



Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, „Construire pasaj supratran str. Baicului”, în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre, inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, privind aprobarea cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, „Construire pasaj supratran str. Baicului”, în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr.172311/28.10.2021 prezentat de Direcția Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București și înregistrat la Cabinetul Secretarului General al Sectorului 2 sub nr. 3889/28.10.2021;
- Raportul de specialitate nr. 172690/29.10.2021 prezentat de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;



- Raportul de specialitate nr.172436/29.10.2021 prezentat de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr.172968/ 29.10.2021 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Transparență din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Dispoziția nr. 2295/21.10.2021 privind exercitarea atribuțiilor Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, de către Viceprimarul Sectorului 2 București, ca înlocuitor de drept;
- Nota nr. 168342/21.10.2021 privind delegarea unor atribuții ale funcției de Secretar General al Sectorului 2, precum și cererea de concediu nr. 167982/21.10.2021;
- Dispoziția nr. 810/ 04.05.2021 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena, director executiv al Direcției Juridice, Legislație, Contencios-Administrativ, a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Ordinul nr. 1333/21.09.2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021.

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În urma stabilirii votului valabil exprimat

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Cererea de finanțare și Devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „**Construire pasaj supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței**”, în vederea includerii la finanțare a acestui obiectiv în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform anexei 1 ce conține 5 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Cererea de finanțare și Devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „**Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii**”, în vederea includerii la finanțare a acestui obiectiv în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform anexei 2 ce conține 5 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă Cererea de finanțare și Devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „**Construire pasaj supratran str. Baicului**”, în vederea includerii la finanțare a acestui obiectiv în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform anexei 3 ce conține 5 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 (1) Autoritatea executivă a Sectorului 2 București și structurile de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

(2) Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR

PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2

ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. ____

București, ____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ____ pagini, inclusive anexe și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ____ din data de ____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CERERE DE FINANȚARE - Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”

ȘI

***DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - al obiectivului de investiție
„Construire pasaj supratecan Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”***



**PRIMAR,
RADU – NICOLAE MIHLAIU**



CERERE DE FINANȚARE
Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI JUDEȚUL: BUCUREȘTI	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr /data înregistrare:	Număr /data înregistrare:

2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T.)	SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Denumirea obiectivului de investiții:	CONSTRUIRE PASAJ SUPRATERAN ȘOSEAUA FUNDENI-STRADA GHERGHIȚEI
Tip proiect:	Proiect cu o singură categorie de investiție;
Categoria de investiție:	d. poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale (construcție nouă)
Tip investiție:	Obiectiv de investiții nou;
Amplasament:	Șoseaua Fundeni-Strada Gherghiței, sectorul 2, Municipiul București
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	72 luni
Hotărârea consiliului local	HCL Sector 2 nr.....
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	159.129.579,05
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	136.705.138,52
Valoarea finanțată de la bugetul local:	22.424.440,53
Valoare calculată conform standardului de cost	5.268.198,28
Cost unitar aferent investiției (calculat)	2.241.786,50 / km
3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
<p>d) Pentru poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale pentru fiecare tip:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Drumul pe care este amplasat :Drumuri publice din interiorul localităților; - Număr obiecte: 1 - Lungime: 2350 m; - Număr deschideri: 10 - Număr benzi / lățime: 4/14 	

VIZAT
spre neschimbaro
SECRETAR

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

Adresa poștală a solicitantului

Strada: CHIRISTIGIILOR Număr: 11-13 Cod poștal: 021561

Localitatea: sector 2, București Județul: București

Reprezentantul legal al solicitantului :

Nume și prenume: RADU- NICOLAE MIHAIU

Funcție: PRIMAR

Număr de telefon fix: 0212096000

Număr de telefon mobil:

Adresă poștă electronică (obligatoriu): infopublice@ps2.ro

Persoana de contact:

Nume și prenume: Remus Trandafir

Funcție: consilier Primar

Număr de telefon:

Adresă poștă electronică: remus.trandafir@ps2.ro

Subsemnatul, **Radu- Nicolae Mihaiu**, având funcția de **Primar**, în calitate de reprezentant legal al **U.A.T. Sectorul 2 al Municipiului București**,

confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte,

De asemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar

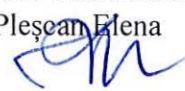
Radu- Nicolae Mihaiu



Director executiv,
Direcția Management Proiecte
Bogdan Constantin Mihăilescu



Șef Serviciu
Serviciul Proiecte Europene
Pleșcan Elena



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiție : "Construire pasaj suprapasaj Șoseaua Fundeni - Strada Gherghiței"

VIZAT
opre neschimbaro
SECRETAR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	16,000,000.00	3,040,000.00	19,040,000.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20,400,463.00	3,876,087.97	24,276,550.97	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	36,400,463.00	6,916,087.97	43,316,550.97			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	3,444,861.42	654,523.68	4,099,385.10			
3.5.1	Temă de proiectare	2,000.00	380.00	2,380.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,655,054.35	314,460.33	1,969,514.68	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	82,752.72	15,723.02	98,475.74	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,655,054.35	314,460.33	1,969,514.68	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	344,486.14	65,452.37	409,938.51	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	827,527.17	157,230.16	984,757.33	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	4,631,874.73	880,056.21	5,511,930.94			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	82,752,717.48	15,723,016.33	98,475,733.81			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,256,310.40	618,698.98	3,875,009.38	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	79,496,407.08	15,104,317.35	94,600,724.43	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	82,752,717.48	15,723,016.33	98,475,733.81			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	827,527.17	157,230.16	984,757.33			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	827,527.17	157,230.16	984,757.33	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	993,032.61	0.00	993,032.61			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	579,269.02	0.00	579,269.02	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	413,763.59	0.00	413,763.59	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8,275,271.75	1,572,301.63	9,847,573.38	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	10,095,831.53	1,729,531.79	11,825,363.32			

Capitolul 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00
TOTAL GENERAL		133,880,886.75	25,248,692.30
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		103,980,707.65	19,756,334.46
			123,737,042.11

buget local
buget de stat

da
da

da
da

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	159,129,579.05
buget de stat	136,705,138.52
buget local	22,424,440.53

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,256,310.40	79,496,407.08
Valoare investitie	5,268,198.28	128,612,688.47
Cost unitar aferent investiției	2,241,786.50	54,728,803.60
Cost unitar aferent investiției (EURO)	452,995.98	11,059,004.93

Data	10/20/2021
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2.35

Beneficiar:

Director executiv, Direcția Management Proiecte -Bogdan Constantin Mihailescu

Șef Serviciul Proiecte Europene-Pleşcan Elena

VIZAT
spro neschimbaro
SECRETAR

CERERE DE FINANȚARE - Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”

ȘI

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - al obiectivului de investiție

**„Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I – B-dul Gării Obor – Str. Heliade
Între Vii”**



PRIMAR,

RADU – NICOLAE MIHAIU



la HCL Sector 2 nr.....

