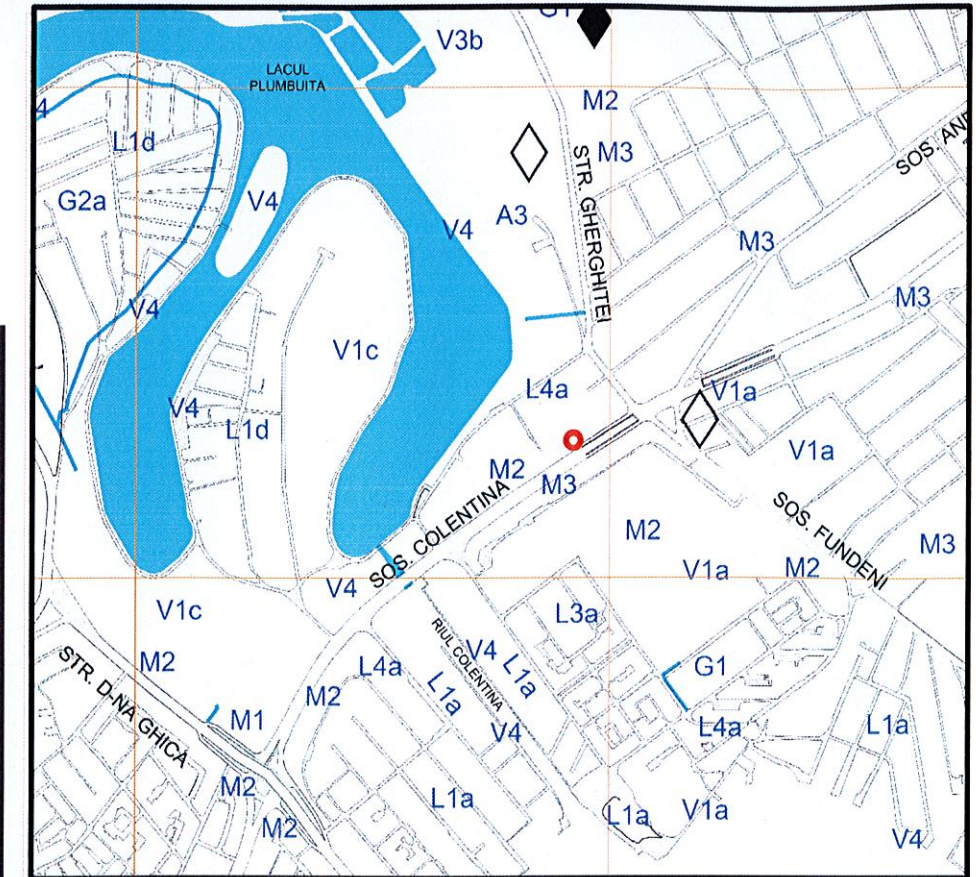
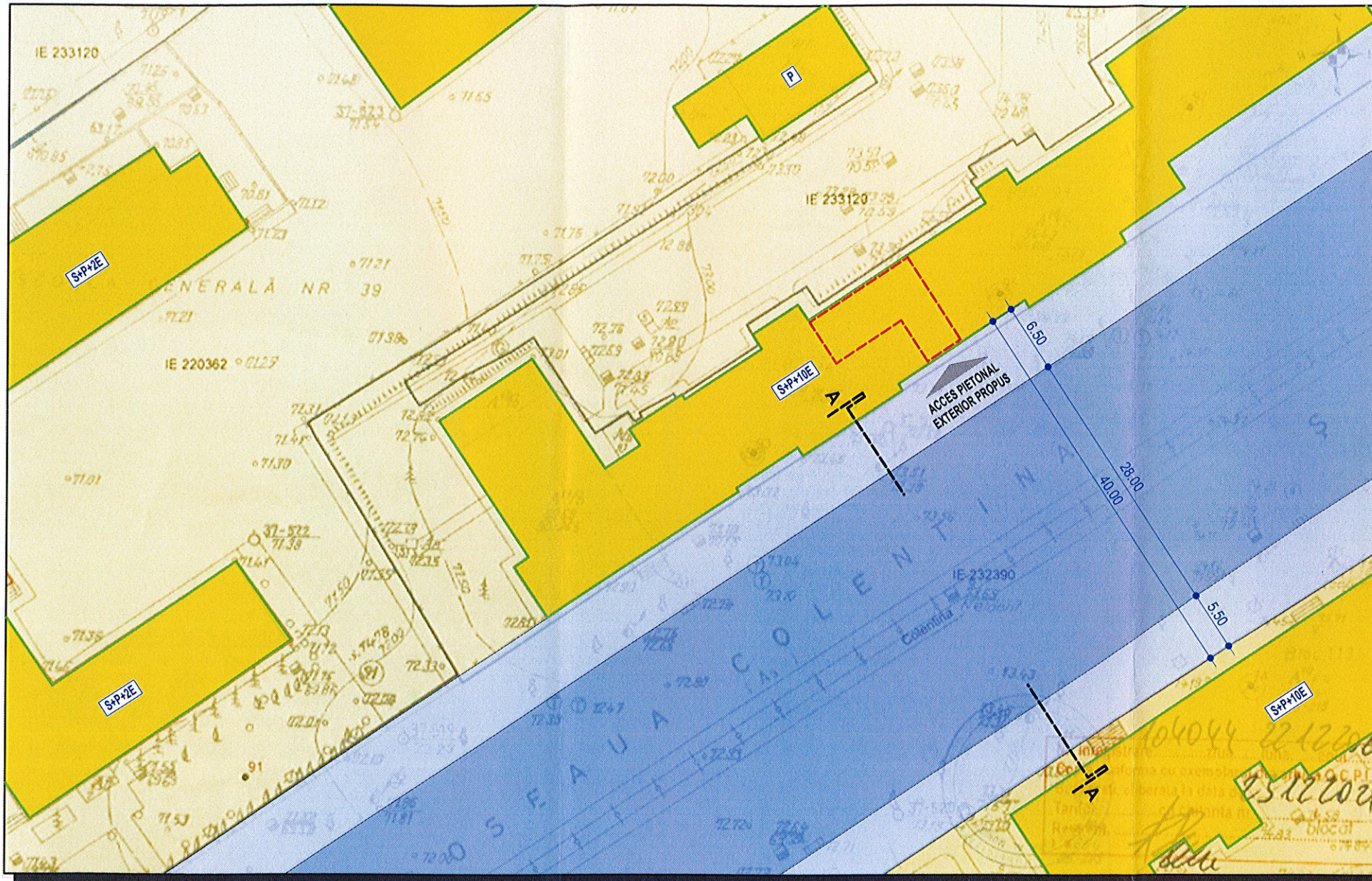


