



Proiect

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 26/2013 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 26/2013 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015;

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate comun nr. 55665/13.04.2021 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ, Direcția Servicii Publice și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul nr. 72424/17.05.2021 întocmit conform Dispoziției Primarului Sectorului 2 nr. 615/29.03.2021;
- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

IZAT
eschimbare
CRETAR

- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Servicii Publice și Relația cu Asociațiile de Proprietari din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul comun nr. 163/540/23/2009 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței, Ministrului Finanțelor Publice precum și al Ministrului Administrației și Internelor, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L Sector 2 nr. 26/2013 *privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015;*

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 615/29.03.2021 *privind constituirea comisiei pentru analizarea schemei de finanțare a lucrărilor de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost aprobată prin H.C.L Sector 2 nr. 26/2013, modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015.*

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. I (1) Articolul I, paragraful 1 din anexa la H.C.L Sector 2 nr. 26/2013 *privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015, se modifică și se completează având următorul conținut:*

„Art. I - paragraful 1 - Se aprobă schema proprie de finanțare a lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe situate pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, conform art. II din O.U.G nr. 63/2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și

1R *are* completările ulterioare, corelat cu art. 13 din O.U.G nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, **astfel:**

- **cota de 90%** din valoarea lucrărilor de intervenție se finanțează de la bugetul local, respectiv: 30 % din bugetul local prin fonduri aprobate anual cu această destinație, iar 60% prin preluarea finanțării cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție, corespunzătoare cotei de contribuție din bugetul de stat;
- **cota de 10%** ce revine asociațiilor de proprietari din valoarea lucrărilor de intervenție, se finanțează de la bugetul local conform legii, în baza cererii formulată în scris de către asociația de proprietari”.

(2) Celelalte prevederi ale articolului I din anexa la H.C.L Sector 2 nr. 26/2013, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015, rămân aplicabile.

Art. II (1) Prezenta hotărâre se aplică pentru blocurile de locuințe aflate pe raza Sectorului 2 al Municipiului București înscrise în programul local de reabilitare termică – LOT 221 blocuri și LOT 379 blocuri (Pachet IV - 600 blocuri de locuințe).

(2) Prezenta hotărâre nu se aplică pentru blocurile de locuințe aflate pe raza Sectorului 2 al Municipiului București *recepționate/în execuție/finalizate* din Pachetul I - 8+109+148 blocuri de locuințe, Pachetul II (246 blocuri de locuințe) și Pachetul III (617 blocuri de locuințe).

Art. III Contractele de mandat deja încheiate pentru blocurile de locuințe menționate la art. II alin. (1) se adăunează conform prezentei hotărâri, prin act juridic încheiat între cele 2 părți, respectiv autoritatea publică locală Sector 2 și asociația de proprietari.

Art. IV Modalitatea de recuperare a sumelor ce revin asociațiilor de proprietari conform art. I va fi stabilită ulterior printr-un act administrativ emis la nivelul autorităților publice locale Sector 2 cu respectarea prevederilor legale.

Art. V Procedura de implementare a schemei de finanțare proprii va fi stabilită prin Dispoziție a Primarului Sectorului 2.

Art. VI Celelalte prevederi ale H.C.L. Sector 2 nr. 26/2013 *privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București*, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015, rămân aplicabile.

IZAT
eschimpare
SECRETAR

Art. VII Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. VIII Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR

PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,

ELENA NIȚĂ

A blue ink signature of Elena Niță.

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ____ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L Sector 2 nr. 26/2013, astfel cum a fost modificată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015 a fost aprobată schema de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

Prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 615/29.03.2021 s- a constituit comisia pentru analizarea schemei de finanțare a lucrărilor de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București care are ca obiectiv *analizarea* modificărilor legislative intervenite de la data adoptării H.C.L Sector 2 nr. 26/2013, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015, precum și *elaborarea* unui Raport privind constatările și propunerile necesare actualizării schemei de finanțare.

Analizând Raportul de specialitate comun nr. 55665/13.04.2021 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ, Direcția Servicii Publice și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, precum și Raportul nr. 72424/17.05.2021 întocmit conform Dispoziției Primarului Sectorului 2 nr. 615/29.03.2021, aferente proiectului de hotărâre *pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 26/2013 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015*, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 **proiectul de hotărâre** pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 26/2013 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015.

PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU



ROMÂNIA
Municipiul Bucuresti
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Nr. 55665 / 13.04. 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Programul de reabilitare termică a blocurilor de locuințe rămâne unul din principalele priorități pe care Sectorul 2 al Municipiului București și le-a propus a le realiza.

Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, stabilește modul de finanțare al acestora, precum și răspunderile autorităților administrației publice și ale asociațiilor de proprietari.

În acest sens, trebuie stabilite o serie de reglementări pentru aprobarea schemei proprii de finanțare a Programului de reabilitare termică, pentru eliminarea eventualelor deficiențe de plată a sumelor aferente intervențiilor, a cotei indivize de proprietate deținută de asociațiile de proprietari în comun cu deținătorii spațiilor cu altă destinație.

Astfel, pentru aprobarea schemei proprii de finanțare din bugetul local al Sectorului 2, pentru cheltuielile aferente lucrărilor de intervenție, corespunzătoare cotei de contribuție prevăzute la Art. 13 alin(1) lit.a) din OUG nr. 18/2009 cu modificările și completările ulterioare, în limita fondurilor aprobate anual, pentru blocurile de locuințe, este:

Cu finanțare de la bugetul local:

- **60% (buget de stat), conf. "ART. 18- Autoritățile administrației publice locale pot hotărî și preluarea cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție, corespunzătoare cotei de 60% ce revine Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetele locale, pentru blocurile de locuințe."**
și
- **30% (buget local) – și în conf. Cu Art. 1 alin(2) din HCLS2 nr. 105/2011 de aprobare a preluării cotei de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate cu această destinație în bugetul local - rezultă un total de 90% din valoarea lucrărilor de intervenție;**
- **Cota de 10% ce revine asociațiilor de proprietari din valoarea lucrărilor de intervenție, se finanțează de la bugetul local conform legii;**

Schema proprie de finanțare se va aplica blocurilor de locuințe din Programul IV de reabilitare termică, reprezentând un număr de 2 loturi, respectiv : LOT 221 blocuri și LOT 379 blocuri.

Pentru Programele de reabilitare termică:

- I (Pachet 8+109+148) blocuri de locuințe,
- II (Pachet 246) blocuri de locuințe,
- III (Pachet 617) blocuri de locuințe,

unde blocurile se află în diverse stadii (execuție/finalizate/recepționate) **nu se mai aplică prezenta schemă de finanțare.**

De asemenea, menționăm că la data prezentei nu există un cadrul legal actual care să conțină prevederi care să reglementeze situația spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, astfel că trebuie stabilită modalitatea de plată pentru lucrările de intervenție efectuate asupra cotelor indivize de proprietate aferente acestor spații, întrucât aceste spații (instalații de încălzite amplasate la subsolul blocurilor de locuințe, terase, etc.) sunt în mod expres propuse pentru reabilitare termică prin documentațiile tehnice elaborate de auditorii energetici, respectiv proiectanți. În acest sens se impune a se reglementa modalitatea de plată a lucrărilor deja executate asupra proprietății indivize **aferente spațiilor cu altă destinație,** respectiv stabilirea cotei procentuale din valoarea lucrărilor de reabilitare termică, asupra căreia urmează a se aplica procentul reprezentând **cota – parte indiviză de proprietate din proprietatea comună,** după cum aceasta este înscrisă în actele de proprietate și preluată, după caz și în acordul de asociere reglementat de Legea 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și Normele Metodologice de aplicare.

În consecință, întreaga documentație tehnică ce justifică efectuarea lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice (audit energetic, documentație de proiectare, execuție), inclusiv prețul aferent acestora, are în vedere proprietatea comună în ansamblul ei, nefiind posibilă partajarea pe cote de proprietate.

În consecință, lucrările se execută integral asupra proprietății comune, astfel că și prețul contractului include aceste costuri ce trebuie plătite executantului și ulterior, recuperate de la persoanele exceptate de la preluarea finanțării.

Reglementările elaborate sub imperiul fostelor acte normative, care nu se mai regăsesc în cuprinsul actelor normative în vigoare sau cele care au făcut obiectul unor reglementări emise la nivelul anilor anteriori, de aprobare a OUG 18/2009, trebuie eliminate, respectiv inserate, după caz, în cuprinsul Hotărârii Consiliului Sectorului 2 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe.

Ținând cont de cele prezentate, se impune modificarea și completarea HCLS2 nr. 26/2013, astfel cum s-a motivat în cuprinsul prezentului Raport.

