



Proiect

## HOTĂRÂRE

*privind aprobarea proiectului "Grădini vii –un aer mai curat" pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședința \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de dl Dumitru-Silviu Feroiu, consilier local, privind aprobarea proiectului "Grădini vii –un aer mai curat" pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe;*

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de dl Dumitru-Silviu Feroiu, consilier local în cadrul Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București, înregistrat la Cabinet Secretar General al Sectorului 2 sub nr. 1824/26.05.2021;

– Raportul de specialitate nr. 83511/04.06.2021 întocmit de Direcției Juridică Legislație Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 153572/30.09.2021 întocmit de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 79036/02.06.2021 întocmit de Direcția Sisteme Informatice și Administrare Echipamente din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Referatul de specialitate nr. 37288/18.05.2021, completat prin Referatul de specialitate nr. 75661 și 79048/ 09.06.2021 întocmite de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Nota de fundamentare nr. 11816/13.05.2021, completată prin Adresa nr. 10599R/04.06.2021 întocmite de Administrația Domeniului Public Sector 2,



serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Anunțul Public nr. 83352/04.06.2021 privind aducerea la cunoștință publică în temeiul prevederilor art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, publicat pe site-ul Primăriei Sectorului 2 la secțiunea «Proiecte supuse dezbaterii publice»;

– Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Servicii Publice și Relația cu Asociațiile de Proprietari din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei pentru Ecologie, Spații Verzi și Protecția Animalelor din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 810/04.05.2021 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena, director executiv al Direcției Juridice, Legislație, Contencios – Administrativ, a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în :

– Constituția României, republicată;

– Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

– Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

ZAT  
schimbare  
RETAR

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 308/1999 privind trecerea unor terenuri în administrarea Administrațiilor Domeniului Public ale sectoarelor 1-6;

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. l) și lit. o) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se aprobă amenajarea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, prin intermediul Administrației Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local, aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 sau a Asociațiilor de proprietari/locatari, după caz, prin montarea de infrastructuri urbane verzi care să asigure extinderea spațiului verde: pereți verticali ce sunt populați cu plante, bolte ce sunt făcute din plante, arbuști, plante agățătoare, copaci, etc. sau orice altă formă arhitecturală urbană ce poate fi folosită pentru a mări zona plantată, indiferent de forme, înălțimi și unghiuri.

**Art.2** (1) Se aprobă organizarea concursului public de peisagistică pentru designul grădinilor/curților/spațiilor verzi amenajate/neamenajate aferente blocurilor de locuințe (condominii) de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, conform Regulamentului prevăzut în Anexa 1, ce conține un număr de 7 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Demersurile în vederea organizării concursului prevăzut la alin. (1) se vor iniția în maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prin intermediul structurilor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2.

**Art.3** (1) Se aprobă acordarea unui sprijin financiar, sub formă de "Vouchere privind întreținerea și reabilitarea spațiilor verzi", prin intermediul Administrației Domeniului Public Sector 2, care vor fi tichete valorice emise de un emitent specializat și vor fi oferite Asociațiilor de proprietari în vederea achiziției de unelte specializate (greble, sape, lopeți, etc.), utilaje (mașini de tuns iarba, foarfeci pentru toaletare, etc.), material de protecție (mănuși, șalopete, etc.) și produse de întreținere (ierbicide,

fungicide, semințe de gazon pentru replantare, etc.) care vor putea fi utilizate doar în magazinele specializate, exclusiv pentru achiziția unor astfel de produse.

(2) Voucherul verde – voucher valoric emis de un emitent autorizat la solicitarea Administrației Domeniului Public Sector 2, în baza înscrierilor din platforma electronică, în vederea asigurării accesului Asociațiilor de proprietari la mijloacele materiale necesare, în vederea întreținerii spațiilor verzi reabilitate prin prezentul program. Valoarea voucherului verde este de 5.000 de lei.

(3) Asociațiile de proprietari, care beneficiază de sprijin în vederea întreținerii spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe, au obligația de a opta pentru implementarea unuia dintre proiectele de design peisagistic pus la dispoziție de autoritatea publică. Designul ales este unul orientativ, fiind adaptat caracteristicilor spațiilor verzi aferente.

**Art.4** (1) Administrația Domeniului Public Sector 2 va realiza și implementa o platformă online prin intermediul căreia Asociațiile de proprietari/locatari se pot programa pentru lucrări de amenajari ale grădinilor/curților/zonelor verzi neamenajate. Asociațiile de proprietari/locatari vor avea posibilitatea de a alege modelul de design al grădinii din cele puse la dispoziție pe platformă și vor trimite online angajamentul de asumare a responsabilității pentru întreținerea acestora, conform Normelor stabilite în Anexa 2, ce conține un număr de 3 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Platforma trebuie să îndeplinească câteva principii obligatorii:

- Va prelua solicitările de amenajare a grădinilor Asociațiilor de proprietari, în ordinea înscrierii, atribuindu-le un număr unic de înregistrare;

- Va pune la dispoziție un calendar interactiv în care Asociațiile de proprietari pot solicita programările, precizând exact zilele când se va începe perioada de amenajare a grădinilor, cu data estimativă de terminare a lucrărilor;

- Va pune la dispoziție cererea de înscriere în vederea acordării voucherelor privind întreținerea și reabilitarea spațiilor verzi;

- Se vor amenaja spațiile verzi aferente blocurilor de locuințe, în ordinea înscrierii în proiect de către Asociațiile de proprietari/locatari și în limita fondurilor alocate anual, după estimarea suprafețelor și costurilor aferente;

- Se va asigura protejarea datelor cu caracter personal, conform cerințelor GDPR;

- Vor fi aduse la cunoștință publică, normele, termenii și condițiile necesare implementării prezentei hotărâri, ce vor fi adoptate de structurile cu sarcini în executare, în maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.5** Se aprobă înlocuirea cu garduri vii a împrejuririlor confecționate din diferite materiale ce delimitează spațiile verzi, grădinile aferente ansamblurilor de locuințe (condominii). Gardurile existente, confecționate din diferite materiale vor putea fi menținute până la creșterea și atingerea maturității gardurilor vii, iar după acest timp, ele vor fi înlăturate. Măsurile de menținere sau de îndepărtare a gardurilor existente vor fi realizate de Administrația Domeniului Public Sector 2, după consultarea cu Asociațiile de proprietari. Asociațiile de proprietari au obligația întreținerii gardurilor vii plantate.

**Art.6** Finanțarea proiectelor de amenajare a spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe, în baza prevederilor prezentei hotărâri, se va realiza de la bugetul local, în etape, în limita fondurilor alocate cu această destinație, precum și prin atragerea de fonduri nerambursabile, în condițiile legii.

**Art.7** Autoritatea executivă, compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Administrația Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.8** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR

CONSILIER LOCAL  
DUMITRU-SILVIU FEROIU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2  
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. \_\_\_\_

București, \_\_\_\_\_

Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_\_ pagini, inclusiv anexa, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## REGULAMENT

**privind participarea la concursul public de peisagistică pentru designul grădinilor/curților/spațiilor verzi amenajate/neamenajate aferente blocurilor de locuințe (condominii) de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București**

### *Capitolul 1*

#### **Stabilirea termenilor si abrevierilor din prezentul regulament**

- ADP = Administrația Domeniului Public Sector 2.
- Garduri vii = Într-o definiție succintă, gardurile vii reprezintă un element de arhitectură peisageră, cu rolul de a decora o zonă, de a dimensiona spațiul și de a defini perimetre. În același timp, ele sunt folosite pentru a camufla obiective inestetice ori pot avea scop defensiv sau utilitar. În categoria gardurilor vii intră și cortinele (masiv de arbori sau arbuști din cuprinsul unui spațiu verde, dintr-o singură specie), palisadele (zid, care poate fi și din arbori ori arbuști) și labirinturile (perete verde, dispus în alei întortocheate).

După înălțimea lor, gardurile vii pot fi foarte mici, cu o talie de 40 cm, cu rol ornamental, format din specii decorative prin frunze și flori, cu lăstarii subțiri și frunziș abundent, inclusiv la baza plantei; scunde – cu înălțimea până la 100 cm; mijlocii – cu talia până la 200 cm; înalte și foarte înalte – cu o înălțime care poate ajunge la 400 cm sau chiar mai mult.

Din punctul de vedere al funcției, formarea părții aeriene și al ritmului de creștere, sunt garduri decorative și utilitare, cele care suportă tunderea sau nu se tund, cele cu creștere rapidă, modestă sau înceată.

- Planșă – se referă la un proiect de design pentru o grădină, un proiect distinct.



- Infrastructură urbană verde = în sensul acestui regulament ne referim la: pereți verticali ce sunt populați cu plante, bolte ce sunt făcute din plante, arbuști, plante agățătoare, copaci, etc. sau orice altă formă arhitecturală urbană, ce poate fi folosită pentru a mări spațiul verde ce poate să aibă diferite forme, înălțimi și unghiuri.

Ele pot fi făcute natural din plante sau să se instaleze cadre ajutătoare din diferite materiale care să ajute plantele să se dezvolte în diferite forme.

## **Capitolul 2**

### **Cadrul Legal**

**Art.1.** Prin prezenta hotărâre se stabilesc criteriile de eligibilitate de participare la concursul public de peisagistică de pe raza Sectorului 2, criteriile de punctare ale proiectelor, cerințele proiectelor și premiile câștigătorului.

**Art.2.** Eligibile pentru înscrierile la concursul public de peisagistică sunt (vor fi denumite generic **ENTITĂȚI**):

- Persoanele fizice ce au cunoștințe în design exterior și peisagistică sau arhitectură;
- Persoanele juridice ce au ca domeniu de activitate design-ul exterior sau domenii conexe, arhitectură.
- ONG-urile ce au legătură cu protecția mediului sau cu designul exterior.
- Studenții ce sunt înscriși la facultăți de profil.
- PFA-urile ce au ca domeniu de activitate design-ul exterior, arhitectură, etc.
- Universitățile de profil.

**Art.3.** Părțile care vor aplica prezentul regulament **privind participarea la concursul public de peisagistică pentru designul grădinilor/curților/spațiilor verzi amenajate/neamenajate aferente blocurilor de locuințe (condominii) de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București** sunt:

- a) Primăria Sectorului 2;
- b) Toate entitățile enumerate la Art.2. din prezentul regulament;

## **Capitolul 3**

### **Desfășurarea Concursei - înscriere Entități**

**Art.4.** Entitățile participante vor trebui să facă dovada eligibilității prin încărcarea documentelor justificative pe portalul [www.concurspeisagistica.ps2.ro](http://www.concurspeisagistica.ps2.ro), ce va fi implementat



de către Direcția Sisteme Informatice și Administrare Echipamente din cadrul Primăriei Sectorului 2, unde se vor face conturi pentru participanți pe baza de email și parolă.

**Art.5.** Se vor implementa în formularul de înscriere următoarele date, ce fac parte integrantă din conturile entităților, precum și din platforma online:

- Date identificare entități enumerate la Art.2. (Nume/Prenume, Telefon, Mail, etc.)
  - Încărcare de documente justificative pentru fiecare în parte (acte studii, acte justificative ale persoanelor juridice, carnet de student, etc.)
  - Încărcare proiecte în format pdf (neditabil) și video, cu limite dinainte stabilite ca ordin de mărime în MB.
  - Încărcare documente despre entitate: proiecte deja implementate, voluntariat, etc.
  - Se va ține cont de GDPR și securitatea datelor.
  - Se va ține cont de faptul că în momentul în care se trimite proiectul de către entitate, aceasta își pierde dreptul de autor asupra creațiilor, ele devenind proprietatea Primăriei Sectorului 2.
  - În momentul în care perioada de trimitere a proiectelor nu s-a încheiat se poate reveni asupra fișierelor încărcate și datelor din cont, versiunile anterioare vor fi șterse automat nefiind luate în calcul la punctarea finală.
  - După trecerea timpului de depunere proiecte, niciun participant nu mai poate încărca date pe platforma din conturile aferente.
  - O entitate nu poate să aibă decât 1 singur cont.
  - Nu va avea nimeni acces la date până în momentul în care comisia de evaluare le va deschide.
  - Trimitere automată de emailuri de confirmare: creare cont, încărcare date, încărcare proiect, trimitere punctaj după evaluare, etc.
  - Rubrică de reclamații pentru disfuncționalitatea platformei.
  - Rubrică de reclamații pentru Comisia de Evaluare a Proiectelor ce va fi activă după aflarea rezultatelor.
- Termeni și condiții.

