



**ROMÂNIA**  
**Municipiul București**  
**Primăria Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

**Cabinet Primar Sector 2**

*Proiect*

**HOTĂRÂRE**

*pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 394/19.12.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București, în vederea implementării Programului educațional „Academia Copiilor Sector 2”, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 76280/24.06.2020 întocmit de Direcția Juridică, Legislație Contencios-Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Adresa nr. G.M./26568/P/19.05.2020 emisă de Instituția Prefectului Municipiului București, înregistrată la Primăria Sectorului 2, București, cu nr. 60139/25.05.2020;
- Dispoziția nr. 47/07.01.2020 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Elena Niță a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației, aprobată prin Legea nr. 87/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1534/2008 privind aprobarea Standardelor de referință și a indicatorilor de performanță pentru evaluarea și asigurarea calității în învățământul preuniversitar;
- Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5079/2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;



- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 323/2018 privind aprobarea și implementarea Programului educațional "Academia Copiilor Sector 2";
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 97/2019 privind aprobarea și implementarea Programului educațional "Academia Copiilor Sector 2" pentru anul școlar 2019-2020.

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

## HOTĂRÂRE

**Art. I.** Se aprobă modificarea și completarea articolului 1 al Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 394/19.12.2019, care va avea următorul cuprins:

*"Art. 1 Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Consiliul Local al Sectorului 2 - prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și Inspectoratul Școlar al Municipiului București, în vederea implementării Programului educațional "Academia Copiilor Sector 2".*

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 394/19.12.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București, în vederea implementării Programului educațional "Academia Copiilor Sector 2", prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, rămân aplicabile.


**Art. III.** Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. IV.** Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PRIMAR,  
TOADER MUGUR-MIHAI



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”  
DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV,  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NITA







ROMÂNIA  
Municipiul București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar Sector 2



**REFERAT DE APROBARE**

Analizând Raportul de specialitate nr. 76280/24.06.2020 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios - Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București aferent **proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 394/19.12.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București, în vederea implementării Programului educațional „Academia Copiilor Sector 2”, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2** consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate,

**PROPUN**

Consiliului Local al Sectorului 2 **proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 394/19.12.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București, în vederea implementării Programului educațional „Academia Copiilor Sector 2”, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.**

**PRIMAR, ROMÂNIA**  
**TOADER MUGUR-MIHAIL**  
  






ROMÂNIA  
Municipiul București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

**Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ**

Serviciul Juridic

Nr. 76280 / 24.06 2020

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Formulăm prezentul raport de specialitate ca urmare a adresei Instituției Prefectului Municipiului București nr. G.M./26568/P/19.05.2020, înregistrată la sediul Primăriei Sectorului 2 București cu nr.60139/25.05.2020, prin intermediul căreia au fost sesizate mai multe aspecte neconforme ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 394/19.12.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București, în vederea implementării Programului educațional "Academia Copiilor Sector 2", prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

Raportat la criticile aduce prin adresa nr. G.M./26568/P/19.05.2020, indicăm că prin adresa nr. 60139/24.06.2020 s-a formulat răspuns, arătându-se că se vor lua măsurile de conformare a hotărârii criticate cu dispozițiile legale în vigoare.

De asemenea, prin adresa Cabinetului Secretarului General al Sectorului 2 nr. 73949/18.06.2020 au fost indicate în mod corect, legal și temeinic modificările necesare în sensul înlăturării criticilor de nelegalitate, așa cum acestea au fost prezentate prin adresa Instituției Prefectului Municipiului București nr. G.M./26568/P/19.05.2020.

Față de acestea, apreciem că este necesară promovarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sectorului 2 nr. 394/19.12.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București, în vederea implementării Programului educațional "Academia Copiilor Sector 2", prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

Potrivit art.166 alin 2 lit. s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:" s) hotărâsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;"



Indicăm că potrivit art. 166 alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c), e), g) - i), r) și s) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București."

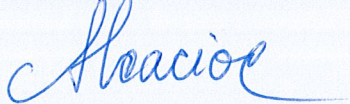
Deși din titlul hotărârii rezultă intenția inițiatorului actului administrativ de a îndeplini cerința legală privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 București de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București pentru implementarea unui program educațional, din cuprinsul dispozițiilor art. 1 din H.C.L nr. 394/19.12.2019 reiese faptul că nu a fost solicitată împuternicirea expresă a Consiliului General al Municipiului București în acest sens, ci doar acordul acestuia, fapt ce nu este în concordanță cu prevederile legale invocate anterior.

Față de acestea, este necesară **reformularea** art. 1 din H.C.L nr. 394/19.12.2019, în sensul solicitării împuternicirii exprese a Consiliului General al Municipiului București cu privire la scopul reglementat de actul administrativ criticat, în conformitate cu prevederile art.166 alin 2 lit. s) și art. 166 alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, suplinind astfel aspectele invocate prin adresa Instituției Prefectului Municipiului București nr. G.M./26568/P/19.05.2020.