Șef Serviciu,
Direcția Juridică
Șerban-Mugur Răzescu

Șef Serviciu,
Monitorizare Execuție Contracte Edilitare
Ing. Anca Stănescu

Director,
Direcția Economică
Ec. Florentina-Teodora Pîrvan



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Nr. 42424/17.05.2021

APROBAT
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT

Întocmit conform art.2 din Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 615/29.03.2021 privind constituirea comisiei pentru analizarea schemei de finanțare a lucrărilor de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost aprobată prin H.C.L Sector 2 nr. 26/2013, modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015

Prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 615/29.03.2021 a fost stabilită componența Comisiei pentru analizarea schemei de finanțare a lucrărilor de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, având ca obiectiv *analizarea* modificărilor legislative intervenite de la data adoptării H.C.L Sector 2 nr. 26/2013, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015, precum și *elaborarea* unui Raport privind constatările și propunerile necesare actualizării schemei de finanțare.

În urma analizării cadrului legal, precum și a hotărârilor Consiliului Local Sector 2 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, respectiv H.C.L Sector 2 nr. 26/2013, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015, în aplicarea O.U.G nr. 18/2009 *privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe*, cu modificările și completările ulterioare, Comisia propune modificarea H.C.L Sector 2 nr. 26/2013 , cu modificările și completările ulterioare, astfel:

➤ **Art. I** va avea următorul conținut :

„ Art I Articolul I din anexa la Hotărârea nr. 26/2013 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015, se modifică și se completează având următorul conținut:

„Art. I. Se aprobă schema proprie de finanțare a lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe situate pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, conform art. 13 din O.U.G nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- se finanțează de la bugetul local cota de 60% (buget de stat) la care se adaugă cota de 30% (buget local) – total 90% din valoarea lucrărilor de intervenție*
- cota de 10% ce revine asociațiilor de proprietari din valoarea lucrărilor de intervenție , se finanțează de la bugetul local conform legii, în baza cererii formulată în scris de către asociația de proprietari”.*

➤ **Art. II** va avea următorul conținut:

„Art. II (1) Prezenta hotărâre se aplică pentru blocurile de locuințe aflate pe raza Sectorului 2 al Municipiului București înscrise în programul local de reabilitare termică – LOT 221 blocuri și LOT 379 blocuri (Pachet IV - 600 blocuri de locuințe).

(2) Prezenta hotărâre nu se aplică pentru blocurile de locuințe aflate pe raza Sectorului 2 al Municipiului București recepționate/în execuție/finalizate din Pachetul I - 8+109+148 blocuri de locuințe, Pachetul II (246 blocuri de locuințe) și Pachetul III (617 blocuri de locuințe).”

➤ **Introducerea Art. III și Art. IV**

„ Art. III Contractele de mandat deja încheiate pentru blocurile de locuințe menționate la art. II alin. (1) se adăunează conform prezentei hotărâri, prin act juridic încheiat între cele 2 părți, respectiv autoritatea publică locală Sector 2 și asociația de proprietari. “

„ Art. IV Modalitatea de recuperare a sumelor ce revin asociațiilor de proprietari conform art. I va fi stabilită ulterior printr-un act administrativ emis la nivelul autorităților publice locale Sector 2 cu respectarea prevederilor legale.”

Pe cale de consecință, ulterior aprobării unei astfel de hotărâri *pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 26/2013 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015, va fi actualizată și Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 1217/14.05.2014.*

Precizăm faptul că, această Comisie constituită în baza Dispoziției Primarului Sectorului 2 nr. 615/29.03.2021 nu poate substitui atribuțiile ce revin compartimentelor de resort din cadrul Primăriei Sector 2 în ceea ce privește analizarea și elaborarea, după caz, a unor rapoarte de specialitate conform prevederilor art. 136 alin. (4) și alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În acest context a fost întocmit un raport de specialitate comun de către Direcția Juridică, Direcția Economică și Serviciul Monitorizare Execuție Contracte Edilitare, având nr. 55665/13.04.2021.

Față de cele prezentate, rog dispuneți

1. Director Direcția Economică – Pîrvan Florentina
2. Șef Serviciu Direcția Achiziții și Contracte Publice – Grigoriu Vasile
3. Șef Serviciu Direcția Servicii Publice – Munteanu Monica
4. Șef Serviciu Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ – Rizescu Mugur
5. Șef Serviciu Direcția Servicii Publice – Stănescu Anca
6. Director Direcția Administrație Publică Locală – Duinea Corina
7. Consilier Direcția Economică - Șerbănoiu Ala
8. Consilier Direcția Audit Public Intern – Gradinaru Andrei



Cabinet Primar Sector 2

DISPOZIȚIE

privind constituirea comisiei pentru analiza schemei de finantare a lucrărilor de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București astfel cum a fost aprobată prin HCL Sector 2 nr.26/2013 modificată și completată prin HCL Sector 2 nr. 42/2015

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

– Referatul comun nr. 44701/24.03.2021 al Direcției Economice, Direcției Juridice, Legislație Contencios Administrativ și Direcției Servicii Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

Ținând cont de:

– Dispoziția nr. 47/2020 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar general al Sectorului 2 București.

