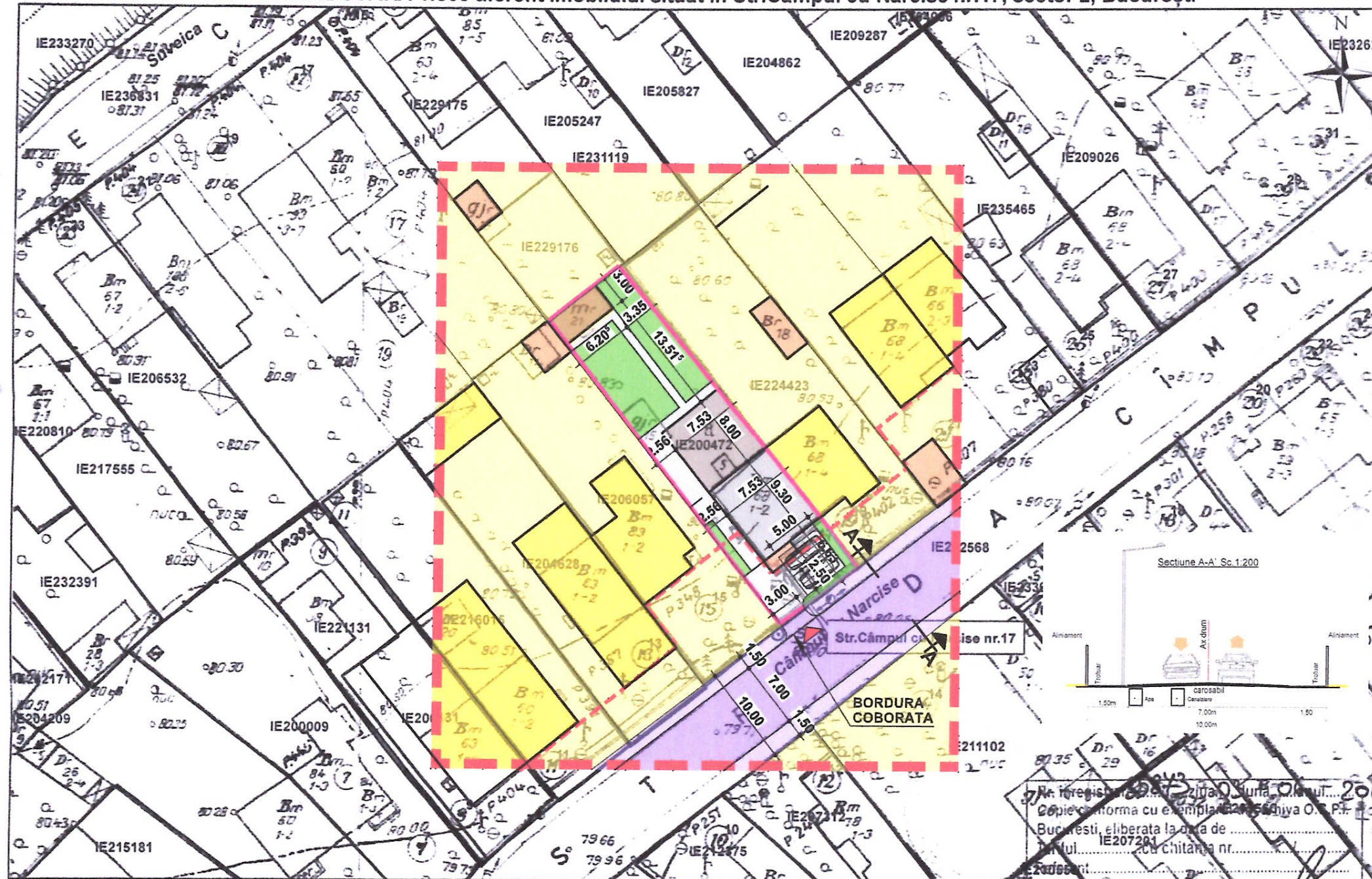


**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat în Str.Câmpul cu Narcise nr.17, sector 2, București**



**P.U.D.**  
**PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
 Str. Campul cu Narcise, nr. 17, Sect. 2,  
 Bucuresti



**INVENTAR PUNCTE PE CONTUR :**

NR.PCT.	X	Y	Z	Observatii
7	341426.4160	560315.4330		
30	341431.4396	560311.2160		
47	341438.3030	560304.8410		
48	341445.8140	560298.3220		
53	341456.2500	560288.0912		
58	341460.0735	560281.2178		
10	341419.9310	560307.7970		

**S<sub>tot</sub> = 399,9931 m<sup>2</sup>**

Conf. P.U.G. al M.B. Zona L1e  
 Locuinte individuale pe loturi subdimensionate  
 cu/sau fara retele edilitare.  
 P.O.T. maxim = 60%  
 C.U.T. maxim Parter = 0.6 si  
 C.U.T. maxim P+1E = 1.2

**INDICI URBANISTICI PROPUȘI**

<b>A. TEREN</b>	<b>399.99 MP</b>
<b>A. CONSTRUIT PARTER</b>	<b>132.00 MP</b>
<b>A. CONSTRUIT ANEXA</b>	<b>34.00 MP</b>
<b>A. DESFASURAT</b>	<b>166.00 MP</b>
<b>POT</b>	<b>33.00 %</b>
<b>CUT</b>	<b>0.42</b>
<b>2 LOCURI DE PARCARE</b>	<b>30 MP</b>
<b>ALEI</b>	<b>35 MP</b>
<b>SPATII VERZI &gt;20%</b>	<b>202.99 MP</b>

OCPI Bucuresti, Bd. Expozitiei, nr. 1A, sector 1, ROMANIA  
 Data: 03.06.2019  
 Intocmit: ing Mihaela CHIRAN

**LEGENDA**

	LIMITA ZONA STUDIATA		CONSTRUCTIE PROPUSA PRIN PUD - PARTER		CIRCULATII AUTO
	TEREN CARE A GENERAT P.U.D.		SPATII VERZI		CIRCULATII PIETONALE
	ALINIAMENT		CIRCULATII INTERIOARE		CLADIRI EXISTENTE P-P+1E- LOCUIRE
	CLADIRE EXITENTA PARTER		ACCES AUTO		CLADIRI EXISTENTE - ANEXE
	DEȘFIINTARE PROPUSA		CURTII CONSTRUCTII - LOCUIRE		
	ANEXA PROPUSA PRIN PUD				

VERIFICATOR		CERINȚA:	REFERAT nr. data:
	<b>B.I.A.C.C.</b> BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA COSTEA COSMIN Str. Mihai Bravu, Nr. 147-169, sect. 3, București-România Tel. 0314263251 e-mail: birou@biacc.ro		BENEFICIAR: TULICA STERE Adresa: Str. Campul cu Narcise, nr. 17, Sect. 2, Bucuresti.
SPECIFICAȚIE	NUMELE	SEMNĂTURA	SCARA:
ȘEF PROIECT	ARH. PATRIC FRECAN		1:500
INTOCMIT	C.ARH. COSMIN VASILE COSTEA		DATA
DESENAT			OCT. 2019
			DENUMIREA LUCRĂRII: DEȘFIINTARE PARTIALĂ RECOMPARTIMENTARE INTERIOARA EXTINDERE PE ORIZONTALA LOCUIȚA PARTER și CONSTRUIRE ANEXA
			<b>REGLEMENTARI</b>
			PL. NR. : P 06