**Art.6.** Dezvoltările tehnice pentru [www.concurspeisagistica.ps2.ro](http://www.concurspeisagistica.ps2.ro) vor fi suportate din Bugetul Local al Primăriei Sectorului 2.

**Art.7.** Timpul de dezvoltare pentru [www.concurspeisagistica.ps2.ro](http://www.concurspeisagistica.ps2.ro) va fi maxim 3 luni de la publicarea prezentei hotărâri în Monitorul Oficial și va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Sisteme Informatice și Administrare Echipamente din cadrul Primăriei Sectorului 2.



#### *Capitolul 4*

#### **Desfășurarea Concursului – Formă Proiect**

**Art.8.** Se stabilește suprafața standard pentru redactarea proiectului de: 50 de metri lungime și 5 metri lățime, un total de 250 de metri pătrați.

**Art.9.** Se stabilește că fiecare grădină va avea obligatoriu gard viu, din plante, arbuști, etc. ce trebuie să îndeplinească cât mai multe din următoarele condiții, aspect ce va fi punctat detaliat în capitolul următor:

- Să rețină cât mai mult Carbon atmosferic.
- Să aibă un aspect plăcut.
- Să aibă un miros plăcut.
- Să fie ușor de întreținut.
- Să nu fie un cost ridicat de producție și întreținere.
- Să se poată cultiva în regim propriu adaptat la clima din România.
- Să fie adaptate la clima din România, fără să necesite lucrări suplimentare de întreținere (căldură externă, umiditate excesivă, etc. ).

**Art.10.** Se stabilește ca structurile artificiale ce vor fi populate cu plante/arbuști, etc. să îndeplinească cât mai multe condiții, aspect ce va fi punctat detaliat în capitolul următor:

- Structurile artificiale trebuie să fie cât mai ecologice cu putință.
- Să se descrie materialele din ce vor fi făcute, cu cât mai rezistente în timp și mai avantajoase ca preț de construcție și montare, cu atât mai bine.
- Să se estimeze costul unei structuri artificiale în lei și în ore de muncă/montaj. Se încurajează standardizarea lor în tot proiectul.
- Se recomandă ca întreținerea lor în timp să fie minimă, să nu necesite mentenanță excesivă și cu costuri ridicate.

**Art.11.** Se stabilește ca plantele/plantele agățătoare/arbuștii/florile, etc ce vor popula structurile artificiale să întrunească cât mai mult din următoarele condiții, aspect ce va fi punctat detaliat în capitolul următor:

- Să rețină cât mai mult Carbon atmosferic.
- Să aibă un aspect plăcut.
- Să aibă un miros plăcut.
- Să fie ușor de întreținut.
- Să nu fie un cost ridicat de producție și întreținere.
- Să se poată cultiva în regim propriu adaptat la clima din România.

- Să fie adaptate la clima din România, fără să necesite lucrări suplimentare de întreținere (căldură externă, umiditate excesivă, etc.).

**Art.12.** Se va specifica pentru fiecare activitate în parte ce intră în faza de implementare, costul estimativ în lei și în ore/munca. (Exp: material dendrologic gard viu - 200 lei și 2 ore plantare/om, resurse - 2 oameni).

**Art.13.** Se vor specifica denumirea plantelor/arbuștilor, etc. și beneficiile fiecărei plante plantate, precum și când trebuie plantate. Se vor specifica și lucrările de mentenanță și întreținere ulterioare.

**Art.14.** Se vor specifica cotele fiecărei structuri artificiale, metoda de construcție materiale și costul estimativ, precum și motivele pentru care trebuie să fie sub acea formă.

## **Capitolul 5**

### **Desfășurarea Concursului – Modalitate punctaj Proiect**

**Art.15.** Perioada de depunere proiecte este de 3 luni de la data la care platforma [www.concurspeisagistica.ps2.ro](http://www.concurspeisagistica.ps2.ro) este online. Primăria Sectorului 2 va preciza exact ziua și ora când începe depunerea de proiecte și încheierea depunerilor de proiecte.

**Art.16.** Primăria Sectorului 2 poate modifica termenele de depunere și va anunța în timp util acest lucru.

**Art.17.** Fiecare planșă a entității va fi punctată cu **100 de puncte**, de fiecare membru al comisiei.

**Art.18.** Punctajul final al planșei (proiectului) va fi media aritmetică a tuturor punctajelor făcute de către membrii comisiei de evaluare.

**Art.19.** Fiecare entitate trebuie să depună între 3 și 5 planșe cu design diferit, caz în care se punctează cu **1 punct** fiecare planșă din oficiu. Dacă depune mai puțin de 3 planșe, nu este motiv de descalificare, însă se pierde punctul din oficiu pe fiecare planșă.

**Art.20.** Se va puncta cu maximum **5 puncte** fiecare planșă (proiect) dacă entitatea face dovada implementării cu succes a unor astfel de proiecte în alte administrații publice locale.

**Art.21.** Se va puncta cu maximum **4 puncte** fiecare planșă (proiect) dacă entitatea face dovada implicării civice în societate, voluntariat, protecția mediului etc.

**Art.22.** Punctajul gardului viu: ( **maximum 25 puncte**)

- a) Să rețină cât mai mult Carbon atmosferic: **maximum 3 puncte.**
- b) Să aibă un aspect plăcut: **maximum 4 puncte.**
- c) Să aibă un miros plăcut: **maximum 2 puncte.**



- d) Să fie ușor de întreținut: *maximum 3 puncte.*
- e) Să nu fie un cost ridicat de producție și întreținere: *maximum 5 puncte.*
- f) Să se poată cultiva în regim propriu adaptat la clima din România: *maximum 4 puncte.*
- g) Să fie adaptate la clima din România, fără să necesite lucrări suplimentare de întreținere (căldură externă, umiditate excesivă, etc.): *maximum 4 puncte.*

**Art.23.** Punctajul structurilor artificiale: (**maximum 15 puncte**)

- a) Structurile artificiale trebuie să fie cât mai ecologice cu putință: *maximum 3 puncte.*
- b) Rezistență fizică în timp, fiabilitate: *maximum 3 puncte.*
- c) Costul structurilor artificiale: *maximum 5 puncte.*
- d) Întreținerea lor în timp să fie minimă, să nu necesite mentenanță excesivă și cu costuri ridicate: *maximum 4 puncte.*

**Art.24.** Punctajul plantelor/plantelor agățătoare/arbuștilor/florilor, etc. ce vor popula structurile artificiale: (**maximum 20 puncte**)

- a) Să rețină cât mai mult Carbon atmosferic: *maximum 2 puncte.*
- b) Să aibă un aspect plăcut: *maximum 2 puncte.*
- c) Să aibă un miros plăcut: *maximum 2 puncte.*
- d) Să fie ușor de întreținut: *maximum 2 puncte.*
- e) Să nu fie un cost ridicat de producție și întreținere: *maximum 5 puncte.*
- f) Să se poată cultiva în regim propriu adaptat la clima din România: *maximum 3 puncte.*
- g) Să fie adaptate la clima din România, fără să necesite lucrări suplimentare de întreținere (căldura externă, umiditate excesivă, etc. ): *maximum 4 puncte.*

**Art.25.** Se va puncta cu maximum **20 de puncte** fiecare planșă pentru aspectul general, prezentarea, detaliile, etc. Aceste 20 de puncte sunt subiective și sunt la latitudinea fiecărui membru al comisiei de evaluare.

**Art.26.** Dacă media aritmetică a punctelor însumate de la Art. 22. lit. e), Art. 23 lit. c) și Art. 24, lit. e) a tuturor membrilor din comisie este **sub 2.5 puncte**, planșa este descalificată.

**Art.27.** Dacă media aritmetică a punctelor însumate de la Art. 22. lit. g), Art. 23 lit. d) și Art. 24, lit. g) a tuturor membrilor din comisie este **sub 2 puncte**, planșa este descalificată.

**Art.28.** În ordinea punctajelor finale, primele **5 planșe (proiecte)** vor fi făcute publice și vor fi declarate câștigătoare, iar Asociațiile de proprietari/locatari pot să își aleagă un proiect pentru a fi implementat.

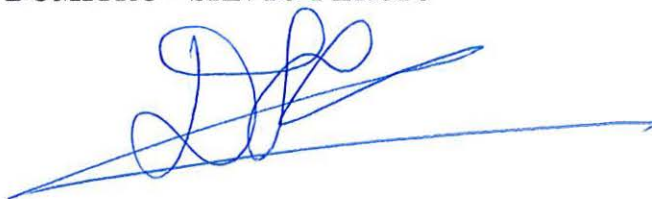
**Art.29.** Aparatul de specialitate al Primarului va atașa fiecărui proiect un formular, pe baza punctajului mai sus menționat, pentru fiecare membru al comisiei.

**Art.30.** Planșele câștigătoare (proiectele câștigătoare) vor fi recompensate astfel :

- În fiecare grădină, implementată după proiectul ales de Asociațiile de proprietari/locatari și declarat câștigător, se va monta de către ADP Sector 2 un panou ce va cuprinde: numele proiectantului (firmei, etc.), Logo-ul, datele de contact, etc. Aceasta este o reclamă ce, în mod normal, ar costa entitatea foarte mulți bani.
- Se vor promova entitățile câștigătoare pe situl ADP Sector 2, pe situl DVBL Sector 2, pe situl Primăriei Sectorului 2 și pe paginile facebook aferente lor.
- Se va acorda, pentru fiecare proiect (planșă) în parte, un premiu în bani de 15.000 lei, bani suportați de bugetul local. Dacă o entitate are mai multe proiecte câștigătoare premiul este cumulativ.

**CONSILIER LOCAL**

**DUMITRU - SILVIU FEROIU**



**NORME PRIVIND AMENAJAREA ȘI ÎNTREȚINEREA SPAȚIILOR  
VERZI AFERENTE BLOCURILOR DE LOCUINȚE DE PE RAZA  
ADMINISTRATIV TERITORIALĂ A SECTORULUI 2 BUCUREȘTI**

Prezentele Norme reglementează gestionarea corespunzătoare a terenurilor amenajate ca spații verzi (grădini, curți) și a terenurilor destinate amenajării ca zonă verde în jurul blocurilor de locuințe, dar rămase virane, neamenajate, afectate de deșeuri de orice tip, sau cu destinația ilegal schimbată în parcaje sau alte utilizări neautorizate (construcții provizorii tip chioscuri, pergole, mobilier, etc).

Adoptarea prezentelor Norme urmărește îmbunătățirea aspectului zonelor adiacente ansamblurilor de locuințe multietajate și au ca scop:

- protecția sănătății publice;
- implicarea cetățenilor în viața comunității;
- îmbunătățirea calității vieții cetățenilor;
- conservarea și protecția mediului înconjurător;
- administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică și privată a Sectorului;
- educarea tinerei generații în spiritul civic;
- transparența, consultarea și antrenarea în decizii a cetățenilor.

**1. În domeniul protejării și conservării grădinilor blocurilor ce sunt spații verzi din Sectorul 2 persoanele fizice, juridice și asociațiile de proprietari / locatari au următoarele obligații:**

- a) să asigure întreținerea lucrărilor de amenajare a zonelor verzi (udarea plantelor, pentru a preveni uscarea materialului dendro-floricol plantat, îngrijirea și salubritatea zonelor plantate);
- b) să respecte obligațiile de întreținere a spațiului verde amenajat în baza proiectelor de amenajare peisagistică, conform prezentei Hotărâri, în baza angajamentelor semnate cu Administrația Domeniului Public Sector 2, la

**înscriserea pe platforma prevăzută la Art. 4 din Hotărâre;** în acest scop, vor utiliza voucherele verzi acordate, respectiv a materialului dendro-floricol pus la dispoziție.