CERERE DE FINANȚARE
Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI JUDEȚUL: BUCUREȘTI	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr /data înregistrare:	Număr /data înregistrare:

2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T. / A.D.I.):	SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Denumirea obiectivului de investiții:	CONSTRUIRE PASAJ SUBTERAN B-DUL FERDINAND I-B-DUL GĂRII OBOR-STR. HELIADE ÎNTRE VII
Tip proiect:	Proiect cu o singură categorie de investiție;
Categoria de investiție:	d. poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale (construcție nouă)
Tip investiție:	Obiectiv de investiții nou;
Amplasament:	B-dul Ferdinand I-B-dul Gării Obor, Str. Heliade Între Vii, sectorul 2, Municipiul București
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	72 luni
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	HCL Sector 2 nr.....
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	345.794.526,68
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	328.191.990,53
Valoarea finanțată de la bugetul local:	17.602.536,15
Valoare calculată conform standardului de cost	4.484.109,23
Cost unitar aferent investiției (calculat)	1.704.984,50/ km
3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
<p>d) Pentru poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale pentru fiecare tip:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Drumul pe care este amplasat/clasă tehnică: Drumuri publice din interiorul localităților; - Număr obiecte: 1; - Lungime: 2630 m; - Număr deschideri: 10; 	

VIZAT
 opre neschimbaro
SECRETAR

- Număr benzi / lățime: 4/14

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

Adresa poștală a solicitantului

Strada: CHIRISTIGIILOR Număr: 11-13 Cod poștal: 021561

Localitatea: sector 2, București Județul: București

Reprezentantul legal al solicitantului :

Nume și prenume: RADU- NICOLAE MIHAIU

Funcție: PRIMAR

Număr de telefon fix: 0212096000

Număr de telefon mobil:

Adresă poștă electronică (obligatoriu): infopublice@ps2.ro

Persoana de contact:

Nume și prenume: Remus Trandafir

Funcție: consilier Primar

Număr de telefon:

Adresă poștă electronică: remus.trandafir@ps2.ro

Subsemnatul, **Radu- Nicolae Mihaiu**, având funcția de **Primar**, în calitate de reprezentant legal al **U.A.T. Sectorul 2 al Municipiului București**, confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte,

De asemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar
Radu- Nicolae Mihaiu

Director executiv,
Direcția Management Proiecte
Bogdan Constantin Mihăilescu

Șef Serviciu
Serviciul Proiecte Europene
Plescan Elena

VIZAI
opre neschimbaro
SECRETAR

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiție : "Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade între Vii"

VIZAT
apro neschimbat
SECRETAR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	11,234,444.20	2,134,544.40	13,368,988.60	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	12,734,444.20	2,419,544.40	15,153,988.60			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	19,138,766.50	3,636,365.63	22,775,132.13			
3.5.1	Temă de proiectare	2,000.00	380.00	2,380.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,088,936.43	1,726,897.92	10,815,834.35	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	908,893.64	172,689.79	1,081,583.43	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	9,088,936.43	1,726,897.92	10,815,834.35	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	1,913,876.65	363,636.56	2,277,513.21	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	2,272,234.11	431,724.48	2,703,958.59	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	23,339,877.26	4,434,576.67	27,774,453.93			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de baza							
4.1	Construcții și instalații	227,223,410.72	43,172,448.04	270,395,858.76			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,501,127.54	665,214.23	4,166,341.77	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	223,722,283.19	42,507,233.81	266,229,517.00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	227,223,410.72	43,172,448.04	270,395,858.76			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	2,272,234.11	431,724.48	2,703,958.59			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,272,234.11	431,724.48	2,703,958.59	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	2,726,680.93	0.00	2,726,680.93			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,590,563.88	0.00	1,590,563.88	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,136,117.05	0.00	1,136,117.05	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	22,722,341.07	4,317,244.80	27,039,585.87	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	27,721,256.11	4,748,969.28	32,470,225.39			

Capitolul 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00
TOTAL GENERAL		291,018,988.29	54,775,538.39
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		240,730,089.03	45,738,716.92
			286,468,805.95

buget local
buget de stat

da
da

da
da

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	345,794,526.68
buget de stat	328,191,990.53
buget local	17,602,536.15

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,501,127.54	223,722,283.19
Valoare investitie	4,484,109.23	286,534,879.06
Cost unitar aferent investiției	1,704,984.50	108,948,623.22
Cost unitar aferent investiției (EURO)	344,524.83	22,015,159.88

Data	10/20/2021
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2.63

Beneficiar:

Director executiv, Direcția Management Proiecte -Bogdan Constantin Mihăilescu

Șef Serviciul Proiecte Europene-Pleșcan Elena

VIZAI
opre neschimbaro
SECRETAR

CERERE DE FINANȚARE - Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”

ȘI

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - al obiectivului de investiție

„Construire pasaj supratran Str. Baicului”

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

PRIMAR,

RADU – NICOLAE MIHAIU



la HCL Sector 2 nr.....

CERERE DE FINANȚARE
Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI JUDEȚUL: BUCUREȘTI	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr /data înregistrare:	Număr /data înregistrare:

2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T. / A.D.I.):	SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Denumirea obiectivului de investiții:	CONSTRUIRE PASAJ SUPRATERAN STR. BAICULUI
Tip proiect:	Proiect cu o singură categorie de investiție;
Categoria de investiție:	d. poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale (construcție nouă)
Tip investiție:	Obiectiv de investiții nou;
Amplasament:	Stada Baicului, sectorul 2, Municipiul București
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	72 luni
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	HCL Sector 2 nr.....
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	157.337.201,66
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	134.510.257,49
Valoarea finanțată de la bugetul local:	22.826.944,17
Valoare calculată conform standardului de cost	4.652.065,43
Cost unitar aferent investiției (calculat)	1.979.602,31/ km
3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
<p>d) <i>Pentru poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale pentru fiecare tip:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Drumul pe care este amplasat/clasă tehnică: Drumuri publice din interiorul localităților; - Număr obiecte: 1; - Lungime: 2350 m; - Număr deschideri: 10; - Număr benzi / lățime: 4/12 	

VIZAT
apre neschimbaro
SECRETAR

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI**Adresa poștală a solicitantului**

Strada: CHIRISTIGIILOR Număr: 11-13 Cod poștal: 021561

Localitatea: sector 2, București Județul: București

Reprezentantul legal al solicitantului :