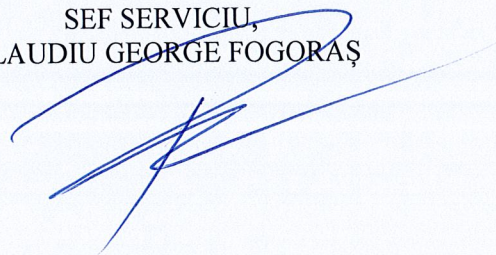
Înțelegem să mai arătăm faptul că suspendarea efectelor actului administrativ criticat, în situația promovării unor acțiuni la nivelul Instituției Prefectului Municipiului București, va afecta implementarea proiectului reglementat prin Hotărârea Consiliului Local Sectorului 2 394/19.12.2019.

În concluzie, pentru eliminarea neconcordanțelor indicate de Instituția Prefectului Municipiului București prin adresa nr. G.M./26568/P/19.05.2020, precum și în raport de prevederile art. 166 alin. 2 lit. s) și alin 3 din O.U.G. nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Sectorului 2 urmează a dispune cu privire la oportunitatea promovării proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sectorului 2 nr. 394/19.12.2019 în sensul anterior menționat.

DIRECTOR EXECUTIV,  
ANA MARIA SCACIOC



SEF SERVICIU,  
CLAUDIU GEORGE FOGORAȘ





**PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI**

Nr.inreg: 60139; Data inreg: 2020/05/25

Provenienta: INSTITUTIA PREFECTULUI NR  
GM/26568/P/19.05.2020Cuprins: SOLICITARE REANALIZARE ACTE  
ADMINISTRATIVE REF HCL S2 NR 362/2019 SI  
394/2019

Termen de raspuns: 30 zile

Adresa: Bucuresti CD PIATA PRESEI LIBERE NR 1  
CORP B**Centrul de Relatii cu Publicul:**

Luni, Marti si Miercuri: 8:30 - 16:30;

Joi: 8:30 - 18:30

Vineri: 8:30 - 14:00

Telefon: 021.209.60.00;

Fax: 021.209.62.82

**D.G.A.S.P.C. S2:**

Telefon: 021.314.22.08,021.310.14.29 .....SRRP-BI

**PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI**

Nr.inreg: 60139; Data inreg: 2020/05/25

Provenienta: INSTITUTIA PREFECTULUI NR  
GM/26568/P/19.05.2020Cuprins: SOLICITARE REANALIZARE ACTE  
ADMINISTRATIVE REF HCL S2 NR 362/2019 SI  
394/2019

Termen de raspuns: 30 zile

Adresa: Bucuresti CD PIATA PRESEI LIBERE NR 1  
CORP B**Centrul de Relatii cu Publicul:**

Luni, Marti si Miercuri: 8:30 - 16:30;

Joi: 8:30 - 18:30

Vineri: 8:30 - 14:00

Telefon: 021.209.60.00;

Fax: 021.209.62.82

**D.G.A.S.P.C. S2**

Telefon: 021.314.22.08,021.310.14.29 .....SRRP-BI

678/26.05.2020

+ copie Cabinet Secret  
+ copie Cabinet Primar



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI - MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Nr. G.M./ 26568/P/.19.05.2020  
Operator de date cu caracter personal nr.3058

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2 BUCUREȘTI**

*Domnului Președinte de ședință*

*Stimate domnule Președinte,*

Prin Hotărârea nr.362/19.12.2019, Consiliul local al sectorului 2 București, a aprobat *schimbarea destinației unor părți din imobilele (corpuri clădire) aparținând bazei materiale aferentă unităților de învățământ preuniversitar de stat aflate pe raza Sectorului 2 și care fac parte din domeniul public al Municipiului București, în vederea demolării și realizării unor obiective de investiții, cu funcțiunea de "unitate de învățământ de nivel preșcolar, sală de sport și bazin didactic, centru educațional de pregătire, precum și amenajarea de spații verzi și căi de acces pentru și în folosința unităților de învățământ preuniversitar de stat"*.

Prin Nota de fundamentare nr.172954/22.11.2019 a Direcției pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Primăriei Sector 2 și Raportul de specialitate nr.182258/11.12.2019, întocmit de Direcția Juridică Legislație, Contencios – Administrativ, ce au stat la baza adoptării HCL nr.362/2019, s-a argumentat oportunitatea schimbării destinației imobilelor : corp clădire C2 din incinta Grădiniței nr.135, corp clădire C7 din cadrul Liceului Tehnologic Ion C.Brătianu și corpurile de clădire C1 și C5 din incinta Colegiului Tehnic Dimitrie Leonida, arătându-se că, întrucât construcțiile menționate nu au mai fost utilizate în procesul de învățământ de peste 20 de ani, acestea se află într-un stadiu avansat de degradare, reprezentând *"un pericol pentru siguranța elevilor și a cadrelor didactice, cât și pentru sănătatea publică și mediul înconjurător"*.