- c) să utilizeze voucherele verzi doar în scopul achiziționării de unelte, obiecte, instalații necesare întreținerii spațiilor verzi adiacente blocurilor de locuințe; în caz contrar se vor face demersuri în vederea recuperării ajutorului financiar acordat sub formă de vouchere.
- d) să nu folosească spațiile verzi amenajate în jurul ansamblurilor de locuințe sau în proximitatea locuințelor, pentru cultivarea de zarzavat/cereale, etc., amplasarea de mobilier, pergole, alte construcții de divertisment, parcaj, etc.
- e) să nu deterioreze/modifice amenajările peisagistice realizate de autoritățile publice locale, în caz contrar se vor face demersuri pentru recuperarea cheltuielilor efectuate pentru amenajarea acestora;
- f) să nu distrugă sau deterioreze sistemele de irigații drenaj, instalațiile tehnice și ingineresti ce deserveșc amenajările peisagistice, în caz contrar se vor face demersuri pentru recuperarea cheltuielilor efectuate pentru amenajarea acestora;

**2. Obligațiile Administratorului domeniului public al municipiului București de pe raza sectorului 2 cu destinația de spațiu verde aferent blocurilor de locuințe (Administrația Domeniului Public Sector 2 ):**

- a) să informeze, în mod periodic, Consiliul Local Sector 2 asupra operațiunilor exercitate în legătură cu implementarea prezentei hotărâri;
- b) să pună la dispoziția Asociațiilor de proprietari platforma prevăzută la art. 4 din Hotărâre și să elaboreze în maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei, a procedurilor proprii de înscriere pe platformă a Asociațiilor de proprietari/locatari interesate; redactare și punerea la dispoziție spre semnare, a angajamentelor de asumare a responsabilității de către Asociațiile de proprietari/locatari pentru întreținerea spațiilor verzi amenajate prin implementarea proiectelor de amenajare peisagistică selecționate;
- c) să urmărească utilizarea voucherelor acordate, potrivit destinației;
- d) să inițieze și să promoveze proiecte de investiții pe zonele verzi ce fac obiectul prezentei hotărâri, prezentând planuri anuale de implementare, cu estimarea sumelor necesare pentru fiecare etapă, în funcție de solicitările Asociațiilor de proprietari/locatari sau a propunerilor proprii de amenajare;

- e) să identifice surse de finanțare din fonduri nerambursabile, pentru dezvoltarea proiectelor de amenajare a zonelor verzi;
- f) ADP Sector 2 va acorda consultanță /îndrumări Asociațiilor de proprietari/locatari, estimând durata pentru fiecare tip de lucrare (exemple: 1 m de gard viu necesită operațiunile de săpare și plantare și durează x ore sau 10 m de instalație de irigație presupune: proiectare, execuție, racordare, probe și durează x ore/zile).

**CONSILIER LOCAL**

**DUMITRU - SILVIU FEROIU**



**VIZAT**  
**spre neschimbare**  
**SECRETAR**

Municipiul București

Consiliul Local al Sectorului 2 București



## Referat de aprobare

### la proiectul “Gradini vii – un aer mai curat” pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe

**Prezentarea, fundamentarea motivarea și analiza de impact a proiectului de hotărâre cu caracter normative**

**Titlul : aprobarea proiectului “Gradini vii - un aer mai curat” pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe**

#### **Motivarea emiterii actului normativ**

Ordonanta Guvernului nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, *”stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestora”*.

De asemenea, actul normative invocate prevede obligația consiliilor locale de a organiza, coordona și asigura control întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților, de păstrarea ordinii și curățeniei ...” prin adoptarea măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora.

Totodată, în sarcina cetățenilor s-a reglementat obligativitatea asigurării îngrijirii curților, împrejmuirilor, în parcuri și grădini, inclusiv a *asociațiilor de proprietari ”care vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre obligațiile ce revin proprietarilor, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe, și vor răspunde pentru realizarea acestora în fața autorităților administrației publice locale.” (art. 9 alin. 2 din OG 21/2002).*

În ansamblul reglementărilor existente în domeniul protejării mediului, se au în vedere studiile ce au relevat impactul devastator al activităților umane asupra mediului, determinând poluarea sistematică a acestuia, cu efecte majore asupra sănătății populației, astfel încât este



necesară implicarea tuturor autorităților, inclusiv a celor locale, pentru ca, în limita competențelor stabilite prin acte normative să intervină asupra protejării zonelor verzi.

Principalii poluanți sunt monoxidul de carbon (CO), dioxidul de azot (NO<sub>2</sub>), ozonul (O<sub>3</sub>), particulele în suspensie (PM10, PM2.5), dioxidul de sulf (SO<sub>2</sub>), hidrocarburile și plumbul. Sursele pentru aceste substanțe sunt diferite, la fel și impactul asupra sănătății umane, ceea ce determină ca poluarea atmosferică să fie un proces greu de combătut și complex.

Toate studiile ne arata ca cetatenii din Sectorul 2 si Bucuresti respire un aer foarte poluat iar masurile care se iau in Bucuresti sunt neconcludente pentru a creste calitatea aerului, si voi reda cateva dintre sursele gasite pe internet :

- 1) [https://www.ecopolis.org.ro/media/files/studiu\\_calitatea\\_aerului\\_bucuresti.pdf](https://www.ecopolis.org.ro/media/files/studiu_calitatea_aerului_bucuresti.pdf)
- 2) <https://www.cea.europa.eu/ro/semnale/semnale-de-mediu-2013/articole/aerul-pe-care-il-respiram> ;
- 3) <https://op.europa.eu/webpub/eca/special-reports/air-quality-23-2018/ro/#chapter0> ;
- 4) [https://www.ecopolis.org.ro/media/files/studiu\\_calitatea\\_aerului\\_bucuresti.pdf](https://www.ecopolis.org.ro/media/files/studiu_calitatea_aerului_bucuresti.pdf) ;
- 5) [https://tpbi.ro/files/15/propunere\\_plan\\_integrat\\_calitate\\_aer\\_buc-ilovepdf-compressed.pdf](https://tpbi.ro/files/15/propunere_plan_integrat_calitate_aer_buc-ilovepdf-compressed.pdf) ;
- 6) <https://www.revistacalitateavietii.ro/2009/CV-3-4-2009/03.pdf>

Infrastructurile verzi urbane sunt un concept cu o multitudine de abordări dar în sensul larg, exprimă rețele conectate de spații multifuncționale ce susțin procese ecologice și sociale. Infrastructurile verzi prezintă drept caracteristici fundamentale conectivitatea și multifuncționalitatea, și acoperă o gamă largă de elemente specifice. Utilizarea infrastructurilor verzi în planificarea urbană a crescut capacitatea acestora de a contribui la atingerea obiectivelor și țintelor politicilor într-o manieră durabilă. Infrastructurile verzi reprezintă un instrument din ce în ce mai folosit pentru atingerea acestor obiective deoarece beneficiile lor sunt indiscutabile .

Planificarea cu ajutorul infrastructurilor verzi este un proces ce necesită informații suplimentare în special evaluări ale multifuncționalității acestora și atingerii obiectivelor ecologice, sociale și economice imprimând o structură și viteză diferită procesului de luare a deciziilor.

Perspectiva planificării urbane promovată la nivelul spațiului european prezintă o tradiție îndelungată, evidențiată în documentele cu caracter director ce determină elemente corespondente în legislațiile la nivel național. Politicile ce afectează acest domeniu sunt rezultatul colaborării statelor membre prin schimb de informații și bune practici. În Europa, planificarea spațiilor verzi are o abordare socio-ecologică ce se bazează pe stilul compact de planificare al orașelor, rolul acesteia în managementul teritorial fiind influențat de localizare, cerere și structura administrației

La nivel național, există câteva repere legislative care reglementează o parte din distribuția și managementul infrastructurilor verzi urbane. Legea nr. 24/2007 a fost creată pentru a susține dreptul constituțional al persoanelor de a avea un mediu sănătos.

Bucurestiul inregistreaza pierderi anuale de 6.35 de miliarde de euro , pierderi generate de impactul poluarii asupra sanatatii locuitorilor, locuitorii sai traiesc in medie cu 4 ani mai putin decat cei din restul tarii. Bucurestiul este de ani de zile in topul celor mai poluate orase capitale ale Europei si una dintre capitalele cu cel mai putin spatiu verde.

## **BENEFICIILE OFERITE DE SPAȚIILE VERZI**

### **Beneficii ecologice.**

Din perspectivă ecologică, spațiile verzi urbane sunt un adevărat moderator al impactului activităților umane asupra mediului înconjurător. Acestea au o contribuție importantă la epurarea chimică a atmosferei. Prin procesul de fotosinteză, plantele consumă dioxid de carbon și eliberează oxigen, constituind, astfel, alături de planctonul din oceane, principalele surse de oxigen ale planetei. Studiile actuale arată că un hectar de pădure produce, în medie, 10 t de oxigen pe an și consumă 14 t CO<sub>2</sub> (Bernatzky A., 1978, citat de A.-F. Iliescu, 2006). În decursul unei zile, o suprafață foliară de 25 mp furnizează necesarul de oxigen pentru o persoană (A.-F. Iliescu, 2006).

Pe lângă epurarea chimică a atmosferei, ce menține bilanțul zi-noapte în favoarea producției de oxigen, vegetația realizează și o epurare fizică a acesteia prin reținerea prafului și pulberilor. Rezultatele cercetărilor științifice pun în evidență faptul că „o peluză de iarbă reține de 3–6 ori mai mult praf decât o suprafață nudă, iar un arbore matur reține de 10 ori mai multe impurități decât o peluză de mărimea proiecției coroanei acestuia pe sol” (A.-F. Iliescu, 2006, p. 94).

În paralel cu epurarea chimică și fizică a atmosferei, vegetația realizează și o epurare bacteriologică a acesteia, distrugând o bună parte din microorganisme prin procesul de degajare a oxigenului și ozonului, îndeosebi de către conifere, și nu numai (A.-F. Iliescu, 2006). Vegetația are un rol vital și în moderarea climatului urban.

În orașe, construcțiile și suprafețele pavate sau betonate creează un climat urban specific, cu temperaturi mai ridicate și o restricție a circulației aerului, ceea ce conduce la producerea așa-numitului efect de „insulă de căldură”. În contrast cu acesta, vegetația, prin efectul de umbră și de creștere a umidității aerului contribuie la crearea unui mediu mai confortabil. De aici și folosirea sintagmei „parcul – insulă răcoroasă”, în contrast cu „insula de căldură” urbană (Draft Green Space Strategy, Erewash Borough Council, 2007).

Studiile climatologice susțin că, în apropierea pădurilor, temperatura medie a aerului, în zilele de vară, este cu 2–3,5°C mai scăzută față de zonele libere neplantate din orașe, și cu 12–14°C mai scăzută decât temperatura construcțiilor și ariilor betonate și asfaltate.

Vegetația bogată contribuie la creșterea umidității relative cu 7–14 procente în parcuri și păduri, cu efect benefic asupra zonelor limitrofe (Bernatzky A., 1966, citat de A.-F. Iliescu, 2006). Un alt beneficiu adus de vegetație îl constituie atenuarea poluării fonice. Spațiile verzi, în special cele compacte, constituie adevărate bariere pentru zgomote, contribuind semnificativ la reducerea nivelului acestora, în perioada de vegetație. Unele cercetări arată că zgomotele, care în mediul urban ating intensități cuprinse între 40 și 80 decibeli, pot fi reduse la jumătate în cazul existenței unor perdele arborescente cu o lățime de 200–250 m (Cook D. I. și Van Harerbeke D. F., 1971, citați de A.-F. Iliescu, 2006).

Spațiile verzi, atunci când sunt și naturale, au rolul de a păstra și perpetua vegetația naturală autohtonă din zonele în care sunt situate orașele, prin furnizarea și conservarea habitatelor pentru diferite specii, ce pot avea, uneori, o diversitate mai mare decât în habitatele rurale.