Nume și prenume: RADU- NICOLAE MIHAIU

Funcție: PRIMAR

Număr de telefon fix: 0212096000

Număr de telefon mobil:

Adresă poștă electronică (obligatoriu): infopublice@ps2.ro

Persoana de contact:

Nume și prenume: Remus Trandafir

Funcție: consilier Primar

Număr de telefon:

Adresă poștă electronică: remus.trandafir@ps2.ro

Subsemnatul, **Radu- Nicolae Mihaiu**, având funcția de **Primar**, în calitate de reprezentant legal al **U.A.T. Sectorul 2 al Municipiului București**,

confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte,

De asemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar
Radu- Nicolae Mihaiu

Director executiv,
Direcția Management Proiecte
Bogdan Constantin Mihăilescu

Șef Serviciu
Serviciul Proiecte Europene
Pleşcan Elena

VIZAT
spre neschimbar
SECRETAR

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiție : "Construire pasaj supratran Str. Baicului"

VIZAT
spre neschimbaro
SECRETAR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	16,000,000.00	3,040,000.00	19,040,000.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	7,237,597.33	1,375,143.49	8,612,740.82	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	23,237,597.33	4,415,143.49	27,652,740.82			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	3,851,540.97	731,792.79	4,583,333.76			
3.5.1	Temă de proiectare	2,000.00	380.00	2,380.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,853,434.62	352,152.58	2,205,587.20	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	92,671.73	17,607.63	110,279.36	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,853,434.62	352,152.58	2,205,587.20	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	385,154.10	73,179.28	458,333.38	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	926,717.31	176,076.29	1,102,793.60	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	5,178,412.37	983,898.36	6,162,310.73			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	92,671,730.89	17,607,628.87	110,279,359.76			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,256,310.40	618,698.98	3,875,009.38	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	89,415,420.49	16,988,929.89	106,404,350.38	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	92,671,730.89	17,607,628.87	110,279,359.76			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	926,717.31	176,076.29	1,102,793.60			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	926,717.31	176,076.29	1,102,793.60	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1,112,060.77	0.00	1,112,060.77			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	648,702.12	0.00	648,702.12	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	463,358.65	0.00	463,358.65	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	9,267,173.09	1,760,762.89	11,027,935.98	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	11,305,951.17	1,936,839.18	13,242,790.35			

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		132,393,691.76	24,943,509.90	157,337,201.66
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		100,836,045.53	19,158,848.65	119,994,894.18

buget local
buget de stat

da
da

da
da

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	157,337,201.66
buget de stat	134,510,257.49
buget local	22,826,944.17

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,256,310.40	89,415,420.49
Valoare investitie	4,652,065.43	127,741,626.34
Cost unitar aferent investiției	1,979,602.31	54,358,138.87
Cost unitar aferent investiției (EURO)	400,016.63	10,984,105.01

Data	10/20/2021
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2.35

Beneficiar:

Director executiv, Direcția Management Proiecte -Bogdan Constantin Mihăilescu

Șef Serviciul Proiecte Europene-Pleşcan Elena

VIZAI
opre neschimbato
SECRETAR



Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației derulează Programul National de Investiții „Anghel Saligny” ce are ca scop sprijinirea eforturilor autorităților administrației publice locale în dezvoltarea infrastructurii de bază și modernizarea comunităților locale prin realizarea de investiții în infrastructura locală, drumuri județene și locale, infrastructura de apă și canalizare, stații de epurare a apei, extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale etc, în vederea asigurării în cel mai scurt timp a unor servicii esențiale pentru creșterea calității vieții în toate localitățile din România.

Primăria Sectorului 2 este eligibilă pentru obținerea de fonduri necesare realizării unor obiective de investiții din domeniile enumerate, care permit asigurarea în cel mai scurt timp a unor servicii esențiale pentru creșterea calității vieții locuitorilor sectorului.

Decongestionarea traficului în București și pierderea renumelui de cea mai aglomerată Capitală europeană nu poate fi rezolvată doar prin semaforizare inteligentă, locuri de parcare sau renunțarea la vehiculul personal în favoarea transportului în comun. La toate acestea mai trebuie adăugată și existența unor pasaje rutiere pentru fluidizarea traficului și îmbunătățirea conectivității la nivelul sectorului.

Astfel, se propune construirea a 3 pasaje noi în Sectorul 2, respectiv: 1. „Construire pasaj supraten Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”; 2. „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”; 3. „Construire pasaj supraten str. Baicului”.

Obținerea unor fonduri pentru construirea celor 3 pasaje rutiere noi duce la îmbunătățirea confortului participanților la trafic și a nivelului de trai a locuitorilor din zonă, realizându-se astfel și o economie la bugetul local.

Analizând rapoartele de specialitate pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj supraten Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, și „Construire pasaj supraten str. Baicului”, în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului național de investiții "Anghel Saligny", consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre dezbatere și aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade între Vii” și „Construire pasaj supratran str. Baicului”, în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului național de investiții "Anghel Saligny".*

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**





ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Management Proiecte

Nr. 172311/ 28.10.2021

PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREȘTI	
CABINET SECRETAR	
INTRARE	Nr. 3889
IEȘIRE	
Ziua 16	Luna 10

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, „Construire pasaj supratran str. Baicului” în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a lansat Programul național de investiții "Anghel Saligny", aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 și începând cu data de 22.09.2021 au intrat în vigoare Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021.

Scopul programului este sprijinirea eforturilor autorităților administrației publice locale în dezvoltarea infrastructurii de bază și modernizarea comunităților locale prin realizarea de investiții în infrastructura locală, drumuri județene și locale, infrastructura de apă și canalizare, stații de epurare a apei, extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale etc, în vederea asigurării în cel mai scurt timp a unor servicii esențiale pentru creșterea calității vieții în toate localitățile din România.

Fondurile alocate sunt destinate, astfel, construirii/extinderii/modernizării a 12.000 km de rețele de alimentare cu apă și canalizare, a 2000 km de drumuri județene și variante ocolitoare, a 3000 km de drumuri comunale, de interes local și drumuri publice din interiorul localităților, realizării unui număr de 700.000 de bransamente individuale la sistemele de alimentare cu apă și a 200 de poduri/podețe/pasaje, punți pietonale.

În perioada 22.09.2021-08.10.2021 unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale vor putea depune cereri de finanțare pentru obținerea de

fonduri nerambursabile pentru aceste tipuri de obiective de investiții, în vederea rezolvării unor probleme stringente la nivelul sectorului.