Totodată, în ședința ordinară din data de 19.12.2019, Consiliul local al sectorului 2 a adoptat Hotărârea nr. 391 *privind aprobarea principalilor indicatori tehnico - economici și a devizului general pentru lucrări de desființare a corpurilor de clădire susmenționate, conform anexei la hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.*

Potrivit art.166 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, (2) *Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București: g) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București*, iar conform alin. 3, *“atribuția poate fi exercitată numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului general al Municipiului București”*,

Conform art.864 din Codul civil : *” Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege “.*

Totodată, art.361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, prevede”(2) *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel”, (3) În instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la alin.(1) și (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz, (4) **Actele încheiate cu nerespectarea dispozițiilor alin.(3)sunt lovite de nulitate absolută”.***

Întrucât prin art.2 din Hotărârea nr.362/19.12.2019 a Consiliului Local Sector 2, *“se solicită Ministerului Educației Naționale emiterea avizului conform pentru schimbarea destinației imobilelor (corpuri de clădire) așa cum sunt identificate la alin.1”*, iar prin art.3 se arată: *„schimbarea de destinație a imobilelor care fac obiectul prezentei operează de la data emiterii avizului conform de către Ministerul Educației Naționale”, fără ca autoritatea deliberativă a sectorului 2 să facă dovada aprobării de către Consiliul General al Municipiului București a trecerii din domeniul public al municipiului București în domeniul privat a imobilelor supuse demolării, precum și a împuternicirii exprese dată autorității deliberative a sectorului 2 în acest sens, rezultă că actul administrativ încalcă prevederile art.166 alin.(2) lit.g) raportat la alin.(3) și art.361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , cu modificările și completările ulterioare.*

Din prisma dispozițiilor art.7 alin.(17) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, deținerea : unui drept de administrare asupra imobilelor situate în incinta Grădiniței nr.135, a Liceului Tehnologic Ion C.Brătianu și a Colegiului tehnic Dimitrie Leonida din Bd.Basarabia nr.47, Sector 2, București,



nu conferă executivului sectorului 2 prerogativa de a dezafecta aceste construcții, întrucât cea care poate dispune desfășurarea construcției aflată în stare avansată de degradare, ce pune în pericol siguranța publică este unitatea administrativ-teritorială care deține imobilul în proprietate, respectiv municipiul București.

În raport de cele prezentate, învederăm că HCL nr.362/19.12.2019 nu respectă dispozițiile art.166 alin.(2) lit.g) raportat la alin.(3) și art.361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , cu modificările și completările ulterioare, întrucât aprobarea de către Consiliul General al Municipiului București a trecerii din domeniul public al municipiului București în domeniul privat al municipiului București a imobilelor susmenționate reprezintă o primă condiție ce trebuie îndeplinită, alături de împuternicirea expresă dată de Consiliul General al Municipiului București autorității deliberative a sectorului 2, în vederea demolării acestora și realizării obiectivelor de investiții, precizate prin art.1 din hotărâre.

2. Referitor la Hotărârea nr.394/19.12.2019 *privind împuternicirea expresă a Consiliului local al sectorului 2 București de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București, în vederea implementării Programului educațional „Academia Copiilor Sector 2” , prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2*, aceasta se întemeiază pe dispozițiile art.166 alin.2 lit. s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră, “*Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București: hotărâsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu personae juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local*”.

Potrivit prevederilor art.166 din actul normativ susmenționat, pentru toate situațiile care privesc adoptarea proiectelor de hotărâri , ce au ca obiect atribuțiile enumerate în alin. (2) lit.c), e), g)-i)p), r) și s), trebuie avut în vedere faptul că acestea pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese dat prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, fiind astfel respectate și dispozițiile alin.(3) ale aceluiași articol din lege .

Deși din titlul hotărârii rezultă intenția inițiatorului actului administrativ de a îndeplini cerința legală privind împuternicirea expresă a Consiliului local al sectorului 2 București de a hotărî cu privire la cooperarea cu Inspectoratul Școlar al Municipiului București pentru implementarea unui program educațional, autoritatea deliberativă a sectorului 2 nu a solicitat împuternicirea expresă a Consiliului General al Municipiului București în acest sens, ci doar acordul acestuia, fapt ce încalcă prevederile legale invocate anterior.



Față de cele arătate, rezultă că HCL nr.394/19.12.2019 nu respectă dispozițiile art.166 alin.2 lit. s) raportat la alin.3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și compeletările ulterioare, întrucât pentru exercitarea atribuției susmenționate Consiliul local al sectorului 2 București nu a solicitat acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București și împuternicirea expresă, dată prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Drept urmare, vă rugăm să dipuneți reanalizarea actelor administrative elaborate sub forma comunicată, din prisma argumentelor expuse, iar în baza art.7 alin. (4) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, să ne comunicați în termen legal *soluția* adoptată, ca urmare a primirii plângerii prealabile, formulată împotriva HCL nr.362/19.12.2019 și HCL nr.394/19.12.2019 ale Consiliului Local al Sectorului 2.

În cazul neluării măsurilor de conformare a hotărârilor cu dispozițiile legale ce au înrâurire în cauză, ne vom adresa instanței de contencios administrativ competentă pentru anularea acestora.

*Cu deosebită considerație,*

p.PREFECT  
SUBPREFECT

NICOLETA - MARIA GOLEAC