### **Beneficii sociale.**

Ca spații publice, spațiile verzi contribuie la creșterea incluziunii sociale, prin crearea de oportunități pentru ca persoanele de toate vârstele să interacționeze atât prin contact social informal, cât și prin participarea la evenimentele comunității (conf. Scottish Executive 2001, citat de T. BaycanLevent și P. Nijkamp, 2004). Spațiile verzi pot constitui locuri de desfășurare pentru diverse evenimente sociale și culturale, cum sunt festivalurile locale, celebrările civice sau desfășurarea unor activități teatrale, cinematografice etc. (T. Baycan-Levent și P. Nijkamp, 2004). Astfel, acestea „ajută la formarea identității culturale a unui areal, sunt parte a profilului său unic și dau un sens locului pentru comunitățile locale” (Draft Green Space Strategy, Erewash Borough Council, 2007).

Spațiile verzi bine întreținute joacă un rol semnificativ în promovarea sănătății populației urbane. Acestea oferă oportunități prin care încurajează un stil de viață mai activ, prin plimbări, alergare, exerciții fizice, ciclism etc., inclusiv deplasări pe rutele dintre zonele locuite și/sau dintre diferite facilități publice (magazine, piețe, școli). Unele studii arată că valoarea principală a spațiilor verzi decurge din capacitatea lor de refacere a „stării de bine” a persoanelor care le frecventează (Greenspace Scotland, Research report).

Ele oferă cetățenilor locuri liniștite pentru relaxare și reducere a stresului, pentru evadarea din mediul construit și din trafic. Spațiile verzi răspund, așadar, în principal, nevoilor umane de recreere și petrecere a timpului liber. În cazul persoanelor lipsite de venituri sau de timp, parcul rămâne soluția cea mai la îndemână pentru activități recreative. De asemenea, spațiile verzi pot deveni, în anumite condiții, locuri de joacă pentru copii, contribuind la dezvoltarea fizică, mentală și socială a acestora (Hart R. 1997, citat de T. Baycan-Levent și P. Nijkamp, 2004). Ele facilitează un necesar comportament de socializare a copiilor (Draft Green Space Strategy, Erewash Borough Council, 2007).

Spațiile verzi urbane au o deosebită importanță și din punct de vedere estetic, deoarece atenuază impresia de rigiditate și ariditate a oricărui mediu construit – mediu ce domină în

orașe. Prin valoarea amenajării lor peisagistice, spațiile verzi dau identitate așezărilor umane, constituind „o artă accesibilă, ușor de înțeles și apropiată tuturor, pentru că folosește elemente naturale ce exercită o atracție spontană” (A.-F. Iliescu, 2006, p. 103).

### **Beneficii economice.**

Impactul pozitiv al spațiilor verzi se extinde și în sfera activării vieții economice a orașelor. Un mediu plăcut ajută întotdeauna la crearea unei imagini favorabile asupra centrelor urbane și, prin aceasta, poate spori atractivitatea pentru investiții și pentru oferta de noi locuri de muncă (T. BaycanLevent și P. Nijkamp, 2004). Mai mult, prezența spațiului verde, prin aspectele benefice pe care le oferă locuitorilor (estetice, de sănătate etc.), determină creșterea în valoare a zonelor urbane (T. Baycan-Levent și P. Nijkamp, 2004) și, implicit, a valorii proprietăților localizate în vecinătatea lor (Practical Evaluation Tools for Urban Sustainability – Green Blue). Existența spațiilor verzi bine întreținute contribuie, de asemenea, la creșterea calității locuirii. Cercetările au arătat că locuitorii acordă o valoare înaltă zonelor în care se află spații verzi de calitate (Sendi, R. și colab., Public Spaces on large housing estates, p. 10).

De asemenea, spațiile verzi pot juca un rol semnificativ în dezvoltarea turismului. Toate aceste beneficii aduse de sistemul spațiilor verzi urbane prin prisma celor trei funcții (ecologică, socială și economică) sunt bine precizate și în Recomandarea Consiliului Europei No. R (86)11 a Comitetului Ministerial al Statelor Membre asupra spațiului public urban, în sensul de spațiu verde, și anume: „Spațiul public este o parte esențială a moștenirii urbane, un element puternic în înfățișarea arhitecturală și estetică a orașului, joacă un rol educațional important, este semnificativ din punct de vedere ecologic, este important pentru interacțiunea socială, vine în sprijinul dezvoltării comunității și este încurajator pentru obiective și activități economice. Ajută la reducerea tensiunii inerente și a conflictului din zonele deprivatate ale arealelor urbane; are un rol important în oferta de facilități pentru nevoile recreative și de petrecere a timpului liber a comunității și are o valoare majoră în îmbunătățirea condițiilor de mediu, ajută la renașterea economică a orașelor, nu numai prin crearea de locuri de muncă, dar și printr-o creștere a atractivității orașului, ca un loc pentru investiții și afaceri și areale rezidențiale căutate”. (Recommendation on Urban Space 86/11, 1986, citat în Parks and urban green space, CIWEM.)

### ***Temelii legale:***

Urbanizarea este un proces care a apărut prin concentrarea unei populații într-un anumit spațiu și s-a extins prin proces de migrare, spor natural al populației și prin transformarea unor zone rurale în orașe, proces care are loc continuu.

În conformitate cu prevederile art. 1 din **Legea 24 / 2007** privind Administrarea spațiilor verzi, prin spațiu verde se înțelege „zona verde din cadrul orașelor și municipiilor, definită ca o rețea mozaicată sau un sistem de ecosisteme seminaturale, al cărei specific este determinat de vegetație (lemnoasă, arborescentă, arbustivă, floricolă și erbacee)”. Prin

această lege se „reglementează administrarea spațiilor verzi, ca obiective de interes public, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației”

Deasemeni, **Agenda 21** reprezintă modelul de dezvoltare durabilă din punct de vedere social, economic și de mediu. Actori precum guvernele, organizațiile non-guvernamentale (ONG), industria și societatea civilă sunt încurajați să ia parte în acest proces. Agenda 21 oferă un cadru pentru abordarea problemelor sociale și de mediu precum poluarea aerului, apei și solului, defrisările, pierderea biodiversității, sănătatea, tendințele demografice, sărăcia, consumul de energie, problemele legate de producția și transportul deșeurilor. În România, Constituția stipulează **„dreptul oricărei persoane la un mediu înconjurător sănătos și echilibrat ecologic” (art. 35).**

În acest context, **Legea nr. 24/2007** privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane stabilește că „Statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, dreptul de a contribui la amenajarea spațiilor verzi, la crearea aliniamentelor de arbori și arbuști, în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare” (art. 6). În aceeași lege, spațiile verzi urbane sunt definite ca o rețea mozaicată sau un sistem de ecosisteme seminaturale, al cărui specific este determinat de vegetație (lemnoasă, arborescentă, arbustivă, floricolă și erbacee) și cuprind parcuri, scuaruri, aliniamente plantate sau terenuri libere, neproductive din intravilan.

Cele mai importante sunt parcurile, datorită suprafeței și dotărilor de care dispun, dar și funcțiilor pe care le îndeplinesc. După natura proprietății, spațiile verzi pot fi publice (parcuri, scuaruri, spații amenajate cu dominantă vegetală și zone cu vegetație spontană ce intră în domeniul public) sau private (spații verzi aflate în proprietate privată și care nu sunt utilizate în interes public).

Administrarea spațiilor verzi se face de către administrațiile publice locale, în cazul celor publice, sau de către proprietarii acestora pentru cele private.

La nivelul Sectorului 2 al Municipiului București, spațiile verzi dintre blocuri sunt administrate de Consiliul Local al Sectorului 2 – prin Administrația Domeniului Public Sector 2 și în întreținerea Asociațiilor de Proprietari adiacente, care le utilizează fără a exista un set de norme/reguli care să asigure o îngrijire corespunzătoare. Sunt cazuri în care acestea au fost ilegal împrejmuite și utilizate pentru parcaj sau utilizate ca grădini de zarzavat pentru anumite persoane.

Ținând cont și de prevederile Ordonanței nr 21/2002 din 30 ianuarie 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, în cuprinsul căreia sunt statuate obligațiile ale persoanelor fizice și juridice privind îngrijirea imobilelor, **inclusiv a curților aferente, se impune inițierea unui proiect de hotărâre care să asigure buna administrare, amenajare și întreținere a spațiilor verzi dintre blocuri, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.**

Membrii asociațiilor de proprietari sau a celor de locatari, după caz, sunt principalii beneficiari ai acestor spații verzi, pentru considerentele pe larg expus, astfel încât se impune elaborarea unor reglementări care să instituie obligații cu caracter normativ, în ceea ce privește întreținerea acest spații adiacente ansamblurilor de locuințe.

Pentru realizarea corespunzătoare a amenajării zonelor verzi aferente blocurilor de locuințe, se vor organiza concursuri publice de peisagistică, conform Regulamentului anexat proiectului promovat, asociațiile de proprietari având obligația de a implementa măsurile aprobate de Consiliul Local Sector 2, necesare implementării proiectelor de peisagistică aprobate.

Accesul la programul de amenajare a zonelor verzi adiacente se va face în conformitate cu reglementările din cuprinsul actului administrative inițiat, atașat prezentului Referat de aprobare, respectiv prin înscrierea în platforma online ce va fi pusă la dispoziția asociațiilor de proprietari pentru programare, în vederea realizării lucrărilor de amenajări ale grădinilor. Acestea vor putea alege modelul de design al grădinii din cele puse la dispoziție pe platforma și vor trimite online Angajamentul privind activitățile de întreținere a spațiilor verzi amenajate conform proiectului.

Oportunitatea implementării actului normative implementat este fundamentată și de împrejurarea că, în timp, în procesul de dezvoltare și sistematizare a orașelor, nu s-a ținut întotdeauna seama de menținerea unui echilibru între dezvoltarea urbană și asigurarea necesarului de spații verzi. Infrastructura verde cuprinde toate elementele unei rețele de spații verzi interconectate, care conserva valorile și funcțiile ecosistemului natural și creează beneficii pentru comunități. Ea se compune din elemente naturale și antropice, cum ar fi zonele reîmpădurite, podurile verzi, zonele urbane verzi, acoperișurile și pereții înierbați, terenurile agricole cu valoare naturală ridicată sau pădurile. **Astfel, infrastructura verde ajută economia și societatea și are un aport esențial la atenuarea naturală a efectelor schimbărilor climatice și la adaptarea la acestea.**

Conform art. 166 alin. 2 lit. "o" din Codul Administrativ, *consiliile locale ale sectoarelor municipiului București "acționează pentru protecția și refacerea mediului, în scopul creșterii calității vieții; contribuie la protecția, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și a rezervațiilor naturale"*

**Față de cele arătate, supun informării și consultării publice a cetățenilor, în procedura de asigurare a transparenței decizionale, respectiv Consiliului Local Sector 2, în vederea analizării și aprobării, proiectul Grădini vii – un aer mai curat" pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe**

**Inițiator:**  
**Consilier Local al Sectorului 2 București,**  
**Feroiu Silviu Dumitru**



7



Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ  
Serviciul Juridic

NR 937/11 104 .06.2021

## RAPORT SPECIALITATE

Prin adresa comunicată Serviciului Juridic, înregistrată sub nr. 79046/27.05.2021, ne-a fost înaintată documentația în vederea întocmirii unui raport de specialitate pentru proiectul de hotărâre privind *aprobarea proiectului "Grădini vii – un aer mai curat" pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe.*

În vederea stabilirii oportunității aprobării de către Consiliul Local al Sectorului 2 a proiectului de hotărâre ce face obiectul prezentului raport, a fost analizat proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 1824/25.05.2021

În fundamentarea proiectului de hotărâre, se arată că oportunitatea implementării acestui proiect este fundamentată de împrejurarea că procesul de dezvoltare și sistematizare a orașelor, nu s-a ținut întotdeauna seama de menținerea unui echilibru între dezvoltarea urbană și asigurarea necesarului de spații verzi.