Sectorul 2 al Municipiului București, prin autoritatea executivă și deliberativă, urmărește eliminarea disfuncționalităților majore ale sistemului de circulații din cadrul teritoriului administrativ, precum și implementarea unor propuneri în vederea asigurării unei dezvoltări teritoriale durabile.

Astfel, se propune construirea a 3 pasaje noi în Sectorul 2, respectiv: 1. „*Construire pasaj supraterran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței*”; 2. „*Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade între Vii*”; 3. „*Construire pasaj supraterran str. Baicului*”.

Pasaj supraterran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței

Având în vedere dimensionarea necorespunzătoare a rețelei rutiere existente pe teritoriul sectorului și dificultatea cu care se desfășoară circulația pe arterele majore, în special în apropierea sau în interiorul intersecțiilor sunt necesare soluții fezabile care să faciliteze mobilitatea urbană și să reducă duratele de deplasare fără a crea alte disfuncționalități la nivelul circulației rutiere (autovehicule și transport în comun) prin fluidizarea traficului și reducerea riscurilor de accidente și, implicit, reducerea perioadei de staționare cu efect direct asupra reducerii nivelului de poluare.

Rețeaua de artere majore ale sectorului cuprinde o serie de intersecții complexe, extrem de aglomerate în orele de vârf, printre care și intersecția Șos. Colentina - Șos. Fundeni - Șos. Andronache - Str. Gherghiței, aglomerație datorată și importanței pe care str. Gherghiței o are în momentul actual la nivel microteritorial și macroteritorial urmare a preluării fluxurilor de circulație generate de Autostrada A3.

Construirea unui pasaj supraterran peste Șoseaua Colentina va asigura capacitatea de deplasare între Str. Gherghiței și Șos. Fundeni printr-un flux de circulație al vehiculelor continuu (nesemaforizat), va îmbunătăți siguranța și securitatea în timpul deplasărilor pe Șos. Colentina (ca arteră de navetă înspre și dinspre orașul Voluntari) și va reduce emisiile de gaze cu efect de seră, funcționând ca un posibil nod intermodal intermediar între zona Obor, pasajul Doamna Ghica și calea ferată din nord, conform propunerilor prevăzute în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului București, în prezent în curs de elaborare.

Pasajul propus este poziționat într-o zonă strategică a unității teritorial administrative, poziționare care permite fluidizarea traficului în vederea oferirii unei alternative pentru pasajul din intersecția Doamna Ghica-Șos. Colentina și creează o legătură suplimentară la nivelul orașului

între arterele radiale precum Bulevardul Barbu Văcărescu, Șoseaua Colentina, Șoseaua Pantelimon și Bulevardul Basarabiei care au rolul de a face legătura între insulele concentrice reprezentate de Șoseaua Ștefan cel Mare – Șoseaua Mihai Bravu, Bulevardul Chișinău – Bulevardul Doamna Ghica – Șoseaua Petricani, Șoseaua Morarilor – Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței.

Valoarea totală a proiectului este de **159.129.579,05 lei inclusiv TVA**, din care **136.705.138,52 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați de la bugetul de stat iar **22.424.440,53 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați din bugetul local.

Pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii

În zona Baicului- Obor este cuprins un teritoriu destructurat din punct de vedere urbanistic, această destructurare fiind cauzată parțial de calea ferată care deservește Gara Obor și care acționează ca o barieră fizică. Dacă la nivelul sectorului calea ferată menționată este supratraversată de două pasaje, pe strada Doamna Ghica și pe Șoseaua Fundeni, la nivelul zonei Baicului-Obor singurul punct de străpungere este trecerea la nivel cu calea ferată a străzii Baicului. Ca barieră fizică, această cale ferată - împreună cu clădirile care formează frontul B-dului Gării Obor - nu permite dezvoltarea, prin prelungirea ca ax radial dinspre centrul orașului către Str. Doamna Ghica, a Bulevardului Ferdinand I, care în prezent formează o intersecție „neterminată” cu Bd. Gării Obor, propusă ca nod intermodal/modernizarea Gării Obor conform *Strategiei de Dezvoltare Locală Sector 2 2016-2025* (H.C.L. Sector 2 nr. 139/2017) și *Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului București* (în prezent în curs de elaborare).

Zona Gării Obor este propusă ca stație terminus înfundată (Gara Obor) pentru a fi integrată într-un sistem amplu de transport bazat pe circulația de trenuri urbane și metropolitane în zona metropolitană București-Ilfov, conform recenteii propuneri comune MTI, MTI-GLBI, PMB, CJI și TPBI. Această propunere prevede inclusiv construcția de pasaje rutiere denivelate, precum și trei trasee propuse pentru conectarea Gării Obor cu diferite zone din Județul Ilfov.

Ținând cont de profilul transversal larg al căii ferate care în acea zonă are o lățime de aproximativ 60 metri (incluzând 8 linii de cale ferată), precum și de clădirile existente și de prezența Șos. Electronicii, Bulevardul Ferdinand I poate fi prelungit doar prin crearea unui pasaj subteran pentru subtraversarea fondului construit și al rețelelor de transport menționate și conectarea acestuia de singura arteră de circulație de aceeași categorie din zonă, respectiv de Strada Heliade Între Vii și Strada Doamna Ghica.

Valoarea totală a proiectului este de **345.794.526,68 lei inclusiv TVA**, din care **328.191.990,53 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați de la bugetul de stat iar **17.602.536,15 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați din bugetul local.

Pasaj suprateeran str. Baicului

În zona polului urban Baicului- Obor, o zonă puternic dezvoltată în ultimii ani, sunt implementate și în curs de implementare diferite proiecte de restructurare și conversie a zonelor industriale în vederea refuncționalizării suprafețelor de teren, tendință ridicată de dezvoltare urbană caracterizată de dezvoltarea ansamblurilor rezidențiale și a funcțiilor asociate locuirii.

Datorită faptului că fostele terenuri industriale au o permeabilitate redusă la nivel pietonal, sunt necesare soluții care să faciliteze acest tip de deplasări fără a crea alte disfuncționalități la nivelul circulației rutiere (autovehicule și transport în comun) prin asigurarea fluidizării traficului și reducerea riscurilor de accidente.

Oportunitatea zonei Baicului-Obor este definită de potențialul oferit de capacitatea de trafic a infrastructurii de cale ferată existentă prin reconfigurarea infrastructurii feroviare prezente în zonă pentru modernizarea și crearea de legături directe cu metroul sau alte transporturi publice în comun.

În vederea optimizării infrastructurii feroviare și conturarea unor direcții principale de dezvoltare și consolidare a tramei stradale este necesară construirea pasajului suprateeran Baicului, peste calea ferată, care va asigura fluidizarea traficului prin eliminarea barierelor rutiere la nivelul trecerii cu calea ferată, fiind o alternativă pentru preluarea unei părți din traficul care se descarcă din Strada Doamna Ghica.

