hotărârea Guvernului României nr. 79/2017;
- Hotărârea Guvernului României nr. 1434/2004 privind atribuțiile și regulamentul cadru de organizare și funcționare ale Direcției generale de asistență socială și protecția copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului României nr. 68/2003 privind serviciile sociale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 515/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr.109/14.12.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2 , cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr.71/2016 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

În temeiul art. 45 alin.(1) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se modifica și se completează art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 109/14.12.2015, care va avea următorul cuprins:

”Art. 1 (1) Se aproba indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior și consolidare clădire existentă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr.2”, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2, potrivit anexei ce cuprinde un număr de 81 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.



(2) *Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 109/2015 se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.*

(3) *Valoarea totală a investiției este de 1.655,29 mii lei, exclusiv TVA și va fi finanțată integral din Bugetul Local al Sectorului 2.*”

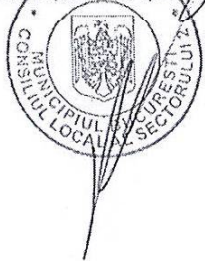
Art. II. *Celelalte prevederi ale H.C.L. Sector 2 nr. 109/2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2, cu sediul în str. Mihai Eminescu nr. 87, sector 2” rămân aplicabile.*

Art. III. *Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.*

Art. IV. (1) *Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.*

(2) *Anexa se comunică instituțiilor interesate și poate fi consultată la sediul Primăriei Sectorului 2.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAILĂ DUMITRU CĂTĂLIN



Hotărârea nr. 56
București, 19.05.2017

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

ELENA NIȚĂ



Prezenta Hotărâre conține un număr de 84 pagini, inclusive anexa și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ordinară din data de 19.05.2017 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2 cu sediul în str. Mihai Eminescu nr.87, sector 2”

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 67/2004 privind alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 14.12.2015;

Luând în considerare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2 cu sediul în str. Mihai Eminescu nr. 87, sector 2”;

Analizând:

- Raportul de Specialitate nr. 77092/02.12.2015 precum și Nota de fundamentare nr. 77093/02.12.2015 ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul Comisiei de Buget - Finanțe și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul favorabil menționat în procesul – verbal încheiat în ședința din data de 10.12.2015 a Consiliului tehnico - economic al Sectorului 2 al Municipiului București, înființat prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 3082/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere reglementările cuprinse în:



– Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța Guvernului României nr. 68/2003 privind serviciile sociale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 515/2003, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului României nr. 1434/2004 privind atribuțiile și regulamentul cadru de organizare și funcționare ale Direcției generale de asistență socială și protecția copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului României nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

– Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 101/2013 privind modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr.78/2006 privind modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr.128/2005 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

În temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Instalare lift exterior la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 2 cu sediul în str. Mihai Eminescu nr. 87, Sector 2”, potrivit anexei ce cuprinde un număr de 93 file și face parte integrantă din prezenta hotărâre.



(2) Valoarea totala a investiției este de 274.720 lei, exclusiv TVA și va fi finanțată integral din bugetul local al Sectorului 2.

Art. 2 (1) Lucrările de execuție cuprinse în anexa la prezenta hotărâre vor fi atribuite spre execuție unor operatori economici specializați, desemnați în urma aplicării procedurilor de achiziții publice.

(2) Devizul general se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție.

(3) Se delegă Directorului General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

Art. 3 Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 (1) Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

(2) Anexa la prezenta hotărâre se comunică instituțiilor interesate și poate fi consultată la sediul Primăriei Sectorului 2.

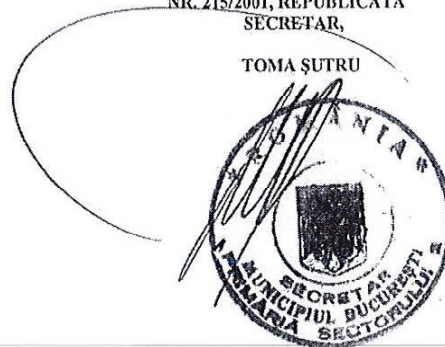
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SANDU EMIL



Hotărârea nr. 109
București, 14.12.2015

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

TOMA ȘTRU



Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ordinară din data de 14.12.2015 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.