Prin Legea nr. 24/2007 privind administrarea spațiilor verzi, se "reglementează administrarea spațiilor verzi, ca obiective de interes public, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației".

Potrivit art. 2 din Legea nr. 24/2007, statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, dreptul de a contribui la amenajarea spațiilor verzi, la crearea aliniamentelor de arbori și arbuști, în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare.

De asemenea, prin prevederile art. 35 din Constituția României se garantează "dreptul oricărei persoane la un mediu înconjurător sănătos și echilibrat ecologic", iar Agenda 21 reprezintă un model de dezvoltare durabilă din punct de vedere social, economic și de mediu, oferind un cadru pentru abordarea problemelor sociale și de mediu precum poluarea aerului, apei și solului, defrișările, pierderea biodiversității, sănătatea tendințele demografice, sărăcia, consumul de energie, problemele legate de producția și transportul deșeurilor

Conform dispozițiilor art. 9 alin. (2) din OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, astfel cum a fost modificat prin Legea nr. 273/2020: „Asociațiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre

obligățiile ce revin proprietarilor, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe, și vor răspunde pentru realizarea acestora în fața autorităților administrației publice locale”.

În ceea ce privește amenajarea și întreținerea spațiilor verzi de pe raza Sectorului 2, prin Codul Administrativ au fost dispuse atribuții în acest sens în sarcina Consiliilor Locale ale sectoarelor municipiului București.

Potrivit art. 166 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

g) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

o) acționează pentru protecția și refacerea mediului, în scopul creșterii calității vieții; contribuie la protecția, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și a rezervațiilor naturale.

Astfel, pentru îmbunătățirea aspectului edilitar al sectorului și în vederea asigurării unui mediu civilizat, un rol deosebit îl are implicarea colaterală atât a autorității administrației publice locale, cât și a locuitorilor Sectorului 2.

Având în vedere că locuitorii Sectorului 2/ asociațiile de proprietari sunt beneficiari direcți ai acestor spații, pentru realizarea acțiunilor de îngrijire și gospodărire în limite legale a spațiilor verzi din jurul blocurilor, pentru ridicarea standardului de curățenie și aspect urbanistic corespunzător și în aceste zone, este oportună implicarea acestora în întreținerea acestor spații aferente blocurilor.

**Având în vedere motivele expuse mai sus, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ – Serviciul Juridic, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, opinează că există cadru legal pentru promovarea și supunerea spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2 a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului “Grădini vii – un aer mai curat” pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe.**

**ȘEF SERVICIU,  
ȘERBAN MUGUR RIZESCU**



**CONSILIER JURIDIC,  
SAVU MĂDĂLINA ELENA**







DIRECȚIA ECONOMICĂ

Nr. 153572/30.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului "Grădini vii – un aer mai curat" pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe*

Urmare a adresei nr. 153572/28.09.2021, primită de la Direcția Administrație Publică Locală, prin care ni se solicită analizarea și întocmirea, după caz, a raportului de specialitate la *proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului "Grădini vii-un aer mai curat pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe*, menționăm următoarele:

✓ Conform prevederilor *alin. b), art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale*, cu modificările și completările ulterioare: *"Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor acestuia, precum și primarii au obligația să asigure, în condițiile legii: b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului"*

✓ Totodată, în *Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale* sunt stabilite obligațiile și răspunderile instituțiilor publice, ale agenților economici, ale altor persoane juridice, precum și ale cetățenilor în ceea ce privește buna gospodărire a localităților, astfel: *"să întrețină în stare corespunzătoare clădirile pe care le au în proprietate, anexele gospodărești, curțile și împrejurimile acestora, precum și instalațiile aferente acestora, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice"*

✓ Potrivit *Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*, *"Statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, dreptul de a contribui la amenajarea spațiilor verzi, la crearea*

*aliniamentelor de arbori și arbuști, în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare.”*

✓ În conformitate cu **prevederile art. 35 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor:**

*”În cazul clădirilor cu mai multe locuințe sau spații cu altă destinație și în cazul clădirilor multietajate constituie **părți comune din condominiu**, dacă actele de proprietate nu prevăd altfel, următoarele:*

*a) terenul pe care se află clădirea, compus atât din suprafața construită, cât și din cea neconstruită necesară, potrivit naturii sau destinației construcției, pentru a asigura exploatarea normală a acesteia;*

*b) fundația, **curțile, grădinile**, căile de acces;*

*c) clădirea propriu-zisă, elementele de echipament comun, inclusiv părțile de canalizare aferente, care traversează proprietățile private;*

*d) corpurile de clădiri destinate serviciilor comune;*

*e) locurile de trecere, scările și casa scărilor și coridoarele; pereții perimetrali și despărțitori dintre proprietăți și/sau spațiile comune; subsolul; coșurile de fum; holurile; instalațiile de apă și canalizare, electrice, de telecomunicații, de încălzire și de gaze de la bransament/racord până la punctul de distribuție către părțile aflate în proprietate individuală; canalele pluviale; paratrăsnetele; antenele colective; podul; pivnițele, boxele, spălătoria, uscătoria; ascensorul; interfonul - partea de instalație de pe proprietatea comună; rezervoarele de apă; centrala termică proprie a clădirii; crematoriul; tubulatura de evacuare a deșeurilor menajere; structura, structura de rezistență; fațadele; acoperișul; terasele;*

*f) alte bunuri care, potrivit legii, actului de proprietate sau voinței părților, sunt în folosință comună.”*

✓ Având în vedere **alin (4), art. 129 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local „*aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale*”

✓ De asemenea, potrivit *alin (2), art. 166* din *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

- *administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;*

- *acționează pentru protecția și refacerea mediului, în scopul creșterii calității vieții; contribuie la protecția, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și a rezervațiilor naturale.*

✓ Din Nota de fundamentare a Administrației Domeniului Public Sector 2 la proiectul de hotărâre reiese necesitatea și oportunitatea amenajării și întreținerii spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe în vederea îmbunătățirii permanente al aspectului edilitar al sectorului și în vederea asigurării unui mediu civilizată, sănătos și confortabil de viață pentru locuitorii acestuia, precum și implicarea colaterală a autorității administrației publice locale, cât și a asociațiilor de proprietari/locatari la conservarea și înfrumusețarea spațiilor verzi din zonele înconjurătoare locuințelor.

Având în vedere cadrul legal în domeniu, *aprecierea necesității și oportunitatea promovării/aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului "Grădini vii – un aer mai curat" pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe, revine autorităților deliberative și executive ale administrației publice locale ale Sectorului 2, în contextul atribuțiilor privind gestionarea serviciilor de interes local, prevăzute de articolele 129 și 166 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.*

Cu respect,

**DIRECTOR EXECUTIV,  
PÎRVAN FLORENTINA**



**ȘEF SERVICIU  
BUGET LOCAL – CFP,  
SERBĂNOIU ALA**





Nr: 79036/02.06.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE,**  
**privind proiectul de hotărâre pentru proiectul de design și peisagistică**  
**„Grădini vii-un aer mai curat”**

Analizând documentația proiectului de hotărâre pentru proiectul de design și peisagistică „Grădini vii-un aer mai curat – pentru amenajarea și întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe” depusă de domnul consilier Silviu Feroiu, Direcția Sisteme Informatice și Administrare Echipamente avizează pozitiv acest proiect.

După aprobarea proiectului vom solicita alocarea unui buget pentru realizarea platformei [www.concurspeisagistica.ps2.ro](http://www.concurspeisagistica.ps2.ro).

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Valentin IFRIM**

**ȘEF Birou Administrare Aplicații Informatice**

**Oana IONIȚĂ**



Nr. 37288/18.05.2021

Către Direcția Administrație Publică Locală

În atenția d-nei Corina Iosefina Duinea – Director Executiv

### REFERAT DE SPECIALITATE

Privind

*Aprobarea proiectului de design și peisagistică*

*“GRĂDINI VII - UN AER MAI CURAT”*

Luând în considerare:

Prevederile art. 35 din Constituția României privind dreptul la mediu sănătos:

**(1) Statul recunoaște dreptul oricărei persoane la un mediu înconjurător sănătos și echilibrat ecologic.**

**(2) Statul asigură cadrul legislativ pentru exercitarea acestui drept.**

**(3) Persoanele fizice și juridice au îndatorirea de a proteja și a ameliora mediul înconjurător.**

O.U.G. nr. 195/ 2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, *autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 mp/locuitor, până la data de 31 decembrie 2010, și de minimum 26 mp/locuitor, până la data de 31 decembrie 2013. Organizația Mondială a Sănătății propune 50mp/ locuitor.*

Prevederile Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, cu prezentarea unor prevederi specifice:

art. 2) - Statul recunoaște **dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos, accesul liber** pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, dreptul de a contribui

- **Extinderea suprafețelor de spații verzi prin renaturarea unor terenuri supuse eroziunii eoliene.**

Având în vedere numărul ridicat de poluanți din cadrul sectorului generat de: trafic deșeuri, întreprinderi, șantiere, etc., a spațiilor verzi dezafectate sau chiar a lipsei acestora, precum și creșterea numărului persoanelor cu probleme de sănătate în special cei cu afecțiuni pulmonare, **este necesară implementarea și amenajarea unui sistem integrat de spații verzi care să răspundă nevoilor actuale ale cetățenilor.** De asemenea, din punct de vedere ecologic sunt identificate probleme care constau în creșterea temperaturilor, a schimbărilor climatice și chiar a poluării fonice **pentru care este necesară identificarea spațiilor verzi deteriorate, precum și identificarea zonelor în care acestea lipsesc, în vederea îmbunătățirii mediului de viață.** Deoarece spațiile verzi reprezintă **parte integrantă a peisajului urban,** acestea ajută nu numai la înfrumusețarea cartierelor ci le pot oferi **o identitate** și totodată pot contribui la creșterea valorii imobilelor cu care se învecinează.

Viziunea durabilă stabilește **integrarea spațiului natural în peisajul urban construit** și ajută la îndeplinirea nevoilor prin ameliorarea efectelor negative care se regăsesc în oraș având ca efect **îmbunătățirea calității aerului, încurajarea activităților sociale, de recreere, îmbunătățirea sănătății psihice, fizice și a bunăstării, promovarea identității locului, a valorilor și creșterea valorii proprietăților.**

Luând în considerare faptul că **mediul reprezintă una din ramurile dezvoltării durabile** ale orașului, proiectul propune implementarea și amenajarea unui sistem de spații verzi din cadrul zonelor de locuit precum și în cadrul unităților de învățământ, prin care Sectorul 2 al Municipiului București încearcă să amelioreze problemele de mediu **prin organizarea unui concurs de soluții la care sunt încurajați să participe arhitecți, peisagiști, universități de profil, ONG-uri, etc. în vederea stabilirii unor spații care să răspundă atât nevoilor locuitorilor cât și a vizitatorilor.**

Prin organizarea concursului public de soluții de design și peisagistică inclusiv pentru grădinile blocurilor și grădinile unităților de învățământ, **Sectorul 2 al Municipiului București prin autoritatea executivă și deliberativă urmărește îmbunătățirii calității aerului, reducerea efectelor negative a schimbărilor climatice, creșterea calității vieții în mediul urban, precum și creșterea atractivității zonelor de locuit.**

**acestora prin stabilirea ideilor, conceptelor și a tipologiilor de soluții.** Cele patru spații fac parte din contextul urban al Sectorului 2 și sunt în zone cu locuire predominant colectivă deservind unui număr foarte mare de cetățeni. În acest context, Sectorul 2 al Municipiului București intenționează să găsească cele mai bune metode pentru a genera un amplu studiu de amenajare a spațiului public astfel încât să ofere atât facilități de loisir, parcaj, spațiu verde etc. De asemenea, există intenția de a genera, pentru fiecare sit, câte o dezbatere publică cu locatarii din zona pentru a afla ceea ce își doresc de la aceste spații. Sinteza acestor dezbateri va genera principalele teme pentru revitalizarea zonelor respective.