Valoarea totală a proiectului este de **157.337.201,66 Lei inclusiv TVA**, din care **134.510.257,49 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați de la bugetul de stat iar **22.826.944,17 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați din bugetul local.


În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1333 din 21.09.2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, în vederea includerii la finanțare a obiectivelor de investiții *„Construire pasaj suprateeran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, și „Construire pasaj suprateeran str. Baicului”*, este obligatorie depunerea, alături de cererile de finanțare, a Hotărârii Consiliului Local de aprobare a cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative aferente obiectivelor de investiții, documentațiile

tehnice urmând a fi solicitate într-o etapă ulterioară, după aprobarea includerii acestor obiective pe lista proiectelor finanțate.

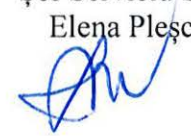
Cererile de finanțare și Devizele generale estimative vor fi anexate proiectului de hotărâre privind aprobarea cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții propuse spre finanțare.

Astfel, în conformitate cu art. 136 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare cele menționate mai sus, vă înaintăm Raportul de specialitate al Direcției Management Proiecte în vederea analizării oportunității de inițiere și aprobare de către Consiliul Local Sector 2 a unui proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade între Vii” și „Construire pasaj supratran str. Baicului” pentru includerea la finanțare în cadrul Programului Național de investiții „Anghel Saligny”.

Director executiv,
Bogdan Constantin Mihăilescu



Șef Serviciu SPE,
Elena Pleșcan





DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU

Serviciul Autorizare și Documentații Urbanism

Nr. 172690 / 29.10.2021

REFERAT DE SPECIALITATE

privind

aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj suprateran Șoseaua Fundeni - Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, „Construire pasaj suprateran str. Baicului” în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”

Luând în considerare:

Normele tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane, aprobate prin Ordinul M.T. nr. 49/1998, pct. 3.1., prin care se reglementează că „Proiectarea, sistematizarea și realizarea străzilor din localitățile urbane se fac în corelare cu planul urbanistic general al localității, pe baza studiului de dezvoltare și organizare a traficului”;

Obiectivul operațional C-14 din *Planul de mobilitate urbană durabilă 2016-2030 - Regiunea București-Ilfov*, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 90/2017, obiectiv referitor la reorganizarea spațiilor urbane complexe pentru ameliorarea funcționalității orașului și a rețelelor sale de transport, dar și a calității spațiului urban, prin care se va acorda cu o atenție specială posibilității segregării pe verticală a tipurilor de deplasări;

Prevederile documentațiilor de urbanism *Planul Urbanistic General al Municipiului București*, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000, și *Planul Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București*, aprobat prin H.C.L. Sector 2 nr. 99/2003, care a produs efecte majore în teritoriu;

Sectorul 2 al Municipiului București, prin autoritatea executivă și deliberativă, urmărește eliminarea disfuncționalităților majore ale sistemului de circulații din cadrul teritoriului administrativ, precum și implementarea unor propuneri în vederea asigurării unei dezvoltări teritoriale durabile,



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

ținând cont de trama stradală de tip inelar-radială a Municipiului București. Totodată, ideea de radialitate trebuie privită și în contextul integrării cu marile axe de circulație existente.

Deoarece dezvoltarea socio-economică a orașelor este facilitată de sistematizarea căilor de transport, în contextul în care rețeaua rutieră existentă pe teritoriul Sectorului 2 al Municipiului București nu este dimensionată corespunzător și circulația se desfășoară cu dificultate pe arterele majore - în special în apropierea sau în interiorul intersecțiilor -, sunt necesare soluții fezabile care să faciliteze mobilitatea urbană și să reducă duratele de deplasare fără a crea alte disfuncționalități la nivelul circulației rutiere (autovehicule și transport în comun) prin fluidizarea traficului și reducerea riscurilor de accidente și, implicit, reducerea perioadei de staționare cu efect direct asupra reducerii nivelului de poluare.

Luând act de cele menționate și având la bază necesitatea de integrare a sistemului de circulații cu prevederile documentațiilor de urbanism, în vederea creșterii mobilității urbane în corelare cu necesitatea diminuării și chiar eliminării deficiențelor constatate la nivelul intersecțiilor majore, în cadrul teritoriului Sectorului 2 reglementat de documentațiile de urbanism se remarcă două zone destructurate în care sunt propuse obiective de utilitate publică în domeniul circulațiilor, respectiv zona Fundeni-Gherghiței și zona Baicului-Gara Obor. De asemenea, intersecțiile din zonele respective sunt clasate ca periculoase din punctul de vedere al numărului de accidente, iar intervențiile de sistematizare a acestora sunt prioritare conform Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului București, în prezent în curs de elaborare.

În contextul actual al Municipiului București, în ultimii 15 ani s-a remarcat o tendință de conturare a tramei stradale de tip inelar-radial a orașului, începând cu *Master Planul General pentru Transport Urban – București* (H.C.G.M.B. nr. 140/2008) în care s-au profilat inelul central de circulație și, parțial, un inel secundar exterior acestuia, precum și acțiuni concrete de străpungere radială a barierelor fizice date de căile ferate care pătrund în oraș (e.g. Pasajul Basarab). La nivelul Sectorului 2, prin Masterplanul menționat, inelul secundar este reprezentat de sistemul B-dul Chișinău-Str. Doamna Ghica (inclusiv pasaj peste Șos. Colentina)-Șos. Petricani.

Ulterior, odată cu reglementarea teritoriului nordic al municipiului prin *P.U.Z. - „Închidere inel median de circulație la zona nord - autostrada urbană, tronson cuprins între Lacul Morii și Șoseaua Colentina”* aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 294/2013, modificat prin H.C.G.M.B. nr. 292/2014, se conturează un alt inel, relativ paralel cu inelul format din B-dul Chișinău-Str. Doamna Ghica-Șos. Petricani, respectiv traseul Șos. Morarilor-Șos. Fundeni-Str. Gherghiței-Autostrada A3/Șos. Fabrica de Glucoză.



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Pasajul supraterran Șos. Fundeni-Str. Gherghiței

Rețeaua de artere majore a Sectorului 2 cuprinde o serie de intersecții complexe, extrem de aglomerate în orele de vârf, printre care și intersecția Șos. Colentina x Șos. Fundeni x Șos. Andronache x Str. Gherghiței, precum și de importanța pe care Strada Gherghiței o are în momentul actual la nivel microteritorial și macroteritorial urmare a preluării fluxurilor de circulație generate de Autostrada A3.

