



P.U.D.

"Consolidarea, extinderea si supraetajarea corpului C3, rezultand o locuinta P+1E+M"
Bucuresti, sector 2, str. Catrintei, nr. 5

Legenda

Limite

Limita terenului studiat

Constructii existente

Edificabil existent si mentinut

Funcțiuni

L1e - locuinte individuale pe loturi subdimensionate cu/sau fara retele edilitare

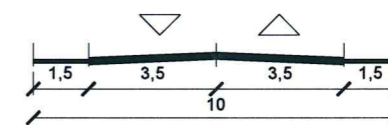
Spatiu Verde

Circulatii

Circulatii carosabile si pietonale

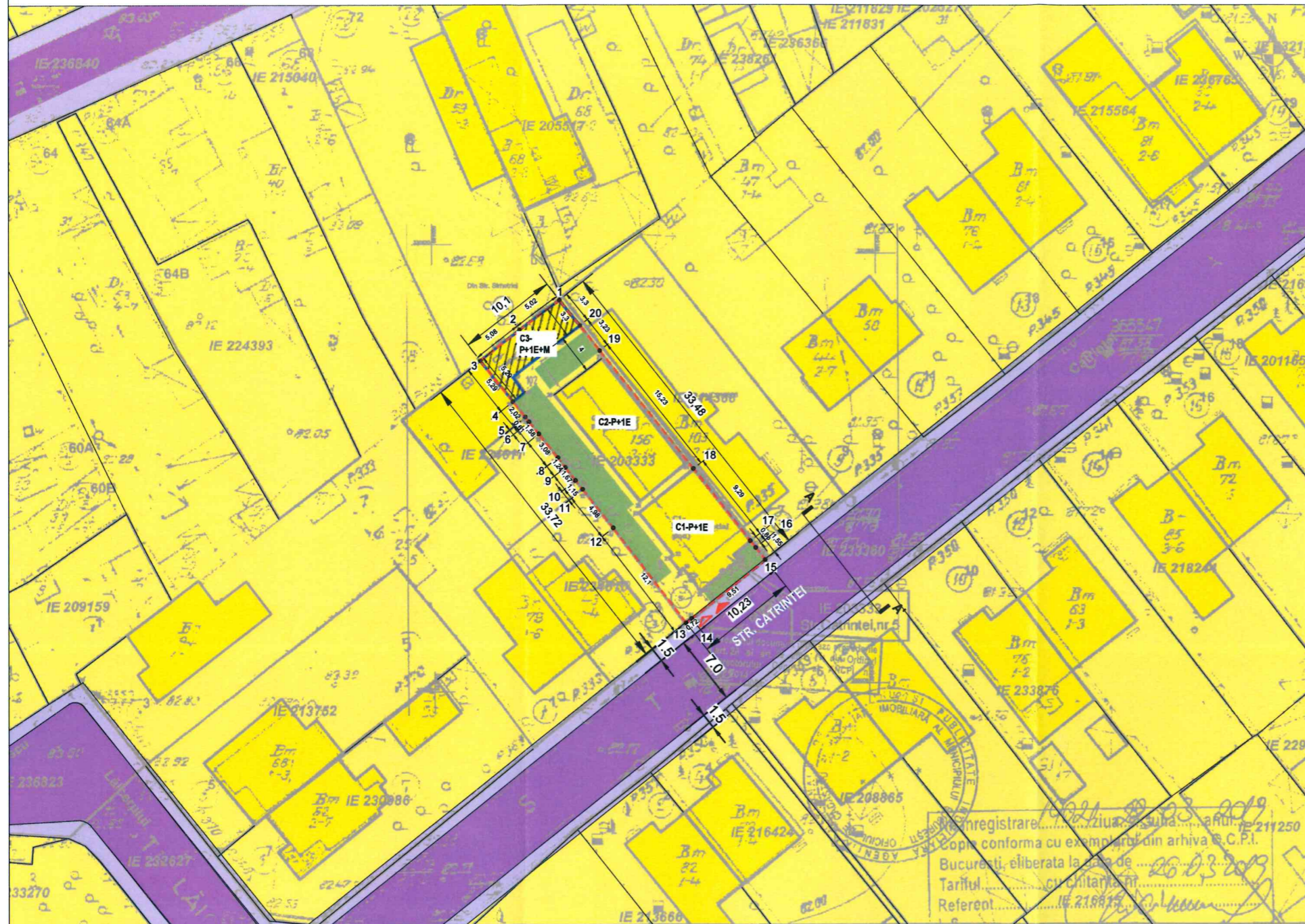
Acces pietonal/carosabil

Circulatii carosabile si locuri de parcare pe parcela



Profil transversal propus A-A' sc:1/200
Srada Catrintei

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment(**) (m)
1	2	5.022
2	3	5.08
3	4	5.291
4	5	2.022
5	6	0.607
6	7	1.58
7	8	3.082
8	9	1.24
9	10	1.67
10	11	1.15
11	12	4.98
12	13	12.10
13	14	0.72
14	15	9.511
15	16	1.554
16	17	0.883
17	18	9.29
18	19	15.234
19	20	3.232
20	1	3.303



Registrare...
Copie conforma cu exemplarul din arhiva C.C.P.I.
Bucuresti, eliberata la data de 20.03.2019
Referent...
IE 211250



Indici si indicatori urbanistici				
	Existent	Conform PUG BUCURESTI	PROPOS	
Funcțiune	Locuinta individuala	UTR L1e -locuinte individuale pe loturi subdimensionate cu /sau fără rețele edilitare	Locuinta individuala	U.M.
S teren	340.00	340.00	340.00	mp
POT	55%	60%	55%	
CUT (P+1E)	1	1.2	1.2	
Rh	P+1E	P+1E	P+1E+M	
SC max	187.00	204.00	188.00	mp
SCD max	340.00	408.00	397.60	mp
S.verde	102.00	102.00	102.00	mp

* În cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.
* Rh propus: P+1E+M