Luând în considerare propunerile prezentate, respectiv constituirea unei platforme online, realizarea unui concurs de soluții, ulterior implementarea proiectelor rezultate, considerăm că acest demers are ca obiectiv final creșterea calității vieții prin asigurarea accesului la un mediu sănătos și echilibrat ecologic în contextul nevoilor actuale ale comunității locale și cu participarea factorilor interesați.

**ARHITECT ȘEF,**  
**arh. urb. Alina Alisa Bratu**



**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**ing. Irina Elena Sevciuc**



**ȘEF SERVICIU,**  
**ing. Nicoleta Macovei**



Redactat: 2 ex

SADU –AI



Nr. 75661 și 79048/09.06.2021

Către

**Direcția Administrație Publică Locală**

*În atenția d-nei Corina Iosefina Duinea – Director Executiv*

**REFERAT DE SPECIALITATE**

*Privind Aprobarea proiectului de design și peisagistică*

*“GRĂDINI VII - UN AER MAI CŪRAT”*

Luând în considerare Adresa cu observațiile Secretarului General al Sectorului 2, precum și completarea Notei de Fundamentare întocmită de Administrația Domeniului Public Sector 2, din care reiese că suprafața estimată a spațiilor verzi în ansamblurile de locuințe este de 1.143.704 mp, precum și resursele limitate ale instituției, și în completarea Referatului nostru nr. 37288/18.05.2021, considerăm oportună limitarea proiectului la câteva zone-pilot, mai ales pentru a putea estima costurile aferente și necesarul de personal.

**ARHITECT ȘEF,**

arh. urb. *Alina Alisa Bratu*

**DIRECTOR EXECUTIV,**

ing. *Irina Elena Sevcic*

**ȘEF SERVICIU,**

ing. *Nicoleta Macovei*

Redactat: 2 ex

SADU –AI





## NOTA DE FUNDAMENTARE "Gradini vii – un aer mai curat"

### Calitatea aerului – calitatea vieții

Majoritatea localităților cu populație numeroasă și densă se confruntă cu probleme legate de calitatea mediului, printre cele mai importante fiind poluarea aerului ca urmare a emisiilor de substanțe nocive din diverse surse existente la nivel urban, generarea de deșeuri, evacuarea de ape uzate, nivelul crescut al zgomotului.

Poluarea aerului afectează în mod nemijlocit sănătatea populației și calitatea vieții prin inducerea unui stres chimic continuu asupra organismului.

Se consideră poluant al aerului orice substanță în formă gazoasă, lichidă sau solidă, care a fost emisă în atmosferă, unde se găsește în concentrații suficient de mari pentru a fi considerată periculoasă pentru mediu sau pentru sănătatea oamenilor, a plantelor sau animalelor, având efecte dăunătoare la scară locală, regională sau globală.

Poluanții cu efectele cele mai îngrijorătoare asupra sănătății populației sunt ozonul de la nivelul solului, particulele fine și substanțele gazoase cu potențial de acidifiere sau eutrofizare cum sunt dioxidul de sulf, oxizii de azot sau amoniacul. Alți poluanți, cum sunt dioxidul de carbon, protoxidul de azot, metanul și compușii organici clorurați și fluorurați sunt considerați responsabili de încălzirea accelerată a atmosferei și de producerea unor fenomene meteorologice extreme.

Poluarea aerului produce în Europa un număr important de decese premature și o creștere a numărului de afecțiuni cardiace și ale căilor respiratorii.

Totodată, poluarea aerului este responsabilă de producerea ploilor acide, afectarea vegetației, diminuarea recoltelor și distrugerea ecosistemelor prin extinderea procesului de eutrofizare. Depunerea de substanțe cu potențial de acidifiere - oxizi de azot, dioxid de sulf și amoniac – afectează flora și fauna și poate produce deteriorări ale clădirilor și monumentelor, excesul de azot provenit din oxizi de azot și amoniac conduce la degradarea mediului acvatic și distrugerea ecosistemelor caracteristice, iar ozonul existent la nivelul solului are efecte asupra creșterii plantelor, a pădurilor și recoltelor agricole.

Conform datelor furnizate de OMS în anul 2012 poluarea aerului ambiental a contribuit cu 6,7 % din decesele înregistrate la nivel mondial, iar estimări ale costurilor înregistrate la nivel european în anul 2010 constând în cca 600.000 de afecțiuni, se ridică la peste 1,5 trilioane Euro.

Protecția calității aerului a devenit o prioritate în urma activităților umane din ultimul secol, în special a celor accentuate și din transporturi, care au condus la o degradare accentuată a calității aerului înconjurător, cu efecte semnificative asupra sănătății populației și a mediului ca întreg.

### Aspecte generale

În municipiul București există o multitudine de surse de poluanți atmosferici asociate, pe de o parte vieții cotidiene a locuitorilor, iar pe de altă parte, activităților instituționale, comerciale și industriale care se desfășoară în oraș.

Principalele surse de emisii de poluanți atmosferici cu impact asupra sănătății populației sau asupra ecosistemelor pot fi clasificate în două mari categorii:

A) Surse de tip urban, asociate unor activități precum:

- încălzire rezidențială, instituțională și comercială și prepararea apei calde, cu sisteme proprii sau în sistem centralizat;
- prepararea hranei în sistem casnic sau în sistem de alimentație publică;
- trafic rutier, trafic feroviar și trafic aerian;
- stocarea și distribuirea produselor petroliere;
- distribuirea gazelor naturale;
- servicii diverse: spălătorii, depozitarea deșeurilor municipale;
- construirea de clădiri cu diverse destinații, demolări, reabilitări construcții;
- construirea, reabilitarea și întreținerea elementelor infrastructurii de transporturi: străzi, lucrări de artă (pasaje subterane sau supraterane, poduri), căi ferate (linii, triaje, depouri), piste aeroporturi;
- construirea, reabilitarea și întreținerea rețelelor edilitare și mobilierului urban;
- întreținerea parcurilor și a altor spații verzi.

B) Surse de tip industrial, asociate următoarelor activități:

- producerea de energie electrică și/sau termică;
- arderi în procese industriale;
- procese industriale diverse;
- mică industrie.

Poluanții atmosferici identificați în atmosfera zonelor urbane au ca proveniență principală următoarele activități:

- arderea combustibililor fosili în surse staționare (centrale termoelectrice, centrale termice de diferite puteri și cu diferite destinații),
- arderi în procese industriale, altele decât cele în centrale termice industriale, sobe, mașini de gătit – responsabilă pentru emisii de oxizi de sulf, oxizi de azot (inclusiv protoxid de azot), dioxid de carbon, monoxid de carbon, metan, compuși organici volatili nemetanici (inclusiv benzen), particule (inclusiv PM10 și PM2,5), metale (Pb, Cd, Hg, As, Cr, Cu, Ni, Se, Zn), dioxine și furani, hidrocarburi aromatice policiclice;
- traficul rutier (exceptând emisiile din gazele de eșapament) – emisii de particule cu conținut de substanțe organice și de metale generate de uzura frânelor și a pneurilor și din resuspensia în atmosferă a prafului de pe arterele de trafic; arderea combustibililor fosili în surse mobile (autovehicule de diferite capacități dotate cu motoare cu aprindere prin scânteie sau prin compresie, utilaje mobile nerutiere, locomotive Diesel, avioane) – responsabilă pentru emisii de oxizi de sulf, oxizi de azot (inclusiv protoxid de azot), dioxid de carbon, monoxid de carbon, metan, compuși organici volatili nemetanici, particule (PM10 și PM2,5), metale (Pb, Cd, Cr, Cu, Ni, Se, Zn), amoniac, hidrocarburi aromatice policiclice;
- stocarea și distribuirea produselor petroliere – emisii de compuși organici volatili nemetanici (inclusiv benzen); distribuirea gazelor naturale – emisii de metan, compuși organici volatili nemetanici; spălătorii – emisii de compuși organici volatili nemetanici;

- depozitarea deșeurilor municipale – emisii de dioxid de carbon, metan, compuși organici volatili (inclusiv compuși organici halogenați, benzen, compuși de sulf);
- construirea, reabilitarea, demolarea de clădiri cu diverse destinații, construirea, reabilitarea și întreținerea elementelor infrastructurii de transporturi (străzi, lucrări de artă, căi ferate, piste aeroporturi) construirea, reabilitarea și întreținerea rețelelor edilitare, întreținerea parcurilor și a altor spații verzi – emisii de particule cu diferite spectre dimensionale (inclusiv PM10 și PM2,5), poluanți generați de autovehicule și de utilajele mobile motorizate;
- procese industriale diverse: particule cu diferite spectre dimensionale (inclusiv PM10 și PM2,5), metale feroase sau neferoase, acizi, cloruri, fluoruri, compuși organici volatili nemetanici (inclusiv vapori de solvenți organici), poluanți generați de autovehicule și de utilajele mobile motorizate (trafic intern).

Poluanții atmosferici luați în considerare în evaluarea calității aerului înconjurător sunt:

- dioxid de sulf (SO<sub>2</sub>),
- dioxid de azot (NO<sub>2</sub>),
- oxizi de azot (NO<sub>x</sub>),
- particule în suspensie (PM10 și PM2,5),
- plumb (Pb),
- benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>),
- monoxid de carbon (CO),
- ozon (O<sub>3</sub>),
- arsen (As),
- cadmiu (Cd),
- nichel (Ni),
- benzo(a)piren.

## IMPORTANTA SPATIILOR VERZI URBANE

Este binecunoscuta importanta spatiilor verzi pentru imbunatatirea calitatii aerului pe care il respiram, prin aportul de oxigen pe care plantele il aduc.

Pe langa acest aspect inasa, spatiile verzi aduc multe alte beneficii asupra calitatii vietii noastre, in general.

Astfel, spatiile verzi previn eroziunea solului si imbunatatesc absorbtia apelor pluviale, conferind un bun drenaj al acestora.

Copacii au capacitatea de a absorbi substantele poluante. S-a demonstrat ca 20 de arbori maturi, pot compensa poluarea produsa de o masina ce parcurge 100 de km intr-o zi.

Totodata copacii sunt cei care impiedica supraincalzirea zonelor in care exista suprafete intinse de beton si asfalt. In marile orase temperaturile ridicate se resimt mult mai rau decat in alte zone, intrucat aceste suprafete absorb caldura si o retransmit mediului ridicand astfel si mai mult temperatura resimtita. Un alt rol important al vegetatiei, in special copaci si arbusti, este acela de reducere a poluarii fonice, prin crearea unor ecrane fonoabsorbante de vegetatie deasa.

Spatiile verzi influenteaza si starea de bine a oamenilor, expunerea in zone cu vegetatie bogata avand un rol benefic asupra starii generale a oamenilor si in diminuarea stresului.

În același timp, vegetația oferă un habitat pentru o varietate de păsări, animale, insecte și alte organisme, înțelegând astfel că spațiile verzi sunt importante nu doar pentru om, ci și pentru celelalte vietuitoare.

Și nu în ultimul rând, trebuie să avem în vedere aspectul estetic pe care spațiile verzi îl oferă.

Spațiul verde constituie o componentă principală a ansamblului urbanistic prin funcțiile multiple pe care le îndeplinește ca element de recreare și odihnă a populației orașenești și de completare a ansamblurilor arhitecturale în toate compartimentele ce compun cadrul de viață orașenească, precum și ca factor de îmbunătățire a microclimatului de punere în valoare sau de corectare a deficiențelor cadrului natural și de atenuare sau anihilare a unor nocivități.

Importanța spațiilor verzi este multiplă și se poate concretiza în 3 funcții:

1. funcția sanitară - influențează pozitiv starea generală a organismului; ajută la reducerea valorilor de temperatură în zilele călduroase de vară; micșorează viteza de deplasare a aerului (protecție împotriva vântului); producerea oxigenului și consumarea bioxidului de carbon; îmbunătățirea evidentă a compoziției aerului, ceea ce duce la menținerea calitatii vieții în stare optimă;
2. funcția recreativă - influențează pozitiv starea de sănătate fizică și psihică a oamenilor; crează cadrul adecvat practicării sportului, turismului și a altor îndeletniciri recreative;
3. funcția decorativă - spațiile verzi imprimă acestuia o deosebită valoare decorativă, apreciată prin satisfacția ce o realizează omul față de vegetație; dă impresia unui lucru bine organizat și aerisit.