Conform documentațiilor de urbanism *P.U.G. - „Municipiul București”* aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000 și *P.U.Z. - „Sector 2 București”* (Planul Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București) aprobat cu H.C.L. Sector 2 nr. 99/2003 zona reprezentată de intersecția dintre Șoseaua Fundeni și Strada Gherghiței a fost reglementată ca pasaj denivelat (pasaj subteran Șos. Colentina, cu trecere pe sub intersecția Fundeni-Gherghiței-Andronache), iar Șos. Fundeni a fost propusă pentru lărgire și amenajarea intersecției la nivelul solului.

Conform *P.U.Z. - „Închidere înel median de circulație la zona nord - autostrada urbană, tronson cuprins între Lacul Morii și Șoseaua Colentina”*, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 294/2013, modificat prin H.C.G.M.B. nr. 292/2014, Str. Gherghiței s-a reglementat, prin Profilul Specific nr. 5, ca stradă de categoria I (profil preluat din *P.U.Z. - Autostrada București-Brașov*, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 24/2011). Astfel, conform *P.U.Z.* menționat descărcarea traficului din A3 se va face bifurcat, fie în Șos. Fabrica de Glucoză, fie în Str. Gherghiței - actual subdimensionată. De asemenea, Str. Gherghiței este propusă pentru reconfigurare și în *Strategia de dezvoltare locală integrată și durabilă a Sectorului 2 pentru perioada 2016-2025* (H.C.L. Sector 2 nr. 139/2017).

Luând în considerare faptul că pe Șos. Colentina și în proximitatea acesteia, conform *Planului de mobilitate urbană durabilă 2016-2030 Regiunea București-Ilfov*, este propusă magistrala de metrou M7 (Rahova-Colentina) care va oferi o conexiune SV-NE, precum și faptul că în prezent artera este străbătută de transport în comun cu tracțiune electrică (tramvai și troleibuz), este mai oportună tehnic și economic păstrarea acesteia în forma actuală și realizarea pasajului supraterran Fundeni-Gherghiței, în contrast cu realizarea unui pasaj subteran pe Șos. Colentina care ar produce dificultăți de implementare a M7 și de translatare a traseelor de tramvai și troleibuz existente.

Un pasaj supraterran peste Șos. Colentina va asigura capacitatea de deplasare între Str. Gherghiței și Șos. Fundeni printr-un flux de circulație al vehiculelor continuu (nesemaforizat), va îmbunătăți siguranța și securitatea în timpul deplasărilor pe Șos. Colentina (ca arteră de navetă înspre și dinspre orașul Voluntari) și va reduce emisiile de gaze cu efect de seră, funcționând ca un



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

posibil nod intermodal intermediar între zona Obor, pasajul Doamna Ghica și calea ferată din nord, conform propunerilor prevăzute în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului București, în prezent în curs de elaborare.

În acest sens, pasajul propus este poziționat într-o zonă strategică a unității teritoriale administrative, poziționare care permite fluidizarea traficului în vederea oferirii unei alternative pentru pasajul din intersecția Doamna Ghica-Șos. Colentina și creează o legătură suplimentară la nivelul orașului între arterele radiale precum Bulevardul Barbu Văcărescu, Șoseaua Colentina, Șoseaua Pantelimon și Bulevardul Basarabiei care au rolul de a face legătura între insulele concentrice reprezentate de Șoseaua Ștefan cel Mare – Șoseaua Mihai Bravu, Bulevardul Chișinău – Bulevardul Doamna Ghica – Șoseaua Petricani, Șoseaua Morarilor – Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței.

Pasajul supraterran Str. Baicului

O altă zonă puternic dezvoltată în ultimii ani este zona polului urban Baicului-Obor, Țesut mixt cu rol polarizator, în care au fost implementate și sunt în curs de implementare diferite proiecte de restructurare și/ sau conversie a zonelor industriale în vederea refuncționalizării suprafețelor de teren, tendință ridicată de dezvoltare urbană caracterizată de dezvoltarea ansamblurilor rezidențiale și a funcțiilor asociate locuirii.

Datorită faptului că fostele terenuri industriale au o permeabilitate redusă la nivel pietonal, sunt necesare soluții care să faciliteze acest tip de deplasări fără a crea alte disfuncționalități la nivelul circulației rutiere (autovehicule și transport în comun) prin asigurarea fluidizării traficului și reducerea riscurilor de accidente.

Oportunitatea zonei Baicului-Obor este definită de potențialul oferit de capacitatea de trafic a infrastructurii de cale ferată existentă prin reconfigurarea infrastructurii feroviare prezente în zonă pentru modernizarea și crearea de legături directe cu metroul sau alte transporturi publice în comun, astfel, în vederea optimizării infrastructurii feroviare și conturarea unor direcții principale de dezvoltare și consolidare a tramei stradale este necesară implementarea obiectivului de investiții pasaj Baicului.

În acest sens, un pasaj propus peste calea ferată va asigura fluidizarea traficului prin eliminarea barierelor rutiere la nivelul trecerii cu calea ferată, fiind o alternativă pentru preluarea unei părți din traficul care se descarcă din Strada Doamna Ghica.



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Conform documentațiilor de urbanism aprobate, respectiv *P.U.G. - „Municipiul București”* aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000 și *P.U.Z. - „Sector 2 București”* (Planul Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București), aprobat cu H.C.L. Sector 2 nr. 99/2003, pasajul este reglementat ca și pasaj supraterran Strada Baicului peste calea ferată existentă.

De asemenea, în conformitate reglementarea tehnică *SR 1244-1:1996 - Siguranța circulației. Treceri la nivel cu calea ferată. Condiții tehnice, clasificarea și stabilirea categoriei trecerii la nivel*, nu se admit treceri la nivel cu peste mai mult de trei linii de cale ferată, iar pasajele denivelate se pot realiza doar la intersecția căilor ferate cu străzile de categoriile I și II, reglementare care susține necesitatea realizării acestui pasaj.