Conform PUG - Bucuresti, terenul este situat in subzona M2 - subzona mixta cu cladiri avand regim de construire continuu sau discontinuu si inaltimi maxime de P+14 niveluri cu accente inalte.



LEGENDA

LIMITE

--- Apartament studiat prin PUD

REGLEMENTARI FUNCTIONALE

■ Constructii existente

■ Curti si incinte

DOMENIU PUBLIC

■ Circulatii carosabile

■ Circulatii pietonale

▲ Acces pietonal exterior propus

INDICATORI URBANISTICI

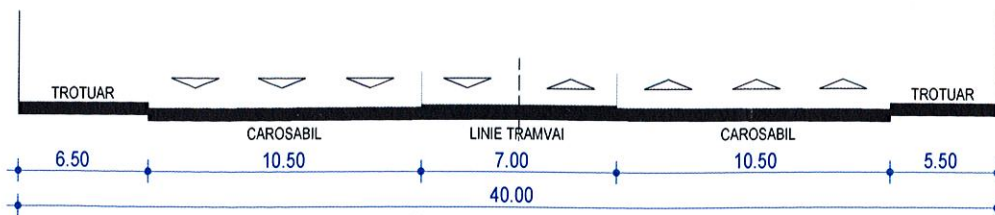
S apartament = 62.9 m2

RH imobil existent = S+P+10E

P.O.T. existent = P.O.T. propus

C.U.T. existent = C.U.T. propus

PROFIL STRADAL EXISTENT - Sos. Colentina
 (sectiunea A-A)



UP ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. <small>CUI: RO37635835 / J407661/24.05.2017 Bucuresti, Str. Masina de Paine, nr. 22, sector 2. Telefon: 0720 019 715</small>				BENEFICIAR: STAN GABRIELA	
				AMPLASAMENT: BUCURESTI, SOS. COLENTINA, NR. 93, BL. 92, SC. B, AP. 49, SECTORUL 2	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA: 1:500	TITLU PROIECT:	INDICATIV PROIECT: 77/2022
PROIECTAT / DESENAT	Arh. Gabriel NICOLAE			REALIZARE ACCES DIN EXTERIOR PENTRU SCHIMBAREA DESTINATIEI APARTAMENTULUI NR. 49 IN SPATIU COMERCIAL (LIBRARIE) SI MODIFICARI INTERIOARE	FAZA: P.U.D.
SEF PROIECT	Arh. Laura DOBRESCU		DATA: 04.2022	TITLU PLANSA:	PLANSA NR. U 03
				REGLEMENTARI URBANISTICE	