## **ROLUL SPATIILOR VERZI**

În marile aglomerări urbane – unde poluarea atinge zilnic cote alarmante datorită creșterii numărului de autovehicule, de fabrici și instalații tehnologice care nefiind prevăzute cu filtre speciale emana în mediul înconjurător cantități enorme de dioxid de carbon și multe alte substanțe poluante (clor, sulf, fosfați, etc.) – se impune luarea de măsuri imediate privind extinderea spațiilor verzi, îngrijirea și protecția celor existente.

Deasemeni, pe lângă îmbunătățirea calitatii mediului, spațiile verzi mai au și rol de reducere a zgomotului prin estomparea poluării fonice, o importantă sursă de stres pentru locuitorii marilor orașe. Nu trebuie pierdut din vedere nici factorul estetic. Structura și diversitatea spațiilor verzi conduc la armonizarea peisajelor artificiale cu cele naturale. De aceea ocrotirea tuturor plantelor - de la firul de iarbă pe lângă care trecem nepăsători deseori, până la arborii seculari la umbra cărora ne odihnim în zilele fierbinți de vară – trebuie să fie o datorie de onoare al fiecărui locuitor al acestui oraș. Spațiile verzi, sistematic amenajate, conferă unei localități urbane o notă de distincție aparte.

Spațiul plantat nu este, așadar, un simplu însoțitor sau învăluitor al clădirilor, ci un spațiu organic, omogen și consistent, de reprezentare, de care depinde în mare măsură imaginea urbană. Când funcțiunile orașului și cadrul lor de desfășurare sunt tratate unitar, ansamblul capătă coeziune și participă la conturarea personalității acestuia și a locuitorilor săi.

## **ROLUL VEGETAȚIEI ÎN ORAȘ**

În interiorul orașului senzația de confort este determinată atât de rezolvările urbanistice și de arhitectură, precum și de o serie de condiții de mediu, citate în literatura de specialitate, cum ar fi: radiația solară, temperatura aerului, vântul, umiditatea, radiația cu lungimi mari de undă și precipitațiile.

Vegetația din marile aglomerări urbane modifică prin simpla ei prezență toți acești factori, influențând regimul termic din orașe, asigurând umbră și protecție împotriva vântului, regland umiditatea etc. - îmbunătățind astfel microclimatul urban. În oraș există condiții grele de temperatură din cauza acțiunii directe a razelor de soare și energiei radiante provenite de la zidăria construcțiilor și de la pavajul străzilor. Influența răcoritoare a plantațiilor se datorează faptului că ele constituie un adăpost împotriva razelor solare și că energia radiantă din oraș dispăre în interiorul masivului plantat - unde temperatura este mai scăzută cu 2-3°C față de restul așezării (diferență semnificativă din punct de vedere fiziologic, ținând seama de faptul că pragul de percepere al organismului este de 0,5°C). Vegetația care acumulează căldura solară se opune ca solul să fie supraîncălzit în perioada călduroasă a anului.

În același timp, vegetația împiedică răcirea prea rapidă a solului (pământul absoarbe ziua căldura solară și noaptea filtrează în atmosferă calorile sale; frunzișurile arborilor împiedică, în timpul nopții, răspândirea căldurii radiate de sol). Astfel, mai ales în parcuri, regimul de temperatură înregistrează o constantă mai mare decât în afara lor. Intensitatea radiației solare totale în teritoriul urban lipsit de vegetație atinge într-o zi însorită în medie 0,58 cal/cm<sup>2</sup> /min., în timp ce într-o zonă plantată este de numai 0,12 cal/cm<sup>2</sup> /min. Suprafețele radiante din orașe pot fi micșorate -și prin învâluirea construcțiilor cu plante agățătoare, prin plantarea, străzilor și prevederea grădinilor de fațadă - spațiul cuprins între alinierea străzii și alinierea construcțiilor (la 5 m depărtare de pavajul străzii căldura radiantă este de 7,5 ori mai mică și temperatura aerului mai scăzută.

- **Vegetația reglează umiditatea aerului.** Efectul de răcire a aerului este datorat nu numai diminuării radiației de către stratul de frunze al arborilor, ci și prin cantitățile de vapori de apă eliminate prin frunze, proces ce folosește în medie 60-75% din energia de radiație. Astfel, umiditatea aerului din jurul zonelor plantate sporește apreciabil (cu 18-20% față de atmosfera din oraș). Conform gradului de uscăciune sau de umiditate al zonei, se vor prefera plantații de arbori sau, dimpotrivă, se va pune accentul pe plantații de arbuști, plante floricole, care măresc mai puțin umiditatea. Cum amenajările de spații verzi sunt completate în general cu suprafețe de apă, evaporările produse la acestea se adaugă celor produse de plante, creând o senzație de confort și răcoare în timpul verii. Senzația de căldură este asociată la om nu numai cu temperatura aerului, ci și cu umiditatea acestuia și cu viteza vântului. O ridicare a umidității aerului cu 15% este percepută de organismul uman ca o scădere a temperaturii aerului. Plantarea arborilor de aliniament contribuie la compensarea apei din precipitații care, în condițiile urbane, este mai puțin eliminată prin plante, ea fiind îndepărtată într-o mare proporție prin rețeaua de canale a orașului. Pe de altă parte, datorită fenomenului de absorbție, vegetația micșorează excedentul de vapori de apă din atmosferă, regland umiditatea aerului.
- **Vegetația atenuază acțiunea dinamică a vântului.** Plantațiile interioare ale orașului pot constitui un obstacol în direcția vântului. Astfel, plantațiile înalte, cu frunziș bogat și plantate des, au o acțiune de micșorare a vitezei vântului. Această scădere variază cu gradul de înfrunzire determinat de anotimpuri (cu înălțimea și lățimea perdelei plantate). În cazul masivelor plantate, o parte din curenții maselor de aer se lovesc de acestea și se abat în sus, unde, datorită frecării de varful copacilor își micșorează viteza inițială cu 50%; o altă parte se infiltrează în masivul plantat unde, în funcție de densitatea arborilor, pierde o parte din energie datorită frecării și mișcării arborilor. Studii speciale au determinat că rolul de protecție împotriva vântului al plantațiilor se extinde pe o distanță egală cu de 40 de ori înălțimea arborilor. Plantațiile de aliniament trebuie astfel dispuse încât în timpul iernii să constituie o perdea de protecție contra vânturilor dominante, iar în cursul verii să asigure ventilarea orașului, lăsând liberă

mișcarea vânturilor răcoroase. Protejarea și îmbunătățirea plantațiilor existente, ar reduce efectele neplăcute ale vântului. Un fenomen specific Bucureștiului îl constituie briza urbană, fiind condiționată de regimul termic de zi și de noapte. Acest fenomen ia naștere datorită încălzirii diferențiate a orașului comparativ cu câmpia limitrofă. Astfel, ziua orașul se încălzește mai mult decât câmpia limitrofă, briza suflând dinspre camp spre periferie. Aerul cald, cu toate impuritățile, se înalță în atmosferă, iar cel rece, pe la sol, vine să-i ia locul, înprospătând astfel atmosfera urbană. O circulație locală se realizează uneori pe timp de calm predominant și bine însoțit, între părțile însoțite puternic (străzile cu asfalt, piețe etc.) și cele umbrite (parcuri, lacuri de agrement etc). Morfologia urbană, cu diversele alternanțe de construcții și spații verzi, impune variații locale ale intensității brizei urbane (1-3 m/s).

- **Vegetația influențează gradul de luminozitate al orașului.** Vegetația micșorează intensitatea iritantă a luminii solare directe sau reflectate. Frunzișul și ramurile dese reduc considerabil intensitatea luminii, în timp ce coroanele rare (transparente) sau frunzișul căzut permit o filtrare și o reducere moderată a acesteia. Razele verzi reflectate de frunze atenuază fenomenele iritante produse de o luminozitate prea puternică. În același timp, frunzele arborilor măresc cantitatea de luminozitate – pământul reflectă 5-15 % din razele soarelui, iar frunzele arborilor reflectă între 30 și 40% (exemplu: frunzele de arțar >9%, de tei 33%, de plop 42%). Frunzele galbene, toamna, reflectă mai multă lumină decât cele verzi, primăvara, măbind astfel luminozitatea orașului în perioada în care, în mod obișnuit, nebulozitatea este mai mare.
- **Vegetația contribuie la purificarea aerului.** Cantitatea de impurități din atmosfera marilor aglomerări urbane este de 50-300 ori mai mare decât cea de deasupra munților acoperiți de păduri. Funcționând ca adevărați "plămani" ai orașelor, arborii, arbuștii și gazonul ce alcătuiesc spațiile verzi filtrează și purifică aerul poluat de praf, diferite alte particule și de gaze dăunătoare. În literatura de specialitate sunt menționate mecanismele prin care se realizează această curățire, sedimentarea favorizată de reducerea vitezei vântului, reținerea particulelor în suspensie, prin acțiunea filtrantă a aparatului foliar al vegetației, fixarea biologic activă a pulberilor pe suprafața frunzelor, determinată de absorbție și transpirație, fixarea gazelor toxice, ca urmare a proceselor metabolice din plante. Cercetările efectuate duc la concluzia că toate speciile de arbori și arbuști rețin praf pe frunzele lor în funcție de natura lor, intensitatea poluării și condițiile meteorologice. Pe timp ploios, unele specii cu frunze rugoase – ca teiul – rețin și mai mult praf, în timp ce altele, cu frunze mai netede, sunt spălate de ploi.
- **Vegetația participă la combaterea zgomotului.** Plantațiile micșorează intensitatea zgomotelor, fie provenite din zona industrială, fie produse de mijloacele moderne de transport și de viața orașului. Cele mai frecvente zgomote din mediul urban au o intensitate cuprinsă între 40-80 dB (decibeli). Propagarea undelor sonore este influențată de temperatura aerului, direcția vântului și prezența diferitelor obstacole. Astfel, arborii și arbuștii au însușirea de a reduce nivelul acestor zgomote, slăbind oscilațiile sonore în momentul trecerii lor prin ramuri și frunziș (frunze, aciculare).

Reducerea intensității zgomotelor o dată cu trecerea acestora prin mediul constituit de elementele coroanei arborilor și arbuștilor este influențată de densitatea coroanei, densitatea frunzișului, dispunerea plantației față de sursa de zgomot (cum ar fi strada), fiind totodată proporțională cu lățimea zonei verzi. S-a constatat că în interiorul masivelor plantate zgomotul scade cu cca. 20%. O zonă verde lată de 40 m constituită din arbori și arbuști, reduce zgomotul cu 17-23 dB, iar una de 30 m cu arbori rari - cu 8-11 dB. Plantațiile de aliniament de-a lungul străzii reduc, în zona construită, intensitatea zgomotului cu 7-10 dB. Cele mai eficiente ecrane sonore sunt perdelele plurietajate, constituite din diferite specii de arbori și arbuști, cu coronamentul compact în plan orizontal și vertical. Arborii mai des folosiți în acest scop sunt teii, artarii, castanii. Se menționează că rolul de protecție a arborilor fără frunze este mai mic (diferență în minus de 6 dB), de unde preferința utilizării de arbori cu frunze

persistente. Scuarurile cu suprafață restransă, ca și plantațiile rare dintre blocuri reduc și ele zgomotele cu 4-7 dB. Un teren plantat cu iarbă reduce, în raport cu un teren neplantat, nivelul zgomotului cu 6 dB, de unde rezultă importanța izolării trotuarelor de clădiri și de partea carosabilă prin fașii de gazon. O deosebită importanță o are „plantarea pe verticală” a orașului cu plante agățătoare pe fațada clădirilor, această rețea de vegetație protejand locuința împotriva zgomotelor.