Pasajul subteran B-dul Ferdinand I-B-dul Gării Obor-Str. Heliade între Vii

În interiorul celor două arcuri de inel menționate în prima parte a prezentului referat, delimitate de două axe radiale și artere de circulație de importanță municipală dar și națională - Șos. Colentina (DN2/E85) și Șos. Pantelimon (DN3) -, este cuprins un teritoriul destructurat din punct de vedere urbanistic, Baicului-Obor. Această destructurare este parțial cauzată de calea ferată care deservește Gara Obor și care acționează ca o barieră fizică. Dacă la nivelul celor două inele susmenționate calea ferată respectivă este supratraversată de două pasaje pe Str. Doamna Ghica și pe Șos. Fundeni, la nivelul zonei Baicului-Obor singurul punct de străpungere este trecerea la nivel cu calea ferată a străzii Baicului. Ca barieră fizică, această cale ferată - împreună cu clădirile care formează frontul B-dului Gării Obor - nu permite dezvoltarea, prin prelungirea ca ax radial dinspre centrul orașului către Str. Doamna Ghica, a Bulevardului Ferdinand I care în prezent formează o intersecție „neterminată” cu Bd. Gării Obor, propusă ca nod intermodal/modernizarea Gării Obor conform *Strategiei de Dezvoltare Locală Sector 2 2016-2025* (H.C.L. Sector 2 nr. 139/2017) și *Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului București* (în prezent în curs de elaborare).

De asemenea, zona Gării Obor este propusă ca stație terminus înfundată (Gara Obor) pentru a fi integrată într-un sistem amplu de transport bazat pe circulația de trenuri urbane și metropolitane în zona metropolitană București-Ilfov, conform recenteii propuneri comune MTI, MTI-GLBI, PMB, CJI și TPBI. Această propunere prevede inclusiv construcția de pasaje rutiere denivelate, precum și trei trasee propuse pentru conectarea Gării Obor cu diferite zone din Județul Ilfov.

Totodată, având în vedere că profilul transversal larg al căii ferate în acea zonă are o lățime de aproximativ 60 metri (inclusiv 8 linii de cale ferată), precum și de clădirile existente și de



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

prezența Șos. Electronicii, Bulevardul Ferdinand I poate fi prelungit doar prin crearea unui pasaj subteran pentru subtraversarea fondului construit și al rețelelor de transport menționate și conectarea acestuia de singura arteră de circulație de aceeași categorie din zonă, respectiv de Strada Heliade Între Vii și Strada Doamna Ghica.

Este de reținut că prin realizarea celor două pasaje din zona Baicului se realizează o operațiune de regenerare urbană care va integra trama stradală a cvartalului format din Bd. Ferdinand I și Str. Heliade Între Vii (vest), Str. Doamna Ghica (nord), Str. Baicului (est), Șos. Pantelimon (sud).

În acest sens, luând în considerare cele mai susmenționate, Sectorul 2 al Municipiului București urmărește aplicarea obiectivelor strategice și a reglementărilor propuse prin documentațiile de urbanism în două zone destructurate din punct de vedere urbanistic, prin realizarea a trei pasaje rutiere pentru fluidizarea traficului. Având în vedere că cele trei trasee propuse sunt delimitate de circulații carosabile și pietonale, proiectele vor cuprinde scenarii optime privind regenerarea urbană locală (sisteme de circulații existente, rețele tehnico-edilitare etc.), coroborat cu traseele celor trei pasaje.

ARHITECT ȘEF,
arh. urb. Alina Misa Bratu

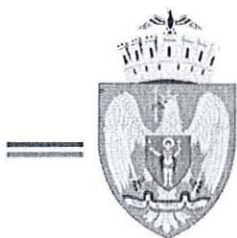
DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Irina Elena Sevcuic

ȘEF SERVICIU,
ing. Nicoleta Macovei

Întocmit, urb. Yenda-Ioana Daniel,
urb. Răzvan Alexandru Boagiu

2 exemplare

SADU-AI



DIRECȚIA ECONOMICĂ

Nr. 142436/29.10. 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la *proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I – B-dul Gării Obor – Str. Heliade Între Vii”, „Construire pasaj supratran str. Baicului” în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", Direcția Economică, prezintă următoarele:*

În cadrul Programului național de investiții "Anghel Saligny", aprobat prin *O.U.G Nr. 95/03.09.2021*, se pot realiza investiții în infrastructura locală, obiective de investiții care constau în construcții și modernizare a drumurilor, cum ar fi *poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice.*

Obiectivele de investiții care se realizează în cadrul programului trebuie să fie amplasate pe terenuri și/sau construcții, după caz, aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale sau în administrarea autorităților administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Conform prevederilor art. 5, *finanțarea programului se asigură astfel:*

a) sume din transferuri, alocate bugetelor locale, de la bugetul de stat, aprobate cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, la o poziție distinctă de cheltuieli;

b) sume din bugetele locale alocate cu această destinație;

c) alte surse legal constituite.

Sumele alocate de la bugetul de stat, prin prezentul program, sunt surse de finanțare complementare pentru bugetele locale.

Se pot finanța de la bugetul de stat, prin program, următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli din devizul general: "1.2.Amenajarea terenului", "1.4.Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților", "2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții", "3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor", "3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție", "3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție", "4.Cheltuieli pentru investiția de bază", "5.1.1.Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier", "5.2.2.Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții", "5.2.3.Cota

aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții", "5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC"; "5.3.Cheltuieli diverse și neprevăzute", "6.2.Probe tehnologice și teste".

Cheltuielile din capitole/subcapitole de mai sus, pot fi finanțate și din bugetul local al beneficiarilor.

Fiecare sector al municipiului București poate accesa fonduri în valoare de cel puțin 35 milioane lei, cu TVA.

Valoarea proiectelor Sectorului 2, propuse pentru a fi înscrise în program, se prezintă astfel:

- „*Construire pasaj supraterran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței*”: 159.129.579,05 lei, din care bugetul de stat 136.705.138,52 lei și bugetul local 22.424.440,53 lei;

- „*Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I – B-dul Gării Obor – Str. Heliade Înțelept*”: 345.794.526,68 lei, din care bugetul de stat 328.191.990,53 lei și bugetul local 17.602.536,15 lei

- „*Construire pasaj supraterran str. Baicului*”: 157.337.201,66 lei, din care bugetul de stat 134.510.257,49 lei și bugetul local 22.826.944,17 lei

Potrivit normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. Nr. 95/2021, *aprobată prin Ordinul M.D.L.P.A. Nr.1333/21.09.2021*, autoritățile locale pot depune cereri de finanțare în termen de 45 de zile, respectiv până la data de 8 noiembrie 2021, atât electronic, pe platforma pusă la dispoziție de M.D.L.P.A., cât și fizic, cu programare prealabilă în aceeași platformă digitală.

În vederea includerii la finanțare prin program, beneficiarii transmit, în temeiul prevederilor art. 6 alin. (1) din normele de aplicare, *cererea de finanțare*, întocmită conform modelului prevăzut în anexa nr. 1, *la care se anexează*:

a) *devizul general estimativ, întocmit conform modelului prevăzut în anexa nr. 2.1;*

b) *hotărârea consiliului local pentru aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ prevăzut la lit. a).*

Având în vedere cadrul legal ce permite unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale promovarea obiectivelor de investiții, prin accesarea de fonduri pentru proiectele eligibile din domeniile stabilite prin O.U.G Nr. 95/2021, Direcția Economică susține promovarea proiectului de Hotărâre în cauză.

