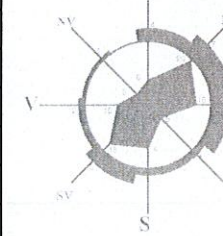


PLAN URBANISTIC DE DETALIU STR. FRUNZEI NR. 33-35 REGLEMENTARI



- - - - - LIMITA ZONEI STUDIASTE
- - - - - LIMITA TERENULUI CARE A GENERAT PUD
- ALINIERE

- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE
- ZONA L1A - LOCUIRE
- CONSTRUCTII EXISTENTE

- ▶ ACCES PIETONAL
- ▶ ACCES AUTO PARTER
- EDIFICABIL PROPUȘ
S+Ds+P+2+M (60%)
- BALCOANE

- - - - - RETRAGERE DEMISOL
- - - - - ACCES PARTER

**INDICATORI URBANISTICI
CONFORM PUG / PUZ:**
POT MAX. 45%
CUT MAX. 1,57

PUNCTE PE CONTUR

Numar punct	COORDONATE STEREO	
	X	Y
1	326738.961	590387.973
2	326735.472	590384.231
3	326733.084	590382.451
4	326727.468	590381.269
5	326722.862	590380.071
6	326716.912	590378.151
7	326707.399	590375.408
8	326705.677	590379.055
9	326703.400	590383.727
10	326701.677	590387.245
11	326701.073	590388.457
12	326700.997	590389.168
13	326702.248	590387.552
14	326705.260	590389.897
15	326703.988	590391.513
16	326710.142	590396.544
17	326716.347	590401.633
18	326724.598	590408.243
19	326726.896	590409.742
20	326729.280	590410.550
21	326736.809	590408.273
22	326727.960	590400.106
23	326736.005	590391.088

INDICATORI URBANISTICI	MP
S TEREN DIN MASURATORI	689.0
SUPRAFATA CONSTRUITA	241.15
SUPRAFATA DESFASURATA	1,081.15
POT EXISTENT	0.00
CUT EXISTENT	0.00
POT PROPUȘ	35.00
CUT PROPUȘ	1.57
SUPRAFATA SPATII VERZI (MIN. 20 %)	137.80

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A S.C. GAMA PROJECT INVESTMENT S.R.L. INSTRAINAREA, MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTA DESTINATIE DECAT CEA PREVAZUTA IN CONTRACT A PLANSELOR TIPARITE SAU IN FORMAT DIGITAL INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.

Proiectant : GAMA PROJECT INVESTMENT CUI RO 24589699 Nr. Reg. Comerțului J40/17254/13.10.2008 București, Sector 1, Strada Nicolae Nicoleanu, Nr. 36, tel. 0749.262.063, fax 031.806.08.16	Proiect: PLAN URBANISTIC DE DETALIU STRADA FRUNZEI NR. 33-35 CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME S+Ds+P+2E+M
--	---

specialitatea	URBANISM	Adresa investitiei: STRADA FRUNZEI, nr. 33-35, SECTOR 2, BUCUREȘTI
---------------	----------	---

specificatie	nume	Beneficiar: S.C. IRIDEX GROUP IMPORT EXPORT SRL
--------------	------	--

sef proiect.		Plansa: PROPUNERE REGLEMENTARI
--------------	--	---------------------------------------

proiectat		Sc. 1: 500
desenat		Pl. nr. Urb. 05