În ultima vreme există un efort, la nivel mondial pentru crearea de noi spații verzi, în special în zonele urbane cele mai aglomerate. Spre deosebire de alte țări europene, România are o situație deficitară privind suprafața medie a spațiului verde pe locuitor. Sectorul 2, în particular, deține doar o suprafață medie de puțin peste 12 mp/locuitor față de 26 mp/locuitor, cât este standardul Uniunii Europene.

Suprafețele alocate spațiilor verzi în cadrul orașelor europene depind atât de managementul actual al acestora, cât și de tradițiile existente în domeniu, în diferite orașe ale continentului nostru. În contextul presiunii la care este supus spațiul verde, suprafața acestuia și modificările survenite în totalul ei devin un indicator important în evaluarea politicilor de planificare a „verdelui urban”. Dar, pe lângă asigurarea unei suprafețe optime de spațiu verde, municipalitățile europene trebuie să aibă în vedere și necesitățile diverselor grupe de utilizatori, cererile pentru varietatea unor forme de recreere, îmbunătățirea mediului înconjurător urban, satisfacerea necesităților pentru conservarea naturii și a locurilor importante din punct de vedere cultural.

## **GARDURILE VII**

Gardurile vii reprezintă, practic, o serie de tufisuri sau arbuști plantați și îngrijiți atât în scop funcțional (acela de a împrejmuirea un teren), cât și în scop pur decorativ. Au apărut astfel gardurile vii și au devenit o soluție peisagistică destul de populară.

### **O scurtă istorie**

La începuturile civilizației umane, primii agricultori au fost nevoiți să taie păduri pentru a-și crea câmpurile de care aveau nevoie. Uneori, ei lăsașu fașii de vegetație naturală pentru a marca hotarele acestor câmpuri. Astfel au apărut primele garduri vii - elemente de vegetație ce aveau un rol important în delimitarea culturilor.

Deoarece fac parte din istoria omenirii încă din Epoca Bronzului, este greu să determinăm cu exactitate momentul în care gardurile vii au început să fie folosite în scop peisagistic.

Cert este că, în Franța și în Italia, unele grădini erau împrejmuite cu astfel de plante, în timp ce Marea Britanie se mandrește cu o lungă tradiție a gardurilor vii folosite în scopuri decorative, cât și în scopuri agricole.

Astăzi, gardurile vii sunt apreciate nu doar pentru designul spectaculos pe care îl oferă caselor, ci și datorită faptului că reprezintă o soluție naturală, într-o lume în care spațiile verzi devin din ce în ce mai rare.

### **Tipuri de gard viu**

În primul rând, gardurile vii pot fi categorisite după funcția pe care se dorește să o îndeplinească:

1. gardul viu de delimitare - rolul său este doar acela de a împrejmuirea un teren, fie că e vorba de un câmp cultivat sau de grădina casei tale;
2. gardul viu decorativ - tufisurile și copacii pot fi plantați chiar și în interiorul grădinii, ca parte a unei lucrări peisagistice;

3. gardul viu pentru intimitate - un gard viu de delimitare nu mascheaza in mod obligatoriu gradina ta de ochii trecatorilor. Pentru aceasta, trebuie sa fie ingrijiti arbustii astfel incat sa ajunga la inaltimea si desimea dorita.

Însa tipurile de gard viu pot fi clasificate si in functie de plantele care se pot folosi.

- *Gardurile vesnic verzi*

Aceste garduri sunt formate din conifere care se mentin verzi chiar si pe timp de iarna. Cei mai folositi arbori sau arbusti din aceasta categorie sunt: thuya, juniperus, buxus, cupressucyparis, etc.

- *Gardurile din tufisuri*

Tufisurile sunt o metoda destul de comuna de a realiza garduri de delimitare sau decorative. Cei mai populari arbusti sunt: logostrum, spiraea, prunus laurocerasus, symphoricarphus, berberisetc.

- *Garduri vii cu flori*

Chiar daca rolul lor este in primul rand decorativ, frumusetea pe care culorile florilor o dau zonei este greu de egalat. Cele mai folosite plante pentru realizarea unui gard viu floral sunt: hibiscus, lonicera fragrantissima, forsithya, pyracantha, etc.

- *Garduri cataratoare*

Chiar daca nu este vorba de un gard viu 100%, plantele cataratoare pot fi si ele folosite pe panouri de lemn, pentru un efect vizual placut. Cele mai apreciate plante de acest fel sunt: iedera, vita canadiana, mâna maicii domnului, trandafirul, etc.

**În funcție de înălțimea** gardului viu, care este dată de dimensiunea arbuștilor sau arborilor maturi, avem plante:

- **pitice** – cu o talie de până la 40 de cm, care au un rol ornamental; acestea sunt specii decorative cu lăstari subțiri, frunziș abundent și flori frumos colorate
- **mici** – care ating o înălțime de 100 cm
- **mijlocii** – care ajung până la 200 cm
- **înalte sau foarte înalte** – care pot depăși și 400 de cm înălțime.

Gardurile vii sunt o soluție pentru “lucrări” artistice ale arhitecților, designerilor și peisagiștilor, deoarece permit materializarea fanteziilor creatorilor prin formele diverse pe care le pot lua. Cel mai adesea, cu ajutorul gardurilor vii se construiesc labirinturi, sau ornamente de grădină, statui verzi în forme de păsări, de animale sau alte figuri geometrice, cu o frumusețe deosebită.

### **Avantajele gardurilor vii**

În funcție de plantele alese și de motivul pentru care dorim să realizăm un gard viu avem avantaje diverse. Enumerăm mai jos câteva dintre ele:

- Pot înlocui gardurile tradiționale pentru a delimita o proprietate fiind mai rezistente în timp. Gardurile vii pot rezista zeci, chiar sute de ani, în funcție de plantele alese.
- Prețul realizării și întreținerii unui gard viu este mai mic în comparație cu un gard clasic din scânduri, beton sau alte materiale, nefiind necesară înlocuirea șipcilor sau acoperirea cu tot felul de lacuri și vopsele care de multe ori pot fi nocive mediului și omului.
- Creează o barieră naturală în fața curioșilor, protejându-ne de privirile indiscrete ale acestora, asta în cazul în care optăm pentru garduri înalte și dese. Pot fi proiectate și ca barieră împotriva hoților.



- Au un rol important în fixarea solului având rădăcini puternice. Pot împiedica alunecările de teren survenite în urma infiltrărilor de apă.
- Creează un habitat, un colț de natură care susține diversitatea ecologică din grădina/curte, oferind un mediu bun pentru insecte și alte vietăți care la rândul lor atrag păsările.
- Contribuie la menținerea umidității solului.
- Un alt avantaj important este protecția pe care o oferă împotriva poluării toxice și fonice în special în zonele urbane, formând o barieră împotriva acestora.
- Barierele formate cu ajutorul gardurilor vii pot fi exploatate pentru crearea unui mediu prietenos, favorabil atât pentru plantele mai sensibile cât și pentru noi oamenii. Acestea pot împiedica vântul, intemperiiile și astfel climatul devine mai plăcut.
- Unii grădinari plantează garduri vii pentru producerea de alimente și medicamente. Acestea pot servi și ca materie primă pentru biocombustibil sau nutreț pentru animale.
- Gardurile vii contribuie la acumularea de humus în sol, nu numai prin descompunerea frunzișului, ci și prin firele crengilor tăiate odată cu tunderea lor.
- Estetic și atractiv. Un gard viu înflorit va adăuga o anumită individualitate și originalitate sit-ului, va arăta mult mai bine decât garduri din lemn sau metal.
- Durabilitate. Metalul poate rugini iar lemnul putrezi, în timp ce un gard viu, cu o îngrijire corespunzătoare, poate încânta ochii grădinarului/cetateanului de zeci de ani!
- Realizarea unei perdele verzi ecologice (gardurile vii absorb praf, umezeala, produc oxigen, fixeaza solul etc.).
- Blocarea accesului animalelor pe o anumita suprafata de teren (de exemplu caini si pisici pentru zona urbana sau oi, vaci si alte animale pentru zona rurala).
- Absorb o anumita cantitate din apa de ploaie cazuta, si asigura infiltrarea apei in adancimea solului - caracteristici benefice pentru solurile care deseori baltesc, fie pentru ca sunt prea pline cu apa, fie ca sunt destul de impermeabile.
- Cresc biodiversitatea gradinii - in gardul viu pot aparea si alte plante, pentru ca semintele aduse de vant se opresc la baza gardului viu, printre tulpinile plantelor
- Nu în ultimul rând, un gard viu contribuie la frumusețea unică a peisajului, prin contrastul de culoare oferit de frunziș, de flori sau fructe. Această frumusețe este completată uneori și cu parfumul oferit de flori. Plantat în locul potrivit, ca simplă tufă sau întruchipând personaje mai simple sau mai complexe, gardurile vii oferă o bucurie plăcută privirii contribuind la buna dispoziție.

### **Dezavantajele gardurilor vii**

Pentru a evita surprizele neplăcute, am selectat cele mai importante dezavantaje ale gardurilor vii, de care este bine să se țină seama:

- Realizarea unui gard viu necesită o muncă intensă, fiind necesar un număr mare de semințe sau butași.
- Formarea gardului necesită multă răbdare, fiind necesar ca să treacă o perioadă de timp de doi – trei ani pentru creșterea acestuia. Din acest motiv se recomandă achiziționarea plantelor cât mai mult crescute.
- Locul în care alegem să îl realizăm trebuie ales cu multa grijă, ținând cont de scopul pentru care dorim să creăm gardul și de plantele alese.
- Trebuie protejat cu atenție de buruieni sau alte plante concurente, în special în prima perioadă de la plantare.
- Trebuie tuns periodic pentru a da gardului viu forma dorită și pentru păstrarea sănătății și dezvoltării armonioase a lui.

- Necesita tratamente fitosanitare si aplicarea de fertilizari periodice.

Există nenumărate combinații de specii pentru realizarea gardului viu. Spre exemplu se pot utiliza garduri vii compuse din arbori și arbuști. De asemenea, pentru compunerea lor se folosesc specii rășinoase. Folosirea mesteacănului în realizarea unui gard viu a devenit o nouă modă. Coloritul alb strălucitor al scoarței, forma și transparența coroanei, toate aceste caracteristici fac ca această specie să dea un aspect deosebit zonelor verzi. Mesteacănul poate fi folosit în parcuri, grădini, scuaruri, în grupuri de 3-5 bucăți în amestec cu alte foioase sau rășinoase.

În final, putem concluziona ca gardurile vii sunt benefice pentru dezvoltarea biodiversității zonei unde sunt plantate (atrag mici animale, insecte, pasari, devenind habitat pentru acestea).

Fiind rezultatul unei evoluții de 3,8 miliarde de ani, biodiversitatea este esențială pentru supraviețuirea omului. Ne bazăm pe natură pentru numeroase resurse esențiale, inclusiv pentru hrană, materiale de construcții, căldură, textile sau ingredientele active din medicamente. În plus, există și alte funcții vitale pe care le oferă natura, de la polenizarea plantelor și filtrarea aerului, a apei și a solului până la protecția împotriva inundațiilor. Fără aceste materiale și servicii esențiale, viața noastră pe Pământ ar fi imposibilă.

Din nefericire, se întâmplă prea des să uităm ce ne oferă natura. În societățile noastre industrializate, în loc să fie apreciată, biodiversitatea este privită adesea ca un lucru gratuit și etern. În realitate însă, supunem natura unor presiuni tot mai mari, iar existența multor specii este grav amenințată de numeroase activități umane. Lista presiunilor asupra biodiversității este lungă și include distrugerea și fragmentarea habitatelor, poluarea aerului, a apei și a solului, pescuitul excesiv și exploatarea excesivă a resurselor, a pădurilor și a solului, introducerea unor specii neindigene și eliberarea unor cantități tot mai mari de gaze cu efect de seră, care produc schimbări climatice.

**DIRECTOR GENERAL**

**Alin Vasilică DRUGĂU**

**DIRECTOR TEHNIC**

**Laurențiu NĂNĂU**

Întocmit 2 ex

Insp. spec. Laura Ene

Data : 13.05.2021

**SEF SECȚIE S.V.S.U.I.,**

**Irina PESCARU**