Director Executiv,
Florentina Pîrvan



Șef Serviciu Buget Local – CFP,
Ala Șerbănoiu





Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ
Serviciul Juridic

NR 172968 / 29.10.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa comunicată Serviciului Juridic, înregistrată sub nr. 172435/28.10.2021, ne-a fost înaintată documentația în vederea întocmirii unui raport de specialitate pentru proiectul de hotărâre privind *aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții „Construire pasaj suprateran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, „Construire pasaj suprateran str. Baicului” în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".*

Analizând:

1. **Raportul de specialitate nr. 172311/28.10.2021**, prin care Direcția Management Proiecte, ținând cont de **Programul național de investiții "Anghel Saligny"**, lansat Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 precum și de intrarea în vigoare a **Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”**, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021, propune Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții **„Construire pasaj suprateran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, „Construire pasaj suprateran str. Baicului”** în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".

Scopul programului, se arată în continuare, *este sprijinirea eforturilor autorităților administrației publice locale în dezvoltarea infrastructurii de bază și modernizarea comunităților locale prin realizarea de investiții în infrastructura locală, drumuri județene și locale, infrastructura de apă și canalizare, stații de epurare a apei, extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale etc, în vederea asigurării în cel mai scurt timp a unor servicii esențiale pentru creșterea calității vieții în toate localitățile din România.*

Astfel, în perioada 22.09.2021-08.10.2021 unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale vor putea depune cereri de finanțare

pentru obținerea de fonduri nerambursabile pentru aceste tipuri de obiective de investiții, în vederea rezolvării unor probleme stringente la nivelul sectorului.

În acest sens, se propune construirea a 3 pasaje noi în Sectorul 2, respectiv: 1. „*Construire pasaj supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței*”; 2. „*Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade între Vii*”; 3. „*Construire pasaj supratran str. Baicului*”.

În motivarea raportului de specialitate mai sus arătat, Direcția Management Proiect evidențiază următoarele aspecte:

- Sectorul 2 al Municipiului București, prin autoritatea executivă și deliberativă, urmărește eliminarea disfuncționalităților majore ale sistemului de circulații din cadrul teritoriului administrativ, precum și implementarea unor propuneri în vederea asigurării unei dezvoltări teritoriale durabile;
- **Propunerea de construire a pasajului supratran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței.** Prin construirea unui pasaj supratran peste Șoseaua Colentina se va asigura capacitatea de deplasare între Str. Gherghiței și Șos. Fundeni printr-un flux de circulație al vehiculelor continuu (nesemaforizat), se va îmbunătăți siguranța și securitatea în timpul deplasărilor pe Șos. Colentina (ca arteră de navetă înspre și dinspre orașul Voluntari) și se vor reduce emisiile de gaze cu efect de seră, funcționând ca un posibil nod intermodal intermediar între zona Obor, pasajul Doamna Ghica și calea ferată din nord, conform propunerilor prevăzute în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului București, în prezent în curs de elaborare. Valoarea totală a proiectului este de **159.129.579,05 lei inclusiv TVA**, din care **136.705.138,52 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați de la bugetul de stat iar **22.424.440,53 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați din bugetul local.
- **Propunerea de construire a pasajului subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade între Vii**, are în vedere zona Gării Obor, care este propusă ca stație terminus înfundată (Gara Obor) pentru a fi integrată într-un sistem amplu de transport bazat pe circulația de trenuri urbane și metropolitane în zona metropolitană București-Ilfov, conform recenteii propuneri comune MTI, MTI-GLBI, PMB, CJI și TPBI. Această propunere prevede inclusiv construcția de pasaje rutiere denivelate, precum și trei trasee propuse pentru conectarea Gării Obor cu diferite zone din Județul Ilfov. Ținând cont de profilul transversal larg al căii ferate care în acea zonă are o lățime de aproximativ 60 metri (incluzând 8 linii de cale ferată), precum și de clădirile existente și de prezența Șos. Electronicii, Bulevardul Ferdinand I poate fi prelungit doar prin crearea unui pasaj subteran pentru subtraversarea fondului construit și al rețelelor de transport menționate și conectarea acestuia de singura arteră de circulație de aceeași categorie din zonă, respectiv de Strada Heliade între Vii și Strada Doamna Ghica. Valoarea totală a proiectului este de **345.794.526,68 lei inclusiv TVA**, din care **328.191.990,53 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați de la bugetul de stat iar **17.602.536,15 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați din bugetul local.
- **Propunerea de construire a pasajului supratran str. Baicului** are în vedere optimizării infrastructurii feroviare și conturarea unor direcții principale de dezvoltare și consolidare a tramei stradale este necesară construirea pasajului supratran Baicului, peste calea ferată, care va asigura fluidizarea traficului prin eliminarea barierelor rutiere la nivelul trecerii cu calea ferată, fiind o alternativă pentru preluarea unei părți din traficul care se descarcă din Strada Doamna Ghica.

Valoarea totală a proiectului este de **157.337.201,66 Lei inclusiv TVA**, din care **134.510.257,49 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați de la bugetul de stat iar **22.826.944,17 lei inclusiv TVA** vor fi finanțați din bugetul local.

Ținând cont de prevederile Ordinului nr. 1333 din 21.09.2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, în vederea includerii la finanțare a obiectivelor de investiții *„Construire pasaj supraterran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, și „Construire pasaj supraterran str. Baicului”*, este obligatorie depunerea, alături de cererile de finanțare, a Hotărârii Consiliului Local de aprobare a cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative aferente obiectivelor de investiții, documentațiile tehnice urmând a fi solicitate într-o etapă ulterioară, după aprobarea includerii acestor obiective pe lista proiectelor finanțate.

Având în vedere dispozițiile legale în vigoare, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ – Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, opinează că există cadru legal pentru promovarea și supunerea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a devizelor generale estimative pentru obiectivele de investiții *„Construire pasaj supraterran Șoseaua Fundeni – Strada Gherghiței”, „Construire pasaj subteran B-dul Ferdinand I- B-dul Gării Obor-Str. Heliade Între Vii”, „Construire pasaj supraterran str. Baicului”* în vederea includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

**DIRECTOR EXECUTIV,
RĂZVAN GABRIEL CRISTESCU**



**ȘEF SERVICIU,
GEORGE CLAUDIU FOGORAȘ**

