

P.U.D.
 "Construire locuinta cu S+P+2E(+M), refacere imprejuririi, organizare de santier"
 Bucuresti, sector 2, str. Episcop Radu, nr. 26

Indici si indicatori urbanistici

S teren=	843.00	mp
POT max=	45%	
CUT max =	1.3	
H streasina=	10	m
Rh =	S+P+2E(+M)	
Suprafata alei =	210.75	mp
Spatiu verde=	252.90	mp

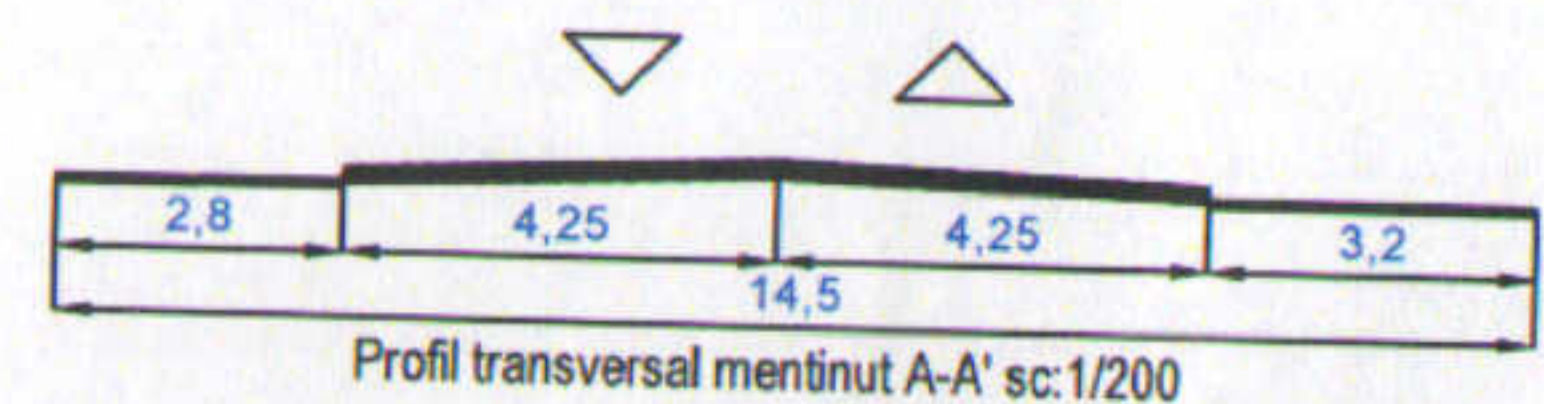
In cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.

Legenda

- Limite
- Limita terenului studiat
 - Constructii
 - Amprenta parter
 - Amprenta etaj curent
 - GANG
 - Dala permeabila
- Funcțiuni
- L1a - locuire individuala si colectiva
 - Locuire Colectiva
 - Dispensar
- Circulatii
- Circulatii carosabile si pietonale
 - Acces pietonal/carosabil

Coordonate Stereo 70

nr. pct.	Y	X
1	339043.032	557996.040
2	339029.616	558015.671
3	339027.159	558018.641
4	339020.613	558012.916
18	339020.205	558012.559
19	339017.894	558014.808
20	339009.188	558021.356
21	339003.971	558025.221
22	338996.938	558016.073
12	338999.976	558014.018
13	339998.489	558011.820
14	339010.620	558002.657
15	339027.362	557982.856
16	339031.534	557986.385
17	339039.074	557992.843



		Nume proiect Plan Urbanistic de Detaliu "Construire locuinta cu S+P+2E(+M), refacere imprejuririi, organizare de santier" Adresa proiect Bucuresti, sector 2, str. Episcop Radu nr.26		Proiect nr. 74 / 2017
Sef proiect urb. Dan Simion	Semnatura 	Scara: Beneficiar JOITA MARIA, BARTIC CRISTINA-MARIA si S.C. MARINA PRIME PLACE.S.R.L.	Faza: P.U.D.	
Proiectat urb. Dan Simion		Data: februarie 2018	Nume plansa Reglementari Urbanistice	
Desenat urb. Dan Simion			Plansa nr.: U04	

Documentatii cadastrale avizate
 Constructii inregistrate in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

OCPI Bucuresti, B-dul Expozitiei, nr.1A, sector 1, Bucuresti.
 Data: 29.08.2017
 Intocmit: Diaconu Vlad