În conformitate cu:

– Legea nr. 196/2018 privind înființarea și functionarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu completările și modificările ulterioare;

– Legea nr. 231/2017 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;



mbare
TAR -

Hotărârea de Guvern 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată cu Hotararea Guvernului nr. 79/2017

– Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea asociatiilor de proprietari;

– Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr 63/2012 pentru modificarea și completarea Ordonantei de Urgentă a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

– Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordinul comun nr. 163/540/23 din 17.03.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul *art. 139 alin (3) lit (f) si art. 166 alin (2) lit (s) si alin (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

Emite prezenta:

DISPOZIȚIE

Art. 1 (1) Se constituie Comisia pentru analizarea schemei de finanțare a lucrărilor de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București astfel cum a fost aprobată prin HCL Sector 2 nr.26/2013 modificată si completată prin HCL Sector 2 nr. 42/2015;

(2) Componenta comisiei menționată la art. 1 alin. (1) este menționată în anexa ce cuprinde 1 pagină și face parte integrantă din prezenta dispoziție.



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

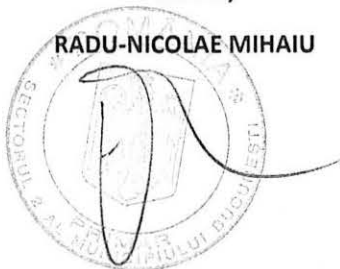
(3) Se desemnează un reprezentant din cadrul Direcției de Audit Public Intern al autorității executive pentru a participa la ședințele Comisiei în calitate de observator și a oferi consiliere informală membrilor Comisiei în vederea unei bune gestionări a fondurilor publice.

Art. 2 Comisia va analiza modificările legislative intervenite de la data adoptării HCL Sector 2 nr. 26/2013, astfel cum a fost modificată și completată prin HCL Sector 2 nr. 42/2015, documentele emise în aplicarea acestora, respectiv Dispoziții ale Primarului Sectorului 2, conținutul cadru al contractelor de mandat și al actelor adiționale la acestea, conținutul cadru al contractelor de execuție/proiectare, conținutul cadru al comunicărilor/notificărilor precum și orice alte documente vor considera necesare și vor elabora un Raport privind constatările și propunerile necesare actualizării schemei de finanțare, după caz, ce va fi întocmit și prezentat Primarului Sectorului 2 în maxim 30 de zile de la data emiterii prezentei dispoziții.

Art. 3 Membrii comisiei vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții iar Direcția Administrație Publică Locală va comunica prezenta dispoziție structurilor și persoanelor cu sarcini în executare.

PRIMAR,

RADU-NICOLAE MIHAIU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

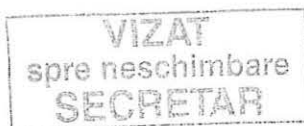
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”

DIN O.U.G NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,

ERENA NIȚĂ

Emisă la București
Azi 29.03.2021
Nr. 615
ZA./3ex



COMISIA

pentru analizarea schemei de finantare a lucrarilor de interventii pentru cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte de pe raza Sectorului 2 al Municipiului Bucuresti asa cum a fost aprobata prin HCL 26/2013 modificata si completata prin HCL 42/2015

NR. CRT.	MEMBRII COMISIE	FUNCȚIE	INSTITUȚIA/ DIRECȚIA
1	<i>Pirvan Florentina Director executiv</i>	<i>Membru</i>	<i>Direcția Economică</i>
2	<i>Grigoriu Vasile Sef serviciu</i>	<i>Membru</i>	<i>Direcția Achiziții și Contracte Publice</i>
3	<i>Munteanu Monica Sef Serviciu</i>	<i>Membru</i>	<i>Direcția Servicii Publice</i>
4	<i>Rizescu Mugur Sef serviciu</i>	<i>Membru</i>	<i>Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ</i>
5	<i>Stanescu Anca Sef serviciu</i>	<i>Membru</i>	<i>Direcția Servicii Publice</i>
6	<i>Duinea Corina Director executiv</i>	<i>Membru</i>	<i>Direcția Administrație Publica Locala</i>
7	<i>Serbanoiu Ala</i>	<i>Membru</i>	<i>Direcția Economică</i>
8	<i>Gradinaru Andrei Consilier</i>	<i>Observator</i>	<i>Directia Audit Public Intern</i>

PRIMAR,
RADU NICOLAE MIHAIU

